



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการโรงแรมเบสท์เวสเทิร์น ภูเก็ต โอเชียน รีสอร์ท

ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท

(ชื่อเดิม) โครงการโรงแรม ภูเก็ต โอเชียนรีสอร์ท (Phuket Ocean Resort)

(ขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร)

ที่ตั้งเลขที่ 562 ถนนปฎัก ตำบลกระรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100

ประจำเดือนมกราคม - ธันวาคม 2568



จัดทำโดย บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

ที่ตั้ง เลขที่ 59/45 หมู่ที่ 5 ต.ศรีสุนทร อ.ถลาง จ.ภูเก็ต 83110

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน
โครงการโรงแรมเบสท์เวสเทิร์น ภูเก็ต โอเชียน รีสอร์ท

วันที่ 28 มกราคม 2569

หนังสือฉบับนี้ขอรับรองว่าบริษัท เช่าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด เป็นผู้จัดทำหนังสือรับรอง
การจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมเบสท์เวสเทิร์น ภูเก็ต โอเชียน รีสอร์ท ของห้างหุ้นส่วนจำกัด
โอเชียนรีสอร์ท ตั้งอยู่เลขที่ 562 ถนนปฎัก ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100 ฉบับเดือน

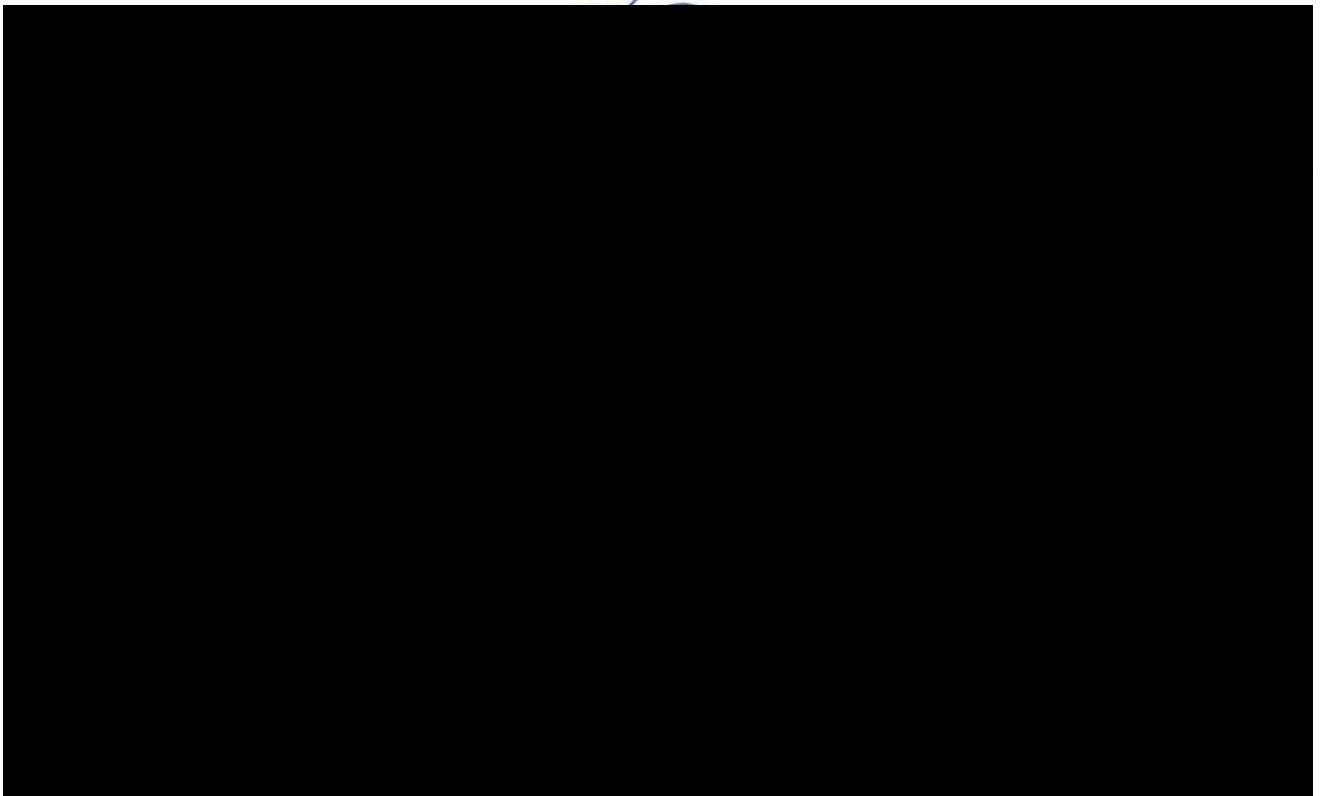
- () มกราคม - มิถุนายน 2568
- () กรกฎาคม - ธันวาคม 2568
- (✓) มกราคม - ธันวาคม 2568
- () อื่นๆ (ระบุ)

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน

ลายมือชื่อ

ตำแหน่ง



หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน
โครงการโรงแรมเบสท์เวสเทิร์น ภูเก็ต โอเชียน รีสอร์ท

1. ชื่อโครงการ โครงการ โรงแรมเบสท์เวสเทิร์น ภูเก็ต โอเชียน รีสอร์ท
ชื่อเดิมโครงการก่อนมีการเปลี่ยนแปลง (ถ้ามี) โครงการโรงแรม ภูเก็ต โอเชียนรีสอร์ท (Phuket Ocean Resort) (ขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร)
2. สถานที่ตั้งเลขที่ 562 ถนนปฎัก ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100
3. ชื่อเจ้าของโครงการ ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท
4. สถานที่ติดต่อ เลขที่ 562 ถนนปฎัก ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100
5. จัดทำโดย บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเมื่อ วันที่ 2 กันยายน 2563 ตามหนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงานที่ ทส. 1009.5/16881
7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครั้งสุดท้ายเมื่อ ฉบับประจำเดือน -
8. รายละเอียดโครงการ (โดยสรุป)
 - ลักษณะ/ประเภทโครงการ โครงการด้านที่พักอาศัย บริการชุมชน และสถานที่พักตากอากาศ
 - ขนาดพื้นที่โครงการ มีเนื้อที่รวมทั้งสิ้น 7-0-16.10 ไร่ หรือคิดเป็น 11,264.40 ตารางเมตรกิจกรรมในโครงการ (โดยสรุป)
 - ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบบำบัดน้ำเสียโครงการปัจจุบันบางอาคารยังคงเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกราะซีม และไม่มีท่อรวบรวมน้ำเสียซึ่งโครงการจะทำการปรับปรุงระบบบำบัดน้ำเสียทั้งหมดหลังจากได้รับอนุญาตก่อสร้างจากเทศบาลตำบลกะรน
 - การระบายน้ำ โครงการได้มีการแยกการระบายน้ำ ประกอบด้วยการระบายน้ำเสีย และการระบายน้ำฝน
 - การจัดการขยะมูลฝอย โครงการจัดให้มีถังขยะที่สามารถรองรับปริมาณขยะเพียงพอต่อการรองรับขยะที่จะเกิดขึ้นในแต่วันโดยจัดวางถังขยะภายในบริเวณโครงการตามจุดต่างๆ ในส่วนสำนักงาน และห้องพัก และจัดทำห้องพักขยะรวม โครงการจะจ้างรถเอกชนเป็นผู้เก็บขนมูลฝอยไปกำจัดที่เตาเผาขยะมูลฝอยเทศบาลนครภูเก็ต นอกจากนี้โครงการยังได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เพื่อตรวจสอบสภาพความเหมาะสมของถังขยะมูลฝอย และทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยเป็นประจำเพื่อป้องกันกลิ่นและแมลงรบกวน
9. อื่นๆ ไม่มี *

เปรียบเทียบรายละเอียดการดำเนินการของโครงการที่เปลี่ยนแปลงหรือแตกต่างไปจากรายละเอียดที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ตามที่เสนอไว้

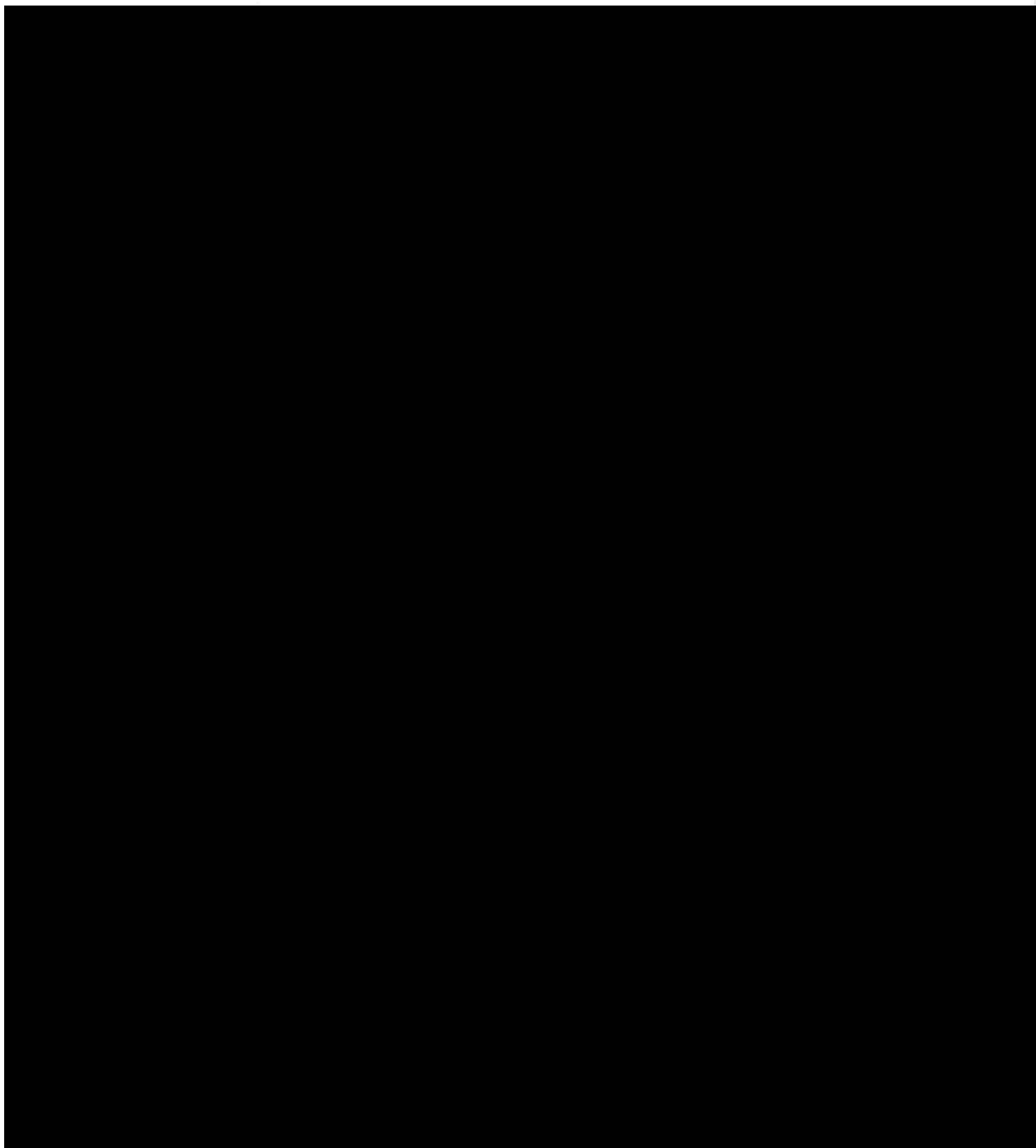
หนังสือรับรองหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท

ที่ ภก. 001269



สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทจังหวัดภูเก็ต
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

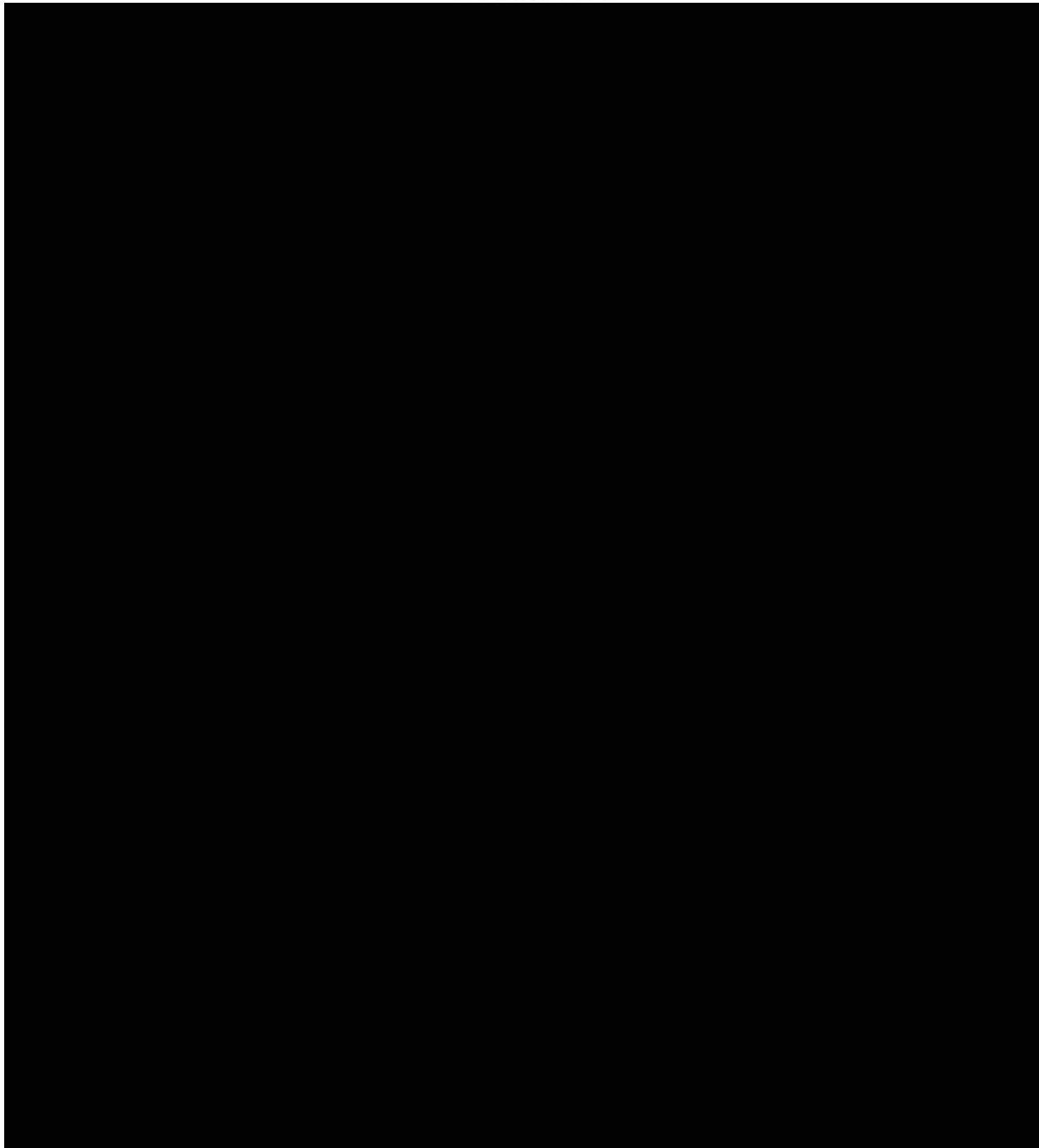


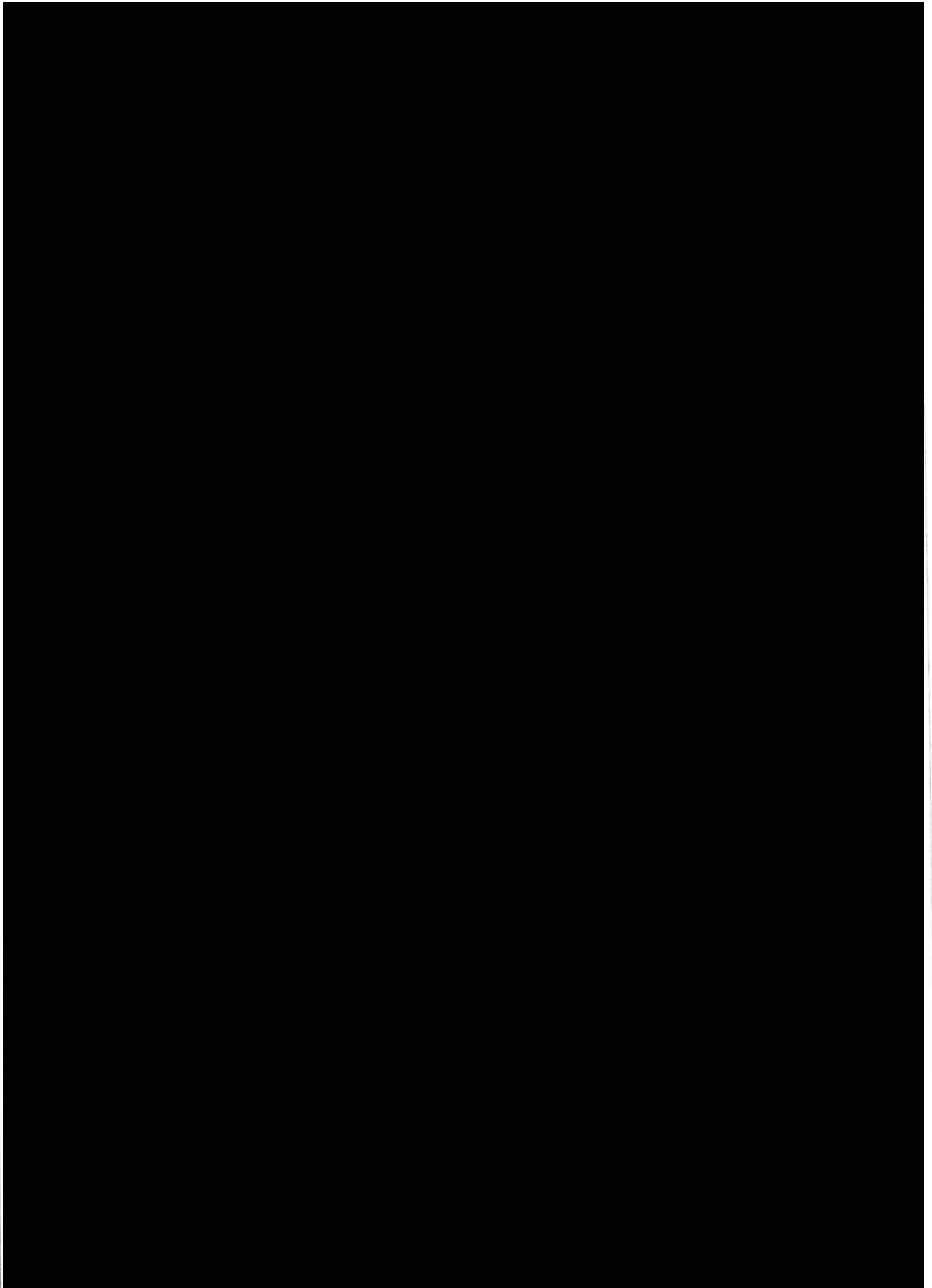
ที่ ภก. 001269



สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทจังหวัดภูเก็ต
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง







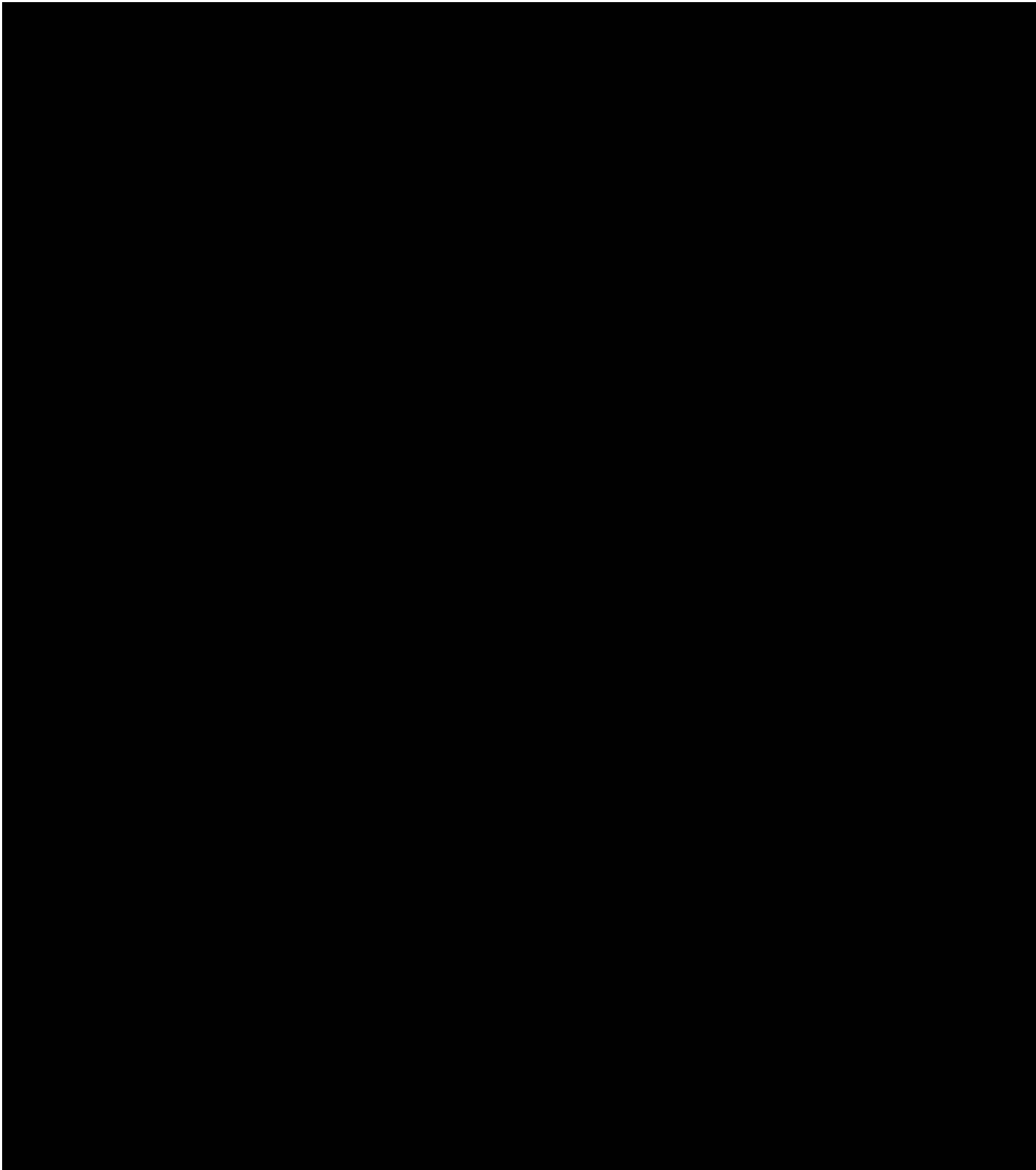
หนังสือรับรองบริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

ที่ E10091221070282



สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

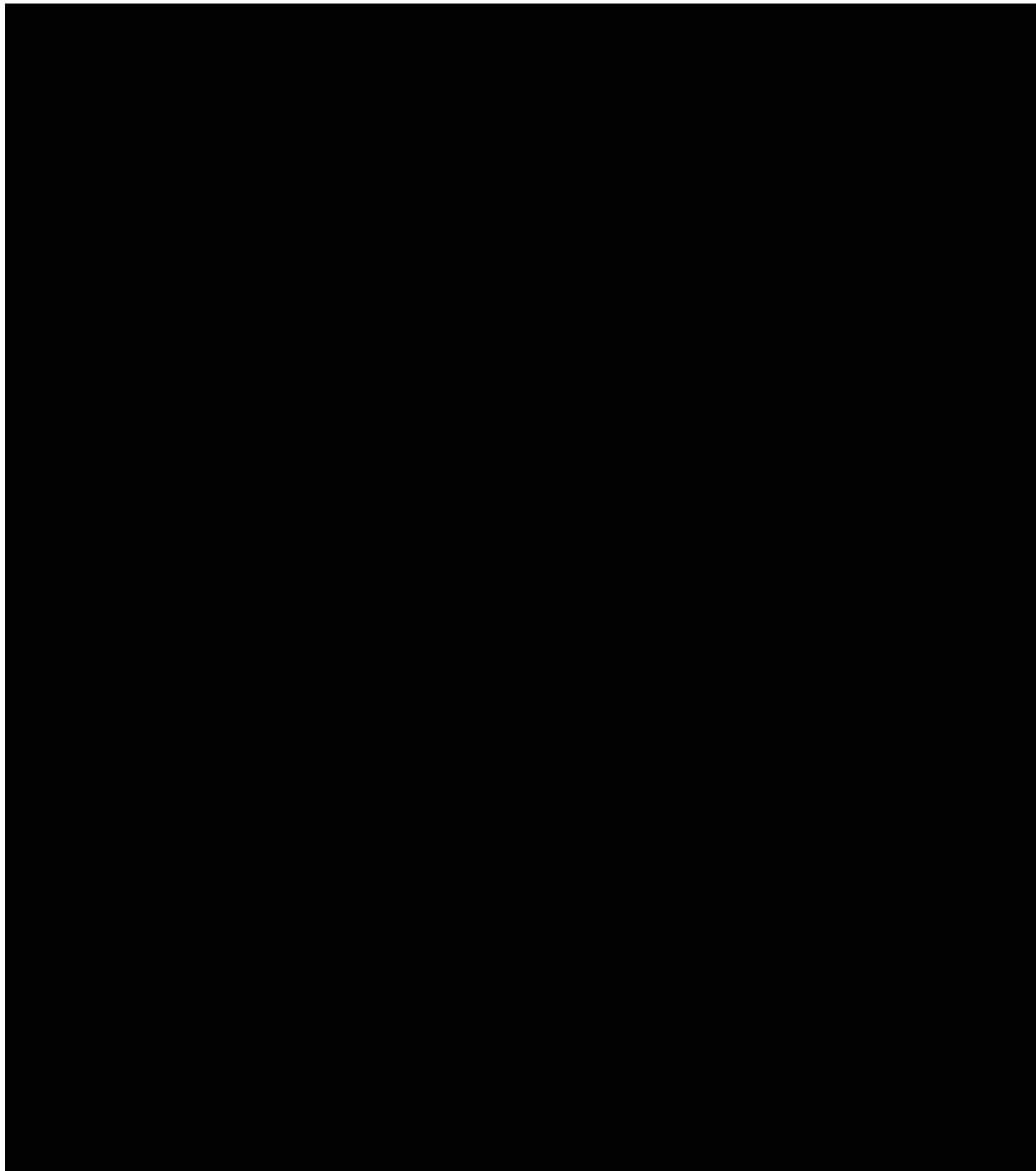


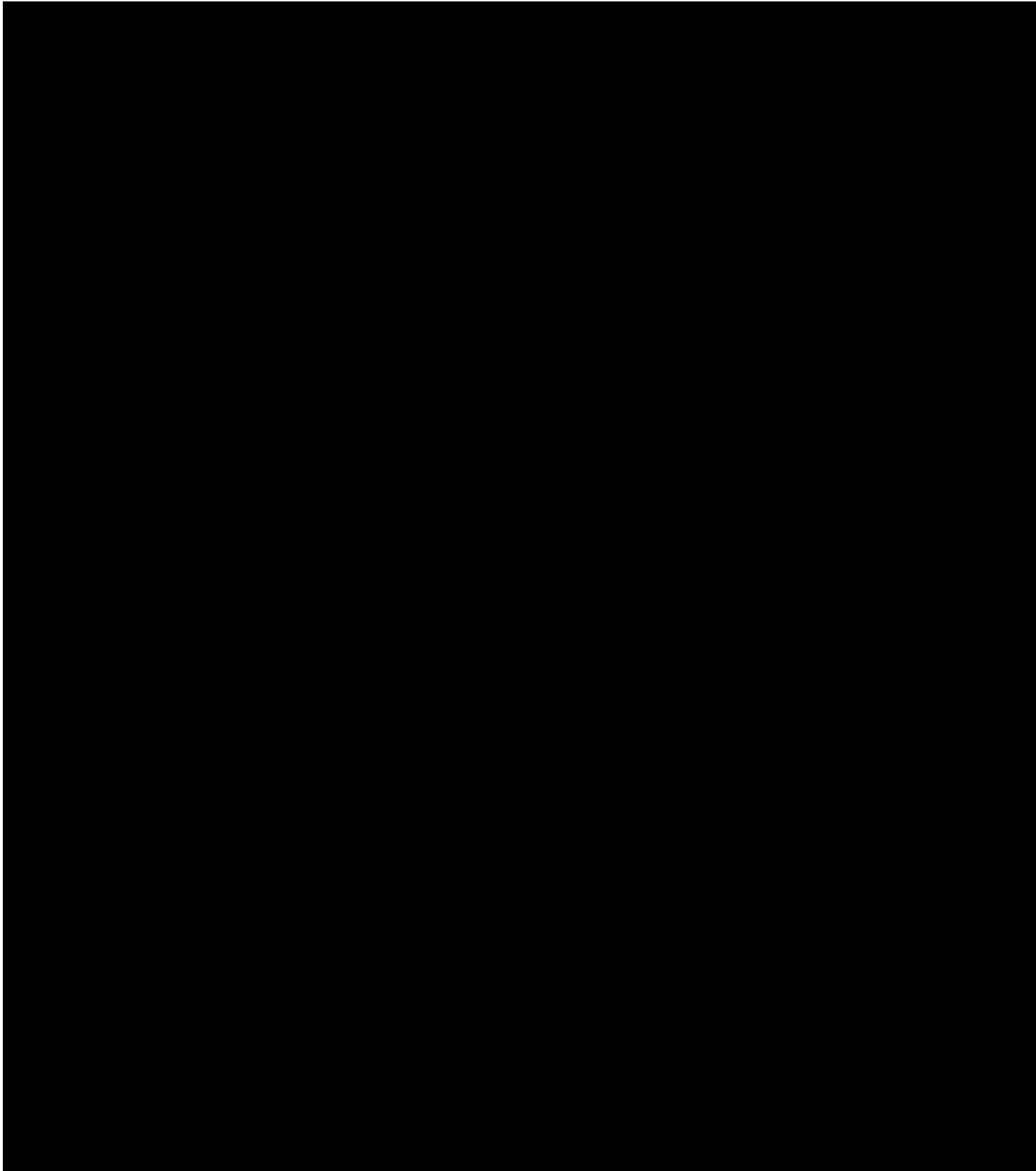


ที่ E10091221070282

สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง





กรรมการบริษัท ฯ



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวสู่อนาคต
สู่ยุคดิจิทัล

Leading Business
Transformation

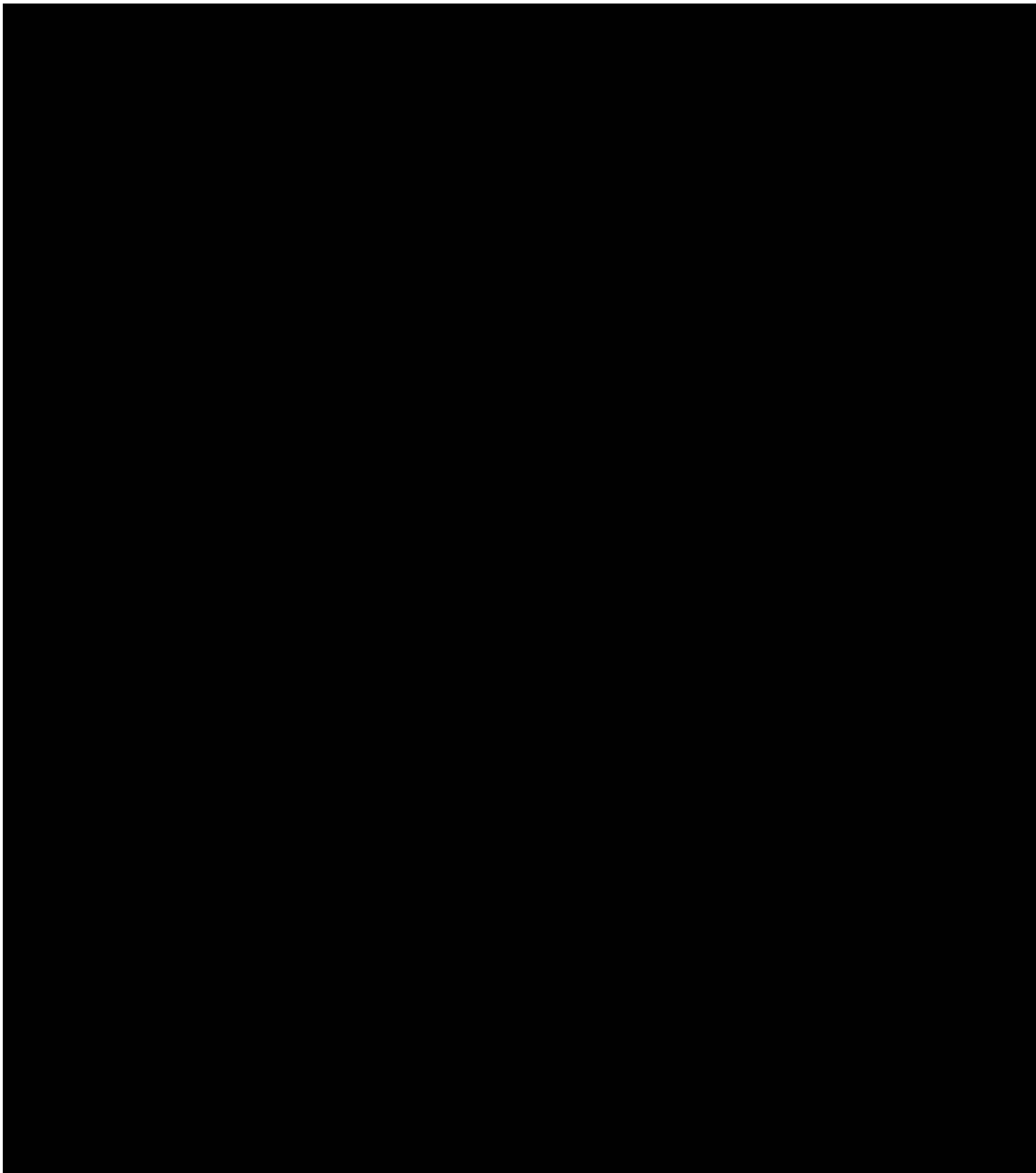


หนังสือรับรองฉบับนี้ถูกจัดทำด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ โดยเป็นข้อมูล ณ วันที่ออกเอกสาร
ทั้งนี้ ในการใช้งาน ผู้ใช้ควรตรวจสอบข้อความทราบท้ายหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง และสามารถตรวจสอบเอกสารฉบับนี้
ผ่านทาง QR Code และเว็บไซต์กรม (www.dod.go.th) ได้ภายใน 1 ปี นับจากวันที่ออกหนังสือรับรอง

Ref:E6810091221070282

ออกให้ ณ วันที่ : 2025-12-01 T11:29:29-0700

3/12



(นายพมูบ สอนม และ นางสาวเพ็ญนภา จันทระเพ็ญ)

กรรมการบริษัท ฯ



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวสู่อนาคต
สู่ยุคดิจิทัล

Leading Business
Enabling Digital
Transformation



หนังสือรับรองฉบับนี้ถูกจัดทำด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ โดยเป็นข้อมูล ณ วันที่ออกเอกสาร
ทั้งนี้ ในการใช้งาน ผู้ใช้ควรตรวจสอบข้อความที่ปรากฏบนหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง และสามารถตรวจสอบเอกสารฉบับนี้
ผ่านทาง QR Code และเว็บไซต์กรม (www.dbd.go.th) ได้ภายใน 1 ปี นับจากวันที่ออกหนังสือรับรอง

Ref:E6810091221070282

ออกให้ ณ วันที่ : 2025-12-01 T11:29:29-0700

4/12

(นายพมูบ สอนเม และ นางเพญะนาถ จันทระเพชญ์)

กรรมการบริษัท ฯ



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวสู่มาตรฐาน
สู่ดิจิทัล

Leading Business
Transformation



หนังสือรับรองฉบับนี้ถูกจัดทำด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ โดยเป็นข้อมูล ณ วันที่ออกเอกสาร
ทั้งนี้ ในการใช้งาน ผู้ใช้ควรตรวจสอบข้อความที่ปรากฏบนหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง และสามารถตรวจสอบเอกสารฉบับนี้
ผ่านทาง QR Code และเว็บไซต์กรม (www.dod.go.th) ได้ภายใน 1 ปี นับจากวันที่ออกหนังสือรับรอง

Ref:E6810091221070282

ออกให้ ณ วันที่ : 2025-12-01 T11:29:29-0700

5/12

(นายพณภูมิ สอนงาม และ นางสาวเพ็ญนภา จันทระเพชญ์)

กรรมการบริษัท ฯ



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวสู่อนาคต
สู่ยุคดิจิทัล

Leading Business
สู่ยุคดิจิทัล
Transformation



หนังสือรับรองฉบับนี้ถูกจัดทำด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ โดยเป็นข้อมูล ณ วันที่ออกเอกสาร
ทั้งนี้ ในการใช้งาน ผู้ใช้ควรตรวจสอบข้อความที่ปรากฏบนหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง และสามารถตรวจสอบเอกสารฉบับนี้
ผ่านทาง QR Code และเว็บไซต์กรม (www.dod.go.th) ได้ภายใน 1 ปี นับจากวันที่ออกหนังสือรับรอง

Ref:E6810091221070282

ออกให้ ณ วันที่ : 2025-12-01 T11:29:29-0700

6/12

(นายพมูข สอนเม และ นางเพ็ญนภา จันทระเพ็ญ)

กรรมการบริษัท ฯ



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวสู่เป้าหมาย
สู่ยุคดิจิทัล

Leading Business
Towards Digital
Transformation



หนังสือรับรองฉบับนี้ถูกจัดทำด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ โดยเป็นข้อมูล ณ วันที่ออกเอกสาร
ทั้งนี้ ในการใช้งาน ผู้ใช้ควรตรวจสอบข้อความที่ปรากฏบนหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง และสามารถตรวจสอบเอกสารฉบับนี้
ผ่านทาง QR Code และเว็บไซต์กรม (www.dbd.go.th) ได้ภายใน 1 ปี นับจากวันที่ออกหนังสือรับรอง

Ref:E6810091221070282

ออกให้ ณ วันที่ : 2025-12-01 T11:29:29-0700

7/12

กรรมการบริษัท ฯ



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

หนังสือรับรองฉบับนี้ถูกจัดทำด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ โดยเป็นข้อมูล ณ วันที่ออกเอกสาร
ทั้งนี้ ในการใช้งาน ผู้ใช้ควรตรวจสอบเอกสารทราบท้ายหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง และสามารถตรวจสอบเอกสารฉบับนี้
ผ่านทาง QR Code และเว็บไซต์กรม (www.dbd.go.th) ได้ภายใน 1 ปี นับจากวันที่ออกหนังสือรับรอง

ก้าวสู่อนาคต
ด้วยดิจิทัล

Leading Business
Towards Digital
Transformation



Ref:E6810091221070282

ออกให้ ณ วันที่ : 2025-12-01 T11:29:29-0700

8/12

กรรมการบริษัท ฯ



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวสู่อนาคต
สู่ยุคดิจิทัล

Leading Business
Transformation

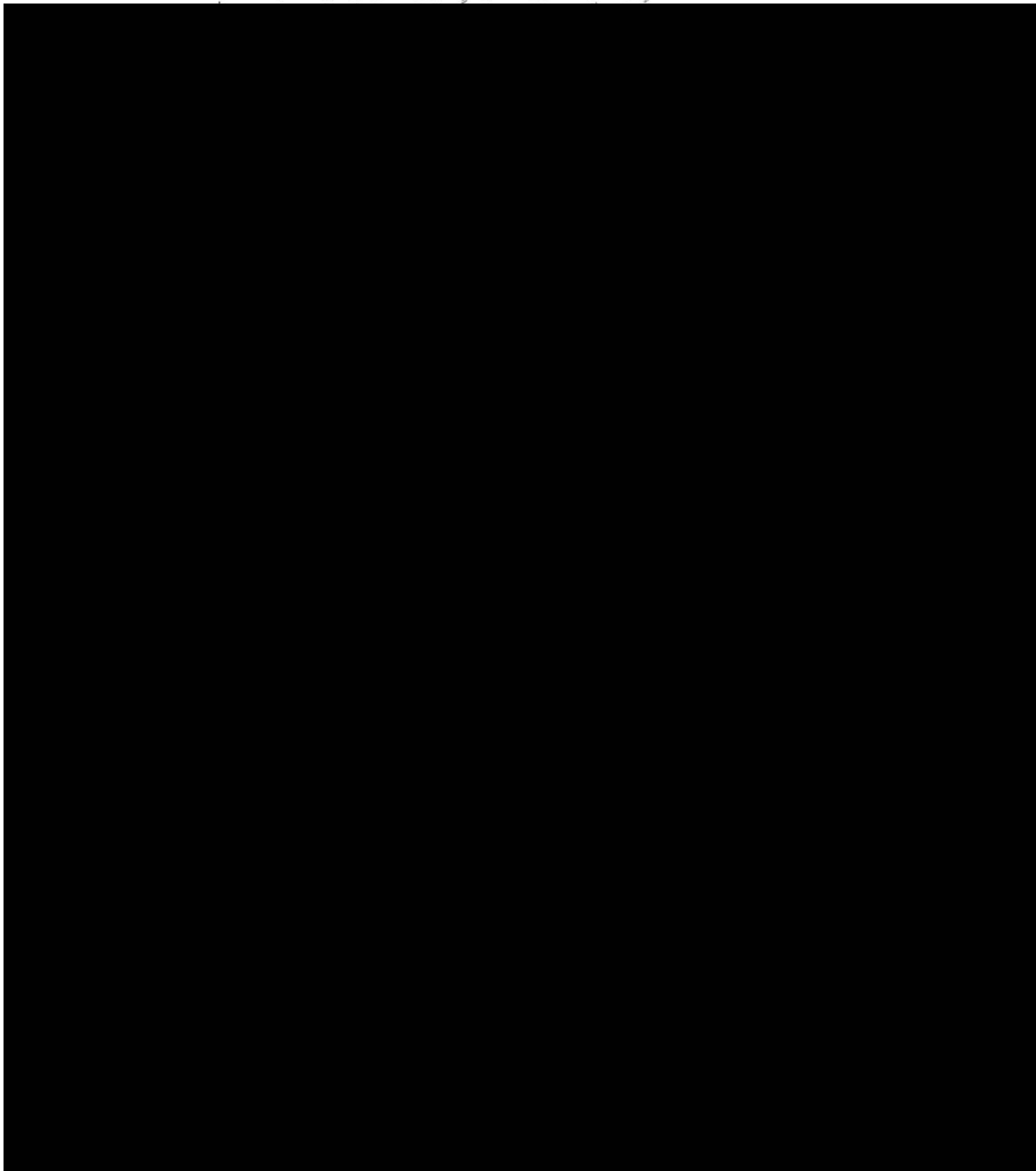


หนังสือรับรองฉบับนี้ถูกจัดทำด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ โดยเป็นข้อมูล ณ วันที่ออกเอกสาร
ทั้งนี้ ในการใช้งาน ผู้ใช้ควรตรวจสอบข้อความที่ปรากฏบนหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง และสามารถตรวจสอบเอกสารฉบับนี้
ผ่านทาง QR Code และเว็บไซต์กรม (www.dbd.go.th) ได้ภายใน 1 ปี นับจากวันที่ออกหนังสือรับรอง

Ref:E6810091221070282

ออกให้ ณ วันที่ : 2025-12-01 T11:28:29-0700

9/12



กรรมการบริษัท ฯ



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวล้ำนำธุรกิจ
สู่ยุคดิจิทัล

Leading Business
Innovation & Digital
Transformation

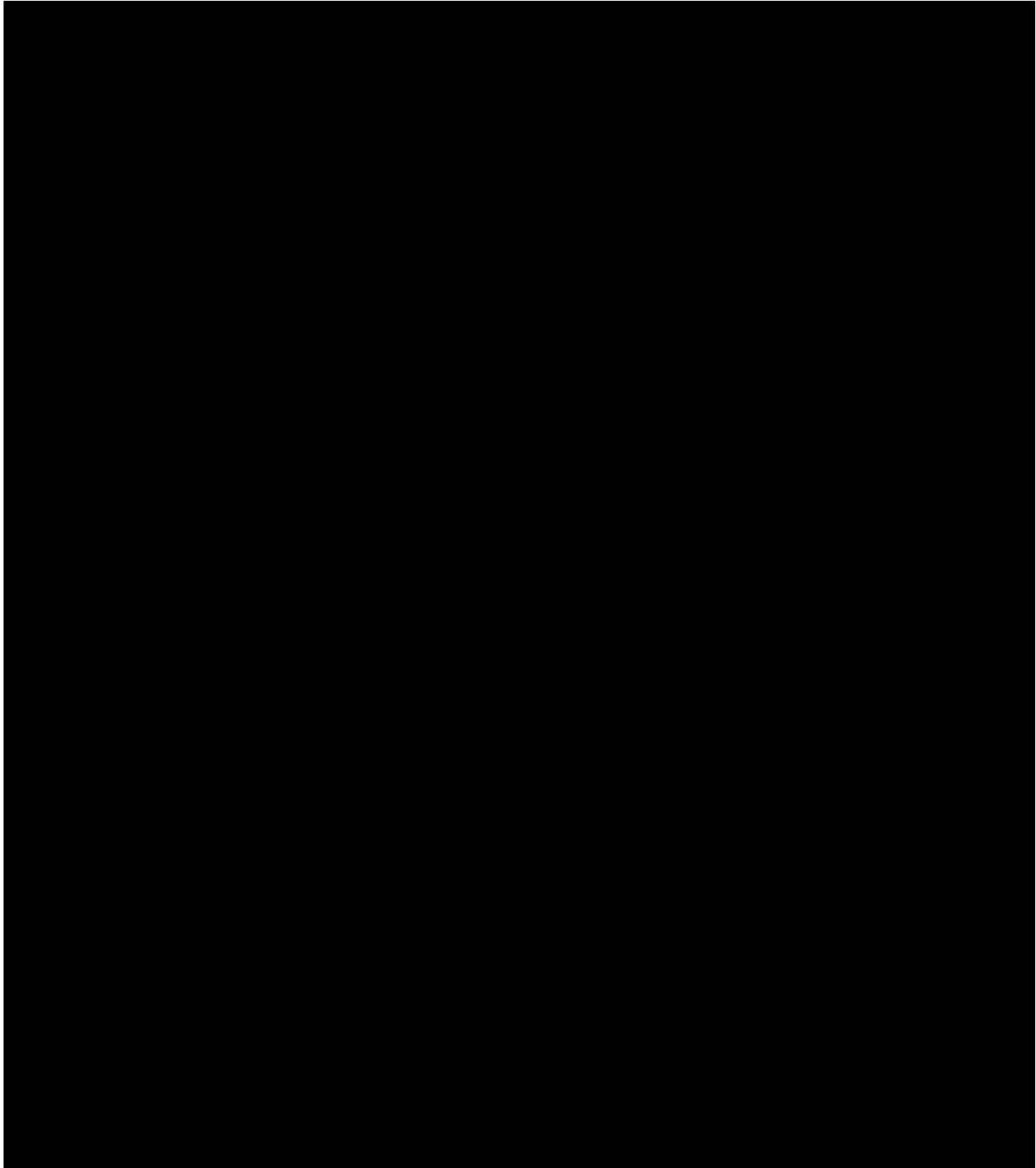


หนังสือรับรองฉบับนี้ถูกจัดทำด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ โดยเป็นข้อมูล ณ วันที่ออกเอกสาร
ทั้งนี้ ในการใช้งาน ผู้ใช้ควรตรวจสอบข้อความที่ปรากฏบนหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง และสามารถตรวจสอบเอกสารฉบับนี้
ผ่านทาง QR Code และเว็บไซต์กรม (www.dod.go.th) ได้ภายใน 1 ปี นับจากวันที่ออกหนังสือรับรอง

Ref:E6810091221070282

ออกให้ ณ วันที่ : 2025-12-01 T11:29:29-0700

10/12



กรรมการบริษัท ฯ



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวสู่อนาคต
สู่ดิจิทัล

Leading Business
Transformation
Transformation



หนังสือรับรองฉบับนี้ถูกจัดทำด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ โดยเป็นข้อมูล ณ วันที่ออกเอกสาร
ทั้งนี้ ในการใช้งาน ผู้ใช้ควรตรวจสอบข้อความที่ปรากฏบนหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง และสามารถตรวจสอบเอกสารฉบับนี้
ผ่านทาง QR Code และเว็บไซต์กรม (www.dod.go.th) ได้ภายใน 1 ปี นับจากวันที่ออกหนังสือรับรอง

Ref:E6810091221070282

ออกให้ ณ วันที่ : 2025-12-01 T11:29:29-0700

11/12

กรรมการบริษัท ฯ



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ท้าวสำเนาธุรกิจ
เล่นตลกอีก

Leading Business
Transformation



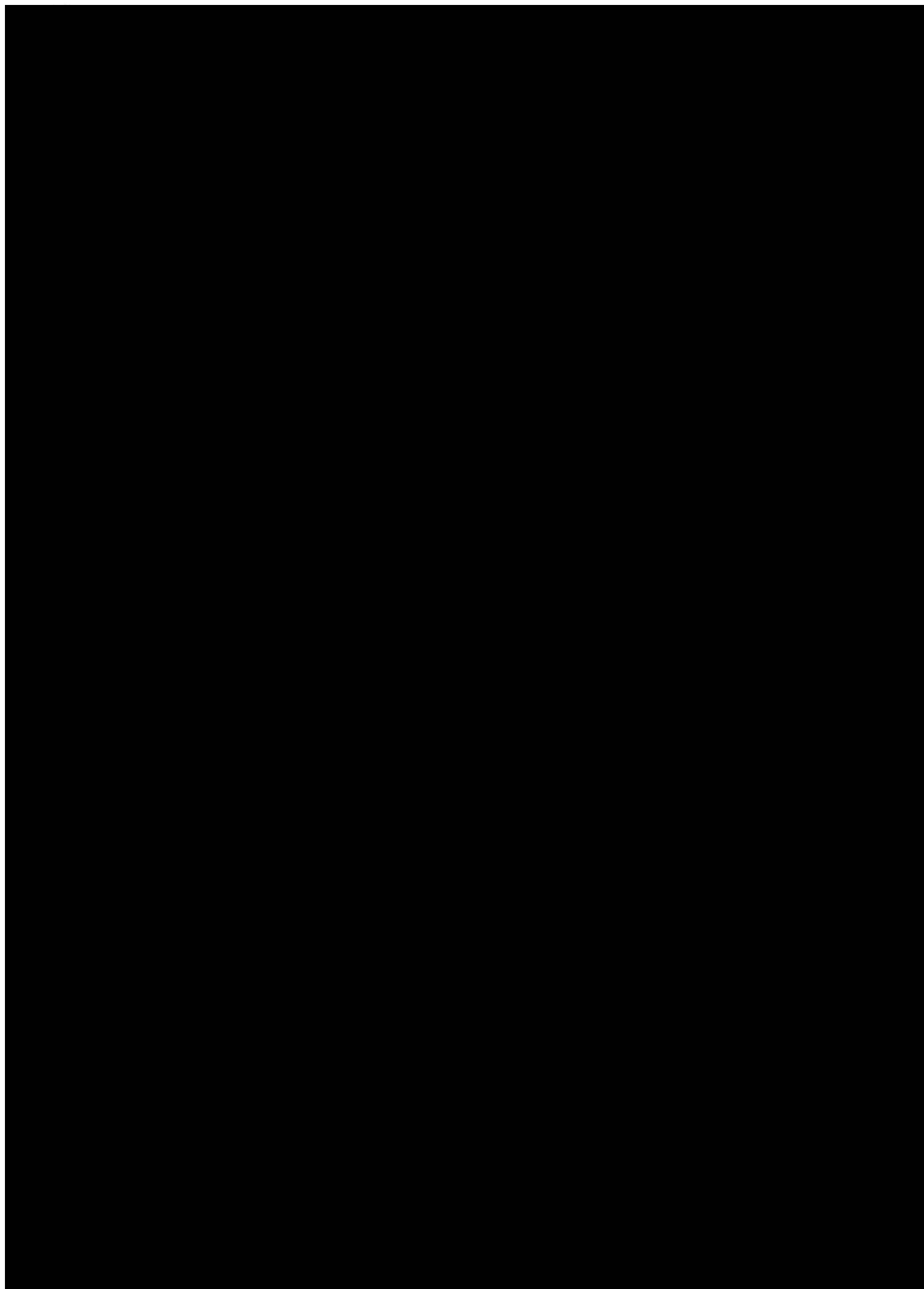
หนังสือรับรองฉบับนี้ถูกจัดทำด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ โดยเป็นข้อมูล ณ วันที่ออกเอกสาร
ทั้งนี้ ในกรณีใช้งาน ผู้ใช้ควรตรวจสอบเอกสารทราบหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง และสามารถตรวจสอบเอกสารฉบับนี้
ผ่านทาง QR Code และเว็บไซต์กรม (www.dobd.go.th) ได้ภายใน 1 ปี นับจากวันที่ออกหนังสือรับรอง

Ref:E6810091221070282

ออกให้ ณ วันที่ : 2025-12-01 T11:29:29-0700

12/12

ใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรม (แบบ รร.๒)



หนังสือให้ความเห็นชอบรายงานจากสำนักงานนโยบาย
และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑๖๘๘๑

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒ กันยายน ๒๕๖๗

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ภูเก็ต โอเชียน รีสอร์ท
(Phuket Ocean Resort) (ขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียน รีสอร์ท

เรียน หัวหน้าผู้จัดการห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียน รีสอร์ท

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ที่ AEI-POR-03/67
ลงวันที่ ๒๓ เมษายน ๒๕๖๗

๒. สำเนาหนังสือจังหวัดภูเก็ต ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๑๙๔๘๘ ลงวันที่ ๒๖ สิงหาคม ๒๕๖๗

๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม ภูเก็ต โอเชียน รีสอร์ท (Phuket Ocean Resort) (ขยาย ดัดแปลง
และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๑ ถนนปู้ก ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต
ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียน รีสอร์ท ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียน รีสอร์ท ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท อันดามัน
เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
โรงแรม ภูเก็ต โอเชียน รีสอร์ท (Phuket Ocean Resort) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๑ ถนนปู้ก ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต
จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๒๔๑ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากร
ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และจังหวัดภูเก็ต ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมิน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๘/๒๕๖๗ เมื่อวันที่
๓ กรกฎาคม ๒๕๖๗ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ภูเก็ต โอเชียน รีสอร์ท (Phuket Ocean Resort) (ขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้
อาคาร) ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียน รีสอร์ท ซึ่งในการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ดังกล่าว บริษัท
อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด แจ้งขอเปลี่ยนชื่อโครงการจากเดิม โครงการ โรงแรม
ภูเก็ต โอเชียน รีสอร์ท (Phuket Ocean Resort) เป็น โครงการโรงแรม ภูเก็ต โอเชียน รีสอร์ท (Phuket Ocean

Resort)...

Resort) (ขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ พร้อมทั้งประสานผู้ได้รับใบอนุญาตเป็นผู้จัดทำรายงานฯ เพื่อจัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ให้เป็นไปตามประกาศสำนักงานนโยบายฯ เรื่อง แนวทางการจัดส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ลงวันที่ ๕ เมษายน ๒๕๖๕ ต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นางอินทรา เอี่ยมฉัตร)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

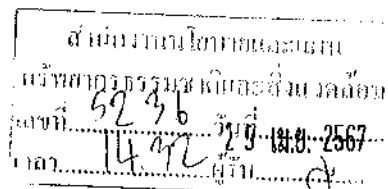
โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๖๒๔

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@onep.go.th

บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตซันแนล จำกัด
เลขที่ 19/126 หมู่ที่ 3 ถนนราษฎร์สุนทร ขอม่วงอุทิศ
ตำบลรัชฎา อำเภอมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
093-1516359

AEI-POR-03/67

23 เมษายน 2567



เรื่อง ขอส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) โครงการ โรงแรม ภูเก็ต โอเชียนรีสอร์ท (Phuket Ocean Resort)

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) โครงการ โรงแรม ภูเก็ต โอเชียนรีสอร์ท (Phuket Ocean Resort) (ฉบับหลัก) จำนวน 6 เล่ม
2. USB Flash Drive รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) โครงการ โรงแรม ภูเก็ต โอเชียนรีสอร์ท (Phuket Ocean Resort) (ฉบับหลัก) จำนวน 1 อัน

ตามที่ ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท ได้มอบหมายให้ บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตซันแนล จำกัด ดำเนินการศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) โครงการโรงแรม ภูเก็ต โอเชียนรีสอร์ท (Phuket Ocean Resort) เป็นโครงการเป็นประเภทโรงแรม จำนวน 241 ห้องพัก มีพื้นที่ใช้สอยรวมทั้งหมด 13,743.02 ตารางเมตร ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนปฎัก ตำบลกะรน อำเภอมือง ภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต มีเนื้อที่ทั้งหมด 7-0-16.10 ไร่ หรือ 11,264.40 ตารางเมตร เพื่อเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต พิจารณาดำเนินการตามขั้นตอน นั้น

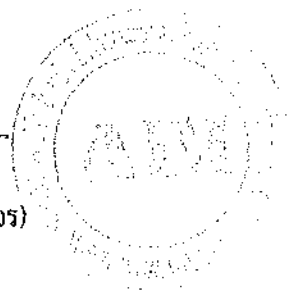
บัดนี้ บริษัทฯ ได้ดำเนินการศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ของโครงการเรียบร้อยแล้ว จึงขอส่งรายงานฯ รายละเอียดดังสิ่งที่ส่งมาด้วย เพื่อให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พิจารณาดำเนินการตามขั้นตอนต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

กรรมการผู้จัดการ



สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ภูเก็ต โอเชียนรีสอร์ท (Phuket Ocean Resort) (ขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนปฎัก ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตาม ตรวจสอบ | วิธีวิเคราะห์/ตรวจสอบ | ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ | ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|--|--|--|----------------------------------|
| 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ | | | | | |
| 1.1 สภาพภูมิประเทศ | - ระยะดอยรันของอาคาร - ความสมบูรณ์ของพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ | - ตรวจสอบระยะดอยรันของอาคารตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าว - ดูแลรักษาดันไม่ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกทดแทน กรณีต้นไม้ตาย | - พื้นที่ว่างโดยรอบอาคาร - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ | - ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบและดูแลพื้นที่สีเขียวทุกวันตลอดระยะดำเนินการ | ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท |
| 1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้างหน้าดิน | - ความสมบูรณ์ของพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ | - ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพสวยงาม เพื่อช่วยรักษาน้ำดิน | - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ | - ตรวจสอบและดูแลพื้นที่สีเขียวทุกวันตลอดระยะดำเนินการ | ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท |
| 1.3 การเกิดแผ่นดินไหว | - ความสมบูรณ์ของแผนที่แสดงเส้นทางอพยพหนีภัย | - ตรวจสอบความสมบูรณ์ของแผนที่แสดงเส้นทางอพยพหนีภัยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ | - ภายในพื้นที่โครงการ | - ตรวจสอบความสมบูรณ์ของแผนที่แสดงเส้นทางอพยพหนีภัยทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ | ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท |
| 1.4 คุณภาพอากาศ | - พื้นที่สีเขียวในโครงการ - สภาพถนนที่ใช้เป็นเส้นทางเข้า-ออกของโครงการ | - ตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพสวยงามอยู่เสมอ - ตรวจสอบรถที่จอดอยู่บริเวณที่จอดรถให้ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งขณะจอดรถ | - พื้นที่สีเขียวของโครงการ - บริเวณที่จอดรถภายในโครงการ | - ตรวจสอบและดูแลพื้นที่สีเขียวทุกวันตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบรถที่จอดอยู่บริเวณที่จอดรถทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ | ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท |

ลงชื่อ กรรมการบริษัท เดือนสิงหาคม 2567
(นายวิสูตร กาศยพนันท์)
หน้า 86/104
ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท



ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการภายใน
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด



ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ภูเก็ต โอเชียนรีสอร์ท (Phuket Ocean Resort) (ขยาย ตัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร)
ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนปฎัก ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตาม ตรวจสอบ | วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด | ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ | ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|---|--|--|---|-------------------------------------|
| 1.5 ระดับเสียงและความ สั่นสะเทือน | - ตรวจสอบความสมบูรณ์ของ ป้าย | - ตรวจสอบความสมบูรณ์ของป้าย หากชำรุด หรือขึ้นสนิม หากมีการชำรุดต้องทำการ ซ่อมแซม/เปลี่ยนใหม่ทันที | - ภายในพื้นที่โครงการ | - ตรวจสอบทุกวันตลอดระยะ ดำเนินการ | ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท |
| 1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน | - คุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบ บำบัดน้ำเสียและน้ำทิ้งหลัง ผ่านการบำบัด | - วิธีตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 7 พ.ศ. 2548 | - บ่อตรวจคุณภาพน้ำเสียก่อน เข้าระบบ จำนวน 2 จุด - บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งหลัง ผ่านการบำบัด จำนวน 1 จุด | - ตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ | ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท |
| 2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | | | |
| 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก | - ความเจริญงอกงามของต้นไม้ | - ดูแลพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม และหาก มีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตายต้องปลูก ต้นไม้ทดแทนทันที | - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ | - ตรวจสอบและดูแลพื้นที่สีเขียว ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ | ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท |
| 2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ | - คุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบ บำบัดน้ำเสียและน้ำทิ้งหลัง ผ่านการบำบัด | - วิธีตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับ ที่ 7 พ.ศ. 2548 | - บ่อตรวจคุณภาพน้ำเสียก่อน เข้าระบบ จำนวน 2 จุด - บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งหลัง ผ่านการบำบัด จำนวน 1 จุด | - ตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ | ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | | | |
| 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน | - อาคารของโครงการ | - ตรวจสอบอาคารให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ ได้รับอนุญาต | - อาคารภายในพื้นที่ โครงการ | ตรวจสอบอาคารทุก 6 เดือนตลอด ระยะเวลาดำเนินการ | ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท |

ลงชื่อ กรรมการบริษัท เดือนสิงหาคม 2567
(นายวิศรุต กาศยพนันท์)
หน้า 87/104
ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท



ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตเนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ภูเก็ต โอเชียน รีสอร์ท (Phuket Ocean Resort) (ขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนปฎัก ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตาม ตรวจสอบ | วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด | ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ | ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|--|---|--|---|----------------------------------|
| 3.2 การใช้น้ำ | <ul style="list-style-type: none"> - บ่อเก็บน้ำใช้และบ่อเก็บน้ำได้ดิน - คุณภาพน้ำใช้ 12 พารามิเตอร์ <ul style="list-style-type: none"> • ความเป็นกรดและด่าง • ความขุ่น • สี • ปริมาณสารทั้งหมด • ความกระด้างทั้งหมด • คลอไรด์ • เหล็ก • แมงกานีส • ไนเตรต • ซัลเฟต • Total Coliform Bacteria • E.coli - ท่อประปา | <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบและสำรองน้ำใช้ให้มีความเพียงพอต่อความต้องการใช้น้ำ - ใช้วิธีการตรวจสอบตามมาตรฐานคุณภาพน้ำของการประปาภูมิภาค - ตรวจวัดปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือในน้ำใช้ตามมาตรฐานของ Standard Methods for the Examination of Wastewater, 20th edition - ตรวจสอบระบบท่อน้ำ ก๊อกน้ำ ให้อยู่ในสภาพดีเหมาะกับการใช้งาน เพื่อป้องกันการรั่วไหลการอุดตัน และป้องกันการ | <ul style="list-style-type: none"> - บ่อเก็บน้ำใช้ - น้ำที่ผ่านระบบกรอง/ระบบปรับปรุงคุณภาพ - ท่อประปา | <ul style="list-style-type: none"> - ล้างบ่อเก็บน้ำใช้ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ที่ผ่านระบบการปรับปรุงคุณภาพน้ำ ทุก 3 เดือน - ตรวจวัดคลอรีนอิสระคงเหลือในน้ำใช้ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบท่อน้ำทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ | ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท |

ลงชื่อ

(นายวิศรุต ภาศยนันท)

ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท



กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ กระทรวงพาณิชย์ เดือนสิงหาคม 2567

หน้า 88/104

ลงชื่อ

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

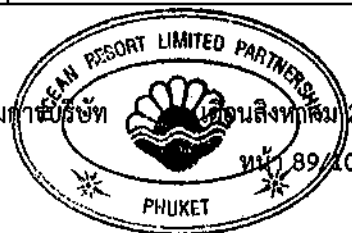
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตเนชั่นแนล จำกัด



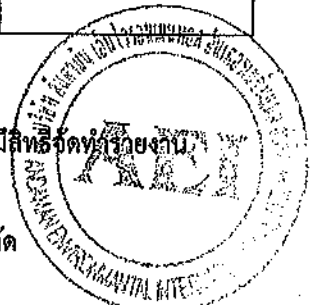
ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ภูเก็ต โอเชียนรีสอร์ท (Phuket Ocean Resort) (ขยาย ตัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนปฎัก ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตาม ตรวจสอบ | วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด | ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ | ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|--|---|--|--|----------------------------------|
| 3.2 การใช้น้ำ (ต่อ) | - คุณภาพและประสิทธิภาพของสารกรองในระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ | - ปั่นเปื้อนของน้ำ - ล้างทำความสะอาด/เปลี่ยนสารกรองระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ - ล้างบ่อเก็บน้ำใช้และตรวจสอบรอยรั่วของบ่อ | - ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ | - ตรวจสอบระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ และล้างสารกรองจำพวกหินทราย ทุก 6 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ | |
| 3.3 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล | <ul style="list-style-type: none"> น้ำเสียก่อนเข้าระบบ - BOD - Suspended Solids น้ำเสียหลังบำบัด - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - TKN - Total Dissolved Solids - Fat Oil and Grease - Sulfide | - วิธีตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 7 พ.ศ. 2548 | - บ่อตรวจคุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบ จำนวน 2 จุด - บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด จำนวน 1 จุด | - ตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ | ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท |

ลงชื่อ กรรมการบริษัท
(นายวิสูตร กาศยพนันท์)
ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท



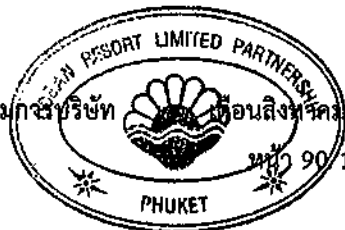
ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทนายจ้าง
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อ้นดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ภูเก็ต โอเชียนรีสอร์ท (Phuket Ocean Resort) (ขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนปฎัก ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตาม ตรวจสอบ | วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด | ตำแหน่ง/สถานีติดตาม ตรวจสอบ | ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|--|--|---|----------------------------------|
| 3.4 การระบายน้ำและการ ป้องกันน้ำท่วม | <ul style="list-style-type: none"> - มูลฝอย และตะกอน บริเวณ บ่อพัก และบ่อดักมูลฝอย/ ทางระบายน้ำ - สภาพของท่อระบายน้ำและ บ่อพักน้ำ การทรุดแตก รั่วซึม อุดตัน | <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบบ่อพัก รางระบายน้ำ และบ่อดัก มูลฝอย และบ่อท่วงน้ำฝนภายในโครงการ ไม่ให้มีเศษมูลฝอยอุดตัน - ตรวจสอบปริมาณตะกอนภายในท่อระบาย น้ำและขุดลอกทำความสะอาด | <ul style="list-style-type: none"> - บ่อพักน้ำ รางระบายน้ำ บ่อท่วงน้ำ และบ่อดักมูล ฝอยภายในโครงการ - ท่อระบายน้ำ | <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบบ่อพัก รางระบายน้ำ บ่อท่วงน้ำฝน บ่อดักมูลฝอย ทุก 6 เดือน ตลอดระยะ ดำเนินการ - ตรวจสอบปริมาณตะกอน ภายในท่อระบายน้ำทุก 6 เดือน (และเพิ่มความถี่ในฤดูฝน ทุกเดือน) ตลอดระยะ ดำเนินการ | ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท |
| 3.5 การจัดการมูลฝอย | <ul style="list-style-type: none"> - ความสะอาดของห้อง พักมูลฝอยรวม | <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบห้องพักมูลฝอยรวม ให้อยู่ใน สภาพดี สะอาดอยู่เสมอ - ตรวจสอบถังมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่ เสมอ กรณีชำรุดต้องดำเนินการซ่อมแซม หรือเปลี่ยนใหม่ทันที - ประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจาก เทศบาลตำบลกะรนให้เข้ามาเก็บขนมูลฝอย เพื่อไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง | <ul style="list-style-type: none"> - ห้องพักมูลฝอยรวม | <ul style="list-style-type: none"> - ถังทำความสะอาดห้องพักมูล ฝอยรวม ถังมูลฝอยทุกครั้งที่มี การเก็บขนมูลฝอยตลอดระยะ ดำเนินการ | ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท |

ลงชื่อ กรรมการบริษัท 2567
 (นายวิศรุต ภาศยพันธ์)
 ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท



ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการงาน
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
 บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ภูเก็ต โอเชียนรีสอร์ท (Phuket Ocean Resort) (ขยาย ตัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนปฎัก ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตาม ตรวจสอบ | วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด | ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ | ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|---|---|--|--|----------------------------------|
| 3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ) | - ความสะอาดและความสมบูรณ์ของถังรับรองมูลฝอย | - ล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม และถังมูลฝอย ทุกครั้งที่มีการเก็บขนมูลฝอย | - ถังมูลฝอยภายในโครงการ | - ตรวจสอบความสะอาดของห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งที่มีการเก็บขนมูลฝอยตลอดระยะดำเนินการ | |
| 3.6 การจราจร | - ความสมบูรณ์ของป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ | - ตรวจสอบสี การเกิดสนิมของป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ | - ป้ายจราจรภายในโครงการ | - ตรวจสอบทุกเดือนตลอดระยะดำเนินการ | ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท |
| 3.7 การใช้ไฟฟ้า | - การทำงานของระบบไฟฟ้า - หม้อแปลงไฟฟ้า | - ตรวจสอบแผงวงจรไฟฟ้า สายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้า หากพบว่าชำรุดให้รีบซ่อมแซม - ตรวจสอบสายไฟ ขั้วต่อและระดับน้ำมันหม้อแปลงเสมอ กรณีชำรุดต้องดำเนินการซ่อมแซมหรือแก้ไขทันที | - ระบบไฟฟ้าภายในโครงการ - หม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ | - ตรวจสอบทุกแผงวงจรไฟฟ้า สายไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้าทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ | ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท |
| 3.8 การสื่อสาร การบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ | - อาคารของโครงการ - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ | - ตรวจสอบความสูงของอาคาร โดยไม่ก่อสร้างต่อเติมหรือดัดแปลงอาคารให้มีความสูงเพิ่มขึ้นหรือให้ผิดไปจากที่ได้ออกแบบไว้ตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาต - ดูแลรักษาด้านไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกทดแทน กรณีต้นไม้ตาย | - อาคารของโครงการ - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ | - ตรวจสอบความสูงของอาคารทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบและดูแลพื้นที่สีเขียวทุกวันตลอดระยะดำเนินการ | ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท |

ลงชื่อ กรรมการบริษัท
(นายวิศรุต กาศยพนันท์)
ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท



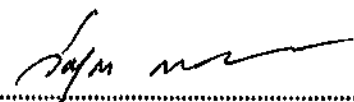
ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทนายความ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมภูเก็ต โอเชียนรีสอร์ท (Phuket Ocean Resort) (ขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนปฎัก ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

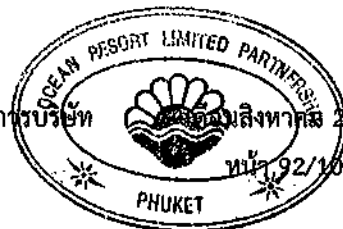
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตาม ตรวจสอบ | วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด | ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ | ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|--|---|---|----------------------------------|
| 4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต | | | | | |
| 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม | - เรื่องร้องเรียนจากอาคารใกล้เคียงโครงการ | - จัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียนที่เกิดจากโครงการหากมีเรื่องร้องเรียนโครงการต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันที | - อาคาร ผู้ใช้บริการภายในโครงการและบ้านพักอาศัยโดยรอบในรัศมี 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ | - ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากกล่องรับเรื่องร้องเรียนทุกวันตลอดระยะดำเนินการ | ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท |
| 4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย | - กล้องวงจรปิด (CCTV) - สระว่ายน้ำ | - ติดตั้ง CCTV (กล้องวงจรปิด) ในพื้นที่โครงการทั้งภายในอาคาร และภายนอกอาคาร - ตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักเกณฑ์ด้านสุขลักษณะในการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 วันที่ 20 มกราคม 2550 | - จุดติดตั้ง CCTV (กล้องวงจรปิด) ภายในพื้นที่โครงการและบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการ - สระว่ายน้ำในของโครงการ | - ตรวจสอบ CCTV (กล้องวงจรปิด) ทุก 3 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ | ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท |

ลงชื่อ



(นายวิศรุต กาศยปานนท์)

ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท



ลงชื่อ



(นางสาววนรุทร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ภูเก็ต โอเชียนรีสอร์ท (Phuket Ocean Resort) (ขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนปฎัก ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตาม ตรวจสอบ | วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด | ตำแหน่ง/สถานีติดตาม ตรวจสอบ | ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|----------------------------------|
| 4.3 การป้องกันอัคคีภัยและดับเพลิง | <ul style="list-style-type: none"> - สภาพความพร้อมใช้งานของอุปกรณ์ดับเพลิง - สภาพความพร้อมใช้งานของอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ | <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบเกจวัดแรงดัน สลัก ซีล คันปั๊ม สายฉีด และตัวถังดับเพลิงให้มีสภาพดี ไม่บุบหรือบวม หากพบชำรุดให้รีบเปลี่ยนใหม่ทันที - ทดสอบระบบเซ็นเซอร์ ระบบเตือน และแบตเตอรี่ให้มีความพร้อมในการใช้งานอยู่ตลอดเวลา | <ul style="list-style-type: none"> - จุดที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิง - จุดที่ติดตั้งอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ | <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้ง ABC ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ | ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท |
| 4.4 ทัศนียภาพ | <ul style="list-style-type: none"> - ความเจริญงอกงามของต้นไม้ | <ul style="list-style-type: none"> - ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทนกรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว | <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ | <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบและดูแลพื้นที่สีเขียว ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ | ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท |
| 4.5 ด้านความเป็นส่วนตัว | <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ - ผ้าม่านภายในโครงการ | <ul style="list-style-type: none"> - ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพสวยงาม - ตรวจสอบดูแลความสมบูรณ์ของผ้าม่านให้มีสภาพดีอยู่เสมอ | <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ - บริเวณที่มีการติดตั้งผ้าม่าน | <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบพื้นที่สีเขียวทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบและทำความสะอาดผ้าม่านทุก 3 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ | ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท |
| 4.6 การสาธารณสุข | <ul style="list-style-type: none"> - ผู้ใช้บริการ และที่จอดรถยนต์ภายในโครงการ | <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบป้ายเตือน “ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งขณะจอดรถ” ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - ติดตั้งป้ายกำกับให้ผู้ใช้บริการภายใน | <ul style="list-style-type: none"> - ป้ายเตือนบริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ - บอร์ดประชาสัมพันธ์ | <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบความสมบูรณ์ของป้ายทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ | ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท |

ลงชื่อ กรรมการผู้จัดการ
(นายวิศรุต กาศยพนันท์)
ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท



ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

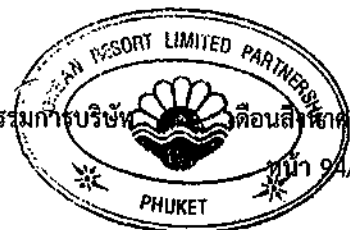


ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ภูเก็ต โอเชียนรีสอร์ท (Phuket Ocean Resort) (ขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนปฎัก ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตาม ตรวจสอบ | วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด | ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ | ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|--|--|---|---|--------------|
| 4.6 การสาธารณสุข (ต่อ) | <ul style="list-style-type: none"> - น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด และหลังผ่านการบำบัด - ความสะอาดของห้องพัก มูลฝอยรวม - ความสะอาดและความสมบูรณ์ของถังรับรองมูลฝอย | <ul style="list-style-type: none"> - โครงการไม่ทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง และแรงสั่นสะเทือนรบกวนผู้ใช้บริการที่อยู่โดยรอบ - ใช้วิธีตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 7 พ.ศ. 2548 - ตรวจสอบถังมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยรวมให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ กรณีชำรุด ต้องดำเนินการซ่อมแซมหรือแก้ไขทันที - ล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม และถังมูลฝอยทุกครั้ง | <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณสำนักงานนิติบุคคล อาคารชุด - บ่อตรวจคุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบ จำนวน 2 จุด - บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด จำนวน 1 จุด - ถังมูลฝอยภายในโครงการ | <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบห้องพักมูลฝอยรวม ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ ล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม ถังมูลฝอยทุกครั้งที่มีการเก็บขนมูลฝอย | |

หมายเหตุ : จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ดำเนินการจัดส่งให้แก่หน่วยงานอนุญาตอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยจัดทำรายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ช่วงเดือนมกราคมถึงเดือนธันวาคมแล้วเสนอรายงานฯ ภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป และส่งให้ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต จำนวน 3 ชุด เพื่อให้ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต ส่งต่อมายังสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต จำนวน 2 ชุด

ลงชื่อ กรรมการบริษัท เดือนสิงหาคม 2567
(นายวิศรุต กาศยปนนท์)
ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท



ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอนไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ โรงแรมเบสท์เวสเทิร์น ภูเก็ต โอเชียน รีสอร์ท
(ชื่อเดิม) โครงการโรงแรม ภูเก็ต โอเชียนรีสอร์ท
(Phuket Ocean Resort) (ขยาย ตัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร)
ประจำเดือนมกราคม-ธันวาคม 2568

ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท
ที่ตั้งเลขที่ 562 ถนนปฎัก ตำบลกะรน อำเภอเมือง
จังหวัดภูเก็ต 83100

จัดทำโดย
บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
ที่ตั้ง เลขที่ 59/45 หมู่ที่ 5 ต.ศรีสุนทร อ.ถลาง จ.ภูเก็ต 83110

สารบัญ

| เรื่อง | หน้า |
|--|------|
| บทสรุปผู้บริหาร | |
| 1. บทนำ | |
| 1.1 ความเป็นมาของโครงการและการจัดทำรายงาน | 1-1 |
| 1.2 ที่ตั้งโครงการ | 1-3 |
| 1.3 สภาพปัจจุบันและอาณาเขตติดต่อ | 1-3 |
| 1.4 รายละเอียดพื้นที่โครงการและพื้นที่อาคาร | 1-3 |
| 1.5 การบริหารโครงการ และจำนวนผู้ใช้บริการ/เจ้าหน้าที่/พนักงานโครงการ | 1-11 |
| 1.6 ระบบสาธารณูปโภค | 1-12 |
| 1.7 การออกแบบอาคารเพื่อรองรับแผ่นดินไหว | 1-33 |
| 1.8 การปฏิบัติตามข้อกำหนดกระทรวงสาธารณสุข | 1-34 |
| 1.9 พื้นที่สีเขียว | 1-34 |
| 2. ผลการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม | |
| 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม | 2-1 |
| 3. ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม | |
| 3.1 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ | |
| 3.1.1 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านระบบบำบัด | 3-9 |
| 3.1.2 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ | 3-22 |
| 3.1.3 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ | 3-25 |
| 3.2 มาตรการด้านอื่น ๆ | 3-27 |
| 4. บทสรุปและข้อเสนอแนะ | |
| 4.1.1 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านระบบบำบัด | 4-1 |
| 4.1.2 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ | 4-2 |
| 4.1.3 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ | 4-3 |
| 4.1.4 มาตรการด้านอื่น ๆ | 4-4 |

สารบัญตาราง

| ตารางที่ | หน้า |
|--|------|
| 1.1 จำนวนผู้ใช้บริการ และพนักงานในโครงการ | 1-4 |
| 1.2 ปริมาณน้ำใช้ในโครงการ | 1-5 |
| 1.3 การสำรองน้ำใช้ของโครงการ | 1-8 |
| 1.4 ปริมาณน้ำเสียและการจัดการน้ำเสียของโครงการ | 1-10 |
| 1.5 ส่วนประกอบและรายละเอียดภายในระบบบำบัดน้ำเสียรวมชนิดเติมอากาศตะกอนเวียนกลับ | 1-12 |
| 1.6 ปริมาณขยะมูลฝอยของโครงการ | 1-16 |
| 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม | 2-2 |
| 3.1 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2568 โครงการโรงแรมเบสท์เวสเทิร์น ภูเก็ต โอเชียน รีสอร์ท ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท | 3-1 |
| 3.2 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเบสท์เวสเทิร์น ภูเก็ต โอเชียน รีสอร์ท ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท ประจำเดือนมกราคม-ธันวาคม 2568 | 3-6 |
| 3.3 วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ | 3-14 |
| 3.4 รายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ | 3-14 |
| 3.5 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำก่อนเข้าระบบบำบัด "ฝั่งห้องครัว บ่อล่าง" และ "ฝั่งห้องครัว บ่อบน" ประจำเดือนมกราคม-ธันวาคม 2568 | 3-16 |
| 3.6 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัดจากท่อระบายน้ำทิ้งสู่สาธารณะ "ฝั่งห้องครัว" ประจำเดือนมกราคม-ธันวาคม 2568 | 3-17 |
| 3.7 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัดจากท่อระบายน้ำทิ้งสู่สาธารณะ "ฝั่งห้องพัก" ประจำเดือนมกราคม-ธันวาคม 2568 | 3-18 |
| 3.8 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประปา ประจำเดือนมกราคม-ธันวาคม 2568 | 3-22 |
| 3.9 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ในโครงการ ประจำเดือนมกราคม-ธันวาคม 2568 | 3-24 |
| 3.10 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ประจำวัน) ประจำเดือนมกราคม-ธันวาคม 2568 | 3-25 |

สารบัญรูป

| รูปที่ | หน้า | |
|--------|---|------|
| 1.1 | แผนที่แสดงที่ตั้งโครงการ | 1-2 |
| 1.2 | แผนผังแสดงขั้นตอนการย้ายต้นน้ำเสียของถังบำบัดน้ำเสียรวม | 1-13 |
| 2.1 | พื้นที่สีเขียว | 2-35 |
| 2.2 | รั้วรอบโครงการ | 2-35 |
| 2.3 | ผังแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟ สีสันมิ แผ่นดินไหว ในห้องพักและตามอาคาร | 2-36 |
| 2.4 | คู่มือการปฏิบัติตัวเมื่อเกิดแผ่นดินไหว/สึนามิ/เพลิงไหม้ | 2-36 |
| 2.5 | ป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟ | 2-36 |
| 2.6 | ป้ายทางเข้า-ออก โครงการ | 2-37 |
| 2.7 | ป้ายชื่อโครงการ | 2-37 |
| 2.8 | เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย | 2-37 |
| 2.9 | แสงสว่างทางเข้า-ออก โครงการ | 2-38 |
| 2.10 | จุดรวมพล | 2-38 |
| 2.11 | อุปกรณ์แจ้งเตือนเหตุเพลิงไหม้ | 2-38 |
| 2.12 | ถังดับเพลิง | 2-39 |
| 2.13 | ป้ายแสดงวิธีการใช้งานถังดับเพลิง | 2-39 |
| 2.14 | ระบบโทรศัพท์วงจรปิดและไฟสำรองฉุกเฉิน | 2-39 |
| 2.15 | เครื่องกำเนิดไฟฟ้า (Generator) | 2-40 |
| 2.16 | ตู้ MDB Main Distribution Board | 2-40 |
| 2.17 | หม้อแปลงไฟฟ้า | 2-40 |
| 2.18 | สุขภัณฑ์ชนิดประหยัดน้ำ | 2-41 |
| 2.19 | อุปกรณ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงาน | 2-41 |
| 2.20 | ป้ายประชาสัมพันธ์ประหยัดน้ำ และประหยัดพลังงานไฟฟ้า | 2-41 |
| 2.21 | ถังขยะในห้องพัก | 2-42 |
| 2.22 | ถังขยะบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง | 2-42 |
| 2.23 | ถังขยะแยกประเภท | 2-42 |
| 2.24 | ระบบบำบัดน้ำเสีย | 2-43 |
| 2.25 | ถังเก็บน้ำใช้ | 2-43 |
| 2.26 | ถังเก็บน้ำใช้ในโครงการ | 2-43 |
| 2.27 | ที่จอดรถยนต์และรถจักรยานยนต์ | 2-44 |
| 2.28 | อุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้น | 2-44 |
| 2.29 | ใช้สีอ่อนทาผนังอาคาร และระบบระบายอากาศ | 2-44 |
| 2.30 | ห้องพักขยะรวม | 2-45 |
| 2.31 | ตะแกรงดักขยะและรางระบายน้ำ | 2-45 |
| 2.32 | บันไดหนีไฟ | 2-45 |

สารบัญรูป (ต่อ)

| รูปที่ | หน้า |
|---|------|
| 2.33 สระว่ายนํ้า | 2-46 |
| 3.1 ภาพแสดงการเก็บตัวอย่างน้ำก่อนเข้าระบบบำบัด “ห้องครัว” | 3-15 |
| 3.2 ภาพแสดงการเก็บตัวอย่างน้ำ “ท่อระบายน้ำทิ้งสู่สาธารณะ “ฝั่งห้องครัว” | 3-15 |
| 3.3 ภาพแสดงการเก็บตัวอย่างน้ำ “ท่อระบายน้ำทิ้งสู่สาธารณะ “ฝั่งห้องพัก” | 3-16 |
| 3.4 ภาพแสดงการเก็บตัวอย่างน้ำใช้ | 3-22 |
| 3.5 ภาพแสดงการเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายนํ้า | 3-25 |

สารบัญภาพ

| ภาพที่ | | หน้า |
|--------|---|------|
| 3.1 | กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ pH ของน้ำก่อนเข้าระบบบำบัด | 3-19 |
| 3.2 | กราฟแสดงปริมาณค่าความสกปรกในรูปสารอินทรีย์ (BOD ₅) ของน้ำผ่านการบำบัด | 3-19 |
| 3.3 | กราฟแสดงปริมาณค่าสารแขวนลอยทั้งหมด (TSS) ของน้ำผ่านการบำบัด | 3-20 |
| 3.4 | กราฟแสดงปริมาณค่าสารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) ของน้ำผ่านการบำบัด | 3-20 |
| 3.5 | กราฟแสดงปริมาณค่าตะกอนหนัก (Settleable Solid) ของน้ำผ่านการบำบัด | 3-20 |
| 3.6 | กราฟแสดงปริมาณค่าซัลไฟด์ (sulfide) ของน้ำผ่านการบำบัด | 3-21 |
| 3.7 | กราฟแสดงปริมาณค่าน้ำมันและไขมัน (Grease & Oil) ของน้ำผ่านการบำบัด | 3-21 |
| 3.8 | กราฟแสดงปริมาณค่าไนโตรเจนรวม (TKN) ของน้ำผ่านการบำบัด | 3-21 |

ภาคผนวก

| | | |
|------------|----|---|
| ภาคผนวกที่ | 1 | มาตรการติดตามตรวจสอบและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) |
| ภาคผนวกที่ | 2 | ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม |
| ภาคผนวกที่ | 3 | เอกสารขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน |
| ภาคผนวกที่ | 4 | เอกสารสอบเทียบอุปกรณ์เครื่องมือห้องปฏิบัติการ |
| ภาคผนวกที่ | 5 | แต่งตั้งคณะกรรมการความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน |
| ภาคผนวกที่ | 6 | แผนฉุกเฉินกรณีเกิดเพลิงไหม้ สึนามิ และแผ่นดินไหว |
| ภาคผนวกที่ | 7 | Checklist อุปกรณ์ดับเพลิง ประจำเดือนมกราคม-ธันวาคม 2568 |
| ภาคผนวกที่ | 8 | การฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ประจำปี 2568 |
| ภาคผนวกที่ | 9 | ใบเสร็จค่าขยะ ประจำเดือนมกราคม-ธันวาคม 2568 |
| ภาคผนวกที่ | 10 | ใบเสร็จค่าสุขสิ่งปฏิกูล/ตะกอน ประจำเดือนมกราคม-ธันวาคม 2568 |
| ภาคผนวกที่ | 11 | ภาพคนสวนดูแลพื้นที่สีเขียว ฉีดล้างทำความสะอาดถนน และทำความสะอาดรางระบายน้ำ |

บทสรุปผู้บริหาร

บทสรุปผู้บริหาร

จากผลการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรมเบสท์เวสเทิร์น ภูเก็ต โอเชียน รีสอร์ท ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท ประจำเดือนมกราคม-ธันวาคม 2568 พบว่า ทางโครงการโรงแรมเบสท์เวสเทิร์น ภูเก็ต โอเชียน รีสอร์ท ได้ดำเนินงานตามข้อปฏิบัติของหน่วยงานอย่างเคร่งครัด เพื่อให้เกิดความมั่นใจในการดำเนินงานของโครงการที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

1) สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัดของ โครงการโรงแรมเบสท์เวสเทิร์น ภูเก็ต โอเชียน รีสอร์ท ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท ประจำเดือนมกราคม-ธันวาคม 2568 จำนวน 4 จุด คือ น้ำก่อนเข้าระบบบำบัด "ฝั่งห้องครัว บ่อบน และ บ่อล่าง" และน้ำผ่านการบำบัด "ท่อระบายน้ำทิ้งสู่สาธารณะ ฝั่งห้องครัวและ ฝั่งห้องพัก พบว่า

คุณภาพน้ำผ่านการบำบัดจากท่อระบายน้ำทิ้งสู่สาธารณะ "ฝั่งห้องครัว" ส่วนใหญ่มีค่าผ่านประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก.) (เล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567) กำหนด ยกเว้น ค่าความสกปรกในรูปสารอินทรีย์ (BOD_5) ในเดือนกุมภาพันธ์ 2568 และค่าของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (TSS) ในเดือนกุมภาพันธ์ 2568 ที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด

คุณภาพน้ำผ่านการบำบัดจากท่อระบายน้ำทิ้งสู่สาธารณะ "ฝั่งห้องพัก" ส่วนใหญ่มีค่าผ่านประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก.) (เล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567) กำหนด ยกเว้น ค่าความสกปรกในรูปสารอินทรีย์ (BOD_5) ในเดือนมกราคม 2568 และค่าของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (TSS) ในเดือนมกราคม 2568 ที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด

ทั้งนี้ โครงการได้ปรับปรุงระบบบำบัดน้ำเสีย ทำให้ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำมีค่าผ่านเกณฑ์มาตรฐาน ฯ ในเดือนถัดไป

ข้อเสนอแนะ

- โครงการควรมีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ เพื่อให้คุณภาพน้ำทิ้งมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานฯ พร้อมทั้งตรวจติดตามคุณภาพน้ำทิ้ง เพื่อเฝ้าระวังคุณภาพน้ำทิ้งอย่างต่อเนื่องต่อไป

- ควรเฝ้าระวังคุณภาพน้ำเสียอย่างต่อเนื่องตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ

- กรณีนำน้ำผ่านการบำบัดไปใช้ในการรดน้ำต้นไม้ ควรจะจัดทำป้ายติดที่ท่อจ่ายน้ำผ่านการบำบัดสำหรับรดน้ำต้นไม้ให้ชัดเจน แยกจากท่อน้ำประปา เพื่อป้องกันการนำผ่านการบำบัดไปใช้แทนน้ำประปา

- สุ่มตะกอนจากถังเกรอะ – ถังกรองใโรอากาศของโครงการทุกถัง เป็นประจำทุกปี ปีละ 1 ครั้ง เพื่อรักษาประสิทธิภาพในการทำงานของถังบำบัดน้ำเสียขั้นต้นให้สามารถบำบัดได้ตามที่ออกแบบไว้

- ตรวจสอบและบันทึกปริมาณน้ำใช้ภายในโรงแรม เพื่อเป็นสถิติพื้นฐานในการควบคุมการเดินระบบบำบัดน้ำเสีย ช่วยให้การควบคุมระบบเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพมากยิ่งขึ้น
- ควรสังเกตสี และลักษณะของตะกอนจุลินทรีย์ ซึ่งควรจะเป็นสีน้ำตาลแดงถึงน้ำตาล และต้องไม่มีกลิ่นเหม็นเน่าแต่จะมีกลิ่นอับคล้ายดิน ตรวจสอบระดับชั้นของตะกอนของบ่อเติมอากาศ ควบคุมค่า SV_{30} มีค่าประมาณ 200 -300 ml/l
- ตรวจสอบปริมาณออกซิเจนละลาย (Dissolved Oxygen :DO) ภายในบ่อเติมอากาศต้องควบคุมค่า DO ให้มีค่ามากกว่า 2.0 mg/l ในกรณีที่ค่า DO ต่ำกว่า 2.0 mg/l แสดงว่าออกซิเจนภายในบ่อมีค่าน้อยและอาจจะไม่เพียงพอความต้องการของเชื้อจุลินทรีย์ได้ ให้ทำการแก้ไขเบื้องต้น ดังนี้

1. เปิดเครื่องเติมอากาศทุกตัวพร้อมกัน เพื่อให้สามารถจ่ายอากาศได้อย่างเพียงพอ
2. ตรวจสอบประสิทธิภาพของเครื่องเติมอากาศ เช่น สภาพของใบพัดมอเตอร์อยู่ในสภาพสมบูรณ์หรือไม่
3. ตรวจสอบกำลังวัตต์ของมอเตอร์ในการกระจายอากาศมีเพียงพอในการกวนผสม (Mixing) เชื้อจุลินทรีย์ในระบบ และการถ่ายเทอากาศอยู่ในเกณฑ์ที่เหมาะสมหรือไม่ ซึ่งถ้าหากตรวจสอบแล้วไม่เพียงพอ จะต้องมีการติดตั้ง เครื่องจักรในการเติมอากาศเพิ่มขึ้น เพื่อให้เพียงพอกับปริมาณความต้องการอากาศที่ใช้ในการบำบัดน้ำเสีย

ตรวจสอบความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสียในปัจจุบัน ว่าเพียงพอในการรองรับน้ำเสียในปัจจุบันหรือไม่

2) สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้

1. สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประปาจาก "ท่อ Main"

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประปาจาก "ท่อ Main" ของโครงการโรงแรมเบสท์เวสเทิร์น ภูเก็ต โอเชียน รีสอร์ท ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท ประจำเดือนมกราคม-ธันวาคม 2568 พบว่า ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำประปา ส่วนใหญ่มีค่าผ่านเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค ปี 2567 กำหนด ยกเว้น ค่าคลอรีนอิสระคงเหลือ (Residual Chlorine) ในเดือนพฤษภาคม-กรกฎาคม, กันยายน-ตุลาคม 2568 ที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด

2. สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ของโครงการโรงแรมเบสท์เวสเทิร์น ภูเก็ต โอเชียน รีสอร์ท ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท ประจำเดือนมกราคม-ธันวาคม 2568 พบว่า ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ ส่วนใหญ่มีค่าผ่านเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค ปี 2567 กำหนด ยกเว้น ค่าแบคทีเรียชนิดโคลิฟอร์ม (TCB) ที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด

ข้อเสนอแนะ

- ควรมีการทำความสะอาดเครื่องกรองน้ำ ทำความสะอาดคราบตะกอนในเส้นท่อเครื่องกรองน้ำ เพื่อให้ได้คุณภาพน้ำตามเกณฑ์มาตรฐานฯ
- ตรวจสอบอุปกรณ์และเครื่องจักรในการเติมสารเคมีสำหรับฆ่าเชื้อโรคของน้ำใช้ภายในโรงแรม ยังคงสามารถทำงานได้ตามปกติหรือไม่
- ควรมีการตรวจสอบว่า มีพนักงานหรือลูกค้าที่มาใช้บริการในโรงแรม มีอาการเจ็บป่วย/ปวดท้อง เนื่องจากน้ำใช้ภายในโรงแรมหรือไม่
- ควรตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ภายในโรงแรมเป็นประจำ เพื่อเฝ้าระวังคุณภาพน้ำอย่างต่อเนื่องต่อไป

3) สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ของโครงการโรงแรมเบสท์เวสเทิร์น ภูเก็ต โอเชียน รีสอร์ท ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท ประจำเดือนมกราคม-ธันวาคม 2568 พบว่า ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำมีค่าผ่านเกณฑ์มาตรฐานคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ กำหนด ยกเว้น ค่าคลอรีนอิสระคงเหลือ (Residual Chlorine) ในเดือนมกราคม-กรกฎาคม, กันยายน, พฤศจิกายน-ธันวาคม 2568 ที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด และส่วนใหญ่มีค่าผ่านเกณฑ์มาตรฐานของ PHTA ANSI/APSP-11 2019 มาตรฐานคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำและสปา กำหนด ยกเว้น ค่าคลอรีนอิสระคงเหลือ (Residual Chlorine) ในเดือนมกราคม-สิงหาคม, ตุลาคม และธันวาคม 2568 ที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด

ข้อเสนอแนะ

- โครงการควรมีการตรวจสอบบริเวณโดยรอบของสระว่ายน้ำ ต้องสะอาด และไม่มีคราบตะไคร่น้ำ
- ควรจัดให้มีพื้นที่สำหรับล้างเท้า และเก็บรองเท้าบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ
- ควรมีป้ายแสดงข้อบังคับของผู้ใช้บริการ ติดให้เห็นชัดเจน อย่างน้อย มีสาระสำคัญ ดังนี้
 - 1) ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ
 - 2) ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้ง
 - 3) ห้ามผู้เป็นโรคตาแดง ผิวน้ำ หวัด หูเป็นน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่น ๆ ใช้สระว่ายน้ำ
 - 4) กำหนดเวลาเปิด - ปิด สระว่ายน้ำ
- ควรตรวจวัดปริมาณคลอรีนคงเหลือ และค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ในสระว่ายน้ำ โดยให้มีปริมาณคลอรีน อยู่ระหว่าง 0.6 – 1.0 มิลลิกรัมต่อลิตร และค่าความเป็นกรด-ด่าง อยู่ระหว่าง 7.2 – 8.4
- ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือและปริมาณสารเคมีที่ใช้สำหรับฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำ ให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ

4) มาตรการด้านอื่น ๆ

สภาพภูมิประเทศ

โครงการมีการตรวจสอบสภาพภูมิสถาปัตยกรรมทั่วไป ระบบระบายน้ำของโครงการ ท่อระบายน้ำฝนเข้าสู่บ่อหนอง พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ความแข็งแรงของกำแพงกันดินอย่างครบถ้วน

ทรัพยากรน้ำ

โครงการมีการตรวจสอบประสิทธิภาพในการบำบัด ตรวจสอบแนวท่อระบายน้ำออกจากโครงการ และมีการรณรงค์ให้ประหยัดน้ำ

การใช้น้ำ

โครงการมีการตรวจสอบแผนการติดต่อซื้อน้ำจากเอกชนมาใช้กรณีที่มีการขาดแคลนน้ำ การรณรงค์ใช้น้ำอย่างประหยัด การนำน้ำฝนกลับมาใช้ประโยชน์ การจัดเจ้าหน้าที่ควบคุมและแก้ไขปัญหาการใช้น้ำประจำโครงการอย่างครบถ้วน

การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล

โครงการมีการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามที่ออกแบบ มีบ่อดักไขมันสำหรับห้องครัว มีเจ้าหน้าที่ดูแล มีการสำรองอุปกรณ์กรวไว้ในกรณีที่อะไหล่ของระบบบำบัดน้ำเสียชำรุด มีการตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย และการตรวจสอบการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย การกำจัดตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสีย การเกิดกลิ่นเหม็นจากระบบบำบัดที่ส่งกลิ่นรบกวนผู้ที่เข้ามาพักอาศัย การกำจัดไขมันไปไว้ที่ห้องพักขยะเปียก

การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล

โครงการมีการตรวจสอบจำนวนและขนาดความจุของถังรองรับมูลฝอย ที่พักมูลฝอยรวมให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้ ความสามารถในการรองรับมูลฝอย การจัดเก็บมูลฝอยของแม่บ้าน การคัดแยกขยะอันตรายและขยะรีไซเคิล การทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมหลังจากที่มีการเก็บขนขยะเสร็จแล้วและท่อระบายน้ำผ่านการบำบัดเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม การจัดการที่จอดรถ การอำนวยความสะดวกเก็บขนขยะ การเลือกใช้ผลิตภัณฑ์ที่ไม่ก่อให้เกิดมลพิษอันตราย การเก็บและคัดแยกมูลฝอยอันตราย การจัดส่งมูลฝอยอันตรายไปกำจัด อย่างครบถ้วน

การไฟฟ้า

โครงการมีการตรวจสอบการติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เป็นไปตามแบบที่กำหนดและได้มาตรฐาน รวมถึงความเป็นระเบียบเรียบร้อย การใช้งานและการชำรุดของอุปกรณ์ประหยัดพลังงาน มีการรณรงค์ให้ประหยัดไฟฟ้า การดำเนินการอนุรักษ์พลังงานตามที่กฎหมายกำหนด ติดตั้งอุปกรณ์ลดความร้อนเข้าสู่อาคาร ติดตั้งม่านริมระเบียง การปลูกต้นไม้บดบังแสงแดด การเลือกใช้วัสดุธรรมชาติเพื่อลดความร้อนเข้าสู่อาคาร การติดฉนวนกันความร้อนเข้าสู่อาคาร อย่างครบถ้วน

การคมนาคม

โครงการมีการตรวจสอบการติดตั้งสัญญาณจราจรตามจุดต่างๆ การติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว การติดกระถางตามจุดเสี่ยง การติดตั้งระบบส่องสว่าง การจัดเจ้าหน้าที่จราจร ที่จอดรถตามที่กฎหมายกำหนด การจัดการที่จอดรถคนพิการภายในโครงการ การจัดการที่จอดรถของโครงการ การจัดการรับส่งนักท่องเที่ยว การแก้ไขปัญหาที่จอดรถไม่เพียงพอ อย่างครบถ้วน

การระบายอากาศ

โครงการมีการตรวจสอบการติดตั้งระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ การล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ การทำความสะอาดถาดรองน้ำหยดจากคอยล์เย็น การทำงานของระบบปรับอากาศ ระยะเวลาการล้างทำความสะอาดหอระบายความร้อนขึ้นตอนและวิธีการล้างทำความสะอาดหอระบายความร้อน การแพร่กระจายของโรคที่เกิดจากเครื่องปรับอากาศ ทิศทางการระบายของปล่อง อย่างครบถ้วน

การใช้ประโยชน์จากที่ดิน

โครงการได้มีการตรวจสอบ การเปลี่ยนแปลงภายในโครงการ

สภาพเศรษฐกิจและสังคม การศึกษา ศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม

โครงการมีการตรวจสอบการรับพนักงานในท้องถิ่นเข้ามาทำงาน และการฝึกอบรมการสร้างความสัมพันธ์และช่วยเหลือชุมชนโดยเรื่องร้องเรียนของชุมชนโดยรอบและแนวทางแก้ไขปัญหาการจัดฝึกอบรมภาษาอังกฤษและวิชาชีพให้กับพนักงาน การให้ความรู้ความเข้าใจในวัฒนธรรมไทยกับนักท่องเที่ยวชาวต่างประเทศ อย่างครบถ้วน

อาชีวอนามัยและความปลอดภัยสาธารณะ

โครงการมีการตรวจสอบ เรื่องการจัดการเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย การติดตั้งกล้องวงจรปิด การซักซ้อมแผนอพยพหนีภัยสึนามิและความร่วมมือในการซักซ้อมกับหน่วยงานท้องถิ่น เส้นทางอพยพหนีภัยสึนามิ ไปยังจุดปลอดภัย การกำหนดให้มีคู่มือหรือข้อปฏิบัติในการหนีภัยสึนามิ

ระบบป้องกันอัคคีภัย

โครงการมีการตรวจสอบการติดตั้งระบบอัคคีภัยต่างๆ ภายในและภายนอกอาคารโครงการ การจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย ประสิทธิภาพของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและระยะเวลาดำเนินการตรวจสอบการติดป้ายแนะนำวิธีการใช้อุปกรณ์ การเปลี่ยนแบตเตอรี่ตามกำหนด การติดตั้งถังดับเพลิงเคมีเพิ่มเติมในจุดที่มีความเสี่ยงในการเกิดเหตุอัคคีภัย ตรวจสอบตำแหน่งติดตั้งแปลนแสดงตำแหน่งระบบป้องกันอัคคีภัยการตรวจสอบระบบสูบน้ำดับเพลิงและสายฉีดน้ำดับเพลิง การจัดทำแผนปฏิบัติเส้นทางหนีไฟและจุดรวมพลความรู้ความเข้าใจและผลการซักซ้อมตำแหน่งจุดรวมพลและความถี่ของการเข้าดับเพลิงของรถดับเพลิง ความกว้างของถนนด้านทิศเหนือของโครงการให้รถดับเพลิงสามารถเข้าไปได้

สุนทรียภาพและทัศนียภาพ

โครงการมีการตรวจสอบปริมาณของต้นไม้ที่กำหนดไว้ในรายงาน และการเจริญเติบโตของต้นไม้ การนำต้นไม้มาปลูกไว้ในพื้นที่โครงการ การปลูกต้นไม้เป็นแนวกันชน ตรวจสอบสี และการกะเทาะออกของสีผนังอาคาร

บทที่ 1

บทนำ

บทที่ 1

บทนำ

1.1 ความเป็นมาของโครงการและการจัดทำรายงาน

รายงานฉบับนี้เป็นรายงานการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบและติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรมเบสท์เวสเทิร์น ภูเก็ต โอเชียน รีสอร์ท ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท ประจำเดือนมกราคม-ธันวาคม 2568

ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท ได้ดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบและติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมอย่างสม่ำเสมอ โดยมอบหมายให้บริษัท เช่าเทิร์นไทยคอนสตรัคติ้ง จำกัด ที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม ขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ว-176 ดำเนินการจัดทำรายงานการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบและติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้ทางหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องรับทราบ และพิจารณาให้ความเห็นชอบ ตลอดจนให้ข้อเสนอแนะในการปรับปรุงแก้ไขให้มีความถูกต้องเหมาะสม เพื่อให้การดำเนินการของโครงการเกิดผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อมน้อยที่สุดต่อไป

การจัดทำรายงานการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบและติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม มีวัตถุประสงค์ดังนี้

1. เพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
2. เพื่อนำเสนอผลการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. เพื่อนำเสนอมาตรการที่เปลี่ยนแปลงและสภาพปัจจุบันของโครงการ



รูปที่ 1.1 แผนที่แสดงตำแหน่งที่ตั้งโครงการ

1.2 ที่ตั้งโครงการ

โครงการโรงแรม ภูเก็ต โอเชียนรีสอร์ท (Phuket Ocean Resort) (ขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนปถุ๊ก ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต โดยการคมนาคมเข้าสู่พื้นที่โครงการจะใช้การคมนาคมทางบกจาก 2 เส้นทาง รายละเอียด ดังนี้

เส้นทางที่ 1 กรณีมาจากห้าแยกฉลองเข้าสู่ถนนทางหลวงหมายเลข 4028 ตอนห้าแยกฉลอง -กะรน ตรงไประยะทางประมาณ 8.50 กิโลเมตร ถึงวงเวียนกะรนเข้าสู่ถนนทางหลวงหมายเลข 4030 ตอนกลาง -หาดราไวย์ ตรงไประยะทางประมาณ 500 เมตร พื้นที่โครงการอยู่ทางขวามือ

เส้นทางที่ 2 กรณีมาจากตำบลป่าตอง จากวงเวียนไข่มุกอันดามัน มุ่งหน้าสู่ตำบลกะรน ไปตามถนนทางหลวงหมายเลข 4030 ตอนกลาง - หาดราไวย์ ระยะทางประมาณ 4.70 กิโลเมตร พื้นที่โครงการอยู่ทางซ้ายมือ

1.3 สภาพปัจจุบันและอาณาเขตติดต่อ

สำหรับพื้นที่โครงการบางส่วนเป็นพื้นที่ราบ และบางส่วนเป็นพื้นที่ลาดชัน มีความสูงจากระดับน้ำทะเลปานกลางประมาณ 0.00-27 เมตร ปัจจุบันมีอาคาร จำนวน 13 อาคาร เป็นอาคารชั้นเดียวถึงอาคาร 7 ชั้น ได้แก่ อาคาร 1-10 อาคารต้อนรับอาคารห้องน้ำและอาคารระบบไฟฟ้าและสรวายน้ำภายนอกอาคาร จำนวน 2 สระ โดยโครงการจะทำการปรับปรุงพื้นที่ภายในอาคารบางอาคาร และรื้อถอน พื้นที่อาคารบางส่วนเพื่อแบ่งแยกอาคารให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมายซึ่งหลังจากทำการปรับปรุง และรื้อถอนพื้นที่อาคารบางส่วนจะทำให้ภายในโครงการมีอาคารจำนวน 19 อาคาร

สำหรับพื้นที่โครงการมีอาณาเขตติดต่อกับพื้นที่ข้างเคียง ดังนี้

| | |
|-------------|--|
| ทิศเหนือ | ติดกับ ที่ดินบุคคลอื่น ปัจจุบันเป็นร้านอาหาร Sweet Chilli Restaurant & Bar @ Karon Beach และพื้นที่ว่าง |
| ทิศใต้ | ติดกับ ที่ดินบุคคลอื่น ปัจจุบันเป็นบ้านพักอาศัยชั้นเดียว จำนวน 4 หลัง |
| ทิศตะวันออก | ติดกับ ที่ดินบุคคลอื่น ปัจจุบันเป็นพื้นที่ว่าง |
| ทิศตะวันตก | ติดกับ ถนนทางหลวงหมายเลข 4030 ตอนกลาง - หาดราไวย์ โดยถนนบริเวณหน้าพื้นที่โครงการ มีความกว้างถนนรวมเขตทางข้างละ 15-20 เมตร รวม 35 เมตร และร้านโอเชียน บาร์ (ชั้นเดียว) และร้านทัวร์ แอน ทิกเก็ต อินฟอร์เมชั่น (ชั้นเดียว) |

1.4 รายละเอียดพื้นที่โครงการและพื้นที่อาคาร

ปัจจุบันโครงการมีอาคาร จำนวน 13 อาคาร เป็นอาคารชั้นเดียวถึงอาคาร 7 ชั้น ได้แก่ อาคาร 1-10 อาคารต้อนรับ อาคารห้องน้ำ และอาคารระบบไฟฟ้า และสรวายน้ำ จำนวน 4 สระ มีจำนวนห้องพัก 257 ห้องพัก โดยโครงการจะทำการปรับปรุงพื้นที่ภายในอาคารบางอาคาร และรื้อพื้นที่อาคารบางส่วนเพื่อแบ่งแยก อาคารให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมาย และก่อสร้างบันไดหนีไฟเพิ่ม รายละเอียดดังนี้

1) งานปรับปรุงพื้นที่ภายในอาคาร มีจำนวน 9 อาคาร ได้แก่ อาคาร 1 อาคาร 3 ถึงอาคาร 9 และอาคารระบบไฟฟ้า รายละเอียดดังนี้

- อาคาร 1 ปัจจุบันมีจำนวน 20 ห้องพัก เป็นอาคาร 2 ชั้น โดยชั้น 1-2 มีการปรับปรุงพื้นที่ ภายในห้องพัก และห้องน้ำภายในห้องพัก จำนวน 1 ห้อง/ชั้น พื้นที่ประมาณ 18 ตารางเมตร เพื่อหาเป็นห้องน้ำสำหรับผู้พิการ โดยหลังปรับปรุงอาคารยังคงมีห้องพักจำนวน 20 ห้องเช่นเดิม

- อาคาร 3 ปัจจุบันมีจำนวน 36 ห้องพัก เป็นอาคาร 6 ชั้น โดยชั้น 1-6 มีการปรับปรุงพื้นที่ภายในห้องพัก ห้องน้ำภายในห้องพัก และรื้อบางส่วนห้องพักพนักงาน/ห้องแม่บ้าน พื้นที่ประมาณ 115 ตารางเมตร เพื่อทำเป็นบันได โถงทางเดิน ห้องน้ำสำหรับผู้พิการภายในห้องพัก และห้องพักสำหรับผู้ใช้บริการ โดยหลังปรับปรุงอาคารทำให้จำนวนห้องลดลงเหลือ 35 ห้องพัก
 - อาคาร 4 ปัจจุบันมีจำนวน 21 ห้องพัก เป็นอาคาร 3 ชั้น โดยชั้น 1 มีการปรับปรุงห้องน้ำ ภายในห้องพัก จำนวน 1 ห้อง พื้นที่ประมาณ 7 ตารางเมตร เพื่อทำเป็นห้องน้ำสำหรับผู้พิการ ชั้น 2-3 ปรับปรุงพื้นที่ภายในห้องพัก และห้องน้ำภายในห้องพัก จำนวน 1 ห้อง พื้นที่ประมาณ 10 ตารางเมตร/ชั้น เพื่อทำเป็นห้องน้ำสำหรับผู้พิการ นอกจากนี้ มีการสกัดพื้น และรื้อบันได พื้นที่ประมาณ 31 ตารางเมตร เพื่อทำทางเข้าอาคารและบันไดใหม่ โดยหลังปรับปรุงอาคารทำให้จำนวนห้องลดลงเหลือ 18 ห้องพัก
 - อาคาร 5 ปัจจุบันมีจำนวน 5 ห้องพัก เป็นอาคาร 2 ชั้น โดยชั้น 1 มีการรื้อระเบียง และพื้นที่ ร้านขายของที่ระลึกบางส่วน พื้นที่ประมาณ 46 ตารางเมตร เพื่อปรับปรุงเป็นห้องสำนักงาน ชั้น 2 ปรับปรุง ห้องน้ำภายในห้องพัก พื้นที่ประมาณ 10 ตารางเมตร เพื่อทำเป็นห้องน้ำสำหรับผู้พิการ หลังปรับปรุงอาคารยังคงมีห้องพักจำนวน 5 ห้องเช่นเดิม
 - อาคาร 6 ปัจจุบันมีจำนวน 2 ห้องพัก เป็นอาคารชั้นเดียว ปรับปรุงห้องน้ำในห้องพัก จำนวน 1 ห้อง พื้นที่ประมาณ 7 ตารางเมตร เพื่อทำเป็นห้องน้ำสำหรับผู้พิการ โดยหลังปรับปรุงอาคารยังคงมีห้องพักจำนวน 2 ห้องเช่นเดิม
 - อาคาร 7 ปัจจุบันมีจำนวน 24 ห้องพัก เป็นอาคาร 3 ชั้น โดยปรับปรุงห้องน้ำในห้องพักบริเวณชั้น 2-3 จำนวน 1 ห้อง/ชั้น พื้นที่ประมาณ 7 ตารางเมตร/ชั้น เพื่อทำเป็นห้องน้ำสำหรับผู้พิการ โดยหลังปรับปรุงอาคารทำให้จำนวนห้องเพิ่มขึ้นเป็น 26 ห้องพัก
 - อาคาร 8-9 ปัจจุบันมีจำนวน 2 ห้องพัก/อาคาร เป็นอาคารชั้นเดียว ปรับปรุงห้องน้ำใน ห้องพัก จำนวน 1 ห้อง/อาคาร พื้นที่ประมาณ 7 ตารางเมตร เพื่อทำเป็นห้องน้ำสำหรับผู้พิการ โดยหลัง ปรับปรุงอาคารยังคงมีห้องพักจำนวน 2 ห้อง/อาคารเช่นเดิม
 - อาคารระบบไฟฟ้าปรับปรุงห้องงานระบบไฟฟ้า และเพิ่มห้องพักมูลฝอยอินทรีย์หรือมูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ และห้องพักมูลฝอยทั่วไป
- 2) งานปรับปรุงพื้นที่ภายในอาคาร และรื้อพื้นที่บางส่วนออกเพื่อแบ่งแยกอาคาร มีจำนวน 2 อาคาร ได้แก่ อาคาร 2 และอาคาร 10 รายละเอียดดังนี้
- อาคาร 2 ปัจจุบันมีจำนวน 36 ห้องพัก เป็นอาคาร 6 ชั้น รายละเอียดดังนี้
 - **ชั้น 1** มีการปรับปรุงพื้นที่ภายในห้องพัก จำนวน 1 ห้อง และห้องน้ำภายในห้องพัก จำนวน 1 ห้อง พื้นที่ประมาณ 20 ตารางเมตร เพื่อทำเป็นบันได โถงทางเดิน และทำเป็นห้องน้ำสำหรับผู้พิการ
 - **ชั้น 2** มีการปรับปรุงพื้นที่ภายในห้องพัก จำนวน 1 ห้อง และห้องน้ำภายในห้องพัก จำนวน 1 ห้อง พื้นที่ประมาณ 24 ตารางเมตร เพื่อทำเป็นบันได โถงทางเดิน และทำเป็นห้องน้ำสำหรับผู้พิการ
 - **ชั้น 3** มีการปรับปรุงพื้นที่ภายในห้องพัก จำนวน 1 ห้อง และห้องน้ำภายในห้องพัก จำนวน 1 ห้อง พื้นที่ประมาณ 24 ตารางเมตร เพื่อทำเป็นบันได โถงทางเดิน และทำเป็นห้องน้ำสำหรับผู้พิการ และปรับปรุงพื้นที่ภายในห้องพักพนักงาน ห้องแม่บ้าน เพื่อทำเป็นห้องพักสำหรับผู้ใช้บริการ

- **ชั้น 4** มีการปรับปรุงพื้นที่ภายในห้องพัก จำนวน 1 ห้อง และห้องน้ำภายในห้องพัก จำนวน 1 ห้อง พื้นที่ประมาณ 24 ตารางเมตร เพื่อทำเป็นบันได โถงทางเดิน และทำเป็นห้องน้ำสำหรับผู้พิการ รื้อหลังคา และผนังอาคารบางส่วน พื้นที่ประมาณ 52 ตารางเมตร เพื่อแบ่งแยกอาคารจาก 1 อาคาร เป็น 2 อาคาร (ได้แก่ อาคาร 2 และ อาคาร 3)
- **ชั้น 5** มีการปรับปรุงพื้นที่ภายในห้องพัก จำนวน 1 ห้อง และห้องน้ำภายในห้องพัก จำนวน 1 ห้อง พื้นที่ประมาณ 24 ตารางเมตร เพื่อทำเป็นบันได โถงทางเดิน และทำเป็นห้องน้ำสำหรับผู้พิการ
- **ชั้น 6** มีการปรับปรุงพื้นที่ภายในห้องพัก จำนวน 1 ห้อง และห้องน้ำภายในห้องพัก จำนวน 1 ห้อง พื้นที่ประมาณ 24 ตารางเมตร เพื่อทำเป็นบันได โถงทางเดิน และทำเป็นห้องน้ำสำหรับผู้พิการ
- **ทั้งนี้** หลังปรับปรุงอาคาร และแบ่งแยกอาคารจาก 1 อาคาร เป็น 2 อาคาร (อาคาร 2 และ อาคาร 3) มีจำนวนห้องพักทั้งหมด 30 ห้องพัก โดยอาคาร 2 จะเหลือห้องพักจำนวน 15 ห้องพัก ส่วนอาคาร 3 มีจำนวน 15 ห้องพัก
- อาคาร 10 ปัจจุบันมีจำนวน 109 ห้องพัก เป็นอาคาร 7 ชั้น รายละเอียดดังนี้
 - **ชั้น 1** มีการปรับปรุงห้องน้ำภายในห้องพัก จำนวน 2 ห้อง พื้นที่ประมาณ 7 ตารางเมตร/ ห้อง เพื่อทำเป็นห้องน้ำสำหรับผู้พิการ รื้อบางส่วนของห้องพัก จำนวน 1 ห้อง เพื่อทำเป็นบันไดเข้าอาคาร
 - **ชั้น 2** มีการปรับปรุงห้องน้ำภายในห้องพัก จำนวน 2 ห้อง พื้นที่ประมาณ 10 ตารางเมตร/ ห้อง และรื้อห้องพัก จำนวน 3 ห้อง และบันได พื้นที่ประมาณ 162 ตารางเมตร เพื่ ทำเป็นห้องเก็บของ
 - **ชั้น 3** มีการปรับปรุงห้องน้ำภายในห้องพัก จำนวน 3 ห้อง พื้นที่ประมาณ 30 ตารางเมตร เพื่อทำเป็นห้องน้ำสำหรับผู้พิการ รื้อบางส่วนของห้องพัก บันได และโถงทางเดิน พื้นที่ประมาณ 23 ตารางเมตร เพื่อปรับปรุงเป็นห้องพักใหม่ รื้อบางส่วนของห้องพัก จำนวน 1 ห้อง เพื่อทำเป็นบันได และระเบียง รื้อห้องพัก จำนวน 1 ห้อง และสกัดพื้น พื้นที่ประมาณ 43 ตารางเมตร เพื่อแบ่งแยกอาคาร
 - **ชั้น 4** มีการรื้อระเบียงหน้าห้องพัก พื้นที่ประมาณ 31 ตารางเมตร สกัดพื้นและบันไดเข้าอาคาร พื้นที่ประมาณ 11 ตารางเมตร รื้อหลังคาบางส่วน พื้นที่ประมาณ 36 ตารางเมตร รื้อห้องพักห้องที่วี โถงทางเดิน บันได ทางเข้าอาคารและสกัดพื้นบางส่วน พื้นที่ประมาณ 114.50 ตารางเมตร เพื่อแบ่งแยกอาคารจาก 1 อาคาร เป็น 5 อาคาร (รวมอาคารเดิมเป็น 6 อาคาร) ได้แก่ และปรับปรุงทางเข้าอาคารใหม่ นอกจากนี้มีการปรับปรุงห้องน้ำภายในห้องพัก จำนวน 3 ห้อง พื้นที่ ประมาณ 32 ตารางเมตร เพื่อทำเป็นห้องน้ำสำหรับผู้พิการอาคาร 11 ถึงอาคาร 16
 - **ชั้น 5** ปรับปรุงห้องน้ำภายในห้องพัก จำนวน 4 ห้อง พื้นที่ประมาณ 40 ตารางเมตร เพื่อทำเป็นห้องน้ำสำหรับผู้พิการ รื้อห้องพัก จำนวน 2 ห้อง พื้นที่หลังคา โถงทางเดิน และบันได พื้นที่ ประมาณ 125.80 ตารางเมตร เพื่อปรับปรุงเป็นทางเข้า-ออกอาคารใหม่
 - **ชั้น 6** ปรับปรุงพื้นที่ภายในห้องพัก และห้องน้ำภายในห้องพัก จำนวน 3 ห้อง พื้นที่ ประมาณ 42 ตารางเมตร เพื่อทำเป็นห้องน้ำสำหรับผู้พิการ และสกัดพื้นทางเข้าอาคารพื้นที่ประมาณ 83 ตารางเมตร เพื่อปรับปรุงทางเข้าอาคารใหม่ และก่อสร้างบันไดหนีไฟเพิ่มเติม
 - **ชั้น 7** ปรับปรุงพื้นที่ภายในห้องพัก และห้องน้ำภายในห้องพัก จำนวน 1 ห้อง พื้นที่ ประมาณ 10 ตารางเมตร เพื่อทำเป็นห้องน้ำสำหรับผู้พิการ และสกัดพื้นทางเข้าอาคารพื้นที่ประมาณ 30 ตารางเมตร เพื่อปรับปรุงทางเข้าอาคารใหม่

ทั้งนี้ หลังปรับปรุงอาคาร และแบ่งแยกอาคารจาก 1 อาคาร เป็น 5 อาคาร มีจำนวนห้องพัก ทั้งหมด 101 ห้องพัก โดยอาคาร 10 (อาคาร 11 ในปัจจุบัน) จะเหลือห้องพัก จำนวน 16 ห้องพัก อาคาร 12 มีจำนวน 18 ห้องพัก อาคาร 13 มีจำนวน 12 ห้องพัก อาคาร 14 มีจำนวน 16 ห้องพัก อาคาร 15 มีจำนวน 15 ห้องพัก และ อาคาร 16 มีจำนวน 24 ห้องพัก

3) งานปรับปรุงพื้นที่ภายนอกอาคาร และก่อสร้างระบบสาธารณูปโภค รายละเอียด ดังนี้

- ปรับพื้นที่ว่างใกล้ทางเข้าจุดที่ 1 ซึ่งปัจจุบันบริเวณดังกล่าวเป็นพื้นที่สีเขียวจะทำการปรับปรุงเป็นลานจอดรถ จำนวน 11 คัน และปรับพื้นที่ว่างหน้าอาคาร 5 เพื่อทำลานจอดรถ จำนวน 11 คัน
- ก่อสร้างบ่อหนองน้ำฝนใต้ดิน ขนาด 75 ลูกบาศก์เมตร พื้นที่ประมาณ 243 ตารางเมตร บริเวณพื้นที่ว่างหน้าอาคาร 5 และระบบบำบัดน้ำเสียรวม ขนาด 75 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ชุด บริเวณ บริเวณพื้นที่ว่างใกล้ทางเข้าจุดที่ 1 ซึ่งเป็นระบบใต้ดินทั้งหมด

สำหรับอาคารต้อนรับ อาคารห้องน้ำ สระว่ายน้ำ 1 และสระว่ายน้ำ 2 ไม่มีการปรับปรุงหรือรื้อถอนแต่อย่างใด

โครงการมีการก่อสร้างในช่วงปี พ.ศ.2535 พ.ศ.2540 จำนวน 13 อาคาร โดยได้รับอนุญาตก่อสร้างทั้งอาคารประเภทโรงแรม และที่พักอาศัย ปัจจุบันมีการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จทั้ง 13 อาคาร และมีสระว่ายน้ำภายนอกอาคาร จำนวน 2 สระ ซึ่งในขั้นตอนการจัดทำรายงาน ฯ เป็นการขออนุญาตตัดแปลงและเปลี่ยน การใช้อาคารให้ถูกต้อง โดยจะทำการปรับปรุงพื้นที่ภายในอาคารบางอาคารและรื้อถอนพื้นที่อาคารบางส่วนเพื่อแบ่งแยกอาคารให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมาย

● รายละเอียดโครงการหลังมีการรื้อถอน/ตัดแปลงอาคาร

เนื่องจากปัจจุบัน ห้างหุ้นส่วนจำกัดโอเชียนรีสอร์ท มีความประสงค์ขออนุญาตก่อสร้างอาคาร และเปลี่ยนการใช้อาคารจาก “ที่พักอาศัย ร้านอาหาร และสำนักงาน” เป็น “โรงแรม” เพื่อขออนุญาตประกอบ ธุรกิจโรงแรมให้ถูกต้อง และจะต้องดำเนินการรื้อถอน/ปรับปรุงอาคารบางส่วนให้เป็นไปตามกฎหมายกำหนดซึ่งการรื้อถอน/ปรับปรุงอาคารเข้าข่ายการตัดแปลงอาคารตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 11 (พ.ศ.2528) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 ข้อ 1 (1) (3) (4) และ (5) กำหนดว่า

“ข้อ 1 การกระทำดังต่อไปนี้ ไม่ถือเป็นการตัดแปลงอาคาร คือ

(1) การเปลี่ยนโครงสร้างของอาคารโดยใช้วัสดุขนาด จำนวน และชนิดเดียวกับของเดิม เว้นแต่การเปลี่ยนโครงสร้างของอาคารที่เป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก คอนกรีตอัดแรง หรือเหล็กโครงสร้างรูปพรรณ

(2) การเปลี่ยนแปลงส่วนต่าง ๆ ของอาคารที่ไม่เป็นโครงสร้างของอาคาร โดยใช้วัสดุชนิดเดียวกับของเดิม หรือวัสดุชนิดอื่นซึ่งไม่เป็นการเพิ่มน้ำหนักให้แก่โครงสร้างของอาคารเดิมส่วนหนึ่งส่วนใดเกินร้อยละสิบ

(3) การเปลี่ยนแปลง การต่อเติม การเพิ่ม การลด หรือการขยาย ลักษณะขอบเขต แบบ รูปทรง สัดส่วนน้ำหนัก เนื้อที่ของส่วนต่าง ๆ ของอาคารที่ไม่เป็นโครงสร้างของอาคาร ซึ่งไม่เป็นการเพิ่ม น้ำหนักให้แก่โครงสร้างของอาคารเดิมส่วนหนึ่งส่วนใดเกินร้อยละสิบ

(4) การลดหรือการขยายเนื้อที่ของพื้นที่ชั้นหนึ่งชั้นใด ให้มีเนื้อที่น้อยลงหรือมากขึ้น รวมกันไม่เกิน 5 ตารางเมตร โดยไม่ลดหรือเพิ่มจำนวนเสาหรือคาน หรือ

(5) การลดหรือการขยายเนื้อที่ของหลังคา ให้มีเนื้อที่มากขึ้นรวมกันไม่เกิน 5 ตารางเมตร โดยไม่ลดหรือเพิ่มจำนวนเสาหรือคาน

(6) การติดตั้งแผงเซลล์แสงอาทิตย์ของระบบผลิตไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์บนหลังคา อาคารอยู่อาศัยที่มีขนาดพื้นที่ติดตั้งไม่เกิน 160 ตารางเมตร และมีน้ำหนักรวมไม่เกิน 20 กิโลกรัมต่อตารางเมตร โดยต้องมีการตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงที่กระทำและรับรองโดยวิศวกรโยธาตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกรว่าสามารถติดตั้งได้อย่างปลอดภัย และแจ้งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบก่อนดำเนินการ

ทั้งนี้ หลังจากมีการดัดแปลงอาคาร จะทำให้จำนวนอาคารภายในโครงการเพิ่มขึ้นจาก 13 อาคาร เป็น 19 อาคาร โดยมีความสูงตั้งแต่ 3.20 - 18.80 เมตร มีจำนวนห้องพักทั้งหมด 241 ห้องพัก มีพื้นที่ใช้สอยรวมทั้งหมดประมาณ 13,743.02 ตารางเมตร และมีพื้นที่อาคารปกคลุมดินประมาณ 5,472.76 ตารางเมตร มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 22 คัน ถนนภายในโครงการ และพื้นที่สีเขียว

1) อาคาร 1 เป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก 2 ชั้น มีความสูง 6.25 เมตร มีจำนวน 20 ห้องพัก มีพื้นที่ใช้สอยประมาณ 847.98 ตารางเมตร และมีพื้นที่อาคารปกคลุมดิน ประมาณ 460.98 ตารางเมตร โดยแต่ละชั้นมีการใช้ประโยชน์ ดังนี้

-ชั้น 1 ประกอบด้วย ห้องพักจำนวน 10 ห้องพัก รวมพื้นที่ใช้สอยประมาณ 387 ตารางเมตร

-ชั้น 2 ประกอบด้วย ห้องพัก จำนวน 10 ห้องพัก ทางเดิน และบันได รวมพื้นที่ใช้สอยประมาณ 460.98 ตารางเมตร

2) อาคาร 2 เป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก 3 ชั้น มีความสูง 8.90 เมตร มีจำนวน 15 ห้องพัก มีพื้นที่ใช้สอยประมาณ 769.58 ตารางเมตร และมีพื้นที่อาคารปกคลุมดิน ประมาณ 297.65 ตารางเมตร โดยแต่ละชั้นมีการใช้ประโยชน์ ดังนี้

- ชั้น 1 ประกอบด้วย ห้องพัก จำนวน 5 ห้องพัก ห้องน้ำ ระเบียง ทางเดิน และบันได รวมพื้นที่ใช้สอยประมาณ 229.68 ตารางเมตร

-ชั้น 2 ประกอบด้วย ห้องพัก จำนวน 5 ห้องพัก ห้องน้ำ ระเบียง ทางเดิน และบันได รวมพื้นที่ใช้สอยประมาณ 297.65 ตารางเมตร

- ชั้น 3 ประกอบด้วย ห้องพัก จำนวน 5 ห้องพัก ห้องน้ำ ระเบียง ทางเดิน และบันได รวมพื้นที่ใช้สอยประมาณ 242.25 ตารางเมตร

3) อาคาร 3 เป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก 3 ชั้น มีความสูง 8.90 เมตร มีจำนวน 15 ห้องพัก มีพื้นที่ใช้สอยประมาณ 774.42 ตารางเมตร และมีพื้นที่อาคารปกคลุมดิน ประมาณ 264.39 ตารางเมตร แต่ละชั้นมีการใช้ประโยชน์ ดังนี้

-ชั้น 1 ประกอบด้วย ห้องพัก จำนวน 5 ห้องพัก ห้องน้ำ ระเบียง ทางเดิน และบันได รวมพื้นที่ใช้สอยประมาณ 264.39 ตารางเมตร

-ชั้น 2 ประกอบด้วย ห้องพัก จำนวน 5 ห้องพัก ห้องน้ำ ระเบียง ทางเดิน และบันได รวมพื้นที่ใช้สอยประมาณ 264.39 ตารางเมตร

-ชั้น 3 ประกอบด้วย ห้องพัก จำนวน 5 ห้องพัก ห้องน้ำ ระเบียง ทางเดิน และบันได รวมพื้นที่ใช้สอยประมาณ 245.64 ตารางเมตร

4) อาคาร 4 เป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก 6 ชั้น มีความสูง 18.80 เมตร มีจำนวน 35 ห้องพัก มีพื้นที่ใช้สอยประมาณ 1,815.33 ตารางเมตร และมีพื้นที่อาคารปกคลุมดิน ประมาณ 410.07 ตารางเมตร โดยแต่ละชั้นมีการใช้ประโยชน์ ดังนี้

-ชั้น 1 ประกอบด้วย ห้องพัก จำนวน 5 ห้องพัก ห้องน้ำ ระเบียงทางเดิน และบันได รวมพื้นที่ใช้สอยประมาณ 224.07 ตารางเมตร

- ชั้น 2 ประกอบด้วย ห้องพัก จำนวน 5 ห้องพัก ห้องน้ำ ระเบียง ทางเดิน และบันได รวมพื้นที่ใช้สอยประมาณ 254.02 ตารางเมตร

- ชั้น 3 ประกอบด้วย ห้องพัก จำนวน 8 ห้องพัก ห้องน้ำ ระเบียง ทางเดิน และบันได รวมพื้นที่ใช้สอยประมาณ 410.07 ตารางเมตร

- ชั้น 4 ประกอบด้วย ห้องพัก จำนวน 5 ห้องพัก ห้องน้ำ ระเบียง ทางเดิน บันได และลิฟต์ รวมพื้นที่ใช้สอยประมาณ 308.67 ตารางเมตร

- ชั้น 5 ประกอบด้วย ห้องพัก จำนวน 6 ห้องพัก ระเบียง ทางเดิน บันได และลิฟต์รวมพื้นที่ใช้สอยประมาณ 309.25 ตารางเมตร

- ชั้น 6 ประกอบด้วย ห้องพัก จำนวน 6 ห้องพัก ระเบียง ทางเดิน บันได และลิฟต์ รวมพื้นที่ใช้สอยประมาณ 309.25 ตารางเมตร

5) อาคาร 5 เป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก 2 ชั้น มีความสูง 6.20 เมตร มีจำนวน 5 ห้องพัก มีพื้นที่ใช้สอยประมาณ 532.45 ตารางเมตร และมีพื้นที่อาคารปกคลุมดิน ประมาณ 322.90 ตารางเมตร แต่ละชั้นมีการใช้ประโยชน์ ดังนี้

- ชั้น 1 ประกอบด้วย สำนักงาน จำนวน 2 ห้อง ทางเดิน และลิฟต์ รวมพื้นที่ใช้สอยประมาณ 199.55 ตารางเมตร

- ชั้น 2 ประกอบด้วย ห้องพัก จำนวน 5 ห้องพัก ระเบียง ทางเดิน และลิฟต์ รวมพื้นที่ใช้สอยประมาณ 332.90 ตารางเมตร

6) อาคาร 6 เป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กชั้นเดียว มีความสูง 4.15 เมตร มีห้องพักจำนวน 2 ห้องพัก และระเบียง มีพื้นที่ใช้สอยประมาณ 76.20 ตารางเมตร และมีพื้นที่อาคารปกคลุมดินประมาณ 76.20 ตารางเมตร

7) อาคาร 7 เป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก 3 ชั้น มีความสูง 13.80 เมตร มีจำนวน 26 ห้องพัก มีพื้นที่ใช้สอยประมาณ 1,147.25 ตารางเมตร และมีพื้นที่อาคารปกคลุมดิน ประมาณ 545.16 ตารางเมตร แต่ละชั้นมีการใช้ประโยชน์ ดังนี้

- ชั้น 1 ประกอบด้วย ห้องพัก จำนวน 2 ห้องพัก ห้องสำนักงาน จำนวน 2 ห้อง ระเบียง ทางเดิน และบันได รวมพื้นที่ใช้สอยประมาณ 198 ตารางเมตร

- ชั้น 2 ประกอบด้วย ห้องพัก จำนวน 12 ห้องพัก ระเบียง ทางเดิน และบันได รวมพื้นที่ใช้สอยประมาณ 439.35 ตารางเมตร

- ชั้น 3 ประกอบด้วย ห้องพัก จำนวน 12 ห้องพัก ระเบียง ทางเดิน และบันได รวมพื้นที่ใช้สอยประมาณ 509.90 ตารางเมตร

8) อาคาร 8 และอาคาร 9 แต่ละอาคารเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กชั้นเดียว มีความสูง 6.35 เมตร มีห้องพักจำนวน 2 ห้องพัก/อาคาร และระเบียง แต่ละอาคารมีพื้นที่ใช้สอยประมาณ 71.35 ตารางเมตร และมีพื้นที่อาคารปกคลุมดินแต่ละอาคารประมาณ 71.35 ตารางเมตร

9) อาคาร 10 เป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก 3 ชั้น มีความสูง 9 เมตร มีจำนวน 18 ห้องพัก มีพื้นที่ใช้สอยประมาณ 741.20 ตารางเมตร และมีพื้นที่อาคารปกคลุมดิน ประมาณ 292.85 ตารางเมตร แต่ละชั้นมีการใช้ประโยชน์ ดังนี้

- ชั้น 1 ประกอบด้วย ห้องพัก จำนวน 6 ห้องพัก และระเบียง รวมพื้นที่ใช้สอยประมาณ 200.90 ตารางเมตร

- ชั้น 2 ประกอบด้วย ห้องพัก จำนวน 6 ห้องพัก ห้องเก็บของ และระเบียง รวมพื้นที่ ใช้สอย ประมาณ 292.85 ตารางเมตร

- ชั้น 3 ประกอบด้วย ห้องพัก จำนวน 6 ห้องพัก และระเบียง รวม รวมพื้นที่ใช้สอยประมาณ 247.45 ตารางเมตร

10) อาคาร 11 มีลักษณะเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก 4 ชั้น มีความสูง 14.75 เมตร มีจำนวน 16 ห้องพัก มีพื้นที่ใช้สอยประมาณ 1,144.09 ตารางเมตร และมีพื้นที่อาคารปกคลุมดิน ประมาณ 341.49 ตารางเมตร โดยแต่ละชั้นมีการใช้ประโยชน์ ดังนี้

- ชั้น 1 ประกอบด้วย ห้องเก็บของ รวมพื้นที่ใช้สอยประมาณ 158.10 ตารางเมตร

- ชั้น 2 ประกอบด้วย ห้องพัก จำนวน 6 ห้องพัก ห้องน้ำ ระเบียง ทางเดิน และสระว่ายน้ำ 3 รวมพื้นที่ใช้สอยประมาณ 382.25 ตารางเมตร

- ชั้น 3 ประกอบด้วย ห้องพัก จำนวน 5 ห้องพัก ระเบียง ทางเดิน และบันได รวมพื้นที่ใช้สอยประมาณ 341.49 ตารางเมตร

- ชั้น 4 ประกอบด้วย ห้องพัก จำนวน 5 ห้องพัก ระเบียง ทางเดิน และบันได รวมพื้นที่ ใช้สอยประมาณ 262.25 ตารางเมตร

11) อาคาร 12 เป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก 4 ชั้น มีความสูง 12 เมตร มีจำนวน 18 ห้องพัก มีพื้นที่ใช้สอยประมาณ 1,190.73 ตารางเมตร และมีพื้นที่อาคารปกคลุมดิน ประมาณ 357.33 ตารางเมตร แต่ละชั้นมีการใช้ประโยชน์ ดังนี้

- ชั้น 1 ประกอบด้วย ห้องออกกำลังกาย ห้องสนุกเกอร์ ห้องดูหนัง ห้องปิงปอง และห้อง เก็บของ รวมพื้นที่ใช้สอยประมาณ 250.85 ตารางเมตร

- ชั้น 2 ประกอบด้วย ห้องพัก จำนวน 6 ห้องพัก ระเบียง ทางเดิน และบันได รวมพื้นที่ ใช้สอยประมาณ 281.67 ตารางเมตร

- ชั้น 3 ประกอบด้วย ห้องพัก จำนวน 6 ห้องพัก ระเบียง ทางเดิน และบันได รวมพื้นที่ ใช้สอยประมาณ 357.33 ตารางเมตร

- ชั้น 4 ประกอบด้วย ห้องพัก จำนวน 6 ห้องพัก ระเบียง ทางเดิน และบันได รวมพื้นที่ ใช้สอยประมาณ 300.88 ตารางเมตร

12) อาคาร 13 เป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก 3 ชั้น มีความสูง 9 เมตร มีจำนวน 12 ห้องพัก มีพื้นที่ใช้สอยประมาณ 584.38 ตารางเมตร และมีพื้นที่อาคารปกคลุมดิน ประมาณ 220.58 ตารางเมตร แต่ละชั้นมีการใช้ประโยชน์ ดังนี้

- ชั้น 1 ประกอบด้วย ห้องพัก จำนวน 4 ห้องพัก รวมพื้นที่ใช้สอยประมาณ 166.50 ตารางเมตร

- ชั้น 2 ประกอบด้วย ห้องพัก จำนวน 4 ห้องพัก ทางเดิน และบันได รวมพื้นที่ ใช้สอยประมาณ 220.58 ตารางเมตร

- ชั้น 3 ประกอบด้วย ห้องพัก จำนวน 4 ห้องพัก ทางเดิน และบันได รวมพื้นที่ ใช้สอยประมาณ 197.30 ตารางเมตร

13) อาคาร 14 เป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก 4 ชั้น มีความสูง 1.2 เมตร มีจำนวน 16 ห้องพัก มีพื้นที่ใช้สอยประมาณ 863.84 ตารางเมตร และมีพื้นที่อาคารปกคลุมดิน ประมาณ 234.05 ตารางเมตร แต่ละชั้นมีการใช้ประโยชน์ ดังนี้

- ชั้น 1 ประกอบด้วย ห้องพัก จำนวน 4 ห้องพัก ระเบียง ทางเดิน และบันได รวมพื้นที่ใช้สอยประมาณ 204.68 ตารางเมตร
- ชั้น 2 ประกอบด้วย ห้องพัก จำนวน 4 ห้องพัก ระเบียง ทางเดิน และบันได รวมพื้นที่ใช้สอยประมาณ 234.05 ตารางเมตร
- ชั้น 3 ประกอบด้วย ห้องพัก จำนวน 4 ห้องพัก ระเบียง ทางเดิน และบันได รวมพื้นที่ใช้สอยประมาณ 219.25 ตารางเมตร
- ชั้น 4 ประกอบด้วย ห้องพัก จำนวน 4 ห้องพัก ระเบียง ทางเดิน และบันได รวมพื้นที่ใช้สอยประมาณ 205.86 ตารางเมตร
- 14) อาคาร 15 เป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก 3 ชั้น มีความสูง 9 เมตร มีจำนวน 15ห้องพัก มีพื้นที่ใช้สอยประมาณ 637.18 ตารางเมตร และมีพื้นที่อาคารปกคลุมดิน ประมาณ 234.76 ตารางเมตร แต่ละชั้นมีการใช้ประโยชน์ ดังนี้
- ชั้น 1 ประกอบด้วย ห้องพัก จำนวน 5 ห้องพัก ห้องน้ำ ระเบียง และบันได รวมพื้นที่ ใช้สอยประมาณ 167.66 ตารางเมตร
- ชั้น 2 ประกอบด้วย ห้องพัก จำนวน 5 ห้องพัก ระเบียง ทางเดิน และบันได รวมพื้นที่ ใช้สอยประมาณ 234.76 ตารางเมตร
- ชั้น 3 ประกอบด้วย ห้องพัก จำนวน 5 ห้องพัก ระเบียง ทางเดิน และบันได รวมพื้นที่ ใช้สอยประมาณ 234.76 ตารางเมตร
- 15) อาคาร 16 เป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก 4 ชั้น มีความสูง 1.2 เมตร มีจำนวน 24 ห้องพัก มีพื้นที่ใช้สอยประมาณ 1,033.69 ตารางเมตร และมีพื้นที่อาคารปกคลุมดิน ประมาณ 296.77 ตารางเมตร แต่ละชั้นมีการใช้ประโยชน์ ดังนี้
- ชั้น 1 ประกอบด้วย ห้องพัก จำนวน 6 ห้องพัก ทางเดิน และบันได รวมพื้นที่ใช้สอยประมาณ 230.34 ตารางเมตร
- ชั้น 2 ประกอบด้วย ห้องพัก จำนวน 6 ห้องพัก ระเบียง ทางเดิน และบันได รวมพื้นที่ ใช้สอยประมาณ 296.77 ตารางเมตร
- ชั้น 3 ประกอบด้วย ห้องพัก จำนวน 6 ห้องพัก ระเบียง ทางเดิน และบันได รวมพื้นที่ใช้สอยประมาณ 253.29 ตารางเมตร
- ชั้น 4 ประกอบด้วย ห้องพัก จำนวน 6 ห้องพัก ระเบียง ทางเดิน และบันได รวมพื้นที่ ใช้สอยประมาณ 253.29 ตารางเมตร
- 16) อาคารต้อนรับ เป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก 2 ชั้น และดาดฟ้า มีความสูง 8.20เมตร มีพื้นที่ใช้สอยประมาณ 1,069.98 ตารางเมตร และมีพื้นที่อาคารปกคลุมดิน ประมาณ 602.86 ตารางเมตร แต่ละชั้นมีการใช้ประโยชน์ ดังนี้
- ชั้น 1 ประกอบด้วยห้องครัว ห้องอาหารพนักงาน 1 ห้องอาหารพนักงาน 2 สำนักงาน 1 สำนักงาน 2 ห้องประชุมพนักงาน และห้องพักผ่อนผ่อนอันทรรายและมุลผ่อนรีไซเคิล รวมพื้นที่ใช้สอยประมาณ 388.94 ตารางเมตร
- ชั้น 2 ประกอบด้วย ห้องอาหาร ห้องครัว โถงต้อนรับ สำนักงาน 1 สำนักงาน 2 ห้องปฐมพยาบาล ห้องน้ำชาย ห้องน้ำหญิง ทางเดิน และบันได รวมพื้นที่ ใช้สอยประมาณ 602.86 ตารางเมตร
- ชั้นดาดฟ้า ประกอบด้วย สระว่ายน้ำ 4 และระเบียง รวมพื้นที่ใช้สอยประมาณ 78.18 ตารางเมตร

17) อาคารห้องน้ำ เป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กชั้นเดียว มีความสูง 3 เมตร มีพื้นที่ใช้สอยประมาณ 25.82 ตารางเมตร และมีพื้นที่อาคารปกคลุมดิน ประมาณ 25.82 ตารางเมตร ประกอบด้วย ห้องน้ำหญิงและห้องน้ำชาย

18) อาคารระบบไฟฟ้า เป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กชั้นเดียว มีความสูง 3.80 เมตร มีพื้นที่ใช้สอยประมาณ 50.72 ตารางเมตร และมีพื้นที่อาคารปกคลุมดิน ประมาณ 50.72 ตารางเมตร ประกอบด้วย ห้องไฟฟ้า และห้องพัสดุเฟอร์นิเจอร์ (มูลฝอยอินทรีย์หรือมูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ และมูลฝอยทั่วไป)

19) สระว่ายน้ำภายนอกอาคาร ประกอบด้วย สระว่ายน้ำ จำนวน 2 สระ ได้แก่ สระว่ายน้ำ 1 มีพื้นที่ใช้สอยประมาณ 109.10 ตารางเมตร มีพื้นที่ปกคลุมดินประมาณ 109.10 ตารางเมตร ลึก 1.40-1.45 เมตร มีปริมาตร 158.20 ลูกบาศก์เมตร และสระว่ายน้ำ 2 มีพื้นที่ใช้สอยประมาณ 186.38 ตารางเมตร มีพื้นที่ปกคลุมดินประมาณ 186.38 ตารางเมตร ลึก 1.45-1.60 เมตร มีปริมาตร 298.20 ลูกบาศก์เมตร

20) พื้นที่จอดรถ มีที่จอดรถยนต์ทั้งหมด 22 คัน อยู่บริเวณลานจอดรถหน้าอาคาร 5 จำนวน 11 คัน (คันที่ 1-11) เป็นที่จอดรถยนต์ทั่วไป 10 คัน และที่จอดรถยนต์สำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา 1 คัน และบริเวณลานจอดรถใกล้ทางเข้าจุดที่ 1 จำนวน 11 คัน (คันที่ 12-22)

21) พื้นที่สีเขียว จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 2,474 ตารางเมตร โดยเป็นพื้นที่สีเขียวตามเกณฑ์ 2,335 ตารางเมตร ทั้งนี้ ไม่คิดพื้นที่สีเขียวที่มีพื้นที่น้อยกว่า 1 เมตร และพื้นที่สีเขียวที่อยู่ใต้แนวอาคารซึ่งมีพื้นที่ประมาณ 139 ตารางเมตร) โดยเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 1,478.61 ตารางเมตร

สรุปการใช้ประโยชน์พื้นที่โครงการ

| | | | |
|-------------------------------------|---|-----------|-----------|
| - ขนาดพื้นที่โครงการ | = | 11,264.40 | ตารางเมตร |
| บริเวณที่ 3 (ตามประกาศกระทรวงฯ) | = | 4,607.52 | ตารางเมตร |
| บริเวณที่ 8 (ตามประกาศกระทรวงฯ) | = | 6,656.88 | ตารางเมตร |
| - ขนาดพื้นที่ใช้สอยทั้งหมด | = | 13,743.02 | ตารางเมตร |
| - ขนาดพื้นที่ปกคลุมดินทั้งหมด | = | 5,472.76 | ตารางเมตร |
| บริเวณที่ 3 (ตามประกาศกระทรวงฯ) | = | 2,139.93 | ตารางเมตร |
| บริเวณที่ 8 (ตามประกาศกระทรวงฯ) | = | 3,332.83 | ตารางเมตร |
| - ขนาดพื้นที่ว่างทั้งหมด | = | 6,087.17 | ตารางเมตร |
| บริเวณที่ 3 (ตามประกาศกระทรวงฯ) | = | 2,467.59 | ตารางเมตร |
| บริเวณที่ 8 (ตามประกาศกระทรวงฯ) | = | 3,324.05 | ตารางเมตร |
| - ขนาดพื้นที่ใช้สอยชั้นที่มากที่สุด | = | 5,488.26 | ตารางเมตร |

1.5 การบริหารโครงการ และจำนวนผู้ใช้บริการ/เจ้าหน้าที่/พนักงานโครงการ

โครงการโรงแรม ภูเก็ตโอเชียน รีสอร์ท (Phuket Ocean Resort) (ขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวน 241 ห้องพัก มีผู้ใช้บริการ เจ้าหน้าที่ และพนักงาน ในโครงการสูงสุดประมาณ 607 คน รายละเอียดดังนี้

- 1) ผู้ใช้บริการห้องพัก จำนวน 482 คน/วัน คิดจำนวน 2 คน/ห้องพัก (241×2 = 482)
- 2) ผู้ใช้บริการร้านอาหาร จำนวน 40 คน (จำนวนผู้ใช้บริการเท่ากับจำนวนที่นั่ง)
- 3) เจ้าหน้าที่และพนักงาน จำนวน 85 คน

1.6 ระบบสาธารณูปโภค

1.6.1 การใช้น้ำ

1) ปริมาณน้ำใช้

ในระยะดำเนินการ โครงการมีความต้องการใช้น้ำสำหรับกิจกรรมต่างๆ ทั้งสิ้นประมาณ 208.60 ลูกบาศก์เมตร/วัน

2) แหล่งน้ำใช้ และระบบน้ำใช้ภายในโครงการ

● แหล่งน้ำใช้หลัก

แหล่งน้ำใช้หลักของโครงการมาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาภูเก็ต

● ระบบน้ำใช้ภายในโครงการ

สำหรับระบบน้ำใช้ภายในโครงการจะต่อท่อรับน้ำประปาจากท่อเมนของการประปาส่วนภูมิภาคสาขาภูเก็ต ผ่านมิเตอร์น้ำเข้าสู่ท่อรับน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2 1/2 นิ้ว เข้าสู่บ่อเก็บน้ำใช้ขนาด 216 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ อยู่บริเวณลานจอดรถใต้ที่จอดรถคันที่ 4-7 โดยใช้ปั๊ม (FTP-01, 02) เพื่อส่งจ่ายน้ำไปยังบ่อเก็บน้ำใต้ดินขนาด 9.60 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3 บ่อ ที่อยู่ใต้อาคาร 10, 13 และอาคาร 16 จากนั้นจะใช้ปั๊ม จำนวน 2 เครื่อง (ใช้ 1 เครื่องสำรอง 1 เครื่อง) ส่งจ่ายน้ำไปยังบ่อเก็บน้ำใช้บนหลังคา จำนวน 7 บ่อ ได้แก่ บ่อเก็บน้ำใช้ขนาด 9.60 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3 บ่อ (บริเวณอาคาร 7, 11, 16) บ่อเก็บ น้ำใช้ขนาด 15.60 จำนวน 2 บ่อ (บริเวณอาคาร 3, 4) และบ่อเก็บน้ำใช้ขนาด 26.56 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 บ่อ (บริเวณอาคาร 12, 14) ก่อนจ่ายน้ำเข้าสู่ห้องพักแต่ละอาคาร

● การสำรองน้ำใช้ภายในโครงการ และแหล่งน้ำใช้สำรอง

แหล่งน้ำใช้สำรองของโครงการในกรณีฉุกเฉินซึ่งอาจประสบปัญหาปริมาณน้ำประปาไม่เพียงพอ โครงการจะซื้อน้ำดิบจากเอกชนที่จำหน่ายในพื้นที่ตำบลกะรน และพื้นที่ใกล้เคียง โดยจัดให้มีท่อรับน้ำจากรถบรรทุกเอกชน ขนาด 2 1/2 นิ้ว เข้าสู่บ่อเก็บน้ำดิบขนาด 72 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ อยู่บริเวณลานจอดรถใต้ที่จอดรถคันที่ 4-7 โดยใช้ปั๊ม (TR-01, 02) เพื่อเข้าสู่ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำก่อนเข้าสู่บ่อเก็บน้ำใต้ดินขนาด 216 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ อยู่บริเวณลานจอดรถใต้ที่จอดรถคันที่ 4-7 เพื่อส่งจ่ายน้ำไปยังบ่อเก็บน้ำใต้ดินขนาด 9.60 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3 บ่อ (28.80 ลูกบาศก์เมตร) บ่อเก็บน้ำใช้บนหลังคา จำนวน 7 บ่อ ได้แก่ บ่อเก็บน้ำใช้ขนาด 9.60 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3 บ่อ (28.80 ลูกบาศก์เมตร) บ่อเก็บน้ำใช้ขนาด 15.60 จำนวน 2 บ่อ (31.20 ลูกบาศก์เมตร) และบ่อเก็บน้ำใช้ขนาด 26.56 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 บ่อ (53.12 ลูกบาศก์เมตร) เช่นเดียวกับแหล่งน้ำใช้หลัก

ทั้งนี้ บ่อเก็บน้ำใช้ภายในโครงการมีปริมาตรรวมทั้งหมด 429.92 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำได้นาน 2.06 วัน ซึ่งเพียงพอต่อความต้องการใช้น้ำของโครงการ

● ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ

สำหรับระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำของโครงการเป็นระบบที่ใช้สำหรับปรับปรุงคุณภาพน้ำดิบจากแหล่งน้ำผิวดิน สามารถปรับปรุงน้ำดิบที่ซื้อจากเอกชนได้อย่างมีประสิทธิภาพ โดยมีส่วนประกอบหลัก ดังนี้

1) ถังกรองแอนทราไซต์ (Anthracite) เป็นสารกรองที่ทำมาจากถ่านหิน มีลักษณะเป็น เกล็ดสีดำทำหน้าที่บรรจุในถังกรองเพื่อกรองตะกอน สารแขวนลอย กักเก็บตะกอน โคลนตมไว้ที่ผิวภายนอกได้ดี (เช่นเดียวกับสารกรองทราย)

2) ถังกรองคาร์บอน (Carbon Filter) เป็นเครื่องกรองทรงกระบอกแนวตั้งที่ภายในบรรจุด้วยสารกรองคาร์บอน (Carbon) ที่อยู่ชั้นบนและกรวดคัดขนาดรองพื้นเป็นชั้นๆ ตั้งแต่ขนาดเล็กลงมาใหญ่วัตถุประสงค์เพื่อกรองความขุ่น สารแขวนลอย สารอินทรีย์ กลิ่น คลอรีน และสีในน้ำเมื่อกรองไปได้สักระยะหนึ่ง (ขึ้นอยู่กับความขุ่นของน้ำ) จะต้องทำการล้างกลับ (Back washing) โดยให้น้ำสวนทางกับการกรองเพื่อพาสิ่งสกปรกที่ตกค้างบนผิวของสารกรอง หลังจากนั้นจึงจะทำงานได้อีกตามเดิม

3) ถังกรองทราย (Sand Filter) เป็นเครื่องกรองที่ภายในบรรจุเป็นชั้นๆ ตั้งแต่ขนาดเล็กลงมาใหญ่ วัตถุประสงค์เพื่อกรองความขุ่น และสารแขวนลอยในน้ำ เมื่อกรองไปได้สักระยะหนึ่ง (ขึ้นอยู่กับความขุ่นของน้ำ) จะต้องทำการล้างกลับ (Back washing) โดยให้น้ำสวนทางกับการกรองเพื่อพาสิ่งสกปรกที่ตกค้าง บนผิวของสารกรอง หลังจากนั้นจึงจะทำงานได้อีกตามเดิม

4) ถังกำจัดเรซิน (RASIN FILTER) เป็นระบบผลิตน้ำอ่อนด้วยสารกรองเรซิน (Ion Exchange Resin) มีคุณสมบัติใช้สำหรับกรองความกระด้างออกจากน้ำ เช่น หินปูน แคลเซียม และแมกนีเซียม ซึ่งเป็นสาเหตุของตะกอนที่จับตัวอยู่ในอุปกรณ์แลกเปลี่ยนความร้อน ช่วยทำให้น้ำที่มีความกระด้างเป็นน้ำอ่อน ซึ่งเป็นการกำจัดต้นเหตุของตะกอนออกโดยตรง ภายในจะมีสารกรอง Resin อยู่ภายใน และล้างคืนรูปสารกรองด้วยน้ำเกลือ

5) ถังเติมคลอรีน (Chlorine Tank) มีวัตถุประสงค์เพื่อฆ่าเชื้อโรคที่อยู่ในน้ำ เนื่องจาก คลอรีนมีฤทธิ์ในการยับยั้งการเจริญเติบโตของแบคทีเรีย

● การดูแลระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ

1) จัดส่งน้ำไปตรวจคุณภาพในห้องปฏิบัติการที่ได้รับการรับรองตามมาตรฐานคุณภาพน้ำบาดาล ทุก 6 เดือน หรือตามต้องการ

2) ให้ทำการตรวจสอบชุดกรองรายวัน ได้แก่ การรั่วซึม แรงดันในระบบจากเกจวัดความดัน และ visual inspection ในส่วนอื่น ๆ ก่อนทำการเดินระบบ

3) ทำการล้างย้อน (backwash) ทุกกระยะ 10-15 วัน ในกรณีที่เป็ระบบกรองแบบ manual โดยการดูแรงดันจากเกจวัดความดันควบคู่ไปด้วย ถ้าแรงดันต่ำกว่า 7 psi แสดงว่าชุดกรองเริ่มมีการอุดตันทำให้เกิดแรงดันสูญเสีย ถ้าเป็นระบบอัตโนมัติระบบจะทำการล้างย้อนเมื่อค่าแรงดันในระบบลดลงถึงค่าที่ตั้งไว้

4) นำสารกรองพวกหินทรายออกมาล้าง ทุก 6 เดือน โดยการล้างน้ำสะอาด และขัดถูหากพบว่าทรายกรองมีคราบเมือกสีดำและจับเป็นก้อนแสดงว่าทรายกรองหมดสภาพให้เปลี่ยนทรายกรองใหม่

5) ให้ตรวจสอบอุปกรณ์พวกเครื่องสูบน้ำต่างๆ และเครื่องสูบน้ำอัดสารเคมีว่ามีรั่วซึม ตาม Seal ต่างๆหรือไม่ ถ้าพบให้ทำการเปลี่ยน

6) ตรวจสอบแผงควบคุมทางไฟฟ้า Controller ดูอ่านค่าของโวลต์และกระแสแอมป์ว่ามีความผิดปกติ หรือไม่ ถ้าพบให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที

7) ว่าจ้างผู้จำหน่ายที่ติดตั้งชุดกรองน้ำ ให้เข้ามาทำการตรวจสอบและซ่อมบำรุงใหญ่เป็นประจำทุกปี

1.6.2 การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล

1) ลักษณะสมบัติน้ำเสีย

ลักษณะสมบัติน้ำเสียที่นำมาใช้เป็นเกณฑ์ในการออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียนั้นจะกำหนด ค่าบีโอดี (BOD) ของน้ำเสียที่ไหลเข้าระบบบำบัดเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร โดยค่าของบีโอดี (BOD) และของแข็งแขวนลอย หลังจากผ่านระบบบำบัดน้ำเสียแล้ว จะมีค่าไม่เกิน 20 และ 30 มิลลิกรัม/ลิตร ตามลำดับ ซึ่งเป็นไปตามมาตรฐาน คุณภาพน้ำทิ้งของกฎกระทรวง ฉบับที่ 51 (พ.ศ.2541) ออกตามความใน พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 สำหรับอาคารประเภท ก โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรมที่มี จำนวนห้องพักพร้อมกันทุกชั้นในอาคารหลังเดียวกันหรือ หลายหลังรวมกันตั้งแต่ 200 ห้องขึ้นไป โดยบีโอดี (BOD) ต้องมีค่าไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอย (Suspended Solids) ต้องมีค่าไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร และตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุม การระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด สำหรับอาคารประเภท ข (2) โรงแรมที่มีจำนวนห้องพัก สำหรับใช้เป็นห้องพักพร้อมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มอาคารตั้งแต่ 200 ห้องขึ้นไป ต้องมีค่า บีโอดี (BOD) และสารแขวนลอย (Suspended Solids) ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และ 30 มิลลิกรัม/ลิตร

2) ปริมาณน้ำเสีย

น้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการ ส่วนใหญ่มาจากกิจกรรมในชีวิตประจำวันของผู้ใช้บริการมีแหล่ง กำเนิดมาจากห้องน้ำ ห้องส้วม และการล้างทำความสะอาด โดยคาดว่าในช่วงเปิดดำเนินการจะมีปริมาณน้ำเสียทั้งหมด ประมาณ 149.77 ลูกบาศก์เมตร/วัน

3) ระบบรวบรวมน้ำเสีย

น้ำเสียจากห้องพักแต่ละชั้นของอาคาร จะรวบรวมเข้าสู่ท่อระบายน้ำเสียขนาดต่างๆ ดังนี้

ท่อระบายน้ำเสีย (Waste Pipe) ทำหน้าที่รวบรวมน้ำเสียจากการอาบน้ำและชักล้างลงสู่ท่อ ระบายน้ำ เสียรวม โดยเป็นท่อแนวดิ่ง ขนาด Ø2 นิ้ว จากนั้นจะไหลลงสู่ท่อระบายน้ำเสียในแนวนอนขนาด Ø3 นิ้ว และรวบรวม เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อบำบัดต่อไป

ท่อระบายน้ำโสโครก (Soil Pipe) ทำหน้าที่รวบรวมน้ำโสโครกจากห้องส้วมของห้องพัก ลงสู่ท่อระบาย น้ำเสีย โดยเป็นท่อแนวดิ่ง ขนาด Ø4 นิ้ว จากนั้นจะไหลลงสู่ท่อน้ำโสโครกแนวนอน ขนาด Ø4 นิ้ว และรวบรวมเข้าสู่ ระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อบำบัดต่อไป

ท่อระบายน้ำเสียส่วนครัว (Waste (Kitchen) Pipe) ทำหน้าที่รวบรวมน้ำเสียส่วนครัวลงสู่ ท่อระบาย น้ำเสียเข้าสู่ถังดักไขมัน โดยเป็นท่อแนวดิ่ง ขนาด Ø3 นิ้ว และท่อแนวนอน ขนาด Ø3 นิ้ว และรวบรวมเข้าสู่ระบบ บำบัดน้ำเสียเพื่อบำบัดต่อไป

ท่อระบายอากาศ (Vent Pipe) ของอาคาร ขนาด Ø2 นิ้ว เป็นท่อที่ใช้สำหรับให้อากาศผ่าน เข้าหรือ ออกจากระบบท่อระบายน้ำเสียและน้ำโสโครก โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อรักษาความดันภายในระบบท่อ ระบายน้ำให้มีการ เปลี่ยนแปลงน้อยที่สุด นอกจากนี้ ยังช่วยให้มีอากาศหมุนเวียนอยู่ภายในท่อระบายน้ำ เพื่อดักกลิ่น (Trap Seal) จาก เครื่องสุขภัณฑ์เอาไว้

4) การบำบัดน้ำเสียของโครงการ

การบำบัดน้ำเสียของโครงการได้จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียขั้นต้นแต่ละอาคาร แล้วนำไปบำบัดรวมอีก ครั้ง โดยระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นมีจำนวน 19 ชุด เป็นระบบบำบัดชนิดเกราะกรองไร้อากาศ ขนาด 1 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด ขนาด 2 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3 ชุด ขนาด 7.50 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3 ชุด ขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 5 ชุด ขนาด 15 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 6 ชุด และขนาด 20 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด ส่วนระบบบำบัดน้ำ

เสียแบบเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Activated Sludge : AS) ขนาด 75 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ชุด ซึ่งแต่ละระบบอยู่บริเวณพื้นที่ว่างแต่ละอาคาร สำหรับอาคาร ร้านอาหารมีการติดตั้งถังดักไขมัน ขนาด 4 ลูกบาศก์เมตร รายละเอียดดังนี้
อาคาร 1, 10, 11, 12 และอาคาร 16 จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นชนิดเกรอะกรอง ไร้อากาศ ขนาด 15 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด/อาคาร รองรับน้ำเสียที่เกิดจากอาคารข้างต้นแต่ละอาคาร ปริมาณ 12, 10.80, 9.60, 11.10 และ 14.40 ลูกบาศก์เมตร/วัน ตามลำดับ

อาคาร 2, 3, 14 และอาคาร 15 จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นชนิดเกรอะกรอง ไร้อากาศ ขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด/อาคาร รองรับน้ำเสียที่เกิดจากอาคารข้างต้นแต่ละอาคาร ปริมาณ 9, 9, 9.60 และ 9 ลูกบาศก์เมตร/วัน ตามลำดับ

อาคาร 4 จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นชนิดเกรอะกรอง ไร้อากาศ ขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด และขนาด 15 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด รองรับน้ำเสียที่เกิดจากอาคารข้างต้น ปริมาณ 21 ลูกบาศก์เมตร/วัน

อาคาร 5, 13 และอาคารต้อนรับ จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นชนิดเกรอะกรอง ไร้อากาศ ขนาด 7.50 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด/อาคาร รองรับน้ำเสียที่เกิดจากอาคารข้างต้น ปริมาณ 3.96, 7.20 และ 3.53 ลูกบาศก์เมตร/วัน ตามลำดับ และติดตั้งถังดักไขมัน ขนาด 4 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด บริเวณอาคารต้อนรับ

อาคาร 6, 8 และอาคาร 9 จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นชนิดเกรอะกรอง ไร้อากาศ ขนาด 2 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด/อาคาร รองรับน้ำเสียที่เกิดจากอาคารข้างต้นแต่ละอาคาร ปริมาณ 1.20 ลูกบาศก์เมตร/วัน/อาคาร

อาคาร 7 จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นชนิดเกรอะกรอง ไร้อากาศ ขนาด 20 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด รองรับน้ำเสียที่เกิดจากอาคารข้างต้น ปริมาณ 15.66 ลูกบาศก์เมตร/วัน

อาคารห้องน้ำ จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นชนิดเกรอะกรอง ไร้อากาศ ขนาด 1 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด รองรับน้ำเสียที่เกิดจากอาคารข้างต้น ปริมาณ 0.32 ลูกบาศก์เมตร/วัน

ทั้งนี้ น้ำเสียจากอาคารที่ผ่านการบำบัดขั้นต้น ที่มีปริมาณ 149.77 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งรวมก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียแบบเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Activated Sludge : AS) ขนาด 75 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ชุด ที่อยู่บริเวณลานจอดรถหน้าโครงการ จากนั้นน้ำเสียที่ออกจากระบบ บำบัดน้ำเสียรวมจะเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งหลังจากบำบัดรวม ซึ่งจะมีค่าบีโอดี (BOD) ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และปริมาณสารแขวนลอยไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร และรวบรวมเข้าสู่บ่อเก็บน้ำทิ้งขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ เพื่อนำกลับมารดน้ำต้นไม้ ส่วนน้ำทิ้งที่เหลือจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนน ทางหลวงหมายเลข 4030 ตอนกลาง-ราไวย์ต่อไป

5) รายละเอียดถังดักไขมัน และระบบบำบัดน้ำเสีย

5.1) ถังดักไขมัน

โครงการได้จัดให้มีถังดักไขมัน ขนาด 4 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด ติดตั้งบริเวณพื้นที่ว่างหลังอาคารต้อนรับ โดยจะรับน้ำเสียจากส่วนครัวก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นชนิดเกรอะกรอง ไร้อากาศ ขนาด 7.50 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถรองรับบีโอดีเข้าระบบ 1,200 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำเสียที่ออกจากถังดัก ไขมันมีค่าบีโอดี (BOD) ไม่เกิน 840 มิลลิกรัม/ลิตร ส่วนประกอบต่างๆ ของถังดักไขมัน ประกอบด้วย ตะแกรงดักเศษอาหาร ส่วนแยกไขมันและน้ำ ท่อระบายน้ำล้น รายละเอียดดังนี้

- ตะแกรงดักเศษอาหาร ทำหน้าที่ในการดักจับเศษอาหารจากท่อน้ำเข้า มีลักษณะเป็นตะแกรงที่มีรูขนาดเล็กเรียงตัวไปทั่วทั้งแผ่น เพื่อแยกเศษอาหารหรือสิ่งต่างๆ ไว้และระบายน้ำลงสู่ถังดักจับไขมัน

- ส่วนแยกไขมันและน้ำ น้ำที่ผ่านการกรองเศษอาหารแล้วจะไหลผ่านไปยังส่วนแยกไขมันและน้ำ โดยจะทิ้งระยะเวลาให้ไขมันแยกตัวและลอยขึ้นเหนือน้ำและถูกกักไว้ในถัง
- ท่อระบายน้ำล้น น้ำจากส่วนแยกไขมันและน้ำจากถังจะไหลออกทางช่องน้ำล้นตามปริมาณน้ำใหม่ที่ไหลเข้าแทนที่

สำหรับการจัดการกากไขมันจากถังดักไขมัน ได้จัดให้มีพนักงานคอยดักไขมันและน้ำมัน ที่แยกตัวขึ้นมาบริเวณผิวหน้าของถังดักไขมันอย่างน้อยสัปดาห์ละ 3 ครั้ง แล้วนำมาผสมกับปูนขาว เพื่อกำจัด กลิ่นและดูความชื้นจากไขมันก่อนรวบรวมใส่ถุงดำ แล้วนำไปพักไว้ในห้องพักมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่ สามารถย่อยสลายได้ เพื่อรอการเก็บขนต่อไป

5.2) ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น

สำหรับระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นของโครงการเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดกรองไร้อากาศออกแบบให้รองรับบีโอดีเข้าระบบ 250 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดขั้นต้นแล้วจะมีค่าบีโอดี (BOD5) ไม่เกิน 50 มิลลิกรัม/ลิตร ประกอบด้วย ถังเกราะ+ถังกรองไร้อากาศทำหน้าที่บำบัดแบบไร้อากาศโดยอาศัยจุลินทรีย์ชนิดไม่ใช้อากาศ (Anaerobic Bacteria) ในการบำบัด ซึ่งถูกเลี้ยงบนสื่อชีวภาพ เพื่อให้จุลินทรีย์มีปริมาณมากเพียงพอที่จะย่อยสลายอินทรีย์ มีประสิทธิภาพการกำจัดค่าบีโอดี ร้อยละ 60 และมีระยะเวลาในการกักเก็บ 21 ชั่วโมง

5.2) ระบบบำบัดน้ำเสียรวม

สำหรับระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการแบบเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Activated Sludge : AS)" ขนาด 75 ลูกบาศก์เมตร ออกแบบให้รองรับบีโอดีเข้าระบบ 250 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดรวมแล้วจะมีค่าบีโอดี 20 มิลลิกรัม/ลิตร มีประสิทธิภาพการกำจัดค่าบีโอดี ร้อยละ 92 ส่วนประกอบต่างๆ ของระบบบำบัดน้ำเสียประกอบด้วย ถังเติมอากาศชนิดที่มีตัวกลางยึดเกาะ และถัง ตกตะกอน

- ถังเติมอากาศชนิดที่มีตัวกลางยึดเกาะ เป็นส่วนที่ทำหน้าที่บำบัดน้ำเสียโดยการเติมอากาศให้จุลินทรีย์ที่ใช้อากาศกำจัดความสกปรกในน้ำตามปฏิกิริยาชีวเคมี ซึ่งเมื่อแบคทีเรียเหล่านั้นนอกจากแขวนลอยอยู่ในน้ำเสียแล้วยังมีอีกส่วนที่มีลักษณะฟิล์มเกาะอยู่ตามสื่อชีวภาพที่จมน้ำทำให้ลดปริมาณตะกอนแขวนลอยที่หลุดออกจากกระบบรองรับบีโอดีเข้า (BOD) 100 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งน้ำเสียที่ผ่านถังเติมอากาศจะมีค่าบีโอดี (BOD) 20 มิลลิกรัม/ลิตร ความเข้มข้นของ MLSS ออกแบบอยู่ในช่วง 2,344 มิลลิกรัม/ ลิตร ค่า F/M อยู่ในช่วง 0.20 กก.BOD/กก.MLSS-วัน มีระยะเวลากักเก็บ 5.10 ชั่วโมง

- ถังตกตะกอน ทำหน้าที่แยกกากแขวนลอยในระบบออกจากน้ำใสโดยมีอัตราการไหลล้นต่อพื้นที่ 19.96 ลูกบาศก์เมตร/ตารางเมตร/วัน ระยะเวลาการกักเก็บ 2.16 ชั่วโมง โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะได้มาตรฐาน

ทั้งนี้ ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นและระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการที่กล่าวมาข้างต้น ปัจจุบันยังไม่ได้มีการก่อสร้างและปรับปรุงแต่อย่างใด โดยระบบบำบัดน้ำเสียโครงการปัจจุบันบางอาคารยังคงเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกราะซึม และไม่มีท่อรวบรวมน้ำเสียซึ่งโครงการจะทำการปรับปรุงระบบบำบัดน้ำเสียทั้งหมดหลังจากได้รับอนุญาตก่อสร้างจากเทศบาลตำบลกะรน

5.3) การจัดการละอองน้ำ (Aerosol)

ละอองน้ำ (Aerosol) เป็นอนุภาคของเหลวขนาดเล็กที่ฟุ้งกระจายในอากาศและลอยในอากาศได้เป็นเวลานานซึ่งการเติมอากาศบริเวณผิวหน้าในส่วนถังเติมอากาศของระบบบำบัดน้ำเสียบำบัดน้ำเสียรวมชนิดเติมอากาศที่มีตัวกลางยึดเกาะ ซึ่งอาจทำให้เกิดการฟุ้งกระจายของละอองน้ำที่มีการปนเปื้อนของเชื้อโรคแพร่กระจายออกสู่บรรยากาศภายนอกได้ ดังนั้น โครงการจะทำการกำจัดละอองน้ำเสียโดยอาศัยจุลินทรีย์ที่มีอยู่ในดินเป็นตัวดูดซับ

และตรึงมลพิษที่เกิดจากละอองน้ำเสีย (Aerosol) โดยหลักการในการกำจัดมลพิษทางอากาศโดยใช้พืช ดิน และ จุลินทรีย์ที่อาศัยอยู่ในดิน อาศัยกระบวนการทางชีวภาพในการกำจัดเชื้อโรคที่มาจากละอองน้ำเสียและต้องมีการสัมผัส ดินอย่างน้อย 10 วินาที เพื่อให้เกิด กระบวนการกำจัดเชื้อโรคจากละอองน้ำเสีย ซึ่งโครงการใช้พื้นที่สีเขียวประมาณ 1 ตารางเมตร ในการกำจัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) ที่เกิดขึ้นประมาณ 0.012 ลูกบาศก์เมตร/วินาที หรือ 0.72 ลูกบาศก์ เมตร/นาทีก

ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีการตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอโดยให้มีการจัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงอุปกรณ์ที่ประกอบอยู่ในระบบบำบัดน้ำเสียทุกชิ้นตาม คู่มือของแต่ละประเภท เช่น เครื่องสูบน้ำเสีย เครื่องเติมอากาศ เป็นต้น เพื่อความสะอาดและจัดให้มีการติดตั้งมิเตอร์ ไฟฟ้าเฉพาะของระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อความสะดวกในการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่ง ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการจะมีการใช้พลังงานไฟฟ้าประมาณ 42 กิโลวัตต์- ชั่วโมง/วัน คิดเป็นค่าไฟฟ้าประมาณ 189 บาท/วัน หรือประมาณ 5,670 บาท/เดือน/ระบบ

1.6.3 การนำน้ำทิ้งกลับมาใช้ประโยชน์

สำหรับระบบรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการแบ่งออกเป็น 2 ส่วน ได้แก่ การนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว มาใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้และพื้นที่สีเขียวโดยระบบหยดซึมดิน และการนำน้ำใช้หลักมาใช้ประโยชน์ในการรดน้ำ ต้นไม้และพื้นที่สีเขียวโดยใช้ก๊อกน้ำพร้อมสายยาง มีรายละเอียดดังนี้

1) การนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้และพื้นที่สีเขียวโดยระบบหยดซึม ดิน

โครงการมีการนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วกลับมาใช้ประโยชน์รดน้ำต้นไม้ โดยจะเก็บไว้ในบ่อเก็บน้ำทิ้ง ขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ อยู่บริเวณใกล้ที่จอดรถคันที่ 22 ซึ่งโครงการได้จัดให้มีเครื่องสูบน้ำเพื่อสูบน้ำทิ้ง เข้าสู่ระบบท่อรดน้ำต้นไม้ชนิดหยดซึมดิน (ไม่พองในอากาศ) ซึ่งวางกระจายบริเวณพื้นที่สีเขียวบางส่วนภายในโครงการ โดยเป็นระบบการทำงานแบบอัตโนมัติ เพื่อป้องกันการสัมผัสของผู้ใช้บริการหรือ เจ้าหน้าที่และพนักงาน

สำหรับความต้องการใช้น้ำในการรดต้นไม้ และพื้นที่สีเขียวซึ่งมีพื้นที่ประมาณ 539 ตารางเมตร สามารถ คำนวณได้ ดังนี้

| | | | |
|------------------------------|---|-----|-------------------|
| - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ | = | 539 | ตารางเมตร |
| - อัตราการซึมน้ำของดินเหนียว | = | 5 | มิลลิเมตร/ชั่วโมง |

(อาจารย์จำเริญ ยืนยงสวัสดิ์, น้ำและการให้น้ำ สืบค้นจาก <http://nates.psu.ac.th/departement/plantscience/510-111web/lecture/chapter10/tsld021.htm>)

| | | | |
|---------------------------|---|---------------------------------|------------------|
| - ปริมาตรรดต้นไม้ | = | $539 \times (5/1,000) \times 1$ | |
| | = | 2.70 | ลูกบาศก์เมตร/วัน |
| - ความถี่ในการรดน้ำต้นไม้ | = | 2 | ครั้ง/วัน |
| | = | 2.70×2 | |
| | = | 5.40 | ลูกบาศก์เมตร/วัน |

จากการคำนวณ พบว่า โครงการมีความต้องการน้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ และพื้นที่สีเขียวครั้งละ 2.70 ลูกบาศก์ เมตร/วัน โดยกำหนดความถี่ในการรดน้ำต้นไม้ 2 ครั้งต่อวัน ได้แก่ ช่วงเช้าเวลาประมาณ 06.00 น. - 07.00 น. และช่วง เย็นเวลาประมาณ 16.00 น.- 17.00 น. ดังนั้น โครงการจะมีความต้องการน้ำสำหรับรดต้นไม้วันละ 5.40 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งน้ำทิ้งที่เกิดขึ้นภายในโครงการมีประมาณ 149.77 ลูกบาศก์เมตร/วัน บางส่วนจะถูกรวบรวมเข้าสู่บ่อเก็บน้ำทิ้งขนาด

10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ เพื่อนำไป รดน้ำต้นไม้ส่วนน้ำทิ้งที่เหลืออีกประมาณ 144.37 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะค่อยๆ ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริม ถนนทางหลวงหมายเลข 4030 ตอนกลาง - ราชวีย์ หน้าพื้นที่โครงการต่อไป

2) การนำน้ำใช้หลักมาใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้และพื้นที่สีเขียวโดยใช้ก๊อกน้ำพร้อมสายยาง

สำหรับพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่โครงการบางส่วนประมาณ 1,935 ตารางเมตร โครงการจะใช้น้ำประปาในการรดน้ำต้นไม้ดังกล่าว โดยคิดอัตราการใช้น้ำ 10 มิลลิเมตร/ตารางเมตร/ครั้ง/วัน (ที่มา : International Plumbing Code, 2006) สามารถคำนวณได้ดังนี้

| | | | |
|---------------------------|---|--------------------------------------|-------------------------------|
| - พื้นที่สีเขียว | = | 1,935 | ตารางเมตร |
| - อัตราการใช้น้ำรดต้นไม้ | = | 10 | มิลลิเมตร/ตารางเมตร/ครั้ง/วัน |
| - ความถี่ในการรดน้ำต้นไม้ | = | 1 | ครั้ง/วัน |
| - ปริมาณน้ำรดต้นไม้ | = | $1,935 \times (10 / 1,000) \times 1$ | |
| | = | 19.35 | ลูกบาศก์เมตร |

จากการคำนวณ พบว่า โครงการมีความต้องการน้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้และพื้นที่สีเขียวปริมาณ 19.35 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งโครงการได้จัดให้มีบ่อเก็บน้ำดี ขนาด 216 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ อยู่บริเวณลานจอดรถใต้ที่จอดรถคันที่ 4-7 ดังนั้น จึงมีความเพียงพอต่อการรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ โดยโครงการติดตั้งก๊อกน้ำพร้อมสายยาง จำนวน 11 จุด เชื่อมต่อกับระบบน้ำภายในโครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานคอยดูแลพื้นที่สีเขียวและรดน้ำเป็นประจำทุกวันอย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง

1.6.4 ระบบระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม

1) ระบบระบายน้ำทิ้ง

น้ำเสียจากอาคารที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่า BOD, ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอย ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร โดยจะผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำหลังการบำบัด ก่อนรวบรวมเข้าสู่บ่อเก็บน้ำทิ้ง ขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ เพื่อนำกลับมาใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้ ส่วนน้ำทิ้งที่เหลือ จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริม ถนนทางหลวงหมายเลข 4030 ตอน กลาง - ราชวีย์ โดยไม่เข้าสู่บ่อหนองน้ำฝนของโครงการแต่อย่างใด

2) ระบบระบายน้ำฝน

ระบบระบายน้ำฝนของโครงการ แบ่งเป็นระบบระบายน้ำฝนจากอาคาร (น้ำฝนที่ตกบนหลังคาอาคาร) และระบบระบายน้ำฝนบนพื้นดินภายในบริเวณโครงการ มีรายละเอียดดังนี้

- ระบบระบายน้ำฝนจากอาคาร ประกอบด้วย หัวรับน้ำฝน (RD) ขนาด 13 นิ้ว ทำหน้าที่รับ น้ำฝนบริเวณชั้นหลังคา โดยจะระบายลงมาตามท่อระบายน้ำฝนแนวดิ่ง (RL) ขนาด 12 นิ้ว และขนาด 24 นิ้ว และไหลไปตามท่อระบายน้ำฝนรอบอาคาร เพื่อรวบรวมเข้าสู่บ่อหนองน้ำฝนต่อไป

- ระบบระบายน้ำฝนภายในพื้นที่โครงการ น้ำฝนที่ตกลงมาบางส่วนจะซึมลงดินตามธรรมชาติ บางส่วนจะไหลไปตามท่อระบายน้ำภายในโครงการ ซึ่งเป็นท่อ ค.ส.ล. (RCP) ขนาด 60.40 เมตร ความลาดชัน 1 : 200 พร้อมด้วยบ่อพักน้ำ (MH) ขนาด 0.80 x 0.80 เมตร และบางส่วนจะไหลไปตามรางระบายน้ำ (มีฝาคาบปิด) ขนาด 0.25 x 0.40 เมตร ที่อยู่รอบพื้นที่โครงการและรวบรวมเข้าสู่บ่อหนองน้ำฝนขนาด 75 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ ซึ่งอยู่บริเวณลานจอดรถหน้าอาคาร 5 และเมื่อฝนหยุดตกโครงการจะระบายน้ำจากบ่อหนองน้ำฝนในอัตรา 0.200 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการ

3) การป้องกันน้ำท่วม

สภาพพื้นที่โครงการบางส่วนเป็นพื้นที่ราบ และบางส่วนเป็นพื้นที่ลาดชัน มีความสูงจากระดับน้ำทะเลปานกลางประมาณ 0.00-27 เมตร ปัจจุบันมีอาคาร จำนวน 13 อาคาร เป็นอาคารชั้นเดียวถึง อาคาร 7 ชั้น ได้แก่ อาคาร 1-10 อาคารต้อนรับ อาคารห้องน้ำ และอาคารระบบไฟฟ้า และสระว่ายน้ำภายนอกอาคาร จำนวน 2 สระ โดยโครงการจะทำการปรับปรุงพื้นที่ภายในอาคารบางอาคาร และรื้อถอนพื้นที่อาคารบางส่วนเพื่อแบ่งแยกอาคารให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมายซึ่งหลังจากทำการปรับปรุงและรื้อถอนพื้นที่อาคารบางส่วนจะทำให้ภายในโครงการมีอาคารจำนวน 19 อาคาร

บ่อหน่วงน้ำฝนและการควบคุมการระบายน้ำ

• บ่อหน่วงน้ำฝน

ปัจจุบันภายในพื้นที่โครงการยังไม่ได้จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำฝน ซึ่งจากการคำนวณของวิศวกร พบว่า ปริมาณน้ำฝนที่ต้องหน่วงไว้ในพื้นที่เท่ากับ 52 ลูกบาศก์เมตร โดยวิศวกรได้ออกแบบบ่อหน่วงน้ำฝนมี ลักษณะเป็นบ่อคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาด 75 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ อยู่บริเวณลานจอดรถหน้าอาคาร 5 ซึ่งเป็นตำแหน่งที่คาดว่าจะมีความเหมาะสมมากที่สุด โดยจะทำการก่อสร้างหลังจากได้รับอนุญาตก่อสร้างจากเทศบาลตำบลกะรน

• การควบคุมการระบายน้ำฝน

จากการคำนวณของวิศวกรคาดว่าก่อนมีการก่อสร้างอาคาร และพัฒนาพื้นที่โครงการมีอัตราการระบายน้ำ 0.215 ลูกบาศก์เมตร/วินาที หลังมีการพัฒนาโครงการจะทำให้อัตราการระบายน้ำเพิ่มขึ้นจาก สภาพก่อนมีโครงการใน 15 นาทีที่ฝนตก เป็น 0.252 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งเมื่อนำมาคำนวณปริมาณน้ำส่วนเกินที่ต้องหน่วงไว้ในช่วงเวลา 180 นาที ควบคุมอัตราการระบายออกไม่เกินค่าสูงสุดก่อนในแต่ละช่วงเวลา ดังนั้น จะมีปริมาณน้ำฝนสะสมที่ต้องหน่วงไว้ประมาณ 52 ลูกบาศก์เมตร รายละเอียดดังภาคผนวก 5

การควบคุมการระบายน้ำฝนที่ตกลงบนหลังคาอาคาร และบริเวณพื้นดินภายในพื้นที่โครงการ โดยน้ำฝนที่เกิดขึ้นบางส่วนจะซึมลงดินตามธรรมชาติ บางส่วนจะไหลไปตามท่อระบายน้ำภายในโครงการ ซึ่งเป็นท่อ ค.ส.ล. (RCP) ขนาด 60.40 เมตร ความลาดชัน 1 : 200 พร้อมด้วยบ่อพักน้ำ (MH) ขนาด 0.80 x 0.80 เมตร และบางส่วนจะไหลไปตามรางระบายน้ำ (มีฝาครอบปิด) ขนาด 0.25 x 0.40 เมตร ที่อยู่รอบพื้นที่โครงการ และรวบรวมเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำฝน ขนาด 75 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ ซึ่งอยู่บริเวณ ลานจอดรถหน้าอาคาร 5 และเมื่อฝนหยุดตกโครงการจะระบายน้ำจากบ่อหน่วงน้ำฝนในอัตรา 0.200 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการ โดยใช้เครื่องสูบน้ำ (Shot Pump) จำนวน 3 ตัว (ใช้งาน 2 ตัว สำรอง 1 ตัว) ซึ่งสามารถสูบน้ำฝนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนทางหลวงหมายเลข 4030 ตอนกลาง – ราไวย์ ให้หมดภายใน 3 ชั่วโมง

1.6.5 การเก็บรวบรวมและจัดการมูลฝอย

1) ปริมาณและลักษณะของมูลฝอย

ช่วงเปิดดำเนินการมีผู้ใช้บริการและพนักงานสูงสุด 607 คน/วัน โดยมูลฝอยที่เกิดขึ้นส่วนใหญ่เกิดจากกิจกรรมการใช้ชีวิตประจำวันของผู้ใช้บริการภายในโครงการ และบางส่วนเกิดจากกิจกรรมของเจ้าหน้าที่และพนักงาน

สำหรับอัตราการเกิดมูลฝอยภายในโครงการประเมินจากข้อมูลกลุ่มงานสิ่งแวดล้อม เทศบาลนครภูเก็ต (2562) ที่กำหนดอัตราการเกิดมูลฝอย ไม่น้อยกว่า 1.30 กิโลกรัม/คน/วัน ดังนั้น ภายในโครงการ จะมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นประมาณ 789.10 กิโลกรัม/วัน โดยมูลฝอยที่เกิดขึ้นสามารถแบ่งเป็นประเภทตาม สัดส่วนซึ่งกำหนดโดยกลุ่มงานสิ่งแวดล้อมเทศบาลนครภูเก็ต ได้ดังนี้

- (1) มูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ เช่น เศษผักผลไม้ เปลือกผลไม้ เนื้อสัตว์ เศษอาหาร เป็นต้น คิดเป็นร้อยละ 64.98 หรือ 512.76 กิโลกรัม/วัน
- (2) มูลฝอยรีไซเคิล ได้แก่ แก้ว พลาสติก กระดาษ กระป๋องอะลูมิเนียม กระป๋องเหล็ก เศษผ้า เป็นต้น คิดเป็นร้อยละ 21 หรือ 165.71 กิโลกรัม/วัน
- (3) มูลฝอยทั่วไป (มูลฝอยแห้ง) ได้แก่ เปลือกลูกอม ซองขนม ซองบะหมี่สำเร็จรูป โฟม เป็นต้น คิดเป็นร้อยละ 14 หรือ 110.47 กิโลกรัม/วัน
- (4) มูลฝอยอันตราย ได้แก่ ถ่านไฟฉาย หลอดไฟ เป็นต้น คิดเป็นร้อยละ 0.02 หรือ 0.16 กิโลกรัม/วัน

จากปริมาณมูลฝอยดังกล่าวเมื่อนำมาคำนวณปริมาตรโดยคิดจากความหนาแน่นของมูลฝอยแต่ละประเภท เพื่อคำนวณหาปริมาตรห้องพักมูลฝอยรวม (ความหนาแน่นของมูลฝอยแต่ละประเภทอ้างอิงจาก : รายงานฉบับสมบูรณ์ การศึกษาเปรียบเทียบความเหมาะสมของวิธีการกำจัดมูลฝอย กรมควบคุมมลพิษ, 2550) โดยความหนาแน่นของมูลฝอยอินทรีย์ (มูลฝอยย่อยสลายได้) เท่ากับ 550 กิโลกรัม/ลูกบาศก์เมตร และมูลฝอยทั่วไป เท่ากับ 150 กิโลกรัม/ลูกบาศก์เมตร ในส่วนของมูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย บริษัท ที่ปรึกษาจะใช้ค่าความหนาแน่นเท่ากับมูลฝอยทั่วไป คือ 150 กิโลกรัม/ลูกบาศก์เมตร

ทั้งนี้ การใช้ค่าความหนาแน่นของมูลฝอยอินทรีย์ สำหรับโครงการกำหนดให้ใช้ค่า 300 กิโลกรัม/ ลูกบาศก์เมตร แทนความหนาแน่น 550 กิโลกรัม/ลูกบาศก์เมตร เพื่อให้ครอบคลุมกรณีที่เกิดแยกมูลฝอย ไม่ดีพอมูลฝอยทั่วไปปะปนในมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ ดังนั้น จะมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นประมาณ 3.55 ลูกบาศก์เมตร/วัน

2) วิธีรวบรวมมูลฝอยและการคัดแยกมูลฝอย

- ห้องพัก ภายในห้องพักแต่ละห้องจะจัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 5 ลิตร จำนวน 2 ถัง ภายในมีถุงพลาสติกรองรับ โดยวางไว้ในส่วนของห้องนอน 1 ถัง และห้องน้ำ 1 ถัง

- ร้านอาหาร จัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 60 ลิตร จำนวน 2 ถัง เพื่อรองรับมูลฝอยทั่วไป จำนวน 1 ถัง เช่น กระดาษทิชชู กระดาษเช็ดมือ ขวดพลาสติก หลอดพลาสติก เป็นต้น และถังมูลฝอยรีไซเคิล จำนวน 1 ถัง โดยวางไว้ในร้านอาหารใกล้กับทางเข้า-ออก

- ห้องครัว เป็นส่วนสำหรับประกอบอาหารและเตรียมอาหาร โดยมูลฝอยที่เกิดขึ้นภายใน ห้องครัว ส่วนใหญ่จะเป็นมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ ได้แก่ เศษเนื้อสัตว์ เศษผัก เปลือกผลไม้ รองลงมาจะเป็นมูลฝอยทั่วไป ได้แก่ ฟอยล์ห่ออาหาร ภาชนะบรรจุน้ำมัน ซอสปรุงรส ถุงพลาสติก และมูลฝอยรีไซเคิล ได้แก่ ขวดแก้ว กระป๋องอะลูมิเนียม และขวดพลาสติก เป็นต้น โครงการจัดให้มีจุดทิ้งมูลฝอย จำนวน 3 จุด แต่ละจุดจะมีถังรองรับมูลฝอย ขนาด 120 ลิตร จำนวน 3 ถัง แบ่งเป็นถังมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ ถังมูลฝอยทั่วไป และถังมูลฝอยรีไซเคิล อย่างละ 1 ถัง โดยวางภายในห้องครัว

- ห้องอาหารพนักงาน จัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 100 ลิตร จำนวน 1 ถัง เพื่อรองรับมูลฝอย อินทรีย์หรือมูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ ถังมูลฝอยขนาด 60 ลิตร จำนวน 2 ถัง ได้แก่ ถังมูลฝอยทั่วไป ถังมูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ โดยวางไว้ในห้องอาหารพนักงานใกล้ทางเข้า-ออก

- พื้นที่ส่วนกลางอื่นๆ จัดให้มีถังมูลฝอย ดังนี้

- โถงต้อนรับ จัดให้มีถังรองรับมูลฝอย ขนาด 60 ลิตร จำนวน 2 ถัง เพื่อรองรับมูลฝอย ทั่วไป โดยวางไว้ในโถงต้อนรับบริเวณใกล้กับทางเข้า-ออก จำนวน 1 ถัง และบริเวณส่วนพนักงานต้อนรับ จำนวน 1 ถัง

- **ห้องน้ำผู้ชาย** และ **ห้องน้ำผู้หญิง** โดยภายในห้องส้วมจัดให้มีถังมูลฝอย ขนาด 5 ลิตร และบริเวณอ่างล้างมือ จัดให้มีถังมูลฝอย ขนาด 60 ลิตร เพื่อรองรับมูลฝอยทั่วไป เช่น กระดาษทิชชู กระดาษเช็ดมือ

- **อาคารห้องน้ำ** จัดให้มีถังมูลฝอย ขนาด 5 ลิตร จำนวน 2 ถัง ภายในมีถังพลาสติก รองรับโดยวางไว้ในส่วนของห้องน้ำชาย จำนวน 1 ถัง และห้องน้ำหญิง จำนวน 1 ถัง และถังรองรับมูลฝอยทั่วไป ขนาด 20 ลิตร จำนวน 1 ถัง บริเวณหน้าห้องน้ำ

- **สำนักงาน** มูลฝอยส่วนใหญ่ที่เกิดขึ้น ได้แก่ มูลฝอยรีไซเคิล มูลฝอยทั่วไป และมูลฝอยอันตราย โดยไม่มีส่วนของมูลฝอยอินทรีย์ มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ เนื่องจากโครงการไม่อนุญาตให้พนักงานนำอาหารมารับประทานภายในสำนักงาน ซึ่งโครงการได้จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 60 ลิตร จำนวน 3 ถัง เพื่อรองรับมูลฝอยทั่วไป มูลฝอยรีไซเคิล และถังมูลฝอยอันตราย สำหรับใส่กระป๋องสเปรย์และจัดให้มีกล่องหรือภาชนะที่มีฝาปิดมิดชิดสำหรับใส่แบตเตอรี่หรือถ่านไฟฉาย จำนวน 1 กล่อง

สำหรับการรวบรวมมูลฝอยโครงการได้กำหนดให้แม่บ้านคอยรวบรวมมูลฝอยจากถังรองรับ มูลฝอยจากจุดต่างๆ ในช่วงเวลาประมาณ 11.00 น.-13.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่ผู้ใช้บริการเช็คเอาท์ (Check out) และมีผู้ใช้บริการน้อยที่สุด โดยแม่บ้านจะคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท เช่น มูลฝอยอินทรีย์ ขวดพลาสติก ขวดแก้ว กระดาษ กระป๋องสเปรย์ เป็นต้น หลังจากนั้นลำเลียงมูลฝอยจากอาคารแต่ละอาคาร โครงการไปยังห้องพักมูลฝอยรวม ซึ่งแม่บ้านจะต้องเดินทางเดินหน้าอาคาร ผ่านทางเข้า-ออกอาคารแต่ละ อาคารที่เชื่อมต่อกับทางเดินภายนอกอาคาร ดังนั้นโครงการจึงได้จัดให้รถเข็นทำความสะอาดของโรงแรม ประกอบกับให้มีถังรองรับมูลฝอยอีกชั้น เพื่อป้องกันน้ำชะมูลฝอย และกลิ่นจากมูลฝอยที่อาจเกิดขึ้นใน ขณะที่ทำการขนย้ายมูลฝอยภายในโครงการ

สำหรับมูลฝอยสำหรับทิ้งหน้ากากอนามัยที่ใช้แล้วหรือชุดตรวจ Antigen Test Kit (ATK) แม่บ้านจะรวบรวมใส่ถุงดำ มัดปากถุงให้แน่น พร้อมระบุข้างถุง “หน้ากากอนามัยที่ใช้” แล้วนำไปพักไว้ในถัง มูลฝอยสำหรับทิ้ง หน้ากากอนามัยที่ใช้แล้วหรือชุดตรวจ ATK ที่อยู่บริเวณพื้นที่ว่างใกล้กับห้องพักมูลฝอย อินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ และห้องพักมูลฝอยทั่วไป ขนาด 60 ลิตร จำนวน 1 ถัง ซึ่งเป็นพื้นที่โล่ง อากาศถ่ายเทสะดวก และใช้สเปรย์แอลกอฮอล์ฉีดฆ่าเชื้อทิ้งไว้ประมาณ 3 ชั่วโมง เพื่อรอการเก็บขนนำไป กำจัดต่อไป

3) ห้องพักมูลฝอยรวม และการจัดการมูลฝอย

สำหรับที่พักรวมมูลฝอยรวมของโครงการจัดไว้ 2 แห่ง ได้แก่

- **ห้องพักมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้และห้องพักมูลฝอยทั่วไป** บริเวณหน้าอาคารระบบไฟฟ้า ใกล้ที่จอดรถยนต์คันที่ 8 ของโครงการ มีขนาด 4.30 x 1.67 x 3 เมตร ภายในแบ่งเป็น 2 ห้อง ได้แก่ ห้องพักมูลฝอยอินทรีย์ มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้และห้องพักมูลฝอยทั่วไป รายละเอียดดังนี้

- ห้องพักมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ มีพื้นที่ 3.67 ตารางเมตร หรือปริมาตร 4.40 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกักเก็บ 1.20 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยอินทรีย์ มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ ปริมาณ 1.71 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้นานประมาณ 2.53 วัน โดยแม่บ้านจะรวบรวม มูลฝอยจากถังมูลฝอยอินทรีย์ใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่นและนำไปพักไว้ในห้องพักมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ ก่อนนำไปทิ้งยังสถานีขนถ่ายและคัดแยกมูลฝอยเทศบาลตำบลกะรน

- ห้องพักมูลฝอยทั่วไป มีพื้นที่ 3.01 ตารางเมตร หรือปริมาตร 3.61 ลูกบาศก์เมตร (คิดความ สูงกักเก็บ 1.20 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยทั่วไป ปริมาณ 0.74 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้นานประมาณ 4.88 วัน โดยแม่บ้านจะรวบรวมมูลฝอยจากถังมูลฝอยทั่วไปใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่น และนำไปพักไว้ในห้องพักมูลฝอยทั่วไป ก่อนนำไปทิ้งยังสถานีขนถ่ายและคัดแยกมูลฝอยเทศบาลตำบลกะรน

● ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย จัดไว้บริเวณชั้น 1 ของอาคารต้อนรับติดกับห้องครัว เพื่อรองรับมูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย มีขนาด $3.10 \times 6 \times 3.30$ เมตร รายละเอียดดังนี้

- ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล มีพื้นที่ 8.40 ตารางเมตร หรือปริมาตร 10.10 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกักเก็บ 1.20 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ปริมาณ 1.10 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้นานประมาณ 9.18 วัน และนำออกมาจำหน่ายเมื่อมีปริมาณมากพอ

- ห้องพักมูลฝอยอันตราย มีพื้นที่ 8.85 ตารางเมตร โดยภายในห้องจัดให้มีตะแกรงรองรับ มูลฝอยอันตรายประเภทหลอดไฟและแบตเตอรี่ จำนวน 1 ตะแกรง มีขนาด $1 \times 1.50 \times 1.10$ เมตร คิดเป็นพื้นที่ ประมาณ 1.50 ตารางเมตร หรือปริมาตร 1.65 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกักเก็บ 1.10 เมตร) และตะแกรง รองรับมูลฝอยอันตรายประเภทกระป๋องสเปรย์ จำนวน 1 ตะแกรง ขนาด $1 \times 1.50 \times 1.10$ เมตร คิดเป็นพื้นที่ ประมาณ 1.50 ตารางเมตร หรือปริมาตร 1.65 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกักเก็บ 1.10 เมตร) รวมปริมาตร 2 ตะแกรง 3.30 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยอันตราย ปริมาณ 0.001 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้นาน ประมาณ 3,300 วัน โดยมีแม่บ้านทำการ คัดแยกมูลฝอยที่ต้นทางจากแหล่งกำเนิดมูลฝอยแต่ละส่วน และนำมาพักไว้ในตะแกรงที่อยู่ในห้องพักมูลฝอยอันตราย เมื่อมีปริมาณมากพอแล้วโครงการจะจัดส่งไปยัง เทศบาลนครภูเก็ตเพื่อนำไปกำจัดต่อไป โดยโครงการจะปฏิบัติตาม ประกาศจังหวัดภูเก็ต เรื่อง กำหนดประเภท ราคา และหลักเกณฑ์การนำส่งขยะอันตราย ณ ศูนย์กำจัดขยะมูลฝอย จังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2557 ปัจจุบัน เทศบาลนครภูเก็ตมีการจัดตั้ง “โครงการขนส่งของเสียออกจากเกาะภูเก็ต” เพื่อส่งไปกำจัดอย่างถูกวิธี โดยโรงงานกำจัดกากอุตสาหกรรมที่ขึ้นทะเบียน

สำหรับมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ที่เกิดจากการประกอบอาหารการเตรียมอาหาร เช่น เศษเนื้อสัตว์ เศษผัก เปลือกผลไม้ หรือเศษอาหารที่เหลือจากการรับประทานอาหาร ซึ่งไม่สามารถนำมาบริโภคได้นั้น คาดว่ามีประมาณ 3.55 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยภายในห้องครัวได้จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ ขนาด 120 ลิตร จำนวน 1 ถัง โดยวางภายในห้องครัว

ดังนั้น โครงการจึงขอเพิ่มเติมการจัดการปริมาณมูลฝอยเปียกที่คาดว่าจะเกิดขึ้นของโครงการ โดยการนำมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้โครงการจะนำมาทำเป็นปุ๋ยหมักชีวภาพ เพื่อใช้เป็นปุ๋ยให้กับพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ

สำหรับการดูแลรักษาความสะอาดอาคารพักมูลฝอยรวม และห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอย อันตราย โครงการจัดให้มีพนักงานล้างทำความสะอาดทุกครั้งที่มีการเก็บขนมูลฝอยในส่วนของน้ำเสียที่เกิดจากการล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยประมาณ 0.23 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อบำบัดต่อไป โดยโครงการได้จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมที่มีประตูปิดอย่างมิดชิดเพื่อป้องกันน้ำชะมูลฝอย กลิ่นเหม็น และสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ที่อาจส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง

ทั้งนี้ ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการข้างต้น ปัจจุบันยังไม่ได้มีการก่อสร้างและปรับปรุงแต่อย่างใดซึ่งโครงการจะทำการก่อสร้างและปรับปรุงหลังจากได้รับอนุญาตก่อสร้างจากเทศบาลตำบลกะรน

สำหรับการเก็บขนมูลฝอยเทศบาลตำบลกะรนได้ขอความร่วมมือจากสถานประกอบการให้เก็บขนมูลฝอยและนำไปยังสถานีขนถ่ายและคัดแยกมูลฝอยเทศบาลตำบลกะรน บริเวณซอยปฎิภา 24 ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 800 เมตร (วัดตามระยะถนน)

4) การป้องกันกลิ่นมูลฝอย และการส่งเสริมทัศนียภาพบริเวณห้องพักมูลฝอยรวม

การป้องกันกลิ่น และส่งเสริมทัศนียภาพบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการที่อาจจะส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้ใช้บริการในโครงการ มีวิธีการดังนี้

(1) บริเวณห้องพัก และพื้นที่ส่วนกลางทั้งหมด แม่บ้านจะคัดแยกมูลฝอยตั้งแต่ต้นทาง โดยจะเก็บรวบรวมมูลฝอยจากแต่ละจุดบรรจุใส่ถุง แยกประเภทแล้วมัดปากถุงให้แน่น ก่อนนำมาพักในอาคารพักมูลฝอย และห้องพักมูลฝูรีไซเคิลและมูลฝอยอันตราย เพื่อไม่ให้กลิ่นจากมูลฝอยฟุ้งกระจายระหว่างขนย้ายมายังห้องพักมูลฝอยรวม

(2) การป้องกันกลิ่นจากอาคารพักมูลฝอยรวม และห้องพักมูลฝูรีไซเคิลและมูลฝอยอันตราย โดยออกแบบให้มีประตูปิดอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันกลิ่นน้ำชะมูลฝอยและสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค พร้อมทั้งจัดเตรียมก๊อกสำหรับทำความสะอาด รวมทั้งให้แม่บ้านโครงการทำความสะอาดภายในห้องพักมูลฝอยรวม ทุกวัน

1.6.6 การคมนาคมและการจราจร

● การคมนาคม

สำหรับการคมนาคมเข้าสู่พื้นที่โครงการใช้การคมนาคมทางบกจาก 2 เส้นทาง ดังนี้

เส้นทางที่ 1 กรณีมาจากท่าอากาศยานภูเก็ตใช้เส้นทางถนนทางหลวงหมายเลข 4028 ตอนท่าอากาศยาน-กะรน ตรงไประยะทางประมาณ 8.50 กิโลเมตร ถึงวงเวียนกะรนเข้าสู่ถนนทางหลวงหมายเลข 4030 ตอนกลาง - หาดราไวย์ ตรงไประยะทางประมาณ 500 เมตร ถึงพื้นที่โครงการอยู่ทางขวามือ

เส้นทางที่ 2 กรณีมาจากตำบลป่าตอง จากวงเวียนไข่มุกอันดามันมุ่งหน้าสู่ตำบลกะรน ไปตามถนนทางหลวงหมายเลข 4030 ตอนกลาง - หาดราไวย์ ระยะทางประมาณ 4.70 กิโลเมตร ถึงพื้นที่โครงการอยู่ ทางซ้ายมือ

● การจราจร

ทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ มีจำนวน 2 จุด ได้แก่ ทางเข้า จุดที่ 1 มีความกว้างประมาณ 5.80 เมตร และทางเข้า-ออก จุดที่ 2 มีความกว้างประมาณ 9.85 เมตร ซึ่งเชื่อมต่อกับถนนทางหลวงหมายเลข 4030 ตอนกลาง - หาดราไวย์ ซึ่งเป็นถนนลาดยางแอสฟัลต์ติก มีความกว้างของถนนรวมเขตทางข้างละ 15-20 เมตร รวม 35 เมตร ส่วนถนนภายในโครงการมีความกว้าง 3.50 เมตร และมีความกว้าง 6 เมตร มีการจัดการเดินรถแบบทิศทางเดียว และแบบ 2 ทิศทาง มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 22 คัน (ที่จอดรถยนต์ ทัวไป 21 คัน และที่จอดรถยนต์สำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชรา 1 คัน) ดังนี้

- ที่จอดรถยนต์บริเวณลานจอดรถหน้าอาคาร 5 จำนวน 11 คัน (คันที่ 1-11) เป็นที่จอดรถยนต์ ทัวไป 10 คัน และที่จอดรถยนต์สำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชรา 1 คัน

- ที่จอดรถยนต์บริเวณลานจอดรถใกล้ทางเข้าจุดที่ 1 จำนวน 11 คัน (คันที่ 12-22)

ทั้งนี้ ที่จอดรถยนต์บริเวณลานจอดรถใกล้ทางเข้าจุดที่ 1 ปัจจุบันมีสภาพเป็นพื้นที่สีเขียวซึ่งโครงการ จะทำการปรับปรุงให้เป็นลานจอดรถยนต์เมื่อได้รับอนุญาตก่อสร้างจากเทศบาลตำบลกะรน

1.6.7 ระบบไฟฟ้า

1) ระบบไฟฟ้า

ระบบไฟฟ้าของโครงการเป็นระบบไฟฟ้าบนดิน ปัจจุบันโครงการใช้บริการจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ป่าตอง ด้วยกำลังส่ง 33 KV โดยได้ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า (Transformer) ชนิด Oil Immersed Transformer ขนาด 1,000 kVA จำนวน 1 ชุด เพื่อลดแรงดันไฟฟ้าเป็นระบบไฟฟ้าแรงต่ำ 33 kV/400-230 V และเดินสายไฟฟ้าแรงต่ำไปยังแผงจ่ายไฟฟ้าหลัก (MDB : Main Distribution Board) ซึ่งอยู่บริเวณอาคารสำนักงาน เพื่อจ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับส่วน

ต่างๆ ของโครงการ ได้แก่ ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง ระบบปรับอากาศ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบจ่ายน้ำใช้ ระบบป้องกันอัคคีภัย และรักษาความปลอดภัย เป็นต้น ซึ่งโครงการมี ปริมาณความต้องการใช้ไฟฟ้ารวม 616,152 VA

สำหรับตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ อยู่ใกล้กับอาคาร 7 มีระยะห่างจากผนังอาคาร ประมาณ 1 เมตร และมีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินด้านทิศใต้ ประมาณ 0.90 เมตร ซึ่งปัจจุบันเป็นบ้านพักอาศัยชั้นเดียวเลขที่ 560/35

2) ระบบไฟฟ้าสำรอง

โครงการจัดให้มีระบบไฟฟ้าสำรองจากเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ขนาด 160 kVA จำนวน 1 ชุด อยู่ในอาคารงานระบบไฟฟ้าในกรณีที่เกิดเหตุการณ์ไฟฟ้าดับหรือระบบไฟฟ้าหลักขัดข้องเครื่องสำรองไฟจะจ่ายกระแสไฟฟ้าให้แก่ระบบที่มีความสำคัญ เช่น ระบบแสงสว่างทางเดิน ระบบป้องกันเพลิงไหม้ และระบบสื่อสาร เป็นต้น ซึ่งสามารถจ่ายไฟฟ้าได้ไม่น้อยกว่า 8 ชั่วโมง

1.6.8 ระบบการป้องกันอัคคีภัย และดับเพลิง

โครงการได้จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) และกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 ดังนี้

1. ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้

ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ มีหน้าที่ตรวจจับการเกิดเหตุเพลิงไหม้ โดยตรวจจับควันไฟ ความร้อนเปลวไฟ หรือทำการแจ้งเตือน โดยมีผู้พบเห็นและทำการส่งสัญญาณเตือนในรูปแบบของเสียง และแสงแล้วส่งสัญญาณไปยังตู้ควบคุมหรือแผนกดับเพลิง ซึ่งส่วนประกอบของระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ มีดังนี้

- แผงควบคุมรวม (Fire Alarm Control Panel : FCP) ทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับส่งสัญญาณตรวจรับ เมื่ออุปกรณ์ชุดแจ้งเหตุที่ติดตั้งไว้เริ่มทำงาน ส่งสัญญาณไปที่แผงควบคุมจะมีสัญญาณที่แผงควบคุมจนกว่าจะมีเจ้าหน้าที่มาปิดสวิทช์เพื่อตัดเสียง โดยติดตั้งไว้ในห้องสำนักงานชั้น 1 ของอาคารต้อนรับ

- อุปกรณ์แจ้งเหตุด้วยมือ (Manual Call Point : M) เป็นอุปกรณ์เริ่มส่งสัญญาณ โดยใช้มือดึงหรือกดจากบุคคลที่เห็นเหตุการณ์ ซึ่งโครงการได้ติดตั้งอุปกรณ์แจ้งเหตุด้วยมือ (Manual Call Point : MCP) รวมทั้งหมด 53 จุด รายละเอียดดังนี้

- อาคาร 1 ติดตั้งบริเวณโถงทางเดินชั้น 1-2 จำนวน 1 จุด ชั้น รวมทั้งหมด 2 จุด
- อาคาร 2 ติดตั้งบริเวณโถงทางเดินชั้น 1 จำนวน 1 จุด และชั้น 2-3 ติดตั้งจำนวน 2 จุด/ชั้น รวมทั้งหมด 5 จุด

- อาคาร 3 ติดตั้งบริเวณโถงทางเดินชั้น 1 จำนวน 1 จุด และ 2-3 ติดตั้งจำนวน 2 จุด/ชั้น รวมทั้งหมด 5 จุด

- อาคาร 4 ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน โดยชั้น 1 ติดตั้งจำนวน 1 จุด ชั้น 2 ติดตั้งจำนวน 2 จุด ชั้น 3 ติดตั้งจำนวน 3 จุด และชั้น 4-6 ติดตั้งจำนวน 2 จุด/ชั้น รวมทั้งหมด 12 จุด

- อาคาร 5 ติดตั้งบริเวณโถงทางเดินชั้น 1-2 จำนวน 1 จุด ชั้น รวมทั้งหมด 2 จุด

- อาคาร 7 ติดตั้งบริเวณโถงทางเดินชั้น 1 จำนวน 1 จุด

- อาคาร 10 ติดตั้งบริเวณโถงทางเดินชั้น 2-3 จำนวน 1 จุด/ชั้น รวมทั้งหมด 2 จุด

- อาคาร 11 ติดตั้งบริเวณห้องเก็บของ ชั้น 1 จำนวน 1 จุด

- อาคาร 12 ติดตั้งบริเวณห้องสันทนาการชั้น 1 จำนวน 1 จุด และชั้น 4 ติดตั้งบริเวณทางเดิน จำนวน 2 จุด รวมทั้งหมด 3 จุด

- อาคาร 13 ติดตั้งบริเวณโถงทางเดินชั้น 3 จำนวน 1 จุด

- อาคาร 14 ติดตั้งบริเวณโถงทางเดินชั้น 2-4 จำนวน 1 จุด ชั้น รวมทั้งหมด 3 จุด

- อาคาร 16 ติดตั้งบริเวณโถงทางเดินชั้น 1 จำนวน 2 จุด และชั้น 2-3 ติดตั้งจำนวน 1 จุด/ชั้น

รวมทั้งหมด 4 จุด

อาคารต้อนรับ ติดตั้งบริเวณทางเดิน และสำนักงาน จำนวน 2 จุด และชั้น 2 ติดตั้งบริเวณส่วนต้อนรับ บันได และทางเดิน จำนวน 3 จุด รวมทั้งหมด 5 จุด

● อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยเสียง (Alarm Bell : B) เมื่อได้รับสัญญาณจากระบบ แจ้งเหตุด้วยมือ อุปกรณ์ส่งสัญญาณชนิดกริ่งจะส่งสัญญาณเตือนเพื่อให้ผู้ใช้บริการทราบ ซึ่งติดตั้งรวมทั้งหมด 38 จุด รายละเอียดดังนี้

- อาคาร 1 ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน ชั้น 1-2 จำนวน 1 จุด/ชั้น รวมติดตั้งทั้งหมด 2 จุด

- อาคาร 2 ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน ชั้น 1 จำนวน 1 จุด และชั้น 2-3 ติดตั้งจำนวน 2 จุด/ชั้น

รวมทั้งหมด 5 จุด

- อาคาร 3 ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน ชั้น 1 จำนวน 1 จุด และ 2-3 ติดตั้ง จำนวน 2 จุด/ชั้น รวม

ทั้งหมด 5 จุด

- อาคาร 4 ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน โดยชั้น 1 ติดตั้งจำนวน 1 จุด ชั้น 2 ติดตั้ง จำนวน 2 จุด ชั้น

3 ติดตั้งจำนวน 3 จุด และชั้น 4-6 ติดตั้งจำนวน 2 จุด/ชั้น รวมทั้งหมด 12 จุด

- อาคาร 5 ติดตั้งบริเวณโถงทางเดินชั้น 1-2 จำนวน 1 จุด/ชั้น รวมทั้งหมด 2 จุด

- อาคาร 7 ติดตั้งบริเวณโถงทางเดินชั้น 1 จำนวน 1 จุด

- อาคาร 10 ติดตั้งบริเวณโถงทางเดินชั้น 2-3 จำนวน 1 จุด/ชั้น รวมทั้งหมด 2 จุด

- อาคาร 11 ติดตั้งบริเวณห้องเก็บของ ชั้น 1 จำนวน 1 จุด

- อาคาร 14 ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน ชั้น 2-4 จำนวน 1 จุด/ชั้น รวมทั้งหมด 3 จุด

- อาคารต้อนรับ ติดตั้งบริเวณทางเดิน และสำนักงาน จำนวน 2 จุด และชั้น 2 ติดตั้งบริเวณส่วน

ต้อนรับ บันได และทางเดิน จำนวน 3 จุด รวมทั้งหมด 5 จุด

● อุปกรณ์ตรวจจับควัน (Smoke Detector : SD) มีหน้าที่ตรวจสอบอนุภาคของควัน โดยอัตโนมัติ ซึ่งส่วนใหญ่การเกิดเพลิงไหม้จะเกิดควันไฟก่อน จึงทำให้อุปกรณ์ตรวจจับควันสามารถตรวจการ เกิดเพลิงไหม้ได้ในระยะแรก ซึ่งโครงการได้ติดตั้งอุปกรณ์ตรวจจับควัน (Smoke Detector : SD) ภายใน อาคารโครงการทั้งหมด 428 จุด รายละเอียดดังนี้

- อาคาร 1 ติดตั้งบริเวณห้องพักชั้น 1 จำนวน 10 จุด และชั้น 2 ติดตั้งบริเวณห้องพักและโถงทางเดิน จำนวน 14 จุด รวมทั้งหมด 24 จุด

- อาคาร 2 ติดตั้งบริเวณห้องพัก ห้องน้ำ และโถงบันได ชั้น 1 จำนวน 7 จุด และชั้น 2-3 ติดตั้งจำนวน 10 จุด/ชั้น รวมทั้งหมด 27 จุด

- อาคาร 3 ติดตั้งบริเวณห้องพัก ห้องน้ำ และโถงบันได ชั้น 1 -3 จำนวน 10 จุด/ชั้นรวมทั้งหมด 30 จุด

- อาคาร 4 ติดตั้งบริเวณห้องพัก ห้องน้ำ และโถงบันได ชั้น 1 จำนวน 7 จุด ส่วนชั้น 2, 3 และชั้น 4 ติดตั้งบริเวณห้องพัก ห้องน้ำ โถงทางเดิน และบันได จำนวน 10, 15 และ 12 จุด ตามลำดับและชั้น 5-6 ติดตั้งบริเวณห้องพัก และโถงทางเดิน จำนวน 11 จุด/ชั้น รวมทั้งหมด 66 จุด
- อาคาร 5 ติดตั้งบริเวณสำนักงาน ชั้น 1 จำนวน 3 จุด และชั้น 2 ติดตั้งบริเวณห้องพัก จำนวน 5 จุด รวมทั้งหมด 8 จุด
- อาคาร 6 ติดตั้งบริเวณห้องพัก จำนวน 2 จุด
- อาคาร 7 ติดตั้งบริเวณห้องพัก ห้องเก็บของและโถงทางเดิน ชั้น 1 จำนวน 5 จุด ชั้น 2 ติดตั้งบริเวณห้องพัก จำนวน 12 จุด และชั้น 3 ติดตั้งบริเวณห้องพัก และโถงทางเดิน จำนวน 21 จุด รวมทั้งหมด 38 จุด
- อาคาร 8 และอาคาร 9 ติดตั้งบริเวณห้องพัก จำนวน 2 จุด/อาคาร รวมทั้งหมด 4 จุด
- อาคาร 10 ติดตั้งบริเวณห้องพัก ชั้น 1 จำนวน 6 จุด ชั้น 2 ติดตั้งบริเวณห้องพัก ห้องเก็บของ และโถงทางเดิน จำนวน 12 จุด และชั้น 3 ติดตั้งบริเวณห้องพัก และโถงทางเดิน จำนวน 9 จุด รวมทั้งหมด 27 จุด
- อาคาร 11 ติดตั้งบริเวณห้องเก็บของ ชั้น 1 จำนวน 4 จุด ชั้น 2 ติดตั้งบริเวณ ห้องพัก จำนวน 6 จุด ชั้น 3 ติดตั้งบริเวณห้องพัก ห้องเก็บของ และโถงทางเดิน จำนวน 14 จุด และชั้น 4 ติดตั้งบริเวณห้องพัก และโถงทางเดิน จำนวน 8 จุด รวมทั้งหมด 27 จุด
- อาคาร 12 ติดตั้งบริเวณห้องเก็บของ ห้องสเนกเกอร์ ห้องปิงปอง ห้องดูหนัง และห้องออกกำลังกาย ชั้น 1 จำนวน 9 จุด ชั้น 2 ติดตั้งบริเวณห้องพัก และโถงทางเดิน จำนวน 9 จุด ชั้น 3 ติดตั้งบริเวณห้องพัก จำนวน 6 จุด และชั้น 4 ติดตั้งบริเวณห้องพัก และโถงทางเดิน จำนวน 9 จุด รวมทั้งหมด 33 จุด
- อาคาร 13 ติดตั้งบริเวณห้องพัก ชั้น 1 จำนวน 4 จุด ชั้น 2-3 ติดตั้งบริเวณห้องพักและโถงทางเดิน จำนวน 6 จุด/ชั้น รวมทั้งหมด 16 จุด
- อาคาร 14 ติดตั้งบริเวณห้องพัก ชั้น 1 จำนวน 4 จุด และชั้น 2-4 ติดตั้งบริเวณห้องพัก และโถงทางเดิน จำนวน 7 จุด/ชั้น รวมทั้งหมด 25 จุด
- อาคาร 15 ติดตั้งบริเวณห้องพัก ห้องน้ำ ห้องเก็บของ และโถงทางเดิน ชั้น จำนวน 8 จุด และชั้น 2-3 ติดตั้งบริเวณห้องพัก และโถงทางเดิน จำนวน 10 จุด/ชั้น รวมทั้งหมด 28 จุด
- อาคาร 16 ติดตั้งบริเวณห้องพัก และโถงทางเดิน ชั้น 1 จำนวน 10 จุด ชั้น 2-4 ติดตั้งจำนวน 10 จุด/ชั้น รวมทั้งหมด 40 จุด
- อาคารต้อนรับ ติดตั้งบริเวณห้องสำนักงาน ห้องอาหารพนักงาน ห้องประชุม พนักงาน ห้องพัก มุลฝอยรีไซเคิลและห้องพักมุลฝอยอันตราย ชั้น 1 จำนวน 9 จุด และชั้น 2 ติดตั้งบริเวณห้องอาหาร โถงต้อนรับ ห้องสำนักงาน ห้องปฐมพยาบาล ห้องน้ำหญิง ห้องน้ำชาย และโถงทางเดิน จำนวน 19 จุด รวมทั้งหมด 28 จุด
- อุปกรณ์ตรวจจับความร้อน (Heat Detector : H) เป็นอุปกรณ์ตรวจจับความร้อน ที่เกิดจากเพลิงไหม้ โดยจะเริ่มส่งสัญญาณ (Initiating Devices) ไปยังแผงควบคุมเมื่ออุณหภูมิมีการเปลี่ยนแปลงเพิ่มสูงขึ้น ซึ่งโครงการติดตั้งอุปกรณ์ตรวจจับความร้อน (Heat Detector : H) บริเวณอาคารต้อย รับภายในห้องครัว ชั้น 1 จำนวน 5 จุด และห้องครัวชั้น 2 จำนวน 2 จุด รวมทั้งหมด 7 จุด
- ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light) โครงการจัดให้มีระบบไฟส่องสว่างฉุกเฉิน ภายในอาคารเป็นระบบแยกอิสระที่มีแบตเตอรี่ใช้งานได้นานไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง โดยการออกแบบและการ ติดตั้งระบบไฟฟ้าฉุกเฉินให้เป็นไปตามมาตรฐานของ วสท. ซึ่งโครงการมีการติดตั้งภายในอาคารทั้งหมด 133 จุด รายละเอียดดังนี้
- อาคาร 1 ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน ชั้น 1 จำนวน 1 จุด และชั้น 2 ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน และบันได ชั้น 2 จำนวน 6 จุด รวมทั้งหมด 7 จุด

- อาคาร 2 ติดตั้งบริเวณโถงบันได ชั้น 1 จำนวน 1 จุด และชั้น 2 ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน และบันได ชั้น 2-3 จำนวน 3 จุด/ชั้น รวมทั้งหมด 7 จุด
 - อาคาร 3 ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน และบันได ชั้น 1-3 จำนวน 3 จุด/ชั้น รวมทั้งหมด 9 จุด
 - อาคาร 4 ติดตั้งบริเวณโถงบันได ชั้น 1 จำนวน 1 จุด ชั้น 2-6 ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน จำนวน 2 จุด/ชั้น รวมทั้งหมด 11 จุด
 - อาคาร 5 ติดตั้งบริเวณห้องสำนักงาน และโถงทางเดิน ชั้น 1 จำนวน 6 จุด และชั้น 2 ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน และระเบียง จำนวน 7 จุดรวมทั้งหมด 13 จุด
 - อาคาร 7 ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน ชั้น 1 จำนวน 2 จุด ชั้น 2-3 ติดตั้งบริเวณโถงบันได จำนวน 2 จุด/ชั้น รวมทั้งหมด 6 จุด
 - อาคาร 8 และอาคาร 9 ติดตั้งบริเวณระเบียง จำนวน 2 จุด/อาคาร 4 จุด รวมทั้งหมด
 - อาคาร 10 ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน ชั้น 2-3 จำนวน 3 จุด/ชั้น รวมติดตั้งทั้งหมด 6 จุด
 - อาคาร 11 ติดตั้งบริเวณห้องเก็บของ โถงทางเดิน และบันได ชั้น 3 จำนวน 5 จุด และชั้น 4 ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน และโถงบันได จำนวน 3 จุด รวมทั้งหมด 8 จุด
 - อาคาร 12 ติดตั้งบริเวณห้องสันทนาการ และห้องน้ำ ชั้น 1 จำนวน 3 จุด ชั้น 2 ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน จำนวน 3 จุด ชั้น 3 ติดตั้งบริเวณระเบียง จำนวน 3 จุด และชั้น 4 ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน จำนวน 2 จุด รวมทั้งหมด 11 จุด
 - อาคาร 13 ติดตั้งบริเวณโถงทางเดินชั้น 2-3 จำนวน 2 จุด/ชั้น รวมติดตั้งทั้งหมด 4 จุด
 - อาคาร 14 ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน และบันได ชั้น 2 - 4 จำนวน 2 จุด/ชั้น รวมทั้งหมด 6 จุด
 - อาคาร 15 ติดตั้งบริเวณโถงบันได ชั้น 1 จำนวน 1 จุด ชั้น 2-3 ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน และโถงบันได จำนวน 3 จุด/ชั้น รวมทั้งหมด 7 จุด
 - อาคาร 16 ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน และโถงบันได ชั้น 1 จำนวน 3 จุด ชั้น 2 ติดตั้งจำนวน 4 จุด ชั้น 3 - 4 ติดตั้งจำนวน 3 จุด/ชั้น รวมทั้งหมด 13 จุด
 - อาคารต้อนรับ ติดตั้งบริเวณห้องครัว สำนักงาน ห้องอาหารพนักงาน ชั้น 1 จำนวน 6 จุด และชั้น 2 ติดตั้งบริเวณห้องครัว ห้องอาหาร โถงต้อนรับ สำนักงาน ห้องน้ำชาย ห้องน้ำหญิง และโถงทางเดิน จำนวน 21 จุด รวมทั้งหมด 21 จุด
- ป้ายทางออกฉุกเฉิน (Emergency Exit Signs) จัดให้มีป้ายบอกทางออกฉุกเฉินภายในอาคารโครงการทั้งหมด 72 จุด รายละเอียดดังนี้
- อาคาร 1 ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน ชั้น 2 จำนวน 3 จุด
 - อาคาร 2 ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน ชั้น 2-3 จำนวน 2 จุด/ชั้น รวมทั้งหมด 4 จุด
 - อาคาร 3 ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน ชั้น 2-3 จำนวน 2 จุด/ชั้น รวมทั้งหมด 4 จุด
 - อาคาร 4 ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน ชั้น 1 จำนวน 1 จุด ชั้น 2-6 ติดตั้งจำนวน 2 จุด/ชั้น รวมทั้งหมด 11 จุด
 - อาคาร 5 ติดตั้งบริเวณห้องสำนักงาน ชั้น 1 จำนวน 4 จุด
 - อาคาร 7 ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน ชั้น 1-2 จำนวน 1 จุด/ชั้น และชั้น 3 ติดตั้งจำนวน 8 จุด/ชั้น รวมทั้งหมด 10 จุด
 - อาคาร 10 ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน ชั้น 2-3 จำนวน 2 จุด/ชั้น รวมทั้งหมด 4 จุด
 - อาคาร 11 ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน ชั้น 3-4 จำนวน 2 จุด/ชั้น รวมทั้งหมด 4 จุด

- อาคาร 12 ติดตั้งบริเวณห้องสันทนาการ ชั้น 1 จำนวน 1 จุด และชั้น 4 ติดตั้งบริเวณ โถงทางเดิน จำนวน 2 จุด รวมทั้งหมด 3 จุด

- อาคาร 13 ติดตั้งบริเวณโถงทางเดินชั้น 2-3 จำนวน 2 จุด ชั้น รวมทั้งหมด 4 จุด

- อาคาร 14 ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน และบันได ชั้น 3 - 4 จำนวน 2 จุด/ชั้น รวมทั้งหมด 4 จุด

- อาคาร 15 ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน ชั้น 3 จำนวน 2 จุด

- อาคาร 16 ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน ชั้น 1-4 จำนวน 2 จุด/ชั้น รวมทั้งหมด 8 จุด

- อาคารต้อนรับ ติดตั้งบริเวณห้องครัว และห้องสำนักงาน ชั้น 1 จำนวน 2 จุด และชั้น 2 ติดตั้ง บริเวณห้องครัว โถงต้อนรับ และโถงทางเดิน จำนวน 5 จุด รวมทั้งหมด 7 จุด

2. ระบบดับเพลิงภายในโครงการ

หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอก (Fire Department Connection : FDC) จัดให้มีหัว รับน้ำดับเพลิง จำนวน 2 จุด ได้แก่ จุดที่ 1 อยู่ใกล้กับที่จอดรถยนต์คันที่ 11 และจุดที่ 2 อยู่ใกล้กับที่จอดรถยนต์คันที่ 22 เป็นหัวรับน้ำดับเพลิง 2 ทาง ขนาด 44 นิ้ว พร้อมข้อต่อสวมเร็วตัวผู้มีฝาครอบ และโซ่ ประกอบครบชุด ติดตั้งสูงจากพื้น 0.80 เมตร (ตามมาตรฐาน NFPA 14 Standard for the Installation of standpipe and Hose Systems ระบุให้ ติดตั้งสูงจากพื้นไม่มากกว่า 1.20 เมตร)

ตู้สายฉีดน้ำดับเพลิง (FIRE HOSE CABINET : FHC) จัดให้มีตู้ดับเพลิง ประกอบด้วย หัวฉีดน้ำดับเพลิง (Hose Valve) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2.50 นิ้ว และสายฉีดน้ำดับเพลิง (Hose Reel) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1 นิ้ว และถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้งขนาด 10 ปอนด์ ติดตั้งทั้งหมด 36 จุด รายละเอียดดังนี้

- ตู้สายฉีดน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร จำนวน 4 จุด ได้แก่ บริเวณด้านหลังบริเวณพื้นที่ว่างอาคารต้อนรับ จำนวน 1 จุด บริเวณทางเดินระหว่างอาคาร 5 และอาคาร 6 จำนวน 1 จุด ด้านข้างอาคาร 8 จำนวน 1 จุด และบริเวณด้านหน้าอาคาร 7 จำนวน 1 จุด

- ตู้สายฉีดน้ำดับเพลิงภายในอาคาร จำนวน 32 จุด ซึ่งแต่ละอาคารติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน รายละเอียดดังนี้

- อาคาร 1 ชั้น 1-2 ติดตั้งจำนวน 1 จุด ชั้น รวมทั้งติดตั้งทั้งหมด 2 จุด

- อาคาร 2 ชั้น 1-3 ติดตั้งจำนวน 1 จุด ชั้น รวมทั้งติดตั้งทั้งหมด 3 จุด

- อาคาร 3 ชั้น 1-3 ติดตั้งจำนวน 1 จุด ชั้น รวมทั้งติดตั้งทั้งหมด 3 จุด

- อาคาร 4 ชั้น 1-6 ติดตั้งจำนวน 1 จุด/ชั้น รวมทั้งติดตั้งทั้งหมด 6 จุด

- อาคาร 10 ชั้น 2-3 ติดตั้งจำนวน 1 จุด ชั้น รวมทั้งติดตั้งทั้งหมด 2 จุด

- อาคาร 11 ชั้น 3-4 ติดตั้งจำนวน 1 จุด ชั้น รวมทั้งติดตั้งทั้งหมด 2 จุด

- อาคาร 12 ชั้น 2-4 ติดตั้งจำนวน 1 จุด/ชั้น รวมทั้งติดตั้งทั้งหมด 3 จุด

- อาคาร 13 ชั้น 2-3 ติดตั้งจำนวน 1 จุด/ชั้น รวมทั้งติดตั้งทั้งหมด 2 จุด

- อาคาร 14 ชั้น 2-4 ติดตั้งจำนวน 1 จุด ชั้น รวมทั้งติดตั้งทั้งหมด 3 จุด

- อาคาร 15 ชั้น 2-3 ติดตั้งจำนวน จำนวน 1 จุด/ชั้น รวมทั้งติดตั้งทั้งหมด 2 จุด

- อาคาร 16 ชั้น 1-4 ติดตั้งจำนวน จำนวน 1 จุด ชั้น รวมทั้งติดตั้งทั้งหมด 4 จุด

- ถังดับเพลิงชนิดผงเคมี ABC เป็นถังดับเพลิงชนิดเคมีแห้ง ความจุสารเคมี 15 ปอนด์ (6.80 กิโลกรัม) โดยผู้ให้บริการและพนักงานสามารถอ่านคู่มือการใช้งานได้จากป้ายบริเวณจุดที่ตั้งหรือข้างถัง ซึ่งโครงการมีการติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน ระเบียง ห้องอาหาร ห้องครัว ห้องออกกำลังกาย และโถงต้อนรับ รวมทั้งหมด 80 จุด (ไม่รวมถังดับเพลิงที่อยู่ในตู้สายฉีดน้ำดับเพลิง (FIRE HOSE CABINET : FHC))

- ถังดับเพลิงชนิดผงเคมี CO2 เป็นถังดับเพลิงชนิดเคมีแห้ง ความจุสารเคมี 10 ปอนด์ (4.50 กิโลกรัม) ติดตั้งบริเวณที่วางเครื่องไฟฟ้า จำนวน 1 จุด โดยผู้ให้บริการและพนักงาน สามารถอ่านคู่มือการใช้งานได้จากป้ายบริเวณจุดที่ตั้งหรือข้างถัง

- ถังดับเพลิงชนิดเคมีเหลว Class K เป็นถังดับเพลิงชนิดบรรจุน้ำสาร Potassium Acetate ความจุสารเคมีเหลว 6 ลิตรติดตั้งบริเวณห้องครัว ชั้น 1 ของอาคารต้อนรับ จำนวน 2 จุดโดยพนักงาน สามารถอ่านคู่มือการใช้งานได้จากป้ายบริเวณจุดที่ตั้งหรือข้างถัง

3. บันไดหนีไฟ และพื้นที่จุดรวมพล

- บันไดหนีไฟ สำหรับอาคารของโครงการมีทั้งหมด 19 อาคาร เป็นอาคาร 1 ถึง 6 ชั้น มีความสูง 3.20-18.80 เมตร ซึ่งตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 ข้อ 27 อาคารที่สูงตั้งแต่สี่ชั้นขึ้นไปและสูงไม่เกิน 23 เมตร หรืออาคารที่สูงสามชั้นและมีลาดฟ้าเหนือชั้นที่สามที่มีพื้นที่เกิน 16 ตารางเมตร นอกจากมีบันไดของอาคารตามปกติแล้วต้องมีบันไดหนีไฟที่ทำด้วยวัสดุทนไฟอย่างน้อยหนึ่งแห่งและต้องมีทางเดินไปยังบันไดหนีไฟนั้น ได้โดยไม่มีสิ่งกีดขวาง

สำหรับอาคารที่เข้าข่ายต้องจัดให้มีบันไดหนีไฟ มีจำนวน 5 อาคาร ได้แก่ อาคาร 4 ซึ่งเป็นอาคาร 6 ชั้น มีความสูง 18.80 เมตร อาคาร 11, 12 และอาคาร 16 ซึ่งเป็นอาคาร 4 ชั้น มีความสูง 12-14.75 เมตร โดยแต่ละอาคารได้จัดให้มีบันไดหนีไฟแยกออกจากบันไดหลัก จำนวน 1 จุด เป็นบันได ภายในอาคาร มีความกว้างตั้งแต่ 0.90-1.50 เมตร มีประตูเป็นแบบผลักออกสู่ภายนอก ซึ่งสามารถอพยพหนีไฟได้อย่างสะดวก ตลอดจนได้จัดให้มีป้ายบอกทางหนีไฟ (Fire Exit Sign Luminaries) เป็นป้ายพลาสติกเรืองแสง ขนาดตัวอักษร 15 เซนติเมตร ติดตั้งบริเวณโถงทางเดินทุกชั้นของอาคาร

โครงการสามารถลำเลียงบุคคลทั้งหมดออกสู่ภายนอกอาคารได้ภายในระยะเวลา 2.31-3.26 นาที ซึ่งไม่เกิน 1 ชั่วโมง ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ข้อ 5 (1) ที่บันไดหนีไฟต้องสามารถลำเลียงบุคคลทั้งหมดในอาคารออกนอกอาคารได้ภายใน 1 ชั่วโมง

จุดรวมพล ภายในโครงการได้จัดให้มีพื้นที่รวมพล จำนวน 3 จุด รายละเอียดดังนี้

- จุดรวมพลที่ 1 อยู่บริเวณพื้นที่ว่างระหว่างอาคารต้อนรับ อาคาร 1 และสระว่ายน้ำ 1 มีพื้นที่ 82 ตารางเมตร ทั้งนี้ เนื่องจากพื้นที่จุดรวมพลบางส่วนซ้อนทับกับพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น จำนวน 4 ต้น ได้แก่ ต้นมะพร้าว จำนวน 2 ต้น คิดเป็นพื้นที่โคนไม้ยืนต้นทั้งหมด 0.80 ตารางเมตร ทำให้เหลือพื้นที่จุดรวมพล 81.20 ตารางเมตร รองรับผู้ให้บริการอาคาร 1 จำนวน 40 คน อาคาร 2 และอาคาร 3 จำนวน 30 คน/อาคาร อาคาร 4 จำนวน 70 คน และอาคาร 10 จำนวน 36 คน รวมจำนวนคนทั้งหมด 206 คน คิดสัดส่วนของพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้ให้บริการ 0.39 ตารางเมตร/คน

- จุดรวมพลที่ 2 อยู่บริเวณพื้นที่ว่างระหว่างอาคาร 6 อาคาร 7 และอาคาร 8 มีพื้นที่ 215 ตารางเมตร ทั้งนี้ เนื่องจากพื้นที่จุดรวมพลบางส่วนซ้อนทับกับพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น จำนวน 9 ต้น ได้แก่ ต้นมะพร้าว จำนวน 3 ต้น ต้นหมากเขียว จำนวน 4 ต้น และต้นปาล์ม จำนวน 2 ต้น คิดเป็นพื้นที่โคนไม้ยืนต้นทั้งหมด 2.60 ตารางเมตร ทำให้เหลือพื้นที่จุดรวมพลประมาณ 212.40 ตารางเมตร รองรับผู้ให้บริการอาคาร 6, 8, 9 จำนวน 4

คน/อาคาร อาคาร 7 จำนวน 52 คน อาคาร 11, 14 จำนวน 32 คน/อาคาร อาคาร 12 จำนวน 36 คน อาคาร 13 จำนวน 24 คน อาคาร 15 จำนวน 30 คน และอาคาร 16 จำนวน 48 คน รวมจำนวนคนทั้งหมด 266 คน คิดสัดส่วนของพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้ใช้บริการ 1.25 ตารางเมตร/คน

- จุดรวมพลที่ 3 อยู่บริเวณลานจอดรถหน้าอาคาร 5 มีพื้นที่ 50 ตารางเมตร รองรับผู้ใช้บริการและพนักงานอาคาร 5 จำนวน 40 คน และอาคารต้อนรับ จำนวน 95 คน รวมจำนวนคน ทั้งหมด 135 คน คิดสัดส่วนของพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้ใช้บริการ 0.37 ตารางเมตร/คน

ดังนั้น เมื่อรวมพื้นที่จุดรวมพลทั้ง 3 จุด และหักพื้นที่โคนไม้ยืนต้น (3.40 ตารางเมตร) จะเท่ากับ 343.60 ตารางเมตร คิดสัดส่วนพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้ใช้บริการและพนักงานภายใน โครงการเท่ากับ 0.57 ตารางเมตร/คน ($343.60/607 = 0.57$) ซึ่งเป็นไปตามเกณฑ์ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน หรือไม่น้อยกว่า 151.75 ตารางเมตร ทั้งนี้ เมื่อพิจารณาขนาดและตำแหน่งของพื้นที่จุดรวมพลจะเห็นได้ว่า มีความเหมาะสมเนื่องจากกระจายครอบคลุมพื้นที่โครงการ นอกจากนี้ เส้นทางอพยพหนีภัยจากอาคารภายในโครงการมายังจุดรวมพลสามารถมองเห็นได้ชัดเจนไม่สลับซับซ้อน สามารถอพยพผู้ใช้บริการได้อย่างสะดวก รวดเร็ว และปลอดภัย

แผนการซ้อมหนีไฟ โครงการได้จัดให้มีแผนซ้อมการหนีไฟอย่างน้อยปีละครั้ง เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในโครงการมีความรู้ความเข้าใจ และมีความพร้อมในกรณีที่เกิดเพลิงไหม้โดยร่วมกับหน่วยงานท้องถิ่นหรือส่วนราชการในพื้นที่ ทั้งนี้ โครงการจะจัดทำผังเส้นทางหนีไฟจากจุดต่างๆ ไปยังจุดรวมพลติดไว้บริเวณโถงทางเดินแต่ละชั้นของอาคาร เพื่อให้ผู้ใช้บริการทราบถึงตำแหน่งบันไดหนีไฟ และเส้นทางอพยพไปยังจุดรวมพลได้อย่างสะดวกและรวดเร็ว

1.6.9 การระบายอากาศและปรับอากาศ

1. ระบบระบายอากาศ

ภายในอาคารได้จัดให้มีระบบระบายอากาศทั้งที่เป็นการระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติและการระบายอากาศโดยวิธีกล ให้เป็นไปตามมาตรฐานและข้อกำหนดของกฎกระทรวงที่เกี่ยวข้อง รายละเอียดดังนี้

ระบบระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติ เป็นแนวคิดทางสถาปัตยกรรมที่ออกแบบอาคารให้ลมจากธรรมชาติพัดผ่านเข้ามาได้อย่างอิสระ นำพาความร้อนและความชื้นออกจากตัวอาคารในทิศทางใดทิศทางหนึ่ง โดยออกแบบให้บางส่วนของอาคารด้านหนึ่งเป็นช่องเปิดหรือหน้าต่างหรือช่องลมเพื่อรับลมเข้าส่วนอีกด้านจะเปิดเพื่อให้ลมออก ไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่ผนังนั้น เช่น บริเวณโถงต้อนรับ ร้านอาหาร และบริเวณโถงทางเดิน

ระบบระบายอากาศโดยวิธีกล เป็นการระบายอากาศโดยอาศัยอุปกรณ์หรือเครื่องกลในการขับเคลื่อนอากาศจากภายในอาคารออกสู่ภายนอกอาคารหรือเป็นการช่วยให้อากาศเคลื่อนไหลหมุนเวียนในพื้นที่ที่ต้องการปรับอากาศ โดยโครงการได้ออกแบบให้มีการระบายอากาศโดยวิธีกลบริเวณต่างๆ ภายในอาคาร ดังนี้

- ห้องพัก มีการติดตั้งเครื่องปรับอากาศแบบ Air Cooled Split System ขนาดการทำ ความเย็น 15,000 – 30,000 บีทียู/ชั่วโมง
- ห้องสำนักงาน มีการติดตั้งเครื่องปรับอากาศแบบ Air Cooled Split System ขนาดการทำ ความเย็น 24,000 – 30,000 บีทียู/ชั่วโมง
- ห้องครัว มีการติดตั้งเครื่องปรับอากาศแบบ Air Cooled Split System ขนาดการทำ ความเย็น 24,000 – 42,000 บีทียู/ชั่วโมง

- ห้องอาหารสำหรับพนักงาน มีการติดตั้งเครื่องปรับอากาศแบบ Air Cooled Split System ขนาดการทำความเย็น 36,000 บีทียู/ชั่วโมง
- ห้องน้ำภายในห้องพัก มีปริมาณการหมุนเวียนอากาศตั้งแต่ 17-34 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง หรือ 10-20 ลูกบาศก์ฟุต/นาที่ ซึ่งโครงการมีการระบายอากาศออก 4 เท่าของปริมาตรห้องภายใน 1 ชั่วโมง ในปริมาตร 8-17 ลูกบาศก์เมตร/ครั้ง โดยใช้พัดลมดูดอากาศ (Exhaust Fan) ขนาด 127.35 ลูกบาศก์เมตร/ ชั่วโมง หรือ 75 ลูกบาศก์ฟุต/นาที่ ซึ่งสามารถระบายอากาศออกได้ทั้งหมด
- ห้องน้ำภายในส่วนต้อนรับ มีปริมาณการหมุนเวียนอากาศ 90 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง หรือ 53 ลูกบาศก์ฟุต/นาที่ ซึ่งโครงการมีการระบายอากาศออก 4 เท่าของปริมาตรห้องภายใน 1 ชั่วโมง ในปริมาตร 22 ลูกบาศก์เมตร/ครั้ง โดยใช้พัดลมดูดอากาศ (Exhaust Fan) ขนาด 679.20 ลูกบาศก์เมตร/ ชั่วโมง หรือ 400 ลูกบาศก์ฟุต/นาที่ ซึ่งสามารถระบายอากาศออกได้ทั้งหมด

ระบบระบายอากาศในพื้นที่อับอากาศ สำหรับพื้นที่อับอากาศเป็นสถานที่ที่มีทางเข้า-ออก จำกัด การระบายอากาศตามธรรมชาติไม่เพียงพอที่จะทำให้อากาศภายในอยู่ในสภาพถูกสุขลักษณะและปลอดภัยซึ่งอาจเป็นที่สะสมของสารเคมีเป็น พิษ สารไวไฟ รวมทั้งออกซิเจนไม่เพียงพอ โดยสถานที่อับอากาศของโครงการ ได้แก่ บ่อเก็บน้ำดิบ และบ่อเก็บน้ำใต้ดิน ซึ่งมีความลึกประมาณ 5 เมตร

สำหรับมาตรฐานการปฏิบัติงานที่ปลอดภัยในสถานที่อับอากาศขณะทำความสะอาดบ่อเก็บน้ำใต้ดินจะต้องปฏิบัติ ดังนี้

- 1) ตรวจสอบความเพียงพอของปริมาณอากาศทั้งก่อน และขณะปฏิบัติงานในที่อับอากาศโดยระดับออกซิเจนต้องมากกว่าร้อยละ 19.50 และไม่เกินร้อยละ 23.50
- 2) ต้องมีเจ้าหน้าที่อย่างน้อย 4 คน แบ่งเป็นเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานภายในพื้นที่อับอากาศ 1 คน เจ้าหน้าที่ประจำบริเวณปากบ่อหรือทางขึ้น-ลง จำนวน 1 คน และอีก 2 คน เป็นผู้คอยช่วยเหลืออยู่บริเวณรอบนอก หากพบความผิดปกติหรือเกิดเหตุฉุกเฉิน เช่น ผู้ปฏิบัติงานหมดสติจะต้องให้การช่วยเหลือได้อย่างทันท่วงที โดยมีมอบหมายความรับผิดชอบเจ้าหน้าที่แต่ละคนให้ชัดเจน และต้องผ่านการอบรมด้านความปลอดภัยในการทำงานในที่อับอากาศทุกคน
- 3) ต้องจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลแบบสมบูรณ์ในกรณีที่หมดสติขณะปฏิบัติงานสามารถช่วยเหลือได้ทันที เช่น เข็มขัดนิรภัย (Safety Belt) สายรัดตัวนิรภัย (Safety Harness) และสายรัดช่วยชีวิต (Life Line) เป็นต้น

2. ระบบปรับอากาศ

ระบบปรับอากาศของโครงการเป็นระบบปรับอากาศแบบ Air Cooled Split System มีขนาดความเย็นรวมทั้งโครงการประมาณ 6,516,000 บีทียู/ชั่วโมง หรือ 543 ตันความเย็น ในช่วง Peak Load มีความเย็น 6,178,100 บีทียู/ชั่วโมง หรือ 514.84 ตัน โดยประกอบด้วยเครื่องระบายความร้อนชนิดระบายด้วยอากาศ (Air Condensing Unit) และเครื่องส่งลมเย็น (Fan Coil Unit) มีหน้าที่ทำความเย็นหมุนเวียนในพื้นที่ปรับอากาศโดยจะทำการแลกเปลี่ยนความร้อนภายในห้อง และควบคุมอุณหภูมิภายในห้องให้คงที่ และสามารถปรับระดับอุณหภูมิภายในห้องด้วยการปรับ Mode การทำงานของเครื่องได้ที่ชุดควบคุมระยะไกล ไร้รีโมต (Remote Control) เมื่อคอยล์เย็นแลกเปลี่ยนความร้อนภายในห้องแล้วจะนำความร้อนเหล่านั้นไปถ่ายเทที่คอนเดนเซอร์ซึ่งอยู่ภายนอกอาคาร

1.6.10 ระบบรักษาความปลอดภัย

โครงการออกแบบให้อาคารมีระบบรักษาความปลอดภัยภายในโครงการ รายละเอียดดังนี้

- กล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) โครงการจัดให้มีการติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิดทั้งหมด 81 จุด ครอบคลุมพื้นที่ทั้งภายในอาคารและภายนอกอาคาร รายละเอียดดังนี้
 - ภายนอกอาคารติดตั้งบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ลานจอดรถ พื้นที่ว่างโดยรอบโครงการบริเวณแนวเขตที่ดิน จำนวน 13 จุด
 - ภายในอาคาร ติดตั้งทั้งหมดจำนวน 68 จุด รายละเอียดดังนี้
 - อาคาร 1 ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน ชั้น 1 จำนวน 1 จุด และชั้น 2 ติดตั้งจำนวน 3 จุด รวมติดตั้งทั้งหมด 4 จุด
 - อาคาร 2 ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน และระเบียง โดยชั้น 1 ติดตั้งจำนวน 1 จุดและชั้น 2-3 ติดตั้งจำนวน 2 จุด/ชั้น รวมทั้งหมด 5 จุด
 - อาคาร 3 ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน และระเบียง ชั้น 1-3 จำนวน 2 จุด/ชั้น รวมทั้งหมด 6 จุด
 - อาคาร 4 ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน และระเบียง โดยชั้น 1 ติดตั้งจำนวน 1 จุด ชั้น 2-4 ติดตั้งจำนวน 2 จุด/ชั้น และชั้น 5-6 ติดตั้งจำนวน 1 จุด/ชั้น รวมทั้งหมด 9 จุด
 - อาคาร 5 ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน ชั้น 1-2 จำนวน 1 จุด ชั้น รวมติดตั้งทั้งหมด 2 จุด
 - อาคาร 7 ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน โดยชั้น 1-2 ติดตั้งจำนวน 1 จุด/ชั้น และชั้น 3 ติดตั้งจำนวน 3 จุด รวมทั้งหมด 5 จุด
 - อาคาร 10 ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน ชั้น 2-3 จำนวน 1 จุด/ชั้น รวมทั้งหมด 2 จุด
 - อาคาร 11 ติดตั้งบริเวณห้องเก็บของ ชั้น 1 จำนวน 1 จุด ชั้น 2 ติดตั้งบริเวณระเบียง จำนวน 1 จุด ชั้น 3-4 ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน จำนวน 1 จุด/ชั้น รวมทั้งหมด 4 จุด
 - อาคาร 12 ติดตั้งบริเวณห้องสันทนาการ ห้องออกกำลังกาย และห้องดูหนัง ชั้น 1 จำนวน 3 จุด ชั้น 2 และชั้น 4 ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน จำนวน 1 จุด/ชั้น รวมทั้งหมด 5 จุด
 - อาคาร 13 ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน ชั้น 2-3 จำนวน 1 จุด ชั้น รวมติดตั้งทั้งหมด 2 จุด
 - อาคาร 14 ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน และบันได ชั้น 2-4 จำนวน 1 จุด/ชั้น รวมทั้งหมด 3 จุด
 - อาคาร 15 ติดตั้งบริเวณระเบียงชั้น 1 จำนวน 1 จุด และชั้น 2-3 ติดตั้งบริเวณโถงทางเดินและระเบียง จำนวน 2 จุด/ชั้น รวมทั้งหมด 5 จุด
 - อาคาร 16 ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน ชั้น 1-4 จำนวน 1 จุด/ชั้น รวมทั้งหมด 4 จุด
 - อาคารต้อนรับ ติดตั้งบริเวณห้องครัว ห้องอาหารพนักงาน ห้องสำนักงาน และห้องประชุมพนักงาน ชั้น 1 จำนวน 6 จุด และชั้น 2 ติดตั้งบริเวณห้องครัว ห้องอาหาร และโถงต้อนรับ จำนวน 6จุด รวมทั้งหมด 12 จุด
- เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย จำนวน 4 คน แบ่งเป็น 2 กะ ละ 2 คน ประจำบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และบริเวณลานจอดรถ เพื่อกวดดูแล ความสงบเรียบร้อย ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้ใช้บริการภายในโครงการ ตลอดจนอำนวยความสะดวกให้แก่ยานพาหนะของผู้ใช้บริการและผู้สัญจรผ่านหน้าพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง

- ระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่าอาคาร โครงการได้ออกแบบให้อาคารมีระบบป้องกันอันตราย จากฟ้าผ่าอาคาร ทั้งฟ้าผ่าตัวอาคารโดยตรง และระบบการต่อลงดิน (Grounding System) ซึ่งการติดตั้งจะยึดตามมาตรฐานการป้องกันฟ้าผ่าของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ระบบล่อฟ้า โดยโครงการจัดให้มีระบบป้องกันฟ้าผ่า ซึ่งติดตั้งบริเวณหลังคาของอาคาร ประกอบด้วย ตัวล่อฟ้า สายล่อฟ้า สายตัวนำ สายนำลงดิน และหลักสายดิน บริเวณอาคาร 12 จำนวน 1

1.6.11 ระบบการสื่อสาร

โครงการได้จัดให้มีระบบติดต่อสื่อสารเพื่ออำนวยความสะดวกให้แก่ผู้ให้บริการและเจ้าหน้าที่ของโครงการ เพื่อใช้ในการติดต่อสื่อสารทั้งภายใน และภายนอกโครงการ ดังนี้

- ระบบโทรศัพท์ จัดระบบโทรศัพท์ต่อเข้าสู่ห้องพักทุกห้อง รวมทั้งภายในอาคาร เพื่อให้การติดต่อประสานงานภายในโครงการเป็นไปอย่างสะดวกรวดเร็ว ในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ
- ระบบสายอากาศโทรทัศน์และวิทยุรวม และติดตั้งจานรับสัญญาณผ่านดาวเทียม
- ระบบสัญญาณอินเทอร์เน็ต โครงการจัดให้มีระบบสัญญาณอินเทอร์เน็ตทุกห้อง

1.7 การออกแบบอาคารเพื่อรองรับแผ่นดินไหว

สำหรับกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ.2550 ซึ่งใช้ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเมื่อวันที่ 30 พฤศจิกายน 2550 โดยข้อ 2 ในกฎกระทรวงนี้ กำหนดให้จังหวัดภูเก็ตเป็น “บริเวณเฝ้าระวัง” หมายความว่า พื้นที่หรือบริเวณที่อาจได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหว ได้แก่ จังหวัดชุมพร จังหวัดพังงา จังหวัดภูเก็ต จังหวัดระนอง จังหวัดสงขลา และจังหวัดสุราษฎร์ธานี และปัจจุบันกฎกระทรวงฯ ดังกล่าว ถูกยกเลิกโดย กฎกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคาร ในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ.2564 ซึ่งจังหวัดภูเก็ต ถูกกำหนดให้อยู่ใน “บริเวณที่ 2” หมายความว่า บริเวณพื้นที่ที่มีความเป็นไปได้ว่าอาคารอาจได้รับผลกระทบทางความมั่นคงแข็งแรงและเสถียรภาพในระดับปานกลางเมื่อมีแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว ใช้บังคับในราชกิจจานุเบกษาเมื่อวันที่ 4 มีนาคม 2564

แต่เนื่องจากอาคารของโครงการมีการก่อสร้างตั้งแต่ปี พ.ศ.2535-พ.ศ.2540 จึงไม่เข้าข่ายต้องปฏิบัติ ตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฯ ดังกล่าว โดยเป็นอาคาร 1-7 ชั้น มีความสูงตั้งแต่ 3.20-18.80 เมตร จำนวน 13 อาคาร โดยได้รับอนุญาตก่อสร้างจากสุขาภิบาลกะรน แต่อย่างไรก็ตามในการออกแบบโครงสร้างอาคารแต่ละอาคาร วิศวกรได้ออกแบบโครงสร้างของอาคารให้มีเสถียรภาพในการต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว ประกอบด้วย การเสริมเหล็กในคาน การเสริมเหล็กในเสาการเสริมเหล็กในแผ่นพื้นและใช้คลิปล็อกยึดขาของบริเวณใกล้ข้อต่อ เป็นต้น โดยมีวิศวกรโยธาระดับสามัญรับรองแบบแปลนอาคาร

1.8 การปฏิบัติตามข้อกำหนดกระทรวงสาธารณสุข

1. การจัดการและการดูแลสระว่ายน้ำของโครงการ

ภายในโครงการได้จัดให้มีสระว่ายน้ำ จำนวน 4 สระ รายละเอียดดังนี้

- สระว่ายน้ำ 1 อยู่ระหว่างอาคารต้อนรับ และอาคาร 10 มีพื้นที่ 109.10 ตารางเมตร ลึก 1.40 – 1.45 เมตร มีปริมาตร 158.20 ลูกบาศก์เมตร
- สระว่ายน้ำ 2 อยู่ระหว่างอาคารต้อนรับ และอาคาร 9 มีพื้นที่ 186.38 ตารางเมตร ลึก 1.45 – 1.60 เมตร มีปริมาตร 298.20 ลูกบาศก์เมตร
- สระว่ายน้ำ 3 อยู่บริเวณชั้น 2 ของอาคาร 11 มีพื้นที่ 58.25 ตารางเมตร ลึก 1.50 เมตร มีปริมาตร 108.15 ลูกบาศก์เมตร
- สระว่ายน้ำ 4 อยู่บริเวณชั้นหลังคาของอาคารต้อนรับ มีพื้นที่ 11.70 ตารางเมตร ลึก 0.55 เมตร มีปริมาตร 6.44 ลูกบาศก์เมตร

นอกจากนี้ โครงการได้จัดให้มีระบบการจัดการและดูแลสระว่ายน้ำเพื่อควบคุมคุณภาพน้ำในสระให้ถูกสุขลักษณะ และได้มาตรฐานทางด้านสุขาภิบาล โดยจะต้องดูแลและจัดการสภาพแวดล้อมให้ถูกสุขลักษณะอย่างสม่ำเสมอ โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำ คอยตักเศษใบไม้ เป็นประจำ นอกจากนี้ โครงการได้ปฏิบัติตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน เช่น จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตต่างๆ เช่น โฟมช่วยชีวิต วงชูชีพหรือทุ่นลอยผูกไว้กับเชือก จัดให้มีป้ายบอกระดับความลึกของสระว่ายน้ำ ป้ายบอกวิธี ปฏิบัติ และป้ายเตือนบริเวณสระว่ายน้ำ และเบอร์โทรกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน เป็นต้น

1.9 พื้นที่สีเขียว

โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 2,474 ตารางเมตร โดยคิดเป็นพื้นที่สีเขียวตามเกณฑ์ 2,335 ตารางเมตร (ไม่คิดพื้นที่สีเขียวที่มีพื้นที่ความกว้างน้อยกว่า 1 เมตร และพื้นที่สีเขียวที่อยู่ใต้แนวอาคาร ซึ่งมีพื้นที่ประมาณ 139 ตารางเมตร ทั้งนี้ ภายในโครงการไม่มีการปลูกพื้นที่สีเขียวที่ซ้อนทับกับระบบสาธารณูปโภคแต่อย่างใด) โดยเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นประมาณ 1,478.61 ตารางเมตร ไม้พุ่มและไม้คลุมดิน ประมาณ 856.39 ตารางเมตร โดยมีองค์ประกอบของพันธุ์ไม้ทั้งไม้ยืนต้น ไม้ดอก ไม้ประดับ ไม้พุ่ม และไม้ คลุมดิน ได้แก่ ต้นहुกวาง ปาล์มน้ำมัน หมากเขียว แซะมะพร้าว อโศกอินเดีย ปาล์มยะวา หมากแดง บิ๊บ หมากสง หมากนวล ตีนเป็ดน้ำ จัง ไทรเกาหลี และหญ้าม้าเลเซีย ซึ่งให้ประโยชน์ทั้งในด้านนิเวศและนันทนาการ

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 2

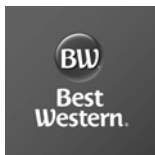
ผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 ผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการโรงแรมเบสท์เวสเทิร์น ภูเก็ต โอเชียน รีสอร์ท ตั้งอยู่เลขที่ 562 ถนนปฎัก ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100 ได้ดำเนินการจัดทำรายงานการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบและติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โดยโครงการได้รับการอนุมัติจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือแจ้งผลการพิจารณาเห็นชอบรายงานเลขที่ ทส. 1009.5/16881 ลงวันที่ 2 กันยายน 2563 ซึ่งครอบคลุมปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ คือ

- คุณภาพน้ำ
- คุณภาพชีวิต
- ระบบการป้องกันอัคคีภัย
- อื่น ๆ

ทั้งนี้ สามารถพิจารณารายละเอียดจากสรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมเบสท์เวสเทิร์น ภูเก็ต โอเชียน รีสอร์ท ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท ประจำเดือนมกราคม-ธันวาคม 2568 มีรายละเอียดแสดงดังตารางที่ 2.1



โครงการโรงแรมเบสท์เวสเทิร์น ภูเก็ต โอเชียน รีสอร์ท

(ชื่อเดิม) โครงการโรงแรม ภูเก็ต โอเชียนรีสอร์ท (Phuket Ocean Resort) (ขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร)

ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท

ประจำเดือนมกราคม-ธันวาคม 2568

ตารางที่ 2.1 **สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเบสท์เวสเทิร์น ภูเก็ต โอเชียน รีสอร์ท**
ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท ประจำเดือนมกราคม-ธันวาคม 2568

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ | ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข |
|--|---|------------------------------------|
| 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ | | |
| 1.1 สภาพภูมิประเทศ 1. จัดให้มีพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมร้อยละ 51.42 ของพื้นที่ที่ขออนุญาตก่อสร้าง และจัด ภูมิสถาปัตย์โครงการให้มีความกลมกลืนใกล้เคียงกับสภาพภูมิประเทศเดิมมากที่สุด 2. ดูแลรักษาสภาพแวดล้อมและพื้นที่โดยรอบ รวมถึงพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีสภาพดี อยู่เสมอ | -โครงการได้จัดให้มีพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมร้อยละ 51.42 ของพื้นที่ที่ขออนุญาต ก่อสร้าง และจัดภูมิสถาปัตย์โครงการให้มีความกลมกลืนใกล้เคียงกับสภาพภูมิประเทศ เดิมมากที่สุด -โครงการมีเจ้าหน้าที่คนสวนดูแลรักษาสภาพแวดล้อมและพื้นที่โดยรอบ รวมถึงพื้นที่สี เขียวภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ | - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา |
| 1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน 1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 2,474 ตารางเมตร โดยคิดเป็นพื้นที่สีเขียวตามเกณฑ์ 2,335 ตารางเมตร และเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นประมาณ 1,478.61 ตารางเมตร ต้นหูกวาง ปาล์ม น้ำมัน หมากเขียว สะเ มะพร้าว โอโศกอินเดีย ปาล์มยะวา หมากแดง ปิบ หมากสง หมากนวล ตีนเป็ดน้ำ นัง ไทรเกาหลี และหญ้ามะเลเชีย เพื่อช่วยปกคลุมหน้าดิน และช่วยดูดซับน้ำฝน ชะลอการไหลของน้ำฝนและลดการกัดเซาะหน้าดินได้ เป็นอย่างดี 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอตลอด ระยะดำเนินโครงการหากมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตายต้องปลูกใหม่ทดแทนทันที | -โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 2,474 ตารางเมตร โดยคิดเป็นพื้นที่สีเขียวตาม เกณฑ์ 2,335 ตารางเมตร และเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นประมาณ 1,478.61 ตารางเมตร ต้นหูกวาง ปาล์มน้ำมัน หมากเขียว สะเ มะพร้าว โอโศกอินเดีย ปาล์มยะวา หมากแดง ปิบ หมากสง หมากนวล ตีนเป็ดน้ำ นัง ไทรเกาหลี และหญ้ามะเลเชีย เพื่อช่วยปกคลุม หน้าดิน และช่วยดูดซับน้ำฝน ชะลอการไหลของน้ำฝนและลดการกัดเซาะหน้าดินได้ เป็นอย่างดี -โครงการมีเจ้าหน้าที่คนสวนคอยดูแลรักษาต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม อย่างสม่ำเสมอตลอดระยะดำเนิน เช่น มีการรดน้ำต้นไม้ มีการปลูกต้นไม้ใหม่ทดแทน ต้นไม้ที่ได้รับความเสียหาย เป็นต้น | - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา |



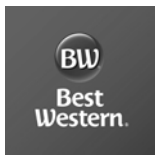
จัดทำโดย

บริษัท เช่าเทิร์นไทยคอนสตรัค จำกัด

หน้า 2-2

**ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเบสท์เวสเทิร์น ภูเก็ต โอเชียน รีสอร์ท
ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท ประจำเดือนมกราคม-ธันวาคม 2568**

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ | ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข |
|--|--|--|
| 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ | | |
| 1.3 การเกิดแผ่นดินไหว 1. จัดทำแผนที่แสดงเส้นทางอพยพหนีภัย เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการในโครงการทราบถึงเส้นทางหนีภัยภายในบริเวณโครงการ กรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน ผู้ใช้บริการสามารถอพยพได้อย่างรวดเร็ว และปลอดภัย ติดไว้บริเวณห้องพักและโถงทางเดินอาคารของโครงการ 2. จัดให้มีการซ้อมอพยพเพื่อความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ ในโครงการอย่างน้อยปีละครั้ง หรือหากจังหวัดมีการฝึกซ้อมอพยพหนีภัยเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ ของโครงการจะต้องเข้าร่วมการฝึกดังกล่าว เพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริง 3. ประสานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบหากเกิดกรณีแผ่นดินไหว พร้อมทั้งแจ้งเบอร์ติดต่อของหน่วยงานที่รับผิดชอบให้ใช้บริการทราบ เช่น สำนักงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลกะรนสถานีตำรวจภูธรกะรน เป็นต้น เพื่อช่วยเหลือผู้ให้บริการและพนักงานในการอพยพได้ทันทั่วทั้งที่ | -โครงการได้ติดตั้งแผนที่แสดงเส้นทางอพยพหนีภัย เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการในโครงการทราบถึงเส้นทางหนีภัยภายในบริเวณโครงการ ติดไว้บริเวณห้องพักและโถงทางเดินอาคารของโครงการ โครงการมีการจัดอบรมการซ้อมอพยพหนีไฟและการดับเพลิงของอาคารโครงการ โดยประสานงานกับสถานีดับเพลิงที่อยู่ใกล้กับโครงการ เป็นประจำทุกปี ปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปี 2568 โครงการมีการฝึกซ้อม ๑ ในเดือนกันยายน 2568 (ภาคผนวกที่ 8) -โครงการได้ประสานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบหากเกิดกรณีแผ่นดินไหว พร้อมทั้งแจ้งเบอร์ติดต่อของหน่วยงานที่รับผิดชอบให้ใช้บริการทราบ เช่น สำนักงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลกะรนสถานีตำรวจภูธรกะรน เป็นต้น เพื่อช่วยเหลือผู้ให้บริการและพนักงานในการอพยพได้ทันทั่วทั้งที่ | - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา |



โครงการโรงแรมเบสท์เวสเทิร์น ภูเก็ต โอเชียน รีสอร์ท

(ชื่อเดิม) โครงการโรงแรม ภูเก็ต โอเชียนรีสอร์ท (Phuket Ocean Resort) (ขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร)

ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท

ประจำเดือนมกราคม-ธันวาคม 2568

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเบสท์เวสเทิร์น ภูเก็ต โอเชียน รีสอร์ท
ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท ประจำเดือนมกราคม-ธันวาคม 2568

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ | ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข |
|--|---|------------------------------------|
| 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ | | |
| 1.4 คุณภาพอากาศ 1. จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอตลอดระยะ ดำเนินโครงการ เพื่อเป็นการส่งเสริมการพัฒนาที่ยั่งยืน และช่วยลดผลกระทบด้านคุณภาพ อากาศ หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตายต้องปลูกรุ่นใหม่ทดแทน 2. กำชับผู้ให้บริการให้กับเครื่องยนต์ทุกครั้งขณะจอดรถบริเวณที่จอดรถ เพื่อลดผลกระทบ ด้านฝุ่นละออง และควัน | -โครงการมีเจ้าหน้าที่คนสวนคอยดูแลรักษาต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม อย่างสม่ำเสมอตลอดระยะดำเนิน เช่น มีการรดน้ำต้นไม้ มีการปลูกรุ่นใหม่ทดแทน ต้นไม้ที่ได้รับความเสียหาย เป็นต้น -โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยกำชับผู้ให้บริการให้กับเครื่องยนต์ทุก ครั้งขณะจอดรถบริเวณที่จอดรถ เพื่อลดผลกระทบด้านฝุ่นละออง และควัน | - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา |
| 1.5 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน 1. ติดตั้งป้ายเตือน “ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง ขณะจอดรถ” ไว้บริเวณที่จอดรถ เพื่อลดเสียง ที่ เกิดขึ้นจากเครื่องยนต์ 2. กำชับให้ผู้ให้บริการภายในโครงการไม่ทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังและแรงสั่นสะเทือน รบกวนผู้ที่อาศัยอยู่โดยรอบ | -โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยกำชับผู้ให้บริการให้กับเครื่องยนต์ทุก ครั้งขณะจอดรถบริเวณที่จอดรถ เพื่อลดผลกระทบด้านฝุ่นละออง และควัน และมีแผน ติดตั้งป้ายป้ายเตือน “ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง ขณะจอดรถ” -โครงการมีกฎระเบียบในการเข้าพักในโครงการ ไม่มีการกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง และแรงสั่นสะเทือนรบกวนผู้ที่อาศัยอยู่โดยรอบ ซึ่งในช่วงเดือนมกราคม – ธันวาคม 2568 ไม่พบข้อร้องเรียนดังกล่าว | - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา |



จัดทำโดย

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนสตรัค จำกัด

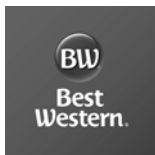
หน้า 2-4

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเบสท์เวสเทิร์น ภูเก็ต โอเชียน รีสอร์ท ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท ประจำปีเดือนมกราคม-ธันวาคม 2568

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ | ปัญหา อุปสรรคและแนวทางการแก้ไข |
|---|--|---|
| 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ | | |
| <p>1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน</p> <p>1. ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียรวมชนิดเดิมอากาศที่มีตัวกลางยัดเกาะ ขนาด 75 ลูกบาศก์เมตร ให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดเป็นไปตามมาตรฐานโดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่าบีโอดี (BOD5) ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และปริมาณสารแขวนลอยไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ ลิตร</p> <p>2. ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียชนิดกรองไร้อากาศให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดเป็นไปตามมาตรฐานโดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่าบีโอดี (BOD₅) ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตรและปริมาณสารแขวนลอยไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>3. ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียและหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>4. จัดเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ และจัดหาอะไหล่สำรองของระบบบำบัดน้ำเสียที่สำคัญไว้ เช่น บั้มสูบน้ำเสีย บั้มเครื่องเติมอากาศ ท่อจ่ายอากาศ เป็นต้น</p> <p>5. จัดเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรมให้มีความรู้เกี่ยวกับการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่ออยู่ประจำในการเดินเครื่อง และบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ</p> <p>6. ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าแยกเฉพาะของระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อความสะดวกในการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย</p> | <p>- ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นและระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการที่กล่าวมาข้างต้น ปัจจุบันยังไม่ได้มีการก่อสร้างและปรับปรุงแต่อย่างใด โดยระบบบำบัดน้ำเสียโครงการปัจจุบันบางอาคารยังคงเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกรอะซีม และไม่มีท่อรวบรวมน้ำเสียซึ่งโครงการจะทำการปรับปรุงระบบบำบัดน้ำเสียทั้งหมดหลังจากได้รับอนุญาตก่อสร้างจากเทศบาลตำบลกะรน</p> <p>- โครงการมีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียและหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย (ภาคผนวกที่ 2)</p> <p>-โครงการมีเจ้าหน้าที่แผนกช่างดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ และจัดหา อะไหล่สำรองของระบบบำบัดน้ำเสียที่สำคัญไว้ เช่น บั้มสูบน้ำเสีย บั้มเครื่องเติมอากาศ ท่อจ่ายอากาศ เป็นต้น</p> <p>-โครงการมีการเข้ารับการอบรมให้มีความรู้เกี่ยวกับการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่ออยู่ประจำในการเดินเครื่อง และบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ</p> <p>-โครงการมีแผนการ ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าแยกเฉพาะของระบบบำบัดน้ำเสีย</p> | <p>- ไม่พบปัญหา</p> <p>- ไม่พบปัญหา</p> <p>- ไม่พบปัญหา</p> <p>- ไม่พบปัญหา</p> <p>- ไม่พบปัญหา</p> |

ตารางที่ 2.1 **สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเบสต์เวสเทิร์น ภูเก็ต โอเชียน รีสอร์ท**
ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท ประจำปีเดือนมกราคม-ธันวาคม 2568

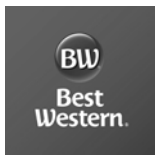
| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ | ปัญหา อุปสรรคและแนวทางการแก้ไข |
|--|--|----------------------------------|
| 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ | | |
| 1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ) 7. จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงอุปกรณ์ที่ประกอบอยู่ในระบบบำบัดน้ำเสีย รวมทั้งทุกชั้นตามคู่มือของแต่ละประเภท ได้แก่ เครื่องสูบน้ำเสีย เครื่องเติมอากาศ และเครื่องสูบลาก่อน เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา | - โครงการได้จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงอุปกรณ์ที่ประกอบอยู่ในระบบบำบัดน้ำเสีย รวมทั้งทุกชั้นตามคู่มือของแต่ละประเภท ได้แก่ เครื่องสูบน้ำเสีย เครื่องเติมอากาศ และเครื่องสูบลาก่อน เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา | - ไม่พบปัญหา |
| 2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ | | |
| 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก 1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 2,474 ตารางเมตร โดยคิดเป็นพื้นที่สีเขียวตามเกณฑ์ 2,335 ตารางเมตร และเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นประมาณ 1,478.61 ตารางเมตร ได้แก่ ต้นहुกวาง ปาล์มน้ำมัน หมากเขียว สะะ มะพร้าว อโศกอินเดีย ปาล์มยะวา หมากแดง ปับ หมากสง หมากนวล ตีนเป็ดน้ำ นัง ไทรเกาหลี และหญ้ามะเลเชีย ซึ่งให้ประโยชน์ทั้งในด้านเชิง นิเวศน์ และนันทนาการ เพื่อเป็นการรักษาแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาต้นไม้และพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอตลอดระยะดำเนินการ และหากมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตายต้องปลูกรุ่นใหม่ทดแทนทันที | - โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 2,474 ตารางเมตร โดยคิดเป็นพื้นที่สีเขียวตามเกณฑ์ 2,335 ตารางเมตร และเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นประมาณ 1,478.61 ตารางเมตร ได้แก่ ต้นहुกวาง ปาล์มน้ำมัน หมากเขียว สะะ มะพร้าว อโศกอินเดีย ปาล์มยะวา หมากแดง ปับ หมากสง หมากนวล ตีนเป็ดน้ำ นัง ไทรเกาหลี และหญ้ามะเลเชีย ซึ่งให้ประโยชน์ทั้งในด้านเชิง นิเวศน์และนันทนาการ เพื่อเป็นการรักษาแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์ - โครงการมีเจ้าหน้าที่คนสวนคอยดูแลรักษาต้นไม้และพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอตลอดระยะดำเนินการ และหากมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตายจะปลูกรุ่นใหม่ทดแทนทันที | - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา |



ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเบสท์เวสเทิร์น ภูเก็ต โอเชียน รีสอร์ท
ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท ประจำเดือนมกราคม-ธันวาคม 2568

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ | ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข |
|---|---|--|
| 2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ | | |
| 2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ 1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียอย่างเพียงพอและมีประสิทธิภาพ เพื่อบำบัดน้ำเสียให้ได้มาตรฐานที่กฎหมายกำหนด โดยน้ำทิ้งสุดท้ายมีค่าบีโอดี (BOD ₅) ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม / ลิตร และของแข็งแขวนลอยไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร 2. จัดให้มีการสูบน้ำตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมไปกำจัดทุกๆ 2 เดือน หรือเมื่อตะกอนเต็ม เพื่อป้องกันตะกอนไหลล้นปนเปื้อนไปกับน้ำทิ้ง 3. ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานตลอดเวลา โดยการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าแยกเฉพาะระบบ | -ระบบบำบัดน้ำเสียโครงการปัจจุบันบางอาคารยังคงเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกราะซึม และไม่มีท่อรวบรวมน้ำเสียซึ่งโครงการจะทำการปรับปรุงระบบบำบัดน้ำเสียทั้งหมดหลังจากได้รับอนุญาตก่อสร้างจากเทศบาลตำบลกะรน -โครงการมีการสูบน้ำตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมไปกำจัดทุกๆ 2 เดือน หรือเมื่อ ตะกอนเต็ม เพื่อป้องกันตะกอนไหลล้นปนเปื้อนไปกับน้ำทิ้ง -โครงการมีการดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานตลอดเวลา และมีแผนติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าแยกเฉพาะระบบ | - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | |
| 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน 1. ไม่ทำการก่อสร้างต่อเติมหรือดัดแปลงอาคารให้ผิดไปจากที่ได้ออกแบบไว้ตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น | -โครงการไม่มีการก่อสร้างต่อเติมหรือดัดแปลงอาคารให้ผิดไปจากที่ได้ออกแบบไว้ตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น | - ไม่พบปัญหา |



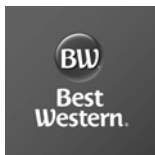


ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเบสท์เวสเทิร์น ภูเก็ต โอเชียน รีสอร์ท
ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท ประจำเดือนมกราคม-ธันวาคม 2568

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ | ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข |
|---|---|--|
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | |
| 3.2 การใช้น้ำ 1. จัดให้มีบ่อเก็บน้ำ ขนาด 216 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ บ่อเก็บน้ำใต้ดิน ขนาด 9.60 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3 บ่อ และไม่มีข้อห่วงกังวลทั้งในระยะรื้อถอนและ ก่อสร้างและ ระยะดำเนินการ รวมปริมาณบ่อเก็บน้ำใช้เท่ากับ 429.92 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำ ได้นาน 2.06 วัน 2. จัดให้มีการตรวจสอบระบบท่อน้ำ ก๊อกน้ำ และสุขภัณฑ์ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีเหมาะ กับการใช้งานเพื่อป้องกันการรั่วไหล การอุดตัน การสูญเสียโดยเปล่าประโยชน์และ ป้องกันการปนเปื้อนของน้ำใช้ 3. เครื่องใช้และสุขภัณฑ์ต่างๆ ที่ใช้ภายในโครงการจะต้องเป็นรุ่นประหยัดน้ำ 4. รณรงค์ ประชาสัมพันธ์ ให้ผู้ใช้บริการและเจ้าหน้าที่ของโครงการใช้น้ำอย่างประหยัด โดยการจัดบอร์ดประชาสัมพันธ์ ติดป้าย/คำขวัญ บริเวณพื้นที่ส่วนกลางอื่นๆ เช่น ปิด ก๊อก น้ำทุกครั้งหลังเลิกใช้งาน เป็นต้น 5. จัดให้มีการดูแล ทำความสะอาดบ่อเก็บน้ำใช้อย่างน้อย 2 ครั้ง/ปี หรือเมื่อพบว่ามี ตะกอนปะปนออกมาจากน้ำใช้ในอาคาร 6. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ที่ผ่านระบบการปรับปรุงคุณภาพน้ำทุก 3 เดือน 7. จัดให้มีการดูแลระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อประสิทธิภาพ ในการปรับปรุงคุณภาพน้ำให้เป็นไปตามมาตรฐาน | -โครงการมีบ่อเก็บน้ำ ขนาด 216 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ บ่อเก็บน้ำใต้ดิน ขนาด 9.60 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3 บ่อ และไม่มีข้อห่วงกังวลทั้งในระยะรื้อถอนและ ก่อสร้างและ ระยะดำเนินการ รวมปริมาณบ่อเก็บน้ำใช้เท่ากับ 429.92 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำ ได้นาน 2.06 วัน -โครงการมีการตรวจสอบระบบท่อน้ำ ก๊อกน้ำ และสุขภัณฑ์ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีเหมาะ กับการใช้งานเพื่อป้องกันการรั่วไหล การอุดตัน การสูญเสียโดยเปล่าประโยชน์และ ป้องกันการปนเปื้อนของน้ำใช้ -โครงการได้เลือกใช้สุขภัณฑ์ต่างๆ ที่ใช้ภายในโครงการจะต้องเป็นรุ่นประหยัดน้ำ -โครงการได้ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ ให้ผู้ใช้บริการและเจ้าหน้าที่ของโครงการใช้น้ำอย่าง ประหยัด บริเวณพื้นที่ส่วนกลางอื่นๆ เช่น ปิด ก๊อกน้ำทุกครั้งหลังเลิกใช้งาน เป็นต้น -โครงการมีการการดูแล ทำความสะอาดบ่อเก็บน้ำใช้อย่างน้อย 2 ครั้ง/ปี หรือเมื่อพบว่ามี ตะกอนปะปนออกมาจากน้ำใช้ในอาคาร -โครงการมีการตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ที่ผ่านระบบการปรับปรุงคุณภาพน้ำทุก 3 เดือน -โครงการมีการดูแลระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อประสิทธิภาพ ในการปรับปรุงคุณภาพน้ำให้เป็นไปตามมาตรฐาน | - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา |

ตารางที่ 2.1 **สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเบสท์เวสเทิร์น ภูเก็ต โอเชียน รีสอร์ท**
ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท ประจำเดือนมกราคม-ธันวาคม 2568

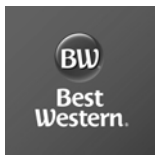
| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ | ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข |
|--|--|--|
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | |
| 3.3 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล 1. ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นมีจำนวน 19 ชุด เป็นระบบบำบัดชนิดเกราะกรองไร้อากาศ ขนาด 1 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด ขนาด 2 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3 ชุด ขนาด 7.50 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3 ชุด ขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 5 ชุด ขนาด 15 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 6 ชุด และขนาด 20 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด และระบบบำบัดน้ำเสียรวมเป็นชนิดเติมอากาศที่มีตัวกลางยึดเกาะ ขนาด 75 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ชุด โดยน้ำทิ้งหลังจากบำบัดจะมีค่าบีโอดี (BOD ₅) ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และปริมาณสารแขวนลอย ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร 2. ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียและหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย 3. จัดเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ และจัดหาอะไหล่สำรองของระบบบำบัดน้ำเสียที่สำคัญไว้ เช่น ปัมป์สูบน้ำเสีย ปัมป์เครื่องเติมอากาศ ท่อจ่ายอากาศ เป็นต้น | - โครงการมีเจ้าหน้าที่แผนกช่างคอยดูแลและปรับปรุงระบบบำบัดน้ำเสีย ให้มีประสิทธิภาพในการทำงานอยู่เสมอ -โครงการมีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียและหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย -โครงการมีเจ้าหน้าที่แผนกช่างดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ และจัดหาอะไหล่สำรองของระบบบำบัดน้ำเสียที่สำคัญไว้ เช่น ปัมป์สูบน้ำเสีย ปัมป์เครื่องเติมอากาศ ท่อจ่ายอากาศ เป็นต้น | - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา |



ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเบสต์เวสเทิร์น ภูเก็ต โอเชียน รีสอร์ท
ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท ประจำเดือนมกราคม-ธันวาคม 2568

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ | ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข |
|--|---|------------------------------------|
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | |
| 3.3 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ) | | |
| 4. จัดเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่ออยู่ประจำในการเดินเครื่อง และบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาการ เปิดดำเนินการ | -โครงการมีเจ้าหน้าที่แผนกช่างเข้ารับการอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่ออยู่ประจำในการเดินเครื่อง และบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาการ เปิดดำเนินการ | - ไม่พบปัญหา |
| 5. จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงอุปกรณ์ที่ประกอบอยู่ในระบบบำบัดน้ำเสีย รวมทั้งขึ้นตามคู่มือของแต่ละประเภท ได้แก่ เครื่องสูบน้ำเสีย เครื่องเติมอากาศ และ เครื่องสูบลตะกอน เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา | -โครงการได้จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงอุปกรณ์ที่ประกอบอยู่ในระบบบำบัดน้ำเสีย รวมทั้งขึ้นตามคู่มือของแต่ละประเภท ได้แก่ เครื่องสูบน้ำเสีย เครื่องเติมอากาศ และ เครื่องสูบลตะกอน เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา | - ไม่พบปัญหา |
| 6. เจ้าของโครงการจะต้องเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส. 1 เก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นระยะเวลาสองปีนับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้นๆ และให้จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนและเสนอรายงานดังกล่าวต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นในวันที่ 15 ของเดือนถัดไปตามแบบ ทส. 2 ในมาตรา 80 พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2535 | -โครงการกำลังดำเนินการเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส. 1 เก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นระยะเวลาสองปีนับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้นๆ และให้จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนและเสนอรายงานดังกล่าวต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นในวันที่ 15 ของเดือนถัดไปตามแบบ ทส. 2 ในมาตรา 80 พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2535 | - ไม่พบปัญหา |



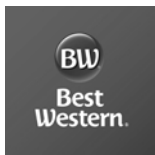


ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเบสท์เวสเทิร์น ภูเก็ต โอเชียน รีสอร์ท
ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท ประจำเดือนมกราคม-ธันวาคม 2568

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ | ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข |
|---|--|------------------------------------|
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | |
| 3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม | | |
| 1. จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำฝน ขนาด 75 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ ซึ่งสามารถรองรับน้ำฝนได้อย่างเพียงพอ | -โครงการบ่อหน่วงน้ำฝน ขนาด 75 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ ซึ่งสามารถรองรับน้ำฝนได้อย่างเพียงพอ | - ไม่พบปัญหา |
| 2. จัดให้มีท่อระบายน้ำฝนภายในโครงการ เป็นท่อชนิด RCP ขนาด Ø 0.40 เมตร ที่มีบ่อพักน้ำ (MH) ขนาด 0.80 x 0.80 เมตร พร้อมฝาปิดที่มีตะแกรงดักมูลฝอย เพื่อรวบรวมน้ำฝนในพื้นที่โครงการเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำฝน | -โครงการมีท่อระบายน้ำฝนภายในโครงการ เป็นท่อชนิด RCP ขนาด Ø 0.40 เมตร ที่มีบ่อพักน้ำ (MH) ขนาด 0.80 x 0.80 เมตร พร้อมฝาปิดที่มีตะแกรงดักมูลฝอย เพื่อรวบรวมน้ำฝนในพื้นที่โครงการเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำฝน | - ไม่พบปัญหา |
| 3. ดูแลรักษาระบบระบายน้ำ เช่น ตะแกรงดักมูลฝอย ท่อระบายน้ำ และบ่อหน่วงน้ำฝน รวมทั้งเครื่องสูบน้ำและอุปกรณ์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ | -โครงการมีการดูแลรักษาระบบระบายน้ำ เช่น ตะแกรงดักมูลฝอย ท่อระบายน้ำ และบ่อหน่วงน้ำฝน รวมทั้งเครื่องสูบน้ำและอุปกรณ์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ | - ไม่พบปัญหา |
| 4. จัดให้มีการขุดลอกตะกอน และทำความสะอาดท่อระบายน้ำและบ่อหน่วงน้ำฝนเป็นประจำอย่างน้อย 6 เดือน และเพิ่มความถี่ในฤดูฝนเป็นทุก 1 เดือน หรือเมื่อมีตะกอนอุดตัน | -โครงการมีการขุดลอกตะกอน และทำความสะอาดท่อระบายน้ำและบ่อหน่วงน้ำฝนเป็นประจำอย่างน้อย 6 เดือน และเพิ่มความถี่ในฤดูฝนเป็นทุก 1 เดือน หรือเมื่อมีตะกอนอุดตัน | - ไม่พบปัญหา |

ตารางที่ 2.1 **สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเบสต์เวสเทิร์น ภูเก็ต โอเชียน รีสอร์ท**
ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท ประจำปีเดือนมกราคม-ธันวาคม 2568

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ | ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข |
|---|--|--|
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | |
| 3.5 การจัดการมูลฝอย 1. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม ซึ่งภายในแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยอินทรีย์/ มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล และห้องพักมูลฝอยอันตราย ออกแบบให้มีประตูเปิด-ปิดอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันน้ำชะมูลฝอย กลิ่นเหม็น และสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ที่อาจส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง 2. จัดให้มีถังมูลฝอยสำหรับทิ้งหน้ากากอนามัยที่ใช้แล้วหรือชุดตรวจ ATK ที่อยู่บริเวณ พื้นที่ว่างใกล้กับห้องมูลฝอยรวม ขนาด 60 ลิตร จำนวน 1 ถัง 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่รถขนมูลฝอย และผู้ที่เกี่ยวข้องเข้าสู่โครงการ เพื่อไม่ให้รบกวนหรือกีดขวางการเข้า-ออกของรถภายในโครงการ 4. ติดตั้งป้ายบริเวณห้องพักมูลฝอยรวม โดยจัดทำป้ายขนาดเหมาะสมมีตัวหนังสือความสูง ขนาดไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร ติดตั้งไว้หน้าห้องพักมูลฝอย ได้แก่ “ห้องพักมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้” “ห้องพักมูลฝอยทั่วไป” “ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล” และ “ห้องพักมูลฝอยอันตราย” 5. ทำความสะอาดถังมูลฝอยไม่ให้มีคราบหรือกลิ่นเหม็นรวมทั้งจะต้องตรวจสอบสภาพ ของถังมูลฝอยหากพบว่าชำรุดแตกหรือรั่วซึมให้ทำการเปลี่ยนถังใหม่โดยทันที 6. รณรงค์ให้ผู้ใช้บริการลดการใช้วัสดุที่ก่อให้เกิดมูลฝอย ตลอดจนประชาสัมพันธ์ให้ใช้บริการถังมูลฝอยบริเวณที่โครงการจัดไว้ เพื่อรักษาความสะอาดและป้องกันมูลฝอยตกค้างในแต่ละวัน | - โครงการได้จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม ซึ่งภายในแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยอินทรีย์/ มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ และออกแบบให้มีประตูเปิด-ปิดอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันน้ำชะมูลฝอย กลิ่นเหม็น และสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ที่อาจส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง -โครงการมีการจัดเตรียมถังขยะอันตราย สำหรับทิ้งหน้ากากอนามัยที่ใช้แล้วหรือชุดตรวจ ATK ที่อยู่บริเวณ พื้นที่ว่างใกล้กับห้องมูลฝอยรวม ขนาด 60 ลิตร จำนวน 2 ถัง -โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่รถขนมูลฝอย และผู้ที่เกี่ยวข้องเข้าสู่โครงการ เพื่อไม่ให้รบกวนหรือกีดขวางการเข้า-ออกของรถภายในโครงการ -โครงการมีแผนจัดทำป้ายบริเวณห้องพักมูลฝอยรวม โดยจัดทำป้ายขนาดเหมาะสมมีตัวหนังสือความสูง ขนาดไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร ติดตั้งไว้หน้าห้องพักมูลฝอย ได้แก่ “ห้องพักมูลฝอย อินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้” “ห้องพักมูลฝอยทั่วไป” “ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล” และ “ห้องพักมูลฝอยอันตราย” -โครงการมีเจ้าหน้าที่ฝ่ายแม่บ้านทำความสะอาดถังมูลฝอยไม่ให้มีคราบหรือกลิ่นเหม็น รวมทั้งจะต้องตรวจสอบสภาพ ของถังมูลฝอยหากพบว่าชำรุดแตกหรือรั่วซึมให้ทำการเปลี่ยนถังใหม่โดยทันที -โครงการมีการติดป้ายรณรงค์ให้ผู้ใช้บริการลดการใช้วัสดุที่ก่อให้เกิดมูลฝอย ตลอดจนประชาสัมพันธ์ให้ บริการถังมูลฝอยบริเวณที่โครงการจัดไว้ เพื่อรักษาความสะอาดและป้องกันมูลฝอยตกค้างในแต่ละวัน | - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา |



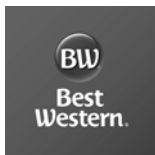
ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเบสต์เวสเทิร์น ภูเก็ต โอเชียน รีสอร์ท
ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท ประจำเดือนมกราคม-ธันวาคม 2568

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ | ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข |
|--|--|--|
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | |
| 3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ) 7. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมที่มีประตูปิดอย่างมิดชิด โดยติดตั้งขอบยางรอบประตู เพื่อป้องกันน้ำชะมูลฝอย และสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค พร้อมทั้งช่วยลดการฟุ้งกระจายของกลิ่นที่อาจส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง นอกจากนี้ยังได้จัดเตรียมก๊อกรน้ำสำหรับล้างทำความสะอาด โดยจัดให้มีแม่บ้านทำความสะอาดภายในห้องพักมูลฝอยทุกวัน 8. โครงการต้องเป็นผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยไปยังสถานีขนถ่ายและคัดแยกมูลฝอยเทศบาลตำบลกะรน บริเวณซอยปฏิภูม 24 เป็นประจำทุกวันเพื่อไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง 9. โครงการนำมูลฝอยอินทรีย์ มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ โครงการจะนำมาทำเป็นปุ๋ยหมักชีวภาพ เพื่อใช้เป็นปุ๋ยให้กับพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 10. โครงการต้องรับผิดชอบในการรวบรวมและนำมูลฝอยอันตราย ไปยังอาคารกักเก็บของเสียอันตรายจากชุมชนของเทศบาลนครภูเก็ตซึ่งจะเปิดให้มีการนำมูลฝอยอันตรายมาส่งได้ทุกวัน ที่ 20-25 ของทุกเดือน โดยเทศบาลนครภูเก็ตจะดำเนินการนำขยะที่รวบรวมไว้ ไปกำจัดโดยผู้รับบริการกำจัดของเสียอันตรายที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรมทุกๆ 3 เดือน | -ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการมีประตูปิดอย่างมิดชิด โดยติดตั้งขอบยางรอบประตู เพื่อ ป้องกันน้ำชะมูลฝอย และสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค พร้อมทั้งช่วยลดการฟุ้งกระจายของกลิ่นที่อาจส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง นอกจากนี้ยังได้จัดเตรียมก๊อกรน้ำสำหรับล้างทำความสะอาด โดยจัดให้มีแม่บ้านทำความสะอาดภายในห้องพักมูลฝอยทุกวัน -โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ ฯ กำหนด -โครงการมีแผนการนำมูลฝอยอินทรีย์ มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ โครงการจะนำมาทำเป็นปุ๋ย หมักชีวภาพ เพื่อใช้เป็นปุ๋ยให้กับพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ -โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ ฯ กำหนด | - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา |



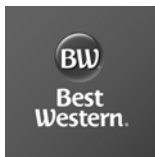
ตารางที่ 2.1 **สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเบสท์เวสเทิร์น ภูเก็ต โอเชียน รีสอร์ท**
ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท ประจำปีเดือนมกราคม-ธันวาคม 2568

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ | ปัญหา อุปสรรคและแนวทางการแก้ไข |
|---|---|--|
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | |
| 3.6 การจราจร 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อดูแลความปลอดภัยป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ และอำนวยความสะดวกแก่ผู้เข้าพักอาศัยและผู้ที่สัญจรไปมา 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ ทั้ง 2 จุด 3. โครงการได้มีการเพิ่มจุดกลับรถ บริเวณที่ว่างติดกับที่จอดรถคันที่ 8 เพื่อความสะดวกแก่ผู้ใช้บริการ 4. โครงการจะต้องจัดให้มีที่จอดรถสำรอง จำนวน 2 จุด โดยที่จอดรถสำรองจุดที่ 1 อยู่บริเวณหน้าวัดสุวรรณคีรีเขต (วัดกะรน) มีระยะห่างพื้นที่โครงการ ประมาณ 1 กิโลเมตร (ตามระยะทางถนน) สามารถจอดรถจักรยานยนต์ได้ ประมาณ 30 คัน และที่จอดรถสำรองจุดที่ 2 อยู่ทางด้านทิศเหนือห่างพื้นที่โครงการ ประมาณ 11.5 เมตร (ตามระยะทางถนน) สามารถจอดรถยนต์ได้ประมาณ 30 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ ประมาณ 20 คัน 5. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการให้เห็นได้ชัดเจน และมีไฟส่องสว่างให้เห็นทางเข้า - ออกได้ชัดเจนในเวลากลางคืน 6. ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออกโครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัย | -โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อ ดูแลความปลอดภัยป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ และอำนวยความสะดวกแก่ผู้เข้าพักอาศัยและ ผู้ที่สัญจรไปมา -โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ ทั้ง 2 จุด -โครงการมีแผนการเพิ่มจุดกลับรถ บริเวณที่ว่างติดกับที่จอดรถคันที่ 8 เพื่อความสะดวกแก่ผู้ใช้บริการ -โครงการกำลังดำเนินการจัดให้มีที่จอดรถสำรอง จำนวน 2 จุด โดยที่จอดรถสำรองจุดที่ 1 อยู่ บริเวณหน้าวัดสุวรรณคีรีเขต (วัดกะรน) มีระยะห่างพื้นที่โครงการ ประมาณ 1 กิโลเมตร(ตามระยะทางถนน) สามารถจอดรถจักรยานยนต์ได้ ประมาณ 30 คัน และที่จอดรถสำรอง จุดที่ 2 อยู่ทางด้านทิศเหนือห่างพื้นที่โครงการ ประมาณ 11.5 เมตร (ตามระยะทางถนน) สามารถจอดรถยนต์ได้ประมาณ 30 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ ประมาณ 20 คัน -โครงการได้ติดตั้งป้ายชื่อโครงการให้เห็นได้ชัดเจน และมีไฟส่องสว่างให้เห็นทางเข้า - ออกได้ชัดเจนในเวลากลางคืน -โครงการมีแผนติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออกโครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัย ทั้งนี้ โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกตลอด 24 ชั่วโมง | - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา |



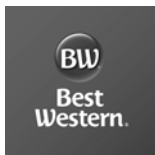
ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเบสท์เวสเทิร์น ภูเก็ต โอเชียน รีสอร์ท
ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท ประจำเดือนมกราคม-ธันวาคม 2568

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ | ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข |
|--|--|--|
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | |
| 3.6 การจราจร (ต่อ) 7. ดูแลพื้นที่ทางเข้า-ออกโครงการ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางจราจร เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นต่อผู้ใช้บริการ 8. จัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิด บริเวณด้านหน้าโครงการ โดยมุมกล้องมองเห็นทั้งที่จอดรถของโครงการและถนนสาธารณะประโยชน์หน้าโครงการ 9. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรบริเวณทางเดินรถภายในโครงการให้ชัดเจน เช่น ลูกศรทิศทางการจราจรบนพื้นทางป้ายเดินรถทางเดียว ป้ายทางเลี้ยว ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น เพื่อลดอุบัติเหตุในการเดินทาง และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ สามารถทำได้อย่างสะดวกและปลอดภัย | -โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลพื้นที่ทางเข้า-ออกโครงการ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางจราจร เพื่อป้องกันการเกิด อุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นต่อผู้ใช้บริการ -โครงการมีการติดตั้งกล้องวงจรปิด บริเวณด้านหน้าโครงการ โดยมุมกล้องมองเห็นทั้งที่จอดรถของโครงการและถนนสาธารณะประโยชน์หน้าโครงการ -โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออกโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง และมีแผนติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรบริเวณทางเดินรถภายในโครงการให้ชัดเจน เช่น ลูกศรทิศทางการจราจรบนพื้นทางป้ายเดินรถทางเดียว ป้ายทางเลี้ยว ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น | - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา |



ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเบสต์เวสเทิร์น ภูเก็ต โอเชียน รีสอร์ท
ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท ประจำเดือนมกราคม-ธันวาคม 2568

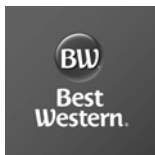
| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ | ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข |
|---|---|--|
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | |
| 3.7 การใช้ไฟฟ้า 1.จัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้า ขนาด 1,000 KVA จำนวน 1 ชุด ที่เป็นแบบลานตั้งอยู่บนพื้นดิน ภายนอกอาคารใกล้กับอาคารสำนักงาน ให้อยู่ในสภาพปลอดภัยทุก 1 ปี ซึ่ง เป็นหม้อแปลง แยกเฉพาะของโครงการ เพื่อไม่ให้เกิด Over Load ของการใช้ไฟฟ้าอาคารข้างเคียง 2.ดูแลและตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ขนาด 160 KVA จำนวน 1 ชุด ให้อยู่ใน สภาพดีอยู่เสมอ เพื่อช่วยยืดอายุการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ ในกรณี ไฟดับ 3.ดูแลและตรวจสอบหลอดไฟฟ้าแสงสว่างในห้องพัก ทางเดิน และที่จอดรถ ให้มีความ สว่าง เหมาะสมกับการใช้งานในแต่ละพื้นที่ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 พ.ศ.2537 ออกตาม พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 อันได้แก่ ช่องทางเดิน ห้องพัก มี แสงสว่างไม่น้อย กว่า 100 LUX ที่จอดรถไม่น้อยกว่า 50 LUX แต่ต้องเลือกหลอด ไฟฟ้าที่ให้ความสว่าง ดังกล่าวใช้พลังงานไฟฟ้าไม่เกิน 12 วัตต์ต่อตารางเมตร ตามหลักเกณฑ์กฎกระทรวงกำหนด ประเภทหรือขนาดของอาคารและมาตรฐานหลักเกณฑ์และวิธีการออกแบบอาคารเพื่อ อนุรักษ์พลังงาน พ.ศ.2552 4. รณรงค์ให้ผู้ใช้บริการและพนักงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดยติดป้ายไว้ในจุดต่างๆ เช่น บริเวณโถงต้อนรับ ทางเดิน และภายในห้องพัก เป็นต้น | -โครงการได้ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า ขนาด 630 KVA จำนวน 1 ชุด ที่เป็นแบบลานตั้งอยู่ บนพื้นดินภายนอกอาคารใกล้กับอาคารสำนักงาน ให้อยู่ในสภาพปลอดภัยทุก 1 ปี ซึ่ง เป็นหม้อแปลงแยกเฉพาะของโครงการ เพื่อไม่ให้เกิด Over Load ของการใช้ไฟฟ้า อาคารข้างเคียง -โครงการมีการดูแลและตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ขนาด 160 KVA จำนวน 1 ชุด ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อช่วยยืดอายุการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ ในกรณี ไฟดับ 3. โครงการมีการดูแลและตรวจสอบหลอดไฟฟ้าแสงสว่างในห้องพัก ทางเดิน และที่จอด รถ ให้มีความ สว่างเหมาะสมกับการใช้งานในแต่ละพื้นที่ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 พ.ศ.2537 กำหนด -โครงการได้ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดยติดป้ายไว้ในจุดต่างๆ เช่น บริเวณโถงต้อนรับ ทางเดิน และภายในห้องพัก เป็นต้น และโครงการเลือกอุปกรณ์ ไฟฟ้าต่าง ๆ ชนิดประหยัดพลังงาน เช่น หลอดไฟฟ้าชนิด LED | - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา |



ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเบสท์เวสเทิร์น ภูเก็ต โอเชียน รีสอร์ท
ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท ประจำเดือนมกราคม-ธันวาคม 2568

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ | ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข |
|---|--|------------------------------------|
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | |
| 3.7 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ) 5.มาตรการการอนุรักษ์พลังงานสำหรับเจ้าของโครงการ และเจ้าหน้าที่โครงการ มีดังต่อไปนี้ 1) การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับระบบไฟฟ้าแสงสว่าง 1.1 ปิดไฟฟ้าแสงสว่างเวลาพักเที่ยงทุกครั้งสำหรับพื้นที่สำนักงานเมื่อไม่ใช้งาน 1.2 แยก สวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง แทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก 1.3 หมั่นดูแลทำความสะอาดเรื่องฝุ่นละอองหรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่าง ต่อเนื่องและสม่ำเสมอ เพื่อให้แสงสว่างได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ 1.4 คำนวณและเลือกขนาดสายไฟฟ้าให้มีความสูญเสียต่ำทำได้โดยเพิ่มขนาดสาย ให้ใหญ่ขึ้นเนื่องจากสายมีความต้านทานต่ำกว่าจึงทำให้สามารถลดความสูญเสียเนื่องจาก แรงดันไฟฟ้าตก และลดค่าไฟฟ้าลงได้ 1.5 เลือกใช้หลอดประหยัดพลังงาน เช่น หลอด LEDเพื่อเป็นการประหยัดพลังงาน 2) การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับระบบทำความเย็นปรับอากาศ 2.1 ปลุกต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด ในบริเวณพื้นที่ว่างซึ่งไม่ใช่ถนนและทางวิ่ง เพื่อ ลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ 2.2 ปิดเครื่องปรับอากาศในช่วงเวลาพักเที่ยง สำหรับห้องสำนักงานให้ใช้วิธีการลดการ ทำงานของคอมพิวเตอร์ โดยปรับเทอร์โมสตัทให้อยู่ที่อุณหภูมิสูงสุด เพื่อให้คอมพิวเตอร์ หยุดทำงาน 2.3 บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ 2.4 ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้า และแผ่นระบายความร้อนด้านหลังทุกเดือน | -โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอนุรักษ์พลังงานสำหรับเจ้าของโครงการ และเจ้าหน้าที่ โครงการ ตามมาตรการ ฯ กำหนด | - ไม่พบปัญหา |

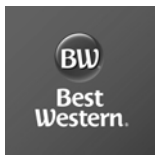




ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเบสท์เวสเทิร์น ภูเก็ต โอเชียน รีสอร์ท
ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท ประจำเดือนมกราคม-ธันวาคม 2568

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ | ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข |
|--|---|------------------------------------|
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | |
| 3.7 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ) 6. มาตรการอนุรักษ์พลังงานสำหรับผู้พักอาศัยโครงการจะมีการประชาสัมพันธ์เพื่อให้ผู้พักอาศัยได้มีส่วนร่วมในการอนุรักษ์พลังงาน และเพื่อเป็นการส่งเสริมและรณรงค์ให้ช่วยกันประหยัดพลังงาน โครงการจะติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในห้องพักและพื้นที่โครงการ โดยมีข้อความในแผ่นพับดังนี้ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม 1) ปิดไฟทุกครั้งเมื่อไม่มีการใช้งาน 2) ใช้พลังงานอย่างประหยัด เมื่อเลิกใช้ควรปิดทันที เพื่อลดการสูญเสียพลังงาน 3) ไม่ปล่อยให้น้ำไหลตลอดเวลาล้างหน้า แปรงฟัน โกนหนวด และถูสบู่ เพราะจะทำให้สูญเสียน้ำโดยเปล่าประโยชน์น้ำที่ละลายๆ ลีटर 4) ไม่ทิ้งเศษอาหาร กระดาษ สารเคมีทุกชนิดลงในชักโครก เพราะจะต้องสูญเสียน้ำจากชักโครกเพื่อไล่สิ่งของลงท่อ | -โครงการได้จัดทำคู่มือกฎระเบียบในการเข้าพัก ซึ่งมีเนื้อหาอนุรักษ์พลังงานสำหรับผู้พักอาศัย และมีการประชาสัมพันธ์เพื่อให้ผู้พักอาศัยได้มีส่วนร่วมในการอนุรักษ์พลังงาน และเพื่อเป็นการส่งเสริมและรณรงค์ให้ช่วยกันประหยัดพลังงาน ตามมาตรการ ฯ กำหนด | - ไม่พบปัญหา |

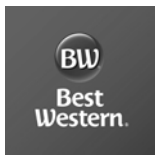




ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเบสต์เวสเทิร์น ภูเก็ต โอเชียน รีสอร์ท
ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท ประจำเดือนมกราคม-ธันวาคม 2568

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ | ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข |
|---|---|------------------------------------|
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | |
| 3.8 การบดบังทัศนทิวา และการบดบังแสงแดด 1. เจ้าของโครงการจะไม่ทำการก่อสร้างต่อเติมหรือดัดแปลงอาคารให้มีความสูงเพิ่มขึ้น หรือให้ผิดไปจากที่ได้ออกแบบไว้ตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาตเพื่อป้องกันการบดบังแสงแดดที่อาจเกิดขึ้นต่ออาคารข้างเคียง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาต้นไม้ และพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม นอกจากนี้ หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายจะจัดให้มีการปลูกต้นไม้ทดแทน เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่เป็นลานคอนกรีต | -โครงการไม่มีการก่อสร้างต่อเติมหรือดัดแปลงอาคารให้มีความสูงเพิ่มขึ้น หรือให้ผิดไปจากที่ได้ออกแบบไว้ตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาตเพื่อป้องกันการบดบังแสงแดดที่อาจเกิดขึ้นต่ออาคารข้างเคียง -โครงการมีเจ้าหน้าที่คนสวนคอยดูแลรักษาต้นไม้ และพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม นอกจากนี้ หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายจะจัดให้มีการปลูกต้นไม้ทดแทน เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่เป็นลานคอนกรีต | - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา |
| 4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต | | |
| 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม 1. หากได้รับการร้องเรียนจากผู้ใช้บริการโดยรอบว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากการดำเนินโครงการเจ้าของโครงการต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาค่าความเดือดร้อนรำคาญให้แล้วเสร็จโดยเร็วที่สุด 2. ส่งเสริมให้พนักงานของโครงการทำกิจกรรมร่วมกับชุมชนใกล้เคียงตามโอกาสอันสมควร เช่น การทำบุญตามประเพณีในวันสำคัญต่างๆ | - โครงการมีฝ่ายประชาสัมพันธ์คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับความเสียหายอันเกิดจากการดำเนินงานของโครงการ และหากมีข้อร้องเรียน ใดๆ โครงการจะรีบดำเนินการแก้ไขและชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อนโดยเร็ว ซึ่งในรอบเดือนมกราคม-ธันวาคม 2568 ไม่พบข้อร้องเรียน ใดๆ -โครงการจะมีการส่งเสริมให้พนักงานของโครงการทำกิจกรรมร่วมกับชุมชนใกล้เคียงตามโอกาสอันสมควร เช่น การทำบุญตามประเพณีในวันสำคัญต่าง ๆ เป็นต้น | - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา |





ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเบสต์เวสเทิร์น ภูเก็ต โอเชียน รีสอร์ท
ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท ประจำเดือนมกราคม-ธันวาคม 2568

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ | ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข |
|---|---|--|
| 4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต | | |
| 4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1. จัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) ครอบคลุมพื้นที่โครงการทั้งภายในอาคารและภายนอกอาคาร ทั้งหมด 81 จุด เพื่อรักษาความปลอดภัยของโครงการ และบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย หมุนเวียนทำหน้าที่ตรวจตราความเป็นระเบียบเรียบร้อย และรักษาความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้ใช้บริการภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง 3. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการในโครงการทราบเกี่ยวกับหมายเลขโทรศัพท์ที่ในกรณีเกิดเหตุ ต่างๆ เช่น สถานีตำรวจภูธรและหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลนครภูเก็ต เป็นต้น 4. ดูแลและควบคุมคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้ถูกสุขลักษณะตามหลักเกณฑ์ด้านสุขลักษณะในการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจกรรมอื่น ๆ ในทำนองเดียวกันตาม คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 วันที่ 20 มกราคม 2550 <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านการจัดการสระว่ายน้ำ</u> 1. ด้านโครงสร้างสระว่ายน้ำ 1.1 จัดให้มีการออกแบบให้โครงสร้างสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก น้ำซึม ไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดได้และพื้นทางเดินข้างสระ ว่ายน้ำ ต้องเป็นพื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขังและทำความสะอาดได้ง่าย 1.2 ตรวจสอบสภาพสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบกระเบื้องปูสระหรือ อุปกรณ์ใดๆ ชำรุดให้รีบซ่อมแซมทันที เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการใช้สระว่ายน้ำ 1.3 จัดให้มีรั้วระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระน้ำอยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง | -โครงการได้ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) ครอบคลุมพื้นที่โครงการทั้งภายในอาคารและภายนอกอาคาร ทั้งหมด 56 จุด เพื่อรักษาความปลอดภัยของโครงการ และบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการ -โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย หมุนเวียนทำหน้าที่ตรวจตราความเป็นระเบียบเรียบร้อย และรักษาความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้ใช้บริการภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง -โครงการมีการติดประกาศเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินเช่น สถานีตำรวจภูธรและหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลนครภูเก็ต เป็นต้น -โครงการมีการดูแลและควบคุมคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้ถูกสุขลักษณะตามหลักเกณฑ์ด้านสุขลักษณะในการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจกรรมอื่น ๆ ในทำนองเดียวกันตาม คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 วันที่ 20 มกราคม 2550 กำหนด -โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านการจัดการสระว่ายน้ำ ตามมาตรการ ฯ กำหนด | - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา |

ตารางที่ 2.1 **สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเบสท์เวสเทิร์น ภูเก็ต โอเชียน รีสอร์ท**
ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท ประจำปีเดือนมกราคม-ธันวาคม 2568

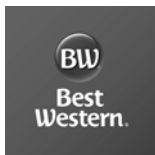
| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ | ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข |
|--|---|------------------------------------|
| 4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต | | |
| <p>4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <p><u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านการจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)</u></p> <p>1.4 จัดให้มีราวกันตกบริเวณริมสระว่ายน้ำด้านริมอาคาร</p> <p>1.5 จัดให้มีป้ายบอกความรู้สึกของสระว่ายน้ำให้มองเห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>2. ด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการจมน้ำ</p> <p>2.1 จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้อย่างชัดเจนในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน</p> <p>2.2 จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำพื้นที่สระว่ายน้ำเพื่อควบคุมดูแล และให้ความช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน</p> <p>2.3 จัดให้มีอ่างล้างมือ ที่ล้างเท้า และบริเวณล้างตัวก่อนลงสระน้ำ</p> <p>2.4 จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการ</p> <p>2.5 จัดให้มีการบริการแยกกันระหว่างห้องน้ำและห้องส้วมในบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>2.6 กำหนดให้มีข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้บริการเป็นภาษาไทย ภาษาอังกฤษ และ ภาษาจีน ติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน อาทิ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง - ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด หนองบนผิวหนัง หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ - ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ - ห้ามนำอาหาร และเครื่องดื่ม หรือขวดแก้ว เข้าภายในพื้นที่สระว่ายน้ำ - เด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ต้องมีผู้ปกครองคอยดูแล - วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ - กำหนดห้ามดื่มสุราในบริเวณสระว่ายน้ำ และห้ามผู้เมาสุราลงใช้บริการสระว่ายน้ำ | - | - |



ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเบสท์เวสเทิร์น ภูเก็ต โอเชียน รีสอร์ท
ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท ประจำเดือนมกราคม-ธันวาคม 2568

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ | ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข |
|---|---|------------------------------------|
| 4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านการจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)</u> - ห้ามการใช้สระว่ายน้ำของโครงการอย่างคึกคะนอง หรือกระทำการใดๆ ที่อาจ เกิดอุบัติเหตุทั้งต่อตนเองหรือผู้ใช้สระว่ายน้ำรายอื่น - กำหนดให้ผู้ใช้สระว่ายน้ำของโครงการ ห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้ใช้สระรายอื่น 3. การตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ สำหรับการตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำจะกำหนดให้มีมาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพน้ำภายในสระว่ายน้ำ จำนวน 2 ระดับ คือ บริเวณผิวน้ำสระ และบริเวณ ความลึกของสระว่ายน้ำ ดัชนีคุณภาพน้ำที่ต้องตรวจวัดสำหรับสระว่ายน้ำของโครงการที่ใช้ เกลือในการ ฆ่าเชื้อโรคประกอบด้วย 3.1 คลอรีนอิสระคงเหลือ ตรวจวัดทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด 3.2 ค่าความเป็นกรด-ด่าง ตรวจวัดทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด 3.3 โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้บริการมากที่สุด 3.4 ฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform Bacteria) ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ขณะที่ มีผู้ใช้สระมากที่สุด 3.5 คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine) ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด 3.6 ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด 3.7 ความกระด้าง (Calcium Hardness) ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด 3.8 กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid) (กรณีที่ใช้) ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระ มากที่สุด 3.9 คลอไรด์ (Chloride) ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด 3.10 แอมโมเนีย (Ammonia) ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด 3.11 ไนเตรท (Nitrate) ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด 3.12 จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ Escherichia coli, Staphylococcus aureus, Pseudomonas aeruginosa ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด | - | - |

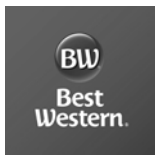




ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเบสท์เวสเทิร์น ภูเก็ต โอเชียน รีสอร์ท
ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท ประจำเดือนมกราคม-ธันวาคม 2568

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ | ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข |
|---|--|------------------------------------|
| 4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต | | |
| 4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านการจัดการส้วม</u> (ต่อ) 4.การตรวจสอบความปลอดภัยของส้วม ตรวจสอบความสมบูรณ์ขององค์ประกอบส้วมและอุปกรณ์ส่วนความเป็นประจำทุกวัน หากพบอุปกรณ์ชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซม โดยเร็ว ประกอบด้วย 4.1 กระเบื้องปูพื้น และผนังส้วม ราวจับ บันได และฝาปิดรางน้ำล้อมรอบส้วม 4.2 อุปกรณ์เครื่องกรองน้ำ และปั๊มน้ำ 4.3 อุปกรณ์ช่วยชีวิต ได้แก่ โฟมช่วยชีวิต 2 อัน ห่วงชูชีพ 2 อัน ไม้ช่วยชีวิต 1 อัน และชุดปฐมพยาบาล 4.4 ตรวจสอบระบบไฟส่องสว่างบริเวณส้วม | - | - |
| <u>มาตรการการจัดการส้วมตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมกิจการส้วมหรือ กิจการอื่นๆ ทำนองเดียวกัน</u> 1) สถานที่ตั้ง 2.1) สถานที่ตั้ง ควรห่างจากแหล่งซึ่งอาจทำให้เกิดการปนเปื้อนในส้วม เช่น สถานที่เลี้ยงสัตว์ หรือสถานที่ตั้งหรือรวบรวมมูลฝอย เป็นต้น 2.2) ควรมีรั้วหรือกำแพงเพื่อสุขอนามัยและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย และเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดกลิ่นภายนอกที่ไม่ได้รับอนุญาตไปใช้ส้วม ในกรณีที่ ไม่เปิดให้บริการรวมทั้งป้องกันสัตว์เข้ามาในบริเวณส้วม 2.3) สถานที่ตั้งและบริเวณของส้วมรวมทั้งระบบสาธารณูปโภคต้องอยู่ในที่น้ำท่วมไม่ถึงพื้นดินแข็งแรงไม่ทรุดง่ายอยู่ในบริเวณที่มี ไฟฟ้า และน้ำประปาอย่างเพียงพอมีทางเข้าออกสะดวก | -โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการการจัดการ ส้วมตามคำแนะนำของ คณะ กรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมกิจการส้วมหรือกิจการ อื่นๆ ทำนองเดียวกัน ตามมาตรการ ฯ กำหนด | - ไม่พบปัญหา |

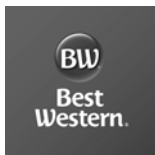




ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเบสท์เวสเทิร์น ภูเก็ต โอเชียน รีสอร์ท
ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท ประจำเดือนมกราคม-ธันวาคม 2568

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ | ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข |
|---|---|------------------------------------|
| 4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต | | |
| 4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) มาตรการการจัดการสระว่ายน้ำตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมกิจการสระว่ายน้ำ น้ำหรือกิจการอื่นๆ ที่นองเดียวกัน (ต่อ) 2) สระว่ายน้ำและอาคารประกอบ 2.1) โครงสร้างสระว่ายน้ำ ควรสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความ มั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ใน สภาพดี และทำความสะอาดง่าย 2.2) ต้องมีรางระบายน้ำล้น มีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง 2.3) ต้องมีอุปกรณ์เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิดลวดทองเหลืองและ พลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อนวัสดุแขวนลอย 2.4) ต้องมีที่วางสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขังทำความสะอาดง่าย 2.5) กรณีที่สระว่ายน้ำได้มีการใช้ระบบไหลเวียนน้ำเป็นแบบระบบสก็มเมอร์ควรต้องมีข้อกำหนดเกี่ยวกับการป้องกันอันตราย จากระบบนี้ด้วย 2.6) ความลึกของน้ำ มีป้ายบอกความลึกหรือเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็น ได้ชัดเจน ในกรณีที่สระว่ายน้ำนั้นมี ความลึกตั้งแต่ 1.50 เมตร ขึ้นไป โดยมีตัวเลข แสดงความลึกเป็นระยะๆ อย่างน้อย 3 ระยะ 2.7) ต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน 2.8) อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง ผนังเรียบ ไม่ลื่นไม่ดูดซับน้ำทำความสะอาดง่ายพื้นลาดเอียงเล็กน้อยเพื่อการ ระบายน้ำที่ดี 2.9) พื้น ควรทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซับน้ำทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี 2.10) จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้าสำหรับผู้พักอาศัยในบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำและมีจำนวน เพียงพอ | - | - |





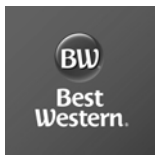
ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเบสต์เวสเทิร์น ภูเก็ต โอเชียน รีสอร์ท
ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท ประจำเดือนมกราคม-ธันวาคม 2568

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ | ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข |
|--|---|------------------------------------|
| 4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต | | |
| 4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) มาตรการการจัดการสระว่ายน้ำตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมกิจการสระว่ายน้ำ น้ำหรือกิจการอื่นๆ ที่นองเดียวกัน (ต่อ) 2.10) จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้าสำหรับผู้พักอาศัยในบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำและมีจำนวน เพียงพอ 2.11) จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระและที่ล้างเท้า ทางเข้า บริเวณสระว่ายน้ำ และเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อ ป้องกันการติดเชื้อ 2.12) มีการรักษาความสะอาดรอบอาคารประกอบและพื้นที่โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ 2.13) ดูแลให้มีมีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ หรืออาคารประกอบ 3) <u>ข้อปฏิบัติสำหรับผู้ประกอบกิจการ</u> 3.1) จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมเพื่อให้มีความรู้ เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ 3.2) ต้องมีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน กรณีที่เกิน 100 คน เศษของ 100 คน ให้ คิดเป็น 100 คน และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ 3.3) ต้องมีการจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ดังนี้ 3.3.1 ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) 7.20-8.40 3.3.2 คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) 0.60-1 ส่วนในล้านส่วน 3.3.3 คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine) 0.50-1 ส่วนในล้านส่วน 3.3.4 ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) 80-100 ส่วนในล้านส่วน 3.3.5 ความกระด้าง (Calcium Hardness) 250-600 ส่วนในล้านส่วน 3.3.6 กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid) 30-60 ส่วนในล้านส่วน 250-600 ส่วนในล้านส่วน | - | - |



ตารางที่ 2.1 **สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเบสต์เวสเทิร์น ภูเก็ต โอเชียน รีสอร์ท**
ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท ประจำปีเดือนมกราคม-ธันวาคม 2568

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ | ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข |
|--|---|------------------------------------|
| 4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต | | |
| <p>4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p> <p><u>มาตรการการจัดการสระว่ายน้ำตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ทำนองเดียวกัน (ต่อ)</u></p> <p>3.3.7 คลอไรด์ (Chloride) ไม่เกิน 600 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>3.3.8 แอมโมเนีย (Ammonia) ไม่เกิน 20 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>3.3.9 ไนเตรท (Nitrate) ไม่เกิน 50 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>3.3.10 โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) น้อยกว่า 10 ต่อน้ำ 100 มิลลิลิตร โดยวิธี MPN (Most Probable Numbers) ในอัตราส่วน 100 มิลลิลิตร</p> <p>3.3.11 ตรวจไม่พบฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform)</p> <p>3.3.12 ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ Escherichia coli, Staphylococcus aureus, Pseudomonas aeruginosa)</p> <p>3.4) จัดให้มีการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำตามเกณฑ์มาตรฐาน ดังนี้</p> <p>3.4.1 การเก็บตัวอย่างต้องทำอย่างน้อย 2 ระดับ โดยเก็บจากส่วนลึกและส่วนตื้น ขณะที่ผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด</p> <p>3.4.2 ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ และค่าความเป็นกรด-ด่าง อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ หากมี ผู้ใช้บริการเป็นจำนวนมากหรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัดควรตรวจสอบ ปริมาณคลอรีน และค่าความเป็นกรด-ด่างในระหว่างวันด้วย กรณีใช้ คลอรีนชนิดกรดไตรคลอโรไฮยานูริกต้องตรวจหาค่ากรดไฮยานูริกด้วย</p> <p>3.4.3 ตรวจวิเคราะห์ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) อย่างน้อย เดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>3.4.4 ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางเคมี และชีวภาพ ตามเกณฑ์ มาตรฐานตามที่กำหนดในข้อ 3.3) ครบทุกข้อมูล อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อประกอบการพิจารณาขอหรือต่อใบอนุญาต</p> | - | - |



ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเบสท์เวสเทิร์น ภูเก็ต โอเชียน รีสอร์ท
ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท ประจำเดือนมกราคม-ธันวาคม 2568

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ | ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข |
|---|---|------------------------------------|
| 4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต | | |
| 4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) <u>มาตรการการจัดการสระว่ายน้ำตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมกิจการสระ ว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ทำนองเดียวกัน (ต่อ)</u> 3.5) จัดหาเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำไว้ประจำรวมทั้งบันทึกผลการตรวจวิเคราะห์ และข้อมูลอื่นที่จำเป็น ดังนี้ 3.5.1 เครื่องมือที่ใช้ในการตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนต้องสามารถ วิเคราะห์ได้ในช่วง 0.20-2 ppm ส่วนในล้านส่วน 3.5.2 เครื่องมือที่ใช้ในการตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด-ด่างต้อง สามารถตรวจวัดได้อย่างน้อยช่วง 3-9 และสามารถอ่าน ค่าได้ช่วงละ 1 3.5.3 มีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน แยกเพศและ อายุ ระยะเวลาที่ใช้สระว่ายน้ำ 3.6) ต้องจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการ ติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นได้ชัด และควรมีข้อความอย่าง น้อยดังนี้ 3.6.1 ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด 3.6.2 ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง 3.6.3 ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด หนูน้ำหนวก หรือโรคติดต่อ อื่นๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ 3.6.4 ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ 3.6.5 ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสิ่งน้ำมูกลงในน้ำ 3.6.6 ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก 3.6.7 จำนวนผู้ให้บริการมากที่สุด ที่สระว่ายน้ำสามารถรองรับได้ 3.6.8 วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ 3.7) ต้องดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่สมควรเพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ | - | - |



ตารางที่ 2.1 **สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเบสท์เวสเทิร์น ภูเก็ต โอเชียน รีสอร์ท**
ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท ประจำปีเดือนมกราคม-ธันวาคม 2568

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ | ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข |
|--|---|------------------------------------|
| 4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต | | |
| <p>4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p> <p><u>มาตรการการจัดการสระว่ายน้ำตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ทำนองเดียวกัน (ต่อ)</u></p> <p>4) การจัดการเกี่ยวกับสารเคมี</p> <p>4.1) สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุว่า “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” และ “ห้ามเข้า” มีการระบายอากาศดี และมีการป้องกันน้ำซึมเข้า ภาชนะบรรจุสารเคมี และมีการจัดเก็บสารเคมีเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p> <p>4.2) สารเคมีที่ใช้ต้องมีฉลากระบุชื่อสารเคมี ส่วนผสม หรือส่วนประกอบที่เป็นอันตรายไว้การใช้ และวิธีการปฐมพยาบาลในกรณีฉุกเฉิน หรือ ตามที่กฎหมายอื่นกำหนด</p> <p>4.3) ในการใช้สารเคมีต้องปฏิบัติตามที่ระบุไว้ในฉลากและไม่นำสารเคมีหมดอายุมาใช้ในกรณีที่ไม่มีระบบการเติมสารเคมีแบบอัตโนมัติ ให้เติมสารเคมีลงในสระว่ายน้ำในขณะที่ปิดบริการแล้ว</p> <p>4.4) สถานที่ทำงานที่เกี่ยวข้องกับการใช้สารเคมีต้องมีแสงสว่างเพียงพอ เพื่อ ป้องกันการเกิดอุบัติเหตุอันเนื่องจากพนักงานไม่สามารถมองเห็นสิ่งต่างๆ ได้อย่างชัดเจนค่ามาตรฐานแสงสว่างในบริเวณต่างๆ ควรเป็น ดังนี้</p> <p>4.5) ห้องสูบจ่ายสารเคมีไม่น้อยกว่า 100 ลิตร</p> <p>4.6) ห้องเครื่องกรองน้ำ ไม่น้อยกว่า 50 ลิตร</p> <p>4.7) ห้องหรือสถานที่เก็บสารเคมีไม่น้อยกว่า 50 ลิตร</p> <p>4.8) ต้องมีมาตรการในการป้องกันการสัมผัสสารเคมีของพนักงาน เช่น กำหนดขั้นตอนการทำงานที่ปลอดภัย จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่ เหมาะสมให้พนักงาน รวมทั้งประเมินการสัมผัสสารเคมีอันตรายของพนักงานที่ ทำหน้าที่เติมสารเคมี และมีผลไว้ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบอย่างน้อยปีละหนึ่งครั้ง</p> <p>4.9) ในขณะทำงานกับสารเคมี ให้ผู้ปฏิบัติงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม เช่น สวมหน้ากาก และสวมถุงมือในขณะที่ปฏิบัติเกี่ยวกับ สารเคมี</p> <p>4.10) ห้ามสูบบุหรี่ ดื่มน้ำ หรือรับประทานอาหารในห้องจัดเก็บสารเคมี</p> | - | - |

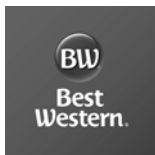
ตารางที่ 2.1 **สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเบสต์เวสเทิร์น ภูเก็ต โอเชียน รีสอร์ท**
ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท ประจำปีเดือนมกราคม-ธันวาคม 2568

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ | ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข |
|---|---|------------------------------------|
| 4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต | | |
| <p>4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p> <p><u>มาตรการการจัดการสระว่ายน้ำตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ทำนองเดียวกัน (ต่อ)</u></p> <p>4.11) ดูแลความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ หากสารเคมีหกรั่วไหลต้องทำความสะอาดทันที</p> <p><u>5) การจัดการสิ่งปฏิกูล น้ำเสีย และขยะ</u></p> <p>5.1) จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูลดังนี้</p> <p>5.2) มีห้องน้ำ ส้วมแยกออกจากกัน โดยมีแบบและจำนวนตามที่กำหนดใน กฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง</p> <p>5.3) ลักษณะของห้องส้วมการบำบัดและการกำจัดสิ่งปฏิกูลต้องถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล</p> <p>5.4) ต้องดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมเป็นประจำทุกวันที่เปิดให้บริการ</p> <p>5.5) ภายในห้องน้ำควรมีวัสดุอุปกรณ์ตามความจำเป็นและเหมาะสม</p> <p>5.6) มีการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพได้มาตรฐานก่อนระบายออก ซึ่งส่วนประกอบของระบบการจัดการน้ำเสียประกอบด้วย</p> <p>5.7) ตะแกรงดักขยะ สำหรับดักเศษขยะออกจากน้ำเสีย</p> <p>5.8) ระบบรวบรวมน้ำเสีย น้ำจากส่วนต่างๆของอาคารไหลมารวมกันที่ถังรวบรวมน้ำเพื่อรอการบำบัดน้ำที่ล้นออกจากบ่อรวบรวมนี้จะไหลเข้าสู่บ่อบำบัด</p> <p>5.9) ระบบบำบัดน้ำเสียต้องมีวิธีการบำบัดน้ำเสียที่เหมาะสมไม่ก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญและเป็นอันตรายต่อสุขภาพของชุมชน</p> <p>5.10) วางระบายน้ำทิ้ง รางหรือท่อสำหรับระบายน้ำทิ้งควรมีตะแกรงวางปิดรางเพื่อกรองเศษผงต่าง ๆ และป้องกันหนู นอกจากนี้ทางเปิดของท่อ ระบายน้ำออกสู่ถังเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ควรมีตะแกรงปิดเพื่อป้องกันหนูด้วย</p> <p>5.11) จัดให้มีการจัดการขยะดังนี้</p> <p>5.12) มีการคัดแยกขยะและมีถังรองรับขยะแยกตามประเภท</p> | - | - |



ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเบสท์เวสเทิร์น ภูเก็ต โอเชียน รีสอร์ท
ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท ประจำเดือนมกราคม-ธันวาคม 2568

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ | ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข |
|--|---|------------------------------------|
| 4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต | | |
| 4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) <u>มาตรการการจัดการสระว่ายน้ำตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมกิจการสระ ว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ทำนองเดียวกัน (ต่อ)</u> 5.13) มีถังรองรับขยะที่เพียงพอตามหลักสุขาภิบาล 5.14) ล้างทำความสะอาดถังรองรับขยะและบริเวณที่วางถังอยู่เสมอ 5.15) รวบรวมขยะจากถังรองรับขยะไปยังที่พักขยะรวม หรือนำไปกำจัดทุกวันโดยเฉพาะขยะที่เน่าเสียได้ง่าย 5.16) กำจัดขยะด้วยวิธีที่ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และเป็นไปตามข้อกำหนด ท้องถิ่น 5.17) ดูแลมิให้เกิดการทิ้งขยะเกลื่อนกลาดภายในสถานประกอบกิจการและบริเวณโดยรอบ 6) การสุขาภิบาลอาหาร และน้ำดื่ม 6.1) ในกรณีมีการจำหน่ายอาหาร ต้องปฏิบัติตามหลักสุขาภิบาลอาหาร และ ตามข้อกำหนดของท้องถิ่น 6.2) ต้องมีน้ำดื่มที่ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำดื่มไว้บริการอย่างเพียงพอ 6.3) ลักษณะการนำน้ำมาดื่ม ต้องไม่ก่อให้เกิดความสกปรกหรือการปนเปื้อน เช่น ใช้ระบบน้ำกด ใช้แก้วส่วนตัว ใช้แก้ว กระดาษที่ใช้ครั้งเดียวทิ้ง และใช้แก้วส่วนกลางที่ใช้ดื่มเพียงครั้งเดียวแล้วนำไปล้างทำความสะอาดก่อนนำมาใช้ดื่มใหม่ เป็น ต้น ทั้งนี้ให้จัดทำป้ายหรือข้อความการปฏิบัติไว้ด้วย 7) การป้องกันควบคุมสัตว์ และแมลงนำโรค 7.1) ภายในสถานประกอบกิจการไม่ควรมีหนู แมลงวัน และแมลงสาบ 7.2) ต้องมีการป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์ และแมลงนำโรคโดยเฉพาะหนู แมลงวันและแมลงสาบอย่างถูกต้องตามหลัก สุขาภิบาล | - | - |



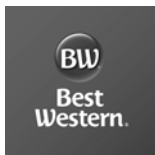
ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเบสท์เวสเทิร์น ภูเก็ต โอเชียน รีสอร์ท
ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท ประจำเดือนมกราคม-ธันวาคม 2568

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ | ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข |
|---|---|------------------------------------|
| 4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต | | |
| 4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) <u>มาตรการการจัดการสระว่ายน้ำตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุม กิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ทำนองเดียวกัน (ต่อ)</u> 8) การดูแลสุขภาพและความปลอดภัย 8.1) กำหนดให้มีผู้ดูแลด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแล ตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ 8.2) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตดังนี้ 8.2.1 โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน 8.2.2 ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอย ผูกเอาไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้าง ของสระว่ายน้ำ อย่าง น้อย 2 อัน 8.2.3 ไม้ช่วยชีวิตหรือวัตถุอื่นใดมีความยาวไม่น้อยกว่า 3.50 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ ปลายลู่ส่วนลึกของ สระว่ายน้ำ 8.2.4 เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด 8.2.5 ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณ ที่ใกล้ที่สุด 8.2.6 มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอ ความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศ หมายเลขโทรศัพท์ ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ 9) เหตุรำคาญ ต้องควบคุมมิให้เกิดเหตุรำคาญ ซึ่งมาจากกิจกรรมการดำเนินการต่างๆ | - | - |



ตารางที่ 2.1 **สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเบสท์เวสเทิร์น ภูเก็ต โอเชียน รีสอร์ท**
ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท ประจำเดือนมกราคม-ธันวาคม 2568

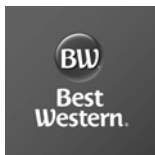
| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ | ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข |
|---|--|--|
| 4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต | | |
| 4.3 การป้องกันอัคคีภัยและดับเพลิง 1.ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) และกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 2.จัดให้มีหัวรับน้ำดับเพลิง จำนวน 2 จุด จุดที่ 1 อยู่ใกล้กับที่จอดรถยนต์คันที่ 11 และ จุดที่ 2 อยู่ใกล้กับที่จอดรถยนต์คันที่ 22 3.จัดให้มีจุดรวมพล จำนวน 3 จุด มีพื้นที่ทั้งหมดประมาณ 341.80 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วนของพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้ใช้บริการภายในโครงการ เท่ากับ 0.56 ตารางเมตร/คน 4. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยเป็นประจำเพื่อให้ระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบเตือนภัยสามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การชำรุดเสียหายให้เร่งดำเนินการแก้ไขทันที 5.ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยไว้ที่บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อความสะดวกและสามารถใช้งานได้ทันที 6.กำหนดให้มีการฝึกซ้อมการใช้อุปกรณ์และเครื่องมือดับเพลิงการช่วยเหลือผู้ประสบภัยอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยผู้ที่มีความรู้และเชี่ยวชาญจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย 7.จัดให้มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินโดยระบุถึงวิธีการปฏิบัติตนหมายเลขโทรศัพท์ในกรณี เกิดเหตุต่างๆ และตำแหน่งจุดรวมพลโดยทำเป็นแผ่นพับประชาสัมพันธ์ หรือติดป้ายไว้บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น หน้าห้องสำนักงานนิติบุคคล เป็นต้น | -โครงการได้ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) และกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 กำหนด -โครงการมีหัวรับน้ำดับเพลิง จำนวน 2 จุด จุดที่ 1 อยู่ใกล้กับที่จอดรถยนต์คันที่ 11 และ จุดที่ 2 อยู่ใกล้กับที่จอดรถยนต์คันที่ 22 -โครงการได้จัดให้มีจุดรวมพลจำนวน 1 จุด และมีแผนจัดทำพื้นที่รวมพลอีก 2 จุดตามมาตรการ ฯ -โครงการมีเจ้าหน้าที่แผนกช่างตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยเป็นประจำทุกเดือน หรือตามข้อกำหนดของอุปกรณ์นั้น ๆ เพื่อให้ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยสามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การชำรุดเสียหายให้เร่งดำเนินการแก้ไขทันที -โครงการได้ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยไว้ที่บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อความสะดวกและสามารถใช้งานได้ทันที - โครงการมีการจัดอบรมการซ้อมอพยพหนีภัยของผู้ที่พักอาศัยและพนักงานในโครงการหรือหากจังหวัดมีการฝึกซ้อมอพยพหนีภัยพนักงานของโครงการจะเข้าร่วมการฝึกฯดังกล่าว โครงการจะจัดการฝึกซ้อมฯ ปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปี 2568 โครงการมีการจัดอบรมและฝึกซ้อมเนติดกันยายน 2568 (ภาคผนวกที่ 8) และโครงการได้จัดทำคู่มือแผนพับให้ความรู้การปฏิบัติตัวเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินไว้ในส่วนห้องพักและพื้นที่ส่วนกลาง | -ไม่พบปัญหา -ไม่พบปัญหา -ไม่พบปัญหา -ไม่พบปัญหา -ไม่พบปัญหา -ไม่พบปัญหา |



ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเบสท์เวสเทิร์น ภูเก็ต โอเชียน รีสอร์ท
ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท ประจำเดือนมกราคม-ธันวาคม 2568

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ | ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข |
|--|---|------------------------------------|
| 4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต | | |
| 4.3 การป้องกันอัคคีภัยและดับเพลิง | | |
| 8. ประสานงานกับหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลกะรน ให้ทราบทิศทางของรถที่เข้ามาอำนวยความสะดวก เพื่อให้สามารถลำเลียงคนออกภายนอกโครงการได้อย่างรวดเร็ว มีประสิทธิภาพ และไม่กีดขวางทิศทางการจราจร | -โครงการได้ประสานงานกับหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลกะรน ให้ทราบทิศทางของรถที่เข้ามาอำนวยความสะดวก เพื่อให้สามารถลำเลียงคนออกภายนอกโครงการได้อย่างรวดเร็ว มีประสิทธิภาพ และไม่กีดขวางทิศทางการจราจร | -ไม่พบปัญหา |
| 9. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการภายในโครงการทราบเกี่ยวกับหมายเลขโทรศัพท์ที่ในกรณีเกิดเหตุต่างๆ เช่น สถานดับเพลิงกะรน และสถานีตำรวจภูธรกะรน เป็นต้น | -โครงการได้ติดประกาศแจ้งเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินเช่น สถานดับเพลิงกะรน รพ.วชิระภูเก็ต และสถานีตำรวจภูธรกะรน เป็นต้น | -ไม่พบปัญหา |
| 4.4 ทักษะคุณภาพ | | |
| 1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 2,474 ตารางเมตร โดยคิดเป็นพื้นที่สีเขียวตามเกณฑ์ 2,335 ตารางเมตร โดยเป็นไม้ยืนต้น 1,478.61 ตารางเมตร ได้แก่ ต้นहुกวาง ปาล์มน้ำมัน หมากเขียว แซะมะพร้าว โอโศกอินเดีย ปาล์มยะวา หมากแดง ปับ หมากสง หมากนวล ตีนเป็ดน้ำ จิงโศกเกาหลี และหญ้ามะเลเชีย | -โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว 2,474 ตารางเมตร โดยคิดเป็นพื้นที่สีเขียวตามเกณฑ์ 2,335 ตารางเมตร โดยเป็นไม้ยืนต้น 1,478.61 ตารางเมตร ได้แก่ ต้นहुกวาง ปาล์มน้ำมัน หมากเขียว แซะมะพร้าว โอโศกอินเดีย ปาล์มยะวา หมากแดง ปับ หมากสง หมากนวล ตีนเป็ดน้ำ จิงโศกเกาหลี และหญ้ามะเลเชีย | -ไม่พบปัญหา |
| 2. จัดให้มีรั้วทึบสูง 2 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการพร้อมทั้งปลูกไม้ยืนต้น และไม่พุ่ม ภายในโครงการ เพื่อบดบังมุมมองระดับสายตาของผู้ที่พบเห็นหรือผู้ที่สัญจรผ่านพื้นที่โครงการ | -โครงการจัดให้มีรั้วทึบสูง 2 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการพร้อมทั้งปลูกไม้ยืนต้น และไม่พุ่ม ภายในโครงการ เพื่อบดบังมุมมองระดับสายตาของผู้ที่พบเห็นหรือผู้ที่สัญจรผ่านพื้นที่โครงการ | -ไม่พบปัญหา |
| 3. ดูแลอาคารและพื้นที่ภายในโครงการให้มีสภาพที่สวยงามและให้สอดคล้องกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมบริเวณใกล้เคียง | -โครงการมีการดูแลอาคารและพื้นที่ภายในโครงการให้มีสภาพที่สวยงามและให้สอดคล้องกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมบริเวณใกล้เคียง | -ไม่พบปัญหา |





ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเบสท์เวสเทิร์น ภูเก็ต โอเชียน รีสอร์ท
ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท ประจำเดือนมกราคม-ธันวาคม 2568

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ | ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข |
|--|---|---|
| 4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต | | |
| 4.5 การประเมินผลกระทบด้านความเป็นส่วนบุคคล 1. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นและไม้พุ่มรอบพื้นที่โครงการ เพื่อบดบังสายตาจากพื้นที่ภายนอกโครงการ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษา บำรุงต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพสวยงามอยู่เสมอ หากมีต้นไม้ภายในและพื้นที่เขียวได้รับความเสียหาย หรือตายจะต้องจัดให้มีการปลูกต้นไม้ทดแทนโดยทันที 3. ติดตั้งผ้า màn บริเวณหน้าต่าง และประตูกระจกของห้องพักแต่ละห้อง เพื่อลดผลกระทบจากสายตาของผู้ที่มองมาจากภายนอก และเพิ่มความเป็นส่วนตัวของผู้ใช้บริการภายในห้องพัก | -โครงการมีการปลูกไม้ยืนต้นและไม้พุ่มรอบพื้นที่โครงการ เพื่อบดบังสายตาจากพื้นที่ภายนอกโครงการ -โครงการมีเจ้าหน้าที่คนสวนคอยดูแลรักษา บำรุงต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้มี สภาพสวยงามอยู่เสมอ หากมีต้นไม้ภายในและพื้นที่เขียวได้รับความเสียหาย หรือตายจะมีการปลูกต้นไม้ทดแทนโดยทันที -โครงการได้ติดตั้งผ้า màn บริเวณหน้าต่าง และประตูกระจกของห้องพักแต่ละห้อง เพื่อลดผลกระทบจากสายตาของผู้ที่มองมาจากภายนอก และเพิ่มความเป็นส่วนตัวของผู้ใช้บริการภายในห้องพัก | -ไม่พบปัญหา -ไม่พบปัญหา -ไม่พบปัญหา |
| 4.6 การสาธารณสุข เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านเสียงความสั่นสะเทือน คุณภาพอากาศ การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลการจัดการมูลฝอยและด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด | -โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านเสียงความสั่นสะเทือน คุณภาพอากาศ การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลการจัดการมูลฝอยและด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด | -ไม่พบปัญหา |



รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม



รูปที่ 2.1 พื้นที่สีเขียว



รูปที่ 2.2 รั้วรอบโครงการ

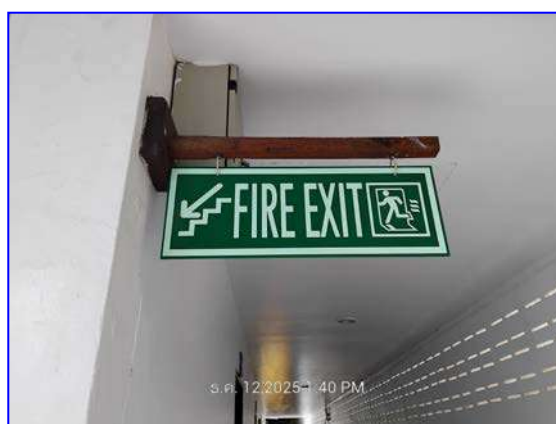
รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม



รูปที่ 2.3 ผังแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟ สึนามิ แผ่นดินไหว ในห้องพักและตามอาคาร



รูปที่ 2.4 คู่มือการปฏิบัติตัวเมื่อเกิดแผ่นดินไหว/สึนามิ/เพลิงไหม้



รูปที่ 2.5 ป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟ

รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม



รูปที่ 2.6 ป้ายทางเข้า-ออก โครงการ



รูปที่ 2.7 ป้ายชื่อโครงการ



รูปที่ 2.8 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย

รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม



รูปที่ 2.9 แสงสว่างทางเข้า-ออก โครงการ



รูปที่ 2.10 จุดรวมพล



รูปที่ 2.11 อุปกรณ์แจ้งเตือนเหตุเพลิงไหม้

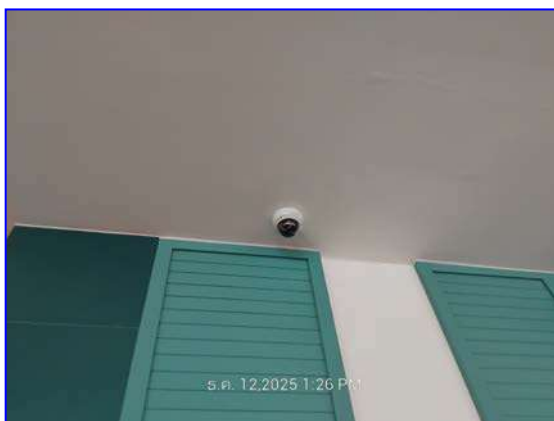
รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม



รูปที่ 2.12 ถังดับเพลิง



รูปที่ 2.13 ป้ายแสดงวิธีการใช้งานถังดับเพลิง



รูปที่ 2.14 ระบบโทรทัศน์วงจรปิด และไฟสำรองฉุกเฉิน

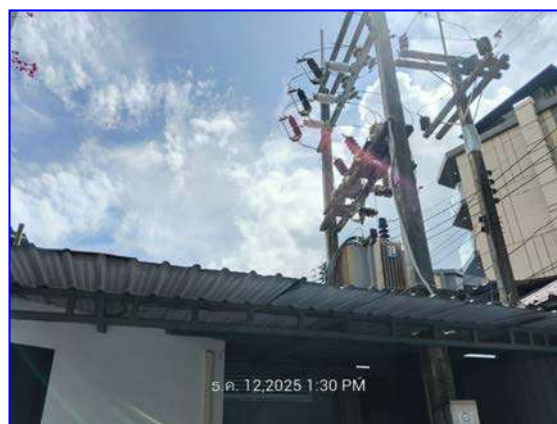
รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม



รูปที่ 2.15 เครื่องกำเนิดไฟฟ้า (Generator)



รูปที่ 2.16 ตู้ MDB Main Distribution Board

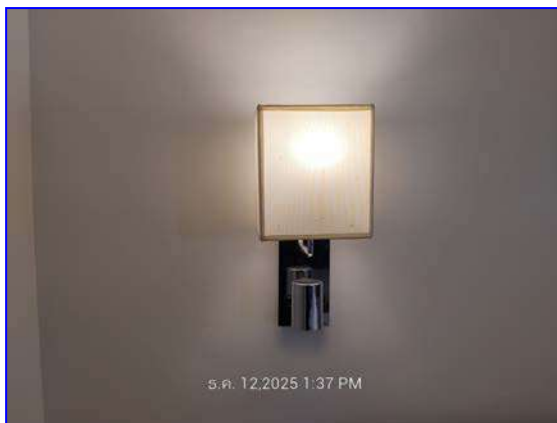


รูปที่ 2.17 หม้อแปลงไฟฟ้า

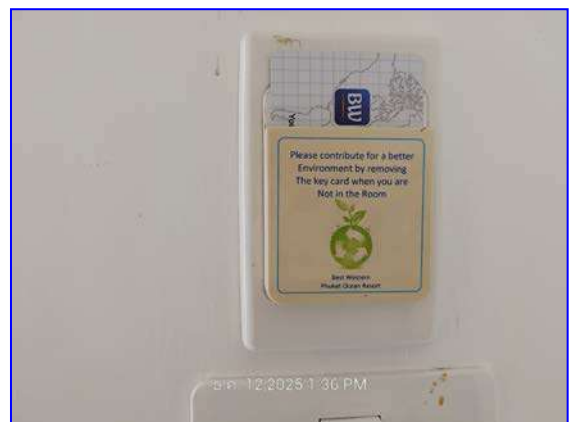
รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม



รูปที่ 2.18 สุขภัณฑ์ชนิดประหยัดน้ำ



รูปที่ 2.19 อุปกรณ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงาน

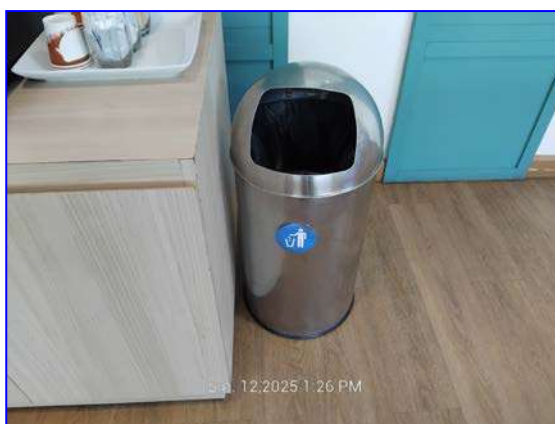


รูปที่ 2.20 ป้ายประชาสัมพันธ์ประหยัดน้ำ และประหยัดพลังงานไฟฟ้า

รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม



รูปที่ 2.21 ถึงขยะในห้องพัก



รูปที่ 2.22 ถึงขยะบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง



รูปที่ 2.23 ถึงขยะแยกประเภท

รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม



รูปที่ 2.24 ระบบบำบัดน้ำเสีย



รูปที่ 2.25 ถังเก็บน้ำใช้



รูปที่ 2.26 ถังเก็บน้ำใช้ในโครงการ

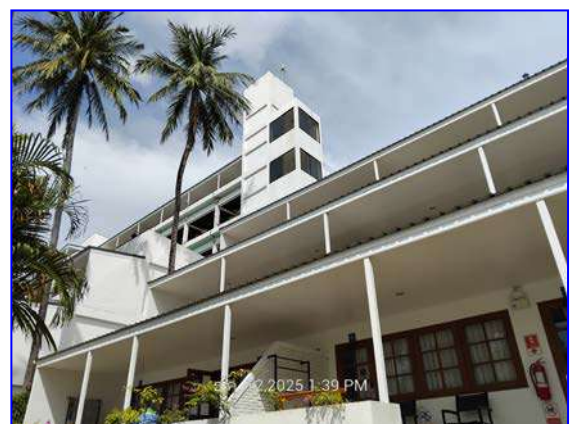
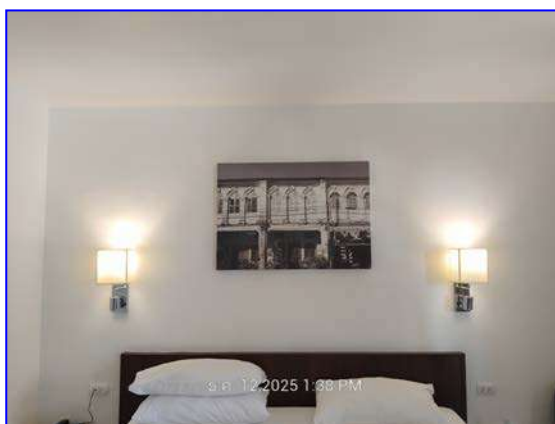
รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม



รูปที่ 2.27 ที่จอดรถยนต์และรถจักรยานยนต์



รูปที่ 2.28 อุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้น



รูปที่ 2.28 ใช้สีอ่อนทาผนังอาคาร และระบบระบายอากาศ

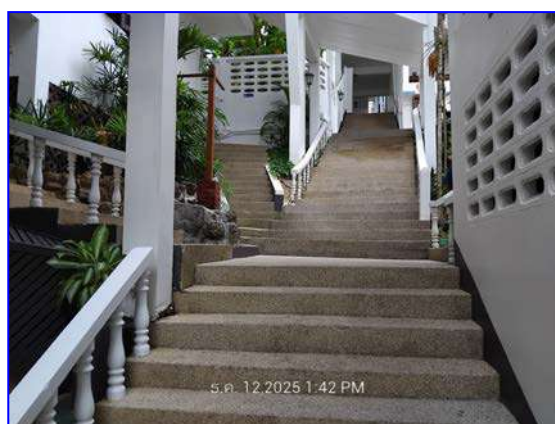
รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม



รูปที่ 2.30 ห้องพักขยะรวม

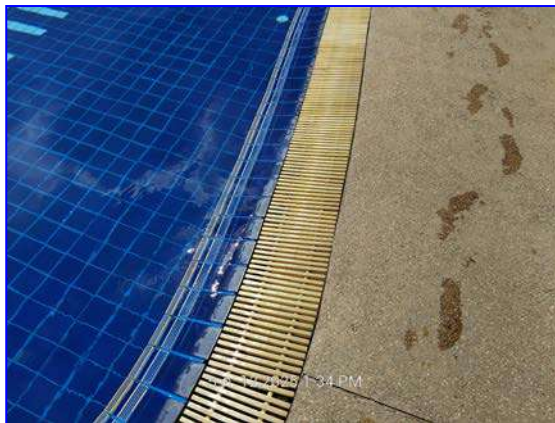
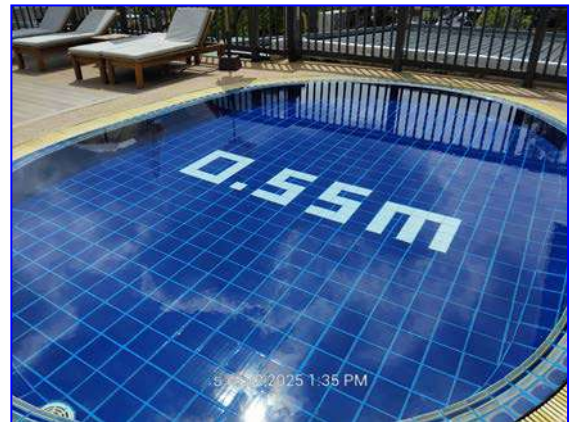


รูปที่ 2.31 ตะแกรงดักขยะและรางระบายน้ำ



รูปที่ 2.32 บันไดหนีไฟ

รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม



รูปที่ 2.33 สระว่ายน้ำ

บทที่ 3

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บทที่ 3

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการโรงแรมเบสท์เวสเทิร์น ภูเก็ต โอเชียน รีสอร์ท ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท ได้ทำการสรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามข้อกำหนดของหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องด้านโครงการด้านที่פקอาศัยบริการชุมชน ประจำเดือนมกราคม-ธันวาคม 2568 ซึ่งครอบคลุมปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ คือ

- การใช้น้ำ
- การใช้ไฟและการอนุรักษ์พลังงาน
- การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล
- การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม
- อาชีวอนามัยและความปลอดภัย/การป้องกันอัคคีภัย
- สุนทรียภาพ
- การจราจร
- โครงสร้างและความปลอดภัยบริเวณสระว่ายน้ำ
- ด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุการจมน้ำ
- คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเบสท์เวสเทิร์น ภูเก็ต โอเชียน รีสอร์ท ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท มีรายละเอียดการดำเนินงานตามแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ประจำเดือนมกราคม-ธันวาคม 2568 แสดงดังตารางที่ 3.1

ตารางที่ 3.1 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2568

โครงการโรงแรมเบสท์เวสเทิร์น ภูเก็ต โอเชียน รีสอร์ท ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม | จุดเก็บตัวอย่าง | วิธีตรวจสอบ | เดือน | | | | | | | | | | | |
|--|------------------------------|---|-------|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|----|
| | | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 1.1 สภาพภูมิประเทศ | | | | | | | | | | | | | | |
| -ระยะถอยร่นของอาคาร | - พื้นที่ว่างโดยรอบอาคาร | -ตรวจสอบระยะถอยร่นของอาคารตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าว | - | - | - | - | - | / | - | - | - | - | - | / |
| -ความสมบูรณ์ของพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ | -พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ | - ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกทดแทน กรณีต้นไม้ตาย | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / |
| 1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้างหน้าดิน | | | | | | | | | | | | | | |
| - ความสมบูรณ์ของพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ | - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ | -ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพสวยงาม เพื่อช่วยรักษาดิน | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / |

ตารางที่ 3.1 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2568

โครงการโรงแรมเบสท์เวสเทิร์น ภูเก็ต โอเชียน รีสอร์ท ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม | จุดเก็บตัวอย่าง | วิธีตรวจสอบ | เดือน | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|-------|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|----|
| | | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 1.3 การเกิดแผ่นดินไหว | | | | | | | | | | | | | | |
| -ความสมบูรณ์ของแผนที่แสดงเส้นทางอพยพหนีภัย | -ภายในพื้นที่โครงการ | -ตรวจสอบความสมบูรณ์ของแผนที่แสดงเส้นทางอพยพหนีภัยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ | - | - | - | - | - | / | - | - | - | - | - | / |
| 1.4 คุณภาพอากาศ | | | | | | | | | | | | | | |
| -พื้นที่สีเขียวในโครงการ | -พื้นที่สีเขียวของโครงการ | -ตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพสวยงามอยู่เสมอ | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / |
| -สภาพถนนที่ใช้เป็นเส้นทางเข้า-ออก ของโครงการ | -บริเวณที่จอดรถภายในโครงการ | -ตรวจสอบรถที่จอดอยู่บริเวณที่จอดรถให้ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งขณะจอดรถ | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / |
| 1.5 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน | | | | | | | | | | | | | | |
| -ตรวจสอบความสมบูรณ์ของป้าย | -ภายในพื้นที่โครงการ | -ตรวจสอบความสมบูรณ์ของป้าย หากชำรุดหรือขึ้นสนิม หากมีการชำรุดต้องทำการซ่อมแซม/เปลี่ยนใหม่ทันที | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / |
| 1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน | | | | | | | | | | | | | | |
| -คุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียและน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด | -บ่อตรวจคุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบ จำนวน 2 จุด - บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดจำนวน 1 จุด | -วิธีตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 7 พ.ศ. 2548 | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / |
| 2.1ทรัพยากรชีวภาพบนบก | | | | | | | | | | | | | | |
| - ความเจริญงอกงามของต้นไม้ | -พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ | -ดูแลพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม และหากมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตายต้องปลูกต้นไม้ทดแทนทันที | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / |
| 2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ | | | | | | | | | | | | | | |
| -คุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียและน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด | -บ่อตรวจคุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบ จำนวน 2 จุด -บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดจำนวน 1 จุด | -วิธีการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 7 พ.ศ. 2548 | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / |
| 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน | | | | | | | | | | | | | | |
| -อาคารของโครงการ | -อาคารภายในพื้นที่โครงการ | -ตรวจสอบอาคารให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาต | - | - | - | - | / | - | - | - | - | - | - | / |

ตารางที่ 3.1 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2568

โครงการโรงแรมเบสท์เวสเทิร์น ภูเก็ต โอเชียน รีสอร์ท ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม | จุดเก็บตัวอย่าง | วิธีตรวจสอบ | เดือน | | | | | | | | | | | |
|---|--|--|-------|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|----|
| | | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 3.2 การใช้น้ำ | | | | | | | | | | | | | | |
| -บ่อเก็บน้ำใช้และบ่อเก็บน้ำใต้ดิน | -บ่อเก็บน้ำใช้ | -ตรวจสอบและสำรองน้ำใช้ให้มีความเพียงพอต่อความต้องการใช้น้ำ | - | - | - | - | - | / | - | - | - | - | - | / |
| -ท่อประปา | ท่อประปา | -ตรวจสอบระบบท่อน้ำ ก๊อกน้ำ ให้อยู่ในสภาพดีเหมาะกับการใช้งาน เพื่อป้องกันการรั่วไหลการอุดตัน และป้องกันการปนเปื้อนของน้ำ | - | - | - | - | - | / | - | - | - | - | - | / |
| -คุณภาพและประสิทธิภาพของสารกรองในระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ | -ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ | -ล้างทำความสะอาด/เปลี่ยนสารกรองระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ -ล้างบ่อเก็บน้ำใช้และตรวจสอบรอบรั้วของบ่อ | - | - | - | - | - | / | - | - | - | - | - | / |
| 3.3 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล | | | | | | | | | | | | | | |
| -น้ำเสียก่อนเข้าระบบ -น้ำเสียหลังบำบัด | -บ่อตรวจคุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบ จำนวน 2 จุด -บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด จำนวน 1 จุด | - วิธีการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 7 พ.ศ. 2548 | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / |
| 3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม | | | | | | | | | | | | | | |
| -มูลฝอย และตะกอนบริเวณบ่อพัก และบ่อดักมูลฝอย/ทางระบายน้ำ | -บ่อพักน้ำ รางระบายน้ำ บ่อหน่วงน้ำ และบ่อดักมูลฝอยภายในโครงการ | -ตรวจสอบบ่อพัก รางระบายน้ำ และบ่อดักมูลฝอย และบ่อหน่วงน้ำภายในโครงการไม่ให้มีเศษมูลฝอยอุดตัน | - | - | - | - | - | / | - | - | - | - | - | / |
| -สภาพของท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำ การทรุดแตก รั่วซึม อุดตัน | -ท่อระบายน้ำ | -ตรวจสอบปริมาณตะกอนภายในท่อระบายน้ำและขุดลอกทำความสะอาด | - | - | - | - | - | / | - | - | - | - | - | / |
| 3.5 การจัดการมูลฝอย | | | | | | | | | | | | | | |
| -ความสะอาดของห้องพักมูลฝอย | -ห้องพักมูลฝอย | -ตรวจสอบห้องพักมูลฝอยรวม ให้อยู่ในสภาพดี สะอาดอยู่เสมอ -ตรวจสอบถังมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ กรณีชำรุดต้องดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที -ประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากเทศบาลตำบลคลองให้เข้ามาเก็บขนมูลฝอยเพื่อไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / |
| -ความสะอาดและความสมบูรณ์ของถังรองรับมูลฝอย | -ถังมูลฝอยภายในโครงการ | -ล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมและถังมูลฝอย ทุกครั้งที่มีการเก็บขนมูลฝอย | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / |
| 3.6 การจราจร | | | | | | | | | | | | | | |
| -ความสมบูรณ์ของป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ | -ป้ายจราจรภายในโครงการ | -ตรวจสอบสี การเกิดสนิมของป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / |

ตารางที่ 3.1 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2568

โครงการโรงแรมเบสท์เวสเทิร์น ภูเก็ต โอเชียน รีสอร์ท ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม | จุดเก็บตัวอย่าง | วิธีตรวจสอบ | เดือน | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|-------|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|----|
| | | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 3.7 การใช้ไฟฟ้า | | | | | | | | | | | | | | |
| -การทำงานของระบบไฟฟ้า | -ระบบไฟฟ้าภายในโครงการ | -ตรวจสอบแผงวงจรไฟฟ้า สายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้า หากพบว่าชำรุดให้รีบซ่อมแซม | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / |
| -หม้อแปลงไฟฟ้า | -หม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ | -ตรวจสอบสายไฟ ขั้วต่อและระดับน้ำมันหม้อแปลงเสมอ กรณีชำรุดต้องดำเนินการซ่อมแซมหรือแก้ไขทันที | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / |
| 3.8 การสื่อสาร การบดบัง คลื่นวิทยุและโทรทัศน์ | | | | | | | | | | | | | | |
| - อาคารของโครงการ | -อาคารอาคารของโครงการ | -ตรวจสอบความสูงของอาคาร โดยไม่ก่อสร้างต่อเติมหรือดัดแปลงอาคารให้มีความสูงเพิ่มขึ้นหรือให้ผิดไปจากที่ได้ออกแบบไว้ตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาต | - | - | - | - | - | / | - | - | - | - | - | / |
| - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ | -พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ | -ดูแลรักษาต้นไม้ไม่ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอและปลูกทดแทน กรณีต้นไม้ตาย | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / |
| 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม | | | | | | | | | | | | | | |
| -เรื่องร้องเรียนจากอาคารใกล้เคียงโครงการ | -อาคาร ผู้ใช้บริการภายในโครงการและบ้านพักอาศัยโดยรอบในรัศมี100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ | -จัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียนที่เกิดจากโครงการหากมีเรื่องร้องเรียนโครงการต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันที | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / |
| 4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย | | | | | | | | | | | | | | |
| -กล้องวงจรปิด (CCTV) | -จุดติดตั้ง CCTV ในพื้นที่โครงการทั้งภายในอาคาร และภายนอกอาคาร | -ติดตั้ง CCTV (กล้องวงจรปิด) ภายในพื้นที่โครงการ และบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการ | - | - | / | - | - | / | - | - | / | - | - | / |
| -สระว่ายน้ำ | -สระว่ายน้ำในโครงการ | - ตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักเกณฑ์ด้านสุขลักษณะในการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 วันที่ 20 มกราคม 2550 | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / |
| 4.3 การป้องกันอัคคีภัยและดับเพลิง | | | | | | | | | | | | | | |
| -สภาพความพร้อมใช้งานของอุปกรณ์ดับเพลิง | -จุดที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิง | -ตรวจสอบถังวัดแรงดัน สลัก ซีลคันปั๊ม สายฉีด และตัวถังดับเพลิงให้มีสภาพดี ไม่บุบหรือบวม หากพบชำรุดให้รีบเปลี่ยนใหม่ทันที | - | - | - | - | - | / | - | - | - | - | - | / |
| -สภาพความพร้อมใช้งานของอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ | -จุดที่ติดตั้งอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ | - ทดสอบระบบเซ็นเซอร์ ระบบเตือน และแบตเตอรี่ให้มีความพร้อมในการใช้งานอยู่ตลอดเวลา | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / |

ตารางที่ 3.1 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2568

โครงการโรงแรมเบสท์เวสเทิร์น ภูเก็ต โอเชียน รีสอร์ท ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม | จุดเก็บตัวอย่าง | วิธีตรวจสอบ | เดือน | | | | | | | | | | | |
|--|--|---|-------|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|----|
| | | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 4.4 ทัศนียภาพ | | | | | | | | | | | | | | |
| -ความเจริญงอกงามของต้นไม้ | -พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ | -ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอและปลูกต้นไม้ทดแทนกรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / |
| 4.5 ด้านความเป็นส่วนตัว | | | | | | | | | | | | | | |
| -พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ | -พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ | -ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพสวยงาม | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / |
| -ผ้าฝ้ายภายในโครงการ | -บริเวณที่มีการติดตั้งผ้าฝ้าย | -ตรวจสอบดูแลความสมบูรณ์ของผ้าฝ้ายให้มีสภาพดีอยู่เสมอ | - | - | / | - | - | / | - | - | / | - | - | / |
| 4.6 การสาธารณสุข | | | | | | | | | | | | | | |
| -ผู้ให้บริการและที่จอดรถยนต์ภายในโครงการ | -ป้ายเตือนบริเวณที่จอดรถของโครงการ -บอร์ดประชาสัมพันธ์บริเวณสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด | -ตรวจสอบป้ายเตือน “ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งขณะจอดรถ” ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ -ติดตั้งป้ายกำกับให้ใช้บริการภายในโครงการไม่ทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังและแรงสั่นสะเทือนรบกวนผู้ใช้บริการที่อยู่โดยรอบ | - | - | - | - | - | / | - | - | - | - | - | / |
| -น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดและหลังผ่านการบำบัด | -บ่อตรวจคุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบจำนวน 2 จุด -บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดจำนวน 1 จุด | -ใช้วิธีการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 7 พ.ศ. 2548 | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / |
| -ความสะอาดของห้องพักมูลฝอย | -ถังมูลฝอยภายในโครงการ | -ตรวจสอบถังมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยรวมให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ กรณีชำรุดต้องดำเนินการซ่อมแซมหรือแก้ไขทันที | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / |
| -ความสะอาดและความสมบูรณ์ของถังรองรับมูลฝอย | | -ล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมและถังมูลฝอยทุกครั้ง | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / |

ตารางที่ 3.2 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเบสท์เวสเทิร์น ภูเก็ต โอเชียน รีสอร์ท ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท
ประจำเดือนมกราคม-ธันวาคม 2568

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม | วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด | ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ | ความถี่ของการ ตรวจสอบ | ผลการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา/อุปสรรค/ การแก้ไขปัญหา |
|---|--|--|---------------------------------------|--|---------------------------------|
| 1.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ | | | | | |
| 1.1 สภาพภูมิประเทศ -ระยะถอยร่นของอาคาร -ความสมบูรณ์ของพื้นที่สีเขียว ภายในโครงการ | -ตรวจสอบระยะถอยร่นของอาคารตามที่กฎหมาย กำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างใน พื้นที่ดังกล่าว - ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอและปลูก ทดแทน กรณีต้นไม้ตาย | - พื้นที่ว่างโดยรอบอาคาร -พื้นที่สีเขียวภายใน โครงการ | -ตรวจสอบทุก 6 เดือน -ทุกวัน | -ดำเนินการในเดือนม.ค.- มิ.ย. 68 | -ไม่พบปัญหา |
| 1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้าง หน้าดิน - ความสมบูรณ์ของพื้นที่สีเขียว ภายในโครงการ | -ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพสวยงาม เพื่อ ช่วยรักษาหน้าดิน | - พื้นที่สีเขียวภายใน โครงการ | -ทุกวัน | -ดำเนินการในเดือนม.ค.- มิ.ย. 68 | -ไม่พบปัญหา |
| 1.3 การเกิดแผ่นดินไหว -ความสมบูรณ์ของแผนที่แสดง เส้นทางอพยพหนีภัย | -ตรวจสอบความสมบูรณ์ของแผนที่แสดงเส้นทาง อพยพหนีภัยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ | -ภายในพื้นที่โครงการ | -6เดือน | -ดำเนินการในเดือนม.ค.- มิ.ย. 68 | -ไม่พบปัญหา |
| 1.4 คุณภาพอากาศ -พื้นที่สีเขียวในโครงการ -สภาพถนนที่ใช้เป็นเส้นทางเข้า- ออก ของโครงการ | -ตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพ สวยงามอยู่เสมอ -ตรวจสอบรถที่จอดอยู่บริเวณที่จอดรถให้ดับ เครื่องยนต์ทุกครั้งขณะจอดรถ | -พื้นที่สีเขียวของโครงการ -บริเวณที่จอดรถภายใน โครงการ | -ทุกวัน -ทุกวัน | -ดำเนินการในเดือนม.ค.- มิ.ย. 68 -ดำเนินการในเดือนม.ค.- มิ.ย. 68 | -ไม่พบปัญหา |

ตารางที่ 3.2 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเบสท์เวสเทิร์น ภูเก็ต โอเชียน รีสอร์ท ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท
ประจำเดือนมกราคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม | วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด | ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ | ความถี่ของการ ตรวจสอบ | ผลการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา/อุปสรรค/ การแก้ไขปัญหา |
|--|--|--|--------------------------|--|---------------------------------|
| 1.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) | | | | | |
| 1.5 ระดับเสียงและความ สั่นสะเทือน -ตรวจสอบความสมบูรณ์ของป้าย | -ตรวจสอบความสมบูรณ์ของป้าย หากชำรุดหรือขึ้น สนิม หากมีการชำรุดต้องทำการซ่อมแซม/เปลี่ยนใหม่ ทันที | -ภายในพื้นที่โครงการ | -ทุกวัน | -ดำเนินการในเดือนม.ค.- มิ.ย. 68 | -ไม่พบปัญหา |
| 1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน -คุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบ บำบัดน้ำเสียและน้ำทิ้งหลังผ่านการ บำบัด | -วิธีตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งตามประกาศคณะกรรมการ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 7 พ.ศ. 2548 | -บ่อตรวจคุณภาพน้ำเสีย ก่อนเข้าระบบ จำนวน 2 จุด - บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง หลังผ่านการบำบัด จำนวน 1 จุด | -ทุกเดือน | -ดำเนินการในเดือนม.ค.- มิ.ย. 68 -ดำเนินการในเดือนม.ค.- มิ.ย. 68 | -ไม่พบปัญหา |
| 2.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | | | |
| 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก - ความเจริญงอกงามของต้นไม้ | -ดูแลพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม และหากมีต้นไม้ ได้รับความเสียหายหรือตายต้องปลูกต้นใหม่ทดแทน ทันที | -พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ | -ทุกวัน | -ดำเนินการในเดือนม.ค.- มิ.ย. 68 | -ไม่พบปัญหา |
| 2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ -คุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด น้ำเสียและน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด | -วิธีการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 7 พ.ศ. 2548 | -บ่อตรวจคุณภาพน้ำเสียก่อน เข้าระบบ จำนวน 2 จุด -บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งหลัง ผ่านการบำบัด จำนวน 1 จุด | -ทุกเดือน | -ดำเนินการในเดือนม.ค.- มิ.ย. 68 -ดำเนินการในเดือนม.ค.- มิ.ย. 68 | -ไม่พบปัญหา |

ตารางที่ 3.2 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเบสท์เวสเทิร์น ภูเก็ต โอเชียน รีสอร์ท ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท
ประจำเดือนมกราคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม | วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด | ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ | ความถี่ของการ ตรวจสอบ | ผลการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา/อุปสรรค/ การแก้ไขปัญหา |
|--|--|--|----------------------------------|--|---------------------------------|
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | | | |
| 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน -อาคารของโครงการ | -ตรวจสอบอาคารให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้รับ อนุญาต | -อาคารภายในพื้นที่โครงการ | -ทุก 6 เดือน | -ดำเนินการในเดือนม.ค.- มิ.ย. 68 | -ไม่พบปัญหา |
| 3.2 การใช้น้ำ -บ่อเก็บน้ำใช้และบ่อเก็บน้ำใต้ดิน | -ตรวจสอบและสำรองน้ำใช้ให้มีความเพียงพอต่อความ ต้องการใช้น้ำ | -บ่อเก็บน้ำใช้ | -ล้างบ่อเก็บน้ำใช้ทุก 6 เดือน | -ดำเนินการในเดือนม.ค.- มิ.ย. 68 | -ไม่พบปัญหา |
| -คุณภาพน้ำใช้ 12 พารามิเตอร์ (ความเป็นกรดและด่าง, ความขุ่น, สี, ปริมาณสารทั้งหมด, ความ กระด้างทั้งหมด, คลอไรด์, เหล็ก, แมงกานีส, ไนเตรท, ซัลเฟต, TCB) E-Coli) | -ใช้วิธีการตรวจสอบตามมาตรฐานคุณภาพน้ำของการ ประปาภูมิภาค -ตรวจวัดปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือในน้ำใช้ตาม มาตรฐานของ Standard Method for the Examination of Water and Wastewater 24 th Edition, 2023 ของ APHA, AWWA and WEF | -น้ำที่ผ่านระบบกรอง/ระบบ ปรับปรุงคุณภาพ | -ทุก 3 เดือน -ทุก 1 เดือน | -ดำเนินการในเดือนม.ค.- มิ.ย. 68 -ดำเนินการในเดือนม.ค.- มิ.ย. 68 | -ไม่พบปัญหา -ไม่พบปัญหา |
| -ท่อประปา | -ตรวจสอบระบบท่อน้ำ ก๊อกน้ำ ให้อยู่ในสภาพดี เหมาะกับการใช้งาน เพื่อป้องกันการรั่วไหล การอุดตัน และป้องกันการปนเปื้อนของน้ำ | -ท่อประปา | -ทุก 6 เดือน | -ดำเนินการในเดือนม.ค.- มิ.ย. 68 | -ไม่พบปัญหา |
| -คุณภาพและประสิทธิภาพของสาร กรองในระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ | -ล้างทำความสะอาด/เปลี่ยนสารกรองระบบปรับปรุง คุณภาพน้ำ -ล้างบ่อเก็บน้ำใช้และตรวจสอบรอบรั้วของบ่อ | -ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ | -ทุก 6 เดือน | -ดำเนินการในเดือนม.ค.- มิ.ย. 68 | -ไม่พบปัญหา |

ตารางที่ 3.2 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเบสท์เวสเทิร์น ภูเก็ต โอเชียน รีสอร์ท ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท
ประจำเดือนมกราคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม | วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด | ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ | ความถี่ของการ ตรวจสอบ | ผลการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา/อุปสรรค/ การแก้ไขปัญหา |
|--|---|--|---|------------------------------------|---------------------------------|
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) | | | | | |
| 3.3 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล -น้ำเสียก่อนเข้าระบบ (BOD, TSS,) -น้ำเสียหลังบำบัด (pH, BOD, TSS, Settleable Solids, TKN, TDS, G&O, S ²⁻) | - วิธีการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 7 พ.ศ. 2548 | -บ่อตรวจคุณภาพน้ำเสียก่อน เข้าระบบ จำนวน 2 จุด -บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งหลัง ผ่านการบำบัด จำนวน 1 จุด | -ทุกเดือน | -ดำเนินการในเดือนม.ค.- มิ.ย. 68 | -ไม่พบปัญหา |
| 3.4 การระบายน้ำและการป้องกัน น้ำท่วม -มูลฝอย และตะกอนบริเวณบ่อกัก และบ่อดักมูลฝอย/ทางระบายน้ำ | -ตรวจสอบบ่อกัก รางระบายน้ำ และบ่อดักมูลฝอย และบ่อบำบัดน้ำภายในโครงการไม่ให้มีเศษมูลฝอยอุด ตัน | -บ่อกักน้ำ รางระบายน้ำ บ่อ หนองน้ำ และบ่อดักมูลฝอย ภายในโครงการ | -ทุก 6 เดือน | -ดำเนินการในเดือนม.ค.- มิ.ย. 68 | -ไม่พบปัญหา |
| -สภาพของท่อระบายน้ำและบ่อกัก น้ำ การทรุดแตกรั่วซึม อุดตัน | -ตรวจสอบปริมาณตะกอนภายในท่อระบายน้ำและชุด ลอกทำความสะอาด | -ท่อระบายน้ำ | -ทุก 6 เดือน (และ เพิ่มความถี่ในฤดูฝน ทุกเดือน) | -ดำเนินการในเดือนม.ค.- มิ.ย. 68 | -ไม่พบปัญหา |
| 3.5 การจัดการมูลฝอย -ความสะอาดของห้องพักมูลฝอย | -ตรวจสอบห้องพักมูลฝอยรวม ให้อยู่ในสภาพดี สะอาดอยู่เสมอ -ตรวจสอบถังมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ กรณี ชำรุดต้องดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที -ประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากเทศบาล ตำบลคลองให้เข้ามาเก็บขนมูลฝอยเพื่อไม่ให้มีมูลฝอย ตกค้าง | -ห้องพักมูลฝอย | -ทุกวัน | -ดำเนินการในเดือนม.ค.- มิ.ย. 68 | -ไม่พบปัญหา |

ตารางที่ 3.2 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเบสท์เวสเทิร์น ภูเก็ต โอเชียน รีสอร์ท ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท
ประจำเดือนมกราคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม | วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด | ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ | ความถี่ของการ ตรวจสอบ | ผลการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา/อุปสรรค/ การแก้ไขปัญหา |
|--|--|--|-----------------------------|--|---------------------------------|
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) | | | | | |
| 3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ) -ความสะอาดและความสมบูรณ์ ของถังรองรับมูลฝอย | -ล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมและถังมูลฝอย ทุกครั้งที่มีการเก็บขนมูลฝอย | -ถังมูลฝอยภายในโครงการ | -ทุกวัน | -ดำเนินการในเดือนม.ค.- มิ.ย. 68 | -ไม่พบปัญหา |
| 3.6 การจราจร -ความสมบูรณ์ของป้ายสัญญาณ จราจรต่างๆ | -ตรวจสอบสี การเกิดสนิมของป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ | -ป้ายจราจรภายในโครงการ | -ทุกเดือน | -ดำเนินการในเดือนม.ค.- มิ.ย. 68 | -ไม่พบปัญหา |
| 3.7 การใช้ไฟฟ้า -การทำงานของระบบไฟฟ้า -หม้อแปลงไฟฟ้า | -ตรวจสอบแผงวงจรไฟฟ้า สายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้า หากพบว่าชำรุดให้รีบซ่อมแซม -ตรวจสอบสายไฟ ขั้วต่อและระดับน้ำมันหม้อแปลง เสมอ กรณีชำรุดต้องดำเนินการซ่อมแซมหรือแก้ไขทันที | -ระบบไฟฟ้าภายในโครงการ -หม้อแปลงไฟฟ้าของ โครงการ | -ทุกเดือน -ทุก 1 ปี | -ดำเนินการในเดือนม.ค.- มิ.ย. 68 -ดำเนินการในเดือนม.ค.- มิ.ย. 68 | -ไม่พบปัญหา -ไม่พบปัญหา |
| 3.8 การสื่อสาร การบังคับ คลื่นวิทยุและโทรทัศน์ - อาคารของโครงการ - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ | -ตรวจสอบความสูงของอาคาร โดยไม่ก่อสร้างต่อเติม หรือดัดแปลงอาคารให้มีความสูงเพิ่มขึ้นหรือให้ผิดไป จากที่ได้ออกแบบไว้ตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาต -ดูแลรักษาดันไม้ไม่ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอและปลูก ทดแทน กรณีต้นไม้ตาย | -อาคารอาคารของโครงการ -พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ | -ทุก 6 เดือน -ทุกวัน | -ดำเนินการในเดือนม.ค.- มิ.ย. 68 -ดำเนินการในเดือนม.ค.- มิ.ย. 68 | -ไม่พบปัญหา -ไม่พบปัญหา |

ตารางที่ 3.2 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเบสท์เวสเทิร์น ภูเก็ต โอเชียน รีสอร์ท ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท
ประจำเดือนมกราคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม | วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด | ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ | ความถี่ของการ ตรวจสอบ | ผลการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา/อุปสรรค/ การแก้ไขปัญหา |
|--|---|--|-------------------------------|--|---------------------------------|
| 4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต | | | | | |
| 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม -เรื่องร้องเรียนจากอาคารใกล้เคียง โครงการ | -จัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียนที่เกิดจากโครงการหากมี เรื่องร้องเรียนโครงการต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันที | -อาคาร ผู้ใช้บริการ ภายในโครงการและ บ้านพักอาศัยโดยรอบใน รัศมี 100 เมตร จากของ เขตพื้นที่โครงการ | -ทุกวัน | -ดำเนินการในเดือนม.ค.-มิ.ย. 68 (ไม่พบข้อร้องเรียน ฯ) | -ไม่พบปัญหา |
| 4.2 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย -กล้องวงจรปิด (CCTV) -สระว่ายน้ำ | - ติดตั้ง CCTV (กล้องวงจรปิด) ภายในพื้นที่โครงการ และ บริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการ - ตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักเกณฑ์ด้าน สุขลักษณะในการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 วันที่ 20 มกราคม 2550 | -สระว่ายน้ำในโครงการ | -ทุกเดือน | -ดำเนินการในเดือนม.ค.-มิ.ย. 68 | -ไม่พบปัญหา |
| 4.3 การป้องกันอัคคีภัยและ ดับเพลิง -สภาพความพร้อมใช้งานของ อุปกรณ์ดับเพลิง -สภาพความพร้อมใช้งานของ อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ | -ตรวจสอบถังดับเพลิงแรงดัน สลัก ซีลคันปั๊ม สายฉีด และ ตัวถังดับเพลิงให้มีสภาพดี ไม่บุบหรือบวม หากพบชำรุดให้ ปรับเปลี่ยนใหม่ทันที - ทดสอบระบบเซ็นเซอร์ ระบบเตือน และแบตเตอรี่ให้มี ความพร้อมในการใช้งานอยู่ตลอดเวลา | -จุดที่ติดตั้งอุปกรณ์ ดับเพลิง -จุดที่ติดตั้งอุปกรณ์แจ้ง เหตุเพลิงไหม้ | -ทุก 6 เดือน -ทุกเดือน | -ดำเนินการในเดือนม.ค.-มิ.ย. 68 -ดำเนินการในเดือนม.ค.-มิ.ย. 68 | -ไม่พบปัญหา -ไม่พบปัญหา |

ตารางที่ 3.2 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเบสท์เวสเทิร์น ภูเก็ต โอเชียน รีสอร์ท ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท
ประจำเดือนมกราคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม | วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด | ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ | ความถี่ของการ ตรวจสอบ | ผลการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา/อุปสรรค/ การแก้ไขปัญหา |
|--|--|--|-----------------------------|--|---------------------------------|
| 4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) | | | | | |
| 4.4 ทัศนียภาพ -ความเจริญของถนนของต้นไม้ | -ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอและปลูกต้นไม้ทดแทนกรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว | -พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ | -ทุกวัน | -ดำเนินการในเดือนม.ค.- มิ.ย. 68 | -ไม่พบปัญหา |
| 4.5 ด้านความเป็นส่วนตัว -พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ -ผ้าผ่อนภายในโครงการ | -ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพสวยงาม -ตรวจสอบดูแลความสมบูรณ์ของผ้าผ่อนให้มีสภาพดีอยู่เสมอ | -พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ -บริเวณที่มีการติดตั้งผ้าผ่อน | -ทุกวัน -ทุก 3 เดือน | -ดำเนินการในเดือนม.ค.- มิ.ย. 68 -ดำเนินการในเดือนม.ค.- มิ.ย. 68 | -ไม่พบปัญหา -ไม่พบปัญหา |
| 4.6 การสาธารณสุข -ผู้ให้บริการและที่จอดรถยนต์ ภายในโครงการ | -ตรวจสอบป้ายเตือน “ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งขณะจอดรถ” ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ -ติดตั้งป้ายกำกับให้ใช้บริการภายในโครงการไม่ทำกิจกรรม ที่ก่อให้เกิดเสียงดังและแรงสั่นสะเทือนรบกวนผู้ใช้บริการที่ อยู่โดยรอบ | -ป้ายเตือนบริเวณที่จอดรถ ของโครงการ -บอร์ดประชาสัมพันธ์ บริเวณสำนักงานนิติ บุคคลอาคารชุด | -ทุก 6 เดือน | -ดำเนินการในเดือนม.ค.- มิ.ย. 68 | -ไม่พบปัญหา |
| -น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดและ หลังผ่านการบำบัด | -ใช้วิธีการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 7 พ.ศ. 2548 | -บ่อตรวจคุณภาพน้ำ เสียก่อนเข้าระบบ จำนวน 2 จุด -บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง หลังผ่านการบำบัด จำนวน 1 จุด | -ทุกเดือน | -ดำเนินการในเดือนม.ค.- มิ.ย. 68 | -ไม่พบปัญหา |

ตารางที่ 3.2 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเบสท์เวสเทิร์น ภูเก็ต โอเชียน รีสอร์ท ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท
ประจำเดือนมกราคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม | วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด | ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ | ความถี่ของการ ตรวจสอบ | ผลการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา/อุปสรรค/ การแก้ไขปัญหา |
|---|---|----------------------------------|--------------------------|------------------------------------|---------------------------------|
| 4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) | | | | | |
| 4.4 ทัศนียภาพ (ต่อ) -ความสะอาดของห้องพักมูลฝอย -ความสะอาดและความสมบูรณ์ ของถังรองรับมูลฝอย | -ตรวจสอบถังมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยรวมให้อยู่ใน สภาพดีอยู่เสมอ กรณีชำรุดต้องดำเนินการซ่อมแซมหรือ แก้ไขทันที -ล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมและถังมูลฝอยทุก ครั้ง | -ถังมูลฝอยภายใน โครงการ | -ทุกวัน | -ดำเนินการในเดือนม.ค.- มิ.ย. 68 | -ไม่พบปัญหา |

3.1 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ จะดำเนินการตามวิธีมาตรฐานของ Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023 โดยมีรายละเอียดวิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ แสดงดังตารางที่ 3.3 และรายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ แสดงดังตารางที่ 3.4

ตารางที่ 3.3 วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ

| วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ |
|---|
| เก็บตัวอย่างน้ำโดยวิธี Grab Sampling โดยตัวอย่างที่เก็บได้จะบรรจุใส่ขวดประเภทต่างๆ ดังนี้ |
| 1. ตัวอย่างวิเคราะห์หาปริมาณไขมัน (Oil & Grease) ตัวอย่างที่เก็บได้จะบรรจุใส่ขวดแก้วขนาด 1,000 ml |
| 2. ตัวอย่างวิเคราะห์หาปริมาณ Bacteria ประเภทต่างๆ ตัวอย่างที่เก็บได้จะบรรจุใส่ขวดแก้วที่ผ่านการฆ่าเชื้อด้วยวิธี Sterile Technique |
| 3. ตัวอย่างวิเคราะห์หาพารามิเตอร์อื่นๆ ตัวอย่างที่เก็บได้จะบรรจุใส่ขวดพลาสติกขนาด 1,800 ml |
| ตัวอย่างทั้งหมดจะถูกแช่ในถังน้ำแข็งเพื่อเก็บรักษาตัวอย่างก่อนนำมาวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการ ภายใน 24 ชั่วโมง |
| สำหรับค่า พารามิเตอร์บางค่า จะตรวจวัดที่ภาคสนาม ได้แก่ pH, DO, Temperature และ Flow Rate |

ตารางที่ 3.4 รายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

| ลำดับที่ | ดัชนีชี้วัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม | วิธีการตรวจวิเคราะห์ |
|----------|------------------------------|--|
| 1 | pH at 25.0°C | Electrometric Method |
| 2 | BOD ₅ | 5-Day BOD Test, Azide modification Method |
| 3 | Total Suspended Solids | Dried at 103-105 °C (Part 2540D) |
| 4 | Total Dissolved Solids | Dried at 180 °C (Part 2540C) |
| 5 | Total Kjeldahl Nitrogen | Macro-Kjeldahl Titrimetric Method |
| 6 | Grease & Oil | Liquid-Liquid Partition-Gravimetric Method |
| 7 | Sulfide | Iodometric Method |
| 8 | Settleable Solids | Volumetric Method |
| 9 | Total Coliform Bacteria | MPN Test Method |
| 10 | Fecal Coliform Bacteria | MPN Test Method |
| 11 | E.Coli | MPN Test Method |
| 12 | Chlorine (Residual) | DPD Colorimetric Method |
| 13 | Total Solids | Dried at 180 °C |
| 14 | Apparent color | Spectrophotometric Method |
| 15 | Manganese | Persulfate Method |
| 16 | Chloride | Argentometric Method |
| 17 | Hardness | EDTA titrimetric Method |
| 18 | Iron | Phenanthroline Method |

ตารางที่ 3.4 รายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ (ต่อ)

| ลำดับที่ | ดัชนีชี้วัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม | วิธีการตรวจวิเคราะห์ |
|----------|------------------------------|--------------------------|
| 19 | Turbidity | Nephelometric Method |
| 20 | Nitrate | Cadmium Reduction Method |
| 21 | Sulfate | Turbidimetric Method |

3.1.1 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด ของโครงการโรงแรมเบสท์เวสเทิร์น ภูเก็ต โอเชียน รีสอร์ท ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท ประจำเดือนมกราคม-ธันวาคม 2568 จำนวน 4 จุด คือ น้ำก่อนเข้าระบบบำบัด "ฝั่่งห้องครัว บ่อบน และ บ่อล่าง" และน้ำผ่านการบำบัด "ท่อระบายน้ำทิ้งสู่สาธารณะ ฝั่่งห้องครัว และฝั่่งห้องพัก รูปภาพแสดงการเก็บตัวอย่างน้ำ 3.1-3.3

รูปภาพแสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำผ่านการบำบัด



รูปที่ 3.1 ภาพแสดงการเก็บตัวอย่างน้ำก่อนเข้าระบบบำบัด "ห้องครัว"



รูปที่ 3.2 ภาพแสดงการเก็บตัวอย่างน้ำ "ท่อระบายน้ำทิ้งสู่สาธารณะ ฝั่่งห้องครัว"

รูปภาพแสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำผ่านการบำบัด (ต่อ)



รูปที่ 3.3 ภาพแสดงการเก็บตัวอย่างน้ำ “ท่อระบายน้ำทิ้งสู่สาธารณะ “ฝั่งห้องพัก”

3.1.1.1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด ของโครงการโรงแรมเบสท์เวสเทิร์น ภูเก็ต โอเชียน รีสอร์ท ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท ประจำเดือนมกราคม-ธันวาคม 2568 จำนวน 4 จุด คือ น้ำก่อนเข้าระบบบำบัด “ฝั่งห้องครัว บ่อบน และ บ่อล่าง” และน้ำผ่านการบำบัด “ท่อระบายน้ำทิ้งสู่สาธารณะ ฝั่งห้องครัวและฝั่งห้องพัก แสดงดังตารางที่ 3.5

ตารางที่ 3.5 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำก่อนเข้าระบบบำบัด “ฝั่งห้องครัว บ่อล่าง” และ “ฝั่งห้องครัว บ่อบน” ประจำเดือนมกราคม-ธันวาคม 2568

| วันที่เก็บตัวอย่าง | รายการทดสอบน้ำก่อนเข้าระบบบำบัด | | | | | |
|--------------------|---------------------------------|----------------------------|---------------|----------------------|----------------------------|---------------|
| | "ฝั่งห้องครัว บ่อล่าง" | | | "ฝั่งห้องครัว บ่อบน" | | |
| | pH | BOD ₅ (mg/L) | TSS (mg/L) | pH | BOD ₅ (mg/L) | TSS (mg/L) |
| ม.ค. 68 | 6.92 | 980 | 341 | 6.74 | 940 | 361 |
| ก.พ. 68 | 6.54 | 740 | 132 | 7.18 | 440 | 248 |
| มี.ค. 68 | 6.76 | 37.0 | 90.0 | 6.85 | 48.0 | 88.0 |
| เม.ย. 68 | 6.73 | 710 | 350 | 6.83 | 730 | 342 |
| พ.ค. 68 | 6.73 | 340 | 134 | 6.59 | 270 | 118 |
| มิ.ย. 68 | 6.68 | 100 | 65.0 | 6.68 | 100 | 55.0 |
| มาตรฐาน | - | - | - | | | |

ตารางที่ 3.5 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำก่อนเข้าระบบบำบัด "ฝั่งห้องครัว บ่อล่าง" และ "ฝั่งห้องครัว บ่อบน" ประจำเดือนมกราคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

| วันที่เก็บตัวอย่าง | รายการทดสอบน้ำก่อนเข้าระบบบำบัด | | | | | |
|--------------------|---------------------------------|----------------------------|---------------|----------------------|----------------------------|---------------|
| | "ฝั่งห้องครัว บ่อล่าง" | | | "ฝั่งห้องครัว บ่อบน" | | |
| | pH | BOD ₅ (mg/L) | TSS (mg/L) | pH | BOD ₅ (mg/L) | TSS (mg/L) |
| ก.ค. 68 | 5.16 | 550 | 258 | 5.16 | 550 | 364 |
| ส.ค. 68 | 7.22 | 32.0 | 320 | 7.22 | 32.0 | 382 |
| ก.ย. 68 | 5.97 | 1,767 | 694 | 5.97 | 1,767 | 680 |
| ต.ค. 68 | 7.49 | 204 | 126 | 7.49 | 204 | 120 |
| พ.ย. 68 | 6.48 | 720 | 204 | 6.48 | 720 | 194 |
| ธ.ค. 68 | 5.80 | 354 | 304 | 8.50 | 384 | 320 |
| มาตรฐาน | - | - | - | | | |

หมายเหตุ < = น้อยกว่า, ≤ = น้อยกว่าหรือเท่ากับ, - = ไม่มีมาตรฐานกำหนด/ไม่ได้กำหนดให้ตรวจวิเคราะห์,

ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางปฏิบัติการ)

ชื่อผู้บันทึก/ควบคุมการเก็บตัวอย่าง : นางสาวจุฑามาศ จูฑามาศ เลขทะเบียน : ว-176-จ-0006
 ชื่อบริษัทผู้ตรวจวิเคราะห์ : ผลการตรวจวิเคราะห์โดย บริษัท เข้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด เลขทะเบียน ว-176
 ชื่อเจ้าหน้าที่วิเคราะห์ : นางเพ็ญภา จันทร์เพ็ญ เลขทะเบียน : ว-176-ค-0003
 ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม : นายพิษณุ สอนมี เลขทะเบียน : ว-176-ค-0001
 เบอร์โทรศัพท์ : 0-7625-0304 , 0-7661-7668-9 เบอร์โทรสาร : 0-7625-0305, 0-7661-7670

ตารางที่ 3.6 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัดจากท่อระบายน้ำทิ้งสู่สาธารณะ "ฝั่งห้องครัว" ประจำเดือนมกราคม-ธันวาคม 2568

| วันที่เก็บตัวอย่าง | รายการทดสอบน้ำผ่านการบำบัด | | | | | | | |
|--------------------|----------------------------|----------------------------|---------------|---------------|---------------|---|---------------|-----------------------------|
| | pH | BOD ₅ (mg/L) | TSS (mg/L) | TKN (mg/L) | G&O (mg/L) | S ²⁻ (mg/L as S ²⁻) | TDS (mg/L) | Settleable Solids (mL/L) |
| ม.ค. 68 | 7.66 | 6.0 | 10.0 | 16.00 | ND | ND | 286 | ND |
| ก.พ. 68 | 7.69 | 42.0* | 42.0* | 1.40 | 2.0 | 0.07 | 294 | 0.3 |
| มี.ค. 68 | 6.89 | 5.0 | 3.0 | 3.22 | ND | 0.33 | 291 | ND |
| เม.ย. 68 | 6.80 | 5.0 | 2.5 | ND | ND | 0.33 | 340 | ND |
| พ.ค. 68 | 7.40 | 5.0 | 2.6 | 1.47 | ND | 0.07 | 305 | ND |
| มิ.ย. 68 | 6.83 | 12.0 | 23.0 | 1.12 | ND | 0.40 | 340 | 0.4 |
| ก.ค. 68 | 6.84 | 5.0 | 2.4 | 0.98 | ND | ND | 334 | ND |
| ส.ค. 68 | 6.85 | 7.0 | 5.0 | 2.66 | ND | ND | 234 | ND |
| ก.ย. 68 | 6.22 | 7.0 | 13 | 0.84 | ND | 0.13 | 354 | 0.1 |
| ต.ค. 68 | 7.21 | 13.0 | 11 | 0.84 | ND | ND | 322 | ND |
| พ.ย. 68 | 6.69 | 5.0 | 3 | 2.10 | ND | 0.07 | 308 | ND |
| ธ.ค. 68 | 6.88 | 6.0 | 3 | 0.56 | ND | ND | 304 | ND |
| มาตรฐาน | 5.5-9.0 | ≤ 20 | ≤ 30 | ≤ 35 | ≤ 20 | ≤ 1.0 | ≤1,000 | - |

ตารางที่ 3.7 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัดจากท่อระบายน้ำทิ้งสู่สาธารณะ "ฝั่งห้องพัก" ประจำเดือนมกราคม-ธันวาคม 2568

| วันที่เก็บตัวอย่าง | รายการทดสอบน้ำผ่านการบำบัด | | | | | | | |
|--------------------|----------------------------|----------------------------|---------------|---------------|---------------|---|---------------|-----------------------------|
| | pH | BOD ₅ (mg/L) | TSS (mg/L) | TKN (mg/L) | G&O (mg/L) | S ²⁻ (mg/L as S ²⁻) | TDS (mg/L) | Settleable Solids (mL/L) |
| ม.ค. 68 | 6.78 | 36.0* | 210 | 45.00* | 6.0 | 1.00 | 758 | 2.5 |
| ก.พ. 68 | 7.81 | 9.0 | 7.0 | 25.06 | 1.0 | ND | 350 | ND |
| มี.ค. 68 | 6.95 | 2.0 | 8.0 | 1.05 | ND | ND | 408 | ND |
| เม.ย. 68 | 6.83 | 3.0 | 6.0 | ND | ND | 0.47 | 366 | ND |
| พ.ค. 68 | 7.57 | 2.0 | 1.9 | 1.75 | ND | 0.40 | 118 | ND |
| มิ.ย. 68 | 7.06 | 2.0 | 0.4 | 0.91 | ND | ND | 162 | ND |
| ก.ค. 68 | 7.50 | 2.0 | 1.3 | 1.26 | ND | ND | 288 | ND |
| ส.ค. 68 | 6.93 | 7.0 | 26.0 | 3.92 | ND | 0.13 | 184 | 0.2 |
| ก.ย. 68 | 6.82 | 2.0 | 2 | 0.56 | ND | 0.13 | 516 | ND |
| ต.ค. 68 | 7.19 | 2.0 | 1 | 0.42 | ND | 0.07 | 268 | ND |
| พ.ย. 68 | 6.34 | 7.0 | 3 | 2.80 | ND | ND | 426 | ND |
| ธ.ค. 68 | 6.29 | 3.0 | 6 | 1.12 | ND | 0.20 | 396 | ND |
| มาตรฐาน | 5.5-9.0 | ≤ 20 | ≤ 30 | ≤ 35 | ≤ 20 | ≤ 1.0 | ≤ 1,000 | - |

หมายเหตุ < = น้อยกว่า, ≤ = น้อยกว่าหรือเท่ากับ, - = ไม่มีมาตรฐานกำหนด/ไม่ได้กำหนดให้ตรวจวิเคราะห์, ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ), * ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567)
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด (อาคารประเภท ก.)
(เล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567)

ชื่อผู้บันทึก/ควบคุมการเก็บตัวอย่าง : นางสาวจุฑาภรณ์ จุฑามาศย์ เลขทะเบียน : ว-176-จ-0006
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวิเคราะห์ : ผลการตรวจวิเคราะห์โดย บริษัท เช่าเหิรไทยคอนซัลติง จำกัด เลขทะเบียน ว-176
ชื่อเจ้าหน้าที่วิเคราะห์ : นางเพ็ญภา จันทร์เพ็ญ เลขทะเบียน : ว-176-ค-0003
ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม : นายพิษณุ สอนมี เลขทะเบียน : ว-176-ค-0001
เบอร์โทรศัพท์ : 0-7625-0304 , 0-7661-7668-9 เบอร์โทรสาร : 0-7625-0305, 0-7661-7670

3.1.1.2 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัดของ โครงการโรงแรมเบสท์เวสเทิร์น ภูเก็ต โอเชียน รีสอร์ท ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท ประจำเดือนมกราคม-ธันวาคม 2568 จำนวน 4 จุด คือ น้ำก่อนเข้าระบบบำบัด "ฝั่งห้องครัว บ่อบน และ บ่อล่าง" และน้ำผ่านการบำบัด "ท่อระบายน้ำทิ้งสู่สาธารณะ ฝั่งห้องครัวและฝั่งห้องพัก พบว่า

คุณภาพน้ำผ่านการบำบัดจากท่อระบายน้ำทิ้งสู่สาธารณะ "ฝั่งห้องครัว" ส่วนใหญ่มีค่าผ่านประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก.) (เล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม

2567) กำหนด ยกเว้น ค่าความสกปรกในรูปสารอินทรีย์ (BOD_5) ในเดือนกุมภาพันธ์ 2568 และค่าของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (TSS) ในเดือนกุมภาพันธ์ 2568 ที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด

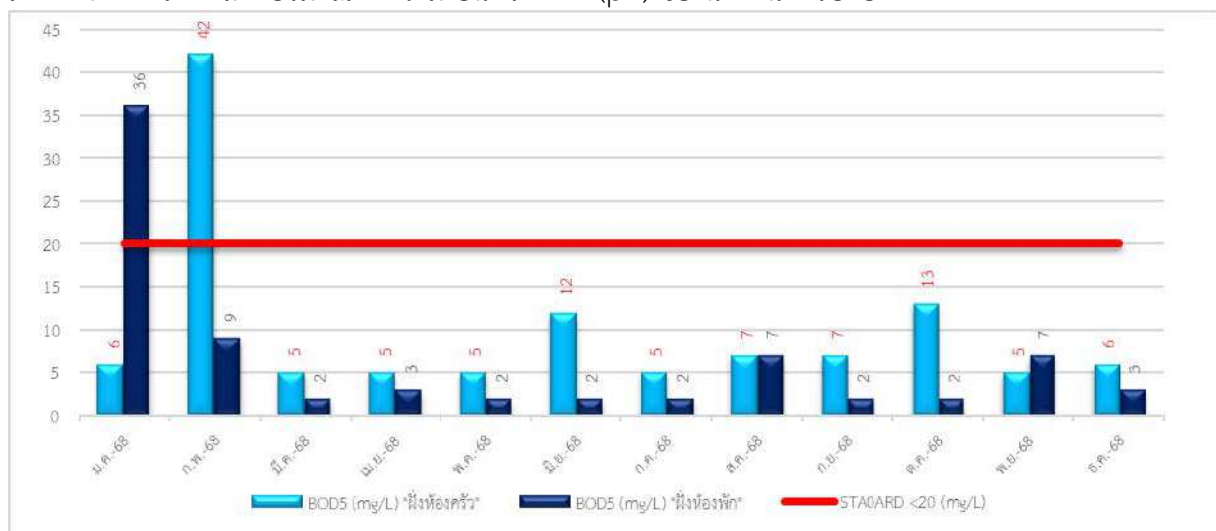
คุณภาพน้ำจากการบำบัดจากท่อระบายน้ำทิ้งสู่สาธารณะ "ฝั่งห้องพัก" ส่วนใหญ่มีค่าผ่านประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก.) (เล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567) กำหนด ยกเว้น ค่าความสกปรกในรูปสารอินทรีย์ (BOD_5) ในเดือนมกราคม 2568 และค่าของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (TSS) ในเดือนมกราคม 2568 ที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด

ทั้งนี้ โครงการได้ปรับปรุงระบบบำบัดน้ำเสีย ทำให้ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำมีค่าผ่านเกณฑ์มาตรฐาน ฯ ในเดือนถัดไป

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากการบำบัด

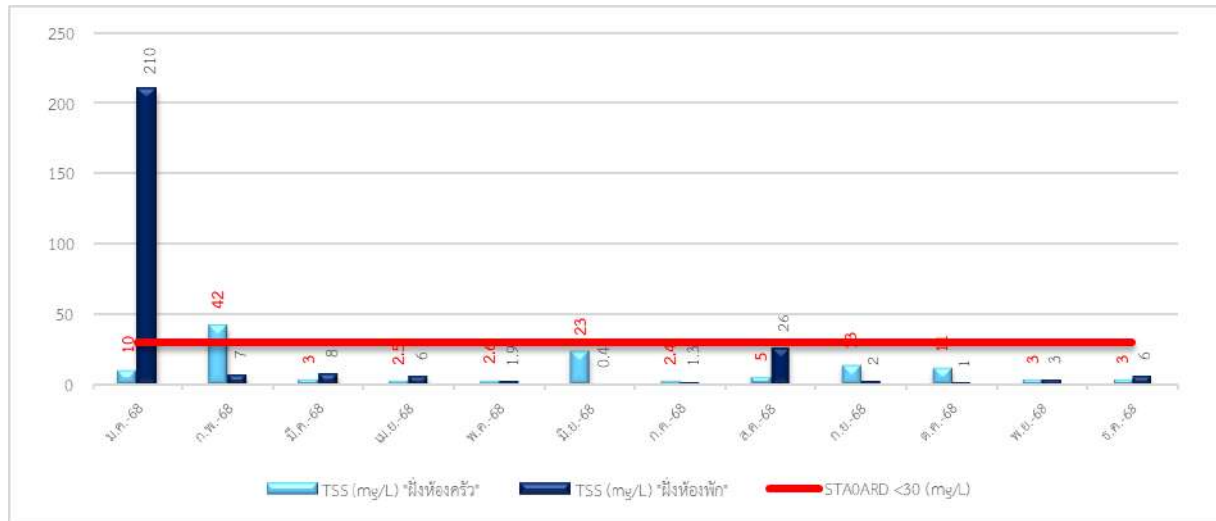


ภาพที่ 3.1 กราฟแสดงปริมาณค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ของน้ำจากการบำบัด

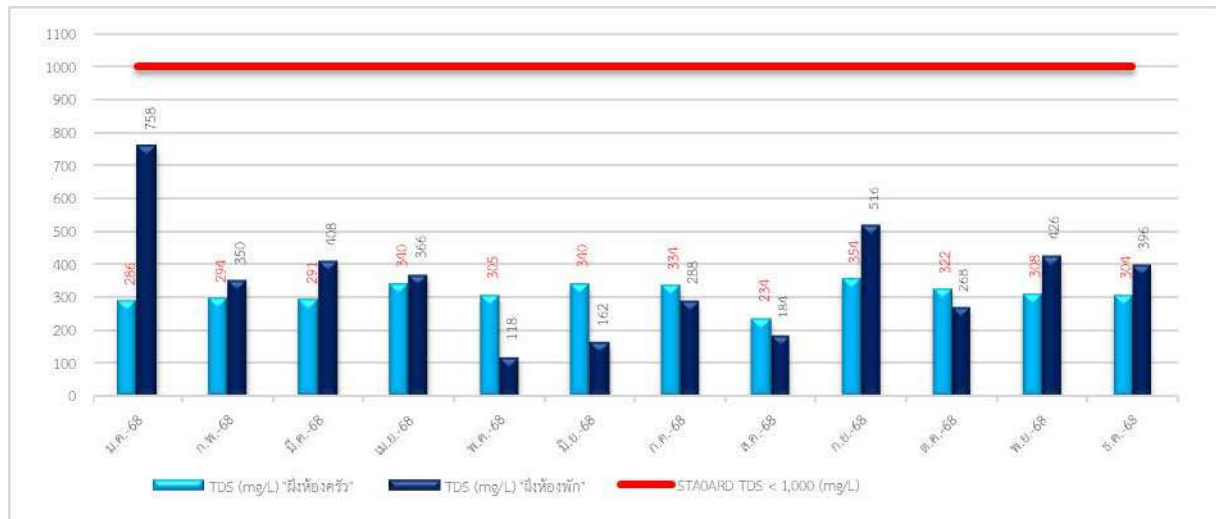


ภาพที่ 3.2 กราฟแสดงปริมาณค่าความสกปรกในรูปสารอินทรีย์ (BOD_5) ของน้ำจากการบำบัด

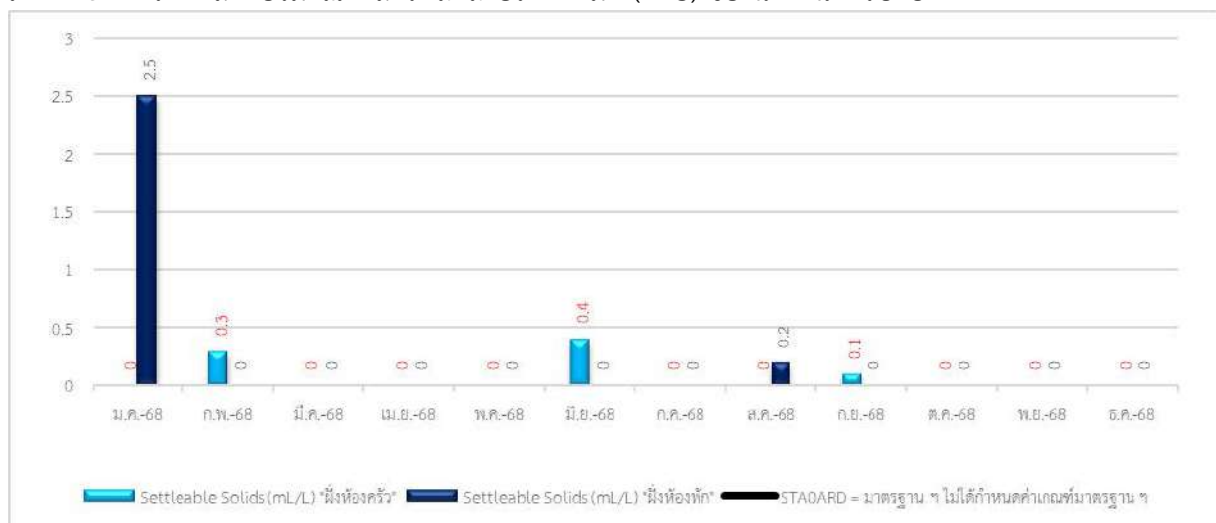
กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด(ต่อ)



ภาพที่ 3.3 กราฟแสดงปริมาณค่าสารแขวนลอยทั้งหมด (TSS) ของน้ำผ่านการบำบัด

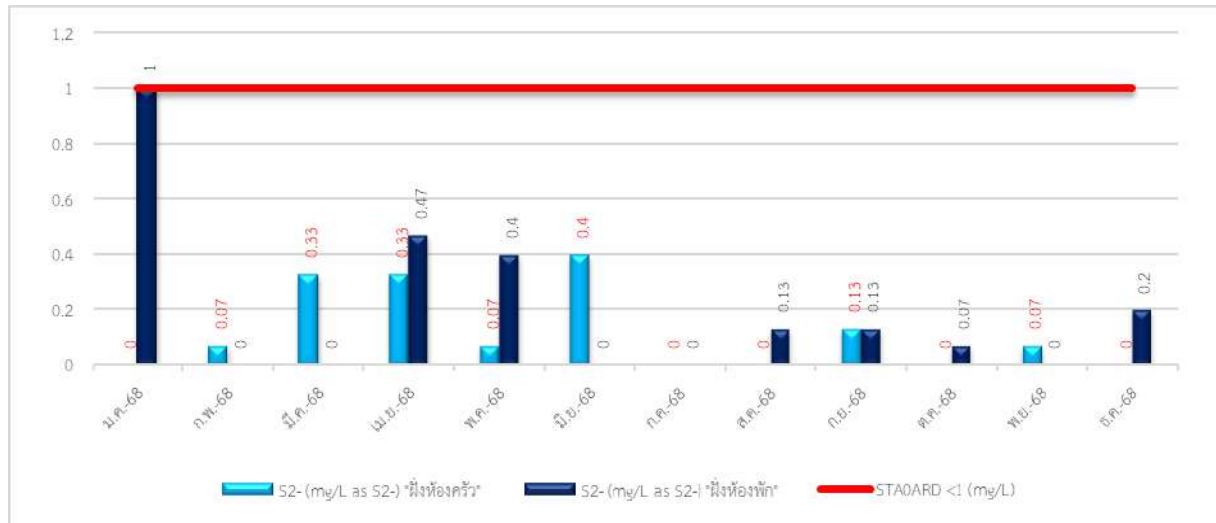


ภาพที่ 3.4 กราฟแสดงปริมาณค่าสารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) ของน้ำผ่านการบำบัด

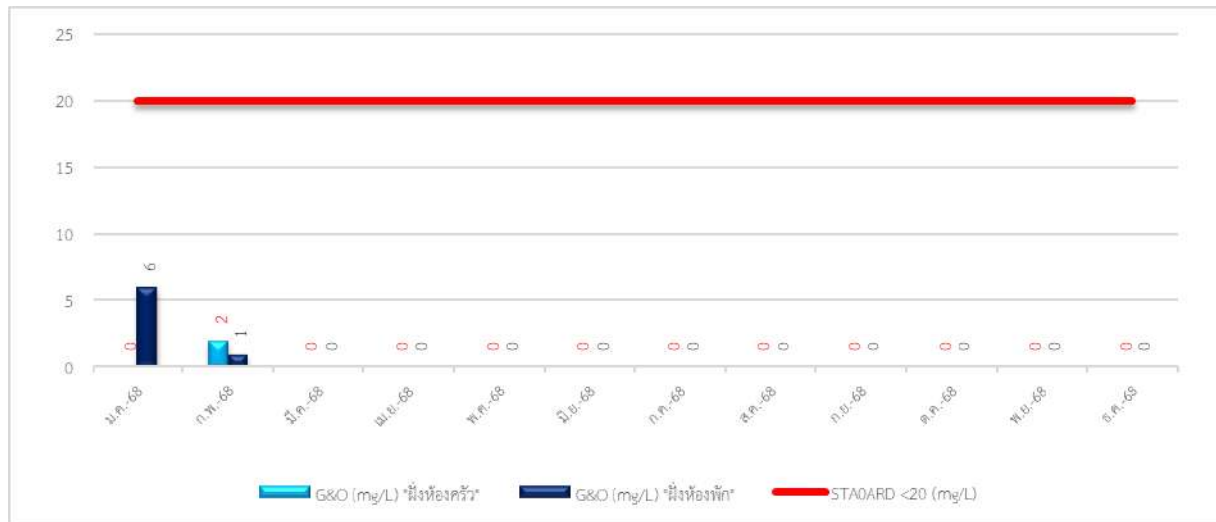


ภาพที่ 3.5 กราฟแสดงปริมาณค่าตะกอนหนัก (Settleable Solid) ของน้ำผ่านการบำบัด

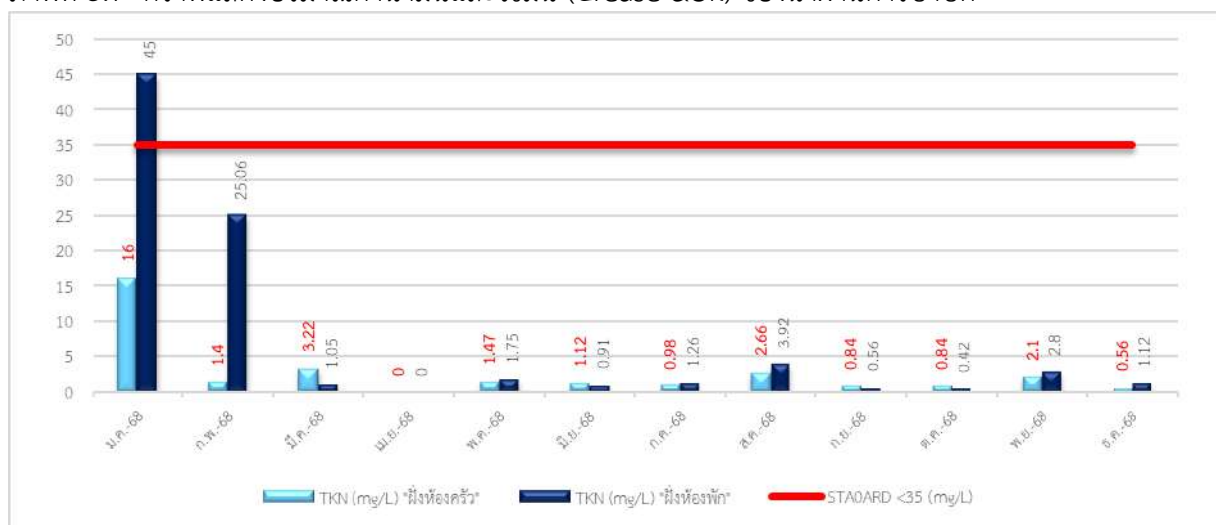
กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด(ต่อ)



ภาพที่ 3.6 กราฟแสดงปริมาณค่าซัลไฟด์ (sulfide) ของน้ำผ่านการบำบัด



ภาพที่ 3.7 กราฟแสดงปริมาณค่าน้ำมันและไขมัน (Grease & Oil) ของน้ำผ่านการบำบัด



ภาพที่ 3.8 กราฟแสดงปริมาณค่าไนโตรเจนรวม (TKN) ของน้ำผ่านการบำบัด

3.1.2 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ของโครงการโรงแรมเบสท์เวสเทิร์น ภูเก็ต โอเชียน รีสอร์ท ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท ประจำเดือนมกราคม-ธันวาคม 2568 จำนวน 2 จุด คือ น้ำประปาจาก "ท่อ Main" และน้ำใช้ แสดงการเก็บตัวอย่างน้ำ 3.4

รูปภาพแสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำใช้



รูปที่ 3.4 ภาพแสดงการเก็บตัวอย่างน้ำใช้

3.1.2.1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ ของโครงการโรงแรมเบสท์เวสเทิร์น ภูเก็ต โอเชียน รีสอร์ท ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท ประจำเดือนมกราคม-ธันวาคม 2568 จำนวน 2 จุด คือ น้ำประปาจาก "ท่อ Main" และน้ำใช้ แสดงดังตารางที่ 3.8-3.9

ตารางที่ 3.8 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประปา ประจำเดือนมกราคม-ธันวาคม 2568

| วันที่เก็บตัวอย่าง | รายการทดสอบ น้ำประปา "ท่อ Main" Chlorine (Residual) |
|--------------------|--|
| ม.ค. 68 | 1.73 |
| ก.พ. 68 | 1.60 |
| มี.ค. 68 | 2.01 |
| เม.ย. 68 | 0.20 |
| พ.ค. 68 | 0.12* |
| มิ.ย. 68 | 0.07* |
| มาตรฐาน | ≥ 0.2 |

ตารางที่ 3.8 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประปา ประจำเดือนมกราคม-ธันวาคม 2568

| วันที่เก็บตัวอย่าง | รายการทดสอบ น้ำประปา "ท่อ Main" Chlorine (Residual) |
|--------------------|--|
| ก.ค. 68 | 0.01* |
| ส.ค. 68 | 0.86 |
| ก.ย. 68 | 0.19* |
| ต.ค. 68 | 0.18* |
| พ.ย. 68 | 1.79 |
| ธ.ค. 68 | 1.52 |
| มาตรฐาน | ≥ 0.2 |

หมายเหตุ < = น้อยกว่า, ≤ = น้อยกว่าหรือเท่ากับ, - = ไม่มีมาตรฐานกำหนด/ไม่ได้กำหนดให้ตรวจวิเคราะห์,

ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ), * ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด

มาตรฐาน : คุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ.2567

ชื่อผู้บันทึก/ควบคุมการเก็บตัวอย่าง : นางสาวจุฑาภรณ์ จุฑามาศย์ เลขทะเบียน : ว-176-จ-0006

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวิเคราะห์ : ผลการตรวจวิเคราะห์โดย บริษัท เข้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด เลขทะเบียน ว-176

ชื่อเจ้าหน้าที่วิเคราะห์ : นางเพ็ญภา จันทรเพ็ญ เลขทะเบียน : ว-176-ค-0003

ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม : นายพิษุข สอนมี เลขทะเบียน : ว-176-ค-0001

เบอร์โทรศัพท์ : 0-7625-0304 , 0-7661-7668-9 เบอร์โทรสาร : 0-7625-0305, 0-7661-7670

3.1.2.2 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประปาจาก "ท่อ Main"

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประปาจาก "ท่อ Main" ของโครงการโรงแรมเบสท์เวสเทิร์น ภูเก็ต โอเชียน รีสอร์ท ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท ประจำเดือนมกราคม-ธันวาคม 2568 พบว่า ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำประปา ส่วนใหญ่มีค่าผ่านเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค ปี 2567 กำหนด ยกเว้น ค่าคลอรีนอิสระคงเหลือ (Residual Chlorine) ในเดือนพฤษภาคม-กรกฎาคม, กันยายน-ตุลาคม 2568 ที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด

ตารางที่ 3.9 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ในโครงการ ประจำเดือนมกราคม-ธันวาคม 2568

| รายการทดสอบ | หน่วย | วันที่เก็บตัวอย่าง | | | | มาตรฐาน |
|-------------------------|---------------------------|--------------------|----------|---------|---------|---------|
| | | ม.ค. 68 | เม.ย. 68 | ก.ค. 68 | ต.ค. 68 | |
| pH at 25°C | - | 6.93 | 7.20 | 7.68 | 7.15 | 6.5-8.5 |
| Total Solids | mg/L | 203 | 297 | 356 | 318 | - |
| Apparent color | Pt.Co | 1.38 | 1.17 | 0.70 | 1.86 | ≤ 15 |
| Manganese | mg/L | 0.02 | ND | 0.03 | ND | ≤ 0.08 |
| Chloride | mg/L | 35.09 | 50.69 | 56.58 | 54.20 | ≤ 250 |
| Hardness | mg/L as CaCO ₃ | 76.0 | 94.0 | 104 | 128 | ≤ 300 |
| Iron | mg/L | ND | ND | ND | ND | ≤ 0.3 |
| Turbidity | NTU | 2.19 | 0.19 | 0.48 | 1.40 | ≤ 4 |
| Nitrate | mg/L | 9.21 | 8.82 | 2.41 | 2.66 | ≤ 50 |
| Sulfate ^{1/} | mg/L | 20.60 | 19.60 | 28.20 | 29.50 | ≤ 250 |
| Total coliform bacteria | ใน 100 mL | 540* | 3,500* | 23.0* | 3,500* | ND |
| Escherichia Coli | ใน 100 mL | ND | ND | ND | ND | ND |

หมายเหตุ < = น้อยกว่า, ≤ = น้อยกว่าหรือเท่ากับ, - = ไม่มีมาตรฐานกำหนด/ไม่ได้กำหนดให้ตรวจวิเคราะห์,

ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ), * ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด

^{1/} ทดสอบโดย ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท อีสเทิร์นไทยคอนซัลต์ติ้ง 1992 จำกัด : เลขทะเบียน ว-003

มาตรฐาน : คุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ.2567

ชื่อผู้บันทึก/ควบคุมการเก็บตัวอย่าง : นางสาวจุฑาภรณ์ จุฑามาศ เลขทะเบียน : ว-176-จ-0006

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวิเคราะห์ : ผลการตรวจวิเคราะห์โดย บริษัท เช้าเทิร์นไทยคอนซัลต์ติ้ง จำกัด เลขทะเบียน ว-176

ชื่อเจ้าหน้าที่วิเคราะห์ : นางเพ็ญภา จันทร์เพ็ญ เลขทะเบียน : ว-176-ค-0003

ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม : นายพิษณุ สอนมี เลขทะเบียน : ว-176-ค-0001

เบอร์โทรศัพท์ : 0-7625-0304 , 0-7661-7668-9 เบอร์โทรสาร : 0-7625-0305, 0-7661-7670

3.1.2.3 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ของโครงการโรงแรมเบสท์เวสเทิร์น ภูเก็ต โอเชียน รีสอร์ท ของทางหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท ประจำเดือนมกราคม-ธันวาคม 2568 พบว่า ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ ส่วนใหญ่มีค่าผ่านเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค ปี 2567 กำหนด ยกเว้น ค่าแบคทีเรียชนิดโคลิฟอร์ม (TCB) ที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด

3.1.3 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำของโครงการโรงแรมเบสท์เวสเทิร์น ภูเก็ต โอเชียน รีสอร์ท ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท ประจำเดือนมกราคม-ธันวาคม 2568 จำนวน 1 จุด แสดงการเก็บตัวอย่างน้ำ 3.5

รูปภาพแสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ



รูปที่ 3.5 ภาพแสดงการเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำ

3.1.3.1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำของโครงการโรงแรมเบสท์เวสเทิร์น ภูเก็ต โอเชียน รีสอร์ท ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท ประจำเดือนมกราคม-ธันวาคม 2568 จำนวน 1 จุด แสดงดังตารางที่ 3.10

ตารางที่ 3.10 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ประจำเดือน) ประจำเดือนมกราคม-ธันวาคม 2568

| วันที่ เก็บตัวอย่าง | รายการทดสอบ | | | |
|------------------------|---------------------|---------------------|------------------------|------------------------------|
| | TCB (MPN/100 mL) | FCB (MPN/100 mL) | E.Coli (MPN/100 mL) | Chlorine (Residual) (ppm) |
| ม.ค. 68 | <1.8 | <1.8 | ND | 0.49 ^{1/2/} |
| ก.พ. 68 | <1.8 | <1.8 | ND | 0.33 ^{1/2/} |
| มี.ค. 68 | <1.8 | <1.8 | ND | 0.43 ^{1/2/} |
| เม.ย. 68 | <1.8 | <1.8 | ND | 0.03 ^{1/2/} |
| พ.ค. 68 | <1.8 | <1.8 | ND | 0.01 ^{1/2/} |
| มิ.ย. 68 | <1.8 | <1.8 | ND | 0.46 ^{1/2/} |
| มาตรฐาน ^{1/} | ≤ 10 | ND | ND | 0.6 - 1.0 |
| มาตรฐาน ^{2/} | - | - | - | 1.0 - 3.0 |

ตารางที่ 3.10 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ประจำเดือน) ประจำเดือนมกราคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

| วันที่ เก็บตัวอย่าง | รายการทดสอบ | | | |
|------------------------|---------------------|---------------------|------------------------|------------------------------|
| | TCB (MPN/100 mL) | FCB (MPN/100 mL) | E.Coli (MPN/100 mL) | Chlorine (Residual) (ppm) |
| ก.ค. 68 | <1.8 | <1.8 | ND | 0.04 ^{1/2/} |
| ส.ค. 68 | <1.8 | <1.8 | ND | 0.73 ^{2/} |
| ก.ย. 68 | <1.8 | <1.8 | ND | 1.31 ^{1/} |
| ต.ค. 68 | <1.8 | <1.8 | ND | 0.89 ^{2/} |
| พ.ย. 68 | <1.8 | <1.8 | ND | 1.62 ^{1/} |
| ธ.ค. 68 | <1.8 | <1.8 | ND | 0.20 ^{1/2/} |
| มาตรฐาน ^{1/} | ≤ 10 | ND | ND | 0.6 - 1.0 |
| มาตรฐาน ^{2/} | - | - | - | 1.0 - 3.0 |

หมายเหตุ < = น้อยกว่า, ≤ = น้อยกว่าหรือเท่ากับ, - = ไม่มีมาตรฐานกำหนด/ไม่ได้กำหนดให้ตรวจวิเคราะห์, TCB, FCB = < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ), * ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด

มาตรฐาน^{1/} : คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ

มาตรฐาน^{2/} : PHTA ANSI/APSP-11 2019 มาตรฐานคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำและสปา

ชื่อผู้บันทึก/ควบคุมการเก็บตัวอย่าง : นางสาวจุฑาภรณ์ จุฑามาศย์ เลขทะเบียน : ว-176-จ-0006

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวิเคราะห์ : ผลการตรวจวิเคราะห์โดย บริษัท เข้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด เลขทะเบียน ว-176

ชื่อเจ้าหน้าที่วิเคราะห์ : นางเพ็ญภา จันทรเพ็ญ เลขทะเบียน : ว-176-ค-0003

ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม : นายพิษุข สอนมี เลขทะเบียน : ว-176-ค-0001

เบอร์โทรศัพท์ : 0-7625-0304 , 0-7661-7668-9 เบอร์โทรสาร : 0-7625-0305, 0-7661-7670

3.1.3.2 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ของโครงการโรงแรมเบสท์เวสเทิร์น ภูเก็ต โอเชียน รีสอร์ท ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท ประจำเดือนมกราคม-ธันวาคม 2568 พบว่า ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำมีค่าผ่านเกณฑ์มาตรฐานคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ กำหนด ยกเว้น ค่าคลอรีนอิสระคงเหลือ (Residual Chlorine) ในเดือนมกราคม-กรกฎาคม, กันยายน, พฤศจิกายน-ธันวาคม 2568 ที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด และส่วนใหญ่มีค่าผ่านเกณฑ์มาตรฐานของ PHTA ANSI/APSP-11 2019 มาตรฐานคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำและสปา กำหนด ยกเว้น ค่าคลอรีนอิสระคงเหลือ (Residual Chlorine) ในเดือนมกราคม-สิงหาคม, ตุลาคม และธันวาคม 2568 ที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด

3.2 มาตรการด้านอื่น ๆ

สภาพภูมิประเทศ

โครงการมีการตรวจสอบสภาพภูมิสถาปัตยกรรมทั่วไป ระบบระบายน้ำของโครงการ ท่อระบายน้ำฝนเข้าสู่บ่อหนอง พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ความแข็งแรงของกำแพงกันดินอย่างครบถ้วน

ทรัพยากรน้ำ

โครงการมีการตรวจสอบประสิทธิภาพในการบำบัด ตรวจสอบแนวท่อระบายน้ำออกจากโครงการ และมีการรณรงค์ให้ประหยัดน้ำ

การใช้น้ำ

โครงการมีการตรวจสอบแผนการติดต่อซื้อน้ำจากเอกชนมาใช้กรณีที่มีการขาดแคลนน้ำ การรณรงค์ใช้น้ำอย่างประหยัด การนำน้ำฝนกลับมาใช้ประโยชน์ การจัดเจ้าหน้าที่ควบคุมและแก้ไขปัญหาน้ำใช้ประจำโครงการอย่างครบถ้วน

การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล

โครงการมีการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามที่ออกแบบ มีบ่อดักไขมันสำหรับห้องครัว มีเจ้าหน้าที่ดูแล มีการสำรองอุปกรณ์กรวไว้ใช้ในกรณีที่อะไหล่ของระบบบำบัดน้ำเสียชำรุด มีการตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย และการตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย การกำจัดตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสีย การเกิดกลิ่นเหม็นจากระบบบำบัดที่ส่งกลิ่นรบกวนผู้ที่เข้ามาพักอาศัย การกำจัดไขมันไปไว้ที่ห้องพักขยะเปียก

การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล

โครงการมีการตรวจสอบจำนวนและขนาดความจุของถังรองรับมูลฝอย ที่พักมูลฝอยรวมให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้ ความสามารถในการรองรับมูลฝอย การจัดเก็บมูลฝอยของแม่บ้าน การคัดแยกขยะอันตรายและขยะรีไซเคิล การทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมหลังจากที่มีการเก็บขนขยะเสร็จแล้วและท่อระบายน้ำผ่านการบำบัดเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม การจัดการที่จอดรถ การอำนวยความสะดวกเก็บขนขยะ การเลือกใช้ผลิตภัณฑ์ที่ไม่ก่อให้เกิดมลพิษอันตราย การเก็บและคัดแยกมูลฝอยอันตราย การจัดส่งมูลฝอยอันตรายไปกำจัด อย่างครบถ้วน

การไฟฟ้า

โครงการมีการตรวจสอบการติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เป็นไปตามแบบที่กำหนดและได้มาตรฐาน รวมถึงความเป็นระเบียบเรียบร้อย การใช้งานและการชำรุดของอุปกรณ์ประหยัดพลังงาน มีการรณรงค์ให้ประหยัดไฟฟ้า การดำเนินการอนุรักษ์พลังงานตามที่กฎหมายกำหนด ติดตั้งอุปกรณ์ลดความร้อนเข้าสู่อาคาร ติดตั้งม่านริมระเบียง การปลูกต้นไม้บดบังแสงแดด การเลือกใช้วัสดุธรรมชาติเพื่อลดความร้อนเข้าสู่อาคาร การติดฉนวนกันความร้อนเข้าสู่อาคาร อย่างครบถ้วน

การคมนาคม

โครงการมีการตรวจสอบการติดตั้งสัญญาณจราจรตามจุดต่างๆ การติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว การติดกระถางต้นไม้ตามจุดต่างๆ การติดตั้งระบบส่องสว่าง การจัดเจ้าหน้าที่จราจร ที่จอดรถตามที่กฎหมายกำหนด การจัดการที่จอดรถคนพิการภายในโครงการ การจัดการที่จอดรถของโครงการ การจัดการรับส่งนักท่องเที่ยว การแก้ไขปัญหาที่จอดรถไม่เพียงพอ อย่างครบถ้วน

การระบายอากาศ

โครงการมีการตรวจสอบการติดตั้งระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ การล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ การทำความสะอาดถาดรองน้ำหยดจากคอยล์เย็น การทำงานของระบบปรับอากาศ ระยะเวลาการล้างทำความสะอาดหอระบายความร้อนขึ้นตอนและวิธีการล้างทำความสะอาดหอระบายความร้อน การแพร่กระจายของโรคที่เกิดจากเครื่องปรับอากาศ ทิศทางการระบายของปล่อง อย่างครบถ้วน

การใช้ประโยชน์จากที่ดิน

โครงการได้มีการตรวจสอบ การเปลี่ยนแปลงภายในโครงการ

สภาพเศรษฐกิจและสังคม การศึกษา ศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม

โครงการมีการตรวจสอบการรับพนักงานในท้องถิ่นเข้ามาทำงาน และการฝึกอบรมการสร้างความสัมพันธ์และช่วยเหลือชุมชนโดยเรื่องร้องเรียนของชุมชนโดยรอบและแนวทางแก้ไขปัญหาการจัดฝึกอบรมภาษาอังกฤษและวิชาชีพให้กับพนักงาน การให้ความรู้ความเข้าใจในวัฒนธรรมไทยกับนักท่องเที่ยวชาวต่างประเทศ อย่างครบถ้วน

อาชีวอนามัยและความปลอดภัยสาธารณะ

โครงการมีการตรวจสอบ เรื่องการจัดการเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย การติดตั้งกล้องวงจรปิด การซักซ้อมแผนอพยพหนีภัยสึนามิและความร่วมมือในการซักซ้อมกับหน่วยงานท้องถิ่น เส้นทางอพยพหนีภัยสึนามิไปยังจุดปลอดภัย การกำหนดให้มีคู่มือหรือข้อปฏิบัติในการหนีภัยสึนามิ

ระบบป้องกันอัคคีภัย

โครงการมีการตรวจสอบการติดตั้งระบบอัคคีภัยต่างๆ ภายในและภายนอกอาคารโครงการ การจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย ประสิทธิภาพของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและระยะเวลาดำเนินการ ตรวจสอบการติดป้ายแนะนำวิธีการใช้อุปกรณ์ การเปลี่ยนแบตเตอรี่ตามกำหนด การติดตั้งถังดับเพลิงเคมีเพิ่มเติม ในจุดที่มีความเสี่ยงในการเกิดเหตุอัคคีภัย ตรวจสอบตำแหน่งติดตั้งแผนแสดงตำแหน่งระบบป้องกันอัคคีภัยการตรวจสอบระบบสูบน้ำดับเพลิงและสายฉีดน้ำดับเพลิง การจัดทำแผนปฏิบัติเส้นทางหนีไฟและจุดรวมพล ให้ความรู้ความเข้าใจและผลการซักซ้อมตำแหน่งจุดรวมพลและความกีดขวางการเข้าดับเพลิงของรถดับเพลิง ความกว้างของถนนด้านทิศเหนือของโครงการให้รถดับเพลิงสามารถเข้าไปได้

สุนทรียภาพและทัศนียภาพ

โครงการมีการตรวจสอบปริมาณของต้นไม้ที่กำหนดไว้ในรายงาน และการเจริญเติบโตของต้นไม้ การนำต้นไม้มาปลูกไว้ในพื้นที่โครงการ การปลูกต้นไม้เป็นแนวกันชน ตรวจสอบสี และการกะเทาะออกของสีผนังอาคาร

บทที่ 4

บทสรุปและข้อเสนอแนะ

บทที่ 4

บทสรุปและข้อเสนอแนะ

จากผลการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรมเบสท์เวสเทิร์น ภูเก็ต โอเชียน รีสอร์ท ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท ประจำเดือนมกราคม-ธันวาคม 2568 พบว่า ทางโครงการโรงแรมเบสท์เวสเทิร์น ภูเก็ต โอเชียน รีสอร์ท ได้ดำเนินงานตามข้อปฏิบัติของหน่วยงานอย่างเคร่งครัด เพื่อให้เกิดความมั่นใจในการดำเนินงานของโครงการที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัดของ โครงการโรงแรมเบสท์เวสเทิร์น ภูเก็ต โอเชียน รีสอร์ท ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท ประจำเดือนมกราคม-ธันวาคม 2568 จำนวน 4 จุด คือ น้ำก่อนเข้าระบบบำบัด "ฝั่งห้องครัว บ่อบน และ บ่อล่าง" และน้ำผ่านการบำบัด "ท่อระบายน้ำทิ้งสู่สาธารณะ ฝั่งห้องครัวและ ฝั่งห้องพัก พบว่า

คุณภาพน้ำผ่านการบำบัดจากท่อระบายน้ำทิ้งสู่สาธารณะ "ฝั่งห้องครัว" ส่วนใหญ่มีค่าผ่านประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก.) (เล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567) กำหนด ยกเว้น ค่าความสกปรกในรูปสารอินทรีย์ (BOD_5) ในเดือนกุมภาพันธ์ 2568 และค่าของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (TSS) ในเดือนกุมภาพันธ์ 2568 ที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด

คุณภาพน้ำผ่านการบำบัดจากท่อระบายน้ำทิ้งสู่สาธารณะ "ฝั่งห้องพัก" ส่วนใหญ่มีค่าผ่านประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก.) (เล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567) กำหนด ยกเว้น ค่าความสกปรกในรูปสารอินทรีย์ (BOD_5) ในเดือนมกราคม 2568 และค่าของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (TSS) ในเดือนมกราคม 2568 ที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด

ทั้งนี้ โครงการได้ปรับปรุงระบบบำบัดน้ำเสีย ทำให้ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำมีค่าผ่านเกณฑ์มาตรฐาน ฯ ในเดือนถัดไป

ข้อเสนอแนะ

- โครงการควรมีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ เพื่อให้คุณภาพน้ำทิ้งมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานฯ พร้อมทั้งตรวจติดตามคุณภาพน้ำทิ้ง เพื่อเฝ้าระวังคุณภาพน้ำทิ้งอย่างต่อเนื่องต่อไป

- ควรเฝ้าระวังคุณภาพน้ำเสียอย่างต่อเนื่องตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ

- กรณีนำน้ำผ่านการบำบัดไปใช้ในการรดน้ำต้นไม้ ควรจะจัดทำป้ายติดที่ท่อจ่ายน้ำผ่านการบำบัดสำหรับรดน้ำต้นไม้ให้ชัดเจน แยกจากท่อน้ำประปา เพื่อป้องกันการนำผ่านการบำบัดไปใช้แทนน้ำประปา

- สูบตะกอนจากถังเกรอะ – ถังกรองใร้อากาศของโครงการทุกถัง เป็นประจำทุกปี ปีละ 1 ครั้ง เพื่อรักษาประสิทธิภาพในการทำงานของถังบำบัดน้ำเสียขั้นต้นให้สามารถบำบัดได้ตามที่ออกแบบไว้
- ตรวจสอบและบันทึกปริมาณน้ำใช้ภายในโรงแรม เพื่อเป็นสถิติพื้นฐานในการควบคุมการเดินระบบบำบัดน้ำเสีย ช่วยให้การควบคุมระบบเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพมากยิ่งขึ้น
- ควรสังเกตสี และลักษณะของตะกอนจุลินทรีย์ ซึ่งควรจะเป็นสีน้ำตาลแดงถึงน้ำตาล และต้องไม่มีกลิ่นเหม็นเน่าแต่จะมีกลิ่นอับคล้ายดิน ตรวจสอบระดับชั้นของตะกอนของบ่อเติมอากาศ ควบคุมค่า SV_{30} มีค่าประมาณ 200 -300 ml/l
- ตรวจสอบปริมาณออกซิเจนละลาย (Dissolved Oxygen :DO) ภายในบ่อเติมอากาศต้องควบคุมค่า DO ให้มีค่ามากกว่า 2.0 mg/l ในกรณีที่ค่า DO ต่ำกว่า 2.0 mg/l แสดงว่าออกซิเจนภายในบ่อมีค่าน้อยและอาจจะไม่เพียงพอกับความต้องการของเชื้อจุลินทรีย์ได้ ให้ทำการแก้ไขเบื้องต้น ดังนี้

1. เปิดเครื่องเติมอากาศทุกตัวพร้อมกัน เพื่อให้สามารถจ่ายอากาศได้อย่างเพียงพอ
2. ตรวจสอบประสิทธิภาพของเครื่องเติมอากาศ เช่น สภาพของใบพัดมอเตอร์อยู่ในสภาพสมบูรณ์หรือไม่
3. ตรวจสอบกำลังวัตต์ของมอเตอร์ในการกระจายอากาศมีเพียงพอในการกวนผสม (Mixing) เชื้อจุลินทรีย์ในระบบ และการถ่ายเทอากาศอยู่ในเกณฑ์ที่เหมาะสมหรือไม่ ซึ่งถ้าหากตรวจสอบแล้วไม่เพียงพอ จะต้องมีการติดตั้ง เครื่องจักรในการเติมอากาศเพิ่มขึ้น เพื่อให้เพียงพอกับปริมาณความต้องการอากาศที่ใช้ในการบำบัดน้ำเสีย

ตรวจสอบความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสียในปัจจุบัน ว่าเพียงพอในการรองรับน้ำเสียในปัจจุบันหรือไม่

4.2 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้

1) สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประปาจาก "ท่อ Main"

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประปาจาก "ท่อ Main" ของโครงการโรงแรมเบสท์เวสเทิร์น ภูเก็ต โอเชียน รีสอร์ท ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท ประจำเดือนมกราคม-ธันวาคม 2568 พบว่า ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำประปา ส่วนใหญ่มีค่าผ่านเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค ปี 2567 กำหนด ยกเว้น ค่าคลอรีนอิสระคงเหลือ (Residual Chlorine) ในเดือนพฤษภาคม-กรกฎาคม, กันยายน-ตุลาคม 2568 ที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด

2) สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ของโครงการโรงแรมเบสท์เวสเทิร์น ภูเก็ต โอเชียน รีสอร์ท ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท ประจำเดือนมกราคม-ธันวาคม 2568 พบว่า ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ ส่วนใหญ่มีค่าผ่านเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค ปี 2567 กำหนด ยกเว้น ค่าแบคทีเรียชนิดโคลิฟอร์ม (TCB) ที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด

ข้อเสนอแนะ

- ควรมีการทำความสะอาดเครื่องกรองน้ำ ทำความสะอาดคราบตะกอนในเส้นท่อเครื่องกรองน้ำ เพื่อให้ได้คุณภาพน้ำตามเกณฑ์มาตรฐาน
- ตรวจสอบอุปกรณ์และเครื่องจักรในการเติมสารเคมีสำหรับฆ่าเชื้อโรคของน้ำใช้ภายในโรงแรม ยังคงสามารถทำงานได้ตามปกติหรือไม่
- ควรมีการตรวจสอบว่า มีพนักงานหรือลูกค้าที่มาใช้บริการในโรงแรม มีอาการเจ็บป่วย/ปวดท้อง เนื่องจากน้ำใช้ภายในโรงแรมหรือไม่
- ควรตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ภายในโรงแรมเป็นประจำ เพื่อเฝ้าระวังคุณภาพน้ำอย่างต่อเนื่องต่อไป

4.3 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ของโครงการโรงแรมเบสท์เวสเทิร์น ภูเก็ต โอเชียน รีสอร์ท ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท ประจำเดือนมกราคม-ธันวาคม 2568 พบว่า ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำมีค่าผ่านเกณฑ์มาตรฐานคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ กำหนด ยกเว้น ค่าคลอรีนอิสระคงเหลือ (Residual Chlorine) ในเดือนมกราคม-กรกฎาคม, กันยายน, พฤศจิกายน-ธันวาคม 2568 ที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด และส่วนใหญ่มีค่าผ่านเกณฑ์มาตรฐานของ PHTA ANSI/APSP-11 2019 มาตรฐานคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำและสปา กำหนด ยกเว้น ค่าคลอรีนอิสระคงเหลือ (Residual Chlorine) ในเดือนมกราคม-สิงหาคม, ตุลาคม และธันวาคม 2568 ที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด

ข้อเสนอแนะ

- โครงการควรมีการตรวจสอบบริเวณโดยรอบของสระว่ายน้ำ ต้องสะอาด และไม่มีคราบตะไคร่น้ำ
- ควรจัดให้มีพื้นที่สำหรับล้างเท้า และเก็บรองเท้าบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ
- ควรมีป้ายแสดงข้อบังคับของผู้ใช้บริการ ติดให้เห็นชัดเจน อย่างน้อย มีสาระสำคัญ ดังนี้
 - 1) ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ
 - 2) ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้ง
 - 3) ห้ามผู้เป็นโรคตาแดง ผิวน้ำ หวัด หูเป็นน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่น ๆ ใช้สระว่ายน้ำ
 - 4) กำหนดเวลาเปิด - ปิด สระว่ายน้ำ
- ควรตรวจวัดปริมาณคลอรีนคงเหลือ และค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ในสระว่ายน้ำ โดยให้มีปริมาณคลอรีน อยู่ระหว่าง 0.6 – 1.0 มิลลิกรัมต่อลิตร และค่าความเป็นกรด-ด่าง อยู่ระหว่าง 7.2 – 8.4
- ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือและปริมาณสารเคมีที่ใช้สำหรับฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำ ให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ

4.4 มาตรการด้านอื่น ๆ

สภาพภูมิประเทศ

โครงการมีการตรวจสอบสภาพภูมิสถาปัตยกรรมทั่วไป ระบบระบายน้ำของโครงการ ท่อระบายน้ำฝนเข้าสู่บ่อหนอง พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ความแข็งแรงของกำแพงกันดินอย่างครบถ้วน

ทรัพยากรน้ำ

โครงการมีการตรวจสอบประสิทธิภาพในการบำบัด ตรวจสอบแนวท่อระบายน้ำออกจากโครงการ และมีการรณรงค์ให้ประหยัดน้ำ

การใช้น้ำ

โครงการมีการตรวจสอบแผนการติดต่อซื้อน้ำจากเอกชนมาใช้กรณีที่มีการขาดแคลนน้ำ การรณรงค์ใช้น้ำอย่างประหยัด การนำน้ำฝนกลับมาใช้ประโยชน์ การจัดเจ้าหน้าที่ควบคุมและแก้ไขปัญหาการใช้น้ำประจำโครงการอย่างครบถ้วน

การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล

โครงการมีการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามที่ออกแบบ มีบ่อดักไขมันสำหรับห้องครัว มีเจ้าหน้าที่ดูแล มีการสำรองอุปกรณ์กรวดใช้ในกรณีที่ท่อไหลของระบบบำบัดน้ำเสียชำรุด มีการตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย และการตรวจสอบการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย การกำจัดตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสีย การเกิดกลิ่นเหม็นจากระบบบำบัดที่ส่งกลิ่นรบกวนผู้ที่เข้ามาพักอาศัย การกำจัดไขมันไปไว้ที่ห้องพักขยะเปียก

การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล

โครงการมีการตรวจสอบจำนวนและขนาดความจุของถังรองรับมูลฝอย ที่พักมูลฝอยรวมให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้ ความสามารถในการรองรับมูลฝอย การจัดเก็บมูลฝอยของแม่บ้าน การคัดแยกขยะอันตรายและขยะรีไซเคิล การทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมหลังจากที่มีการเก็บขนขยะเสร็จแล้วและท่อระบายน้ำผ่านการบำบัดเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม การจัดการที่จอดรถ การอำนวยความสะดวกเก็บขนขยะ การเลือกใช้ผลิตภัณฑ์ที่ไม่ก่อให้เกิดมลพิษอันตราย การเก็บและคัดแยกมูลฝอยอันตราย การจัดส่งมูลฝอยอันตรายไปกำจัด อย่างครบถ้วน

การไฟฟ้า

โครงการมีการตรวจสอบการติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เป็นไปตามแบบที่กำหนดและได้มาตรฐาน รวมถึงความเป็นระเบียบเรียบร้อย การใช้งานและการชำรุดของอุปกรณ์ประหยัดพลังงาน มีการรณรงค์ให้ประหยัดไฟฟ้า การดำเนินการอนุรักษ์พลังงานตามที่กฎหมายกำหนด ติดตั้งอุปกรณ์ลดความร้อนเข้าสู่อาคาร ติดตั้งม่านริมระเบียง การปลูกต้นไม้บดบังแสงแดด การเลือกใช้วัสดุธรรมชาติเพื่อลดความร้อนเข้าสู่อาคาร การติดฉนวนกันความร้อนเข้าสู่อาคาร อย่างครบถ้วน

การคมนาคม

โครงการมีการตรวจสอบการติดตั้งสัญญาณจราจรตามจุดต่างๆ การติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว การติดกระถางตามจุดเสี่ยง การติดตั้งระบบส่องสว่าง การจัดเจ้าหน้าที่จราจร ที่จอดรถตามที่กฎหมายกำหนด การจัดการที่จอดรถคนพิการภายในโครงการ การจัดการที่จอดรถของโครงการ การจัดการรับส่งนักท่องเที่ยว การแก้ไขปัญหาที่จอดรถไม่เพียงพอ อย่างครบถ้วน

การระบายอากาศ

โครงการมีการตรวจสอบการติดตั้งระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ การล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ การทำความสะอาดถาดรองน้ำหยดจากคอยล์เย็น การทำงานของระบบปรับอากาศ ระยะเวลาการล้างทำความสะอาดหอระบายความร้อนขึ้นตอนและวิธีการล้างทำความสะอาดหอระบายความร้อน การแพร่กระจายของโรคที่เกิดจากเครื่องปรับอากาศ ทิศทางการระบายของปล่อง อย่างครบถ้วน

การใช้ประโยชน์จากที่ดิน

โครงการได้มีการตรวจสอบ การเปลี่ยนแปลงภายในโครงการ

สภาพเศรษฐกิจและสังคม การศึกษา ศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม

โครงการมีการตรวจสอบการรับพนักงานในท้องถิ่นเข้ามาทำงาน และการฝึกอบรมการสร้างความสัมพันธ์และช่วยเหลือชุมชนโดยเรื่องร้องเรียนของชุมชนโดยรอบและแนวทางแก้ไขปัญหาการจัดฝึกอบรมภาษาอังกฤษและวิชาชีพให้กับพนักงาน การให้ความรู้ความเข้าใจในวัฒนธรรมไทยกับนักท่องเที่ยวชาวต่างประเทศ อย่างครบถ้วน

อาชีวอนามัยและความปลอดภัยสาธารณะ

โครงการมีการตรวจสอบ เรื่องการจัดการเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย การติดตั้งกล้องวงจรปิด การซักซ้อมแผนอพยพหนีภัยสึนามิและความร่วมมือในการซักซ้อมกับหน่วยงานท้องถิ่น เส้นทางอพยพหนีภัยสึนามิ ไปยังจุดปลอดภัย การกำหนดให้มีคู่มือหรือข้อปฏิบัติในการหนีภัยสึนามิ

ระบบป้องกันอัคคีภัย

โครงการมีการตรวจสอบการติดตั้งระบบอัคคีภัยต่างๆ ภายในและภายนอกอาคารโครงการ การจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย ประสิทธิภาพของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและระยะเวลาดำเนินการตรวจสอบการติดป้ายแนะนำวิธีการใช้อุปกรณ์ การเปลี่ยนแบตเตอรี่ตามกำหนด การติดตั้งถังดับเพลิงเคมีเพิ่มเติมในจุดที่มีความเสี่ยงในการเกิดเหตุอัคคีภัย ตรวจสอบตำแหน่งติดตั้งแปลนแสดงตำแหน่งระบบป้องกันอัคคีภัยการตรวจสอบระบบสูบน้ำดับเพลิงและสายฉีดน้ำดับเพลิง การจัดทำแผนปฏิบัติเส้นทางหนีไฟและจุดรวมพลความรู้ความเข้าใจและผลการซักซ้อมตำแหน่งจุดรวมพลและความถี่ของการเข้าดับเพลิงของรถดับเพลิง ความกว้างของถนนด้านทิศเหนือของโครงการให้รถดับเพลิงสามารถเข้าไปได้

สุนทรียภาพและทัศนียภาพ

โครงการมีการตรวจสอบปริมาณของต้นไม้ที่กำหนดไว้ในรายงาน และการเจริญเติบโตของต้นไม้ การนำต้นไม้มาปลูกไว้ในพื้นที่โครงการ การปลูกต้นไม้เป็นแนวกันชน ตรวจสอบสี และการกะเทาะออกของสีผนังอาคาร

ภาคผนวก

| | | |
|------------|----|---|
| ภาคผนวกที่ | 1 | มาตรการติดตามตรวจสอบและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) |
| ภาคผนวกที่ | 2 | ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม |
| ภาคผนวกที่ | 3 | เอกสารขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน |
| ภาคผนวกที่ | 4 | เอกสารสอบเทียบอุปกรณ์เครื่องมือห้องปฏิบัติการ |
| ภาคผนวกที่ | 5 | แต่งตั้งคณะกรรมการความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน |
| ภาคผนวกที่ | 6 | แผนฉุกเฉินกรณีเกิดเพลิงไหม้ สึนามิ และแผ่นดินไหว |
| ภาคผนวกที่ | 7 | Checklist อุปกรณ์ดับเพลิง ประจำเดือนมกราคม-ธันวาคม 2568 |
| ภาคผนวกที่ | 8 | การฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ประจำปี 2568 |
| ภาคผนวกที่ | 9 | ใบเสร็จค่าขยะ ประจำเดือนมกราคม-ธันวาคม 2568 |
| ภาคผนวกที่ | 10 | ใบเสร็จค่าสุขสิ่งปฏิกูล/ตะกอน ประจำเดือนมกราคม-ธันวาคม 2568 |
| ภาคผนวกที่ | 11 | ภาพคนสวนดูแลพื้นที่สีเขียว ฉีดล้างทำความสะอาดถนน และทำความสะอาดรางระบายน้ำ |

ภาคผนวกที่ 1

มาตรการติดตามตรวจสอบและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ระยะดำเนินการ)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ภูเก็ต โอเชียนรีสอร์ท (Phuket Ocean Resort) (ขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท ระยะดำเนินการ

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|---|--|----------------------------------|
| 1.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ | | | |
| 1.1 สภาพภูมิประเทศ | <ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมร้อยละ 51.42 ของพื้นที่ที่ขออนุญาตก่อสร้าง และจัดภูมิสถาปัตยกรรมโครงการให้มีความกลมกลืนใกล้เคียงกับสภาพภูมิประเทศเดิมมากที่สุด ดูแลรักษาสภาพแวดล้อมและพื้นที่โดยรอบ รวมถึงพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ (ผังบริเวณโครงการ ดังรูปที่ 3) | <p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระยะถอยร่นของอาคาร - ความสมบูรณ์ของพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ <p>วิธีการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบระยะถอยร่นของอาคารตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าว - ดูแลรักษาด้านไม่ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกทดแทน กรณีต้นไม้ตาย <p>สถานที่ดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่ว่างโดยรอบอาคาร - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ <p>ระยะเวลา/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบและดูแลพื้นที่สีเขียวทุกวันตลอดระยะดำเนินการ | ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท |

ลงชื่อ

(นายวิศรุต กาศยพนันท์)

ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท



กรมการบริษัท เดือนสิงหาคม 2567

หน้า 37/104

ลงชื่อ

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



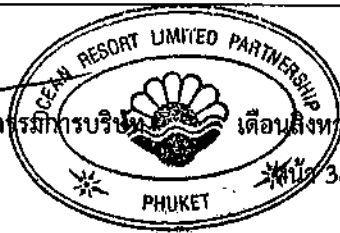
ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ภูเก็ต โอเชียนรีสอร์ท (Phuket Ocean Resort) (ขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|---|---|---|
| 1.2 ทรัพยากรดินและการชะ ล้างพังทลายของดิน | <p><u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน</u></p> <ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 2,474 ตารางเมตร โดยคิดเป็นพื้นที่สีเขียวตามเกณฑ์ 2,335 ตารางเมตร และเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นประมาณ 1,478.61 ตารางเมตร ต้นหู กวาง ปาล์มน้ำมัน หมากรับเขียว แซะ มะพร้าว อโศกอินเดีย ปาล์มยะวา หมากรับแดง ปับ หมากรับสง หมากรับนวล ตีนเป็ดน้ำ จั๋ง ไทรเกาหลี และหล้ามาเลเซีย เพื่อช่วยปกคลุม หน้าดิน และช่วยดูดซับน้ำฝน ชะลอการไหลของน้ำฝน และลดการกัดเซาะหน้าดินได้ เป็นอย่างดี จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาดินไม้ในพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอ ตลอดระยะดำเนินโครงการ หากมีดินไม้ได้รับความเสียหายหรือตายต้องปลูกใหม่ ทดแทนทันที | <p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ความสมบูรณ์ของพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ <p><u>วิธีการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ดูแลพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม เพื่อช่วย รักษาหน้าดิน <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ <p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบและดูแลพื้นที่สีเขียวทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ | <p>ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนริสอร์ท</p> |
| 1.3 การเกิดแผ่นดินไหว | <ol style="list-style-type: none"> จัดทำแผนที่แสดงเส้นทางอพยพหนีภัย เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการในโครงการ ทราบถึงเส้นทางหนีภัยภายในบริเวณโครงการ กรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน ผู้ใช้บริการสามารถ อพยพได้อย่างรวดเร็ว และปลอดภัย ติดไว้บริเวณห้องพักและโถงทางเดินอาคารของ โครงการ จัดให้มีการซ้อมอพยพเพื่อความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ ในโครงการอย่าง น้อยปีละครั้ง หรือหากจังหวัดมีการฝึกซ้อมอพยพหนีภัยเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ ของ โครงการจะต้องเข้าร่วมการฝึกดังกล่าว เพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติได้ถูกต้อง เมื่อเกิดเหตุการณ์จริง ประสานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบหากเกิดกรณีแผ่นดินไหว พร้อมทั้งแจ้งเบอร์ติดต่อ | <p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ความสมบูรณ์ของแผนที่แสดงเส้นทาง อพยพหนีภัย <p><u>วิธีการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบความสมบูรณ์ของแผนที่แสดง เส้นทางอพยพหนีภัยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ภายในพื้นที่โครงการ | <p>ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนริสอร์ท</p> |

ลงชื่อ กรรมการบริหาร เดือนสิงหาคม 2567

(นายวิสูตร กาศยพันธ์)

ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท



ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อ้นคามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ภูเก็ต โอเชียน รีสอร์ท (Phuket Ocean Resort) (ขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียน รีสอร์ท ระยะดำเนินการ (ต่อ)

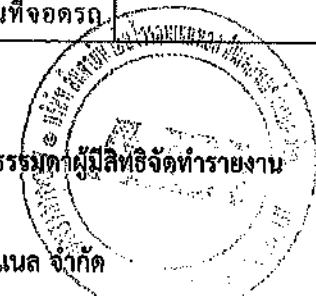
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|---|--|-----------------------------------|
| 1.3 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ) | ของหน่วยงานที่รับผิดชอบให้ใช้บริการทราบ เช่น สำนักงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลกะรนสถานีตำรวจภูธรกะรน เป็นต้น เพื่อช่วยเหลือผู้ให้บริการและพนักงานในการอพยพได้ทันทั่วทั้ง | <u>ระยะเวลา/ความถี่</u> - ตรวจสอบความสมบูรณ์ของแผนที่แสดงเส้นทางอพยพหนีภัยทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ | |
| 1.4 คุณภาพอากาศ | <ol style="list-style-type: none"> จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอตลอดระยะดำเนินโครงการ เพื่อเป็นการส่งเสริมการพัฒนาที่ยั่งยืน และช่วยลดผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตายต้องปลูกต้นไม้ทดแทนทันที กำชับผู้ให้บริการให้ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งขณะจอดรถบริเวณที่จอดรถ เพื่อลดผลกระทบด้านฝุ่นละออง และควัน | <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - พื้นที่สีเขียวในโครงการ - สภาพถนนที่ใช้เป็นเส้นทางเข้า-ออกของโครงการ <u>วิธีการ</u> - ตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพสวยงามอยู่เสมอ - ตรวจสอบรถที่จอดอยู่บริเวณที่จอดรถให้ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งขณะจอดรถ <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ - บริเวณที่จอดรถภายในโครงการ <u>ระยะเวลา/ความถี่</u> - ตรวจสอบและดูแลพื้นที่สีเขียวทุกวันตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบรถที่จอดอยู่บริเวณที่จอดรถ | ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียน รีสอร์ท |

ลงชื่อ
(นายวิศรุต กาศยปนันท์)
ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียน รีสอร์ท



กรรมการบริษัท เดือนสิงหาคม 2567
หน้า 39/104

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตซันแนล จำกัด



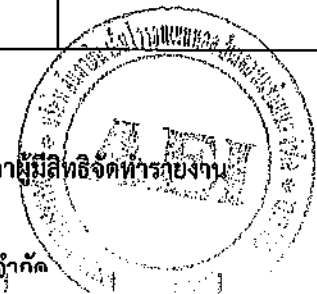
ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ภูเก็ต โอเชียนรีสอร์ท (Phuket Ocean Resort) (ขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|--|--|----------------------------------|
| | | ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ | |
| 1.5 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน | <ol style="list-style-type: none"> ติดตั้งป้ายเตือน "ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง ขณะจอดรถ" ไว้บริเวณที่จอดรถ เพื่อลดเสียงที่เกิดขึ้นจากเครื่องยนต์ กำชับให้ผู้ให้บริการภายในโครงการไม่ทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังและแรงสั่นสะเทือนรบกวนผู้ที่อาศัยอยู่โดยรอบ | <p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบความสมบูรณ์ของป้าย <p><u>วิธีการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบความสมบูรณ์ของป้าย หากชำรุดหรือขึ้นสนิม หากมีการชำรุดต้องทำการซ่อมแซม/เปลี่ยนใหม่ทันที <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ภายในพื้นที่โครงการ <p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบทุกวันตลอดระยะดำเนินการ | ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท |
| 1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน | <ol style="list-style-type: none"> ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียรวมชนิดเติมอากาศที่มีตัวกลางยึดเกาะ ขนาด 75 ลูกบาศก์เมตร ให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดเป็นไปตามมาตรฐานโดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่าบีโอดี (BOD5) ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และปริมาณสารแขวนลอยไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียชนิดกรองไร้อากาศ ให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดเป็นไปตามมาตรฐานโดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่าบีโอดี (BOD5) ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และปริมาณสารแขวนลอยไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียและหลังผ่านระบบบำบัดน้ำ | <p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - คุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย และน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด <p><u>วิธีการตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - วิธีตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 7 พ.ศ. 2548 | |

ลงชื่อ กรรมการบริษัท เดือนสิงหาคม 2567
 (นายวิศรุต กาศยพันธ์)
 ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท



ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
 บริษัท คันทามัน เลิร์นไวรลคเนทอล ดิเบเตอร์เทคโนโลยี จำกัด



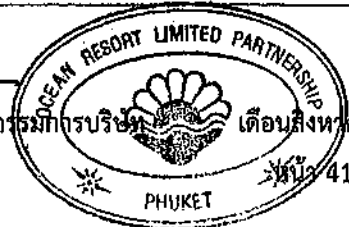
ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ภูเก็ต โอเชียนรีสอร์ท (Phuket Ocean Resort) (ขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|---|--|---|
| 1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ) | <p>เสียอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>4. จัดเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ และจัดหาอะไหล่สำรองของระบบบำบัดน้ำเสียที่สำคัญไว้ เช่น ปั๊มสูบน้ำเสีย ปั๊มเครื่องเติมอากาศ ท่อจ่ายอากาศ เป็นต้น</p> <p>5. จัดเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรมให้มีความรู้เกี่ยวกับการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่ออยู่ประจำในการเดินเครื่อง และบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ</p> <p>6. ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าแยกเฉพาะของระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อความสะดวกในการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>7. จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงอุปกรณ์ที่ประกอบอยู่ในระบบบำบัดน้ำเสีย รวมทั้งชิ้นตามคู่มือของแต่ละประเภท ได้แก่ เครื่องสูบน้ำเสีย เครื่องเติมอากาศ และเครื่องสูบลม เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา</p> | <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - บ่อตรวจคุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบ จำนวน 2 จุด - บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด จำนวน 1 จุด <p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ | |
| 2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ | | | |
| 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก | <p>1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 2,474 ตารางเมตร โดยคิดเป็นพื้นที่สีเขียวตามเกณฑ์ 2,335 ตารางเมตร และเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นประมาณ 1,478.61 ตารางเมตร ได้แก่ ต้นทุเรียน ปาล์มน้ำมัน หมากเขียว แซะ มะพร้าว อโศกอินเดีย ปาล์มยะวา หมากแดง ปิบ หมากสง หมากนวล ต้นเบ็ดน้ำ จิ้ง ไทรเกาหลี และหญ้ามะเลเชีย ซึ่งให้ประโยชน์ทั้งในด้านเชิงนิเวศน์และนันทนาการ เพื่อเป็นการรักษาแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์</p> | <p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ความเจริญงอกงามของต้นไม้ <p><u>วิธีการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ดูแลพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม และหากมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตายต้องปลูก | <p>ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท</p> |

ลงชื่อ

(นายวิศรุต กาศยพนันท์)

ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท



กรมการปกครอง เดือนสิงหาคม 2567

หน้า 41/104

ลงชื่อ

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

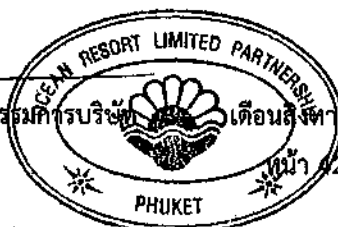
บริษัท อันตามัน เเอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ภูเก็ต โอเชียนรีสอร์ท (Phuket Ocean Resort) (ขยาย ตัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|---|---|----------------------------------|
| 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก (ต่อ) | 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาต้นไม้และพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอตลอดระยะดำเนินโครงการ และหากมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตายต้องปลูกต้นไม้ทดแทนทันที | ต้นใหม่ทดแทนทันที <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ <u>ระยะเวลา/ความถี่</u> - ตรวจสอบและดูแลพื้นที่สีเขียวทุกวันตลอดระยะดำเนินการ | |
| 2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ | 1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียอย่างเพียงพอและมีประสิทธิภาพ เพื่อบำบัดน้ำเสียให้ได้มาตรฐานที่กฎหมายกำหนด โดยน้ำทิ้งสุดท้ายมีค่าบีโอดี (BOD5) ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม / ลิตร และของแข็งแขวนลอยไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร 2. จัดให้มีการสูบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมไปกำจัดทุกๆ 2 เดือน หรือเมื่อตะกอนเต็ม เพื่อป้องกันตะกอนไหลล้นปนเปื้อนไปกับน้ำทิ้ง 3. ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานตลอดเวลา โดยการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าแยกเฉพาะระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อความสะดวกในการติดตามตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย 4. ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียและหลังผ่านการบำบัดบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งทุกระบบ ทุกเดือนตลอดระยะดำเนินการ เพื่อตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพและสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด | <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - คุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย และน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด <u>วิธีการตรวจวัด</u> - วิธีตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 7 พ.ศ. 2548 <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - บ่อตรวจคุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบ จำนวน 2 จุด - บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด จำนวน 1 จุด | ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท |

ลงชื่อ
(นายวิศรุต กาศยพนันท์)
ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท



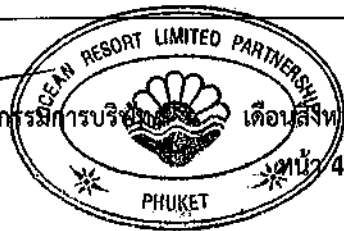
ลงชื่อ
(นางสาวณรุพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเทอร์เน็ต เซ็นแนล จำกัด



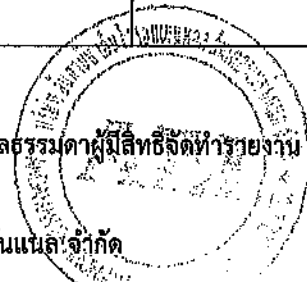
ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ภูเก็ต โอเชียนรีสอร์ท (Phuket Ocean Resort) (ขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|--|---|-------------------------------------|
| | | <u>ระยะเวลา/ความถี่</u> - ตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ | |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | |
| 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน | 1. ไม่ทำการก่อสร้างต่อเติมหรือดัดแปลงอาคารให้ผิดไปจากที่ได้ออกแบบไว้ตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น | <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - อาคารของโครงการ <u>วิธีการ</u> - ตรวจสอบอาคารให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาต <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - อาคารภายในพื้นที่โครงการ <u>ระยะเวลา/ความถี่</u> - ตรวจสอบอาคารทุก 6 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ | ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท |
| 3.2 การใช้น้ำ | 1. จัดให้มีบ่อเก็บใช้ ขนาด 216 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ บ่อเก็บน้ำใต้ดิน ขนาด 9.60 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3 บ่อ และไม่มีข้อห่วงกังวลทั้งในระยะรื้อถอนและก่อสร้างและระยะดำเนินการ รวมปริมาณบ่อเก็บน้ำใช้เท่ากับ 429.92 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำได้นาน 2.06 วัน 2. จัดให้มีการตรวจสอบระบบท่อน้ำ ก๊อกน้ำ และสุขภัณฑ์ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีเหมาะสมกับการใช้งานเพื่อป้องกันการรั่วไหล การอุดตัน การสูญเสียโดยเปล่าประโยชน์ | <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - บ่อเก็บน้ำใช้ - คุณภาพน้ำใช้ 12 พารามิเตอร์ • ความเป็นกรดและด่าง • ความขุ่น • สี | ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท |

ลงชื่อ
(นายวิศรุต กาศยพนันท์)
ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท



ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ภูเก็ต โอเชียนรีสอร์ท (Phuket Ocean Resort) (ขยาย ตัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|---|---|--------------|
| 3.2 การใช้น้ำ (ต่อ) | <p>และป้องกันการปนเปื้อนของน้ำใช้</p> <p>3. เครื่องใช้และสุขภัณฑ์ต่างๆ ที่ใช้ภายในโครงการจะต้องเป็นรุ่นประหยัดน้ำ</p> <p>4. รมรงค์ ประชาสัมพันธ์ ให้ผู้ใช้บริการและเจ้าหน้าที่ของโครงการใช้น้ำอย่างประหยัด โดยการจัดบอร์ดประชาสัมพันธ์ ติดป้าย/คำขวัญ บริเวณพื้นที่ส่วนกลางอื่นๆ เช่น ปิดก๊อกน้ำทุกครั้งหลังเลิกใช้งาน เป็นต้น</p> <p>5. จัดให้มีการดูแล ทำความสะอาดป่อเก็บน้ำใช้อย่างน้อย 2 ครั้ง/ปี หรือเมื่อพบว่ามีตะกอนปะปนออกมาจากน้ำใช้ในอาคาร</p> <p>6. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ที่ผ่านระบบการปรับปรุงคุณภาพน้ำทุก 3 เดือน</p> <p>7. จัดให้มีการดูแลระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อประสิทธิภาพในการปรับปรุงคุณภาพน้ำให้เป็นไปตามมาตรฐาน (ผังระบบระบบน้ำใช้ของโครงการ ดังรูปที่ 4)</p> | <ul style="list-style-type: none"> • ปริมาณสารทั้งหมด • ความกระด้างทั้งหมด • คลอไรด์ • เหล็ก • แมงกานีส • ไนเตรต • ซัลเฟต • Total Coliform Bacteria • E coli <p>- ท่อประปา</p> <p>- คุณภาพและประสิทธิภาพของสารกรองในระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ</p> <p><u>วิธีการ</u></p> <p>- ตรวจสอบและสำรองน้ำใช้ให้มีความเพียงพอต่อความต้องการใช้น้ำ</p> <p>- ใช้วิธีการตรวจสอบตามมาตรฐานคุณภาพน้ำของการประปาภูมิภาค</p> <p>- ตรวจวัดปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือในน้ำ</p> | |

ลงชื่อ (นายวิศรุต กาศยปนนท์)
 (นายวิศรุต กาศยปนนท์)
 ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท



ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
 บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ภูเก็ต โอเชียน รีสอร์ท (Phuket Ocean Resort) (ขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียน รีสอร์ท ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|--|--|--------------|
| 3.2 การใช้น้ำ (ต่อ) | | <p>ใช้ตามมาตรฐานของ Standard Methods for the Examination of Wastewater, 20th edition</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบระบบท่อน้ำ ก๊อกน้ำ ให้อยู่ในสภาพดีเหมาะกับการใช้งาน เพื่อป้องกันการรั่วไหลการอุดตัน และป้องกันการปนเปื้อนของน้ำ - ดำเนินการทำความสะอาด/เปลี่ยนสารกรองระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ - ดำเนินการบ่อน้ำใช้และตรวจสอบรอยรั่วของบ่อ <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - บ่อน้ำใช้ - น้ำที่ผ่านระบบกรอง/ระบบปรับปรุงคุณภาพ - ท่อประปา - ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ <p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ดำเนินการบ่อน้ำใช้ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ที่ผ่านระบบการ | |

ลงชื่อ

(นายวิศรุต กาศยปนันท์)

ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียน รีสอร์ท



เดือนสิงหาคม 2567

หน้า 45/104

ลงชื่อ

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

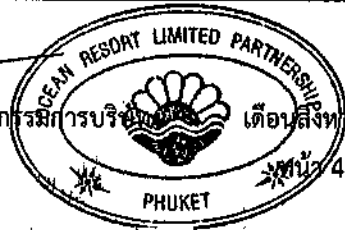
บริษัท อันทามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเทอร์เน็ตซันแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ภูเก็ต โอเชียนรีสอร์ท (Phuket Ocean Resort) (ขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|--|--|----------------------------------|
| 3.2 การใช้น้ำ (ต่อ) | | <p>ปรับปรุงคุณภาพน้ำทุก 3 เดือน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดคลอรีนอิสระคงเหลือในน้ำใช้ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบท่อน้ำทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ และล้างสารกรองจำพวกหินทราย ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ | |
| 3.3 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล | <ol style="list-style-type: none"> 1. ดูและระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นมีจำนวน 19 ชุด เป็นระบบบำบัดชนิดเกราะกรองไร้อากาศ ขนาด 1 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด ขนาด 2 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3 ชุด ขนาด 7.50 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3 ชุด ขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 5 ชุด ขนาด 15 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 6 ชุด และขนาด 20 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด และระบบบำบัดน้ำเสียรวมเป็นชนิดเติมอากาศที่มีตัวกลางยึดเกาะ ขนาด 75 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ชุด โดยน้ำทิ้งหลังจากบำบัดจะมีค่าบีโอดี (BOD5) ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และปริมาณสารแขวนลอย ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร 2. ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียและหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย 3. จัดเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ และจัดหาอะไหล่สำรองของระบบบำบัดน้ำเสียที่สำคัญไว้ เช่น ปั๊มสูบน้ำเสีย ปั๊มเครื่องเติม | <p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • น้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัด <ul style="list-style-type: none"> - BOD - Suspended Solids • น้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด <ul style="list-style-type: none"> - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - TKN - TDS - Fat Oil and Grease - Sulfide - Total Coliform Bacteria | ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท |

ลงชื่อ (นายวิศรุต กาศยพันธ์)
 ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท



ลงชื่อ (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
 บริษัท อั้นดามัน เก็นไวรลทุนเมนทอล ดินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ภูเก็ต โอเชียนรีสอร์ท (Phuket Ocean Resort) (ขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|--|--|---|
| 3.3 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ) | <p>อากาศ ห่อจ่ายอากาศ เป็นต้น</p> <p>4. จัดเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรมให้มีความรู้เกี่ยวกับการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่ออยู่ประจำในการเดินเครื่อง และบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ</p> <p>5. จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงอุปกรณ์ที่ประกอบอยู่ในระบบบำบัดน้ำเสีย รวมทั้งขึ้นตามคู่มือของแต่ละประเภท ได้แก่ เครื่องสูบน้ำเสีย เครื่องเติมอากาศ และเครื่องสูบละกอน เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา</p> <p>6. เจ้าของโครงการจะต้องเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส. 1 เก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นระยะเวลาสองปีนับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้นๆ และให้จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน และเสนอรายงานดังกล่าวต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นในวันที่ 15 ของเดือนถัดไปตามแบบ ทส. 2 ในมาตรา 80 พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2535 (ผังระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ดังรูปที่ 5)</p> | <p><u>วิธีการตรวจวัด</u></p> <p>- วิธีตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 7 พ.ศ. 2548</p> <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <p>- บ่อตรวจคุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบ จำนวน 2 จุด</p> <p>- บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด จำนวน 1 จุด</p> <p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></p> <p>- ตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> | |
| 3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม | <p>1. จัดให้มีบ่อบำบัดน้ำฝน ขนาด 75 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ ซึ่งสามารถรองรับน้ำฝนได้อย่างเพียงพอ</p> <p>2. จัดให้มีท่อระบายน้ำฝนภายในโครงการ เป็นท่อชนิด RCP ขนาด ๘0.40 เมตร ที่มีบ่อบำบัดน้ำ (MH) ขนาด 0.80 x 0.80 เมตร พร้อมฝาปิดที่มีตะแกรงดักมูลฝอย เพื่อ</p> | <p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <p>- มูลฝอย และตะกอน บริเวณบ่อบำบัด บ่อบำบัดน้ำฝน และบ่อดักมูลฝอย/ทางระบายน้ำ</p> | <p>ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท</p> |

ลงชื่อ

(นายวิศรุต กาศยพนันท์)

ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท



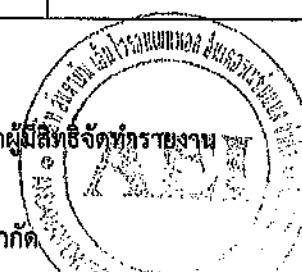
กรรมการบริษัท เดือนสิงหาคม 2567

หน้า 47/104

ลงชื่อ

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ภูเก็ต โอเชียนรีสอร์ท (Phuket Ocean Resort) (ขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|--|--|--------------|
| 3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ) | <p>รวบรวมน้ำฝนในพื้นที่โครงการเข้าสู่บ่อท่วงน้ำฝน</p> <p>3. ดูแลรักษาระบบระบายน้ำ เช่น ตะแกรงดักมูลฝอย ท่อระบายน้ำ และบ่อท่วงน้ำฝน รวมทั้งเครื่องสูบน้ำ และอุปกรณ์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>4. จัดให้มีการขุดลอกตะกอน และทำความสะอาดท่อระบายน้ำ และบ่อท่วงน้ำฝนเป็นประจำอย่างน้อย 6 เดือน และเพิ่มความถี่ในฤดูฝนเป็นทุก 1 เดือน หรือเมื่อท่อมึ่ตะกอนอุดตัน</p> <p>(ผังระบบระบายน้ำฝนภายในโครงการ ดังรูปที่ 6)</p> | <p>- สภาพของท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำ การทรุดแตก รั่วซึม อุดตัน</p> <p><u>วิธีการ</u></p> <p>- ตรวจสอบบ่อพัก รางระบายน้ำ และบ่อดักมูลฝอย และบ่อท่วงน้ำฝนภายในโครงการ ไม่ให้มีเศษมูลฝอยอุดตัน</p> <p>- ตรวจสอบปริมาณตะกอนภายในท่อระบายน้ำและขุดลอกทำความสะอาด</p> <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <p>- บ่อพักน้ำ รางระบายน้ำ บ่อท่วงน้ำฝนและบ่อดักมูลฝอยภายในโครงการ</p> <p>- ท่อระบายน้ำ</p> <p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></p> <p>- ตรวจสอบบ่อพัก รางระบายน้ำ บ่อท่วงน้ำฝน บ่อดักมูลฝอย ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>- ตรวจสอบปริมาณตะกอนภายในท่อระบายน้ำ และ ทุก 6 เดือน (และเพิ่มความถี่ในฤดูฝน) ตลอดระยะดำเนินการ</p> | |

ลงชื่อ

(นายวิศรุต กาตยปนนท์)
ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท



กรรมการบริษัท เดือนสิงหาคม 2567

หน้า 48/104

ลงชื่อ

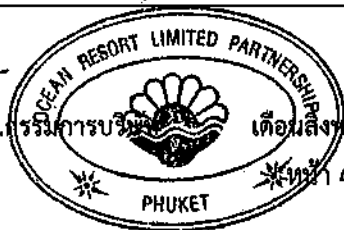
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ภูเก็ต โอเชียนรีสอร์ท (Phuket Ocean Resort) (ขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|---|--|----------------------------------|
| 3.5 การจัดการมูลฝอย | <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม ซึ่งภายในแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล และห้องพักมูลฝอยอันตราย ออกแบบให้มีประตูเปิด-ปิดอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันน้ำชะมูลฝอย กลิ่นเหม็น และสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ที่อาจส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง 2. จัดให้มีถังมูลฝอยสำหรับทิ้งหน้าากอนามัยที่ใช้แล้วหรือชุดตรวจ ATK ที่อยู่บริเวณพื้นที่ว่างใกล้กับห้องมูลฝอยรวม ขนาด 60 ลิตร จำนวน 1 ถัง 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่รถขนมูลฝอย และผู้ที่สัญจรเข้าสู่โครงการ เพื่อไม่ให้รบกวนหรือกีดขวางการเข้า-ออกของรถภายในโครงการ 4. ติดตั้งป้ายบริเวณห้องพักมูลฝอยรวม โดยจัดทำป้ายขนาดเหมาะสม มีตัวหนังสือความสูงขนาดไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร ติดตั้งไว้หน้าห้องพักมูลฝอย ได้แก่ “ห้องพักมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้” “ห้องพักมูลฝอยทั่วไป” “ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล” และ “ห้องพักมูลฝอยอันตราย” 5. ทำความสะอาดถังมูลฝอยไม่ให้มีคราบหรือกลิ่นเหม็นรวมทั้งจะต้องตรวจสอบสภาพของถังมูลฝอยหากพบว่าชำรุดแตกหรือรั่วซึมให้ทำการเปลี่ยนถังใหม่โดยทันที 6. รมรงค์ให้ผู้ใช้บริการลดการใช้วัสดุที่ก่อให้เกิดมูลฝอย ตลอดจนประชาสัมพันธ์ให้ใช้บริการถังมูลฝอยบริเวณที่โครงการจัดไว้ เพื่อรักษาความสะอาดและป้องกันมูลฝอยตกค้างในแต่ละวัน 7. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมที่มีประตูปิดอย่างมิดชิด โดยติดตั้งขอบยางรอบประตู เพื่อป้องกันน้ำชะมูลฝอย และสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค พร้อมทั้งช่วยลดการฟุ้งกระจายของ | <p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ความสะอาดของห้องพักมูลฝอยรวม - ความสะอาดและความสมบูรณ์ของถังรับรองมูลฝอย <p><u>วิธีการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบห้องพักมูลฝอยรวม ให้อยู่ในสภาพดี สะอาดอยู่เสมอ - ตรวจสอบถังมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ กรณีชำรุดต้องดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที - ประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากเทศบาลตำบลฉลองให้เข้ามาเก็บขนมูลฝอย เพื่อไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง - ล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม และถังมูลฝอย ทุกครั้งที่มีการเก็บขนมูลฝอย <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้องพักมูลฝอยรวม - ถังมูลฝอยภายในโครงการ | ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท |

ลงชื่อ (นายวิศรุต กาศยพนันท์)
 กรรมการบริหาร เดือนสิงหาคม 2567
 ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท



ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
 บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเทอร์เน็ตซันแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ภูเก็ต โอเชียนรีสอร์ท (Phuket Ocean Resort) (ขยาย ตัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|---|---|----------------------------------|
| 3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ) | <p>กลิ่นที่อาจส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง นอกจากนี้ยังได้จัดเตรียมก๊อกรน้ำสำหรับล้างทำความสะอาด โดยจัดให้มีแม่บ้านทำความสะอาดภายในห้องพักมูลฝอยทุกวัน</p> <p>8. โครงการต้องเป็นผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยไปยังสถานีขนถ่ายและคัดแยกมูลฝอยเทศบาลตำบลกะรน บริเวณซอยปฎัก 24 เป็นประจำทุกวันเพื่อให้ไม่มีมูลฝอยตกค้าง</p> <p>9. โครงการนำมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ โครงการจะนำมาทำเป็นปุ๋ยหมักชีวภาพ เพื่อใช้เป็นปุ๋ยให้กับพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ</p> <p>10. โครงการต้องรับผิดชอบในการรวบรวมและนำมูลฝอยอันตราย ไปยังอาคารกักเก็บของเสียอันตรายจากชุมชนของเทศบาลนครภูเก็ตซึ่งจะเปิดให้มีการนำมูลฝอยอันตรายมาส่งได้ทุกวัน ที่ 20-25 ของทุกเดือน โดยเทศบาลนครภูเก็ต จะดำเนินการนำขยะที่รวบรวมไว้ ไปกำจัดโดยผู้รับบริการกำจัดของเสียอันตรายที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม ทุกๆ 3 เดือน</p> | <p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมถึงมูลฝอยทุกครั้งที่มีการเก็บขนมูลฝอยตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบความสะอาดของห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งที่มีการเก็บขนมูลฝอยตลอดระยะดำเนินการ | |
| 3.6 การจราจร | <p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อดูแลความปลอดภัย ป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ และอำนวยความสะดวกแก่ผู้เข้าที่พักอาศัยและผู้ที่มีสัญจรไปมา</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย บริเวณทางเข้า-ออก โครงการ ทั้ง 2 จุด</p> <p>3. โครงการได้มีการเพิ่มจุดกลับรถ บริเวณที่ว่างติดกับที่จอดรถคันที่ 8 เพื่อความสะดวกแก่ผู้ใช้บริการ</p> <p>4. โครงการจะต้องจัดให้มีที่จอดรถสำรอง จำนวน 2 จุด โดยที่จอดรถสำรองจุดที่ 1 อยู่บริเวณหน้าวัดสุวรรณศิริเขต (วัดกะรน) มีระยะห่างพื้นที่โครงการ ประมาณ 1 กิโลเมตร</p> | <p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ความสมบูรณ์ของป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ <p><u>วิธีการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสี การเกิดสนิมของป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ป้ายจราจรภายในโครงการ <p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></p> | ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท |

ลงชื่อ กรรมการผู้จัดการ
(นายวิศรุต กาศยพันธ์)
ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท

PHUKET OCEAN RESORT LIMITED PARTNERSHIP
หน้า 50/104

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อ้นดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ภูเก็ต โอเชียน รีสอร์ท (Phuket Ocean Resort) (ขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียน รีสอร์ท ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|---|--|-----------------------------------|
| 3.6 การจราจร (ต่อ) | <p>(ตามระยะทางถนน) สามารถจอดรถจักรยานยนต์ได้ ประมาณ 30 คัน และที่จอดรถสำหรับรถยนต์ 2 คัน</p> <p>จุดที่ 2 อยู่ทางด้านทิศเหนือทางพื้นที่โครงการ ประมาณ 115 เมตร (ตามระยะทางถนน) สามารถจอดรถยนต์ได้ประมาณ 30 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ ประมาณ 20 คัน</p> <p>5. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการให้เห็นได้ชัดเจน และมีไฟส่องสว่างให้เห็นทางเข้า - ออกได้ชัดเจนในเวลากลางคืน</p> <p>6. ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออกโครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัย</p> <p>7. ดูแลพื้นที่ทางเข้า-ออกโครงการ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางจราจร เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นต่อผู้</p> <p>8. จัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิด บริเวณด้านหน้าโครงการ โดยมุมกล้องมองเห็นทั้งที่จอดรถของโครงการและถนนสาธารณะประโยชน์หน้าโครงการ</p> <p>9. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรบริเวณทางเดินรถภายในโครงการให้ชัดเจน เช่น ลูกศรทิศทาง การจราจรบนพื้นทาง ป้ายเดินรถทางเดียว ป้ายทางเลี้ยว ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น เพื่อลดอุบัติเหตุในการเดินรถ และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ สามารถทำได้อย่างสะดวกและปลอดภัย</p> | - ตรวจสอบทุกเดือนตลอดระยะดำเนินการ | |
| 3.7 การใช้ไฟฟ้า | 1. จัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้า ขนาด 1,000 kVA จำนวน 1 ชุด ที่เป็นแบบลานตั้งอยู่บนพื้นดินภายนอกอาคาร ใกล้กับอาคารสำนักงาน ให้อยู่ในสภาพปลอดภัยทุก 1 ปี ซึ่งเป็นหม้อแปลงแยกเฉพาะของโครงการ เพื่อไม่ให้เกิด Over Load ของการใช้ไฟฟ้าอาคารข้างเคียง | <p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <p>- การทำงานของระบบไฟฟ้า</p> <p>- หม้อแปลงไฟฟ้า</p> <p><u>วิธีการ</u></p> | ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียน รีสอร์ท |

ลงชื่อ (นายวิศรุต กาศยพันธ์) กรรมการบริษัท เดือนสิงหาคม 2567
 51/104
 ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียน รีสอร์ท



ลงชื่อ (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร) บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม
 บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ภูเก็ต โอเชียนรีสอร์ท (Phuket Ocean Resort) (ขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|--|---|--------------|
| 3.7 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ) | <p>2. ดูแลและตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ขนาด 160 KVA จำนวน 1 ชุด ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อช่วยยืดอายุการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ ในกรณีไฟดับ</p> <p>3. ดูแลและตรวจสอบหลอดไฟฟ้าแสงสว่างในห้องพัก ทางเดิน และที่จอดรถ ให้ความสว่างเหมาะสมกับการใช้งานในแต่ละพื้นที่ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 พ.ศ.2537 ออกตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 อันได้แก่ ช่องทางเดิน ห้องพัก มีแสงสว่างไม่น้อยกว่า 100 LUX ที่จอดรถไม่น้อยกว่า 50 LUX แต่ต้องเลือกหลอดไฟฟ้าที่ให้ความสว่างดังกล่าวใช้พลังงานไฟฟ้าไม่เกิน 12 วัตต์ต่อตารางเมตร ตามหลักเกณฑ์กฎกระทรวงกำหนดประเภทหรือขนาดของอาคารและมาตรฐานหลักเกณฑ์และวิธีการออกแบบอาคารเพื่ออนุรักษ์พลังงาน พ.ศ.2552</p> <p>4. รมรงศ์ให้ผู้ใช้บริการ และพนักงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดยติดป้ายไว้ในจุดต่างๆ เช่น บริเวณโถงต้อนรับ ทางเดิน และภายในห้องพัก เป็นต้น</p> <p>5. มาตรการการอนุรักษ์พลังงานสำหรับเจ้าของโครงการ และเจ้าหน้าที่โครงการ มีดังต่อไปนี้</p> <p>1) การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับระบบไฟฟ้าแสงสว่าง</p> <p>1.1 ปิดไฟฟ้าแสงสว่างเวลาพักเที่ยงทุกครั้งสำหรับพื้นที่สำนักงานเมื่อไม่ใช้งาน</p> <p>1.2 แยกสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง แทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก</p> <p>1.3 หมั่นดูแลทำความสะอาดเรื่องฝุ่นละอองหรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสง</p> | <p>- ตรวจสอบแผงวงจรไฟฟ้า สายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้า หากพบว่าชำรุดให้รีซ่อมแซม</p> <p>- ตรวจสอบสายไฟ ขั้วต่อและระดับน้ำมันหม้อแปลงเสมอ กรณีชำรุดต้องดำเนินการซ่อมแซมหรือแก้ไขทันที</p> <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <p>- ระบบไฟฟ้าภายในโครงการ</p> <p>- หม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ</p> <p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></p> <p>- ตรวจสอบทุกแผงวงจรไฟฟ้า สายไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>- ตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้าทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> | |

ลงชื่อ กรรมการบริษัท เดือนสิงหาคม 2567
(นายวิศรุต กาศยปนันท์) วันที่ 52/104
ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท



ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเทอร์เน็ตซันแนล จำกัด



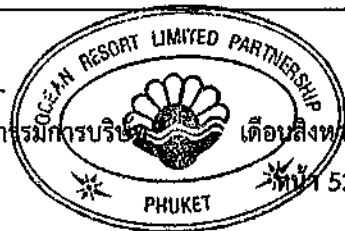
ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ภูเก็ต โอเชียนรีสอร์ท (Phuket Ocean Resort) (ขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|--|-------------------|--------------|
| 3.7 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ) | <p>สว่างอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ เพื่อให้แสงสว่างได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ</p> <p>1.4 คำนวณและเลือกขนาดสายไฟฟ้าให้มีความสูญเสียต่ำ ทำได้โดยเพิ่มขนาดสายให้ใหญ่ขึ้นเนื่องจากสายมีความต้านทานต่ำกว่า จึงทำให้สามารถลดความสูญเสียเนื่องจากแรงดันไฟฟ้าตก และลดค่าไฟฟ้าลงได้</p> <p>1.5 เลือกใช้หลอดประหยัดพลังงาน เช่น หลอด LED เพื่อเป็นการประหยัดพลังงาน</p> <p>2) การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับระบบทำความเย็นปรับอากาศ</p> <p>2.1 ปลุกต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด ในบริเวณพื้นที่ว่างซึ่งไม่ใช่ถนนและทางวิ่ง เพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ</p> <p>2.2 ปิดเครื่องปรับอากาศในช่วงเวลาพักเที่ยง สำหรับห้องสำนักงานให้ใช้วิธีการลดการทำงานของคอมเพรสเซอร์ โดยปรับเทอร์โมสแตทให้อยู่ที่อุณหภูมิสูงสุด เพื่อให้คอมเพรสเซอร์หยุดทำงาน</p> <p>2.3 บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>2.4 ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้า และแผ่นระบายความร้อนด้านหลังทุกเดือน</p> <p>6. มาตรการอนุรักษ์พลังงานสำหรับผู้พักอาศัยโครงการจะมีการประชาสัมพันธ์เพื่อให้ผู้พักอาศัยได้มีส่วนร่วมในการอนุรักษ์พลังงาน และเพื่อเป็นการส่งเสริมและรณรงค์ให้ช่วยกันประหยัดพลังงาน โครงการจะติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในห้องพัก และพื้นที่โครงการ โดยมีข้อความในแผ่นพับดังนี้</p> | | |

ลงชื่อ

(นายวิศรุต กาศยพนันท์)

ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท



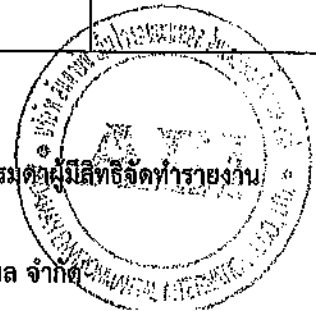
เดือนสิงหาคม 2567

หน้า 53/104

ลงชื่อ

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตชันทแนล จำกัด



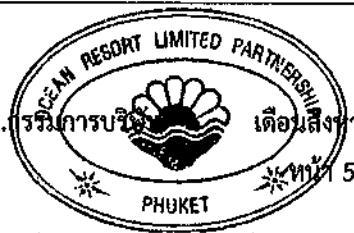
ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ภูเก็ต โอเชียนริสอร์ท (Phuket Ocean Resort) (ขยาย คัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนริสอร์ท ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|--|--|----------------------------------|
| 3.7 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ) | <ol style="list-style-type: none"> 1) ปิดไฟทุกครั้งเมื่อไม่มีการใช้งาน 2) ใช้พลังงานอย่างประหยัด เมื่อเลิกใช้ควรปิดทันที เพื่อลดการสูญเสียพลังงาน 3) ไม่ปล่อยให้น้ำไหลตลอดเวลาล้างหน้า แปรงฟัน โกนหนวด และอาบน้ำ เพราะจะทำให้สูญเสียน้ำโดยเปล่าประโยชน์ที่หลายๆ ลิตร 4) ไม่ทิ้งเศษอาหาร กระดาษ สารเคมีทุกชนิดลงในชักโครก เพราะจะต้องสูญเสียน้ำจากชักโครกเพื่อไล่สิ่งของลงท่อ | | |
| 3.8 การบดบังทิศทางลม และการบดบังแสงแดด | <ol style="list-style-type: none"> 1. เจ้าของโครงการจะไม่ทำการก่อสร้างต่อเติมหรือดัดแปลงอาคารให้มีความสูงเพิ่มขึ้นหรือให้ผิดไปจากที่ได้ออกแบบไว้ตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาตเพื่อป้องกันการบดบังแสงแดดที่อาจเกิดขึ้นต่ออาคารข้างเคียง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาด้านไม้ และพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายจะจัดให้มีการปลูกต้นไม้ทดแทน เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่เป็นลานคอนกรีต | <p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - อาคารของโครงการ - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ <p><u>วิธีการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบความสูงของอาคาร โดยไม่ก่อสร้างต่อเติมหรือดัดแปลงอาคารให้มีความสูงเพิ่มขึ้นหรือให้ผิดไปจากที่ได้ออกแบบไว้ตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาต - ดูแลรักษาด้านไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกทดแทน กรณีต้นไม้ตาย <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - อาคารของโครงการ - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ | ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนริสอร์ท |

ลงชื่อ

(นายวิศรุต กาศยพนันท์)

ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนริสอร์ท



กรมการบริการ

เดือนสิงหาคม 2567

หน้า 54/104

PHUKET

ลงชื่อ

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



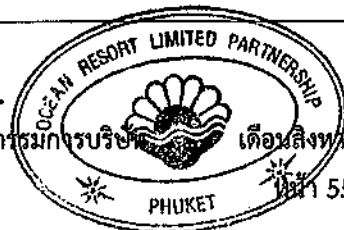
ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ภูเก็ต โอเชียน รีสอร์ท (Phuket Ocean Resort) (ขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียน รีสอร์ท ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|--|--|-----------------------------------|
| 3.8 การบดบังทิศทางลม และการบดบังแสงแดด | | <u>ระยะเวลา/ความถี่</u> - ตรวจสอบความสูงของอาคารทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบและดูแลพื้นที่สีเขียวทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ | |
| 4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต | | | |
| 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม | <ol style="list-style-type: none"> หากได้รับการร้องเรียนจากผู้ใช้บริการโดยรอบว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากการดำเนินโครงการเจ้าของโครงการต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาคาญความเดือดร้อนรำคาญให้แล้วเสร็จโดยเร็วที่สุด ส่งเสริมให้พนักงานของโครงการทำกิจกรรมร่วมกับชุมชนใกล้เคียงตามโอกาสอันสมควร เช่น การทำบุญตามประเพณีในวันสำคัญต่างๆ | <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - เรื่องร้องเรียนจากอาคารใกล้เคียงโครงการ <u>วิธีการ</u> - จัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียนที่เกิดจากโครงการหากมีเรื่องร้องเรียนโครงการต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันที <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - อาคาร ผู้ใช้บริการภายในโครงการและบ้านพักอาศัยโดยรอบในรัศมี 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ <u>ระยะเวลา/ความถี่</u> - ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากกล่องรับเรื่องร้องเรียนทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ | ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียน รีสอร์ท |

ลงชื่อ

(นายวิศรุต กาศยพนันท์)

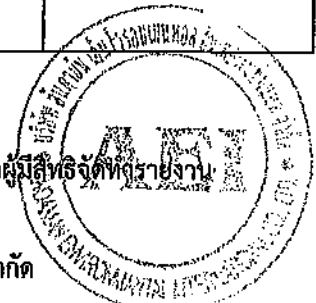
ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียน รีสอร์ท



ลงชื่อ

(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตซันแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ภูเก็ต โอเชียนรีสอร์ท (Phuket Ocean Resort) (ขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|---|--|----------------------------------|
| 4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย | <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) ครอบคลุมพื้นที่โครงการทั้งภายในอาคารและภายนอกอาคาร ทั้งหมด 81 จุด เพื่อรักษาความปลอดภัยของโครงการ และบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย หมุนเวียนทำหน้าที่ตรวจตราความเป็นระเบียบเรียบร้อย และรักษาความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้ใช้บริการภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง 3. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการในโครงการทราบเกี่ยวกับหมายเลขโทรศัพท์ในกรณีเกิดเหตุต่างๆ เช่น สถานีตำรวจภูธรและหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลนครภูเก็ต เป็นต้น 4. ดูแลและควบคุมคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้ถูกสุขลักษณะตามหลักเกณฑ์ด้านสุขลักษณะในการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจกรรมอื่นๆ ในทำนองเดียวกันตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 วันที่ 20 มกราคม 2550 <p><u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านการจัดการสระว่ายน้ำ</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. <u>ด้านโครงสร้างสระว่ายน้ำ</u> <ol style="list-style-type: none"> 1.1 จัดให้มีการออกแบบให้โครงสร้างสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดได้และพื้นทางเดินข้างสระว่ายน้ำ ต้องเป็นพื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขังและทำความสะอาดได้ง่าย 1.2 ตรวจสอบสภาพสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบกระเบื้องปูสระหรืออุปกรณ์ใดๆ ชำรุดให้รีบซ่อมแซมทันที เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการใช้สระว่ายน้ำ 1.3 จัดให้มีรั้วระบายน้ำที่ครอบสระว่ายน้ำอยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออก | <p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - กล้องวงจรปิด (CCTV) - สระว่ายน้ำ <p><u>วิธีการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้ง CCTV (กล้องวงจรปิด) ในพื้นที่โครงการทั้งภายในอาคาร และภายนอกอาคาร - ตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักเกณฑ์ด้านสุขลักษณะในการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 วันที่ 20 มกราคม 2550 <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - จุดติดตั้ง CCTV (กล้องวงจรปิด) ภายในพื้นที่โครงการและบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการ - สระว่ายน้ำในของโครงการ <p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบ CCTV (กล้องวงจรปิด) ทุก 3 | ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท |

ลงชื่อ (นายวิศรุต กาศยพันธ์)
 กรรมการบริหาร ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท
 ภูเก็ต 86/104

ลงชื่อ (นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตซันแนล จำกัด

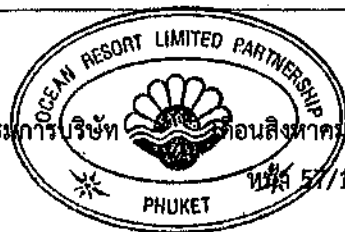
ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ภูเก็ต โอเชียน รีสอร์ท (Phuket Ocean Resort) (ขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียน รีสอร์ท ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|---|--|--------------|
| 4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) | <p>จากราง</p> <p>1.4 จัดให้มีราวกันตกบริเวณริมสระว่ายน้ำด้านริมอาคาร</p> <p>1.5 จัดให้มีป้ายบอกความรู้สึกของสระว่ายน้ำให้มองเห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>2. <u>ด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการจมน้ำ</u></p> <p>2.1 จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้อย่างชัดเจนในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน</p> <p>2.2 จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำพื้นที่สระว่ายน้ำเพื่อควบคุมดูแล และให้ความช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน</p> <p>2.3 จัดให้มีอ่างล้างมือ ที่ล้างเท้า และบริเวณล้างตัวก่อนลงสระน้ำ</p> <p>2.4 จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการ</p> <p>2.5 จัดให้มีการบริการแยกกันระหว่างห้องน้ำและห้องส้วมในบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>2.6 กำหนดให้มีข้อปฏิบัติสำหรับผู้มาใช้บริการเป็นภาษาไทย ภาษาอังกฤษ และภาษาจีน ติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน อาทิ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง - ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด ไข้หวัดใหญ่ หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ - ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ | <p>เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>- ตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำทุกเดือน</p> <p>ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> | |

ลงชื่อ

(นายวิศรุต กาศยพนันท์)

ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียน รีสอร์ท



กรรมการบริษัท

ที่ 57/104

ลงชื่อ

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันทามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเทอร์เน็ต เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ภูเก็ต โอเชียนรีสอร์ท (Phuket Ocean Resort) (ขยาย ตัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|--|-------------------|--------------|
| 4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) | <ul style="list-style-type: none"> - ห้ามนำอาหาร และเครื่องดื่ม หรือขวดแก้ว เข้าภายในพื้นที่สระว่ายน้ำ - เด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ต้องมีผู้ปกครองคอยดูแล - วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ - กำหนดห้ามดื่มสุราในบริเวณสระว่ายน้ำ และห้ามผู้เมาสุราลงใช้บริการสระว่ายน้ำ - ห้ามการใช้สระว่ายน้ำของโครงการอย่างคึกคะนอง หรือกระทำการใดๆ ที่อาจเกิดอุบัติเหตุทั้งต่อตนเองหรือผู้ใช้สระว่ายน้ำรายอื่น - กำหนดให้ผู้ใช้สระว่ายน้ำของโครงการ ห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้ใช้สระว่ายน้ำรายอื่น <p>3. การตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ</p> <p>สำหรับการตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำจะกำหนดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำภายในสระว่ายน้ำ จำนวน 2 ระดับ คือ บริเวณผิวน้ำสระ และบริเวณความลึกของสระว่ายน้ำ ดังนี้คุณภาพน้ำที่ต้องตรวจวัดสำหรับสระว่ายน้ำของโครงการที่ใช้เกลือในการฆ่าเชื้อโรคประกอบด้วย</p> <p>3.1 คลอรีนอิสระคงเหลือ ตรวจวัดทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด</p> <p>3.2 ค่าความเป็นกรด-ด่าง ตรวจวัดทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด</p> <p>3.3 โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ขณะที่</p> | | |

ลงชื่อ
(นายวิศรุต กาศยปนันท์)
ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท



ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ภูเก็ต โอเชียนรีสอร์ท (Phuket Ocean Resort) (ขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|---|-------------------|--------------|
| 4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) | <p>มีผู้ใช้สระมากที่สุด</p> <p>3.4 ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform Bacteria) ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด</p> <p>3.5 คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine) ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด</p> <p>3.6 ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด</p> <p>3.7 ความกระด้าง (Calcium Hardness) ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด</p> <p>3.8 กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid) (กรณีที่ใช้) ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด</p> <p>3.9 คลอไรด์ (Chloride) ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด</p> <p>3.10 แอมโมเนีย (Ammonia) ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด</p> <p>3.11 ไนเตรท (Nitrate) ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด</p> <p>3.12 จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ Escherichia coli, Staphylococcus aureus, Pseudomonas aeruginosa ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด</p> | | |

ลงชื่อ
 (นายวิศรุต กาศยพนันท์)
 ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท



ลงชื่อ
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
 บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ภูเก็ต โอเชียนรีสอร์ท (Phuket Ocean Resort) (ขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|---|-------------------|--------------|
| 4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) | <p>4. การตรวจสอบความปลอดภัยของสระว่ายน้ำ</p> <p>ตรวจสอบความสมบูรณ์ขององค์ประกอบสระว่ายน้ำและอุปกรณ์ส่วนควบเป็นประจำทุกวัน หากพบอุปกรณ์ชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมโดยเร็ว ประกอบด้วย</p> <p>4.1 กระเบื้องปูพื้น และผนังสระว่ายน้ำ ราวจับ บันได และฝาปิดรางน้ำล้นรอบสระ</p> <p>4.2 อุปกรณ์เครื่องกรองน้ำ และปั้มน้ำ</p> <p>4.3 อุปกรณ์ช่วยชีวิต ได้แก่ โฟมช่วยชีวิต 2 อัน ท่วงชูชีพ 2 อัน ไม้ช่วยชีวิต 1 อัน และชุดปฐมพยาบาล</p> <p>4.4 ตรวจสอบระบบไฟส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p><u>มาตรการการจัดการสระว่ายน้ำตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ทำนองเดียวกัน</u></p> <p>1) สถานที่ตั้ง</p> <p>2.1) สถานที่ตั้ง ควรห่างจากแหล่งซึ่งอาจทำให้เกิดการปนเปื้อนในสระว่ายน้ำ เช่น สถานเลี้ยงสัตว์ หรือสถานที่ตั้งหรือรวบรวมมูลฝอย เป็นต้น</p> <p>2.2) ควรมีรั้วหรือกำแพงเพื่อสุขอนามัย และความปลอดภัยของผู้พักอาศัย และเพื่อป้องกันไม่ให้บุคคลภายนอกที่ไม่ได้รับอนุญาตไปใช้สระว่ายน้ำ ในช่วงที่ไม่เปิดให้บริการ รวมทั้งป้องกันสัตว์เข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>2.3) สถานที่ตั้งและบริเวณของสระว่ายน้ำ รวมทั้งระบบสาธารณูปโภคต้องอยู่ในที่น้ำท่วมไม่ถึง พื้นดินแข็งแรงไม่ทรุดง่าย อยู่ในบริเวณที่มีไฟฟ้า และน้ำประปาอย่างเพียงพอ มีทางเข้าออกสะดวก</p> | | |

ลงชื่อ

(นายวิศรุต กาศยปนันท์)

ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท



เดือนสิงหาคม 2567

หน้า 60/104

ลงชื่อ

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อั้นดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ภูเก็ต โอเชียน รีสอร์ท (Phuket Ocean Resort) (ขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียน รีสอร์ท ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|--|-------------------|--------------|
| 4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) | <p>2) <u>สระว่ายน้ำและอาคารประกอบ</u></p> <p>2.1) โครงสร้างสระว่ายน้ำ ควรสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย</p> <p>2.2) ต้องมีรางระบายน้ำฝน มีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่ายอยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง</p> <p>2.3) ต้องมีอุปกรณ์เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิดลวดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อนวัสดุแขวนลอย</p> <p>2.4) ต้องมีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย</p> <p>2.5) กรณีที่สระว่ายน้ำได้มีการใช้ระบบไหลเวียนน้ำเป็นแบบระบบสกินเมอร์ควรต้องมีข้อกำหนดเกี่ยวกับการป้องกันอันตรายจากระบบนี้ด้วย</p> <p>2.6) ความลึกของน้ำ มีป้ายบอกความลึกหรือเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่สระว่ายน้ำนั้นมีความลึกตั้งแต่ 1.50 เมตร ขึ้นไป โดยมีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะๆ อย่างน้อย 3 ระยะ</p> <p>2.7) ต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน</p> <p>2.8) อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่นไม่ดูดซับน้ำ ทำความ</p> | | |

ลงชื่อ

(นายวิศรุต กาศยพนันท์)

ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียน รีสอร์ท



เดือนสิงหาคม 2567

หน้า 61/104

ลงชื่อ

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

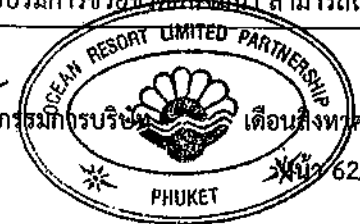
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ภูเก็ต โอเชียนรีสอร์ท (Phuket Ocean Resort) (ขยาย ตัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|--|-------------------|--------------|
| 4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) | <p>สะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี</p> <p>2.9) พื้น ควรทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี</p> <p>2.10) จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้พักอาศัยในบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำและมีจำนวนเพียงพอ</p> <p>2.11) จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้า ทางเข้าบริเวณสระว่ายน้ำ และเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ</p> <p>2.12) มีการรักษาความสะอาดรอบอาคารประกอบและพื้นที่โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>2.13) ดูแลมิให้มีการนำสัตว์เลี้ยงทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ หรืออาคารประกอบ</p> <p>3) <u>ข้อปฏิบัติสำหรับผู้ประกอบกิจการ</u></p> <p>3.1) จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ</p> <p>3.2) ต้องมีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน กรณีที่เกิน 100 คน เศษของ 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนลงน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่</p> | | |

ลงชื่อ
 (นายวิศรุต กาศยพนันท์)
 ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท



ลงชื่อ
 (นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
 บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตเนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ภูเก็ต โอเชียนรีสอร์ท (Phuket Ocean Resort) (ขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|---|-------------------|--------------|
| 4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) | <p>ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ</p> <p>3.3) ต้องมีการจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ดังนี้</p> <p>3.3.1 ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) 7.20-8.40</p> <p>3.3.2 คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) 0.60-1 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>3.3.3 คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine) 0.50-1 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>3.3.4 ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) 80-100 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>3.3.5 ความกระด้าง (Calcium Hardness) 250-600 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>3.3.6 กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid) 30-60 ส่วนในล้านส่วน 250-600 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>3.3.7 คลอไรด์ (Chloride) ไม่เกิน 600 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>3.3.8 แอมโมเนีย (Ammonia) ไม่เกิน 20 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>3.3.9 ไนเตรท (Nitrate) ไม่เกิน 50 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>3.3.10 โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) น้อยกว่า 10 ต่อน้ำ 100 มิลลิลิตร โดยวิธี MPN (Most Probable Numbers) ในอัตราส่วน 100 มิลลิลิตร</p> <p>3.3.11 ตรวจไม่พบฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform)</p> <p>3.3.12 ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค(ได้แก่</p> | | |

ลงชื่อ

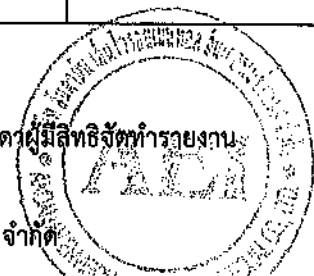
(นายวิศรุต กาศยพนันท์)
ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท



การมาของบริษัท เดือนสิงหาคม 2567
หน้า 63/104

ลงชื่อ

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ภูเก็ต โอเชียนรีสอร์ท (Phuket Ocean Resort) (ขยาย คัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|--|-------------------|--------------|
| 4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) | <p>Escherichia coli, Staphylococcus aureus, Pseudomonas aeruginosa)</p> <p>3.4) จัดให้มีการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ตามเกณฑ์มาตรฐานดังนี้</p> <p>3.4.1 การเก็บตัวอย่างต้องทำอย่างน้อย 2 ระดับ โดยเก็บจากส่วนลึกและส่วนตื้น ขณะที่ผู้ใช้ส้วมว่ายน้ำมากที่สุด</p> <p>3.4.2 ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ และค่าความเป็นกรด-ด่าง อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ หากมีผู้ใช้บริการเป็นจำนวนมากหรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัดควรตรวจสอบปริมาณคลอรีน และค่าความเป็นกรด-ด่างในระหว่างวันด้วย กรณีใช้คลอรีนชนิดกรดไตรคลอโรไอโซยานูริกต้องตรวจหาค่ากรดไฮยานูริกด้วย</p> <p>3.4.3 ตรวจวิเคราะห์ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และเฟคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>3.4.4 ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางเคมี และชีวภาพ ตามเกณฑ์มาตรฐานตามที่กำหนดในข้อ 3.3) ครบทุกข้อมูล อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อประกอบการพิจารณาขอหรือต่อใบอนุญาต</p> | | |

ลงชื่อ
 (นายวิศรุต กาศยพนันท์)
 ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท



ลงชื่อ
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
 บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล ดิเมเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ภูเก็ต โอเชียนรีสอร์ท (Phuket Ocean Resort) (ขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|--|-------------------|--------------|
| 4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) | <p>3.5) จัดหาเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำไว้ประจำ รวมทั้งบันทึกผลการตรวจวิเคราะห์ และข้อมูลอื่นที่จำเป็น ดังนี้</p> <p>3.5.1 เครื่องมือที่ใช้ในการตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีน ต้องสามารถวิเคราะห์ได้ในช่วง 0.20-2 ppm ส่วนในล้านส่วน</p> <p>3.5.2 เครื่องมือที่ใช้ในการตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด-ด่างต้องสามารถตรวจวัดได้อย่างน้อยช่วง 3-9 และสามารถอ่านค่าได้ช่วงละ 1</p> <p>3.5.3 มีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน แยกเพศและอายุ ระยะเวลาที่ใช้สระว่ายน้ำ</p> <p>3.6) ต้องจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการ ติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นได้ชัด และควรมีข้อความอย่างน้อยดังนี้</p> <p>3.6.1 ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด</p> <p>3.6.2 ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง</p> <p>3.6.3 ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด ไข้หวัดใหญ่ หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ</p> <p>3.6.4 ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>3.6.5 ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือส่งน้ำมูลลงในน้ำ</p> <p>3.6.6 ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก</p> | | |

ลงชื่อ

(นายวิศรุต กาศยพนันท์)

ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท



กรมการบริษัท เดือนสิงหาคม 2567

หน้า 65/104

ลงชื่อ

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อ้นคัมมัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ภูเก็ต โอเชียนรีสอร์ท (Phuket Ocean Resort) (ขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|---|-------------------|--------------|
| 4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) | <p>3.6.7 จำนวนผู้ให้บริการมากที่สุด ที่สระว่ายน้ำสามารถรองรับได้</p> <p>3.6.8 วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ</p> <p>3.7) ต้องดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่สมควรเพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ</p> <p>4) <u>การจัดการเกี่ยวกับสารเคมี</u></p> <p>4.1) สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุว่า “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” และ “ห้ามเข้า” มีการระบายอากาศดี และมีการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี และมีการจัดเก็บสารเคมีเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p> <p>4.2) สารเคมีที่ใช้ต้องมีฉลากระบุชื่อสารเคมี ส่วนผสม หรือส่วนประกอบที่เป็นอันตราย วิธีการใช้ และวิธีการปฐมพยาบาลในกรณีฉุกเฉิน หรือตามที่กฎหมายอื่นกำหนด</p> <p>4.3) ในการใช้สารเคมีต้องปฏิบัติตามที่ระบุไว้ในฉลาก และไม่นำสารเคมีหมดอายุมาใช้ในกรณีที่ไม่มีการเติมสารเคมีแบบอัตโนมัติ ให้เติมสารเคมีลงในสระว่ายน้ำในขณะที่ปิดบริการแล้ว</p> <p>4.4) สถานที่ทำงานที่เกี่ยวข้องกับการใช้สารเคมีต้องมีแสงสว่างเพียงพอ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุอันเนื่องจากพนักงานไม่สามารถมองเห็นสิ่งต่างๆ ได้อย่างชัดเจน ค่ามาตรฐานแสงสว่างในบริเวณต่างๆ ควรเป็นดังนี้</p> | | |

ลงชื่อ

(นายวิศรุต กาศยพนันท์)
 ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท



กรรมการบริษัท ก่อนสิ่งพิมพ์ 2567

หน้า 66/104

ลงชื่อ

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการกองงาน
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
 บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล ดินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ภูเก็ต โอเชียน รีสอร์ท (Phuket Ocean Resort) (ขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียน รีสอร์ท ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|--|-------------------|--------------|
| 4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) | <p>4.5) ห้องสูบจ่ายสารเคมีไม่น้อยกว่า 100 ลิตร</p> <p>4.6) ห้องเครื่องกรองน้ำ ไม่น้อยกว่า 50 ลิตร</p> <p>4.7) ห้องหรือสถานที่เก็บสารเคมีไม่น้อยกว่า 50 ลิตร</p> <p>4.8) ต้องมีมาตรการในการป้องกันการสัมผัสสารเคมีของพนักงาน เช่น กำหนดขั้นตอนการทำงานที่ปลอดภัย จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมให้พนักงาน รวมทั้งประเมินการสัมผัสสารเคมีอันตรายของพนักงานที่ทำหน้าที่เติมสารเคมี และมีผลไว้ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบอย่างน้อยปีละหนึ่งครั้ง</p> <p>4.9) ในขณะทำงานกับสารเคมี ให้ผู้ปฏิบัติงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม เช่น สวมหน้ากาก และสวมถุงมือในขณะปฏิบัติเกี่ยวกับสารเคมี</p> <p>4.10) ห้ามสูบบุหรี่ ดื่มน้ำ หรือรับประทานอาหารในห้องจัดเก็บสารเคมี</p> <p>4.11) ดูแลความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ หากสารเคมีหกั่วไหล ต้องทำความสะอาดทันที</p> <p>5) <u>การจัดการสิ่งปฏิกูล น้ำเสีย และขยะ</u></p> <p>5.1) จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูลดังนี้</p> <p>5.2) มีห้องน้ำ ส้วมแยกออกจากกัน โดยมีแบบและจำนวนตามที่กำหนดในกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง</p> <p>5.3) ลักษณะของห้องส้วม การบำบัด และการกำจัดสิ่งปฏิกูลต้องถูกต้องตาม</p> | | |

ลงชื่อ

(นายวิศรุต กาศยพันธ์)

ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียน รีสอร์ท



กรรมการบริษัท เดือนสิงหาคม 2567

หน้า 67/104

ลงชื่อ

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ภูเก็ต โอเชียนรีสอร์ท (Phuket Ocean Resort) (ขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท ระยะดำเนินการ (ต่อ)

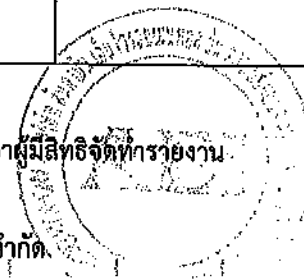
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|---|-------------------|--------------|
| 4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) | <p>หลักสุขาภิบาล</p> <p>5.4) ต้องดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมเป็นประจำทุกวันที่เปิดให้บริการ</p> <p>5.5) ภายในห้องน้ำควรมีวัสดุอุปกรณ์ตามความจำเป็นและเหมาะสม</p> <p>5.6) มีการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพได้มาตรฐานก่อนระบายออก ซึ่งส่วนประกอบของระบบการ จัดการน้ำเสีย ประกอบด้วย</p> <p>5.7) ตะแกรงดักขยะ สำหรับดักเศษขยะออกจากน้ำเสีย</p> <p>5.8) ระบบรวบรวมน้ำเสีย น้ำจากส่วนต่างๆของอาคารไหลมารวมกันที่ถังรวบรวมน้ำเพื่อรอการบำบัดน้ำที่ล้นออกจากบ่อรวบรวมนี้จะไหลเข้าสู่บ่อบำบัด</p> <p>5.9) ระบบบำบัดน้ำเสียต้องมีวิธีการบำบัดน้ำเสียที่เหมาะสมไม่ก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญและเป็นอันตรายต่อสุขภาพของชุมชน</p> <p>5.10) วางระบายน้ำทิ้ง วางหรือท่อสำหรับระบายน้ำทิ้ง ควรมีตะแกรงวางปิดรางเพื่อกรองเศษผงต่างๆ และป้องกันหนู นอกจากนี้ทางเปิดของท่อระบายน้ำออกสู่ถังเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ควรมีตะแกรงปิดเพื่อป้องกันหนูด้วย</p> <p>5.11) จัดให้มีการจัดการขยะดังนี้</p> <p>5.12) มีการคัดแยกขยะและมีถังรองรับขยะแยกตามประเภท</p> <p>5.13) มีถังรองรับขยะที่เพียงพอตามหลักสุขาภิบาล</p> | | |

ลงชื่อ
(นายวิศรุต กาศยพนันท์)
ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท



กรรมการบริษัท เดือนสิงหาคม 2567
หน้า 68/104

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ต เนชั่นแนล จำกัด



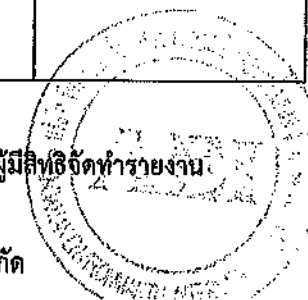
ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ภูเก็ต โอเชียน รีสอร์ท (Phuket Ocean Resort) (ขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียน รีสอร์ท ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|--|-------------------|--------------|
| 4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) | <p>5.14) ล้างทำความสะอาดถังรองรับขยะและบริเวณที่วางถังอยู่เสมอ</p> <p>5.15) รวบรวมขยะจากถังรองรับขยะไปยังที่พักขยะรวม หรือนำไปกำจัดทุกวัน โดยเฉพาะขยะที่เน่าเสียได้ง่าย</p> <p>5.16) กำจัดขยะด้วยวิธีที่ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และเป็นไปตามข้อกำหนดท้องถิ่น</p> <p>5.17) ดูแลมิให้เกิดการทิ้งขยะเกลื่อนกลาดภายในสถานประกอบกิจการและบริเวณโดยรอบ</p> <p>6) <u>การสุขาภิบาลอาหาร และน้ำดื่ม</u></p> <p>6.1) ในกรณีมีการจำหน่ายอาหาร ต้องปฏิบัติตามหลักสุขาภิบาลอาหาร และตามข้อกำหนดของท้องถิ่น</p> <p>6.2) ต้องมีน้ำดื่มที่ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำดื่มไว้บริการอย่างเพียงพอ</p> <p>6.3) ลักษณะการนำน้ำมาดื่ม ต้องไม่ก่อให้เกิดความสกปรกหรือการปนเปื้อน เช่น ใช้ระบบน้ำกด ใช้แก้วส่วนตัว ใช้แก้วกระดาษที่ใช้ครั้งเดียวทิ้ง และใช้แก้วส่วนกลางที่ใช้ดื่มเพียงครั้งเดียวแล้วนำไปล้างทำความสะอาดก่อนนำมาใช้ดื่มใหม่ เป็นต้น ทั้งนี้ให้จัดทำป้ายหรือข้อความการปฏิบัติไว้ด้วย</p> <p>7) <u>การป้องกันควบคุมสัตว์ และแมลงนำโรค</u></p> <p>7.1) ภายในสถานประกอบกิจการไม่ควรมีหนู แมลงวัน และแมลงสาบ</p> <p>7.2) ต้องมีการป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์ และแมลงนำโรคโดยเฉพาะหนู แมลงวันและแมลงสาบอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล</p> | | |

ลงชื่อ กรรมการผู้จัดการ เดือนสิงหาคม 2567
 (นายวิศรุต กาศยพนันท์)
 ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียน รีสอร์ท



ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
 บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด



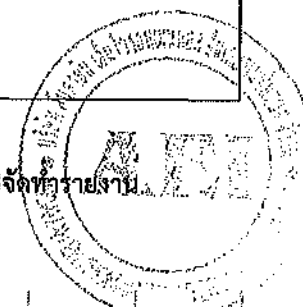
ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ภูเก็ต โอเชียนรีสอร์ท (Phuket Ocean Resort) (ขยาย คัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|--|-------------------|--------------|
| 4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) | <p>8) การดูแลสุขภาพและความปลอดภัย</p> <p>8.1) กำหนดให้มีผู้ดูแลมาด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ</p> <p>8.2) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตดังนี้</p> <p>8.2.1 โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน</p> <p>8.2.2 ท่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอย ผูกเอาไว้กับเชือก ยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน</p> <p>8.2.3 ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.50 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ</p> <p>8.2.4 เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด</p> <p>8.2.5 ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด</p> <p>8.2.6 มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เผลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ</p> | | |

ลงชื่อ
(นายวิศรุต ภาศยนันทน์)
ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท



ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเทอร์เน็ตเนชั่นแนล จำกัด



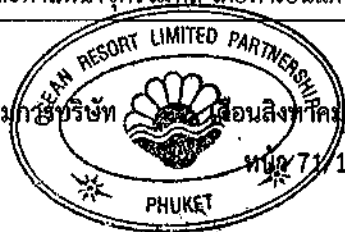
ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ภูเก็ต โอเชียนรีสอร์ท (Phuket Ocean Resort) (ขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|--|---|----------------------------------|
| 4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) | 9) เหตุรำคาญ ต้องควบคุมมิให้เกิดเหตุรำคาญ ซึ่งมาจากกิจกรรมการดำเนินการต่างๆ | | |
| 4.3 การป้องกันอัคคีภัยและดับเพลิง | <ol style="list-style-type: none"> ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) และกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 จัดให้มีหัวรับน้ำดับเพลิง จำนวน 2 จุด จุดที่ 1 อยู่ใกล้กับที่จอดรถยนต์คันที่ 11 และจุดที่ 2 อยู่ใกล้กับที่จอดรถยนต์คันที่ 22 จัดให้มีจุดรวมพล จำนวน 3 จุด มีพื้นที่ทั้งหมดประมาณ 341.80 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วนของพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้ใช้บริการภายในโครงการ เท่ากับ 0.56 ตารางเมตร/คน จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยเป็นประจำ เพื่อให้ระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบเตือนภัยสามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีชำรุดเสียหายให้เร่งดำเนินการแก้ไขทันที ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยไว้ที่บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อความสะดวกและสามารถใช้งานได้ทันที กำหนดให้มีการฝึกซ้อมการใช้อุปกรณ์และเครื่องมือดับเพลิง การช่วยเหลือผู้ประสบภัย อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยผู้ที่มีความรู้และเชี่ยวชาญจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย จัดให้มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉิน โดยระบุถึงวิธีการปฏิบัติตน หมายเลขโทรศัพท์ในกรณีเกิดเหตุต่างๆ และตำแหน่งจุดรวมพล โดยทำเป็นแผ่นพับประชาสัมพันธ์ หรือติดป้าย | <p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพความพร้อมใช้งานของอุปกรณ์ดับเพลิง - สภาพความพร้อมใช้งานของอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ <p>วิธีการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบแก๊จวัดแรงดัน สลัก ซีล คันบิบ สายฉีด และตัวถังดับเพลิงให้มีสภาพดี ไม่บุบหรือบวม และไม่ขึ้นสนิม หากพบชำรุดให้รับเปลี่ยนใหม่ทันที - ทดสอบระบบเซ็นเซอร์ ระบบเตือน และแบตเตอรี่ให้มีความพร้อมในการใช้งานอยู่ตลอดเวลา <p>สถานที่ดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จุดที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิง - จุดที่ติดตั้งอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ | ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท |

ลงชื่อ

(นายวิศรุต ภาศยนันท์)

ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท



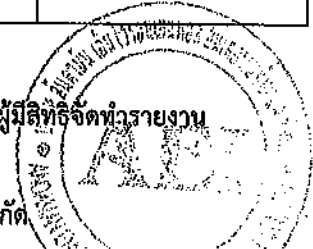
กรรมการบริษัท 2567

หน้า 71/104

ลงชื่อ

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

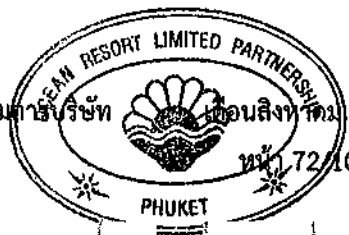
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ภูเก็ต โอเชียนรีสอร์ท (Phuket Ocean Resort) (ขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|--|---|----------------------------------|
| 4.3 การป้องกันอัคคีภัยและดับเพลิง (ต่อ) | <p>ไว้บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น หน้าห้องสำนักงานนิติบุคคล เป็นต้น</p> <p>8. ประสานงานกับหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลกะรน ให้ทราบทิศทางของรถที่เข้ามาอำนวยความสะดวก เพื่อให้สามารถลำเลียงคนออกภายนอกโครงการได้อย่างรวดเร็วมีประสิทธิภาพ และไม่กีดขวางทิศทางการจราจร</p> <p>9. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการภายในโครงการทราบเกี่ยวกับหมายเลขโทรศัพท์ในกรณีเกิดเหตุต่างๆ เช่น สถานดับเพลิงกะรน และสถานีตำรวจภูธรกะรน เป็นต้น</p> | <p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้ง ABC ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ | |
| 4.4 ทัศนียภาพ | <p>1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 2,474 ตารางเมตร โดยคิดเป็นพื้นที่สีเขียวตามเกณฑ์ 2,335 ตารางเมตร โดยเป็นไม้ยืนต้น 1,478.61 ตารางเมตร ได้แก่ ต้นทุกวาง ปาล์มน้ำมัน หมากเขียว แจะ มะพร้าว อโศกอินเดีย ปาล์มยะวา หมากแดง บิ๊บ หมากสง หมากนวล ต้นเป็ดน้ำ จิ้งโทรงาหลี่ และหญ้ามาเลเซีย</p> <p>2. จัดให้มีรั้วทึบ สูง 2 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งปลูกไม้ยืนต้น และไม้พุ่มภายในโครงการ เพื่อบดบังมุมมองระดับสายตาของผู้ที่พบเห็นหรือผู้ที่สัญจรผ่านพื้นที่โครงการ</p> <p>3. ดูแลอาคาร และพื้นที่ภายในโครงการให้มีสภาพดี สวยงาม และให้สอดคล้องกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมบริเวณใกล้เคียง</p> <p>(ผังตำแหน่งพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่างของโครงการ ดังรูปที่ 7 ผังตำแหน่งไม้ยืนต้นบริเวณชั้น 1 ดังรูปที่ 8 ตำแหน่งไม้พุ่ม และไม้คลุมดินบริเวณชั้น 1 ดังรูปที่ 9</p> | <p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ความเจริญงอกงามของต้นไม้ <p><u>วิธีการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทนกรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ <p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบและดูแลพื้นที่สีเขียวทุกวันตลอดระยะดำเนินการ | ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท |

ลงชื่อ กรรมการบริหารบริษัท (นายวิศรุต กาศยปนนท์)
 ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท



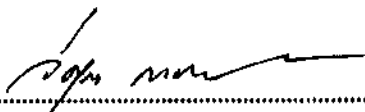
ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
 บริษัท อ้นดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล ดินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ภูเก็ต โอเชียน รีสอร์ท (Phuket Ocean Resort) (ขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท ระยะดำเนินการ (ต่อ)

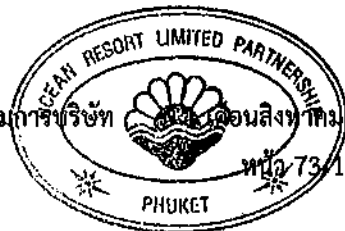
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|---|--|----------------------------------|
| 4.5 การประเมินผลกระทบด้านความเป็นส่วนบุคคล | <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นและไม้พุ่มรอบพื้นที่โครงการ เพื่อบดบังสายตาจากพื้นที่ภายนอกโครงการ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษา บำรุงต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพสวยงามอยู่เสมอ หากมีต้นไม้ภายในและพื้นที่เขียวได้รับความเสียหาย หรือตาย จะต้องจัดให้มีการปลูกต้นไม้ทดแทนโดยทันที 3. ติดตั้งผ้าม่านบริเวณหน้าต่าง และประตูกระจกของห้องพักแต่ละห้อง เพื่อลดผลกระทบจากสายตาของผู้ที่มองมาจากภายนอก และเพิ่มความเป็นส่วนตัวของผู้ใช้บริการภายในห้องพัก | <p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ - ผ้าม่านภายในโครงการ <p><u>วิธีการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพสวยงาม - ตรวจสอบดูแลความสมบูรณ์ของผ้าม่านให้มีสภาพดีอยู่เสมอ <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ - บริเวณที่มีการติดตั้งผ้าม่าน <p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบพื้นที่สีเขียวทุกวันตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบและทำความสะอาดผ้าม่านทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ | ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท |
| 4.6 การสาธารณสุข | เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านเสียงความสั่นสะเทือน คุณภาพอากาศ การจราจรการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล การจัดการมูลฝอย และด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด | <p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ผู้ใช้บริการ และที่จอดรถยนต์ภายในโครงการ - น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด และหลังผ่าน | ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท |

ลงชื่อ



(นายวิศรุต กาศยพนันท์)

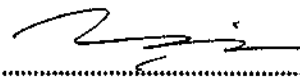
ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท



กรรมการบริษัท 2567

หน้า 73/104

ลงชื่อ



(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

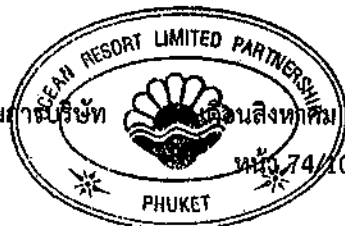
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเทอร์เน็ต จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ภูเก็ต โอเชียนรีสอร์ท (Phuket Ocean Resort) (ขยาย ตัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|--|--|--------------|
| 4.6 การสาธารณสุข (ต่อ) | | <p>การบำบัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ความสะอาดของห้องพักมูลฝอยรวม - ความสะอาดและความสมบูรณ์ของถังรับรองมูลฝอย <p><u>วิธีการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบป้ายเตือน "ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง ขณะจอดรถ" ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - ติดตั้งป้ายกำชับให้ผู้ใช้บริการภายในโครงการไม่ทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังและแรงสั่นสะเทือนรบกวนผู้ใช้บริการที่อยู่โดยรอบ - ใช้วิธีตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 7 พ.ศ. 2548 - ตรวจสอบถังมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยรวมให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ กรณีชำรุดต้องดำเนินการซ่อมแซมหรือแก้ไขทันที - ล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมและถังมูลฝอยทุกครั้ง | |

ลงชื่อกรรมการบริษัท
 (นายวิศรุต กาตยปนนท์)
 ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท



ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
 บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเทอร์เน็ต เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ภูเก็ต โอเชียน รีสอร์ท (Phuket Ocean Resort) (ขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียน รีสอร์ท ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|--|--|--------------|
| 4.6 การสาธารณสุข (ต่อ) | | <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ป้ายเตือนบริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ - บอร์ดประชาสัมพันธ์บริเวณสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด - บ่อตรวจคุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบ จำนวน 2 จุด - บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด จำนวน 1 จุด - บ่อตรวจคุณภาพน้ำเสีย - ห้องพักมูลฝอยรวม - ถังมูลฝอยภายในโครงการ <p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบความสมบูรณ์ของป้ายทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบห้องพักมูลฝอยรวมทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ | |

ลงชื่อ

(นายวิศรุต กาศยปนันท์)
ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียน รีสอร์ท

กรรมการบริษัท เดือนสิงหาคม 2567



ลงชื่อ

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเทอร์เน็ต เซ็นแนล จำกัด



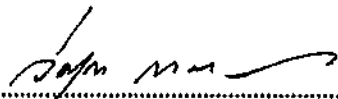
ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ภูเก็ต โอเชียนรีสอร์ท (Phuket Ocean Resort) (ขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|--|--|--------------|
| | | - ล้างทำความสะอาดห้องพักรวม ถังมูลฝอยทุกครั้งที่มีการเก็บขนมูลฝอย | |

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท)

: ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ดำเนินการจัดส่งหน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ โดยดำเนินการช่วงเดือนมกราคมถึงเดือนธันวาคม แล้วเสนอรายงานฯ ภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป

ลงชื่อ



(นายวิศรุต กาศยปนนท์)

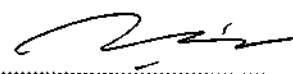
ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท



การันตีบริษัท เดือนสิงหาคม 2567

หน้า 6/104

ลงชื่อ



(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ต เนชั่นแนล จำกัด



ภาคผนวกที่ 2

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ภาคผนวกที่ 2.1

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด (EFFLUENT)



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6801-038

Report No. W 6801-031

TEST REPORT

CUSTOMER : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) ADDRESS : 562 ถนน ภูเก็ต
SAMPLING SOURCE : Best Western Phuket Ocean Resort ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100
SAMPLING DATE : 06/01/2025 SAMPLE NO. : 6801-148
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING TIME : 10.47 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST 7-176-จ-0006)
TESTED DATE : 06-18/01/2025 RECEIVED DATE : 06/01/2025
FILE NAME : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) REPORTED DATE : 20/01/2025

| PARAMETER | UNIT | METHOD | น้ำก่อนเข้าระบบบำบัด "ฝั่งห้องครัว บ่อล่าง" |
|---------------------------|------|--|--|
| pH at 25.0 ⁰ C | - | Electrometric Method | 6.12 |
| BOD ₅ | mg/l | 5-Day BOD Test, Azide modification Method | 980 |
| Total Suspended Solids | mg/l | Dried at 103-105 ⁰ C | 341 |

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่นขาว มีตะกอนแขวนลอยสีขาว มีกลิ่นเหม็น
2. Container : normal [PE 2.0 L]

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ็นทรัลไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoonorn, Talang, Phuket 83110 Tel: 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6801-038

Report No. W 6801-031

TEST REPORT

| | | | |
|--------------------|--------------------------------------|---------------|---|
| CUSTOMER | : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) | ADDRESS | : 562 ถนน ปุ๊ก |
| SAMPLING SOURCE | : Best Western Phuket Ocean Resort | | : ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100 |
| SAMPLING DATE | : 06/01/2025 | SAMPLE NO. | : 6801-149 |
| SAMPLING CONDITION | : Wastewater Treatment | SAMPLING TIME | : 10.47 AM |
| SAMPLING METHOD | : GRAB | SAMPLING BY | : STC |
| | | | (MS. JUTAPORN JUTAMAST ๖-176-๖-0006) |
| TESTED DATE | : 06-18/01/2025 | RECEIVED DATE | : 06/01/2025 |
| FILE NAME | : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) | REPORTED DATE | : 20/01/2025 |

| PARAMETER | UNIT | METHOD | น้ำก่อนเข้าระบบบำบัด "ฝั่งห้องครัว บ่อนบ" |
|------------------------|------|--|--|
| pH at 25.0 °C | - | Electrometric Method | 6.74 |
| BOD ₅ | mg/l | 5-Day BOD Test, Azide modification Method | 940 |
| Total Suspended Solids | mg/l | Dried at 103-105 °C | 361 |

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่นขาว มีตะกอนแขวนลอยสีขาว มีกลิ่นเหม็น
2. Container : normal [PE 2.0 L]

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6801-038

Report No. W 6801-031

TEST REPORT

CUSTOMER : หจก. โอเชียนรีสอร์ท (สำนักงานใหญ่) ADDRESS : 562 ถนน ปุ๊ก
SAMPLING SOURCE : Best Western Phuket Ocean Resort ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100
SAMPLING DATE : 06/01/2025 SAMPLE NO. : 6801-151
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING TIME : 10.44 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST ๖-176-๖-0006)
TESTED DATE : 06-18/01/2025 RECEIVED DATE : 06/01/2025
FILE NAME : หจก. โอเชียนรีสอร์ท (สำนักงานใหญ่) REPORTED DATE : 20/01/2025

| PARAMETER | UNIT | METHOD | ต่อระบายน้ำทิ้งสู่สาธารณะ "ฝั่งห้องครัว" | STANDARD |
|---------------------------|------|--|---|-----------|
| pH at 25.0 ⁰ C | - | Electrometric Method | 7.66 | 5.5 - 9.0 |
| BOD ₅ | mg/l | 5-Day BOD Test, Azide modification Method | 6.0 | ≤ 20 |
| Total Suspended Solids | mg/l | Dried at 103-105 ⁰ C | 10.0 | ≤ 30 |
| Total Kjeldahl Nitrogen | mg/l | Macro-Kjeldahl | 16.00 | ≤ 35 |
| Total Dissolved Solids | mg/l | Dried at 180 ⁰ C | 286 | ≤ 1,000 |

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่น มีตะกอนแขวนลอยสีขาว

2. Container : normal [PE 2.0 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567)

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ก)

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6801-033

Report No. W 6801-031

TEST REPORT

| | | | |
|--------------------|--------------------------------------|---------------|---|
| CUSTOMER | : หจก. โอเชียนรีสอร์ท (สำนักงานใหญ่) | ADDRESS | : 562 ถนน ปฎัก |
| SAMPLING SOURCE | : Best Western Phuket Ocean Resort | | ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100 |
| SAMPLING DATE | : 06/01/2025 | SAMPLE NO. | : 6801-151 |
| SAMPLING CONDITION | : Wastewater Treatment | SAMPLING TIME | : 10.44 AM |
| SAMPLING METHOD | : GRAB | SAMPLING BY | : STC |
| | | | (MS. JUTAPORN JUTAMAST) |
| TESTED DATE | : 06-18/01/2025 | RECEIVED DATE | : 06/01/2025 |
| FILE NAME | : หจก. โอเชียนรีสอร์ท (สำนักงานใหญ่) | REPORTED DATE | : 20/01/2025 |

| PARAMETER | UNIT | METHOD | ที่ระบายน้ำทิ้งสู่สาธารณะ "ฝั่งห้องครัว" | STANDARD |
|-------------------|-------------------------|-----------------------|---|----------|
| Grease & Oil | mg/l | Partition-Gravimetric | ND | ≤ 20 |
| Sulfide | mg/l as S ²⁻ | Iodometric | ND | ≤ 1 |
| Settleable Solids | ml/l | Volumetric | ND | - |

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่น มีตะกอนแขวนลอยสีขาว

2. Container : normal [PE 2.0 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2548)

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ก)

REMARK 1) ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6801-038

Report No. W 6801-031

TEST REPORT

| | | | |
|--------------------|--------------------------------------|---------------|---|
| CUSTOMER | : หจก. โอเชียนรีสอร์ท (สำนักงานใหญ่) | ADDRESS | : 562 ถนน ปฏัก |
| SAMPLING SOURCE | : Best Western Phuket Ocean Resort | | ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100 |
| SAMPLING DATE | : 06/01/2025 | SAMPLE NO. | : 6801-150 |
| SAMPLING CONDITION | : Wastewater Treatment | SAMPLING TIME | : 10.37 AM |
| SAMPLING METHOD | : GRAB | SAMPLING BY | : STC |
| | | | (MS. JUTAPORN JUTAMAST ว-176-จ-0006) |
| TESTED DATE | : 06-18/01/2025 | RECEIVED DATE | : 06/01/2025 |
| FILE NAME | : หจก. โอเชียนรีสอร์ท (สำนักงานใหญ่) | REPORTED DATE | : 20/01/2025 |

| PARAMETER | UNIT | METHOD | ห้ระบายน้ำทิ้งสู่สาธารณะ "ฝั่งห้องพัก" | STANDARD |
|---------------------------|-------------------------|--|---|-----------|
| pH at 25.0 ^o C | - | Electrometric Method | 6.78 | 5.5 - 9.0 |
| BOD ₅ | mg/l | 5-Day BOD Test, Azide modification Method | 36.0 | ≤ 20 |
| Total Suspended Solids | mg/l | Dried at 103-105 ^o C | 210 | ≤ 30 |
| Total Kjeldahl Nitrogen | mg/l | Macro-Kjeldahl | 45.00 | ≤ 35 |
| Total Dissolved Solids | mg/l | Dried at 180 ^o C | 758 | ≤ 1,000 |
| Grease & Oil | mg/l | Partition-Gravimetric | 6.0 | ≤ 20 |
| Sulfide | mg/l as S ²⁻ | Iodometric | 1.00 | ≤ 1 |

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่น มีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล
2. Container : normal [PE 2.0 L ,G 1.0 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567)
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ก)

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ็นทีรน์ไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6801-038

Report No. W 6801-031

TEST REPORT

CUSTOMER : หจก. โอเชียนรีสอร์ท (สำนักงานใหญ่) ADDRESS : 562 ถนน ปฎัก
SAMPLING SOURCE : Best Western Phuket Ocean Resort ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100
SAMPLING DATE : 06/01/2025 SAMPLE NO. : 6801-150
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING TIME : 10.37 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 06-18/01/2025 RECEIVED DATE : 06/01/2025
FILE NAME : หจก. โอเชียนรีสอร์ท (สำนักงานใหญ่) REPORTED DATE : 20/01/2025

| PARAMETER | UNIT | METHOD | ที่ระบายน้ำถึงผู้สาธารณะ "ฝังห้องพัก" | STANDARD |
|-------------------|------|------------|--|----------|
| Settleable Solids | ml/l | Volumetric | 2.5 | - |

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่น มีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล

2. Container : normal [PE 2.0 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567)

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ก)

REMARK 1) ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : หจก. โอเชียนรีสอร์ท (สำนักงานใหญ่) ADDRESS : 562 ถนน ภูเก็ต
SAMPLING SOURCE : Best Western Phuket Ocean Resort ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100
SAMPLING DATE : 28/02/2025 SAMPLE NO. : 6802-1172
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING TIME : 11.21 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST ว-176-จ-0006)
TESTED DATE : 28/02/2025-07/03/2025 RECEIVED DATE : 28/02/2025
FILE NAME : หจก. โอเชียนรีสอร์ท (สำนักงานใหญ่) REPORTED DATE : 08/03/2025

| PARAMETER | UNIT | METHOD | น้ำก่อนเข้าระบบบำบัด "ฝั่งห้องครัว บ่อล่าง" |
|------------------------|------|--|--|
| pH at 25.0 °C | - | Electrometric Method | 6.54 |
| BOD ₅ | mg/l | 5-Day BOD Test, Azide modification Method | 740 |
| Total Suspended Solids | mg/l | Dried at 103-105 °C | 132 |

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่นขาว มีตะกอนแขวนลอยสีขาว มีกลิ่นเหม็น
2. Container : normal [PE 2.0 L]

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6802-327

Report No. W 6803-046

TEST REPORT

| | | | |
|--------------------|--------------------------------------|---------------|---|
| CUSTOMER | : หจก. โอเชียนรีสอร์ท (สำนักงานใหญ่) | ADDRESS | : 562 ถนน ภูเก็ต |
| SAMPLING SOURCE | : Best Western Phuket Ocean Resort | | : ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100 |
| SAMPLING DATE | : 28/02/2025 | SAMPLE NO. | : 6802-1173 |
| SAMPLING CONDITION | : Wastewater Treatment | SAMPLING TIME | : 10.21 AM |
| SAMPLING METHOD | : GRAB | SAMPLING BY | : STC |
| | | | (MS. JUTAPORN JUTAMAST ว-176-จ-0006) |
| TESTED DATE | : 28/02/2025-07/03/2025 | RECEIVED DATE | : 28/02/2025 |
| FILE NAME | : หจก. โอเชียนรีสอร์ท (สำนักงานใหญ่) | REPORTED DATE | : 08/03/2025 |

| PARAMETER | UNIT | METHOD | นำก่อนเข้าระบบบำบัด "ฝั่งห้องครัว บ่อบน" |
|------------------------|------|--|---|
| pH at 25.0 °C | - | Electrometric Method | 7.18 |
| BOD ₅ | mg/l | 5-Day BOD Test, Azide modification Method | 440 |
| Total Suspended Solids | mg/l | Dried at 103-105 °C | 248 |

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่นขาว มีตะกอนแขวนลอยสีขาว มีกลิ่นเหม็น
2. Container : normal [PE 2.0 L]

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

| | | | |
|--------------------|--------------------------------------|---------------|---|
| CUSTOMER | : หจก. โอเชียนรีสอร์ท (สำนักงานใหญ่) | ADDRESS | : 562 ถนน ปัก |
| SAMPLING SOURCE | : Best Western Phuket Ocean Resort | | ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100 |
| SAMPLING DATE | : 19/02/2025 | SAMPLE NO. | : 6802-899 |
| SAMPLING CONDITION | : Wastewater Treatment | SAMPLING TIME | : 11.00 AM |
| SAMPLING METHOD | : GRAB | SAMPLING BY | : CUSTOMER |
| TESTED DATE | : 19-28/02/2025 | RECEIVED DATE | : 19/02/2025 |
| FILE NAME | : หจก. โอเชียนรีสอร์ท (สำนักงานใหญ่) | REPORTED DATE | : 03/03/2025 |

| PARAMETER | UNIT | METHOD | ค่าที่วัดได้ "ฝั่งห้องครัว" | STANDARD |
|-------------------------|------|--|--------------------------------|-----------|
| pH at 25.0 °C | - | Electrometric Method | 7.69 | 5.5 - 9.0 |
| BOD ₅ | mg/l | 5-Day BOD Test, Azide modification Method | 42.0 | ≤ 20 |
| Total Suspended Solids | mg/l | Dried at 103-105 °C | 42.0 | ≤ 30 |
| Total Kjeldahl Nitrogen | mg/l | Macro-Kjeldahl | 1.40 | ≤ 35 |
| Total Dissolved Solids | mg/l | Dried at 180 °C | 294 | ≤ 1,000 |

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่น มีตะกอนแขวนลอยสีขาว
2. Container : normal [PE 2.0 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567)
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ก)

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6802-249

Report No. W 6802-276

TEST REPORT

| | | | |
|--------------------|--------------------------------------|---------------|---|
| CUSTOMER | : หจก. โอเชียนรีสอร์ท (สำนักงานใหญ่) | ADDRESS | : 562 ถนน ภูเก็ต |
| SAMPLING SOURCE | : Best Western Phuket Ocean Resort | | : ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100 |
| SAMPLING DATE | : 19/02/2025 | SAMPLE NO. | : 6802-899 |
| SAMPLING CONDITION | : Wastewater Treatment | SAMPLING TIME | : 11.00 AM |
| SAMPLING METHOD | : GRAB | SAMPLING BY | : CUSTOMER |
| TESTED DATE | : 19-28/02/2025 | RECEIVED DATE | : 19/02/2025 |
| FILE NAME | : หจก. โอเชียนรีสอร์ท (สำนักงานใหญ่) | REPORTED DATE | : 03/03/2025 |

| PARAMETER | UNIT | METHOD | ห้ระบายน้ำถึงผู้สาธารณะ "ฝั่งห้องครัว" | STANDARD |
|-------------------|-------------------------|-----------------------|---|----------|
| Grease & Oil | mg/l | Partition-Gravimetric | 2.0 | ≤ 20 |
| Sulfide | mg/l as S ²⁻ | Iodometric | 0.07 | ≤ 1 |
| Settleable Solids | ml/l | Volumetric | 0.3 | - |

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่น มีตะกอนแขวนลอยสีขาว

2. Container : normal [PE 2.0 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2548)

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ก)

REMARK 1) ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

| | | | |
|--------------------|--------------------------------------|---------------|---|
| CUSTOMER | : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) | ADDRESS | : 562 ถนน ปฎัก |
| SAMPLING SOURCE | : Best Western Phuket Ocean Resort | | ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100 |
| SAMPLING DATE | : 19/02/2025 | SAMPLE NO. | : 6802-898 |
| SAMPLING CONDITION | : Wastewater Treatment | SAMPLING TIME | : 11.10 AM |
| SAMPLING METHOD | : GRAB | SAMPLING BY | : CUSTOMER |
| TESTED DATE | : 19-28/02/2025 | RECEIVED DATE | : 19/02/2025 |
| FILE NAME | : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) | REPORTED DATE | : 03/03/2025 |

| PARAMETER | UNIT | METHOD | ที่ระบายน้ำถึงผู้สาธารณะ "ฝั่งห้องพัก" | STANDARD |
|---------------------------|------|--|---|-----------|
| pH at 25.0 ^o C | - | Electrometric Method | 7.81 | 5.5 - 9.0 |
| BOD ₅ | mg/l | 5-Day BOD Test, Azide modification Method | 9.0 | ≤ 20 |
| Total Suspended Solids | mg/l | Dried at 103-105 ^o C | 7.0 | ≤ 30 |
| Total Kjeldahl Nitrogen | mg/l | Macro-Kjeldahl | 25.06 | ≤ 35 |
| Total Dissolved Solids | mg/l | Dried at 180 ^o C | 350 | ≤ 1,000 |

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ปูน มีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล

2. Container : normal [PE 2.0 L ,G 1.0 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567)

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ก)

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6802-249

Report No. W 6802-276

TEST REPORT

| | | | |
|--------------------|--------------------------------------|---------------|---|
| CUSTOMER | : หจก. โอเชียนรีสอร์ท (สำนักงานใหญ่) | ADDRESS | : 562 ถนน ปุ๊ก ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100 |
| SAMPLING SOURCE | : Best Western Phuket Ocean Resort | | |
| SAMPLING DATE | : 19/02/2025 | SAMPLE NO. | : 6802-898 |
| SAMPLING CONDITION | : Wastewater Treatment | SAMPLING TIME | : 11.10 AM |
| SAMPLING METHOD | : GRAB | SAMPLING BY | : CUSTOMER |
| TESTED DATE | : 19-28/02/2025 | RECEIVED DATE | : 19/02/2025 |
| FILE NAME | : หจก. โอเชียนรีสอร์ท (สำนักงานใหญ่) | REPORTED DATE | : 03/03/2025 |

| PARAMETER | UNIT | METHOD | ท่อบรรณน้ำทิ้งสู่สาธารณะ "ฝั่งห้องพัก" | STANDARD |
|-------------------|-------------------------|-----------------------|---|----------|
| Grease & Oil | mg/l | Partition-Gravimetric | 1.0 | ≤ 20 |
| Sulfide | mg/l as S ²⁻ | Iodometric | ND | ≤ 1 |
| Settleable Solids | ml/l | Volumetric | ND | - |

| | |
|----------------------------|---|
| PHYSICAL APPEARANCE | 1. Sample : ขุ่น มีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล 2. Container : normal [PE 2.0 L] |
| STANDARD | : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ก) |
| REMARK | 1) ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ) |

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6803-355

Report No. W 6804-113

TEST REPORT

CUSTOMER : หจก. โอเชียนรีสอร์ท (สำนักงานใหญ่) ADDRESS : 562 ถนน ปุ๊ก
SAMPLING SOURCE : Best Western Phuket Ocean Resort ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100
SAMPLING DATE : 31/03/2025 SAMPLE NO. : 6803-1291
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING TIME : 11.56 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST 3-176-จ-0006)
TESTED DATE : 31/03/2025-16/04/2025 RECEIVED DATE : 31/03/2025
FILE NAME : หจก. โอเชียนรีสอร์ท (สำนักงานใหญ่) REPORTED DATE : 16/04/2025

| PARAMETER | UNIT | METHOD | นำก่อนเข้าระบบบำบัด "ฝั่งห้องครัว บ่อล่าง" |
|------------------------|------|--|---|
| pH at 25.0 °C | - | Electrometric Method | 6.76 |
| BOD ₅ | mg/l | 5-Day BOD Test, Azide modification Method | 37.0 |
| Total Suspended Solids | mg/l | Dried at 103-105 °C | 90.0 |

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่นขาว มีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล มีกลิ่นเหม็น
2. Container : normal [PE 2.0 L]

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6802-355

Report No. W 6804-113

TEST REPORT

CUSTOMER : หจก. โอเชียนรีสอร์ท (สำนักงานใหญ่) ADDRESS : 562 ถนน ปัก
SAMPLING SOURCE : Best Western Phuket Ocean Resort ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100
SAMPLING DATE : 31/03/2025 SAMPLE NO. : 6803-1292
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING TIME : 11.56 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST ว-176-จ-0006)
TESTED DATE : 31/03/2025-16/04/2025 RECEIVED DATE : 31/03/2025
FILE NAME : หจก. โอเชียนรีสอร์ท (สำนักงานใหญ่) REPORTED DATE : 16/04/2025

| PARAMETER | UNIT | METHOD | น้ำก่อนเข้าระบบบำบัด "ฝั่งห้องครัว บ่อน" |
|------------------------|------|--|---|
| pH at 25.0 °C | - | Electrometric Method | 6.85 |
| BOD ₅ | mg/l | 5-Day BOD Test, Azide modification Method | 48.0 |
| Total Suspended Solids | mg/l | Dried at 103-105 °C | 88.0 |

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่นขาว มีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล มีกลิ่นเหม็น
2. Container : normal [PE 2.0 L]

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) ADDRESS : 362 ถนน ปฎัก
SAMPLING SOURCE : Best Western Phuket Ocean Resort ตำบลละรณ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100
SAMPLING DATE : 31/03/2025 SAMPLE NO. : 6803-1294
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING TIME : 11.55 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST ๖-176-๖-0006)
TESTED DATE : 31/03/2025-16/04/2025 RECEIVED DATE : 31/03/2025
FILE NAME : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) REPORTED DATE : 16/04/2025

| PARAMETER | UNIT | METHOD | ค่าระบายน้ำทิ้งสู่สาธารณะ "ฝั่งห้องครัว" | STANDARD |
|---------------------------|------|--|---|-----------|
| pH at 25.0 ⁰ C | - | Electrometric Method | 6.89 | 5.5 - 9.0 |
| BOD ₅ | mg/l | 5-Day BOD Test, Azide modification Method | 5.0 | ≤ 20 |
| Total Dissolved Solids | mg/l | Dried at 180 ⁰ C | 291 | ≤ 1,000 |

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่น มีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาลเล็กน้อย

2. Container : normal [PE 2.0 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567)

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ก)

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6803-355

Report No. W 6804-113

TEST REPORT

CUSTOMER : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) ADDRESS : 562 ถนน ปุ๊ก
SAMPLING SOURCE : Best Western Phuket Ocean Resort ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100
SAMPLING DATE : 31/03/2025 SAMPLE NO. : 6803-1294
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING TIME : 11.55 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 31/03/2025-16/04/2025 RECEIVED DATE : 31/03/2025
FILE NAME : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) REPORTED DATE : 16/04/2025

| PARAMETER | UNIT | METHOD | ต่อระบายน้ำทิ้งสู่สาธารณะ "ฝั่งห้องครัว" | STANDARD |
|-------------------------|-------------------------|-----------------------|---|----------|
| Total Suspended Solids | mg/l | Dried at 103-105 °C | 3.0 | ≤ 30 |
| Total Kjeldahl Nitrogen | mg/l | Macro-Kjeldahl | 3.22 | ≤ 35 |
| Grease & Oil | mg/l | Partition-Gravimetric | ND | ≤ 20 |
| Sulfide | mg/l as S ²⁻ | Iodometric | 0.33 | ≤ 1 |
| Settleable Solids | ml/l | Volumetric | ND | - |

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่น มีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาลเล็กน้อย

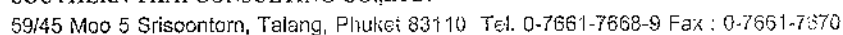
2. Container : normal [PE 2.0 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2548)

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ก)

REMARK 1) ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



Report No. W 6804-113

| | | | |
|--------------------|--------------------------------------|---------------|---|
| CUSTOMER | : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) | ADDRESS | : 562 ถนน ปุ๊กัก |
| SAMPLING SOURCE | : Best Western Phuket Ocean Resort | | ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100 |
| SAMPLING DATE | : 31/03/2025 | SAMPLE NO. | : 6803-1293 |
| SAMPLING CONDITION | : Wastewater Treatment | SAMPLING TIME | : 00.04 PM |
| SAMPLING METHOD | : GRAB | SAMPLING BY | : STC |
| | | | (MS. JUTAPORN JUTAMAST ๖-176-๑-0006) |
| TESTED DATE | : 31/03/2025-12/04/2025 | RECEIVED DATE | : 31/03/2025 |
| FILE NAME | : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) | REPORTED DATE | : 16/04/2025 |

| PARAMETER | UNIT | METHOD | ที่ระบายน้ำทิ้งสู่สาธารณะ "คลองผักกาด" | STANDARD |
|------------------------|------|--|---|-----------|
| pH at 25.0 °C | - | Electrometric Method | 6.95 | 5.5 - 9.0 |
| BOD ₅ | mg/l | 5-Day BOD Test, Azide modification Method | 2.0 | ≤ 20 |
| Total Suspended Solids | mg/l | Dried at 103-105 °C | 8.0 | ≤ 30 |
| Total Dissolved Solids | mg/l | Dried at 180 °C | 408 | ≤ 1,000 |

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขัน มีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาลเล็กน้อย

2. Container : normal [PE 2.0 L ,G 1.0 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567)

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ก)

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) ADDRESS : 562 ถนน ปฎัก
SAMPLING SOURCE : Best Western Phuket Ocean Resort ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100
SAMPLING DATE : 31/03/2025 SAMPLE NO. : 6803-1293
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING TIME : 00.04 PM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 31/03/2025-12/04/2025 RECEIVED DATE : 31/03/2025
FILE NAME : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) REPORTED DATE : 16/04/2025

| PARAMETER | UNIT | METHOD | ที่ระบายน้ำทิ้งสู่สาธารณะ "ฝั่งห้องพัก" | STANDARD |
|-------------------------|-------------------------|-----------------------|--|----------|
| Total Kjeldahl Nitrogen | mg/l | Macro-Kjeldahl | 1.05 | ≤ 35 |
| Grease & Oil | mg/l | Partition-Gravimetric | ND | ≤ 20 |
| Sulfide | mg/l as S ²⁻ | Iodometric | ND | ≤ 1 |
| Settleable Solids | ml/l | Volumetric | ND | - |

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่น มีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาลเล็กน้อย
2. Container : normal [PE 2.0 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567)
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ก)

REMARK 1) ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ้าทีร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6804-285

Report No. W 6805-038

TEST REPORT

CUSTOMER : หจก. โอเชียนรีสอร์ท (สำนักงานใหญ่) ADDRESS : 562 ถนน ปฎัก
SAMPLING SOURCE : Best Western Phuket Ocean Resort ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100
SAMPLING DATE : 25/04/2025 SAMPLE NO. : 6804-1068
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING TIME : 10.55 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST ว-176-จ-0006)
TESTED DATE : 25/04/2025-03/05/2025 RECEIVED DATE : 25/04/2025
FILE NAME : หจก. โอเชียนรีสอร์ท (สำนักงานใหญ่) REPORTED DATE : 05/05/2025

| PARAMETER | UNIT | METHOD | นำก่อนเข้าระบบบำบัด "ฝั่งห้องครัว บ่อล่าง" |
|------------------------|------|--|---|
| pH at 25.0 °C | - | Electrometric Method | 6.73 |
| BOD ₅ | mg/l | 5-Day BOD Test, Azide modification Method | 710 |
| Total Suspended Solids | mg/l | Dried at 103-105 °C | 350 |

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่นขาว มีตะกอนแขวนลอยสีขาว มีกลิ่นเหม็น
2. Container : normal [PE 2.0 L]

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : หจก. โอเชียนรีสอร์ท (สำนักงานใหญ่) ADDRESS : 562 ถนน ปุ๊ก
SAMPLING SOURCE : Best Western Phuket Ocean Resort ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100
SAMPLING DATE : 25/04/2025 SAMPLE NO. : 6804-1069
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING TIME : 10.55 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST 1-176-จ-0006)
TESTED DATE : 25/04/2025-03/05/2025 RECEIVED DATE : 25/04/2025
FILE NAME : หจก. โอเชียนรีสอร์ท (สำนักงานใหญ่) REPORTED DATE : 05/05/2025

| PARAMETER | UNIT | METHOD | นำก่อนเข้าระบบบำบัด "ฝั่งห้องครัว บ่อน" |
|------------------------|------|--|--|
| pH at 25.0 °C | - | Electrometric Method | 6.83 |
| BOD ₅ | mg/l | 5-Day BOD Test, Azide modification Method | 730 |
| Total Suspended Solids | mg/l | Dried at 103-105 °C | 342 |

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่นขาว มีตะกอนแขวนลอยสีขาว มีกลิ่นเหม็น
2. Container : normal [PE 2.0 L]

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLES ONLY.

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontern, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6864-285

Report No. W 6865-058

TEST REPORT

CUSTOMER : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) ADDRESS : 562 ถนน ปลูก
SAMPLING SOURCE : Best Western Phuket Ocean Resort ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100
SAMPLING DATE : 25/04/2025 SAMPLE NO. : 6804-1071
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING TIME : 10.53 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST 7-176-จ-0006)
TESTED DATE : 25/04/2025-03/05/2025 RECEIVED DATE : 25/04/2025
FILE NAME : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) REPORTED DATE : 05/05/2025

| PARAMETER | UNIT | METHOD | ต่อระบายน้ำทิ้งสู่สาธารณะ "สิ่งห้องครัว" | STANDARD |
|---------------------------|------|--|---|-----------|
| pH at 25.0 ⁰ C | - | Electrometric Method | 6.80 | 5.5 - 9.0 |
| BOD ₅ | mg/l | 5-Day BOD Test, Azide modification Method | 5.0 | ≤ 20 |
| Total Dissolved Solids | mg/l | Dried at 180 ⁰ C | 340 | ≤ 1,000 |

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : มีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาลเล็กน้อย

2. Container : normal [PE 2.0 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567)

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ก)

(ฉบับแก้ไข 2570)

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoonorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7868-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6804-285

Report No. W 6805-038

TEST REPORT

CUSTOMER : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) ADDRESS : 562 ถนน ปรุ๊ก
SAMPLING SOURCE : Best Western Phuket Ocean Resort ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100
SAMPLING DATE : 25/04/2025 SAMPLE NO. : 6804-1071
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING TIME : 10.53 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 25/04/2025-03/05/2025 RECEIVED DATE : 25/04/2025
FILE NAME : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) REPORTED DATE : 05/05/2025

| PARAMETER | UNIT | METHOD | ที่อธิบายน้ำทิ้งสู่สาธารณะ "ผั๊งห้องกรั้ว" | STANDARD |
|-------------------------|-------------------------|-----------------------|---|----------|
| Total Suspended Solids | mg/l | Dried at 103-105 °C | 2.5 | ≤ 30 |
| Total Kjeldahl Nitrogen | mg/l | Macro-Kjeldahl | ND | ≤ 35 |
| Grease & Oil | mg/l | Partition-Gravimetric | ND | ≤ 20 |
| Sulfide | mg/l as S ²⁻ | Iodometric | 0.33 | ≤ 1 |
| Settleable Solids | ml/l | Volumetric | ND | - |

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : มีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาลเล็กน้อย

2. Container : normal [PE 2.0 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2548)

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ก)

REMARK 1) ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6804-285

Report No. W 6805-038

TEST REPORT

| | | | |
|--------------------|--------------------------------------|---------------|---|
| CUSTOMER | : หจก. โอเชียนรีสอร์ท (สำนักงานใหญ่) | ADDRESS | : 562 ถนน ปุณณิศา |
| SAMPLING SOURCE | : Best Western Phuket Ocean Resort | | ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100 |
| SAMPLING DATE | : 25/04/2025 | SAMPLE NO. | : 6804-1070 |
| SAMPLING CONDITION | : Wastewater Treatment | SAMPLING TIME | : 11.08 AM |
| SAMPLING METHOD | : GRAB | SAMPLING BY | : STC |
| | | | (MS. JUTAPORN JUTAMAST ๖-176-๖-0006) |
| TESTED DATE | : 25/04/2025-03/05/2025 | RECEIVED DATE | : 25/04/2025 |
| FILE NAME | : หจก. โอเชียนรีสอร์ท (สำนักงานใหญ่) | REPORTED DATE | : 05/05/2025 |

| PARAMETER | UNIT | METHOD | ห่อระบายน้ำทิ้งสู่สาธารณะ "ฝั่งห้องพัก" | STANDARD |
|---------------------------|------|--|--|-----------|
| pH at 25.0 ^o C | - | Electrometric Method | 6.83 | 5.5 - 9.0 |
| BOD ₅ | mg/l | 5-Day BOD Test, Azide modification Method | 3.0 | ≤ 20 |
| Total Suspended Solids | mg/l | Dried at 103-105 ^o C | 6.0 | ≤ 30 |
| Total Dissolved Solids | mg/l | Dried at 180 ^o C | 366 | ≤ 1,000 |

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่น มีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาลเล็กน้อย

2. Container : normal [PE 2.0 L ,G 1.0 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567)

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ก)

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontern, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7663-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6802-285

Report No. W-6805-038

TEST REPORT

| | | | |
|--------------------|--------------------------------------|---------------|---|
| CUSTOMER | : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) | ADDRESS | : 562 ถนน 11ก๊ก |
| SAMPLING SOURCE | : Best Western Phuket Ocean Resort | | ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100 |
| SAMPLING DATE | : 25/04/2025 | SAMPLE NO. | : 6804-1070 |
| SAMPLING CONDITION | : Wastewater Treatment | SAMPLING TIME | : 11.08 AM |
| SAMPLING METHOD | : GRAB | SAMPLING BY | : STC |
| | | | (MS. JUTAPORN JUTAMAST) |
| TESTED DATE | : 25/04/2025-03/05/2025 | RECEIVED DATE | : 25/04/2025 |
| FILE NAME | : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) | REPORTED DATE | : 05/05/2025 |

| PARAMETER | UNIT | METHOD | ค่าระบายน้ำทิ้งสู่สาธารณะ "ฝั่งห้องพัก" | STANDARD |
|-------------------------|-------------------------|-----------------------|--|----------|
| Total Kjeldahl Nitrogen | mg/l | Macro-Kjeldahl | ND | ≤ 35 |
| Grease & Oil | mg/l | Partition-Gravimetric | ND | ≤ 20 |
| Sulfide | mg/l as S ²⁻ | Iodometric | 0.17 | ≤ 1 |
| Settleable Solids | ml/l | Volumetric | ND | - |

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่น มีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาลเล็กน้อย

2. Container : normal [PE 2.0 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567)

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ก)

REMARK 1) ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6805-322

Report No. W 6806-071

TEST REPORT

CUSTOMER : หจก. โอเชียนรีสอร์ท (สำนักงานใหญ่) ADDRESS : 562 ถนน ปัก
SAMPLING SOURCE : Best Western Phuket Ocean Resort ตำบลกระรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100
SAMPLING DATE : 30/05/2025 SAMPLE NO. : 6805-1205
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING TIME : 10.38 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST 2-176-จ-0006)
TESTED DATE : 30/05/2025-10/06/2025 RECEIVED DATE : 30/05/2025
FILE NAME : หจก. โอเชียนรีสอร์ท (สำนักงานใหญ่) REPORTED DATE : 11/06/2025

| PARAMETER | UNIT | METHOD | นำก่อนเข้าระบบบำบัด "ฝั่งห้องครัว บ่อล่าง" |
|---------------------------|------|--|---|
| pH at 25.0 ^o C | - | Electrometric Method | 6.73 |
| BOD ₅ | mg/l | 5-Day BOD Test, Azide modification Method | 340 |
| Total Suspended Solids | mg/l | Dried at 103-105 ^o C | 134 |

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่นขาว มีตะกอนแขวนลอยสีขาว มีกลิ่นเหม็น
2. Container : normal [PE 2.0 L]

11/06/2025

เลขที่ใบรับ : 176

11/06/2025

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6805-322

Report No. W 6806-071

TEST REPORT

| | | | |
|--------------------|--------------------------------------|---------------|---|
| CUSTOMER | : หจก. โอเชียนรีสอร์ท (สำนักงานใหญ่) | ADDRESS | : 562 ถนน ปุ๊ก |
| SAMPLING SOURCE | : Best Western Phuket Ocean Resort | | : ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100 |
| SAMPLING DATE | : 30/05/2025 | SAMPLE NO. | : 6805-1206 |
| SAMPLING CONDITION | : Wastewater Treatment | SAMPLING TIME | : 10.39 AM |
| SAMPLING METHOD | : GRAB | SAMPLING BY | : STC |
| | | | (MS. JUTAPORN JUTAMAST 7-176-จ-0006) |
| TESTED DATE | : 30/05/2025-10/06/2025 | RECEIVED DATE | : 30/05/2025 |
| FILE NAME | : หจก. โอเชียนรีสอร์ท (สำนักงานใหญ่) | REPORTED DATE | : 11/06/2025 |

| PARAMETER | UNIT | METHOD | น้ำก่อนเข้าระบบบำบัด "ฝั่งห้องครัว บ่อบน" |
|------------------------|------|--|--|
| pH at 25.0 °C | - | Electrometric Method | 6.59 |
| BOD ₅ | mg/l | 5-Day BOD Test, Azide modification Method | 270 |
| Total Suspended Solids | mg/l | Dried at 103-105 °C | 118 |

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่นขาว มีตะกอนแขวนลอยสีขาว มีกลิ่นเหม็น
2. Container : normal [PE 2.0 L]

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6805-322

Report No. W 6806-071

TEST REPORT

CUSTOMER : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) ADDRESS : 562 ถนน ปฎัก
SAMPLING SOURCE : Best Western Phuket Ocean Resort ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100
SAMPLING DATE : 30/05/2025 SAMPLE NO. : 6805-1208
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING TIME : 10.34 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST ว-176-จ-0006)
TESTED DATE : 30/05/2025-10/06/2025 RECEIVED DATE : 30/05/2025
FILE NAME : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) REPORTED DATE : 11/06/2025

| PARAMETER | UNIT | METHOD | ค่าระบายน้ำทิ้งสู่สาธารณะ "สิ่งหึ่งคร้ว" | STANDARD |
|---------------------------|------|--|---|-----------|
| pH at 25.0 ⁰ C | - | Electrometric Method | 7.40 | 5.5 - 9.0 |
| BOD ₅ | mg/l | 5-Day BOD Test, Azide modification Method | 5.0 | ≤ 20 |
| Total Dissolved Solids | mg/l | Dried at 180 ⁰ C | 305 | ≤ 1,000 |

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่นเล็กน้อย มีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล

2. Container : normal [PE 2.0 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567)

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ก)

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ็นทีรน์ไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6805-322

Report No. W 6806-071

TEST REPORT

CUSTOMER : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) ADDRESS : 562 ถนน ปุ๊ก
SAMPLING SOURCE : Best Western Phuket Ocean Resort ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100
SAMPLING DATE : 30/05/2025 SAMPLE NO. : 6805-1208
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING TIME : 10.34 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST)

TESTED DATE : 30/05/2025-10/06/2025 RECEIVED DATE : 30/05/2025
FILE NAME : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) REPORTED DATE : 11/06/2025

| PARAMETER | UNIT | METHOD | ที่อธิบายน้ำทิ้งสู่สาธารณะ "ฝังหิ้งครัว" | STANDARD |
|-------------------------|-------------------------|-----------------------|---|----------|
| Total Suspended Solids | mg/l | Dried at 103-105 °C | 2.6 | ≤ 30 |
| Total Kjeldahl Nitrogen | mg/l | Macro-Kjeldahl | 1.47 | ≤ 35 |
| Grease & Oil | mg/l | Partition-Gravimetric | ND | ≤ 20 |
| Sulfide | mg/l as S ²⁻ | Iodometric | 0.07 | ≤ 1 |
| Settleable Solids | ml/l | Volumetric | ND | - |

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่นเล็กน้อย มีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล

2. Container : normal [PE 2.0 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2548)

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ก)

REMARK 1) ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ็นทีร็อนไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6805-322

Report No. W 6806-071

TEST REPORT

CUSTOMER : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) ADDRESS : 562 ถนน ปุ๊ก
SAMPLING SOURCE : Best Western Phuket Ocean Resort ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100
SAMPLING DATE : 30/05/2025 SAMPLE NO. : 6805-1207
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING TIME : 10.51 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST 3-176-จ-0006)
TESTED DATE : 30/05/2025-10/06/2025 RECEIVED DATE : 30/05/2025
FILE NAME : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) REPORTED DATE : 11/06/2025

| PARAMETER | UNIT | METHOD | ค่าระบายน้ำทิ้งสู่สาธารณะ "สิ่งหึ่งพัก" | STANDARD |
|------------------------|------|--|--|-----------|
| pH at 25.0 °C | - | Electrometric Method | 7.57 | 5.5 - 9.0 |
| BOD ₅ | mg/l | 5-Day BOD Test, Azide modification Method | 2.0 | ≤ 20 |
| Total Dissolved Solids | mg/l | Dried at 180 °C | 118 | ≤ 1,000 |

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่นเล็กน้อย

2. Container : normal [PE 2.0 L ,G 1.0 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567)

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ก)

เลขที่บันทึก : 3-076

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ็นทีรน์ไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6805-322

Report No. W 6806-071

TEST REPORT

CUSTOMER : หก. โอเชียนรีสอร์ท (สำนักงานใหญ่) ADDRESS : 562 ถนน ปู่ถึก
SAMPLING SOURCE : Best Western Phuket Ocean Resort ตำบลกระรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100
SAMPLING DATE : 30/05/2025 SAMPLE NO. : 6805-1207
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING TIME : 10.51 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 30/05/2025-10/06/2025 RECEIVED DATE : 30/05/2025
FILE NAME : หก. โอเชียนรีสอร์ท (สำนักงานใหญ่) REPORTED DATE : 11/06/2025

| PARAMETER | UNIT | METHOD | ต่อระบายน้ำทิ้งสู่สาธารณะ "ฝั่งห้องพัก" | STANDARD |
|-------------------------|-------------------------|-----------------------|--|----------|
| Total Suspended Solids | mg/l | Dried at 103-105 °C | 1.9 | ≤ 30 |
| Total Kjeldahl Nitrogen | mg/l | Macro-Kjeldahl | 1.75 | ≤ 35 |
| Grease & Oil | mg/l | Partition-Gravimetric | ND | ≤ 20 |
| Sulfide | mg/l as S ²⁻ | Iodometric | 0.40 | ≤ 1 |
| Settleable Solids | ml/l | Volumetric | ND | - |

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่นเล็กน้อย
2. Container : normal [PE 2.0 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567)
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ก)

REMARK 1) ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) ADDRESS : 562 ถนน ปฎัก
SAMPLING SOURCE : Best Western Phuket Ocean Resort ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100
SAMPLING DATE : 27/06/2025 SAMPLE NO. : 6806-1149
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING TIME : 10.27 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST ๖-176-๖-0006)
TESTED DATE : 27/06/2025-04/07/2025 RECEIVED DATE : 27/06/2025
FILE NAME : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) REPORTED DATE : 05/07/2025

| PARAMETER | UNIT | METHOD | นำก่อนเข้าระบบบำบัด "สิ่งของครัว บ่อล่าง" |
|---------------------------|------|--|--|
| pH at 25.0 ^o C | - | Electrometric Method | 6.68 |
| BOD ₅ | mg/l | 5-Day BOD Test, Azide modification Method | 100 |
| Total Suspended Solids | mg/l | Dried at 103-105 °C | 65.0 |

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ชุ่นขาว มีตะกอนแขวนลอยสีขาว มีกลิ่นเหม็น
2. Container : normal [PE 2.0 L]

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6806-323

Report No. W 6807-043

TEST REPORT

CUSTOMER : หจก. โอเชียนรีสอร์ท (สำนักงานใหญ่) ADDRESS : 562 ถนน ปฎัก
SAMPLING SOURCE : Best Western Phuket Ocean Resort ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100
SAMPLING DATE : 27/06/2025 SAMPLE NO. : 6806-1150
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING TIME : 10.27 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST 7-176-จ-0006)
TESTED DATE : 27/06/2025-04/07/2025 RECEIVED DATE : 27/06/2025
FILE NAME : หจก. โอเชียนรีสอร์ท (สำนักงานใหญ่) REPORTED DATE : 05/07/2025

| PARAMETER | UNIT | METHOD | น้ำก่อนเข้าระบบบำบัด "ฝั่งห้องครัว บ่อบน" |
|------------------------|------|--|--|
| pH at 25.0 °C | - | Electrometric Method | 6.68 |
| BOD ₅ | mg/l | 5-Day BOD Test, Azide modification Method | 100 |
| Total Suspended Solids | mg/l | Dried at 103-105 °C | 55.0 |

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่นขาว มีตะกอนแขวนลอยสีขาว มีกลิ่นเหม็น
2. Container : normal [PE 2.0 L]

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ็นทีรน์ไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6806-123

Report No. W 6807-043

TEST REPORT

CUSTOMER : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) ADDRESS : 562 ถนน ปัก
SAMPLING SOURCE : Best Western Phuket Ocean Resort ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100
SAMPLING DATE : 27/06/2025 SAMPLE NO. : 6806-1152
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING TIME : 10.24 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST 3-176-จ-0006)
TESTED DATE : 27/06/2025-04/07/2025 RECEIVED DATE : 27/06/2025
FILE NAME : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) REPORTED DATE : 05/07/2025

| PARAMETER | UNIT | METHOD | ต่อระบายน้ำทิ้งสู่สาธารณะ "ฝังห่อครัว" | STANDARD |
|------------------------|------|--|---|-----------|
| pH at 25.0 °C | - | Electrometric Method | 6.83 | 5.5 - 9.0 |
| BOD ₅ | mg/l | 5-Day BOD Test, Azide modification Method | 12.0 | ≤ 20 |
| Total Suspended Solids | mg/l | Dried at 103-105 °C | 23.0 | ≤ 30 |
| Total Dissolved Solids | mg/l | Dried at 180 °C | 340 | ≤ 1,000 |

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่น มีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล

2. Container : normal [PE 2.0 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567)

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ก)

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

| | | | |
|--------------------|--------------------------------------|---------------|---|
| CUSTOMER | : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) | ADDRESS | : 562 ถนน ปัก |
| SAMPLING SOURCE | : Best Western Phuket Ocean Resort | | ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100 |
| SAMPLING DATE | : 27/06/2025 | SAMPLE NO. | : 6806-1152 |
| SAMPLING CONDITION | : Wastewater Treatment | SAMPLING TIME | : 10.24 AM |
| SAMPLING METHOD | : GRAB | SAMPLING BY | : STC |
| | | | (MS. JUTAPORN JUTAMAST) |
| TESTED DATE | : 27/06/2025-04/07/2025 | RECEIVED DATE | : 27/06/2025 |
| FILE NAME | : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) | REPORTED DATE | : 05/07/2025 |

| PARAMETER | UNIT | METHOD | ค่ามาตรฐาน ที่ระบุในคู่มือ "ผังห้องครัว" | STANDARD |
|-------------------------|-------------------------|-----------------------|--|----------|
| Total Kjeldahl Nitrogen | mg/l | Macro-Kjeldahl | 1.12 | ≤ 35 |
| Grease & Oil | mg/l | Partition-Gravimetric | ND | ≤ 20 |
| Sulfide | mg/l as S ²⁻ | Iodometric | 0.40 | ≤ 1 |
| Settleable Solids | ml/l | Volumetric | 0.4 | - |

| | |
|----------------------------|---|
| PHYSICAL APPEARANCE | 1. Sample : ขุ่น มีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล |
| | 2. Container : normal [PE 2.0 L] |
| STANDARD | : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2548) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ก) |
| REMARK | 1) ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ) |

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) ADDRESS : 562 ถนน ปฎัก
SAMPLING SOURCE : Best Western Phuket Ocean Resort ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100
SAMPLING DATE : 27/06/2025 SAMPLE NO. : 6806-1151
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING TIME : 10.34 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST ๖-176-๖-0006)
TESTED DATE : 27/06/2025-04/07/2025 RECEIVED DATE : 27/06/2025
FILE NAME : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) REPORTED DATE : 05/07/2025

| PARAMETER | UNIT | METHOD | ค่ารายงานที่ส่งสู่สาธารณะ "ฝั่งห้องพัก" | STANDARD |
|---------------------------|------|--|--|-----------|
| pH at 25.0 ⁰ C | - | Electrometric Method | 7.06 | 5.5 - 9.0 |
| BOD ₅ | mg/l | 5-Day BOD Test, Azide modification Method | 2.0 | ≤ 20 |
| Total Dissolved Solids | mg/l | Dried at 180 ⁰ C | 162 | ≤ 1,000 |

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่นเล็กน้อย

2. Container : normal [PE 2.0 L ,G 1.0 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567)

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ก)

เลขที่รายงาน : ๖-1/๖

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ็นทรัลไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Taibang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6806-323

Report No. W 6807-043

TEST REPORT

CUSTOMER : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) ADDRESS : 562 ถนน ปุ๊ก
SAMPLING SOURCE : Best Western Phuket Ocean Resort ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100
SAMPLING DATE : 27/06/2025 SAMPLE NO. : 6806-1151
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING TIME : 10.34 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 27/06/2025-04/07/2025 RECEIVED DATE : 27/06/2025
FILE NAME : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) REPORTED DATE : 05/07/2025

| PARAMETER | UNIT | METHOD | ต่อระบายน้ำทิ้งสู่สาธารณะ "ฝั่งห้องพัก" | STANDARD |
|-------------------------|-------------------------|-----------------------|--|----------|
| Total Suspended Solids | mg/l | Dried at 103-105 °C | 0.4 | ≤ 30 |
| Total Kjeldahl Nitrogen | mg/l | Macro-Kjeldahl | 0.91 | ≤ 35 |
| Grease & Oil | mg/l | Partition-Gravimetric | ND | ≤ 20 |
| Sulfide | mg/l as S ²⁻ | Iodometric | ND | ≤ 1 |
| Settleable Solids | ml/l | Volumetric | ND | - |

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่นเล็กน้อย

2. Container : normal [PE 2.0 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567)

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ก)

REMARK 1) ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ้าท์เทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6807-299

Report No. W 6808-059

TEST REPORT

| | | | |
|--------------------|--------------------------------------|---------------|--|
| CUSTOMER | : หจก. โอเชียนรีสอร์ท (สำนักงานใหญ่) | ADDRESS | : 562 ถนน ปุ๊ก |
| SAMPLING SOURCE | : Best Western Phuket Ocean Resort | | : ตำบลกระรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100 |
| SAMPLING DATE | : 25/07/2025 | SAMPLE NO. | : 6807-1146 |
| SAMPLING CONDITION | : Wastewater Treatment | SAMPLING TIME | : 10.17 AM |
| SAMPLING METHOD | : GRAB | SAMPLING BY | : STC |
| | | | (MS. JUTAPORN JUTAMAST ว-176-จ-0006) |
| TESTED DATE | : 25/07/2025-13/08/2025 | RECEIVED DATE | : 25/07/2025 |
| FILE NAME | : หจก. โอเชียนรีสอร์ท (สำนักงานใหญ่) | REPORTED DATE | : 16/08/2025 |

| PARAMETER | UNIT | METHOD | นำก่อนเข้าระบบบำบัด "ฝั่งห้องครัว บ่อล่าง" |
|---------------------------|------|--|---|
| pH at 25.0 ⁰ C | - | Electrometric Method | 5.16 |
| BOD ₅ | mg/L | 5-Day BOD Test, Azide modification Method | 550 |
| Total Suspended Solids | mg/L | Dried at 103-105 ⁰ C | 258 |

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่นขาว มีตะกอนแขวนลอยสีขาว มีกลิ่นเหม็น
2. Container : normal [PE 2.0 L]

16/08/2025

รายงานผลการวิเคราะห์ข้อมูล
เลขที่รายงาน 176

.....

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) ADDRESS : 562 ถนน ปฎัก
SAMPLING SOURCE : Best Western Phuket Ocean Resort ตำบลกระรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100
SAMPLING DATE : 25/07/2025 SAMPLE NO. : 6807-1147
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING TIME : 10.17 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST ว-176-จ-0006)
TESTED DATE : 25/07/2025-13/08/2025 RECEIVED DATE : 25/07/2025
FILE NAME : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) REPORTED DATE : 16/08/2025

| PARAMETER | UNIT | METHOD | น้ำก่อนเข้าระบบบำบัด "ฝั่งห้องครัว บ่อบน" |
|------------------------|------|--|--|
| pH at 25.0 °C | - | Electrometric Method | 5.16 |
| BOD ₅ | mg/L | 5-Day BOD Test, Azide modification Method | 550 |
| Total Suspended Solids | mg/L | Dried at 103-105 °C | 364 |

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่นขาว มีตะกอนแขวนลอยสีขาว มีกลิ่นเหม็น
2. Container : normal [PE 2.0 L]

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) ADDRESS : 562 ถนน ปฏัก
SAMPLING SOURCE : Best Western Phuket Ocean Resort ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100
SAMPLING DATE : 25/07/2025 SAMPLE NO. : 6807-1149
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING TIME : 10.15 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST ว-176-จ-0006)
TESTED DATE : 25/07/2025-13/08/2025 RECEIVED DATE : 25/07/2025
FILE NAME : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) REPORTED DATE : 16/08/2025

| PARAMETER | UNIT | METHOD | ต่อระบายน้ำทิ้งสู่สาธารณะ "ฝั่งห้องครัว" | STANDARD |
|---------------------------|------|--|---|-----------|
| pH at 25.0 ⁰ C | - | Electrometric Method | 6.84 | 5.5 - 9.0 |
| BOD ₅ | mg/L | 5-Day BOD Test, Azide modification Method | 5.0 | ≤ 20 |
| Total Dissolved Solids | mg/L | Dried at 180 ⁰ C | 334 | ≤ 1,000 |

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่นเล็กน้อย

2. Container : normal [PE 2.0 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567)

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ก)

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) ADDRESS : 562 ถนน ปฏัก
SAMPLING SOURCE : Best Western Phuket Ocean Resort ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100
SAMPLING DATE : 25/07/2025 SAMPLE NO. : 6807-1149
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING TIME : 10.15 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 25/07/2025-13/08/2025 RECEIVED DATE : 25/07/2025
FILE NAME : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) REPORTED DATE : 16/08/2025

| PARAMETER | UNIT | METHOD | ต่อระบายน้ำทิ้งสู่สาธารณะ "ฝั่งห้องครัว" | STANDARD |
|-------------------------|-------------------------|--|---|----------|
| Total Suspended Solids | mg/L | Dried at 103-105 °C | 2.4 | ≤ 30 |
| Total Kjeldahl Nitrogen | mg/L | Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method | 0.98 | ≤ 35 |
| Grease & Oil | mg/L | Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method | ND | ≤ 20 |
| Sulfide | mg/L as S ²⁻ | Iodometric Method | ND | ≤ 1 |
| Settleable Solids | mL/L | Volumetric Method | ND | - |

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่นเล็กน้อย
2. Container : normal [PE 2.0 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2548)
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ก)

REMARK (1) ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) ADDRESS : 562 ถนน ปู่ก
SAMPLING SOURCE : Best Western Phuket Ocean Resort ตำบลกระรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100
SAMPLING DATE : 25/07/2025 SAMPLE NO. : 6807-1148
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING TIME : 10.30 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST ว-176-จ-0006)
TESTED DATE : 25/07/2025-13/08/2025 RECEIVED DATE : 25/07/2025
FILE NAME : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) REPORTED DATE : 16/08/2025

| PARAMETER | UNIT | METHOD | ที่ระบายน้ำทิ้งสู่สาธารณะ "ฝั่งห้องพัก" | STANDARD |
|------------------------|------|--|--|-----------|
| pH at 25.0 °C | - | Electrometric Method | 7.50 | 5.5 - 9.0 |
| BOD ₅ | mg/L | 5-Day BOD Test, Azide modification Method | 2.0 | ≤ 20 |
| Total Dissolved Solids | mg/L | Dried at 180 °C | 288 | ≤ 1,000 |

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่นเล็กน้อย

2. Container : normal [PE 2.0 L ,G 1.0 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567)

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ก)

16/08/2025

ขอสงวนสิทธิ์ในผลการวิเคราะห์
เฉพาะข้อมูล 2-17/6

16/08/2025

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) ADDRESS : 562 ถนน ปาก
SAMPLING SOURCE : Best Western Phuket Ocean Resort ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100
SAMPLING DATE : 25/07/2025 SAMPLE NO. : 6807-1148
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING TIME : 10.30 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 25/07/2025-13/08/2025 RECEIVED DATE : 25/07/2025
FILE NAME : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) REPORTED DATE : 16/08/2025

| PARAMETER | UNIT | METHOD | ที่อธิบายน้ำทิ้งสู่สาธารณะ "ฝั่งห้องพัก" | STANDARD |
|-------------------------|-------------------------|--|---|----------|
| Total Suspended Solids | mg/L | Dried at 103-105 °C | 1.3 | ≤ 30 |
| Total Kjeldahl Nitrogen | mg/L | Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method | 1.26 | ≤ 35 |
| Grease & Oil | mg/L | Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method | ND | ≤ 20 |
| Sulfide | mg/L as S ²⁻ | Iodometric Method | ND | ≤ 1 |
| Settleable Solids | mL/L | Volumetric Method | ND | - |

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่นเล็กน้อย

2. Container : normal [PE 2.0 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567)

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ก)

REMARK 1) ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : หจก. โอเชียนรีสอร์ท (สำนักงานใหญ่) ADDRESS : 562 ถนน ปฎัก
SAMPLING SOURCE : Best Western Phuket Ocean Resort ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100
SAMPLING DATE : 22/08/2025 SAMPLE NO. : 6808-0972
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING TIME : 10.39 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST ๖-176-๖-0006)
TESTED DATE : 22/08/2025-05/09/2025 RECEIVED DATE : 22/08/2025
FILE NAME : หจก. โอเชียนรีสอร์ท (สำนักงานใหญ่) REPORTED DATE : 08/09/2025

| PARAMETER | UNIT | METHOD | นำก่อนเข้าระบบบำบัด "ฝั่งห้องครัว บ่อล่าง" |
|---------------------------|------|--|---|
| pH at 25.0 ^o C | - | Electrometric Method | 7.22 |
| BOD ₅ | mg/L | 5-Day BOD Test, Azide modification Method | 32.0 |
| Total Suspended Solids | mg/L | Dried at 103-105 ^o C (Part 2540D) | 320 |

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่นขาว มีตะกอนแขวนลอยสีส้ม
2. Container : normal [PE 2.0 L]

REMARK 1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) ADDRESS : 562 ถนน ปฎัก
SAMPLING SOURCE : Best Western Phuket Ocean Resort ตำบลละรณ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100
SAMPLING DATE : 22/08/2025 SAMPLE NO. : 6808-0973
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING TIME : 10.39 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST 3-176-9-0006)
TESTED DATE : 22/08/2025-05/09/2025 RECEIVED DATE : 22/08/2025
FILE NAME : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) REPORTED DATE : 08/09/2025

| PARAMETER | UNIT | METHOD | นำก่อนเข้าระบบบำบัด "ฝั่งห้องครัว บ่อน" |
|---------------------------|------|--|--|
| pH at 25.0 ^o C | - | Electrometric Method | 7.22 |
| BOD ₅ | mg/L | 5-Day BOD Test, Azide modification Method | 32 |
| Total Suspended Solids | mg/L | Dried at 103-105 ^o C (Part 2540D) | 382 |

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่นขาว มีตะกอนแขวนลอยสีขาว มีกลิ่นเหม็น
2. Container : normal [PE 2.0 L]

REMARK 1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) ADDRESS : 562 ถนน ปุ๊ก
SAMPLING SOURCE : Best Western Phuket Ocean Resort ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100
SAMPLING DATE : 22/08/2025 SAMPLE NO. : 6808-0975
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING TIME : 10.36 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST 3-176-จ-0006)
TESTED DATE : 22/08/2025-05/09/2025 RECEIVED DATE : 22/08/2025
FILE NAME : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) REPORTED DATE : 08/09/2025

| PARAMETER | UNIT | METHOD | ค่าที่ได้น้ำทิ้งสู่สาธารณะ "ฝั่งห้องครัว" | STANDARD |
|---------------------------|------|--|--|-----------|
| pH at 25.0 ⁰ C | - | Electrometric Method | 6.85 | 5.5 - 9.0 |
| BOD ₅ | mg/L | 5-Day BOD Test, Azide modification Method | 7.0 | ≤ 20 |
| Total Suspended Solids | mg/L | Dried at 103-105 ⁰ C (Part 2540D) | 5 | ≤ 30 |
| Total Dissolved Solids | mg/L | Dried at 180 oC (Part 2540C) | 234 | ≤ 1,000 |

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่นเล็กน้อย มีตะกอนแขวนลอยสีขาว

2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567)

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ก)

REMARK 1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : หจก. โอเชียนรีสอร์ท (สำนักงานใหญ่) ADDRESS : 562 ถนน ปฎัก
SAMPLING SOURCE : Best Western Phuket Ocean Resort ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100
SAMPLING DATE : 22/08/2025 SAMPLE NO. : 6808-0975
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING TIME : 10.36 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 22/08/2025-05/09/2025 RECEIVED DATE : 22/08/2025
FILE NAME : หจก. โอเชียนรีสอร์ท (สำนักงานใหญ่) REPORTED DATE : 08/09/2025

| PARAMETER | UNIT | METHOD | ค่าที่ตรวจพบ | STANDARD |
|-------------------------|-------------------------|--|--------------|----------|
| ค่าที่ตรวจพบ | | | | |
| Total Kjeldahl Nitrogen | mg/L | Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method | 2.66 | ≤ 35 |
| Grease & Oil | mg/L | Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method | ND | ≤ 20 |
| Sulfide | mg/L as S ²⁻ | Iodometric Method | ND | ≤ 1 |
| Settleable Solids | mL/L | Volumetric Method | ND | - |

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่นเล็กน้อย มีตะกอนแขวนลอยสีขาว

2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2548)

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ก)

REMARK 1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) ADDRESS : 562 ถนน ปะจ๊าก
SAMPLING SOURCE : Best Western Phuket Ocean Resort ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100
SAMPLING DATE : 22/08/2025 SAMPLE NO. : 6808-0974
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING TIME : 10.26 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST 7-176-จ-0006)

TESTED DATE : 22/08/2025-05/09/2025 RECEIVED DATE : 22/08/2025
FILE NAME : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) REPORTED DATE : 08/09/2025

| PARAMETER | UNIT | METHOD | ต่อระบายน้ำทิ้งสู่สาธารณะ "ฝั่งห้องพัก" | STANDARD |
|------------------------|------|--|--|-----------|
| pH at 25.0 °C | - | Electrometric Method | 6.93 | 5.5 - 9.0 |
| BOD ₅ | mg/L | 5-Day BOD Test, Azide modification Method | 9.0 | ≤ 20 |
| Total Suspended Solids | mg/L | Dried at 103-105 °C (Part 2540D) | 26 | ≤ 30 |
| Total Dissolved Solids | mg/L | Dried at 180 °C (Part 2540C) | 184 | ≤ 1,000 |

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่นเล็กน้อย มีตะกอนแขวนลอยสีขาว

2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567)

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ก)

REMARK 1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL, LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) ADDRESS : 562 ถนน ปุณณ
SAMPLING SOURCE : Best Western Phuket Ocean Resort ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100
SAMPLING DATE : 22/08/2025 SAMPLE NO. : 6808-0974
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING TIME : 10.26 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC

(MS. JUTAPORN JUTAMAST)

TESTED DATE : 22/08/2025-05/09/2025 RECEIVED DATE : 22/08/2025
FILE NAME : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) REPORTED DATE : 08/09/2025

| PARAMETER | UNIT | METHOD | ค่าระบายน้ำทิ้งสู่สาธารณะ "ฝั่งห้องพัก" | STANDARD |
|-------------------------|-------------------------|--|--|----------|
| Total Kjeldahl Nitrogen | mg/L | Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method | 3.92 | ≤ 35 |
| Grease & Oil | mg/L | Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method | ND | ≤ 20 |
| Sulfide | mg/L as S ²⁻ | Iodometric Method | 0.13 | ≤ 1 |
| Settleable Solids | mL/L | Volumetric Method | 0.2 | - |

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่นเล็กน้อย มีตะกอนแขวนลอยสีขาว

2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567)

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ก)

REMARK

1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023

2) ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6809-0285

Report No. W 6810-0074

TEST REPORT

| | | | |
|--------------------|--------------------------------------|---------------|---|
| CUSTOMER | : หจก. โอเชียนรีสอร์ท (สำนักงานใหญ่) | ADDRESS | : 562 ถนน ปุ๊ก |
| SAMPLING SOURCE | : Best Western Phuket Ocean Resort | | : ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100 |
| SAMPLING DATE | : 26/09/2025 | SAMPLE NO. | : 6809-1082 |
| SAMPLING CONDITION | : Wastewater Treatment | SAMPLING TIME | : 10.49 AM |
| SAMPLING METHOD | : GRAB | SAMPLING BY | : STC |
| | | | (MS. JUTAPORN JUTAMAST ๖-176-๖-0006) |
| TESTED DATE | : 26/09/2025-09/10/2025 | RECEIVED DATE | : 26/09/2025 |
| FILE NAME | : หจก. โอเชียนรีสอร์ท (สำนักงานใหญ่) | REPORTED DATE | : 10/10/2025 |

| PARAMETER | UNIT | METHOD | นำก่อนเข้าระบบบำบัด "ฝั่งห้องครัว บ่อล่าง" |
|---------------------------|------|--|---|
| pH at 25.0 ⁰ C | - | Electrometric Method | 5.97 |
| BOD ₅ | mg/L | 5-Day BOD Test, Azide modification Method | 1,767 |
| Total Suspended Solids | mg/L | Dried at 103-105 ⁰ C (Part 2540D) | 694 |

PHYSICAL APPEARANCE

1. Sample : ขุ่นขาว มีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล เข้ม
2. Container : normal [PE 2.0 L]

REMARK

- 1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023

เลขที่ใบแจ้ง ๖-176

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ็นทีรน์ไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6809-0285

Report No. W-6810-0074

TEST REPORT

| | | | |
|--------------------|--------------------------------------|---------------|---|
| CUSTOMER | : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) | ADDRESS | : 562 ถนน ปลัก |
| SAMPLING SOURCE | : Best Western Phuket Ocean Resort | | : ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100 |
| SAMPLING DATE | : 26/09/2025 | SAMPLE NO. | : 6809-1083 |
| SAMPLING CONDITION | : Wastewater Treatment | SAMPLING TIME | : 10.49 AM |
| SAMPLING METHOD | : GRAB | SAMPLING BY | : STC |
| | | | (MS. JUTAPORN JUTAMAST ว-176-จ-0006) |
| TESTED DATE | : 26/09/2025-09/10/2025 | RECEIVED DATE | : 26/09/2025 |
| FILE NAME | : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) | REPORTED DATE | : 10/10/2025 |

| PARAMETER | UNIT | METHOD | นำก่อนเข้าระบบบำบัด "ฝั่งห้องครัว บ่อบน" |
|---------------------------|------|--|---|
| pH at 25.0 ^o C | - | Electrometric Method | 5.97 |
| BOD ₅ | mg/L | 5-Day BOD Test, Azide modification Method | 1,767 |
| Total Suspended Solids | mg/L | Dried at 103-105 ^o C (Part 2540D) | 680 |

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ชุ่นขาว มีตะกอนแขวนลอยสีขาว มีกลิ่นเหม็น

2. Container : normal [PE 2.0 L]

REMARK 1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) ADDRESS : 562 ถนน ปฏึก
SAMPLING SOURCE : Best Western Phuket Ocean Resort ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100
SAMPLING DATE : 26/09/2025 SAMPLE NO. : 6809-1085
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING TIME : 10.50 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST 7-176-จ-0006)

TESTED DATE : 26/09/2025-09/10/2025 RECEIVED DATE : 26/09/2025
FILE NAME : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) REPORTED DATE : 10/10/2025

| PARAMETER | UNIT | METHOD | ห่อระบายน้ำทิ้งสู่สาธารณะ "ฝั่งห้องครัว" | STANDARD |
|------------------------|------|--|---|-----------|
| pH at 25.0 °C | - | Electrometric Method | 6.22 | 5.5 - 9.0 |
| BOD ₅ | mg/L | 5-Day BOD Test, Azide modification Method | 7.0 | ≤ 20 |
| Total Suspended Solids | mg/L | Dried at 103-105 °C (Part 2540D) | 13 | ≤ 30 |
| Total Dissolved Solids | mg/L | Dried at 180 oC (Part 2540C) | 354 | ≤ 1,000 |

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่นเล็กน้อย มีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล

2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567)

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ก)

REMARK 1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6809-0285

Report No. W 6810-0074

TEST REPORT

CUSTOMER : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) ADDRESS : 562 ถนน ปฏึก
SAMPLING SOURCE : Best Western Phuket Ocean Resort ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100
SAMPLING DATE : 26/09/2025 SAMPLE NO. : 6809-1085
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING TIME : 10.50 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC

(MS. JUTAPORN JUTAMAST)

TESTED DATE : 26/09/2025-09/10/2025 RECEIVED DATE : 26/09/2025
FILE NAME : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) REPORTED DATE : 10/10/2025

| PARAMETER | UNIT | METHOD | ค่าระบายน้ำทิ้งสู่สาธารณะ "ฝั่งห้องครัว" | STANDARD |
|-------------------------|-------------------------|--|---|----------|
| Total Kjeldahl Nitrogen | mg/L | Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method | 0.84 | ≤ 35 |
| Grease & Oil | mg/L | Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method | ND | ≤ 20 |
| Sulfide | mg/L as S ²⁻ | Iodometric Method | 0.13 | ≤ 1 |
| Settleable Solids | mL/L | Volumetric Method | 0.1 | - |

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่นเล็กน้อย มีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล
2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2548)
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ก)

REMARK 1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023

END OF REPORT

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ็นทีร่นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6809-0285

Report No. W 6810-0074

TEST REPORT

CUSTOMER : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) ADDRESS : 562 ถนน ภูเก็ต
SAMPLING SOURCE : Best Western Phuket Ocean Resort ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100
SAMPLING DATE : 26/09/2025 SAMPLE NO. : 6809-1084
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING TIME : 10:59 A.M
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST 1-176-จ-0006)
TESTED DATE : 26/09/2025-09/10/2025 RECEIVED DATE : 26/09/2025
FILE NAME : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) REPORTED DATE : 10/10/2025

| PARAMETER | UNIT | METHOD | ค่าที่ตรวจพบ | STANDARD |
|---------------------------|------|--|--------------|-----------|
| pH at 25.0 ⁰ C | - | Electrometric Method | 6.82 | 5.5 - 9.0 |
| BOD ₅ | mg/L | 5-Day BOD Test, Azide modification Method | 2.0 | ≤ 20 |
| Total Dissolved Solids | mg/L | Dried at 180 ⁰ C (Part 2540C) | 516 | ≤ 1,000 |

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่นเล็กน้อย มีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล

2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567)

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ก)

REMARK 1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoonorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6809-0285

Report No. W 6810-0074

TEST REPORT

CUSTOMER : หก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) ADDRESS : 562 ถนน ปฏัก
SAMPLING SOURCE : Best Western Phuket Ocean Resort ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100
SAMPLING DATE : 26/09/2025 SAMPLE NO. : 6809-1084
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING TIME : 10.59 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 26/09/2025-09/10/2025 RECEIVED DATE : 26/09/2025
FILE NAME : หก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) REPORTED DATE : 10/10/2025

| PARAMETER | UNIT | METHOD | ต่อระบายน้ำทิ้งสู่สาธารณะ "สิ่งต้องห้าม" | STANDARD |
|-------------------------|-------------------------|--|---|----------|
| Total Suspended Solids | mg/L | Dried at 103-105 °C (Part 2540D) | 2 | ≤ 30 |
| Total Kjeldahl Nitrogen | mg/L | Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method | 0.56 | ≤ 35 |
| Grease & Oil | mg/L | Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method | ND | ≤ 20 |
| Sulfide | mg/L as S ²⁻ | Iodometric Method | 0.13 | ≤ 1 |
| Settleable Solids | mL/L | Volumetric Method | ND | - |

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่นเล็กน้อย มีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล

2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567)

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ก)

REMARK

1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023

2) ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซาเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6310-0308

Report No. W 6811-0022

TEST REPORT

| | | | |
|--------------------|--------------------------------------|---------------|--|
| CUSTOMER | : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) | ADDRESS | : 562 ถนน ปฎัก |
| SAMPLING SOURCE | : Best Western Phuket Ocean Resort | | : ตำบลกระรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100 |
| SAMPLING DATE | : 24/10/2025 | SAMPLE NO. | : 6810-1151 |
| SAMPLING CONDITION | : Wastewater Treatment | SAMPLING TIME | : 10.46 AM |
| SAMPLING METHOD | : GRAB | SAMPLING BY | : STC |
| | | | (MS. JUTAPORN JUTAMAST ๖-176-๖-0006) |
| TESTED DATE | : 24/10/2025-05/11/2025 | RECEIVED DATE | : 24/10/2025 |
| FILE NAME | : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) | REPORTED DATE | : 08/11/2025 |

| PARAMETER | UNIT | METHOD | น้ำก่อนเข้าระบบบำบัด "ฝั่งห้องครัว บ่อล่าง" |
|---------------------------|------|--|--|
| pH at 25.0 ^o C | - | Electrometric Method | 7.49 |
| BOD ₅ | mg/L | 5-Day BOD Test, Azide modification Method | 204 |
| Total Suspended Solids | mg/L | Dried at 103-105 ^o C (Part 2540D) | 126 |

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่นขาว มีตะกอนแขวนลอยสีขาว เหนียว
2. Container : normal [PE 2.0 L]

REMARK 1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ้าทีร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6810-0308

Report No. W 6811-0022

TEST REPORT

| | | | |
|--------------------|--------------------------------------|---------------|---|
| CUSTOMER | : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) | ADDRESS | : 562 ถนน ปฎัก |
| SAMPLING SOURCE | : Best Western Phuket Ocean Resort | | ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100 |
| SAMPLING DATE | : 24/10/2025 | SAMPLE NO. | : 6810-1152 |
| SAMPLING CONDITION | : Wastewater Treatment | SAMPLING TIME | : 10.46 AM |
| SAMPLING METHOD | : GRAB | SAMPLING BY | : STC |
| | | | (MS. JUTAPORN JUTAMAST 7-176-1-0006) |
| TESTED DATE | : 24/10/2025-05/11/2025 | RECEIVED DATE | : 24/10/2025 |
| FILE NAME | : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) | REPORTED DATE | : 08/11/2025 |

| PARAMETER | UNIT | METHOD | นำก่อนเข้าระบบบำบัด "ฝั่งห้องครัว บ่อบน" |
|------------------------|------|--|---|
| pH at 25.0 °C | - | Electrometric Method | 7.49 |
| BOD ₅ | mg/L | 5-Day BOD Test, Azide modification Method | 204 |
| Total Suspended Solids | mg/L | Dried at 103-105 °C (Part 2540D) | 120 |

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่นขาว มีตะกอนแขวนลอยสีขาว เหม็น
2. Container : normal [PE 2.0 L]

REMARK 1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ็นทีรอนไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoonorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6810-0306

Report No. W 6811-0022

TEST REPORT

CUSTOMER : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) ADDRESS : 562 ถนน ปฎัก
SAMPLING SOURCE : Best Western Phuket Ocean Resort ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100
SAMPLING DATE : 24/10/2025 SAMPLE NO. : 6810-1154
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING TIME : 10.44 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST ว-176-จ-0006)
TESTED DATE : 24/10/2025-05/11/2025 RECEIVED DATE : 24/10/2025
FILE NAME : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) REPORTED DATE : 08/11/2025

| PARAMETER | UNIT | METHOD | ค่าที่ได้ออกมา | STANDARD |
|---------------------------|------|--|----------------|-----------|
| pH at 25.0 ⁰ C | - | Electrometric Method | 7.21 | 5.5 - 9.0 |
| BOD ₅ | mg/L | 5-Day BOD Test, Azide modification Method | 13.0 | ≤ 20 |
| Total Suspended Solids | mg/L | Dried at 103-105 ⁰ C (Part 2540D) | 11 | ≤ 30 |
| Total Dissolved Solids | mg/L | Dried at 180 oC (Part 2540C) | 322 | ≤ 1,000 |

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่นเล็กน้อย มีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล
2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567)
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ก)

REMARK 1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) ADDRESS : 562 ถนน ปัก
SAMPLING SOURCE : Best Western Phuket Ocean Resort ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100
SAMPLING DATE : 24/10/2025 SAMPLE NO. : 6810-1154
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING TIME : 10.44 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 24/10/2025-05/11/2025 RECEIVED DATE : 24/10/2025
FILE NAME : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) REPORTED DATE : 08/11/2025

| PARAMETER | UNIT | METHOD | ค่าระบายน้ำทิ้งสู่สาธารณะ "ฝั่งห้องครัว" | STANDARD |
|-------------------------|-------------------------|--|---|----------|
| Total Kjeldahl Nitrogen | mg/L | Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method | 0.84 | ≤ 35 |
| Grease & Oil | mg/L | Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method | ND | ≤ 20 |
| Sulfide | mg/L as S ²⁻ | Iodometric Method | ND | ≤ 1 |
| Settleable Solids | mL/L | Volumetric Method | ND | - |

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่นเล็กน้อย มีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล
2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2548)
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ก)

REMARK 1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ็นทีรน์ไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6810-0208

Report No. W 6811-0322

TEST REPORT

CUSTOMER : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) ADDRESS : 562 ถนน ปฏัก
SAMPLING SOURCE : Best Western Phuket Ocean Resort ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100
SAMPLING DATE : 24/10/2025 SAMPLE NO. : 6810-1153
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING TIME : 10.57 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST 3-176-จ-0006)
TESTED DATE : 24/10/2025 RECEIVED DATE : 24/10/2025
FILE NAME : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) REPORTED DATE : 08/11/2025

| PARAMETER | UNIT | METHOD | ต่อระบายน้ำทิ้งสู่สาธารณะ "ฝังห้องพัก" | STANDARD |
|---------------------------|------|--|---|-----------|
| pH at 25.0 ^o C | - | Electrometric Method | 7.19 | 5.5 - 9.0 |
| BOD ₅ | mg/L | 5-Day BOD Test, Azide modification Method | 2.0 | ≤ 20 |
| Total Dissolved Solids | mg/L | Dried at 180 ^o C (Part 2540C) | 268 | ≤ 1,000 |

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่นเล็กน้อย มีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล

2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567)

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ก)

REMARK 1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6810-0308

Report No. W 6811-0022

TEST REPORT

CUSTOMER : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) ADDRESS : 562 ถนน ปุ๊ก
SAMPLING SOURCE : Best Western Phuket Ocean Resort ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100
SAMPLING DATE : 24/10/2025 SAMPLE NO. : 6810-1153
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING TIME : 10.57 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC

(MS. JUTAPORN JUTAMAST)

TESTED DATE : 24/10/2025 RECEIVED DATE : 24/10/2025
FILE NAME : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) REPORTED DATE : 08/11/2025

| PARAMETER | UNIT | METHOD | ห้ระบายน้ำทิ้งสู่สาธารณะ "ฝั่งห้องพัก" | STANDARD |
|-------------------------|-------------------------|--|---|----------|
| Total Suspended Solids | mg/L | Dried at 103-105 °C (Part 2540D) | 1 | ≤ 30 |
| Total Kjeldahl Nitrogen | mg/L | Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method | 0.42 | ≤ 35 |
| Grease & Oil | mg/L | Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method | ND | ≤ 20 |
| Sulfide | mg/L as S ²⁻ | Iodometric Method | 0.07 | ≤ 1 |
| Settleable Solids | mL/L | Volumetric Method | ND | - |

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่นเล็กน้อย มีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล

2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567)

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ก)

REMARK

1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023

2) ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6811-0334

Report No. W 6812-0060

TEST REPORT

| | | | |
|------------------------------|--------------------------------------|----------------------------|---|
| CUSTOMER | : หจก. โอเชียนรีสอร์ท (สำนักงานใหญ่) | ADDRESS | : 562 ถนน ปฎัก |
| SAMPLING SOURCE ³ | : Best Western Phuket Ocean Resort | | : ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100 |
| SAMPLING DATE ³ | : 27/11/2025 | SAMPLE NO. | : 6811-1256 |
| SAMPLING CONDITION | : Wastewater Treatment | SAMPLING TIME ³ | : 11.24 AM |
| SAMPLING METHOD ³ | : GRAB | SAMPLING BY ³ | : STC |
| | | | (MS. JUTAPORN JUTAMAST ๖-176-๖-0006) |
| TESTED DATE | : 27/11/2025-09/12/2025 | RECEIVED DATE | : 27/11/2025 |
| FILE NAME | : หจก. โอเชียนรีสอร์ท (สำนักงานใหญ่) | REPORTED DATE | : 10/12/2025 |

| PARAMETER | UNIT | METHOD | น้ำก่อนเข้าระบบบำบัด "ฝั่งห้องครัว บ่อล่าง" |
|-------------------------------|------|--|--|
| pH at 25 °C ¹ | - | Electrometric Method | 6.48 |
| BOD ₅ ¹ | mg/L | 5-Day BOD Test, Azide modification Method | 720 |
| Total Suspended Solids | mg/L | Dried at 103-105 °C (Part 2540D) | 204 |

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่นขาว มีตะกอนแขวนลอยสีขาว เหนียว
2. Container : normal [PE 2.0 L]

ANALYSIS METHOD Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023

REMARK
1.¹ : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)
2.² : Out of accredited scope of private analysis laboratories ๖-176
3.³ : Information received from customer

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

| | | | |
|------------------------------|--------------------------------------|----------------------------|---|
| CUSTOMER | : หจก. โอเชียนรีสอร์ท (สำนักงานใหญ่) | ADDRESS | : 562 ถนน ปฎัก |
| SAMPLING SOURCE ³ | : Best Western Phuket Ocean Resort | | : ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100 |
| SAMPLING DATE ³ | : 27/11/2025 | SAMPLE NO. | : 6811-1257 |
| SAMPLING CONDITION | : Wastewater Treatment | SAMPLING TIME ³ | : 11.25 AM |
| SAMPLING METHOD ³ | : GRAB | SAMPLING BY ³ | : STC |
| | | | (MS. JUTAPORN JUTAMAST 3-176-จ-0006) |
| TESTED DATE | : 27/11/2025-09/12/2025 | RECEIVED DATE | : 27/11/2025 |
| FILE NAME | : หจก. โอเชียนรีสอร์ท (สำนักงานใหญ่) | REPORTED DATE | : 10/12/2025 |

| PARAMETER | UNIT | METHOD | นำก่อนเข้าระบบบำบัด "ฝั่งห้องครัว บ่อบน" |
|-------------------------------|------|--|---|
| pH at 25 °C ¹ | - | Electrometric Method | 6.48 |
| BOD ₅ ¹ | mg/L | 5-Day BOD Test, Azide modification Method | 720 |
| Total Suspended Solids | mg/L | Dried at 103-105 °C (Part 2540D) | 194 |

PHYSICAL APPEARANCE

1. Sample : ขุ่นขาว มีตะกอนแขวนลอยสีขาว เหนียว
2. Container : normal [PE 2.0 L]

ANALYSIS METHOD Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023

REMARK

- 1.¹ : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)
- 2.² : Out of accredited scope of private analysis laboratories 3.-176
- 3.³ : Information received from customer

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ้าท์ไทรน์ไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6611-0334

Report No. W 6812-0060

TEST REPORT

| | | | |
|------------------------------|--------------------------------------|----------------------------|---|
| CUSTOMER | : หจก. โอเชียนรีสอร์ท (สำนักงานใหญ่) | ADDRESS | : 562 ถนน ปลูก |
| SAMPLING SOURCE ³ | : Best Western Phuket Ocean Resort | | : ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100 |
| SAMPLING DATE ³ | : 27/11/2025 | SAMPLE NO. | : 6811-1259 |
| SAMPLING CONDITION | : Wastewater Treatment | SAMPLING TIME ³ | : 11.33 AM |
| SAMPLING METHOD ³ | : GRAB | SAMPLING BY ³ | : STC |
| | | | (MS. JUTAPORN JUTAMAST 2-176-จ-0006) |
| TESTED DATE | : 27/11/2025-09/12/2025 | RECEIVED DATE | : 27/11/2025 |
| FILE NAME | : หจก. โอเชียนรีสอร์ท (สำนักงานใหญ่) | REPORTED DATE | : 10/12/2025 |

| PARAMETER | UNIT | METHOD | พอร์มายนำถึงผู้สาธารณะ "ผังห้องครัว" | STANDARD |
|-------------------------------|------|--|---|-----------|
| pH at 25 °C ¹ | - | Electrometric Method | 6.69 | 5.5 - 9.0 |
| BOD ₅ ¹ | mg/L | 5-Day BOD Test, Azide modification Method | 5.0 | ≤ 20 |
| Total Dissolved Solids | mg/L | Dried at 180 °C (Part 2540C) | 308 | ≤ 1,000 |

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่นเล็กน้อย มีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล

2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567)

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ก)

ANALYSIS METHOD Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023

REMARK 1. ¹ : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)

2. ² : Out of accredited scope of private analysis laboratories 2-176

3. ³ : Information received from customer

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : หจก. โอเชียนรีสอร์ท (สำนักงานใหญ่) ADDRESS : 362 ถนน ภูเก็ต
SAMPLING SOURCE³ : Best Western Phuket Ocean Resort ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100
SAMPLING DATE³ : 27/11/2025 SAMPLE NO. : 6811-1259
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING TIME³ : 11.33 AM
SAMPLING METHOD³ : GRAB SAMPLING BY³ : STC

(MS. JUTAPORN JUTAMAST)

TESTED DATE : 27/11/2025-09/12/2025 RECEIVED DATE : 27/11/2025
FILE NAME : หจก. โอเชียนรีสอร์ท (สำนักงานใหญ่) REPORTED DATE : 10/12/2025

| PARAMETER | UNIT | METHOD | ค่าระบายน้ำทิ้งสู่สาธารณะ "ผั๊งห้อยคร้ว" | STANDARD |
|--------------------------------------|-------------------------|--|---|----------|
| Total Suspended Solids ¹ | mg/L | Dried at 103-105 °C (Part 2540D) | 3 | ≤ 30 |
| Total Kjeldahl Nitrogen ¹ | mg/L | Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method | 2.10 | ≤ 35 |
| Grease & Oil ¹ | mg/L | Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method | ND | ≤ 20 |
| Sulfide ¹ | mg/L as S ²⁻ | Iodometric Method | 0.07 | ≤ 1 |
| Settleable Solids ^{1,2} | mL/L | Volumetric Method | ND | - |

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่นเล็กน้อย มีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล

2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567)

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ก)

ANALYSIS METHOD Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023

REMARK 1. ¹ : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)

2. ² : Out of accredited scope of private analysis laboratories 3.-176

3. ³ : Information received from customer

REPORTED ANALYSIS RESULTS TO CUSTOMER AND LABORATORY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : หจก. โอเชียนรีสอร์ท (สำนักงานใหญ่) ADDRESS : 562 ถนน ภูเก็ต
SAMPLING SOURCE³ : Best Western Phuket Ocean Resort ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100
SAMPLING DATE³ : 27/11/2025 SAMPLE NO. : 6811-1258
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING TIME³ : 11.25 AM
SAMPLING METHOD³ : GRAB SAMPLING BY³ : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST ว-176-จ-0006)
TESTED DATE : 27/11/2025-09/12/2025 RECEIVED DATE : 27/11/2025
FILE NAME : หจก. โอเชียนรีสอร์ท (สำนักงานใหญ่) REPORTED DATE : 10/12/2025

| PARAMETER | UNIT | METHOD | ค่าที่รายงานให้ลูกค้าทราบ "ฝั่งห้องพัก" | STANDARD |
|-------------------------------|------|--|--|-----------|
| pH at 25 °C ¹ | - | Electrometric Method | 6.34 | 5.5 - 9.0 |
| BOD ₅ ¹ | mg/L | 5-Day BOD Test, Azide modification Method | 7.0 | ≤ 20 |
| Total Dissolved Solids | mg/L | Dried at 180 °C (Part 2540C) | 426 | ≤ 1,000 |

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่นเล็กน้อย มีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล

2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567)

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ก)

ANALYSIS METHOD Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023

REMARK

1. ¹ : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)

2. ² : Out of accredited scope of private analysis laboratories ว.-176

3. ³ : Information received from customer

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) ADDRESS : 562 ถนน ปก๊วก
SAMPLING SOURCE³ : Best Western Phuket Ocean Resort ตำบลกระรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100
SAMPLING DATE³ : 27/11/2025 SAMPLE NO. : 6811-1258
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING TIME³ : 11.25 AM
SAMPLING METHOD³ : GRAB SAMPLING BY³ : STC

(MS. JUTAPORN JUTAMAST)

TESTED DATE : 27/11/2025-09/12/2025 RECEIVED DATE : 27/11/2025
FILE NAME : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) REPORTED DATE : 10/12/2025

| PARAMETER | UNIT | METHOD | ค่ามาตรฐานที่ผู้วิเคราะห์ "ผิงห้องพัก" | STANDARD |
|--------------------------------------|-------------------------|--|---|----------|
| Total Suspended Solids ¹ | mg/L | Dried at 103-105 °C (Part 2540D) | 3 | ≤ 30 |
| Total Kjeldahl Nitrogen ¹ | mg/L | Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method | 2.80 | ≤ 35 |
| Grease & Oil ¹ | mg/L | Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method | ND | ≤ 20 |
| Sulfide ¹ | mg/L as S ²⁻ | Iodometric Method | ND | ≤ 1 |
| Settleable Solids ^{1,2} | mL/L | Volumetric Method | ND | - |

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่นเล็กน้อย มีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล

2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567)

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ก)

ANALYSIS METHOD Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023

REMARK

1. ¹ : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)

2. ² : Out of accredited scope of private analysis laboratories 2.-176

3. ³ : Out of accredited scope of private analysis laboratories 3.-176

END OF REPORT

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6812-0289

Report No. W 6812-0369

TEST REPORT

| | | | |
|-------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|---|
| CUSTOMER | : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) | ADDRESS | : 562 ถนน ปฎัก |
| SAMPLING SOURCE ^{/3} | : Best Western Phuket Ocean Resort | | : ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100 |
| SAMPLING DATE ^{/3} | : 19/12/2025 | SAMPLE NO. | : 6812-1031 |
| SAMPLING CONDITION | : Wastewater Treatment | SAMPLING TIME ^{/3} | : 10.05 AM |
| SAMPLING METHOD ^{/3} | : GRAB | SAMPLING BY ^{/3} | : STC |
| | | | (MS. JUTAPORN JUTAMAST 2-176-จ-0006) |
| TESTED DATE | : 19-30/12/2025 | RECEIVED DATE | : 19/12/2025 |
| FILE NAME | : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) | REPORTED DATE | : 05/01/2026 |

| PARAMETER | UNIT | METHOD | นำก่อนเข้าระบบบำบัด "ฝั่งห้องครัว บ่อล่าง" |
|--------------------------------|------|--|---|
| pH at 25 °C ^{/1} | - | Electrometric Method | 5.80 |
| BOD ₅ ^{/1} | mg/L | 5-Day BOD Test, Azide modification Method | 354 |
| Total Suspended Solids | mg/L | Dried at 103-105 °C (Part 2540D) | 304 |

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่นขาว มีตะกอนแขวนลอยสีขาว เหนียว
2. Container : normal [PE 2.0 L]

ANALYSIS METHOD Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023

REMARK
1. ^{/1} : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)
2. ^{/2} : Out of accredited scope of private analysis laboratories 2-176
3. ^{/3} : Information received from customer

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) ADDRESS : 562 ถนน ปฎัก
SAMPLING SOURCE³ : Best Western Phuket Ocean Resort ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100
SAMPLING DATE³ : 19/12/2025 SAMPLE NO. : 6812-1032
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING TIME³ : 10.06 AM
SAMPLING METHOD³ : GRAB SAMPLING BY³ : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST ๖-176-๑-0006)
TESTED DATE : 19-30/12/2025 RECEIVED DATE : 19/12/2025
FILE NAME : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) REPORTED DATE : 05/01/2026

| PARAMETER | UNIT | METHOD | นำก่อนเข้าระบบบำบัด "ฝั่งห้องครัว บ่อน" |
|-------------------------------|------|--|--|
| pH at 25 °C ¹ | - | Electrometric Method | 5.80 |
| BOD ₅ ¹ | mg/L | 5-Day BOD Test, Azide modification Method | 354 |
| Total Suspended Solids | mg/L | Dried at 103-105 °C (Part 2540D) | 320 |

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่นขาว มีตะกอนแขวนลอยสีขาว เหนียว
2. Container : normal [PE 2.0 L]

ANALYSIS METHOD Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023

REMARK
1.¹ : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)
2.² : Out of accredited scope of private analysis laboratories ๖-176
3.³ : Information received from customer

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

| | | | |
|------------------------------|--------------------------------------|----------------------------|---|
| CUSTOMER | : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) | ADDRESS | : 562 ถนน ปุ๊ก |
| SAMPLING SOURCE ³ | : Best Western Phuket Ocean Resort | | ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100 |
| SAMPLING DATE ³ | : 19/12/2025 | SAMPLE NO. | : 6812-1034 |
| SAMPLING CONDITION | : Wastewater Treatment | SAMPLING TIME ³ | : 10.11 AM |
| SAMPLING METHOD ³ | : GRAB | SAMPLING BY ³ | : STC |
| | | | (MS. JUTAPORN JUTAMAST ๖-176-๖-0006) |
| TESTED DATE | : 19-30/12/2025 | RECEIVED DATE | : 19/12/2025 |
| FILE NAME | : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) | REPORTED DATE | : 05/01/2026 |

| PARAMETER | UNIT | METHOD | ค่าที่ได้ออกมา | STANDARD |
|-------------------------------|------|--|----------------|-----------|
| | | | "ฟังก์ชันกรว" | |
| pH at 25 °C ¹ | - | Electrometric Method | 6.88 | 5.5 - 9.0 |
| BOD ₅ ¹ | mg/L | 5-Day BOD Test, Azide modification Method | 6.0 | ≤ 20 |
| Total Dissolved Solids | mg/L | Dried at 180 °C (Part 2540C) | 304 | ≤ 1,000 |

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่นเล็กน้อย มีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล

2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567)

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ก)

ANALYSIS METHOD Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023

REMARK

1. ¹ : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)

2. ² : Out of accredited scope of private analysis laboratories ๖-176

3. ³ : Information received from customer

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) ADDRESS : 562 ถนน ปุ๊ก
SAMPLING SOURCE³ : Best Western Phuket Ocean Resort ตำบลกระบะ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100
SAMPLING DATE³ : 19/12/2025 SAMPLE NO. : 6812-1034
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING TIME³ : 10.11 AM
SAMPLING METHOD³ : GRAB SAMPLING BY³ : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST)

TESTED DATE : 19-30/12/2025 RECEIVED DATE : 19/12/2025
FILE NAME : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) REPORTED DATE : 05/01/2026

| PARAMETER | UNIT | METHOD | ค่ามาตรฐาน "ผังห้องครัว" | STANDARD |
|--------------------------------------|-------------------------|--|-----------------------------|----------|
| Total Suspended Solids ¹ | mg/L | Dried at 103-105 °C (Part 2540D) | 3 | ≤ 30 |
| Total Kjeldahl Nitrogen ¹ | mg/L | Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method | 0.56 | ≤ 35 |
| Grease & Oil ¹ | mg/L | Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method | ND | ≤ 20 |
| Sulfide ¹ | mg/L as S ²⁻ | Iodometric Method | ND | ≤ 1 |
| Settleable Solids ^{1,2} | mL/L | Volumetric Method | ND | - |

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่นเล็กน้อย มีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล
2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567)
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ก)

ANALYSIS METHOD Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023

REMARK 1. ¹ : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)
2. ² : Out of accredited scope of private analysis laboratories 3.-176

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) ADDRESS : 562 ถนน ปุ๊ก
SAMPLING SOURCE³ : Best Western Phuket Ocean Resort ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100
SAMPLING DATE³ : 19/12/2025 SAMPLE NO. : 6812-1033
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING TIME³ : 09.58 AM
SAMPLING METHOD³ : GRAB SAMPLING BY³ : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST ว-176-จ-0006)
TESTED DATE : 19-30/12/2025 RECEIVED DATE : 19/12/2025
FILE NAME : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) REPORTED DATE : 05/01/2026

| PARAMETER | UNIT | METHOD | ค่าที่ตรวจพบ "ฟังก์ชิ่งฟังก์" | STANDARD |
|-------------------------------|------|--|----------------------------------|-----------|
| pH at 25 °C ¹ | - | Electrometric Method | 6.29 | 5.5 - 9.0 |
| BOD ₅ ¹ | mg/L | 5-Day BOD Test, Azide modification Method | 3.0 | ≤ 20 |
| Total Suspended Solids | mg/L | Dried at 103-105 °C (Part 2540D) | 6 | ≤ 30 |
| Total Dissolved Solids | mg/L | Dried at 180 °C (Part 2540C) | 396 | ≤ 1,000 |

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่นเล็กน้อย มีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล

2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567)

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ก)

ANALYSIS METHOD Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023

REMARK

1.¹ : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)

2.² : Out of accredited scope of private analysis laboratories ว-176

3.³ : Information received from customer

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : หจก. โอเชียนรีสอร์ท (สำนักงานใหญ่) ADDRESS : 562 ถนน ปุ๊ก
SAMPLING SOURCE³ : Best Western Phuket Ocean Resort ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100
SAMPLING DATE³ : 19/12/2025 SAMPLE NO. : 6812-1033
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING TIME³ : 09.58 AM
SAMPLING METHOD³ : GRAB SAMPLING BY³ : STC

(MS. JUTAPORN JUTAMAST)

TESTED DATE : 19-30/12/2025 RECEIVED DATE : 19/12/2025
FILE NAME : หจก. โอเชียนรีสอร์ท (สำนักงานใหญ่) REPORTED DATE : 05/01/2026

| PARAMETER | UNIT | METHOD | ต่อระบายน้ำทิ้งสู่สาธารณะ "ฝังห้องพัก" | STANDARD |
|--------------------------------------|-------------------------|--|---|----------|
| Total Kjeldahl Nitrogen ¹ | mg/L | Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method | 1.12 | ≤ 35 |
| Grease & Oil ¹ | mg/L | Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method | ND | ≤ 20 |
| Sulfide ¹ | mg/L as S ²⁻ | Iodometric Method | 0.20 | ≤ 1 |
| Settleable Solids ^{1,2} | mL/L | Volumetric Method | ND | - |

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่นเล็กน้อย มีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล
2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567)
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ก)

ANALYSIS METHOD Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023

REMARK
1.¹ : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)
2.² : Out of accredited scope of private analysis laboratories 1.-176
3.³ : Information received from customer
4. ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY

ภาคผนวกที่ 2.2

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (SWIMMING POOL)



TEST REPORT

CUSTOMER : หจก. โอเชียนรีสอร์ท (สำนักงานใหญ่) ADDRESS : 562 ถนน ปักข์ ตำบลกะรน
SAMPLING SOURCE : Best Western Phuket Ocean Resort อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100
SAMPLING DATE : 06/01/2025 SAMPLE NO. : 6801-156
SAMPLING CONDITION : Swimming Pool SAMPLING TIME : 10.51 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 06-18/01/2025 RECEIVED DATE : 06/01/2025
FILE NAME : หจก. โอเชียนรีสอร์ท (สำนักงานใหญ่) REPORTED DATE : 20/01/2025

| PARAMETER | UNIT | METHOD | Swimming Pool "Main Pool" | STANDARD |
|-------------------------|------------|------------------|------------------------------|-----------|
| Total Coliform Bacteria | MPN/100 ml | MPN Test | < 1.8 | ≤ 10 |
| Fecal Coliform Bacteria | MPN/100 ml | MPN Test | < 1.8 | ND |
| E.Coli | MPN/100 ml | MPN Test | ND | ND |
| Chlorine (Residual) | ppm | DPD Colorimetric | 0.49 | 0.6 - 1.0 |

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear 2. Container : normal [G 0.5 L]

STANDARD คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสรวายน้ำ

REMARK
1) Total Coliform bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)
2) Fecal Coliform Bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)
3) ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : หจก. โอเชียนรีสอร์ท (สำนักงานใหญ่) ADDRESS : 562 ถนน ปฎัก
SAMPLING SOURCE : Best Western Phuket Ocean Resort ตำบลกระรนอำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100
SAMPLING DATE : 28/02/2025 SAMPLE NO. : 6802-1175
SAMPLING CONDITION : Swimming Pool SAMPLING TIME : 11.12 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 28/02/2025-07/03/2025 RECEIVED DATE : 28/02/2025
FILE NAME : หจก. โอเชียนรีสอร์ท (สำนักงานใหญ่) REPORTED DATE : 08/03/2025

| PARAMETER | UNIT | METHOD | Swimming Pool | STANDARD ^{1/} | STANDARD ^{2/} |
|-------------------------|------------|------------------|---------------|------------------------|------------------------|
| | | | "Main Pool" | | |
| Total Coliform Bacteria | MPN/100 ml | MPN Test | < 1.8 | ≤ 10 | - |
| Fecal Coliform Bacteria | MPN/100 ml | MPN Test | < 1.8 | ND | - |
| E.Coli | MPN/100 ml | MPN Test | ND | ND | - |
| Chlorine (Residual) | ppm | DPD Colorimetric | 0.33 | 0.6 - 1.0 | 1.0 - 3.0 |

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear

2. Container : normal [G 0.5 L]

STANDARD^{1/}

คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ

STANDARD^{2/}

PHTA ANSI/APSP-11 2019 มาตรฐานคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำและสปา

REMARK

- 1) Total Coliform bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)
- 2) Fecal Coliform Bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)
- 3) ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT BY THE COMPANY



TEST REPORT

CUSTOMER : หจก. โอเชียนรีสอร์ท (สำนักงานใหญ่) ADDRESS : 562 ถนน ปัก
SAMPLING SOURCE : Best Western Phuket Ocean Resort ตำบลกะรนอำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100
SAMPLING DATE : 31/03/2025 SAMPLE NO. : 6803-1299
SAMPLING CONDITION : Swimming Pool SAMPLING TIME : 00.15 PM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 31/03/2025-12/04/2025 RECEIVED DATE : 31/03/2025
FILE NAME : หจก. โอเชียนรีสอร์ท (สำนักงานใหญ่) REPORTED DATE : 16/04/2025

| PARAMETER | UNIT | METHOD | Swimming Pool "Main Pool" | STANDARD ^{1/} | STANDARD ^{2/} |
|-------------------------|------------|------------------|------------------------------|------------------------|------------------------|
| Total Coliform Bacteria | MPN/100 ml | MPN Test | < 1.8 | ≤ 10 | - |
| Fecal Coliform Bacteria | MPN/100 ml | MPN Test | < 1.8 | ND | - |
| E.Coli | MPN/100 ml | MPN Test | ND | ND | - |
| Chlorine (Residual) | ppm | DPD Colorimetric | 0.43 | 0.6 - 1.0 | 1.0 - 3.0 |

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear 2. Container : normal [G 0.5 L]

STANDARD^{1/} คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ

STANDARD^{2/} PHTA ANSI/APSP-11 2019 มาตรฐานคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำและสปา

REMARK 1) Total Coliform bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)
2) Fecal Coliform Bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)
3) ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ็นทีรน์ไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7870

Request No. 6804-285

Report No. W 6805-038

TEST REPORT

| | | | |
|--------------------|--------------------------------------|---------------|--|
| CUSTOMER | : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) | ADDRESS | : 562 ถนน ปุ๊ก |
| SAMPLING SOURCE | : Best Western Phuket Ocean Resort | | : ตำบลกะรนอำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100 |
| SAMPLING DATE | : 25/04/2025 | SAMPLE NO. | : 6804-1076 |
| SAMPLING CONDITION | : Swimming Pool | SAMPLING TIME | : 11.01 AM |
| SAMPLING METHOD | : GRAB | SAMPLING BY | : STC |
| | | | (MS. JUTAPORN JUTAMAST) |
| TESTED DATE | : 25/04/2025-03/05/2025 | RECEIVED DATE | : 25/04/2025 |
| FILE NAME | : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) | REPORTED DATE | : 05/05/2025 |

| PARAMETER | UNIT | METHOD | Swimming Pool "Main Pool" | STANDARD ^{1/} | STANDARD ^{2/} |
|-------------------------|------------|------------------|------------------------------|------------------------|------------------------|
| Total Coliform Bacteria | MPN/100 ml | MPN Test | < 1.8 | ≤ 10 | - |
| Fecal Coliform Bacteria | MPN/100 ml | MPN Test | < 1.8 | ND | - |
| E.Coli | MPN/100 ml | MPN Test | ND | ND | - |
| Chlorine (Residual) | ppm | DPD Colorimetric | 0.03 | 0.6 - 1.0 | 1.0 - 3.0 |

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear 2. Container : normal [G 0.5 L]

STANDARD^{1/} คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ

STANDARD^{2/} PHTA ANSI/APSP-11 2019 มาตรฐานคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำและสปา

REMARK 1) Total Coliform bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)
2) Fecal Coliform Bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)
3) ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6805-322

Report No. W 6806-071

TEST REPORT

| | | | |
|--------------------|--------------------------------------|---------------|--|
| CUSTOMER | : หจก. โอเชียนรีสอร์ท (สำนักงานใหญ่) | ADDRESS | : 562 ถนน ปฎัก |
| SAMPLING SOURCE | : Best Western Phuket Ocean Resort | | : ตำบลกะรนอำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100 |
| SAMPLING DATE | : 30/05/2025 | SAMPLE NO. | : 6805-1212 |
| SAMPLING CONDITION | : Swimming Pool | SAMPLING TIME | : 10.46 AM |
| SAMPLING METHOD | : GRAB | SAMPLING BY | : STC |
| | | | (MS. JUTAPORN JUTAMAST) |
| TESTED DATE | : 30/05/2025-10/06/2025 | RECEIVED DATE | : 30/05/2025 |
| FILE NAME | : หจก. โอเชียนรีสอร์ท (สำนักงานใหญ่) | REPORTED DATE | : 11/06/2025 |

| PARAMETER | UNIT | METHOD | Swimming Pool "Main Pool" | STANDARD ^{1/} | STANDARD ^{2/} |
|-------------------------|------------|------------------|------------------------------|------------------------|------------------------|
| Total Coliform Bacteria | MPN/100 ml | MPN Test | < 1.8 | < 10 | - |
| Fecal Coliform Bacteria | MPN/100 ml | MPN Test | < 1.8 | ND | - |
| E.Coli | MPN/100 ml | MPN Test | ND | ND | - |
| Chlorine (Residual) | ppm | DPD Colorimetric | 0.01 | 0.6 - 1.0 | 1.0 - 3.0 |

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear 2. Container : normal [G 0.5 L]

STANDARD^{1/} คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ

STANDARD^{2/} PHTA ANSI/APSP-11 2019 มาตรฐานคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำและสปา

REMARK 1) Total Coliform bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)
2) Fecal Coliform Bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)
3) ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) ADDRESS : 562 ถนน ปุ๊ก
SAMPLING SOURCE : Best Western Phuket Ocean Resort ตำบลกะรนอำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100
SAMPLING DATE : 27/06/2025 SAMPLE NO. : 6806-1156
SAMPLING CONDITION : Swimming Pool SAMPLING TIME : 10.43 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 27/06/2025-04/07/2025 RECEIVED DATE : 27/06/2025
FILE NAME : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) REPORTED DATE : 05/07/2025

| PARAMETER | UNIT | METHOD | Swimming Pool "Main Pool" | STANDARD ^{1/} | STANDARD ^{2/} |
|-------------------------|------------|------------------|------------------------------|------------------------|------------------------|
| Total Coliform Bacteria | MPN/100 ml | MPN Test | < 1.8 | ≤ 10 | - |
| Fecal Coliform Bacteria | MPN/100 ml | MPN Test | < 1.8 | ND | - |
| E.Coli | MPN/100 ml | MPN Test | ND | ND | - |
| Chlorine (Residual) | ppm | DPD Colorimetric | 0.46 | 0.6 - 1.0 | 1.0 - 3.0 |

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear 2. Container : normal [G 0.5 L]

STANDARD^{1/} คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ

STANDARD^{2/} PHTA ANSI/APSP-11 2019 มาตรฐานคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำและสปา

REMARK 1) Total Coliform bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)
2) Fecal Coliform Bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)
3) ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) ADDRESS : 562 ถนน ปฎัก
SAMPLING SOURCE : Best Western Phuket Ocean Resort ตำบลกะรนอำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100
SAMPLING DATE : 25/07/2025 SAMPLE NO. : 6807-1154
SAMPLING CONDITION : Swimming Pool SAMPLING TIME : 10.25 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 25/07/2025-13/08/2025 RECEIVED DATE : 25/07/2025
FILE NAME : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) REPORTED DATE : 16/08/2025

| PARAMETER | UNIT | METHOD | Swimming Pool | STANDARD ^{1/} | STANDARD ^{2/} |
|-------------------------|------------|-------------------------|---------------|------------------------|------------------------|
| | | | "Main Pool" | | |
| Total Coliform Bacteria | MPN/100 mL | MPN Test Method | < 1.8 | ≤ 10 | - |
| Fecal Coliform Bacteria | MPN/100 mL | MPN Test Method | < 1.8 | ND | - |
| E.Coli | MPN/100 mL | MPN Test Method | ND | ND | - |
| Chlorine (Residual) | ppm | DPD Colorimetric Method | 0.04 | 0.6 - 1.0 | 1.0 - 3.0 |

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear 2. Container : normal [G 0.5 L]

STANDARD^{1/} คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ

STANDARD^{2/} PHTA ANSI/APSP-11 2019 มาตรฐานคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำและสปา

REMARK
1) Total Coliform bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)
2) Fecal Coliform Bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)
3) ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบ โดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6808-0764

Report No. W 6809-0086

TEST REPORT

| | | | |
|--------------------|--------------------------------------|---------------|---|
| CUSTOMER | : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) | ADDRESS | : 562 ถนน ปุ๊ก |
| SAMPLING SOURCE | : Best Western Phuket Ocean Resort | | ตำบลกระรนอำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100 |
| SAMPLING DATE | : 22/08/2025 | SAMPLE NO. | : 6808-0979 |
| SAMPLING CONDITION | : Swimming Pool | SAMPLING TIME | : 10.46 AM |
| SAMPLING METHOD | : GRAB | SAMPLING BY | : STC |
| | | | (MS. JUTAPORN JUTAMAST) |
| TESTED DATE | : 22/08/2025-05/09/2025 | RECEIVED DATE | : 22/08/2025 |
| FILE NAME | : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) | REPORTED DATE | : 08/09/2025 |

| PARAMETER | UNIT | METHOD | Swimming Pool "Kid's Pool" | STANDARD ^{1/} | STANDARD ^{2/} |
|-------------------------|------------|-------------------------|-------------------------------|------------------------|------------------------|
| Total Coliform Bacteria | MPN/100 mL | MPN Test Method | < 1.8 | ≤ 10 | - |
| Fecal Coliform Bacteria | MPN/100 mL | MPN Test Method | < 1.8 | ND | - |
| E.Coli | MPN/100 mL | MPN Test Method | ND | ND | - |
| Chlorine (Residual) | ppm | DPD Colorimetric Method | 0.73 | 0.6 - 1.0 | 1.0 - 3.0 |

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear 2. Container : normal { G 0.5 L }

STANDARD^{1/} คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ

STANDARD^{2/} PHTA ANSI/APSP-11 2019 มวตรฐานคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำและสปา

REMARK 1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023
2) Total Coliform bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)
3) Fecal Coliform Bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

END OF REPORT

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) ADDRESS : 562 ถนน ภูเก็ต
SAMPLING SOURCE : Best Western Phuket Ocean Resort ตำบลกระหนามอำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100
SAMPLING DATE : 26/09/2025 SAMPLE NO. : 6809-1089
SAMPLING CONDITION : Swimming Pool SAMPLING TIME : 11:07 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 26/09/2025-09/10/2025 RECEIVED DATE : 26/09/2025
FILE NAME : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) REPORTED DATE : 10/10/2025

| PARAMETER | UNIT | METHOD | Swimming Pool "Kid's Pool" | STANDARD ^{1/} | STANDARD ^{2/} |
|-------------------------|------------|-------------------------|-------------------------------|------------------------|------------------------|
| Total Coliform Bacteria | MPN/100 mL | MPN Test Method | < 1.8 | ≤ 10 | - |
| Fecal Coliform Bacteria | MPN/100 mL | MPN Test Method | < 1.8 | ND | - |
| E.Coli | MPN/100 mL | MPN Test Method | ND | ND | - |
| Chlorine (Residual) | ppm | DPD Colorimetric Method | 1.31 | 0.6 - 1.0 | 1.0 - 3.0 |

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear 2. Container : normal [G 0.5 L]

STANDARD^{1/} คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ

STANDARD^{2/} PHTA ANSI/APSP-11 2019 มาตรฐานคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำและสปา

REMARK 1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023
2) Total Coliform bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)
3) Fecal Coliform Bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

END OF REPORT

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : หจก. โอเชียนรีสอร์ท (สำนักงานใหญ่) ADDRESS : 562 ถนน ปฎัก
SAMPLING SOURCE : Best Western Phuket Ocean Resort ตำบลกะรนอำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100
SAMPLING DATE : 24/10/2025 SAMPLE NO. : 6810-1159
SAMPLING CONDITION : Swimming Pool SAMPLING TIME : 10.51 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 24/10/2025-05/11/2025 RECEIVED DATE : 24/10/2025
FILE NAME : หจก. โอเชียนรีสอร์ท (สำนักงานใหญ่) REPORTED DATE : 08/11/2025

| PARAMETER | UNIT | METHOD | Swimming Pool "Main Pool" | STANDARD ^{1/} | STANDARD ^{2/} |
|-------------------------|-------------------------|-------------------------|------------------------------|------------------------|------------------------|
| Total Coliform Bacteria | MPN/100 mL | MPN Test Method | < 1.8 | ≤ 10 | - |
| Fecal Coliform Bacteria | MPN/100 mL | MPN Test Method | < 1.8 | ND | - |
| E.Coli | MPN/100 mL | MPN Test Method | ND | ND | - |
| Chlorine (Residual) | mg/L as Cl ₂ | DPD Colorimetric Method | 0.89 | 0.6 - 1.0 | 1.0 - 3.0 |

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear 2. Container : normal [G 0.5 L]

STANDARD ^{1/} คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ

STANDARD ^{2/} PHTA ANSI/APSP-11 2019 มาตรฐานคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำและสปา

REMARK 1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023

2) Total Coliform bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

3) Fecal Coliform Bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

END OF REPORT

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) ADDRESS : 562 ถนน ภูเก็ต
SAMPLING SOURCE : Best Western Phuket Ocean Resort ตำบลกะรนอำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100
SAMPLING DATE : 27/11/2025 SAMPLE NO. : 6811-1260
SAMPLING CONDITION : Swimming Pool SAMPLING TIME : 11.39 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 27/11/2025-09/12/2025 RECEIVED DATE : 27/11/2025
FILE NAME : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) REPORTED DATE : 10/12/2025

| PARAMETER | UNIT | METHOD | Swimming Pool "Main Pool" | STANDARD ^{1/} | STANDARD ^{2/} |
|-------------------------|-------------------------|-------------------------|------------------------------|------------------------|------------------------|
| Total Coliform Bacteria | MPN/100 mL | MPN Test Method | < 1.8 | ≤ 10 | - |
| Fecal Coliform Bacteria | MPN/100 mL | MPN Test Method | < 1.8 | ND | - |
| E.Coli | MPN/100 mL | MPN Test Method | ND | ND | - |
| Chlorine (Residual) | mg/L as Cl ₂ | DPD Colorimetric Method | 1.62 | 0.6 - 1.0 | 1.0 - 3.0 |

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear

2. Container : normal [G 0.5 L]

STANDARD^{1/} คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ

STANDARD^{2/} PHTA ANSI/APSP-11 2019 มาตรฐานคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำและสปา

ANALYSIS METHOD Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023

REMARK 1. Total Coliform bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

2. Fecal Coliform Bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

END OF REPORT

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : หจก. โอเชียนรีสอร์ท (สำนักงานใหญ่) ADDRESS : 562 ถนน ปฎัก
SAMPLING SOURCE : Best Western Phuket Ocean Resort ตำบลกะรนอำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100
SAMPLING DATE : 19/12/2025 SAMPLE NO. : 6812-1035
SAMPLING CONDITION : Swimming Pool SAMPLING TIME : 10.19 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 19-30/12/2025 RECEIVED DATE : 19/12/2025
FILE NAME : หจก. โอเชียนรีสอร์ท (สำนักงานใหญ่) REPORTED DATE : 05/01/2026

| PARAMETER | UNIT | METHOD | Swimming Pool "Main Pool" | STANDARD ^{1/} | STANDARD ^{2/} |
|-------------------------|-------------------------|-------------------------|------------------------------|------------------------|------------------------|
| Total Coliform Bacteria | MPN/100 mL | MPN Test Method | < 1.8 | ≤ 10 | - |
| Fecal Coliform Bacteria | MPN/100 mL | MPN Test Method | < 1.8 | ND | - |
| E.Coli | MPN/100 mL | MPN Test Method | ND | ND | - |
| Chlorine (Residual) | mg/L as Cl ₂ | DPD Colorimetric Method | 0.20 | 0.6 - 1.0 | 1.0 - 3.0 |

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear 2. Container : normal [G 0.5 L]
STANDARD^{1/} คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ
STANDARD^{2/} PHTA ANSI/APSP-11 2019 มาตรฐานคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำและสปา
ANALYSIS METHOD Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023
REMARK 1. Total Coliform bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)
2. Fecal Coliform Bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

END OF REPORT

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY

ภาคผนวกที่ 2.3

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ (WATER SUPPLY)



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7666-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6801-038

Report No. W 6801-031

TEST REPORT

| | | | |
|--------------------|--------------------------------------|---------------|----------------------------------|
| CUSTOMER | : หจก. โอเชียนรีสอร์ท (สำนักงานใหญ่) | ADDRESS | : 562 ถนน ปฎัก ตำบลกะรน |
| SAMPLING SOURCE | : Best Western Phuket Ocean Resort | | : อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100 |
| SAMPLING DATE | : 06/01/2025 | SAMPLE NO. | : 6801-155 |
| SAMPLING CONDITION | : น้ำประปาจาก กปภ. ก่อนเข้าโรงแรม | SAMPLING TIME | : 11.00 AM |
| SAMPLING METHOD | : GRAB | SAMPLING BY | : STC |
| | | | (MS. JUTAPORN JUTAMAST) |
| TESTED DATE | : 06/01/2025 | RECEIVED DATE | : 06/01/2025 |
| FILE NAME | : หจก. โอเชียนรีสอร์ท (สำนักงานใหญ่) | REPORTED DATE | : 20/01/2025 |

| PARAMETER | UNIT | METHOD | น้ำประปา "ท่อ Main" | STANDARD |
|---------------------|------|------------------|------------------------|------------|
| Chlorine (Residual) | ppm | DPD Colorimetric | 1.73 | ≥ 0.2 |

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear

STANDARD มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ.2567

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) ADDRESS : 562 ถนน ปักข์ ตำบลกะรน
SAMPLING SOURCE : Best Western Phuket Ocean Resort อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100
SAMPLING DATE : 28/02/2025 SAMPLE NO. : 6802-1176
SAMPLING CONDITION : น้ำประปาจาก ทปภ. ก่อนเข้าโรงแรม SAMPLING TIME : 11.08 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 28/02/2025 RECEIVED DATE : 28/02/2025
FILE NAME : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) REPORTED DATE : 08/03/2025

| PARAMETER | UNIT | METHOD | น้ำประปา "ท่อ Main" | STANDARD |
|---------------------|------|------------------|------------------------|------------|
| Chlorine (Residual) | ppm | DPD Colorimetric | 1.60 | ≥ 0.2 |

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear

STANDARD มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ.2567

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ็นทรัลไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6803-355

Report No. W 6804-113

TEST REPORT

| | | | |
|--------------------|--------------------------------------|---------------|--------------------------------|
| CUSTOMER | : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) | ADDRESS | : 562 ถนน ปุ๊ก ลำบดกระน |
| SAMPLING SOURCE | : Best Western Phuket Ocean Resort | | อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100 |
| SAMPLING DATE | : 31/03/2025 | SAMPLE NO. | : 6803-1298 |
| SAMPLING CONDITION | : น้ำประปาจาก ลปภ. ก่อนเข้าโรงแรม | SAMPLING TIME | : 00.11 PM |
| SAMPLING METHOD | : GRAB | SAMPLING BY | : STC |
| | | | (MS. JUTAPORN JUTAMAST) |
| TESTED DATE | : 31/03/2025 | RECEIVED DATE | : 31/03/2025 |
| FILE NAME | : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) | REPORTED DATE | : 16/04/2025 |

| PARAMETER | UNIT | METHOD | น้ำประปา "ท่อ Main" | STANDARD |
|---------------------|------|------------------|------------------------|----------|
| Chlorine (Residual) | ppm | DPD Colorimetric | 2.01 | ≥ 0.2 |

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear

STANDARD มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ.2567

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7681-7688-9 Fax : 0-7681-7670

Request No. 6804-285

Report No. W 6805-038

TEST REPORT

CUSTOMER : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) ADDRESS : 562 ถนน ปุณณิศา ตำบลกะรน
SAMPLING SOURCE : Best Western Phuket Ocean Resort อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100
SAMPLING DATE : 25/04/2025 SAMPLE NO. : 6804-1075
SAMPLING CONDITION : น้ำประปาจาก ทปภ. ก่อนเข้าโรงแรม SAMPLING TIME : 11.04 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 25/04/2025 RECEIVED DATE : 25/04/2025
FILE NAME : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) REPORTED DATE : 05/05/2025

| PARAMETER | UNIT | METHOD | น้ำประปา "ท่อ Main" | STANDARD |
|---------------------|------|------------------|------------------------|------------|
| Chlorine (Residual) | ppm | DPD Colorimetric | 0.20 | ≥ 0.2 |

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear

STANDARD มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ.2567

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ้าท์เทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoonorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6805-322

Report No. W 6805-071

TEST REPORT

| | | | |
|--------------------|--------------------------------------|---------------|----------------------------------|
| CUSTOMER | : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) | ADDRESS | : 562 ถนน ปฎัก ตำบลกะรน |
| SAMPLING SOURCE | : Best Western Phuket Ocean Resort | | : อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100 |
| SAMPLING DATE | : 30/05/2025 | SAMPLE NO. | : 6805-1211 |
| SAMPLING CONDITION | : น้ำประปาจาก ทปภ. ก่อนเข้าโรงแรม | SAMPLING TIME | : 10.49 AM |
| SAMPLING METHOD | : GRAB | SAMPLING BY | : STC |
| | | | (MS. JUTAPORN JUTAMAST) |
| TESTED DATE | : 30/05/2025 | RECEIVED DATE | : 30/05/2025 |
| FILE NAME | : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) | REPORTED DATE | : 11/06/2025 |

| PARAMETER | UNIT | METHOD | น้ำประปา "ท่อ Main" | STANDARD |
|---------------------|------|------------------|------------------------|----------|
| Chlorine (Residual) | ppm | DPD Colorimetric | 0.12 | ≥ 0.2 |

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear

STANDARD มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ.2567

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6806-323

Report No. W 6807-043

TEST REPORT

| | | | |
|--------------------|--------------------------------------|---------------|----------------------------------|
| CUSTOMER | : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) | ADDRESS | : 562 ถนน ปุ๊กกี ตำบลกระรน |
| SAMPLING SOURCE | : Best Western Phuket Ocean Resort | | : อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100 |
| SAMPLING DATE | : 27/06/2025 | SAMPLE NO. | : 6806-1155 |
| SAMPLING CONDITION | : น้ำประปาจาก กปภ. ก่อนเข้าโรงแรม | SAMPLING TIME | : 10.38 A.M |
| SAMPLING METHOD | : GRAB | SAMPLING BY | : STC |
| | | | (MS. JUTAPORN JUTAMAST) |
| TESTED DATE | : 27/06/2025 | RECEIVED DATE | : 27/06/2025 |
| FILE NAME | : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) | REPORTED DATE | : 05/07/2025 |

| PARAMETER | UNIT | METHOD | น้ำประปา "ท่อ Main" | STANDARD |
|---------------------|------|------------------|------------------------|------------|
| Chlorine (Residual) | ppm | DPD Colorimetric | 0.07 | ≥ 0.2 |

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear

STANDARD มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ.2567

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ้าทีร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6807-299

Report No. W 6808-059

TEST REPORT

| | | | |
|--------------------|--------------------------------------|---------------|----------------------------------|
| CUSTOMER | : หจก. โอเชียนรีสอร์ท (สำนักงานใหญ่) | ADDRESS | : 562 ถนน ปฎัก ตำบลกะรน |
| SAMPLING SOURCE | : Best Western Phuket Ocean Resort | | : อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100 |
| SAMPLING DATE | : 25/07/2025 | SAMPLE NO. | : 6807-1153 |
| SAMPLING CONDITION | : น้ำประปาจาก กบป. ก่อนเข้าโรงแรม | SAMPLING TIME | : 10.33 AM |
| SAMPLING METHOD | : GRAB | SAMPLING BY | : STC |
| | | | (MS. JUTAPORN JUTAMAST) |
| TESTED DATE | : 25/07/2025 | RECEIVED DATE | : 25/07/2025 |
| FILE NAME | : หจก. โอเชียนรีสอร์ท (สำนักงานใหญ่) | REPORTED DATE | : 16/08/2025 |

| PARAMETER | UNIT | METHOD | น้ำประปา "ท่อ Main" | STANDARD |
|---------------------|------|-------------------------|------------------------|------------|
| Chlorine (Residual) | ppm | DPD Colorimetric Method | 0.01 | ≥ 0.2 |

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear

STANDARD มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ.2567

นางสาว จุฑามาศ จตุมาศ
วิศวกรเคมี (ประปา) จ.ภูเก็ต

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

| | | | |
|--------------------|--------------------------------------|---------------|--------------------------------|
| CUSTOMER | : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) | ADDRESS | : 562 ถนน ปลุก ตำบลกระรน |
| SAMPLING SOURCE | : Best Western Phuket Ocean Resort | | อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100 |
| SAMPLING DATE | : 22/08/2025 | SAMPLE NO. | : 6808-0978 |
| SAMPLING CONDITION | : น้ำประปาจาก ทปภ. ก่อนเข้าโรงแรม | SAMPLING TIME | : 10.31 AM |
| SAMPLING METHOD | : GRAB | SAMPLING BY | : STC |
| | | | (MS. JUTAPORN JUTAMAST) |
| TESTED DATE | : 22/08/2025 | RECEIVED DATE | : 22/08/2025 |
| FILE NAME | : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) | REPORTED DATE | : 08/09/2025 |

| PARAMETER | UNIT | METHOD | น้ำประปา "ท่อ Main" | STANDARD |
|---------------------|------|-------------------------|------------------------|----------|
| Chlorine (Residual) | ppm | DPD Colorimetric Method | 0.86 | ≥ 0.2 |

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear

STANDARD มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ.2567

REMARK 1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ็นทีร็อนไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6809-0285

Report No. W 6810-0074

TEST REPORT

| | | | |
|--------------------|--------------------------------------|---------------|--------------------------------|
| CUSTOMER | : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) | ADDRESS | : 562 ถนน ปุ๊ก ตำบลกระรน |
| SAMPLING SOURCE | : Best Western Phuket Ocean Resort | | อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100 |
| SAMPLING DATE | : 26/09/2025 | SAMPLE NO. | : 6809-1088 |
| SAMPLING CONDITION | : น้ำประปาจาก กปภ. ก่อนเข้าโรงแรม | SAMPLING TIME | : 11.15 AM |
| SAMPLING METHOD | : GRAB | SAMPLING BY | : STC |
| | | | (MS. JUTAPORN JUTAMAST) |
| TESTED DATE | : 26/09/2025 | RECEIVED DATE | : 26/09/2025 |
| FILE NAME | : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) | REPORTED DATE | : 10/10/2025 |

| PARAMETER | UNIT | METHOD | น้ำประปา "ท่อ Main" | STANDARD |
|---------------------|------|-------------------------|------------------------|----------|
| Chlorine (Residual) | ppm | DPD Colorimetric Method | 0.19 | ≥ 0.2 |

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear

STANDARD มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ.2567

REMARK 1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023

END OF REPORT

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6810-0308

Report No. W 6811-0022

TEST REPORT

| | | | |
|--------------------|--------------------------------------|---------------|--------------------------------|
| CUSTOMER | : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) | ADDRESS | : 562 ถนน ปุ๊วก ตำบลตะรอน |
| SAMPLING SOURCE | : Best Western Phuket Ocean Resort | | อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100 |
| SAMPLING DATE | : 24/10/2025 | SAMPLE NO. | : 6810-1158 |
| SAMPLING CONDITION | : น้ำประปาจาก กปภ. ก่อนเข้าโรงแรม | SAMPLING TIME | : 10.54 AM |
| SAMPLING METHOD | : GRAB | SAMPLING BY | : STC |
| | | | (MS. JUTAPORN JUTAMAST) |
| TESTED DATE | : 24/10/2025 | RECEIVED DATE | : 24/10/2025 |
| FILE NAME | : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) | REPORTED DATE | : 08/11/2025 |

| PARAMETER | UNIT | METHOD | น้ำประปา "ท่อ Main" | STANDARD |
|---------------------|------|-------------------------|------------------------|----------|
| Chlorine (Residual) | ppm | DPD Colorimetric Method | 0.18 | ≥ 0.2 |

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear

STANDARD มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ.2567

REMARK 1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023

END OF REPORT

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY

Page 3 / 3

FM-LAB-034/Rev.0/01-02-66

Environmental Management Consultation, Water Quality.

Air Quality Analysis and Environmental Monitoring, EIA Report Design Construction & Installation Soft Water and Waterworks.

Design Construction & Installation of Wastewater Treatment and Recycle System etc.



TEST REPORT

| | | | |
|--------------------|--------------------------------------|---------------|--|
| CUSTOMER | : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) | ADDRESS | : 562 ถนน ปู่ถึก ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83101 |
| SAMPLING SOURCE | : Best Western Phuket Ocean Resort | | |
| SAMPLING DATE | : 27/11/2025 | SAMPLE NO. | : 6811-1263 |
| SAMPLING CONDITION | : น้ำประปาจาก ทปภ. ก่อนเข้าโรงแรม | SAMPLING TIME | : 11.44 AM |
| SAMPLING METHOD | : GRAB | SAMPLING BY | : STC (MS. JUTAPORN JUTAMAST) |
| TESTED DATE | : 27/11/2025 | RECEIVED DATE | : 27/11/2025 |
| FILE NAME | : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) | REPORTED DATE | : 10/12/2025 |

| PARAMETER | UNIT | METHOD | น้ำประปา "ท่อ Main" | STANDARD |
|---------------------|------|-------------------------|------------------------|----------|
| Chlorine (Residual) | ppm | DPD Colorimetric Method | 1.79 | ≥ 0.2 |

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear

STANDARD มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ.2567

ANALYSIS METHOD Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023

END OF REPORT

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6812-0289

Report No. W 6812-0269

TEST REPORT

CUSTOMER : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) ADDRESS : 562 ถนน ภูเก็ต ตำบลสะกรน
SAMPLING SOURCE : Best Western Phuket Ocean Resort อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100
SAMPLING DATE : 19/12/2025 SAMPLE NO. : 6812-1038
SAMPLING CONDITION : น้ำประปาจาก กปภ. ก่อนเข้าโรงแรม SAMPLING TIME : 10.29 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 19/12/2025 RECEIVED DATE : 19/12/2025
FILE NAME : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) REPORTED DATE : 05/01/2026

| PARAMETER | UNIT | METHOD | น้ำประปา "ท่อ Main" | STANDARD |
|---------------------|------|-------------------------|------------------------|----------|
| Chlorine (Residual) | ppm | DPD Colorimetric Method | 1.52 | ≥ 0.2 |

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear

STANDARD มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ.2567

ANALYSIS METHOD Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023

END OF REPORT

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เช้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6801-038

Report No. W 6801-031

TEST REPORT

CUSTOMER : หจก. โอเชียนรีสอร์ท (สำนักงานใหญ่) ADDRESS : 562 ถนน ปุ๊กก ตำบลกะรน
SAMPLING SOURCE : Best Western Phuket Ocean Resort อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100
SAMPLING DATE : 06/01/2025 SAMPLE NO. : 6801-152
SAMPLING CONDITION : Water Supply From Guest Room No.1614 SAMPLING TIME : 10.54 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST)

TESTED DATE : 06-18/01/2025 RECEIVED DATE : 06/01/2025

FILE NAME : หจก. โอเชียนรีสอร์ท (สำนักงานใหญ่) REPORTED DATE : 20/01/2025

| PARAMETER | UNIT | METHOD | น้ำใช้ "หมายเลขห้อง 1614" | STANDARD |
|-----------------------|-------|----------------------|------------------------------|----------|
| pH at 25 °C | - | Electrometric Method | 6.93 | 6.5-8.5 |
| Total Solids | mg/l | Dried at 180 °C | 203 | - |
| Apparan color | Pl.Co | Spectrophotometric | 1.38 | ≤ 15 |
| Manganese | mg/l | Persulfate Method | 0.02 | ≤ 0.08 |
| Chloride | mg/l | Argentometric Method | 35.09 | ≤ 250 |
| Hardness | mg/l | EDTA titrimetric | 76.0 | ≤ 300 |
| Iron | mg/l | Phenantholine Method | ND | ≤ 0.3 |
| Turbidity | NTU | Nephelometric Method | 2.19 | ≤ 4 |
| Nitrate | mg/l | Cadmium Reduction | 9.21 | ≤ 50 |
| Sulfate ^{IV} | mg/l | Turbidimetric | 20.60 | ≤ 250 |

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear 2. Container : normal [PE 1.0 L]

STANDARD มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ.2567

REMARK 1) ^{IV} ทดสอบโดย ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท อีสเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง 1992 จำกัด : เลขทะเบียน ว-003
2) ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบ ตามวิธีของห้องปฏิบัติการ)

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6801-038

Report No. W 6801-031

TEST REPORT

CUSTOMER : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) ADDRESS : 562 ถนน ปก๊ัก ตำบลกระรน
SAMPLING SOURCE : Best Western Phuket Ocean Resort อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100
SAMPLING DATE : 06/01/2025 SAMPLE NO. : 6801-152
SAMPLING CONDITION : Water Supply From Guest Room No.1614 SAMPLING TIME : 10.54 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC

(MS. JUTAPORN JUTAMAST)

TESTED DATE : 06-18/01/2025 RECEIVED DATE : 06/01/2025
FILE NAME : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) REPORTED DATE : 20/01/2025

| PARAMETER | UNIT | METHOD | น้ำใช้ "หมายเลขห้อง 1614" | STANDARD |
|-------------------------|-----------|----------|------------------------------|----------|
| Total coliform bacteria | ใน 100 ml | MPN Test | 540 | ND |
| Escherichia Coli | ใน 100 ml | MPN Test | ND | ND |

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear 2. Container : normal [G 0.25 L]
STANDARD มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ.2567
REMARK 1) ND = Not Detected (ตรวจวัด ไม่พบ ตามวิธีของห้องปฏิบัติการ)

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6804-285

Report No. W 6805-038

TEST REPORT

CUSTOMER : หจก. โอเชียนรีสอร์ท (สำนักงานใหญ่) ADDRESS : 562 ถนน ป่าสัก ตำบลกะรน
SAMPLING SOURCE : Best Western Phuket Ocean Resort อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100
SAMPLING DATE : 25/04/2025 SAMPLE NO. : 6804-1074
SAMPLING CONDITION : Water Supply From Guest Room No.3517 SAMPLING TIME : 11.04 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC

(MS. JUTAPORN JUTAMAST)

TESTED DATE : 25/04/2025-06/05/2025 RECEIVED DATE : 25/04/2025

FILE NAME : หจก. โอเชียนรีสอร์ท (สำนักงานใหญ่) REPORTED DATE : 07/05/2025

| PARAMETER | UNIT | METHOD | น้ำใช้ "หมายเลขห้อง 3517" | STANDARD |
|-------------------------|-------|-----------------------------|------------------------------|----------|
| pH at 25 ⁰ C | - | Electrometric Method | 7.20 | 6.5-8.5 |
| Total Solids | mg/l | Dried at 180 ⁰ C | 297 | - |
| Apparent color | Pt.Co | Spctrophotometric | 1.17 | ≤ 15 |
| Manganese | mg/l | Persulfate Method | ND | ≤ 0.08 |
| Chloride | mg/l | Argentometric Method | 50.69 | ≤ 250 |
| Hardness | mg/l | EDTA titrimetric | 94.0 | ≤ 300 |
| Iron | mg/l | Phenantholine Method | ND | ≤ 0.3 |
| Turbidity | NTU | Nephelometric Method | 0.19 | ≤ 4 |
| Nitrate | mg/l | Cadmium Reduction | 8.82 | ≤ 50 |
| Sulfate ¹ | mg/l | Turbidimetric | 19.60 | ≤ 250 |

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear 2. Container : normal [PE 1.0 L]

STANDARD มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ.2567

REMARK 1) ^{1/} ทดสอบโดย ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท อีสเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง 1992 จำกัด : เลขทะเบียน ว-003
2) ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบ ตามวิธีของห้องปฏิบัติการ)

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซาท์เทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6804-285

Report No. W 6805-038

TEST REPORT

CUSTOMER : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) ADDRESS : 562 ถนน ภูเก็ต ตำบลกะรน
SAMPLING SOURCE : Best Western Phuket Ocean Resort อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100
SAMPLING DATE : 25/04/2025 SAMPLE NO. : 6804-1074
SAMPLING CONDITION : Water Supply From Guest Room No.3517 SAMPLING TIME : 11.04 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC

(MS. JUTAPORN JUTAMAST)

TESTED DATE : 25/04/2025-06/05/2025 RECEIVED DATE : 25/04/2025
FILE NAME : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) REPORTED DATE : 07/05/2025

| PARAMETER | UNIT | METHOD | น้ำใช้ "หมายเลขห้อง 3517" | STANDARD |
|-------------------------|-----------|----------|------------------------------|----------|
| Total coliform bacteria | ใน 100 ml | MPN Test | 3,500 | ND |
| Escherichia Coli | ใน 100 ml | MPN Test | ND | ND |

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear 2. Container : normal [G 0.25 L]

STANDARD มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ.2567

REMARK 1) ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบ ตามวิธีของห้องปฏิบัติการ)

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) ADDRESS : 562 ถนน ปุ๊ก
SAMPLING SOURCE : Best Western Phuket Ocean Resort ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100
SAMPLING DATE : 25/07/2025 SAMPLE NO. : 6807-1150
SAMPLING CONDITION : Water Supply From Guest Room No.1615 SAMPLING TIME : 10.27 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 25/07/2025-13/08/2025 RECEIVED DATE : 25/07/2025
FILE NAME : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) REPORTED DATE : 16/08/2025

| PARAMETER | UNIT | METHOD | น้ำใช้ "หมายเลขห้อง 1615" | STANDARD |
|-------------------------|---------------------------|-----------------------------|------------------------------|----------|
| pH at 25 ^o C | - | Electrometric Method | 7.68 | 6.5-8.5 |
| Total Solids | mg/L | Dried at 180 ^o C | 356 | - |
| Apparent color | Pt.Co | Spctrophotometric Method | 0.70 | ≤ 15 |
| Manganese | mg/L | Persulfate Method | 0.03 | ≤ 0.08 |
| Chloride | mg/L | Argentometric Method | 56.58 | ≤ 250 |
| Hardness | mg/L as CaCO ₃ | EDTA titrimetric Method | 104 | ≤ 300 |
| Iron | mg/L | Phenantholine Method | ND | ≤ 0.3 |
| Turbidity | NTU | Nephelometric Method | 0.48 | ≤ 4 |
| Nitrate | mg/L | Cadmium Reduction Method | 2.41 | ≤ 50 |
| Sulfate ^{1/} | mg/L | Turbidimetric Method | 28.20 | ≤ 250 |

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear 2. Container : normal [PE 1.0 L]

STANDARD มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ.2567

REMARK 1) ^{1/} ทดสอบโดย ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท อีสเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง 1992 จำกัด : เลขทะเบียน 7-01
2) ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบ ตามวิธีของห้องปฏิบัติการ)

บริษัท เข้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

| | | | |
|--------------------|--|---------------|---|
| CUSTOMER | : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) | ADDRESS | : 562 ถนน ภูเก็ต |
| SAMPLING SOURCE | : Best Western Phuket Ocean Resort | | : ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100 |
| SAMPLING DATE | : 25/07/2025 | SAMPLE NO. | : 6807-1150 |
| SAMPLING CONDITION | : Water Supply From Guest Room No.1615 | SAMPLING TIME | : 10.27 AM |
| SAMPLING METHOD | : GRAB | SAMPLING BY | : STC |
| | | | (MS. JUTAPORN JUTAMAST) |
| TESTED DATE | : 25/07/2025-13/08/2025 | RECEIVED DATE | : 25/07/2025 |
| FILE NAME | : หจก. โอเชียนริสอร์ท (สำนักงานใหญ่) | REPORTED DATE | : 16/08/2025 |

| PARAMETER | UNIT | METHOD | น้ำใช้ "หมายเลขห้อง 1615" | STANDARD |
|-------------------------|-----------|-----------------|------------------------------|----------|
| Total coliform bacteria | ใน 100 mL | MPN Test Method | 23.0 | ND |
| Escherichia Coli | ใน 100 mL | MPN Test Method | ND | ND |

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear 2. Container : normal [G 0.25 L]

STANDARD มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ.2567

REMARK 1) ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบ ตามวิธีของห้องปฏิบัติการ)

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : หจก. โอเชียนรีสอร์ท (สำนักงานใหญ่) ADDRESS : 562 ถนน ภูเก็ต
SAMPLING SOURCE : Best Western Phuket Ocean Resort ตำบลละหาร อำเภอมือง จังหวัดภูเก็ต 83100
SAMPLING DATE : 24/10/2025 SAMPLE NO. : 6810-1155
SAMPLING CONDITION : Water Supply From Guest Room No.2111 SAMPLING TIME : 10.54 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC

(MS. JUTAPORN JUTAMAST)

TESTED DATE : 24/10/2025-05/11/2025 RECEIVED DATE : 24/10/2025
FILE NAME : หจก. โอเชียนรีสอร์ท (สำนักงานใหญ่) REPORTED DATE : 08/11/2025

| PARAMETER | UNIT | METHOD | น้ำใช้ "หมายเลขห้อง 2111" | STANDARD |
|----------------------|---------------------------|------------------------------|------------------------------|----------|
| pH at 25 °C | - | Electrometric Method | 7.15 | 6.5-8.5 |
| Total Solids | mg/L | Dried at 180 °C (Part 2540C) | 318 | - |
| Apparent color | Pt.Co | Spectrophotometric Method | 1.86 | ≤ 15 |
| Manganese | mg/L | Persulfate Method | ND | ≤ 0.08 |
| Chloride | mg/L | Argentometric Method | 54.20 | ≤ 250 |
| Hardness | mg/L as CaCO ₃ | EDTA titrimetric Method | 128 | ≤ 300 |
| Iron | mg/L | Phenanthroline Method | ND | ≤ 0.3 |
| Turbidity | NTU | Nephelometric Method | 1.40 | ≤ 4 |
| Nitrate | mg/L | Cadmium Reduction Method | 2.66 | ≤ 50 |
| Sulfate ¹ | mg/L | Turbidimetric Method | 29.50 | ≤ 250 |

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear 2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.25 L]

STANDARD มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ.2567

REMARK 1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023
2) ¹ ทดสอบโดย ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท อีสเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง 1992 จำกัด : เลขทะเบียน ว-003
3) ND = Not Detected (ตรวจวัด ไม่พบ ตามวิธีของห้องปฏิบัติการ)

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : หจก. โอเชียนรีสอร์ท (สำนักงานใหญ่) ADDRESS : 562 ถนน ปฎัก
SAMPLING SOURCE : Best Western Phuket Ocean Resort ตำบลละรณ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100
SAMPLING DATE : 24/10/2025 SAMPLE NO. : 6810-1155
SAMPLING CONDITION : Water Supply From Guest Room No.2111 SAMPLING TIME : 10.54 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 24/10/2025-05/11/2025 RECEIVED DATE : 24/10/2025
FILE NAME : หจก. โอเชียนรีสอร์ท (สำนักงานใหญ่) REPORTED DATE : 08/11/2025

| PARAMETER | UNIT | METHOD | น้ำใช้ "หมายเลขห้อง 2111" | STANDARD |
|-------------------------|-----------|-----------------|------------------------------|----------|
| Total coliform bacteria | ใน 100 mL | MPN Test Method | 3,500 | ND |
| Escherichia Coli | ใน 100 mL | MPN Test Method | ND | ND |

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear 2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.25 L]
STANDARD มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ.2567
REMARK 1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA. AWWA, WEF, 24th edition, 2023
2) ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบ ตามวิธีของห้องปฏิบัติการ)

END OF REPORT

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY

ภาคผนวกที่ 3

เอกสารชั้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

ที่ อก ๐๓๒๒/ ๑๗๕๖๕



กรมโรงงานอุตสาหกรรม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงทุ่งพญาไท
เขตราชเทวี กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๘ ธ.ค. ๒๕๖๖

เรื่อง ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท เข้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

อ้างถึง คำขอต่ออายุของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ลงวันที่ ๑๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๖

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารแนบท้ายหนังสือรับต่ออายุขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท เข้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด จำนวน ๑ แผ่น

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท เข้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด ขอต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียน
ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ว-๑๗๖ สถานที่ตั้ง เลขที่ ๕๙/๔๕ หมู่ที่ ๕ ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง
จังหวัดภูเก็ต ต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว ให้บริษัท เข้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด ต่ออายุหนังสือ
รับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน โดยมีองค์ประกอบดังนี้

ก. ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

๑) นายพิมุข สอนมี

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๗๖-ค-๐๐๐๑

๒) นายศิริพงศ์ พะสริ

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๗๖-ค-๐๐๐๒

๓) นางเพ็ญภา จันทรเพ็ญ

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๗๖-ค-๐๐๐๓

๔) นางสาวพรวิษา จินรัตน์

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๗๖-ค-๐๐๐๔

ข. เจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

๑) นางสาวกรรณิกา แก้วสามเขียว

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๗๖-จ-๐๐๐๑

๒) นางสาวศิริรัตน์ นิเทศนพกุล

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๗๖-จ-๐๐๐๒

๓) นางสาวจุฑาทิพย์ ชูถึง

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๗๖-จ-๐๐๐๓

๔) นางสาวปรีชญา หมุกแก้ว

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๗๖-จ-๐๐๐๔

๕) นางสาวบุษยา ประกอบแสง

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๗๖-จ-๐๐๐๕

๖) นางสาวจุฑาภรณ์ จุฑามาศย์

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๗๖-จ-๐๐๐๖

๗) นางสาวกรรณนิการ์ ประทุมเพชร

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๗๖-จ-๐๐๐๗

๘) นางสาวสุธาสินี ละเมาะ

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๗๖-จ-๐๐๐๘

ค. ขอบข่ายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนให้วิเคราะห์ในน้ำเสีย ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย



หนังสือฉบับนี้จะหมดอายุในวันที่ ๑ ธันวาคม ๒๕๖๙ หากประสงค์จะต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกซน ให้ยื่นคำขอต่ออายุพร้อมเอกสารประกอบคำขอต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม ภายใน ๓๐ วัน ก่อนวันสิ้นอายุของหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกซน ทั้งนี้สามารถยื่นคำขอผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์ได้ที่หน้าเว็บไซต์กรมโรงงานอุตสาหกรรม

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

h.

(นายณเรศวร์ ตรียางค์)

ผู้อำนวยการศูนย์วิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงานภาคใต้
ปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมโรงงานอุตสาหกรรม

ศูนย์วิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงานภาคใต้
โทร. ๐ ๗๔๓๒ ๕๐๒๙, ๐ ๗๔๘๙ ๐๖๓๔ ต่อ ๕๒๐๑
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sirw@diw.mail.go.th

เอกสารแนบท้ายหนังสือรับต่ออายุขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท เช่าเทิร์นไทยคอนสตรัคติ้ง จำกัด เลขทะเบียน ว-๑๗๖
ที่ อก ๐๓๒๒/ ลงวันที่

ขอข่ายสารมลพิษที่ได้รับการขึ้นทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม จำนวน ๙ รายการ
น้ำเสีย จำนวน 9 รายการ

| ลำดับที่ | สารมลพิษ | วิธีวิเคราะห์ |
|----------|---------------------------|---|
| 1 | Biochemical Oxygen Demand | 5-Day BOD Test, Azide Modification Method |
| 2 | Chemical Oxygen Demand | Closed Reflux, Titrimetric Method |
| 3 | Oil & Grease | Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method |
| 4 | pH | Electrometric Method |
| 5 | Sulfide | Iodometric Method |
| 6 | Temperature | Laboratory and Field Method |
| 7 | Total Dissolved Solids | Dried at 180 °C |
| 8 | Total Kjeldahl Nitrogen | Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method |
| 9 | Total Suspended Solids | Dried at 103-105 °C |

เอกสารอ้างอิง

APHA, AWWA, WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 24th ed.
Washington, DC: APHA, 2023.

นางสาว
(นางสาว
นักวิทยาศาสตร์

ภาคผนวกที่ 4

เอกสารสอบเทียบอุปกรณ์เครื่องมือห้องปฏิบัติการ



PREMIER SYSTEM ENGINEERING CO., LTD.

123 Moo 8 Kanjanavanit Rd., Banpru, Hatyai, Songkhla 90250

E-mail : pse-cal@sriranggroup.com ,Fax. : (074)222912 Tel. : 084-2148162, 084-2148165, 074-222900-9



NSC-TISI-TIS 17025
CALIBRATION 0024

CALIBRATION CERTIFICATE

CERTIFICATE No. : V25-0477

CSR No. : 250252

Page : 1 of 3

Customer : Southern Thai Consulting Co., Ltd.
59/45 Moo5 Srisoontorn, Talang, Phuket
83110

Equipment : pH Meter

Manufacturer : SI Analytics

Model : lab 845

Serial No. : 21021943

ID. No. : -

Resolution : 0.01 pH

Instrument Condition : Good Condition

Location of Calibration : Customer Laboratory

Ambient Temperature : $(25 \pm 3)^{\circ}\text{C}$

Relative Humidity : $(55 \pm 15) \%$

Date of Received : 1-Mar-2025

Date of Calibration : 1-Mar-2025

Date of Issued : 4-Mar-2025

COPY

APPROVED BY :

Calibrated By : Mr. Alongkorn Chewaisarakul
(Calibration Technician)

(/) MR. PIYAPONG RATTANAKAN / Calibration Manager
() MR. BUNPOT SUWANNARAT / Technical Manager

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of PREMIER SYSTEM ENGINEERING CO., LTD.
The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .





CERTIFICATE NO. : V25-0477

CSR No. : 250252

Page : 2 of 3

Equipment : pH Meter
Manufacturer : SI Analytics
Model : lab 845
Serial No. : 21021943
ID. No. : -
Date of Received : 1-Mar-2025
Date of Calibration : 1-Mar-2025

REFERENCE STANDARD INSTRUMENT :

| Instrument Type | Nominal Value/Model | Serial No. | Cert. No. | | Traceability |
|-----------------------------------|---------------------|------------|-----------------|------------|--------------|
| pH Calibration Standard | 4.00 | 1027602 | 1027602 | 15-09-2025 | CPA Chem |
| pH Calibration Standard | 6.98 | 1027603 | 1027603 | 15-09-2025 | CPA Chem |
| pH Calibration Standard | 10.01 | 1027604 | 1027604 | 15-09-2025 | CPA Chem |
| Temperature/Electrical Calibrator | MC2-TE | 10548 | CAL0252-25P0013 | 26-01-2026 | RKT |

CALIBRATION METHOD :

In-house method : CA.WI.11.117 based on direct measurement by using standard voltage calibrator

In-house method : CA.WI.11.117 based on direct measurement by using certified reference material (CRM)

TRACEABILITY :

This Calibration Certificate is traceable to national standards which realize the unit of measurement according to the International System of Unit (SI) through :

CPA Chem : CPA chem Ltd. (ANAB Cert No. AR-1835)

RKT : Rockertek (Thailand) Co.,Ltd. , (NSC-TISI-TIS 17025 CALIBRATION 0069)

CALIBRATION RESULTS :

Function : Electrical Measurement

| Applied Voltage (mV) | pH meter Reading (mV) | Correction (mV) | Uncertainty (\pm mV) | Coverage Factor (k) |
|-------------------------|--------------------------|--------------------|----------------------------|------------------------|
| 177.48 | 178 | -0.52 | 0.60 | 2.00 |
| 0.00 | 1 | -1.00 | 0.59 | 2.00 |
| -177.48 | -177 | -0.48 | 0.60 | 2.00 |

Function : Chemical Measurement

| Standard Buffer Solutions (pH) | pH meter Reading (pH) | Correction (pH) | Uncertainty (\pm pH) | Coverage Factor (k) |
|-----------------------------------|--------------------------|--------------------|----------------------------|------------------------|
| 4.007 | 4.01 | -0.003 | 0.013 | 2.09 |
| 6.976 | 6.98 | -0.004 | 0.019 | 2.02 |
| 10.010 | 9.96 | 0.050 | 0.058 | 2.25 |

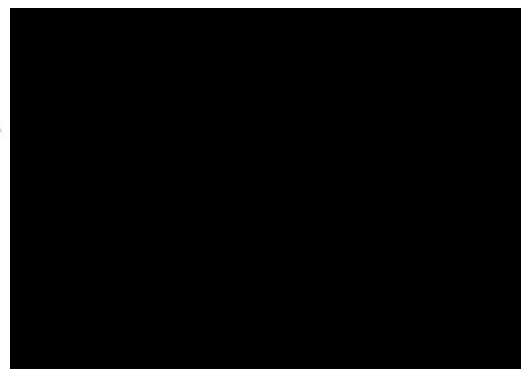
Calibration curve - % off set - mV

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .

The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report.

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

COPY





CERTIFICATE No. : V25-0477

CSR No. : 250252

Page : 2 of 2

Equipment : pH Meter
Manufacturer : SI Analytics
Model : lab 845
Serial No. : 21021943
ID. No. : -
Date of Received : 1-Mar-2025
Date of Calibration : 1-Mar-2025

REFERENCE STANDARD INSTRUMENT :

| Instrument Type | Model | Serial No. | Cert. No. | Due Date | Traceability |
|---------------------------------|-------|------------|---------------|------------|--------------|
| Digital Thermometer with Sensor | 376 | 220608721 | SDTH-002/1124 | 14-11-2025 | PSE |

CALIBRATION METHOD :

In-house method : CA.WI.11.180 comparison with standard thermometer

TRACEABILITY :

This Calibration Certificate is traceable to national standards which realize the unit of measurement according to the International System of Unit (SI) through :

PSE : Premier System Engineering Co., Ltd. ,(NSC-TISI-TIS 17025 CALIBRATION 0024)

CALIBRATION RESULTS : (Cont.)

(/) Without Adjustment

() After Adjustment

| Cal Point | Standard Temperature | UUC Reading | Correction | Uncertainty |
|-----------|----------------------|-------------|------------|-------------|
| (°C) | (°C) | (°C) | (°C) | (±°C) |
| 25 | 25.00 | 25.0 | 0.00 | 0.25 |

COPY

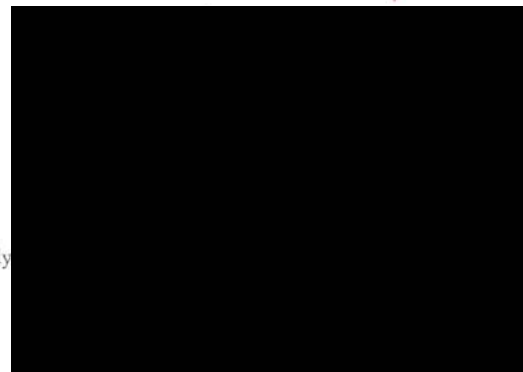
UUC : Unit Under Calibration

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .

The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report.

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only

--End--





PREMIER SYSTEM ENGINEERING CO., LTD.

123 Moo 8 Kanjanavanit Rd., Banpru, Hatyai, Songkhla 90250

E-mail : pse-cal@sriranggroup.com ,Fax. : (074)222912 Tel. : 084-2148162, 084-2148165, 074-222900-9



CALIBRATION CERTIFICATE

CERTIFICATE No. : T25-0653

CSR No. : 250252

Page : 1 of 4

Customer : Southern Thai Consulting Co., Ltd.
59/45 Moo5 Srisoontorn, Talang, Phuket
83110

Equipment : Hot Air Oven

Manufacturer : Binder

Model : FD56

Serial No. : 20210000003365

ID. No. : -

Resolution : 1 °C

Instrument Condition : Good Condition

Location of Calibration : Customer Laboratory

Ambient Temperature : (30 ± 15) °C

Relative Humidity : (60 ± 20) %

Date of Received : 1-Mar-2025

Date of Calibration : 1-Mar-2025

Date of Issued : 4-Mar-2025

COPY

APPROVED BY :

Calibrated By : Mr. Attapol Juntasurat
(Calibration Engineer)

APPROVED SIGNATORY

(/) MR. PIYAPONG RATTANAKAN / Calibration Manager
() MR. BUNPOT SUWANNARAT / Technical Manager

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of PREMIER SYSTEM ENGINEERING CO., LTD.
The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .



PSE.CA.AP.11.015-161124 R.04



CERTIFICATE No. : T25-0653

CSR No. : 250252

Page : 2 of 4

Equipment : Hot Air Oven
Manufacturer : Binder
Model : FD56
Serial No. : 20210000003365
ID. No. : -
Date of Received : 1-Mar-2025
Date of Calibration : 1-Mar-2025

REFERENCE STANDARD INSTRUMENT :

| Instrument Type | Model | Serial No. | Cert. No. | Due Date | Traceability |
|---------------------------------|---------|-------------|-------------|------------|--------------|
| Digital Thermometer with Sensor | 34970 A | MY 44042662 | DAT003/0824 | 01-08-2025 | PSE |

CALIBRATION METHOD :

In-house method : CA.WI.11.160 based on ASTM E145 : 94 (re-approved 2021)

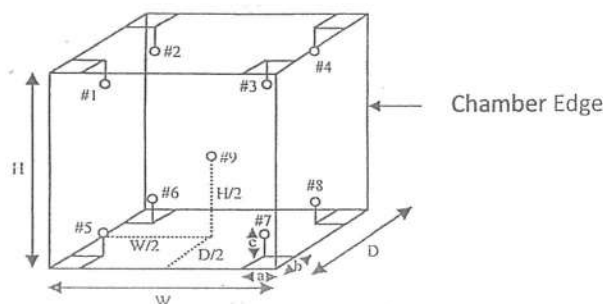
TRACEABILITY :

This Calibration Certificate is traceable to national standards which realize the unit of measurement according to the International System of Unit (SI) through :

PSE : Premier System Engineering Co., Ltd. ,(NSC-TISI-TIS 17025 CALIBRATION 0024)

CALIBRATION RESULTS :

Sensor Installation Diagram



COPY

Dimension of the chamber : $W \times H \times D = 40 \times 40 \times 33$ cm
Sensor Installation : $a \times b \times c = 5 \times 5 \times 5$ cm

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .
The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report.
This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.



CERTIFICATE NO. : T25-0653

CSR No. : 250252

Page : 3 of 4

Equipment : Hot Air Oven
Manufacture : Binder
Model : FD56
Serial No. : 20210000003365
ID. No. : -
Date of Received : 1-Mar-2025
Date of Calibration : 1-Mar-2025

CALIBRATION RESULTS : (Cont.)

(/) Without Adjustment

() After Adjustment

Temperature Measurement Accuracy Test

The measurement results of the hot air oven and associates are reported in the manner as shown below

| Cal Point (°C) | Measured Standard Temperature (°C) at Spread Locations | | | | | | | | | Uncertainty (± °C) |
|-------------------|--|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|-------------------------|
| | #1 | #2 | #3 | #4 | #5 | #6 | #7 | #8 | Ref. 9 | |
| 104 | 103.823 | 104.225 | 103.823 | 104.015 | 103.778 | 104.033 | 104.085 | 103.758 | 103.776 | 0.67 |

Hot Air Oven Performance Result

The performance of the hot air oven are reported as shown below

| Cal Point (°C) | UUC Setting (°C) | UUC Reading (°C) | Chamber Stability (± °C) | Chamber Uniformity (± °C) | Overall Variation (± °C) |
|-------------------|------------------------|------------------------|----------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------|
| 104 | 104 | 104 | 0.11 | 0.49 | 0.63 |

COPY

UUC : Unit Under Calibration

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .

The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report.

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration of

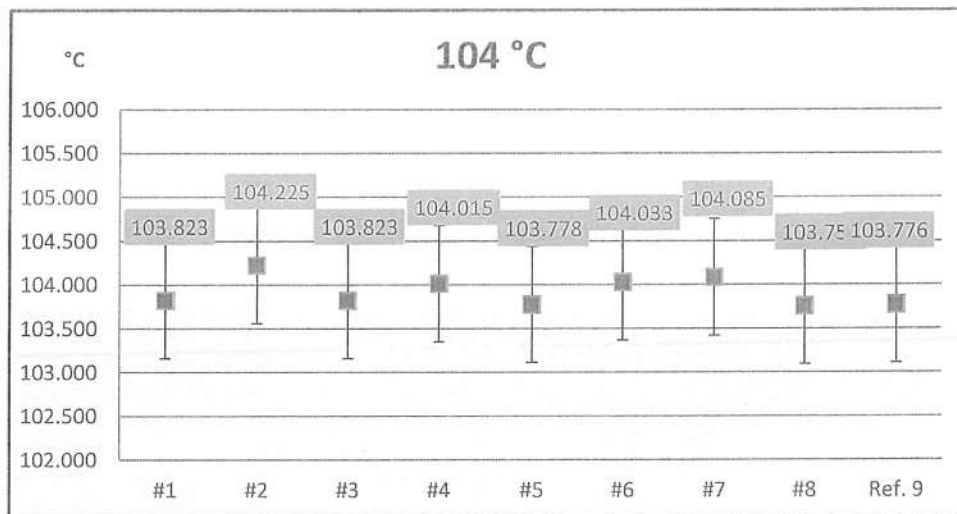


CERTIFICATE NO. : T25-0653

CSR No. : 250252

Page : 4 of 4

Report Graph



COPY

The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report.

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration on

-- End --



PREMIER SYSTEM ENGINEERING CO., LTD.

123 Moo 8 Kanjanavanit Rd., Banpru, Hatyai, Songkhla 90250

E-mail : pse-cal@sriranggroup.com ,Fax. : (074)222912 Tel. : 084-2148162, 084-2148165, 074-222900-9

CALIBRATION CERTIFICATE

CERTIFICATE No. : T25-0654

CSR No. : 250252

Page : 1 of 3

Customer : Southern Thai Consulting Co., Ltd.
59/45 Moo5 Srisoontorn, Talang, Phuket
83110

Equipment : COD Reactor

Manufacturer : Lovibond

Model : RD125

Serial No. : 0423/00542

ID. No. : -

Resolution : -

Instrument Condition : Good Condition

Location of Calibration : Customer Laboratory

Ambient Temperature : $(30 \pm 15) ^\circ\text{C}$

Relative Humidity : $(60 \pm 20) \%$

Date of Received : 1-Mar-2025

Date of Calibration : 1-Mar-2025

Date of Issued : 3-Mar-2025

COPY

APPROVED BY

Calibrated By : Mr. Attapol Juntasurat
(Calibration Engineer)

(/) MR. PIYAPONG RATTANAKAN / Calibration Manager
() MR. BUNPOT SUWANNARAT / Technical Manager

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of PREMIER SYSTEM ENGINEERING CO., LTD.
The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .



d080723



CERTIFICATE No. : T25-0654

CSR No. : 250252

Page : 2 of 3

Equipment : COD Reactor
Manufacturer : Lovibond
Model : RD125
Serial No. : 0423/00542
ID. No. : -
Date of Received : 1-Mar-2025
Date of Calibration : 1-Mar-2025

REFERENCE STANDARD INSTRUMENT :

| Instrument Type | Model | Serial No. | Cert. No. | Due Date | Traceability |
|---------------------------------|---------|-------------|-------------|------------|--------------|
| Digital Thermometer with Sensor | 34970 A | MY 44042662 | DAT003/0824 | 02-08-2025 | PSE |

CALIBRATION METHOD :

In-house method : CA.WI.11.160 based on ASTM E145 : 1994 (re-approved 2011)

TRACEABILITY :

This Calibration Certificate is traceable to national standards which realize the unit of measurement according to the International System of Unit (SI) through :

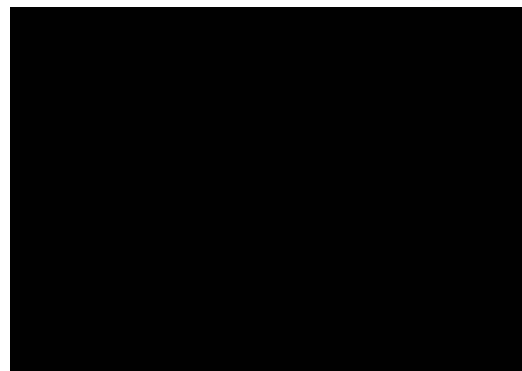
PSE : Premier System Engineering Co., Ltd. ,(NSC-TISI-TIS 17025 CALIBRATION 0024)

CALIBRATION RESULTS :

Sensor Installation Diagram



COPY



The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .
The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report.
This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.



CERTIFICATE NO. : T25-0654

CSR No. : 250252

Page : 3 of 3

Equipment : COD Reactor
Manufacture : Lovibond
Model : RD125
Serial No. : 0423/00542
ID. No. : -
Date of Received : 1-Mar-2025
Date of Calibration : 1-Mar-2025

CALIBRATION RESULTS : (Cont.)

(/) Without Adjustment

() After Adjustment

Temperature Measurement Accuracy Test

The measurement results of the COD Reactor and associates are reported in the manner as shown below

| Cal Point | Measured Standard Temperature (°C) at Spread Locations | | | | | | | | | Uncertainty |
|-----------|--|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|-------------|
| (°C) | #1 | #2 | #3 | #4 | #5 | #6 | #7 | #8 | #9 | (± °C) |
| 150 | 151.299 | 147.200 | 147.791 | 148.604 | 150.268 | 149.030 | 149.150 | 148.082 | 151.746 | 0.18 |

| Cal Point | Measured Standard Temperature (°C) at Spread Locations | | | | | | | | | Uncertainty |
|-----------|--|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|-------------|
| (°C) | #10 | #11 | #12 | #13 | #14 | #15 | #16 | #17 | #18 | (± °C) |
| 150 | 151.831 | 148.283 | 146.341 | 150.289 | 150.245 | 150.111 | 150.150 | 149.029 | 151.111 | 0.18 |

| Cal Point | Measured Standard Temperature (°C) at Spread Locations | | | | | | Uncertainty |
|-----------|--|---------|---------|---------|---------|---------|-------------|
| (°C) | #19 | #20 | #21 | #22 | #23 | #24 | (± °C) |
| 150 | 149.287 | 150.834 | 148.796 | 149.018 | 151.437 | 151.266 | 0.18 |

COPY

UUC : Unit Under Calibration

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .

The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report.

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only

-- End --



PREMIER SYSTEM ENGINEERING CO., LTD.

123 Moo 8 Kanjanavanit Rd., Banpru, Hatyai, Songkhla 90250

E-mail : pse-cal@sriranggroup.com ,Fax. : (074)222912 Tel. : 084-2148162, 084-2148165, 074-222900-9



CALIBRATION CERTIFICATE

CERTIFICATE No. : M25-0359

CSR No. : 250252

Page : 1 of 3

Customer : Southern Thai Consulting Co., Ltd.
59/45 Moo5 Srisoontorn, Talang, Phuket
83110

Equipment : Electronic Balance

Manufacturer : Sartorius

Model : PRACTUM224-1S

Serial No. : 0035106544

ID. No. : -

Capacity : 220 g

Resolution : 0.0001 g

Instrument Condition : Good Condition

Location of Calibration : Customer Laboratory

Ambient Temperature : $(30 \pm 10) ^\circ\text{C}$

Relative Humidity : $(50 \pm 20) \%$

Barometric Pressure : (1010 ± 10) hPa

Date of Received : 1-Mar-2025

Date of Calibration : 1-Mar-2025

Date of Issued : 4-Mar-2025

COPY

APPROVED BY :

Calibrated By : Mr. Bowornnan Langlea
(Mechanical Supervisor)

(/) MR. PIYAPONG RATTANAKAN / Calibration Manager
() MR. BUNPOT SUWANNARAT / Technical Manager

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of PREMIER SYSTEM ENGINEERING CO., LTD.
The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .



@PSE-CAL

PSE.CA.AP.11.021-161124 R.05



CERTIFICATE No. : M25-0359

CSR No. : 250252

Page : 2 of 3

Equipment : Electronic Balance
Manufacturer : Sartorius
Model : PRACTUM224-1S
Serial No. : 0035106544
ID. No. : -
Date of Received : 1-Mar-2025
Date of Calibration : 1-Mar-2025

REFERENCE STANDARD INSTRUMENT :

| Instrument Type | Nominal Value | Serial No. | Cert. No. | Due Date | Traceability |
|---------------------|---------------|------------|-----------|------------|--------------|
| Standard Weight Set | 1 mg ~ 500 g | - | M2412021S | 02-12-2025 | TCS |

CALIBRATION METHOD :

In-house method : CA.WI.11.015 based on UKAS LAB 14 : 2022

TRACEABILITY :

This Calibration Certificate is traceable to national standards which realize the unit of measurement according to the International System of Unit (SI) through :

TCS : Thai Calibration Services Co.,Ltd. , (NSC-TISI-TIS 17025 CALIBRATION 0189)

CALIBRATION RESULTS :

(/) Without Adjustment () After Adjustment

DETERMINATION OF THE STANDARD DEVIATION OF WEIGHT MACHINE (N=10)

| Nominal Value (g) | Standard Deviation (g) |
|---------------------|--------------------------|
| 200 | 0.00013 |

COPY

EFFECT OF OFF CENTER LOADING AT 100 g

| Position | | | | | Maximum Difference (g) |
|----------|---------|----------|----------|----------|--------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | |
| 99.9999 | 99.9997 | 100.0001 | 100.0002 | 100.0001 | 0.0003 |

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .



CERTIFICATE NO. : M25-0359

CSR No. : 250252

Page : 3 of 3

Equipment : Electronic Balance
Manufacturer : Sartorius
Model : PRACTUM224-1S
Serial No. : 0035106544
ID. No. : -
Date of Received : 1-Mar-2025
Date of Calibration : 1-Mar-2025

CALIBRATION RESULTS : (Cont.)

(/) Without Adjustment

() After Adjustment

EFFECT OF TARE AT 100 g

| Nominal Value (g) | UUC* Reading (g) | Correction (g) |
|------------------------|-----------------------|---------------------|
| 20 | 20.0002 | -0.00020 |
| 40 | 40.0001 | -0.00012 |
| 60 | 60.0001 | -0.00007 |
| 80 | 80.0001 | -0.00007 |
| 100 | 100.0001 | -0.00001 |

ERROR OF INDICATION FROM NOMINAL VALUE

| Nominal Value (g) | UUC* Reading (g) | Correction (g) | Uncertainty (\pm g) | Coverage Factor (k) |
|------------------------|-----------------------|---------------------|----------------------------|--------------------------|
| * Unload | 0.0000 | 0.00000 | 0.00031 | 2.28 |
| 0.01 | 0.0100 | 0.00000 | 0.00031 | 2.28 |
| 0.05 | 0.0500 | 0.00000 | 0.00031 | 2.28 |
| 0.1 | 0.1001 | -0.00009 | 0.00031 | 2.28 |
| 0.5 | 0.5001 | -0.00010 | 0.00032 | 2.28 |
| 1 | 1.0001 | -0.00011 | 0.00032 | 2.28 |
| 2 | 1.9997 | 0.00030 | 0.00032 | 2.28 |
| 5 | 4.9998 | 0.00021 | 0.00032 | 2.28 |
| 10 | 10.0000 | 0.00001 | 0.00032 | 2.28 |
| 20 | 20.0001 | -0.00010 | 0.00031 | 2.25 |
| 40 | 40.0000 | -0.00002 | 0.00032 | 2.23 |
| 60 | 60.0001 | -0.00007 | 0.00032 | 2.20 |
| 80 | 80.0000 | 0.00003 | 0.00033 | 2.18 |
| 100 | 99.9999 | 0.00019 | 0.00033 | 2.18 |
| 120 | 120.0000 | 0.00008 | 0.00034 | 2.14 |
| 140 | 139.9999 | 0.00017 | 0.00036 | 2.11 |
| 160 | 159.9999 | 0.00022 | 0.00037 | 2.10 |
| 180 | 180.0000 | 0.00011 | 0.00039 | 2.07 |
| 200 | 200.0001 | 0.00001 | 0.00039 | 2.07 |

UUC : Unit Under Calibration

The table as per (*) marked are not NSC-ONSC accreditation scope.

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .

The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

-- End --

COPY



PREMIER SYSTEM ENGINEERING CO., LTD.

123 Moo 8 Kanjanavanit Rd., Banpru, Hatyai, Songkhla 90250

E-mail : pse-cal@sitranggroup.com , Fax. : (074)222912 Tel. : 084-2148162, 084-2148165, 074-222900-9



CALIBRATION CERTIFICATE

CERTIFICATE No. : M25-0360

CSR No. : 250252

Page : 1 of 3

Customer : Southern Thai Consulting Co., Ltd.
59/45 Moo5 Srisoontorn, Talang, Phuket
83110

Equipment : Electronic Balance

Manufacturer : Sartorius

Model : PRACTUM2101-1S

Serial No. : 0033508410

ID. No. : -

Capacity : 2100 g

Resolution : 0.1 g

Instrument Condition : Good Condition

Location of Calibration : Customer Laboratory

Ambient Temperature : $(30 \pm 10) ^\circ\text{C}$

Relative Humidity : $(50 \pm 20) \%$

Barometric Pressure : (1010 ± 10) hPa

Date of Received : 1-Mar-2025

Date of Calibration : 1-Mar-2025

Date of Issued : 4-Mar-2025

COPY

APPROVED BY :

Calibrated By : Mr. Bowornnan Langlea
(Mechanical Supervisor)

() MR. PI
() MR. BUNPOT SUWANNARAT / Technical Manager

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of PREMIER SYSTEM ENGINEERING CO., LTD.
The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .





CERTIFICATE No. : M25-0360

CSR No. : 250252

Page : 2 of 3

Equipment : Electronic Balance
Manufacturer : Sartorius
Model : PRACTUM2101-1S
Serial No. : 0033508410
ID. No. : -
Date of Received : 1-Mar-2025
Date of Calibration : 1-Mar-2025

REFERENCE STANDARD INSTRUMENT :

| Instrument Type | Norminal Value | Serial No. | Cert. No. | Due Date | Traceability |
|---------------------|----------------|------------|-----------|------------|--------------|
| Standard Weight Set | 1 mg ~ 500 g | - | M2412021S | 02-12-2025 | TCS |

CALIBRATION METHOD :

In-house method : CA.WI.11.015 based on UKAS LAB 14 : 2022

TRACEABILITY :

This Calibration Certificate is traceable to national standards which realize the unit of measurment

according to the International System of Unit (SI) through :

TCS : Thai Calibration Services Co.,Ltd. , (NSC-TISI-TIS 17025 CALIBRATION 0189)

CALIBRATION RESULTS :

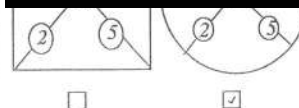
(/) Without Adjustment () After Adjustment

DETERMINATION OF THE STANDARD DEVIATION OF WEIGHT MACHINE (N=10)

| Nominal Value (g) | Standard Deviation (g) |
|---------------------|--------------------------|
| 500 | 0.12 |

EFFECT OF OFF CENTER LOADING AT 200 g

| Position | | | | | Maximum Difference (g) |
|----------|-------|-------|-------|-------|--------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | |
| 199.6 | 200.4 | 197.4 | 195.9 | 202.0 | 3.7 |



The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .



CERTIFICATE NO. : M25-0360

CSR No. : 250252

Page : 3 of 3

Equipment : Electronic Balance
Manufacturer : Sartorius
Model : PRACTUM2101-1S
Serial No. : 0033508410
ID. No. : -
Date of Received : 1-Mar-2025
Date of Calibration : 1-Mar-2025

CALIBRATION RESULTS : (Cont.)

(/) Without Adjustment

() After Adjustment

EFFECT OF TARE AT 200 g

| Nominal Value (g) | UUC* Reading (g) | Correction (g) |
|------------------------|-----------------------|---------------------|
| 40 | 40.3 | -0.30 |
| 80 | 81.1 | -1.10 |
| 120 | 120.9 | -0.90 |
| 160 | 159.9 | 0.10 |
| 200 | 200.1 | -0.10 |

ERROR OF INDICATION FROM NOMINAL VALUE

| Nominal Value (g) | UUC* Reading (g) | Correction (g) | Uncertainty (\pm g) | Coverage Factor (k) |
|------------------------|-----------------------|---------------------|----------------------------|--------------------------|
| * Unload | 0.0 | 0.00 | 0.28 | 2.25 |
| 1 | 1.0 | 0.00 | 0.28 | 2.25 |
| 2 | 2.0 | 0.00 | 0.28 | 2.25 |
| 5 | 5.0 | 0.00 | 0.28 | 2.25 |
| 10 | 10.0 | 0.00 | 0.28 | 2.25 |
| 50 | 49.8 | 0.20 | 0.28 | 2.25 |
| 100 | 99.8 | 0.20 | 0.28 | 2.25 |
| 150 | 149.8 | 0.20 | 0.28 | 2.25 |
| 200 | 199.6 | 0.40 | 0.28 | 2.25 |
| 250 | 249.5 | 0.50 | 0.28 | 2.25 |
| 300 | 299.5 | 0.50 | 0.28 | 2.25 |
| 350 | 349.4 | 0.60 | 0.28 | 2.25 |
| 400 | 398.7 | 1.30 | 0.28 | 2.25 |
| 450 | 448.5 | 1.50 | 0.28 | 2.25 |
| 500 | 499.0 | 1.00 | 0.28 | 2.25 |

COPY

UUC : Unit Under Calibration

The table as per (*) marked are not NSC-ONSC accreditation scope.

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .

The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

-- End --



PREMIER SYSTEM ENGINEERING CO., LTD.

123 Moo 8 Kanjanavanit Rd., Banpru, Hatyai, Songkhla 90250

E-mail : pse-cal@sritranggroup.com ,Fax. : (074)222912 Tel. : 084-2148162, 084-2148165, 074-222900-9



CALIBRATION CERTIFICATE

CERTIFICATE No. : T25-0655

CSR No. : 250252

Page : 1 of 4

Customer : Southern Thai Consulting Co., Ltd.
59/45 Moo5 Srisoontorn, Talang, Phuket
83110

Equipment : Refrigerator

Manufacturer : SANDEN INTERCOOL

Model : SEA-0405

Serial No. : SEA0405-191200194

ID. No. : -

Resolution : 1 °C

Instrument Condition : Good Condition

Location of Calibration : Customer Laboratory

Ambient Temperature : $(30 \pm 15) ^\circ\text{C}$

Relative Humidity : $(60 \pm 20) \%$

Date of Received : 1-Mar-2025

Date of Calibration : 1-Mar-2025

Date of Issued : 4-Mar-2025

COPY

APPROVED BY

Calibrated By : Mr. Attapol Juntasurat
(Calibration Engineer)

(/) MR. PIYAPONG RATTANAKAN / Calibration Manager
() MR. BUNPOT SUWANNARAT / Technical Manager

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of PREMIER SYSTEM ENGINEERING CO., LTD.
The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .



@PSE-CAL

PSE.CA.AP.11.015-161124 R.04



CERTIFICATE No. : T25-0655

CSR No. : 250252

Page : 2 of 4

Equipment : Refrigerator
Manufacturer : SANDEN INTERCOOL
Model : SEA-0405
Serial No. : SEA0405-191200194
ID. No. : -
Date of Received : 1-Mar-2025
Date of Calibration : 1-Mar-2025

REFERENCE STANDARD INSTRUMENT :

| Instrument Type | Model | Serial No. | Cert. No. | Due Date | Traceability |
|---------------------------------|---------|-------------|-------------|------------|--------------|
| Digital Thermometer with Sensor | 34970 A | MY 44042662 | DAT003/0824 | 01-08-2025 | PSE |

CALIBRATION METHOD :

In-house method : CA.WI.11.160 based on ASTM E145 : 94 (re-approved 2021)

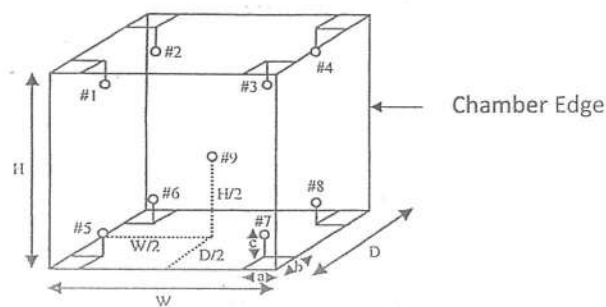
TRACEABILITY :

This Calibration Certificate is traceable to national standards which realize the unit of measurement according to the International System of Unit (SI) through :

PSE : Premier System Engineering Co., Ltd. ,(NSC-TISI-TIS 17025 CALIBRATION 0024)

CALIBRATION RESULTS :

Sensor Installation Diagram



Dimension of the chamber : $W \times H \times D = 53 \times 130 \times 43$ cm
Sensor Installation : $a \times b \times c = 5 \times 5 \times 5$ cm

COPY

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .
The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report.
This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.



CERTIFICATE NO. : T25-0655

CSR No. : 250252

Page : 3 of 4

Equipment : Refrigerator
Manufacture : SANDEN INTERCOOL
Model : SEA-0405
Serial No. : SEA0405-191200194
ID. No. : -
Date of Received : 1-Mar-2025
Date of Calibration : 1-Mar-2025

CALIBRATION RESULTS : (Cont.)

(/) Without Adjustment

() After Adjustment

Temperature Measurement Accuracy Test

The measurement results of the refrigerator and associates are reported in the manner as shown below

| Cal Point (°C) | Measured Standard Temperature (°C) at Spread Locations | | | | | | | | | Uncertainty (± °C) |
|-------------------|--|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|--------|-------------------------|
| | #1 | #2 | #3 | #4 | #5 | #6 | #7 | #8 | Ref. 9 | |
| 4 | 4.970 | 4.632 | 4.119 | 3.822 | 4.508 | 4.076 | 4.555 | 4.308 | 4.126 | 1.4 |

Refrigerator Performance Result

The performance of the refrigerator are reported as shown below

| Cal Point (°C) | UUC Setting (°C) | UUC Reading (°C) | Chamber Stability (± °C) | Chamber Uniformity (± °C) | Overall Variation (± °C) |
|-------------------|------------------------|------------------------|----------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------|
| 4 | 4 | 4 | 0.98 | 1.6 | 2.9 |

UUC : Unit Under Calibration

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .

The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report.

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only

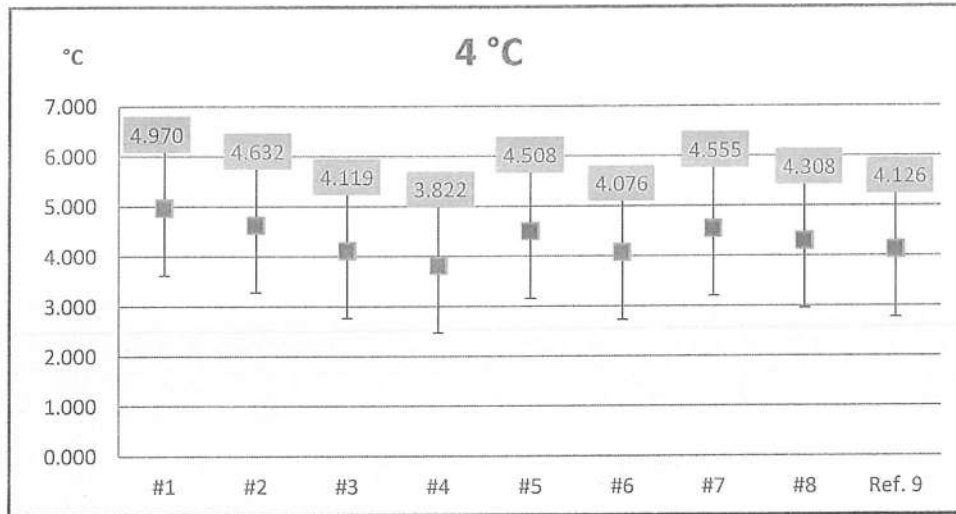


CERTIFICATE NO. : T25-0655

CSR No. : 250252

Page : 4 of 4

Report Graph



COPY

The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report.

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

-- End --



PREMIER SYSTEM ENGINEERING CO., LTD.

123 Moo 8 Kanjanavanit Rd., Banpru, Hatyai, Songkhla 90250

E-mail : pse-cal@sriranggroup.com ,Fax. : (074)222912 Tel. : 084-2148162, 084-2148165, 074-222900-9



CALIBRATION CERTIFICATE

CERTIFICATE No. : T25-0656

CSR No. : 250252

Page : 1 of 4

Customer : Southern Thai Consulting Co., Ltd.
59/45 Moo5 Srisoontorn, Talang, Phuket
83110

Equipment : Incubator

Manufacturer : ACCUPLUS

Model : I250

Serial No. : 0408-0415-0034

ID. No. : -

Resolution : 0.1 °C

Instrument Condition : Good Condition

Location of Calibration : Customer Laboratory

Ambient Temperature : (30 ± 15) °C

Relative Humidity : (60 ± 20) %

Date of Received : 1-Mar-2025

Date of Calibration : 1-Mar-2025

Date of Issued : 4-Mar-2025

COPY

APPROVED BY

Calibrated By : Mr. Attapol Juntasurat
(Calibration Engineer)

(/)
()

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of PREMIER SYSTEM ENGINEERING CO., LTD.
The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .



@PSE-CAL

PSE.CA.AP.11.015-161124 R.04



CERTIFICATE No. : T25-0656

CSR No. : 250252

Page : 2 of 4

Equipment : Incubator
Manufacturer : ACCUPLUS
Model : I250
Serial No. : 0408-0415-0034
ID. No. : -
Date of Received : 1-Mar-2025
Date of Calibration : 1-Mar-2025

REFERENCE STANDARD INSTRUMENT :

| Instrument Type | Model | Serial No. | Cert. No. | Due Date | Traceability |
|---------------------------------|---------|-------------|-------------|------------|--------------|
| Digital Thermometer with Sensor | 34970 A | MY 44042662 | DAT003/0824 | 01-08-2025 | PSE |

CALIBRATION METHOD :

In-house method : CA.WI.11.160 based on ASTM E145 : 94 (re-approved 2021)

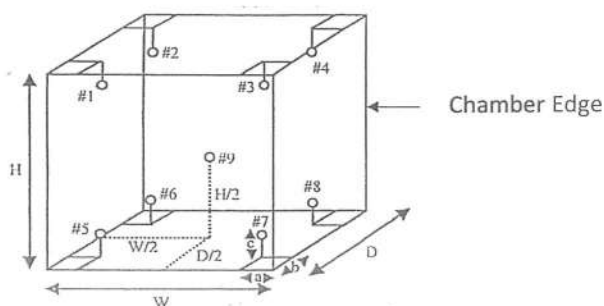
TRACEABILITY :

This Calibration Certificate is traceable to national standards which realize the unit of measurement according to the International System of Unit (SI) through :

PSE : Premier System Engineering Co., Ltd. ,(NSC-TISI-TIS 17025 CALIBRATION 0024)

CALIBRATION RESULTS :

Sensor Installation Diagram



Dimension of the chamber : $W \times H \times D = 78 \times 100 \times 45$ cm
Sensor Installation : $a \times b \times c = 5 \times 5 \times 5$ cm

COPY

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .
The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report.
This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.



CERTIFICATE NO. : T25-0656

CSR No. : 250252

Page : 3 of 4

Equipment : Incubator
Manufacture : ACCUPLUS
Model : I250
Serial No. : 0408-0415-0034
ID. No. : -
Date of Received : 1-Mar-2025
Date of Calibration : 1-Mar-2025

CALIBRATION RESULTS : (Cont.)

(/) Without Adjustment

() After Adjustment

Temperature Measurement Accuracy Test

The measurement results of the incubator and associates are reported in the manner as shown below

| Cal Point (°C) | Measured Standard Temperature (°C) at Spread Locations | | | | | | | | | Uncertainty (± °C) |
|-------------------|--|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|-------------------------|
| | #1 | #2 | #3 | #4 | #5 | #6 | #7 | #8 | Ref. 9 | |
| 20 | 20.204 | 20.344 | 20.218 | 20.310 | 19.964 | 20.077 | 20.086 | 19.786 | 20.102 | 0.36 |

Incubator Performance Result

The performance of the incubator are reported as shown below

| Cal Point (°C) | UUC Setting (°C) | UUC Reading (°C) | Chamber Stability (± °C) | Chamber Uniformity (± °C) | Overall Variation (± °C) |
|-------------------|------------------------|------------------------|----------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------|
| 20 | 20 | 20 | 0.16 | 0.47 | 0.79 |

COPY

UUC : Unit Under Calibration

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .

The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration

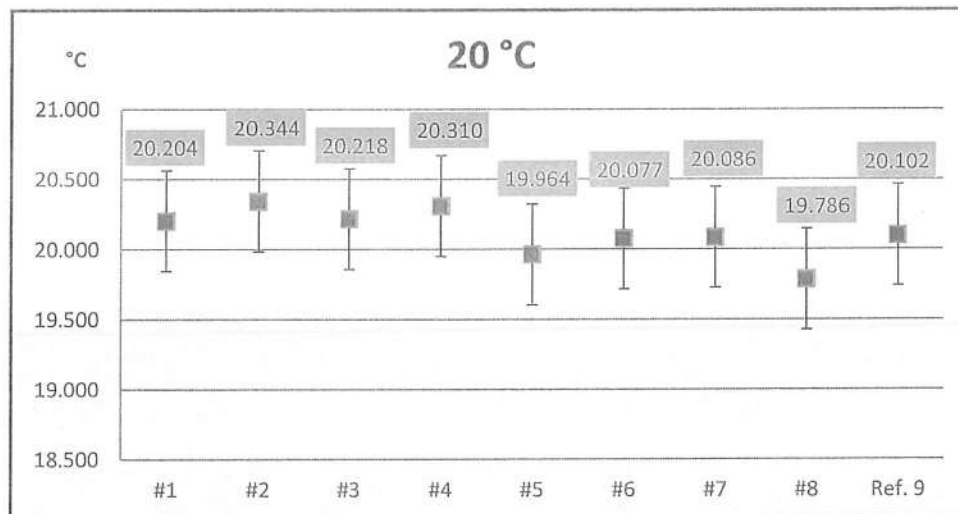


CERTIFICATE NO. : T25-0656

CSR No. : 250252

Page : 4 of 4

Report Graph



COPY

The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report.

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

-- End --



PREMIER SYSTEM ENGINEERING CO., LTD.

123 Moo 8 Kanjanavanit Rd., Banpru, Hatyai, Songkhla 90250

E-mail : pse-cal@sriranggroup.com ,Fax. : (074)222912 Tel. : 084-2148162, 084-2148165, 074-222900-9



NSC-TISI-TIS 17025
CALIBRATION 0024

CALIBRATION CERTIFICATE

CERTIFICATE No. : T25-0657

CSR No. : 250252

Page : 1 of 4

Customer : Southern Thai Consulting Co., Ltd.
59/45 Moo5 Srisoontorn, Talang, Phuket
83110

Equipment : Water Bath

Manufacturer : Memmert

Model : WNB 22

Serial No. : L522.1030

ID. No. : -

Resolution : 0.1 °C

Instrument Condition : Good Condition

Location of Calibration : Customer Laboratory

Ambient Temperature : (30 ± 10) °C

Relative Humidity : (50 ± 20) %

Date of Received : 1-Mar-2025

Date of Calibration : 1-Mar-2025

Date of Issued : 4-Mar-2025

COPY

APPROVED BY :

Calibrated By : Mr. Attapol Juntasurat
(Calibration Engineer)

APPROVED SIGNATORY

(/) MR. PIYAPONG RATTANAKAN / Calibration Manager
() MR. BUNPOT SUWANNARAT / Technical Manager

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of PREMIER SYSTEM ENGINEERING CO., LTD.
The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .



@PSE-CAL

PSE.CA.AP.11.016-161124 R.04



CERTIFICATE No. : T25-0657

CSR No. : 250252

Page : 2 of 4

Equipment : Water Bath
Manufacturer : Memmert
Model : WNB 22
Serial No. : L522.1030
ID. No. : -
Date of Received : 1-Mar-2025
Date of Calibration : 1-Mar-2025

REFERENCE STANDARD INSTRUMENT :

| Instrument Type | Model | Serial No. | Cert. No. | Due Date | Traceability |
|---------------------------------|---------|-------------|--------------|------------|--------------|
| Digital Thermometer with Sensor | 34970 A | MY 44042662 | DAT003W/0824 | 02-08-2025 | PSE |

CALIBRATION METHOD :

In-house method : CA.WI.11.161 based on ASTM E715 : 80 (re-approved 2022)

TRACEABILITY :

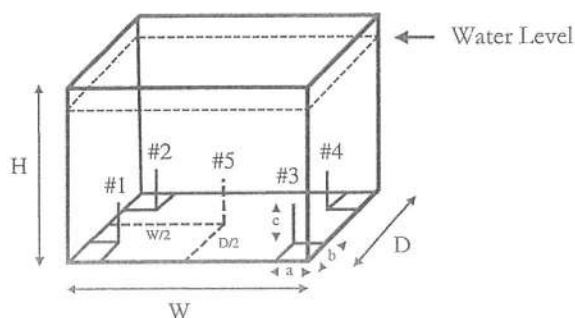
This Calibration Certificate is traceable to national standards which realize the unit of measurement according to the International System of Unit (SI) through :

PSE : Premier System Engineering Co., Ltd. ,(NSC-TISI-TIS 17025 CALIBRATION 0024)

CALIBRATION RESULTS :

(/) Without Adjustment () After Adjustment

Sensor Installation Diagram



COPY

Dimension of the chamber : $W \times H \times D = 35 \times 29 \times 22$ cm
Sensor Installation : $a \times b \times c = 5 \times 5 \times 5$ cm

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .

The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report.

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.



CERTIFICATE NO. : T25-0657

CSR No. : 250252

Page : 3 of 4

Equipment : Water Bath
Manufacture : Memmert
Model : WNB 22
Serial No. : L522.1030
ID. No. : -
Date of Received : 1-Mar-2025
Date of Received : 1-Mar-2025

CALIBRATION RESULTS : (Cont.)

(/) Without Adjustment

() After Adjustment

Temperature Measurement Accuracy Test

The measurement results of the water bath and associates are reported in the manner as shown below

| Cal Point (°C) | Measured Standard Temperature (°C) at Spread Locations | | | | | Uncertainty (± °C) |
|-------------------|--|-------|-------|-------|-------|-------------------------|
| | #1 | #2 | #3 | #4 | #5 | |
| 85 | 84.58 | 84.80 | 84.57 | 84.60 | 84.77 | 0.35 |
| 95 | 94.85 | 95.05 | 94.85 | 95.08 | 95.15 | 0.44 |

Water Bath Performance Result

The performance of the water bath are reported as shown below

| Cal Point (°C) | UUC Setting (°C) | UUC Reading (°C) | Water Bath Stability (± °C) | Water Bath Uniformity (± °C) | Overall Variation (± °C) |
|-------------------|------------------------|------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------|
| 85 | 85.0 | 85.0 | 0.11 | 0.26 | 0.40 |
| 95 | 95.0 | 95.0 | 0.25 | 0.37 | 0.69 |

UUC : Unit Under Calibration

The uncertainty is not combine uniformity of the water bath

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .

The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report.

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

COPY :

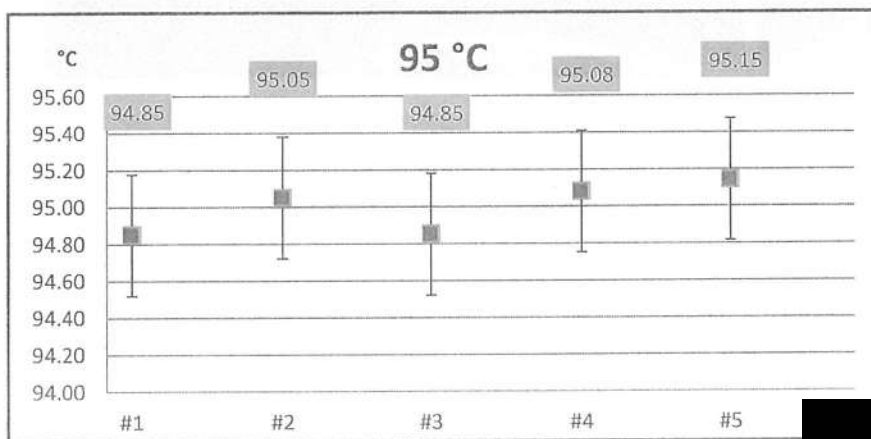
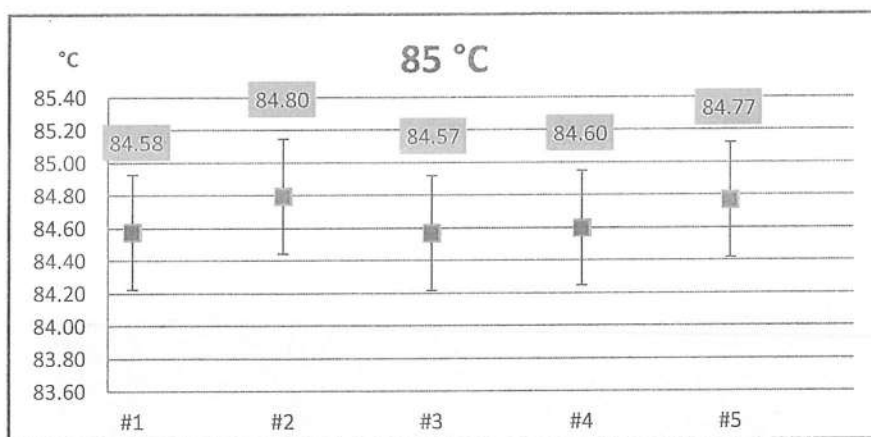


CERTIFICATE NO. : T25-0657

CSR No. : 250252

Page : 4 of 4

Report Graph



COPY

The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report.

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

-- End --

Certificate of Calibration

Number of Page(s)

1 of 3

Certificate No. BSCC-UV-081/25
Equipment UV/Vis Spectrophotometer
Model UV-1800
Manufacturer SHIMADZU
Serial No. A11635305233 CD
ID No. UV-03
Date of receipt 5 March 2025
Date of calibration 5 March 2025
Date of issue 7 March 2025

Customer name Southern Thai Consulting Co.,Ltd.

Address 59/45 Moo 5, Srisoontorn, Talang, Phuket 83110

Temperature (24.2-26.8) °C (On site)
Humidity (54.6-64.0) %RH (On site)

Equipment condition Good Operation

Calibration Location Laboratory

Calibration Procedure In-house method WI-UV-702-01 based on ASTM E275-01

Traceability Wavelength Accuracy is traceable to certificate No. 118114 and 118119
Photometric Accuracy is traceable to certificate No. 118970 and 119006
Stray Light is traceable to certificate No. 118111
The above certificate are traceable to SI unit through Starna Scientific Ltd.
(UKAS accredited calibration laboratory NO. 0659)

Calibrated by Mr.Sarunkorn Pukaothong

COPY

Approved by



Mr.Pannaphong Phanmekakul
Technical Manager

calibrated item(s) as mention in this report / certificate.
The results are prohibited and also shall not be reproduced
except in full, without written approval of the Bara Scientific Co., Ltd.

Certificate of Calibration

Certificate No. **BSCC-UV-081/25**

Number of Page(s) **2 of 3**

Calibration Results:

1.Wavelength Accuracy

| Certified Wavelength (nm) | UUC (nm) | Error (nm) | Uncertainty (\pm nm) |
|---------------------------|----------|------------|-------------------------|
| 360.89 | 360.81 | -0.08 | 0.18 |
| 418.53 | 418.50 | -0.03 | 0.18 |
| 513.39 | 513.39 | 0.00 | 0.18 |
| 572.99 | 573.12 | 0.13 | 0.18 |
| 879.41 | 879.40 | -0.01 | 0.18 |

2.Photometric Accuracy (UV)

| Wavelength (nm) | Certified Absorbance (A) | UUC (A) | Error (A) | Uncertainty (\pm A) |
|-----------------|--------------------------|---------|-----------|------------------------|
| 235 | CNR | CNR | CNR | CNR |
| | CNR | CNR | CNR | CNR |
| 257 | 0.0000 | 0.0001 | 0.0001 | 0.0075 |
| | 0.8616 | 0.8587 | -0.0029 | 0.0075 |
| 313 | CNR | CNR | CNR | CNR |
| | CNR | CNR | CNR | CNR |
| 350 | 0.0000 | 0.0001 | 0.0001 | 0.0075 |
| | 0.6393 | 0.6382 | -0.0011 | 0.0075 |

*CNR = Customer not request

The above results are valid exclusively for the purpose of calibration / certificate.
Advertising the report / Certificate and its content shall not be reproduced
except in full, without written approval of the Bara Scientific Co., Ltd.

Certificate of Calibration

Certificate No. **BSCC-UV-081/25**

Number of Page(s)

3 of 3

Calibration Results:

3. Photometric Accuracy (Visible)

| Wavelength (nm) | Certified Absorbance (A) | UUC (A) | Error (A) | Uncertainty ($\pm A$) |
|-----------------|--------------------------|---------|-----------|-------------------------|
| 420.0 | CNR | CNR | CNR | CNR |
| | CNR | CNR | CNR | CNR |
| | CNR | CNR | CNR | CNR |
| | CNR | CNR | CNR | CNR |
| 440.0 | CNR | CNR | CNR | CNR |
| | CNR | CNR | CNR | CNR |
| | CNR | CNR | CNR | CNR |
| | CNR | CNR | CNR | CNR |
| 465.0 | 0.0000 | 0.0000 | 0.0000 | 0.0042 |
| | 0.5188 | 0.5186 | -0.0002 | 0.0042 |
| | 0.6627 | 0.6627 | 0.0000 | 0.0042 |
| | 0.9424 | 0.9425 | 0.0001 | 0.0042 |
| 546.1 | 0.0000 | 0.0000 | 0.0000 | 0.0042 |
| | 0.5199 | 0.5199 | 0.0000 | 0.0042 |
| | 0.6989 | 0.6988 | -0.0001 | 0.0042 |
| | 0.9972 | 0.9974 | 0.0002 | 0.0042 |
| 590.0 | CNR | CNR | CNR | CNR |
| | CNR | CNR | CNR | CNR |
| | CNR | CNR | CNR | CNR |
| | CNR | CNR | CNR | CNR |
| 635.0 | 0.0000 | 0.0000 | 0.0000 | 0.0042 |
| | 0.5611 | 0.5614 | 0.0003 | 0.0042 |
| | 0.7637 | 0.7636 | -0.0001 | 0.0042 |
| | 1.0942 | 1.0944 | 0.0002 | 0.0042 |

*CNR = Customer not request

4. Stray Light*

| Standard cut-off wavelength (nm) | Unit Under Calibration | |
|----------------------------------|------------------------|------------------|
| | Wavelength (nm) | Transmission (%) |
| 201.15 \pm 0.11nm | 200.90 | 0.9820 |

The Stray light transmission reference is less than 1.0%T and Stray light absorption is less than 0.05%T

*Stray Light not NSC-ONSC Accredited.

The measurement uncertainty is base on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k=2

End of Certificate

The above results are valid exclusively for the calibrated item(s) as mention in this report / certificate.
Advertising the report / Certificate and publicity of the results are prohibited and also shall not be reproduced
except in full, without written approval of the Bara Scientific Co., Ltd.

CERT.No.: HS-W037F

Certificate of Calibration

Calibration Date : 18 Jun 25

Model : YSI Pro20i

Submitted by : SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

S/N : 23D101243

59/45 Moo 5 T.Srisoontorn, A.Talang Phuket 83110

Probe : -

S/N : -

ID NO. : -

Avg Room Temp 25 °C

Air Temp ref : S/N. F8065C26

Avg Water Temp 25 °C

Barometric ref : S/N. F8065C26

Air Pressure : 760.00 mmHg

Water Temp ref : -

Salinity : 0 ppt

ID NO. HS001

Technician : Kittipong M.

Calibration Details

| Calibration Point | 100% air sat. (@25 °C, DO = 8.26 mg/l) | (status) | (status) |
|-----------------------|---|----------|----------|
| Measurement 1 (mg/l) | 8.26 | (PASS) | - |
| Measurement 2 (mg/l) | 8.26 | (PASS) | - |
| Measurement 3 (mg/l) | 8.25 | (PASS) | - |
| Measurement 4 (mg/l) | 8.25 | (PASS) | - |
| Measurement 5 (mg/l) | 8.24 | (PASS) | - |
| Measurement 6 (mg/l) | 8.24 | (PASS) | - |
| Measurement 7 (mg/l) | 8.24 | (PASS) | - |
| Measurement 8 (mg/l) | 8.25 | (PASS) | - |
| Measurement 9 (mg/l) | 8.27 | (PASS) | - |
| Measurement 10 (mg/l) | 8.29 | (PASS) | - |

| | | | |
|------------------|------|------|---|
| Mean Measurement | 8.25 | mg/l | - |
| Inaccuracy | 0.01 | mg/l | - |

Overall Status (PASS)

Manufacturer Specification

Accuracy = +/- 0.2 mg/l

- 1) This certificate is issued based on the result that are found as shown on date and place of test only.
- 2) The calibration procedure followed in accordance with Harikul Science Co., Ltd.
- 3) This result shall not be used for advertisement.



Technician Signature

(Kittipong Maekwong)



Laboratory Manager

(Supreecha Sumaritam)

แต่งตั้งคณะกรรมการความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน

คำสั่ง

ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท (สำนักงานใหญ่)

คำสั่งที่ 002 / 2568

เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน

ตามกฎหมายกระทรวงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน บุคลากร หน่วยงาน หรือคณะบุคคลเพื่อดำเนินการด้านความปลอดภัย ในสถานประกอบกิจการ พ.ศ. 2565 ข้อที่ 25 กำหนดให้สถานประกอบกิจการที่มีลูกจ้างตั้งแต่ห้าสิบคนขึ้นไปให้นายจ้างจัดให้มีคณะกรรมการความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน ของสถานประกอบกิจการตามองค์ประกอบที่กำหนด นั้น

ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท (สำนักงานใหญ่) ประกอบกิจการโรงแรมรีสอร์ท จึงขอแต่งตั้งบุคลากรที่มีรายชื่อดังต่อไปนี้ เป็นคณะกรรมการความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานของสถานประกอบกิจการ

| | |
|----------------------------|---------------------|
| 1.นายเชิงชาย สารสินธุ์ | ประธาน |
| 2.นางสาวอรุณรัตน์ ชูรินทร์ | ผู้แทนนายจ้าง |
| 3.นางสาวอุสา สามทอง | ผู้แทนนายจ้าง |
| 4.นายประเสริฐ เครือโสภ | ผู้แทนลูกจ้าง |
| 5.นางสาวธิดารัตน์ รักษ์รอด | ผู้แทนลูกจ้าง |
| 6.นางสาวปาริชาติ ขวัญสกุล | ผู้แทนลูกจ้าง |
| 7.นายไพบุลย์ กล่ำรัตน์ | กรรมการและเลขานุการ |

ให้ผู้ที่ได้รับการแต่งตั้งดังกล่าวข้างต้น มีหน้าที่ดังต่อไปนี้

1. จัดทำนโยบายด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน ของสถานประกอบกิจการ เสนอนายจ้าง
2. จัดทำแนวทางการป้องกันและลดการเกิดอุบัติเหตุ การประสบอันตราย การเจ็บป่วย หรือการเกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญอันเนื่องมาจากการทำงานของลูกจ้าง หรือความไม่ปลอดภัยในการทำงานเสนอนายจ้าง
3. รายงานและเสนอแนะมาตรการหรือแนวทางปรับปรุงแก้ไขสภาพการทำงานและสภาพแวดล้อมในการทำงานให้เป็นไปตามกฎหมายเกี่ยวกับความปลอดภัยในการทำงานต่อนายจ้าง เพื่อความปลอดภัยในการทำงานของลูกจ้าง ผู้รับเหมา และบุคคลภายนอกที่เข้ามาปฏิบัติงานหรือเข้ามาใช้บริการในสถานประกอบกิจการ
4. ส่งเสริมและสนับสนุนกิจกรรมด้านความปลอดภัยในการทำงานของสถานประกอบกิจการ
5. พิจารณาคู่มีว่าด้วยความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานของสถานประกอบกิจการเพื่อเสนอความเห็นต่อนายจ้าง

/6. สำรจ...

6. สำนักรวบรวมการปฏิบัติการด้านความปลอดภัยในการทำงานและรายงานผลการสำรวจดังกล่าว รวมทั้งสถิติการประสบอันตรายที่เกิดขึ้นในสถานประกอบกิจการนั้นในการประชุมคณะกรรมการความปลอดภัยทุกครั้ง

7. พิจารณาโครงการหรือแผนการฝึกอบรมเกี่ยวกับความปลอดภัยในการทำงาน รวมถึงโครงการหรือแผนการอบรมเกี่ยวกับบทบาทหน้าที่ความรับผิดชอบในด้านความปลอดภัยของลูกจ้าง หัวหน้างาน ผู้บริหาร นายจ้าง และบุคลากรทุกระดับเพื่อเสนอความเห็นต่อนายจ้าง

8. จัดวางระบบให้ลูกจ้างทุกคนทุกระดับมีหน้าที่ต้องรายงานสภาพการทำงานที่ไม่ปลอดภัยต่อนายจ้าง

9. ติดตามผลความคืบหน้าเรื่องที่เสนอต่อนายจ้าง

10. รายงานผลการปฏิบัติงานประจำปี รวมทั้งระบุปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะในการปฏิบัติหน้าที่ของคณะกรรมการความปลอดภัยเมื่อปฏิบัติหน้าที่ครบหนึ่งปีเสนอต่อนายจ้าง

11. ประเมินผลการดำเนินงานด้านความปลอดภัยในการทำงานของสถานประกอบกิจการ

12. ปฏิบัติงานด้านความปลอดภัยในการทำงานอื่นตามที่นายจ้างมอบหมาย

ทั้งนี้ให้ปฏิบัติหน้าที่ ตั้งแต่วันที่ 5 สิงหาคม พ.ศ. 2568 ถึงวันที่ 4 สิงหาคม พ.ศ. 2570

สั่ง ณ วันที่ 5 สิงหาคม พ.ศ. 2568



ลงชื่อ.....

(นายวิศรุต กาศยปนันท์)

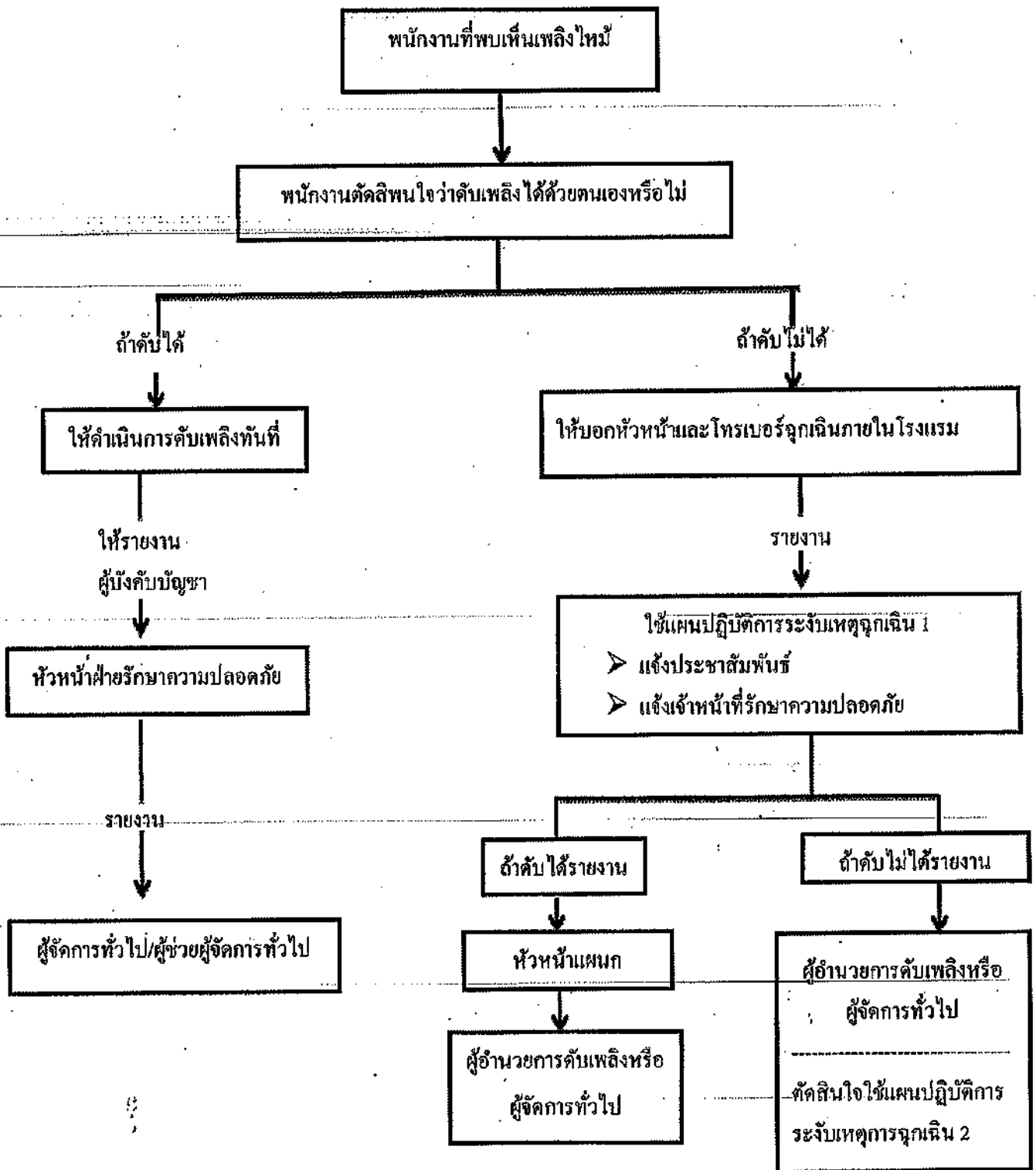
นายจ้างหรือผู้มีอำนาจกระทำการแทน

ภาคผนวกที่ 6

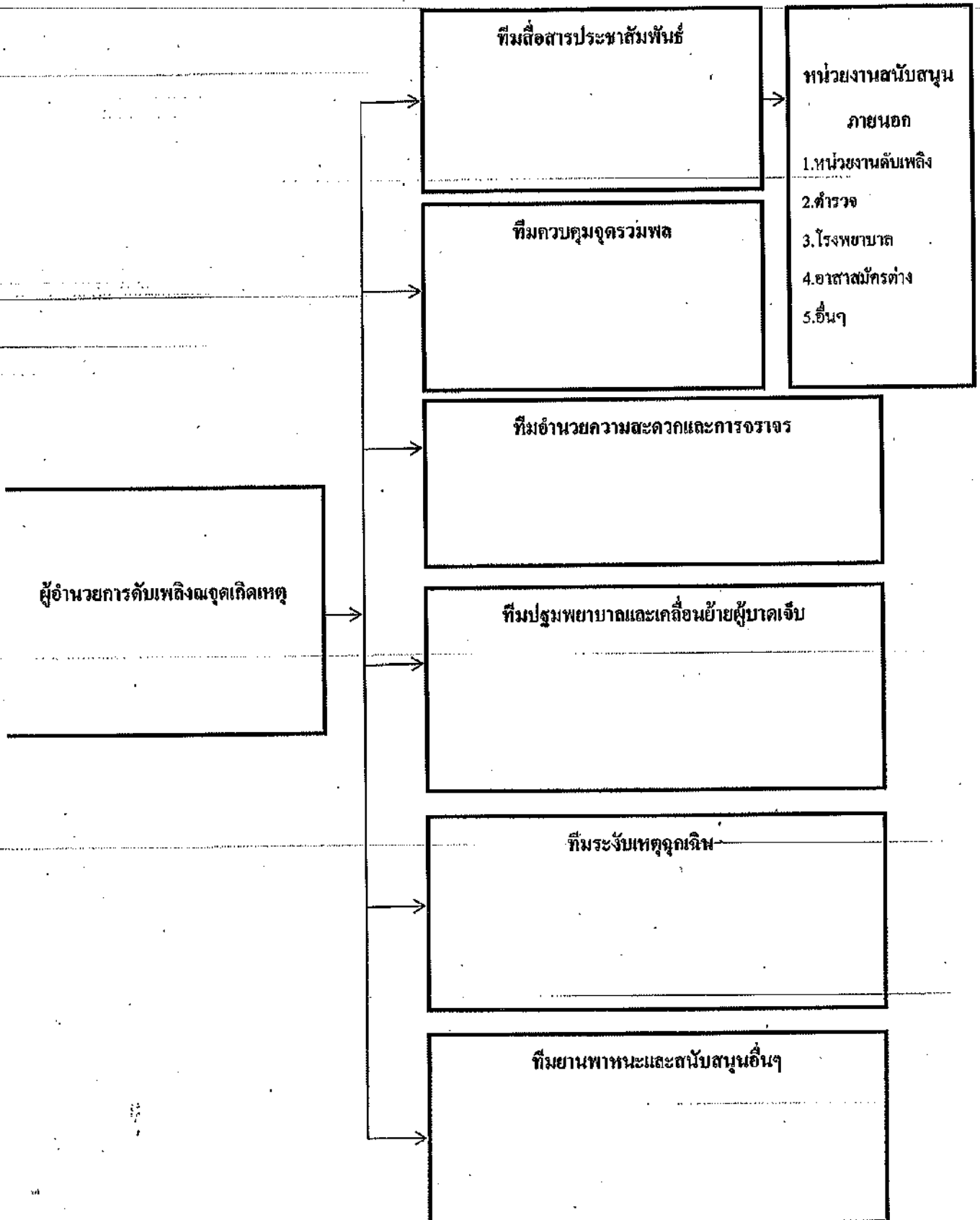
แผนฉุกเฉินกรณีเกิดเพลิงไหม้ สึนามิ และแผ่นดินไหว

แผนการดับเพลิงและแผนการอพยพหนีไฟของสถานประกอบการ

ลำดับขั้นตอนการปฏิบัติเมื่อพนักงานพบเหตุเพลิงไหม้



แผนผังการปฏิบัติการเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน



แผนอพยพหนีไฟ

แผนอพยพหนีไฟนั้น กำหนดขึ้นเพื่อความปลอดภัยของชีวิตและทรัพย์สินของพนักงานและของสถานประกอบการในขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้

แผนอพยพหนีไฟที่กำหนดขึ้นนั้น มีองค์ประกอบต่างๆ เช่น หน่วยตรวจสอบจำนวนพนักงาน กำหนดขึ้นเพื่อความปลอดภัยของชีวิตและทรัพย์สินของพนักงานและของสถานประกอบการในขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้

แผน, ผู้นำทางหนีไฟ, จุดนัดพบ, หน่วยปฐมพยาบาลและช่วยชีวิต, หน่วยยานพาหนะ ฯลฯ ควรได้กำหนดผู้รับผิดชอบในแต่ละหน่วยงานโดยขึ้นตรงต่อผู้อำนวยการอพยพหนีไฟหรือผู้อำนวยการดับเพลิง ดังนี้

-ผู้อำนวยการอพยพหนีไฟหรือผู้อำนวยการดับเพลิง

-ผู้ช่วยผู้อำนวยการอพยพหนีไฟหรือผู้ช่วยผู้อำนวยการดับเพลิง

ในแผนดังกล่าวควรกำหนดให้มีการปฏิบัติ ดังนี้

1. หน่วยตรวจสอบจำนวนพนักงานหรือผู้ควบคุมจุดรวมพล มีหน้าที่ตรวจนับจำนวนพนักงานว่าได้อพยพหนีไฟออกมาภายนอกบริเวณที่ปลอดภัยครบทุกคนหรือไม่
2. ผู้นำทางหนีไฟ (ถ้ามี) จะเป็นผู้นำทางพนักงานอพยพหนีไฟไปตามทางออกที่จัดไว้
3. จุดนัดพบ หรือ "จุดรวมพล" จะเป็นสถานที่ที่ปลอดภัยและมีไม่ต่ำกว่า 1-จุดซึ่งพนักงานสามารถที่จะมารายงานตัวและทำการตรวจนับจำนวนได้ หากพบว่าพนักงานอพยพหนีไฟออกมาไม่ครบตามจำนวนจริงซึ่งหมายถึงยังมีพนักงานติดอยู่ในพื้นที่ที่เกิดอัคคีภัย
4. หน่วยปฐมพยาบาลและเคลื่อนย้าย/ทีมระงับเหตุฉุกเฉิน จะเข้าค้นหาและทำการช่วยชีวิตพนักงานที่ยังติดค้างอยู่ในอาคารหรือในพื้นที่ที่ได้เกิดอัคคีภัย รวมถึงกรณีของพนักงานที่ออกมาอยู่ที่จุดรวมพลแล้วได้รับบาดเจ็บ หรือ ช็อค หมด-สติ เป็นต้น หน่วยปฐมพยาบาลและเคลื่อนย้ายจะทำการปฐมพยาบาลเบื้องต้นและติดต่อหน่วยยานพาหนะในกรณีต้องเคลื่อนย้ายส่งต่อไปยังสถานพยาบาลใกล้เคียงเพื่อรักษาอาการบาดเจ็บต่อไป

วิธีการหนีไฟ (Evacuation Procedure)

1. กำหนดเส้นทางหนีไฟ และเส้นทางหนีไฟสำรอง

2. ลักษณะสัญญาณเตือนภัย หนีไฟ ควรแจ้งให้พนักงานทราบ รวมทั้งสัญญาณที่แจ้งเหตุเพลิงไหม้สงบแล้ว เพื่อพนักงานจะได้กลับมาทำงาน

เพลิงไหม้▶ สัญญาณดัง▶ หนีไฟ

เพลิงสงบ▶ สัญญาณ (ต่างจากเพลิงไหม้)▶ กลับเข้าทำงาน

3. การมอบหมายเจ้าหน้าที่

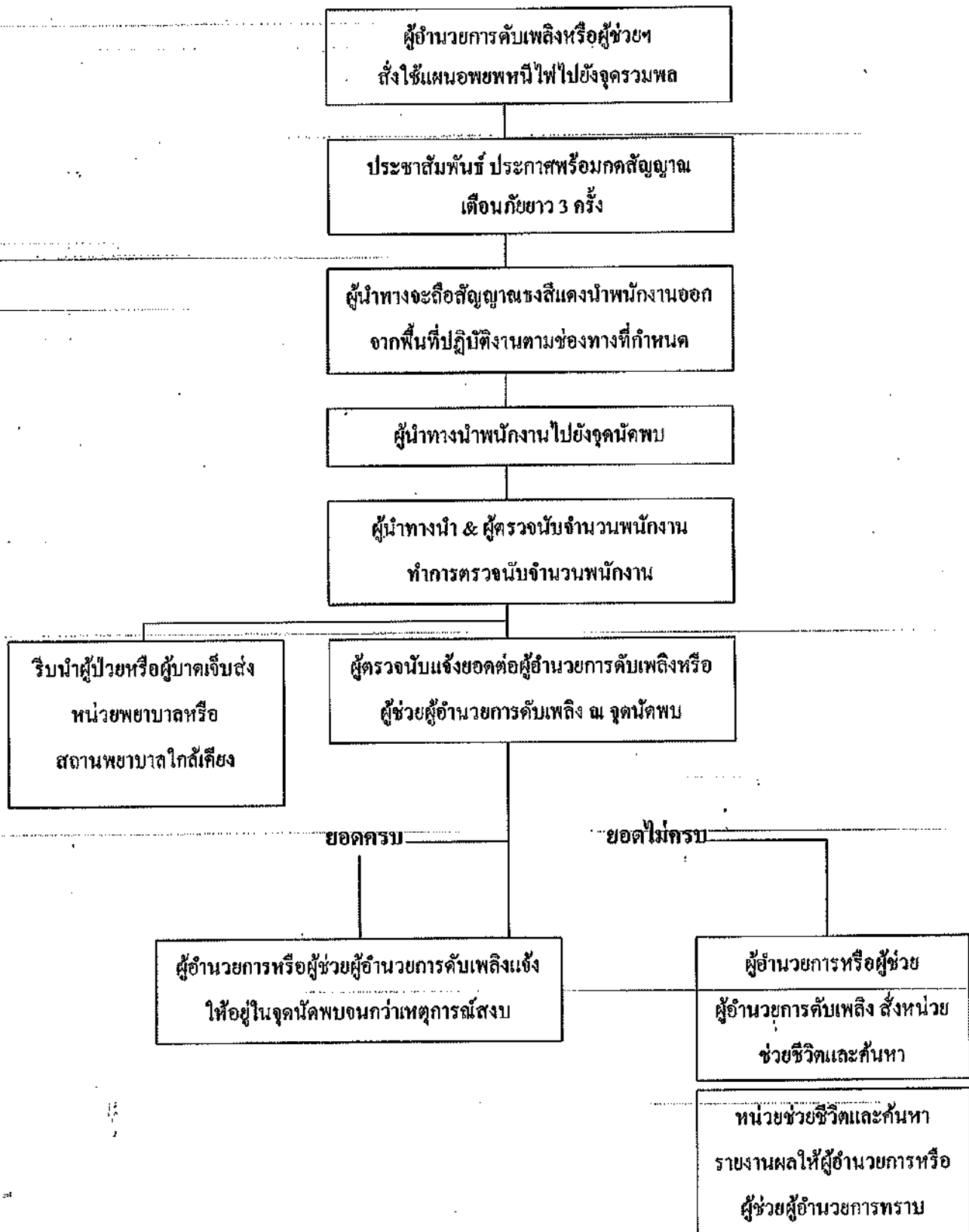
-ผู้ตรวจพื้นที่ จะทำหน้าที่ตรวจพื้นที่ในการหนีไฟ พื้นที่ปฏิบัติงานต่างๆ

-ผู้นำทางหนีไฟเพื่อนำพนักงานคนอื่นๆ ออกไปตามทางออกที่จัดไว้ และนับจำนวนพนักงาน

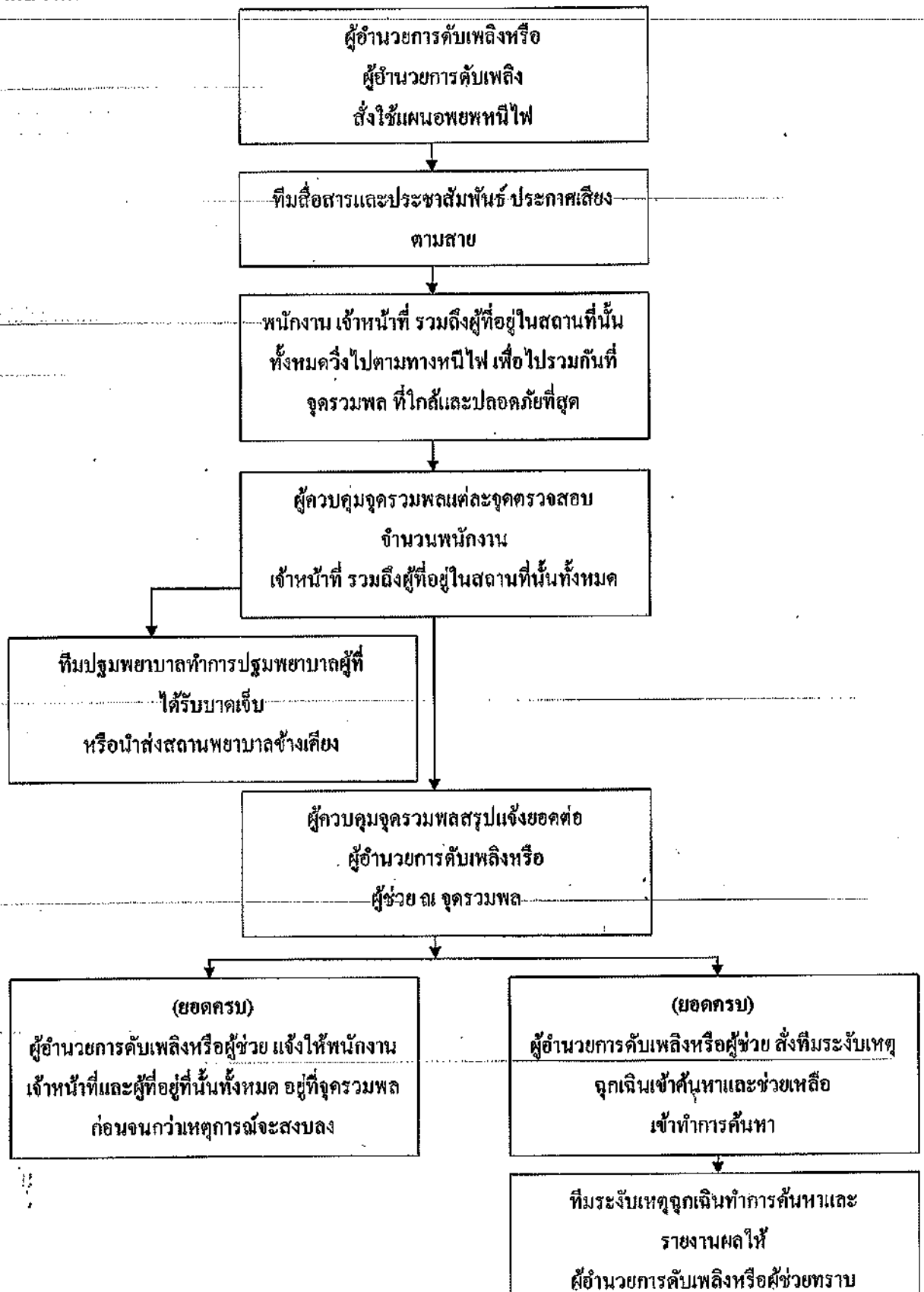
-ผู้นำทางสำรอง

4. กำหนดจุดนัดพบหรือจุดรวมพลสำหรับพนักงานทั้งหมด จุดนัดพบควรเป็นสถานที่ที่มีความปลอดภัย มีไม่ต่ำกว่า 1 จุดและสามารถเคลื่อนย้ายต่อไปยังพื้นที่ภายนอกในกรณีมีเหตุรุนแรงเกิด ซึ่งพนักงานสามารถมารายงานตัวและตรวจสอบจำนวนพนักงานได้
5. จัดรดให้พร้อมกรณีพนักงานต้องนำส่งโรงพยาบาล รวมทั้งการปฐมพยาบาล
6. พนักงานทุกคนต้องผ่านการฝึกอบรมการอพยพหนีไฟ โดยจะต้องมีการฝึกซ้อม ปีละ 1 ครั้งเป็นอย่างน้อย

แผนอพยพหนีไฟ



ลำดับขั้นตอนในการใช้แผนอพยพหนีไฟ



วิธีการช่วยเหลือแขกในกรณีเกิด **TSUNAMI**

- เมื่อเกิดแผ่นดินไหว แผนก Front ให้รับฟังข่าวจากวิทยุ หรือ TV ที่เตรียมไว้ เมื่อทราบข่าวแล้วให้โทรเช็คข่าวจากศูนย์แผ่นดินไหว 02-3994547 เพื่อขอคำยืนยันที่แน่นอน และหาข้อมูล หาวเวลาที่แน่นอนที่น้ำจะมาถึง ถ้าทางศูนย์ยืนยันว่าให้อพยพขึ้นที่สูงให้แผนก Front ปฏิบัติ ดังรายการต่อไปนี้
- *ให้ตั้งสติ ไม่ตกใจเกินเหตุ
- ให้วิทยุแจ้งทุกแผนกเกี่ยวกับเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น โดยใช้คำพูดว่า “Tsunami กำลังจะมาให้ทุกคนประจำจุดและทำตามแผนที่วางไว้”
- โดยมีหัวหน้าแผนกต่าง ๆ และพนักงานประจำแผนกคอยรับผิดชอบ ดังต่อไปนี้
 - ช่วง เวลา 08.00-17.00 น. ผู้นำประจำจุด คือ
 - จุด 1 Front office/lobby ซึ่งจะเป็นศูนย์รวมและศูนย์อำนวยความสะดวก ให้ข้อมูลข่าวสาร และการกระจายงาน โดยมีหัวหน้าแผนก Front, คุณ วัชรภรณ์, คุณรุท หรือ ผู้รักษาการณ์และทีมงาน
 - จุด 2 ที่บริเวณสระน้ำใหญ่ หัวหน้าแผนกบาร์สระน้ำ หรือ ผู้รักษาการณ์และทีมงาน
 - จุด 3 บริเวณสระน้ำชั้น 3 หัวหน้าแผนกแม่บ้าน หรือ ผู้รักษาการณ์ และทีมงาน
 - จุด 4 บริเวณลานชมวิว หน้าห้อง 4121-4126 แผนกบัญชี และทีมงาน
 - ช่วง เวลา 17.00 น. — 08.00 น. (วันใหม่) ให้ หัวหน้าประจำจุด เป็นผู้แต่งตั้งผู้นำประจำจุดตามสถานการณ์
- เวลา 17.00 น ของทุกวันให้ทุกแผนกที่ไม่มีวิทยุ ไปเบิกวิทยุที่แผนกแม่บ้านมาไว้แผนกละเครื่อง
- แผนกช่าง / วิศวกร / บัญชี ให้มารวมกันที่แผนก Front เพื่อคอยช่วยเหลือกรณีฉุกเฉิน โดยฟังคำสั่งจากหัวหน้าแผนก Front , คุณวัชรภรณ์ หรือผู้รักษาการณ์
- หลังจากนั้นหัวหน้าแผนก Front แบ่งหน้าที่ เช็คเบอร์ห้องแขก และแบ่งกัน คนละชั้น หรือ ตึก โทรแจ้งแขก ชั้น 1 และ ชั้น 2 ก่อน แจ้งให้แขกรีบเก็บสิ่งของที่จำเป็นไว้กับตัว เช่น Passport, เงิน และสิ่งของมีค่าต่าง ๆ ให้อยู่ประจำห้อง (หรือถ้าแขกอยากไปที่สูงอีก ก็ให้ขึ้นไปรวมกันที่สระชั้น 3 หรือ ที่ลานชั้น 5) แล้วแจ้งแขก ชั้น 3 และ 4 ให้อยู่ประจำห้องไม่ต้องตกใจ หรือหนีไปไหนเพราะโรงแรมเป็นที่ที่สูงอยู่แล้ว คอยจนกว่าจะแจ้งยกเลิกการเตือนภัย
- จดเบอร์ห้องแขกที่ไม่รับสายเพื่อจะได้วิทยุผู้นำประจำตึก ให้แจ้งแขกต่อไป
- ส่วน Cashier แต่ละแผนกให้ทำการเก็บเงินให้เรียบร้อยแล้วมาฝากไว้ที่ front ใส่ตู้ locker ไว้แบ่งส่วนหนึ่งไว้สำหรับใช้ทอนแขก เพราะห้องอาหาร บาร์ และ front ยังคงเปิดอยู่ และรอจนมีการแจ้งยกเลิกการเตือนภัยจากหัวหน้าแผนก Front

*ส่วน ครั้วและห้องอาหาร ก็ยังคงเปิดให้บริการ แต่ให้ปิดครัวชั้นล่าง ดูแลปิดแก๊สให้เรียบร้อย แล้วมาใช้
ครั้วห้องอาหารและก็ให้ติดตามข่าวสารจากแผนก Front หากต้องย้ายชั้นที่สูงก็สามารถปิดและย้าย
ได้ทันที

Minimart เปิดให้บริการ จนกว่าจะได้รับคำสั่งจากฝ่ายอำนวยการ

- หลังจากแจ้งแขกหมดแล้วให้แจ้งแผนกช่างปิดแก๊ส ปิดเบรกเกอร์ไฟทันทีเพื่อป้องกันไฟช็อต (หาก
เหตุการณ์เกิดกลางวันให้ช่างปิดเบรกเกอร์ไฟ หากเกิดหลัง 17.00 น. เบรกเกอร์ไฟไม่ต้องปิด)
- เจ้าหน้าที่ IT Shut Down เครื่อง Server และเก็บ Fromas Server หรือ Buffolow ไปไว้ชั้นบน ห้อง
ทำงาน front.
- หากวันเกิดเหตุเป็นวันหยุดของหัวหน้าแผนกให้เข้ามาประจำการ
- พื้นที่ที่มีการยกเลิก Tsunami ให้พนักงานแผนกครัวและแผนกห้องอาหารรีบเข้ามาประจำการก่อน
แขกมา

ทีมงานเบสเวสเทิร์ภูเก็ตโอเชียน รีสอร์ท

แผนที่ถึงดับเพลิง



562 Palak Rd. Karon beach,
Phuket 83100, Thailand
Tel: +66 75 696589- 601,
+66 75 286100-1
Fax: +66 75 696470,
+66 75 696177
E mail: info@phuket-ocean.com
Web: www.phuket-ocean.com

KARON LAGOON

Parking Lots

Dr.Sonita's Clinic

Spa & Massage

Child Pool

Lobby

The Beach Restaurant

Swimming Pool

Swimming Pool

Elevator

Swimming Pool

Game Room

Fitness Room

2201 2101
2202 2102
2203 2103
2204 2104
2205 2105
2206 2106
2207 2107
2208 2108
2209 2109
2210 2110
2211 2111
2212 2112

2316 2315 2314 2313 2312 2311
2326 2325 2324 2323 2322 2321
2336 2335 2334 2333 2332 2331

4220 4219 4218 4217 4216 4215
4230 4229 4228 4227 4226 4225
4240 4239 4238 4237 4236 4235

1620 1619 1618 1617
1616 1615 1614 1613 1612 1611
1626 1625 1624 1623 1622 1621
1636 1635 1634 1633 1632 1631
3514 3513 3512
3518 3517 3516 3515
3524 3523 3522 3521
3534 3533 3532 3531

4214 4213 4212 4211
4224 4223 4222 4221
4234 4233 4232 4231

3417 3416 3415 3414 3413 3412 3411
3427 3426 3425 3424 3423 3422 3421
3437 3436 3435 3434 3433 3432 3431

4116 4115 4114 4113 4112 4111
4126 4125 4124 4123 4122 4121

1110 1109 1108 1107 1106 1105 1104 1103 1102 1101
1210 1209 1208 1207 1206 1205 1204 1203 1202 1201
1516 1515 1514 1513 1512 1511 1416 1415 1414 1413 1412 1411
1526 1525 1524 1523 1522 1521 1426 1425 1424 1423 1422 1421
1536 1535 1534 1533 1532 1531 1436 1435 1434 1433 1432 1431
3112 3111 3110 3109 3108 3107 3106 3105 3104 3103 3102 3101
3212 3211 3210 3209 3208 3207 3206 3205 3204 3203 3202 3201
3312 3311 3310 3309 3308 3307 3306 3305 3304 3303 3302 3301

- DLX Family Room
- De Luxe Room
- Superior Room
- ถึงดับเพลิง

ภาคผนวกที่ 7

Checklist อุปกรณ์ดับเพลิง ประจำเดือนมกราคม-ธันวาคม 2568

เช็คลงดับเพลิง [Fire Extinguisher Check List]

Month [เดือน] : ... ๒๕๖๔ ...

| No | สถานที่ [Place] | สภาพถัง [Status] | Day / Month / Year | Check | Remark |
|----|-----------------------|------------------|--------------------|-------|--------|
| 1 | Engineer Room | OK | 1 / 1 / ๖๔ | OK | |
| 2 | Engineer Room [Green] | OK | | | |
| 3 | R. 2334 | OK | | | |
| 4 | R. 3523 | OK | | | |
| 5 | R. 3514 | OK | | | |
| 6 | R. 2111 | OK | | | |
| 7 | R. 2324 | OK | | | |
| 8 | R. 2108 | OK | | | |
| 9 | R. 2210 | OK | | | |
| 10 | R. 2208 | OK | | | |
| 11 | R. 2105 | OK | | | |
| 12 | Linen Room | OK | | | |
| 13 | Clinic Room | OK | | | |
| 14 | Accounts Room | OK | | | |
| 15 | Canteen | OK | | | |
| 16 | Restaurant [Inlet] | OK | | | |
| 17 | R. 2119 | OK | | | |
| 18 | R. 1617 | OK | | | |
| 19 | R. 1210 | OK | | | |
| 20 | R. 1203 | OK | | | |
| 21 | R. 1424 | OK | | | |
| 22 | R. 1521 | OK | | | |
| 23 | R. 1434 | OK | | | |
| 24 | Kitchen | OK | | | |
| 25 | Kitchen [Co2] | OK | | | |
| 26 | R. 1101 | OK | | | |
| 27 | Front [Behind] | OK | | | |
| 28 | R. 1534 | OK | | | |
| 29 | Store Room | OK | | | |
| 30 | R. 3424 | OK | | | |
| 31 | R. 4223 | OK | | | |
| 32 | R. 1511 | OK | | | |
| 33 | R. 4237 | OK | | | |
| 34 | R. 1621 | OK | | | |
| 35 | R. 1634 | OK | | | |
| 36 | R. 3411 | OK | | | |
| 37 | R. 3111 | OK | | | |
| 38 | R. 3104 | OK | | | |
| 39 | R. 3204 | OK | | | |
| 40 | R. 3304 | OK | | | |
| 41 | R. 3434 | OK | | | |
| 42 | R. 4114 | OK | | | |
| 43 | R. 4133 | OK | | | |
| 44 | R. 1424 | OK | | | |
| 45 | R. 4227 | OK | | | |
| 46 | R. 4213 | OK | | | |
| 47 | R. 3427 | OK | | | |

เช็คถังดับเพลิง [Fire Extinguisher Check List]

Month [เดือน] : ... มกราคม 2568 ...

| No | สถานที่ [Place] | สภาพถัง [Status] | Day / Month / Year | Check | Remark |
|----|-------------------------|------------------|--------------------|-------|----------|
| 48 | Fitness Room | OK | 1/1/68 | OK | |
| 49 | R. 4203 | ถัง | 4 | 4 | * 1/1/68 |
| 50 | R. 3311 | OK | 4 | 4 | |
| 51 | R. 3211 | OK | 4 | 4 | |
| 52 | ห้องไฟฟ้า [MDB] | OK | 4 | 4 | |
| 53 | ห้องไฟฟ้า [MDB][Co2] | OK | 4 | 4 | |
| 54 | R. 4217 | OK | 4 | 4 | |
| 55 | R. 4233 | OK | 4 | 4 | |
| 56 | Pool Bar [บาร์สระใหญ่] | OK | 4 | 4 | |
| 57 | Restaurant [Outlet] | OK | 4 | 4 | |
| 58 | R. 2207 | OK | 4 | 4 | |
| 59 | R. 3421 | OK | 4 | 4 | |
| 60 | R. 2202 | OK | 4 | 4 | |
| 61 | ห้องครัว [ห้องทำงานเชฟ] | OK | 4 | 4 | |
| 62 | R. 4111 | ถัง | 4 | 4 | * 1/1/68 |
| 63 | R. 3417 | OK | 4 | 4 | |
| 64 | Spa [สปา] | OK | 4 | 4 | |
| 65 | R. 1614 | OK | 4 | 4 | |

เช็คลงดับเพลิง [Fire Extinguisher Check List]

Month [เดือน] : ก.ค. ๒๕๖๖

| No | สถานที่ [Place] | สภาพถัง [Status] | Day / Month / Year | Check | Remark |
|----|-----------------------|------------------|--------------------|-------|----------------------|
| 1 | Engineer Room | ok | 11 / 8 / 66 | ok | |
| 2 | Engineer Room [Green] | ok | " | " | |
| 3 | R. 2334 | ok | " | " | |
| 4 | R. 3523 | ok | " | " | |
| 5 | R. 3514 | ชำรุด | " | " | * ไม่สามารถใช้งานได้ |
| 6 | R. 2111 | ok | " | " | |
| 7 | R. 2324 | ok | " | " | |
| 8 | R. 2108 | ok | " | " | |
| 9 | R. 2210 | ok | " | " | |
| 10 | R. 2208 | ok | " | " | |
| 11 | R. 2105 | ok | " | " | |
| 12 | Linen Room | ok | " | " | |
| 13 | Clinic Room | ok | " | " | |
| 14 | Accounts Room | ok | " | " | |
| 15 | Canteen | ok | " | " | |
| 16 | Restaurant [Inlet] | ok | " | " | |
| 17 | R. 2119 | ok | " | " | |
| 18 | R. 1617 | ok | " | " | |
| 19 | R. 1210 | ok | " | " | |
| 20 | R. 1203 | ok | " | " | |
| 21 | R. 1424 | ok | " | " | |
| 22 | R. 1521 | ok | " | " | |
| 23 | R. 1434 | ok | " | " | |
| 24 | Kitchen | ok | " | " | |
| 25 | Kitchen [Co2] | ok | " | " | |
| 26 | R. 1101 | ok | " | " | |
| 27 | Front [Behind] | ok | " | " | |
| 28 | R. 1534 | ok | " | " | |
| 29 | Store Room | ok | " | " | |
| 30 | R. 3424 | ชำรุด | " | " | * ไม่สามารถใช้งานได้ |
| 31 | R. 4223 | ok | " | " | |
| 32 | R. 1511 | ok | " | " | |
| 33 | R. 4237 | ok | " | " | |
| 34 | R. 1621 | ok | " | " | |
| 35 | R. 1634 | ok | " | " | |
| 36 | R. 3411 | ok | " | " | |
| 37 | R. 3111 | ok | " | " | |
| 38 | R. 3104 | ok | " | " | |
| 39 | R. 3204 | ok | " | " | |
| 40 | R. 3304 | ok | " | " | |
| 41 | R. 3434 | ok | " | " | |
| 42 | R. 4114 | ok | " | " | |
| 43 | R. 4133 | ok | " | " | |
| 44 | R. 1424 | ok | " | " | |
| 45 | R. 4227 | ok | " | " | |
| 46 | R. 4213 | ok | " | " | |
| 47 | R. 3427 | ok | " | " | |

เช็คถังดับเพลิง [Fire Extinguisher Check List]

Month [เดือน] : ๑๑/๑๑/๖๖ ๒๕๖๖

| No | สถานที่ [Place] | สภาพถัง [Status] | Day / Month / Year | Check | Remark |
|----|-------------------------|------------------|--------------------|-------|--------|
| 48 | Fitness Room | ok | 1 / 11 / 66 | ok | |
| 49 | R. 4203 | ok | " | " | |
| 50 | R. 3311 | ok | " | " | |
| 51 | R. 3211 | ok | " | " | |
| 52 | ห้องไฟฟ้า [MDB] | ok | " | " | |
| 53 | ห้องไฟฟ้า [MDB][Co2] | ok | " | " | |
| 54 | R. 4217 | ok | " | " | |
| 55 | R. 4233 | ok | " | " | |
| 56 | Pool Bar [บาร์สระใหญ่] | ok | " | " | |
| 57 | Restaurant [Outlet] | ok | " | " | |
| 58 | R. 2207 | ok | " | " | |
| 59 | R. 3421 | ok | " | " | |
| 60 | R.2202 | ok | " | " | |
| 61 | ห้องครัว [ห้องทำงานเชฟ] | ok | " | " | |
| 62 | R.4111 | ok | " | " | |
| 63 | R.3417 | ok | " | " | |
| 64 | Spa [สปา] | ok | " | " | |
| 65 | R.1614 | ok | " | " | |

เช็คถังดับเพลิง [Fire Extinguisher Check List]

Month [เดือน] : มิ.ย. ๒๕๖๖

| No | สถานที่ [Place] | สภาพถัง [Status] | Day / Month / Year | Check | Remark |
|----|-----------------------|------------------|--------------------|-----------|---------------|
| 1 | Engineer Room | ok | 11/3/66 | ok ดีเด่น | |
| 2 | Engineer Room [Green] | ok | " | " | |
| 3 | R. 2334 | ok | " | " | |
| 4 | R. 3523 | ok | " | " | |
| 5 | R. 3514 | ok | " | " | |
| 6 | R. 2111 | ok | " | " | |
| 7 | R. 2324 | ok | " | " | |
| 8 | R. 2108 | ok | " | " | |
| 9 | R. 2210 | ok | " | " | |
| 10 | R. 2208 | ok | " | " | |
| 11 | R. 2105 | ok | " | " | |
| 12 | Linen Room | ok | " | " | |
| 13 | Clinic Room | ok | " | " | |
| 14 | Accounts Room | ok | " | " | |
| 15 | Canteen | ok | " | " | |
| 16 | Restaurant [Inlet] | ok | " | " | |
| 17 | R. 2119 | ok | " | " | |
| 18 | R. 1617 | ok | " | " | |
| 19 | R. 1210 | ok | " | " | |
| 20 | R. 1203 | ok | " | " | |
| 21 | R. 1424 | ok | " | " | |
| 22 | R. 1521 | ok | " | " | |
| 23 | R. 1434 | ok | " | " | |
| 24 | Kitchen | ok | " | " | |
| 25 | Kitchen [Co2] | ok | " | " | |
| 26 | R. 1101 | ถังรอก | " | " | * เปลี่ยนหลอด |
| 27 | Front [Behind] | ok | " | " | |
| 28 | R. 1534 | ok | " | " | |
| 29 | Store Room | ok | " | " | |
| 30 | R. 3424 | ok | " | " | |
| 31 | R. 4223 | ok | " | " | |
| 32 | R. 1511 | ok | " | " | |
| 33 | R. 4237 | ok | " | " | |
| 34 | R. 1621 | ok | " | " | |
| 35 | R. 1634 | ok | " | " | |
| 36 | R. 3411 | ok | " | " | |
| 37 | R. 3111 | ok | " | " | |
| 38 | R. 3104 | ok | " | " | |
| 39 | R. 3204 | ok | " | " | |
| 40 | R. 3304 | ok | " | " | |
| 41 | R. 3434 | ok | " | " | |
| 42 | R. 4114 | ok | " | " | |
| 43 | R. 4133 | ok | " | " | |
| 44 | R. 1424 | ok | " | " | |
| 45 | R. 4227 | ok | " | " | |
| 46 | R. 4213 | ok | " | " | |
| 47 | R. 3427 | ok | " | " | |

เช็คถังดับเพลิง [Fire Extinguisher Check List]

Month [เดือน] : กันยายน ๒๕๖๖

| No | สถานที่ [Place] | สภาพถัง [Status] | Day / Month / Year | Check | Remark |
|----|-------------------------|------------------|--------------------|-------------|------------------|
| 48 | Fitness Room | ok | 11 3 166 | ถังดับเพลิง | |
| 49 | R. 4203 | ok | " | " | |
| 50 | R. 3311 | ok | " | " | |
| 51 | R. 3211 | ok | " | " | |
| 52 | ห้องไฟฟ้า [MDB] | ok | " | " | |
| 53 | ห้องไฟฟ้า [MDB][Co2] | ชำรุด | " | " | * เปลี่ยนถังใหม่ |
| 54 | R. 4217 | ok | " | " | |
| 55 | R. 4233 | ok | " | " | |
| 56 | Pool Bar [บาร์สระใหญ่] | ok | " | " | |
| 57 | Restaurant [Outlet] | ok | " | " | |
| 58 | R. 2207 | ok | " | " | |
| 59 | R. 3421 | ok | " | " | |
| 60 | R.2202 | ok | " | " | |
| 61 | ห้องครัว [ห้องทำงานเชฟ] | ok | " | " | |
| 62 | R.4111 | ok | " | " | |
| 63 | R.3417 | ok | " | " | |
| 64 | Spa [สปา] | ok | " | " | |
| 65 | R.1614 | ok | " | " | |

เช็ควงดับเพลิง [Fire Extinguisher Check List]

Month [เดือน] : ... เมษายน ๒๕๖๖ ...

| No | สถานที่ [Place] | สภาพถัง [Status] | Day / Month / Year | Check | Remark |
|----|-----------------------|------------------|--------------------|-------|---------------|
| 1 | Engineer Room | ok | 11 / 4 / 66 | OK | |
| 2 | Engineer Room [Green] | ok | " | " | |
| 3 | R. 2334 | ok | " | " | |
| 4 | R. 3523 | ok | " | " | |
| 5 | R. 3514 | ok | " | " | |
| 6 | R. 2111 | ok | " | " | |
| 7 | R. 2324 | ok | " | " | |
| 8 | R. 2108 | ok | " | " | |
| 9 | R. 2210 | ok | " | " | |
| 10 | R. 2208 | ok | " | " | |
| 11 | R. 2105 | ชำรุด | " | " | * เปลี่ยนใหม่ |
| 12 | Linen Room | ok | " | " | |
| 13 | Clinic Room | ok | " | " | |
| 14 | Accounts Room | ok | " | " | |
| 15 | Canteen | ok | " | " | |
| 16 | Restaurant [Inlet] | ok | " | " | |
| 17 | R. 2119 | ok | " | " | |
| 18 | R. 1617 | ok | " | " | |
| 19 | R. 1210 | ok | " | " | |
| 20 | R. 1203 | ok | " | " | |
| 21 | R. 1424 | ok | " | " | |
| 22 | R. 1521 | ok | " | " | |
| 23 | R. 1434 | ok | " | " | |
| 24 | Kitchen | ok | " | " | |
| 25 | Kitchen [Co2] | ok | " | " | |
| 26 | R. 1101 | ok | " | " | |
| 27 | Front [Behind] | ok | " | " | |
| 28 | R. 1534 | ok | " | " | |
| 29 | Store Room | ok | " | " | |
| 30 | R. 3424 | ok | " | " | |
| 31 | R. 4223 | ok | " | " | |
| 32 | R. 1511 | ok | " | " | |
| 33 | R. 4237 | ok | " | " | |
| 34 | R. 1621 | ok | " | " | |
| 35 | R. 1634 | ok | " | " | |
| 36 | R. 3411 | ok | " | " | |
| 37 | R. 3111 | ok | " | " | |
| 38 | R. 3104 | ok | " | " | |
| 39 | R. 3204 | ok | " | " | |
| 40 | R. 3304 | ok | " | " | |
| 41 | R. 3434 | ok | " | " | |
| 42 | R. 4114 | ok | " | " | |
| 43 | R. 4133 | ok | " | " | |
| 44 | R. 1424 | ok | " | " | |
| 45 | R. 4227 | ok | " | " | |
| 46 | R. 4213 | ok | " | " | |
| 47 | R. 3427 | ok | " | " | |

เช็คลังดับเพลิง [Fire Extinguisher Check List]

Month [เดือน] : เดือน ๒๕๖๖

| No | สถานที่ [Place] | สภาพถัง [Status] | Day / Month / Year | Check | Remark |
|----|-------------------------|------------------|--------------------|-------|-----------|
| 48 | Fitness Room | ok | 11 / 4 / 66 | ok | |
| 49 | R. 4203 | ok | " | " | |
| 50 | R. 3311 | ok | " | " | |
| 51 | R. 3211 | ok | " | " | |
| 52 | ห้องไฟฟ้า [MDB] | ok | " | " | |
| 53 | ห้องไฟฟ้า [MDB][Co2] | ok | " | " | |
| 54 | R. 4217 | ok | " | " | |
| 55 | R. 4233 | ok | " | " | |
| 56 | Pool Bar [บาร์สระใหญ่] | ok | " | " | |
| 57 | Restaurant [Outlet] | ok | " | " | |
| 58 | R. 2207 | ok | " | " | เปลี่ยนไฟ |
| 59 | R. 3421 | ok | " | " | |
| 60 | R.2202 | ok | " | " | |
| 61 | ห้องครัว [ห้องทำงานเชฟ] | ok | " | " | |
| 62 | R.4111 | ok | " | " | |
| 63 | R.3417 | ok | " | " | |
| 64 | Spa [สปา] | ok | " | " | |
| 65 | R.1614 | ok | " | " | |

เช็คลังดับเพลิง [Fire Extinguisher Check List]

Month [เดือน] : ๕๖๖

| No | สถานที่ [Place] | สภาพถัง [Status] | Day / Month / Year | Check | Remark |
|----|-----------------------|------------------|--------------------|-------|--------------|
| 1 | Engineer Room | ok | 11/5/66 | ok ดี | |
| 2 | Engineer Room [Green] | ok | " | " | |
| 3 | R. 2334 | ถังดับเพลิง | " | " | |
| 4 | R. 3523 | ok 1 | " | " | |
| 5 | R. 3514 | ok | " | " | |
| 6 | R. 2111 | ok | " | " | |
| 7 | R. 2324 | ถังดับเพลิง | " | " | |
| 8 | R. 2108 | ok 1 | " | " | |
| 9 | R. 2210 | ok | " | " | |
| 10 | R. 2208 | ok | " | " | |
| 11 | R. 2105 | ok | " | " | |
| 12 | Linen Room | ok | " | " | |
| 13 | Clinic Room | ok | " | " | |
| 14 | Accounts Room | ok | " | " | |
| 15 | Canteen | ok | " | " | |
| 16 | Restaurant [Inlet] | ok | " | " | |
| 17 | R. 2119 | ok | " | " | |
| 18 | R. 1617 | ok | " | " | |
| 19 | R. 1210 | ok | " | " | |
| 20 | R. 1203 | ถังดับเพลิง | " | " | * เปลี่ยนถัง |
| 21 | R. 1424 | ok | " | " | |
| 22 | R. 1521 | ok | " | " | |
| 23 | R. 1434 | ok | " | " | |
| 24 | Kitchen | ok | " | " | |
| 25 | Kitchen [Co2] | ok | " | " | |
| 26 | R. 1101 | ok | " | " | |
| 27 | Front [Behind] | ok | " | " | |
| 28 | R. 1534 | ok | " | " | |
| 29 | Store Room | ok | " | " | |
| 30 | R. 3424 | ok | " | " | |
| 31 | R. 4223 | ถังดับเพลิง | " | " | |
| 32 | R. 1511 | ok 1 | " | " | |
| 33 | R. 4237 | ถังดับเพลิง | " | " | |
| 34 | R. 1621 | ok 1 | " | " | |
| 35 | R. 1634 | ok | " | " | |
| 36 | R. 3411 | ok | " | " | |
| 37 | R. 3111 | ok | " | " | |
| 38 | R. 3104 | ok | " | " | |
| 39 | R. 3204 | ok | " | " | |
| 40 | R. 3304 | ok | " | " | |
| 41 | R. 3434 | ok | " | " | |
| 42 | R. 4114 | ถังดับเพลิง | " | " | |
| 43 | R. 4133 | ถังดับเพลิง | " | " | |
| 44 | R. 1424 | ok 1 | " | " | |
| 45 | R. 4227 | ถังดับเพลิง | " | " | |
| 46 | R. 4213 | ถังดับเพลิง | " | " | |
| 47 | R. 3427 | ok 1 | " | " | |

เช็กลำดับเพลิง [Fire Extinguisher Check List]

Month [เดือน] : พฤศจิกายน ๒๕๖๕

| No | สถานที่ [Place] | สภาพถัง [Status] | Day / Month / Year | Check | Remark |
|----|-------------------------|------------------|--------------------|-----------|--------------|
| 48 | Fitness Room | ok | 11/5/65 | ok ดีขึ้น | |
| 49 | R. 4203 | ฉีดยาถังไฟ | " | " | |
| 50 | R. 3311 | ok | " | " | |
| 51 | R. 3211 | ok | " | " | |
| 52 | ห้องไฟฟ้า [MDB] | ok | " | " | |
| 53 | ห้องไฟฟ้า [MDB][Co2] | ok | " | " | |
| 54 | R. 4217 | ฉีดยาถังไฟ | " | " | |
| 55 | R. 4233 | ฉีดยาถังไฟ | " | " | |
| 56 | Pool Bar [บาร์สระใหญ่] | ok | " | " | |
| 57 | Restaurant [Outlet] | ok | " | " | |
| 58 | R. 2207 | ok | " | " | |
| 59 | R. 3421 | ok | " | " | |
| 60 | R.2202 | ok | " | " | |
| 61 | ห้องครัว [ห้องทำงานเชฟ] | ชำรุด | " | " | * เปลี่ยนถัง |
| 62 | R.4111 | ฉีดยาถังไฟ | " | " | |
| 63 | R.3417 | ok | " | " | |
| 64 | Spa [สปา] | ok | " | " | |
| 65 | R.1614 | ok | " | " | |

เช็คลงดับเพลิง [Fire Extinguisher Check List]

Month [เดือน] : มิถุนายน 2566

| No | สถานที่ [Place] | สภาพถัง [Status] | Day / Month / Year | Check | Remark |
|----|-----------------------|------------------|--------------------|-------|--------------|
| 1 | Engineer Room | ok | 11 / 6 / 66 | ok | |
| 2 | Engineer Room [Green] | ok | " | " | |
| 3 | R. 2334 | ฉีดถังไฟดับ | " | " | |
| 4 | R. 3523 | ok | " | " | |
| 5 | R. 3514 | ok | " | " | |
| 6 | R. 2111 | ok | " | " | |
| 7 | R. 2324 | ฉีดถังไฟดับ | " | " | |
| 8 | R. 2108 | ok | " | " | |
| 9 | R. 2210 | ok | " | " | |
| 10 | R. 2208 | ok | " | " | |
| 11 | R. 2105 | ok | " | " | |
| 12 | Linen Room | ok | " | " | |
| 13 | Clinic Room | ok | " | " | |
| 14 | Accounts Room | ok | " | " | |
| 15 | Canteen | ฉีด | " | " | * เปลี่ยนถัง |
| 16 | Restaurant [Inlet] | ok | " | " | |
| 17 | R. 2119 | ok | " | " | |
| 18 | R. 1617 | ok | " | " | |
| 19 | R. 1210 | ok | " | " | |
| 20 | R. 1203 | ok | " | " | |
| 21 | R. 1424 | ok | " | " | |
| 22 | R. 1521 | ok | " | " | |
| 23 | R. 1434 | ok | " | " | |
| 24 | Kitchen | ok | " | " | |
| 25 | Kitchen [Co2] | ok | " | " | |
| 26 | R. 1101 | ok | " | " | |
| 27 | Front [Behind] | ok | " | " | |
| 28 | R. 1534 | ฉีด | " | " | * เปลี่ยนถัง |
| 29 | Store Room | ok | " | " | |
| 30 | R. 3424 | ok | " | " | |
| 31 | R. 4223 | ฉีดถังไฟดับ | " | " | |
| 32 | R. 1511 | ok | " | " | |
| 33 | R. 4237 | ฉีดถังไฟดับ | " | " | |
| 34 | R. 1621 | ok | " | " | |
| 35 | R. 1634 | ok | " | " | |
| 36 | R. 3411 | ok | " | " | |
| 37 | R. 3111 | ok | " | " | |
| 38 | R. 3104 | ok | " | " | |
| 39 | R. 3204 | ok | " | " | |
| 40 | R. 3304 | ok | " | " | |
| 41 | R. 3434 | ok | " | " | |
| 42 | R. 4114 | ฉีดถังไฟดับ | " | " | |
| 43 | R. 4133 | ฉีดถังไฟดับ | " | " | |
| 44 | R. 1424 | ok | " | " | |
| 45 | R. 4227 | ฉีดถังไฟดับ | " | " | |
| 46 | R. 4213 | ฉีดถังไฟดับ | " | " | |
| 47 | R. 3427 | ok | " | " | |

เช็คลงดับเพลิง [Fire Extinguisher Check List]

Month [เดือน] : สิงหาคม ๒๕๖๖

| No | สถานที่ [Place] | สภาพถัง [Status] | Day / Month / Year | Check | Remark |
|----|-------------------------|------------------|--------------------|-------|--------|
| 48 | Fitness Room | ok | 1 / 6 / 66 | ok | |
| 49 | R. 4203 | ฉีดถังไฟ | " | " | |
| 50 | R. 3311 | ok | " | " | |
| 51 | R. 3211 | ok | " | " | |
| 52 | ห้องไฟฟ้า [MDB] | ok | " | " | |
| 53 | ห้องไฟฟ้า [MDB][Co2] | ok | " | " | |
| 54 | R. 4217 | ฉีดถังไฟ | " | " | |
| 55 | R. 4233 | ฉีดถังไฟ | " | " | |
| 56 | Pool Bar [บาร์สระใหญ่] | ok | " | " | |
| 57 | Restaurant [Outlet] | ok | " | " | |
| 58 | R. 2207 | ok | " | " | |
| 59 | R. 3421 | ok | " | " | |
| 60 | R.2202 | ok | " | " | |
| 61 | ห้องครัว [ห้องทำงานเชฟ] | ok | " | " | |
| 62 | R.4111 | ฉีดถังไฟ | " | " | |
| 63 | R.3417 | ok | " | " | |
| 64 | Spa [สปา] | ok | " | " | |
| 65 | R.1614 | ok | " | " | |

เช็กระดับเพลิง [Fire Extinguisher Check List]

Month [เดือน] : ๓๑ ตุลาคม ๒๕๖๒

| No | สถานที่ [Place] | สภาพถัง [Status] | Day / Month / Year | Check | Remark |
|----|-----------------------|------------------|--------------------|-------|--------------|
| 1 | Engineer Room | ok | 11 / 1 / 63 | ok | |
| 2 | Engineer Room [Green] | ok | " | " | |
| 3 | R. 2334 | ฉีดถังไฟ | " | " | |
| 4 | R. 3523 | ok | " | " | |
| 5 | R. 3514 | ok | " | " | |
| 6 | R. 2111 | ok | " | " | |
| 7 | R. 2324 | ฉีดถังไฟ | " | " | |
| 8 | R. 2108 | ok | " | " | |
| 9 | R. 2210 | ok | " | " | |
| 10 | R. 2208 | ok | " | " | |
| 11 | R. 2105 | ok | " | " | |
| 12 | Linen Room | ok | " | " | |
| 13 | Clinic Room | ok | " | " | |
| 14 | Accounts Room | ok | " | " | |
| 15 | Canteen | ok | " | " | |
| 16 | Restaurant [Inlet] | ok | " | " | |
| 17 | R. 2119 | ok | " | " | |
| 18 | R. 1617 | ok | " | " | |
| 19 | R. 1210 | ok | " | " | |
| 20 | R. 1203 | ok | " | " | |
| 21 | R. 1424 | ok | " | " | |
| 22 | R. 1521 | ok | " | " | |
| 23 | R. 1434 | ok | " | " | |
| 24 | Kitchen | ok | " | " | |
| 25 | Kitchen [Co2] | ok | " | " | |
| 26 | R. 1101 | ok | " | " | |
| 27 | Front [Behind] | ok | " | " | |
| 28 | R. 1534 | ok | " | " | |
| 29 | Store Room | ok | " | " | |
| 30 | R. 3424 | ok | " | " | |
| 31 | R. 4223 | ฉีดถังไฟ | " | " | |
| 32 | R. 1511 | ok | " | " | |
| 33 | R. 4237 | ฉีดถังไฟ | " | " | |
| 34 | R. 1621 | ok | " | " | |
| 35 | R. 1634 | ok | " | " | |
| 36 | R. 3411 | ok | " | " | |
| 37 | R. 3111 | ok | " | " | |
| 38 | R. 3104 | ok | " | " | |
| 39 | R. 3204 | ok | " | " | |
| 40 | R. 3304 | ฉีด | " | " | * เปลี่ยนถัง |
| 41 | R. 3434 | ok | " | " | |
| 42 | R. 4114 | ฉีดถังไฟ | " | " | |
| 43 | R. 4133 | ฉีดถังไฟ | " | " | |
| 44 | R. 1424 | ok | " | " | |
| 45 | R. 4227 | ฉีดถังไฟ | " | " | |
| 46 | R. 4213 | ฉีดถังไฟ | " | " | |
| 47 | R. 3427 | ฉีด | " | " | * เปลี่ยนถัง |

เช็กลำดับเพลิง [Fire Extinguisher Check List]

Month [เดือน] : 11/7/66

| No | สถานที่ [Place] | สภาพถัง [Status] | Day / Month / Year | Check | Remark |
|----|-------------------------|------------------|--------------------|-------|--------|
| 48 | Fitness Room | ok | 11/7/66 | ok | |
| 49 | R. 4203 | ฉีดถังไฟ | " | " | |
| 50 | R. 3311 | ok | " | " | |
| 51 | R. 3211 | ok | " | " | |
| 52 | ห้องไฟฟ้า [MDB] | ok | " | " | |
| 53 | ห้องไฟฟ้า [MDB][Co2] | ok | " | " | |
| 54 | R. 4217 | ฉีดถังไฟ | " | " | |
| 55 | R. 4233 | ฉีดถังไฟ | " | " | |
| 56 | Pool Bar [บาร์สระใหญ่] | ok | " | " | |
| 57 | Restaurant [Outlet] | ok | " | " | |
| 58 | R. 2207 | ok | " | " | |
| 59 | R. 3421 | ok | " | " | |
| 60 | R.2202 | ok | " | " | |
| 61 | ห้องครัว [ห้องทำงานเชฟ] | ok | " | " | |
| 62 | R.4111 | ฉีดถังไฟ | " | " | |
| 63 | R.3417 | ok | " | " | |
| 64 | Spa [สปา] | ok | " | " | |
| 65 | R.1614 | ok | " | " | |

Month (เดือน) : 1566

| Sl. No. | Room Name (Room Name) | Initial Status (Initial Status) | Final Status (Final Status) | Remarks (Remarks) |
|---------|-----------------------|---------------------------------|-----------------------------|-------------------|
| 1 | Engineer Room | ok | 11/6/16 | ok |
| 2 | Engineer Room [Green] | ok | " | " |
| 3 | R. 2334 | ok | " | " |
| 4 | R. 3523 | ok | " | " |
| 5 | R. 3514 | ok | " | " |
| 6 | R. 2111 | ok | " | " |
| 7 | R. 2324 | ok | " | " |
| 8 | R. 2108 | ok | " | " |
| 9 | R. 2210 | ok | " | " |
| 10 | R. 2208 | ok | " | " |
| 11 | R. 2105 | ok | " | " |
| 12 | Linen Room | ok | " | " |
| 13 | Clinic Room | ok | " | " |
| 14 | Accounts Room | ok | " | " |
| 15 | Canteen | ok | " | " |
| 16 | Restaurant [Inlet] | ok | " | " |
| 17 | R. 2119 | ok | " | " |
| 18 | R. 1617 | ok | " | " |
| 19 | R. 1210 | ok | " | " |
| 20 | R. 1203 | ok | " | " |
| 21 | R. 1424 | ok | " | " |
| 22 | R. 1521 | ok | " | " |
| 23 | R. 1434 | ok | " | " |
| 24 | Kitchen | ok | " | " |
| 25 | Kitchen [Co2] | ok | " | " |
| 26 | R. 1101 | ok | " | " |
| 27 | Front [Behind] | ok | " | " |
| 28 | R. 1534 | ok | " | " |
| 29 | Store Room | ok | " | " |
| 30 | R. 3424 | ok | " | " |
| 31 | R. 4223 | ok | " | " |
| 32 | R. 1511 | ok | " | " |
| 33 | R. 4237 | ok | " | " |
| 34 | R. 1621 | ok | " | " |
| 35 | R. 1634 | ok | " | " |
| 36 | R. 3411 | ok | " | " |
| 37 | R. 3111 | ok | " | " |
| 38 | R. 3104 | ok | " | " |
| 39 | R. 3204 | ok | " | " |
| 40 | R. 3304 | ok | " | " |
| 41 | R. 3434 | ok | " | " |
| 42 | R. 4114 | ok | " | " |
| 43 | R. 4133 | ok | " | " |
| 44 | R. 1424 | ok | " | " |
| 45 | R. 4227 | ok | " | " |
| 46 | R. 4213 | ok | " | " |
| 47 | R. 3427 | ok | " | " |

Month [เดือน]: สิงหาคม 2566

| Item | รายละเอียด (Detail) | สถานะ (Status) | วันที่ (Date) | จำนวน (Qty) | หมายเหตุ (Remark) |
|------|-------------------------|----------------|---------------|-------------|-------------------|
| 48 | Fitness Room | OK | 11/8/66 | 04 ชิ้น | |
| 49 | R. 4203 | OK | " | " | |
| 50 | R. 3311 | OK | " | " | |
| 51 | R. 3211 | OK | " | " | |
| 52 | ห้องไฟฟ้า (MDB) | OK | " | " | |
| 53 | ห้องไฟฟ้า (MDB)(Co2) | OK | " | " | |
| 54 | R. 4217 | OK | " | " | |
| 55 | R. 4233 | OK | " | " | |
| 56 | Pool Bar [บาร์สระใหญ่] | OK | " | " | |
| 57 | Restaurant [Outlet] | OK | " | " | |
| 58 | R. 2207 | OK | " | " | |
| 59 | R. 3421 | OK | " | " | |
| 60 | R.2202 | OK | " | " | |
| 61 | ห้องครัว (ห้องทำงานเชฟ) | OK | " | " | |
| 62 | R.4111 | OK | " | " | |
| 63 | R.3417 | OK | " | " | |
| 64 | Spa [สปา] | OK | " | " | |
| 65 | R.1614 | OK | " | " | |

Month [เดือน] : ๒๕๖๖

| № | ชื่อสถานที่/กิจกรรม | ผู้รับผิดชอบ | วันที่/เวลา/สถานที่ | ผลการปฏิบัติงาน | หมายเหตุ |
|----|-----------------------|--------------|---------------------|-----------------|----------|
| 1 | Engineer Room | OK | 11/01/66 | OK | |
| 2 | Engineer Room [Green] | OK | " | " | |
| 3 | R. 2334 | OK | " | " | |
| 4 | R. 3523 | OK | " | " | |
| 5 | R. 3514 | OK | " | " | |
| 6 | R. 2111 | OK | " | " | |
| 7 | R. 2324 | OK | " | " | |
| 8 | R. 2108 | OK | " | " | |
| 9 | R. 2210 | OK | " | " | |
| 10 | R. 2208 | OK | " | " | |
| 11 | R. 2105 | OK | " | " | |
| 12 | Linen Room | OK | " | " | |
| 13 | Clinic Room | OK | " | " | |
| 14 | Accounts Room | OK | " | " | |
| 15 | Canteen | OK | " | " | |
| 16 | Restaurant [Inlet] | OK | " | " | |
| 17 | R. 2119 | OK | " | " | |
| 18 | R. 1617 | OK | " | " | |
| 19 | R. 1210 | OK | " | " | |
| 20 | R. 1203 | OK | " | " | |
| 21 | R. 1424 | OK | " | " | |
| 22 | R. 1521 | OK | " | " | |
| 23 | R. 1434 | OK | " | " | |
| 24 | Kitchen | OK | " | " | |
| 25 | Kitchen [Co2] | OK | " | " | |
| 26 | R. 1101 | OK | " | " | |
| 27 | Front [Behind] | OK | " | " | |
| 28 | R. 1534 | OK | " | " | |
| 29 | Store Room | OK | " | " | |
| 30 | R. 3424 | OK | " | " | |
| 31 | R. 4223 | OK | " | " | |
| 32 | R. 1511 | OK | " | " | |
| 33 | R. 4237 | OK | " | " | |
| 34 | R. 1621 | OK | " | " | |
| 35 | R. 1634 | OK | " | " | |
| 36 | R. 3411 | OK | " | " | |
| 37 | R. 3111 | OK | " | " | |
| 38 | R. 3104 | OK | " | " | |
| 39 | R. 3204 | OK | " | " | |
| 40 | R. 3304 | OK | " | " | |
| 41 | R. 3434 | OK | " | " | |
| 42 | R. 4114 | OK | " | " | |
| 43 | R. 4133 | OK | " | " | |
| 44 | R. 1424 | OK | " | " | |
| 45 | R. 4227 | OK | " | " | |
| 46 | R. 4213 | OK | " | " | |
| 47 | R. 3427 | OK | " | " | |

Month [เดือน] : เดือน 2555

| Index | รายการ (Item) | ตรวจสอบ (Check) | Day / Week / Month | Check | Remarks |
|-------|-------------------------|-----------------|--------------------|-------|---------|
| 48 | Fitness Room | OK | 1 / 4 / 55 | OK | |
| 49 | R. 4203 | OK | " | " | |
| 50 | R. 3311 | OK | " | " | |
| 51 | R. 3211 | OK | " | " | |
| 52 | ห้องไฟฟ้า (MDB) | OK | " | " | |
| 53 | ห้องไฟฟ้า (MDB) [Co2] | OK | " | " | |
| 54 | R. 4217 | OK | " | " | |
| 55 | R. 4233 | OK | " | " | |
| 56 | Pool Bar [บาร์สระใหญ่] | OK | " | " | |
| 57 | Restaurant [Outlet] | OK | " | " | |
| 58 | R. 2207 | OK | " | " | |
| 59 | R. 3421 | OK | " | " | |
| 60 | R. 2202 | OK | " | " | |
| 61 | ห้องครัว [ห้องทำงานเชฟ] | OK | " | " | |
| 62 | R. 4111 | OK | " | " | |
| 63 | R. 3417 | OK | " | " | |
| 64 | Spa [สปา] | OK | " | " | |
| 65 | R. 1614 | OK | " | " | |

หน้าบันทึกการปฏิบัติงาน (Check List)

Month (เดือน) : ๓๑.๑๒.๒๕๖๑

| Sl. No | สถานที่/จุดตรวจ | ผลการตรวจ | Prsn / Room / Az / Ref | Checked | Remarks |
|--------|-----------------------|-----------|------------------------|----------|---------|
| 1 | Engineer Room | ok | 11 10 16 | ๐๙.๑๒.๖๑ | |
| 2 | Engineer Room [Green] | ok | " | " | |
| 3 | R. 2334 | ok | " | " | |
| 4 | R. 3523 | ok | " | " | |
| 5 | R. 3514 | ok | " | " | |
| 6 | R. 2111 | ok | " | " | |
| 7 | R. 2324 | ok | " | " | |
| 8 | R. 2108 | ok | " | " | |
| 9 | R. 2210 | ok | " | " | |
| 10 | R. 2208 | ok | " | " | |
| 11 | R. 2105 | ok | " | " | |
| 12 | Linen Room | ok | " | " | |
| 13 | Clinic Room | ok | " | " | |
| 14 | Accounts Room | ok | " | " | |
| 15 | Canteen | ok | " | " | |
| 16 | Restaurant [Inlet] | ok | " | " | |
| 17 | R. 2119 | ok | " | " | |
| 18 | R. 1617 | ok | " | " | |
| 19 | R. 1210 | ok | " | " | |
| 20 | R. 1203 | ok | " | " | |
| 21 | R. 1424 | ok | " | " | |
| 22 | R. 1521 | ok | " | " | |
| 23 | R. 1434 | ok | " | " | |
| 24 | Kitchen | ok | " | " | |
| 25 | Kitchen [Co2] | ok | " | " | |
| 26 | R. 1101 | ok | " | " | |
| 27 | Front [Behind] | ok | " | " | |
| 28 | R. 1534 | ok | " | " | |
| 29 | Store Room | ok | " | " | |
| 30 | R. 3424 | ok | " | " | |
| 31 | R. 4223 | ok | " | " | |
| 32 | R. 1511 | ok | " | " | |
| 33 | R. 4237 | ok | " | " | |
| 34 | R. 1621 | ok | " | " | |
| 35 | R. 1634 | ok | " | " | |
| 36 | R. 3411 | ok | " | " | |
| 37 | R. 3111 | ok | " | " | |
| 38 | R. 3104 | ok | " | " | |
| 39 | R. 3204 | ok | " | " | |
| 40 | R. 3304 | ok | " | " | |
| 41 | R. 3434 | ok | " | " | |
| 42 | R. 4114 | ok | " | " | |
| 43 | R. 4133 | ok | " | " | |
| 44 | R. 1424 | ok | " | " | |
| 45 | R. 4227 | ok | " | " | |
| 46 | R. 4213 | ok | " | " | |
| 47 | R. 3427 | ok | " | " | |

Month (เดือน) : ๐๔/๐๖ ๒๕๖๖

| No. | รายการ (Item) | สถานที่ (Location) | ประเภท (Category) | ราคา (Price) | หมายเหตุ (Remarks) |
|-----|-------------------------|--------------------|-------------------|--------------|--------------------|
| 48 | Fitness Room | ๐๖ | 1/10/๖๖ | ๐๔/๐๖ | |
| 49 | R. 4203 | ๐๖ | " | " | |
| 50 | R. 3311 | ๐๖ | " | " | |
| 51 | R. 3211 | ๐๖ | " | " | |
| 52 | ห้องไฟฟ้า [MDB] | ๐๖ | " | " | |
| 53 | ห้องไฟฟ้า [MDB][Co2] | ๐๖ | " | " | |
| 54 | R. 4217 | ๐๖ | " | " | |
| 55 | R. 4233 | ๐๖ | " | " | |
| 56 | Pool Bar [บาร์สระใหญ่] | ๐๖ | " | " | |
| 57 | Restaurant [Outlet] | ๐๖ | " | " | |
| 58 | R. 2207 | ๐๖ | " | " | |
| 59 | R. 3421 | ๐๖ | " | " | |
| 60 | R. 2202 | ๐๖ | " | " | |
| 61 | ห้องครัว [ห้องทำงานเชฟ] | ๐๖ | " | " | |
| 62 | R. 4111 | ๐๖ | " | " | |
| 63 | R. 3417 | ๐๖ | " | " | |
| 64 | Spa [สปา] | ๐๖ | " | " | |
| 65 | R. 1614 | ๐๖ | " | " | |

Month [เดือน] : ๑๑/๑๑/๖๓ ๒๕๖๓

| № | ชื่อสถานที่ (Location) | ผลการตรวจสอบ (Result) | หมายเหตุ (Remarks) | ผู้ตรวจสอบ (Inspector) | วันที่ (Date) |
|----|------------------------|-----------------------|--------------------|------------------------|---------------|
| 1 | Engineer Room | ok | 11/11/63 | ๑๑/๑๑/๖๓ | |
| 2 | Engineer Room [Green] | ok | " | " | |
| 3 | R. 2334 | ok | " | " | |
| 4 | R. 3523 | ok | " | " | |
| 5 | R. 3514 | ok | " | " | |
| 6 | R. 2111 | ok | " | " | |
| 7 | R. 2324 | ok | " | " | |
| 8 | R. 2108 | ok | " | " | |
| 9 | R. 2210 | ok | " | " | |
| 10 | R. 2208 | ok | " | " | |
| 11 | R. 2105 | ok | " | " | |
| 12 | Linen Room | ok | " | " | |
| 13 | Clinic Room | ok | " | " | |
| 14 | Accounts Room | ok | " | " | |
| 15 | Canteen | ok | " | " | |
| 16 | Restaurant [Inlet] | ok | " | " | |
| 17 | R. 2119 | ok | " | " | |
| 18 | R. 1617 | ok | " | " | |
| 19 | R. 1210 | ok | " | " | |
| 20 | R. 1203 | ok | " | " | |
| 21 | R. 1424 | ok | " | " | |
| 22 | R. 1521 | ok | " | " | |
| 23 | R. 1434 | ok | " | " | |
| 24 | Kitchen | ok | " | " | |
| 25 | Kitchen [Co2] | ok | " | " | |
| 26 | R. 1101 | ok | " | " | |
| 27 | Front [Behind] | ok | " | " | |
| 28 | R. 1534 | ok | " | " | |
| 29 | Store Room | ok | " | " | |
| 30 | R. 3424 | ok | " | " | |
| 31 | R. 4223 | ok | " | " | |
| 32 | R. 1511 | ok | " | " | |
| 33 | R. 4237 | ok | " | " | |
| 34 | R. 1621 | ok | " | " | |
| 35 | R. 1634 | ok | " | " | |
| 36 | R. 3411 | ok | " | " | |
| 37 | R. 3111 | ok | " | " | |
| 38 | R. 3104 | ok | " | " | |
| 39 | R. 3204 | ok | " | " | |
| 40 | R. 3304 | ok | " | " | |
| 41 | R. 3434 | ok | " | " | |
| 42 | R. 4114 | ok | " | " | |
| 43 | R. 4133 | ok | " | " | |
| 44 | R. 1424 | ok | " | " | |
| 45 | R. 4227 | ok | " | " | |
| 46 | R. 4213 | ok | " | " | |
| 47 | R. 3427 | ok | " | " | |

Month (เดือน) : พฤศจิกายน ๒๕๕๖

| Sl.No | รายการตรวจสอบ (Item) | ตรวจสอบ/ตรวจพบ (Check/Find) | หมายเหตุ/ข้อบกพร่อง (Remark/Defect) | Check | Remark |
|-------|-------------------------|-----------------------------|-------------------------------------|-------|--------|
| 48 | Fitness Room | ok | 11/11/56 | ok | |
| 49 | R. 4203 | ok | " | " | |
| 50 | R. 3311 | ok | " | " | |
| 51 | R. 3211 | ok | " | " | |
| 52 | ห้องไฟฟ้า [MDB] | ok | " | " | |
| 53 | ห้องไฟฟ้า [MDB][Co2] | ok | " | " | |
| 54 | R. 4217 | ok | " | " | |
| 55 | R. 4233 | ok | " | " | |
| 56 | Pool Bar [บาร์สระใหญ่] | ok | " | " | |
| 57 | Restaurant [Outlet] | ok | " | " | |
| 58 | R. 2207 | ok | " | " | |
| 59 | R. 3421 | ok | " | " | |
| 60 | R.2202 | ok | " | " | |
| 61 | ห้องครัว [ห้องทำงานเชฟ] | ok | " | " | |
| 62 | R.4111 | ok | " | " | |
| 63 | R.3417 | ok | " | " | |
| 64 | Spa [สปา] | ok | " | " | |
| 65 | R.1614 | ok | " | " | |

| Month [เดือน] : 11/10/15 1566 | | | | | |
|---|-----------------------|-----------|----------------------|-------|--------|
| No. | Room / Location | Condition | Temp / Humidity (°C) | Check | Remark |
| 1 | Engineer Room | ok | 11/12/15 | ok | |
| 2 | Engineer Room [Green] | ok | " | " | |
| 3 | R. 2334 | ok | " | " | |
| 4 | R. 3523 | ok | " | " | |
| 5 | R. 3514 | ok | " | " | |
| 6 | R. 2111 | ok | " | " | |
| 7 | R. 2324 | ok | " | " | |
| 8 | R. 2108 | ok | " | " | |
| 9 | R. 2210 | ok | " | " | |
| 10 | R. 2208 | ok | " | " | |
| 11 | R. 2105 | ok | " | " | |
| 12 | Linen Room | ok | " | " | |
| 13 | Clinic Room | ok | " | " | |
| 14 | Accounts Room | ok | " | " | |
| 15 | Canteen | ok | " | " | |
| 16 | Restaurant [Inlet] | ok | " | " | |
| 17 | R. 2119 | ok | " | " | |
| 18 | R. 1617 | ok | " | " | |
| 19 | R. 1210 | ok | " | " | |
| 20 | R. 1203 | ok | " | " | |
| 21 | R. 1424 | ok | " | " | |
| 22 | R. 1521 | ok | " | " | |
| 23 | R. 1434 | ok | " | " | |
| 24 | Kitchen | ok | " | " | |
| 25 | Kitchen [Co2] | ok | " | " | |
| 26 | R. 1101 | ok | " | " | |
| 27 | Front [Behind] | ok | " | " | |
| 28 | R. 1534 | ok | " | " | |
| 29 | Store Room | ok | " | " | |
| 30 | R. 3424 | ok | " | " | |
| 31 | R. 4223 | ok | " | " | |
| 32 | R. 1511 | ok | " | " | |
| 33 | R. 4237 | ok | " | " | |
| 34 | R. 1621 | ok | " | " | |
| 35 | R. 1634 | ok | " | " | |
| 36 | R. 3411 | ok | " | " | |
| 37 | R. 3111 | ok | " | " | |
| 38 | R. 3104 | ok | " | " | |
| 39 | R. 3204 | ok | " | " | |
| 40 | R. 3304 | ok | " | " | |
| 41 | R. 3434 | ok | " | " | |
| 42 | R. 4114 | ok | " | " | |
| 43 | R. 4133 | ok | " | " | |
| 44 | R. 1424 | ok | " | " | |
| 45 | R. 4227 | ok | " | " | |
| 46 | R. 4213 | ok | " | " | |
| 47 | R. 3427 | ok | " | " | |

Month (เดือน) : ๖ มิ.ย. ๒๕๖๕

| ร.ร. | ประเภท/พื้นที่ | การดำเนินงาน | วันที่ / เวลา | ผู้รับผิดชอบ | หมายเหตุ |
|------|-------------------------|--------------|---------------|--------------|----------|
| 48 | Fitness Room | ok | 11/11/25 | ท. ๕/๕ | |
| 49 | R. 4203 | ok | " | " | |
| 50 | R. 3311 | ok | " | " | |
| 51 | R. 3211 | ok | " | " | |
| 52 | ห้องไฟฟ้า (MDB) | ok | " | " | |
| 53 | ห้องไฟฟ้า (MDB)(Co2) | ok | " | " | |
| 54 | R. 4217 | ok | " | " | |
| 55 | R. 4233 | ok | " | " | |
| 56 | Pool Bar [บาร์สระใหญ่] | ok | " | " | |
| 57 | Restaurant [Outlet] | ok | " | " | |
| 58 | R. 2207 | ok | " | " | |
| 59 | R. 3421 | ok | " | " | |
| 60 | R.2202 | ok | " | " | |
| 61 | ห้องครัว (ห้องทำงานเชฟ) | ok | " | " | |
| 62 | R.4111 | ok | " | " | |
| 63 | R.3417 | ok | " | " | |
| 64 | Spa [สปา] | ok | " | " | |
| 65 | R.1614 | ok | " | " | |

ภาคผนวกที่ 8

การฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ประจำปี 2568

คำสั่ง

ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท (สำนักงานใหญ่)

คำสั่งที่ 002 / 2568

เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน

ตามกฎหมายกระทรวงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน บุคลากร หน่วยงาน หรือคณะบุคคลเพื่อดำเนินการด้านความปลอดภัย ในสถานประกอบกิจการ พ.ศ. 2565 ข้อที่ 25 กำหนดให้สถานประกอบการที่มีลูกจ้างตั้งแต่ห้าสิบคนขึ้นไปให้นายจ้างจัดให้มีคณะกรรมการความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน ของสถานประกอบกิจการตามองค์ประกอบที่กำหนด นั้น

ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท (สำนักงานใหญ่) ประกอบกิจการโรงแรมรีสอร์ท จึงขอแต่งตั้งบุคลากรที่มีรายชื่อดังต่อไปนี้ เป็นคณะกรรมการความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานของสถานประกอบกิจการ

| | |
|----------------------------|---------------------|
| 1.นายเชิงชาย สารสินธุ์ | ประธาน |
| 2.นางสาวอรุณรัตน์ ชูรินทร์ | ผู้แทนนายจ้าง |
| 3.นางสาวอุสา สามทอง | ผู้แทนนายจ้าง |
| 4.นายประเสริฐ เครือโสภ | ผู้แทนลูกจ้าง |
| 5.นางสาวธิดารัตน์ รักษรอด | ผู้แทนลูกจ้าง |
| 6.นางสาวปาริชาติ ขวัญสกุล | ผู้แทนลูกจ้าง |
| 7.นายไพบุลย์ กล่ำรัตน์ | กรรมการและเลขานุการ |

ให้ผู้ที่ได้รับการแต่งตั้งดังกล่าวข้างต้น มีหน้าที่ดังต่อไปนี้

1. จัดทำนโยบายด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน ของสถานประกอบกิจการ เสนอนายจ้าง
2. จัดทำแนวทางการป้องกันและลดการเกิดอุบัติเหตุ การประสบอันตราย การเจ็บป่วย หรือการเกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญอันเนื่องมาจากการทำงานของลูกจ้าง หรือความไม่ปลอดภัยในการทำงานเสนอนายจ้าง
3. รายงานและเสนอแนะมาตรการหรือแนวทางปรับปรุงแก้ไขสภาพการทำงานและสภาพแวดล้อมในการทำงานให้เป็นไปตามกฎหมายเกี่ยวกับความปลอดภัยในการทำงานต่อนายจ้าง เพื่อความปลอดภัยในการทำงานของลูกจ้าง ผู้รับเหมา และบุคคลภายนอกที่เข้ามาปฏิบัติงานหรือเข้ามาใช้บริการในสถานประกอบกิจการ
4. ส่งเสริมและสนับสนุนกิจกรรมด้านความปลอดภัยในการทำงานของสถานประกอบกิจการ
5. พิจารณาคู่มีว่าด้วยความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานของสถานประกอบกิจการเพื่อเสนอความเห็นต่อนายจ้าง

6. สำนักรวบรวมการปฏิบัติการด้านความปลอดภัยในการทำงานและรายงานผลการสำรวจดังกล่าว รวมทั้งสถิติการประสบอันตรายที่เกิดขึ้นในสถานประกอบกิจการนั้นในการประชุมคณะกรรมการความปลอดภัยทุกครั้ง

7. พิจารณาโครงการหรือแผนการฝึกอบรมเกี่ยวกับความปลอดภัยในการทำงาน รวมถึงโครงการหรือแผนการอบรมเกี่ยวกับบทบาทหน้าที่ความรับผิดชอบในด้านความปลอดภัยของลูกจ้าง หัวหน้างาน ผู้บริหาร นายจ้าง และบุคลากรทุกระดับเพื่อเสนอความเห็นต่อนายจ้าง

8. จัดวางระบบให้ลูกจ้างทุกคนทุกระดับมีหน้าที่ต้องรายงานสภาพการทำงานที่ไม่ปลอดภัยต่อนายจ้าง

9. ติดตามผลความคืบหน้าเรื่องที่เสนอต่อนายจ้าง

10. รายงานผลการปฏิบัติงานประจำปี รวมทั้งระบุปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะในการปฏิบัติหน้าที่ของคณะกรรมการความปลอดภัยเมื่อปฏิบัติหน้าที่ครบหนึ่งปีเสนอต่อนายจ้าง

11. ประเมินผลการดำเนินงานด้านความปลอดภัยในการทำงานของสถานประกอบกิจการ

12. ปฏิบัติงานด้านความปลอดภัยในการทำงานอื่นตามที่นายจ้างมอบหมาย

ทั้งนี้ให้ปฏิบัติหน้าที่ ตั้งแต่วันที่ 5 สิงหาคม พ.ศ. 2568 ถึงวันที่ 4 สิงหาคม พ.ศ. 2570

สั่ง ณ วันที่ 5 สิงหาคม พ.ศ. 2568

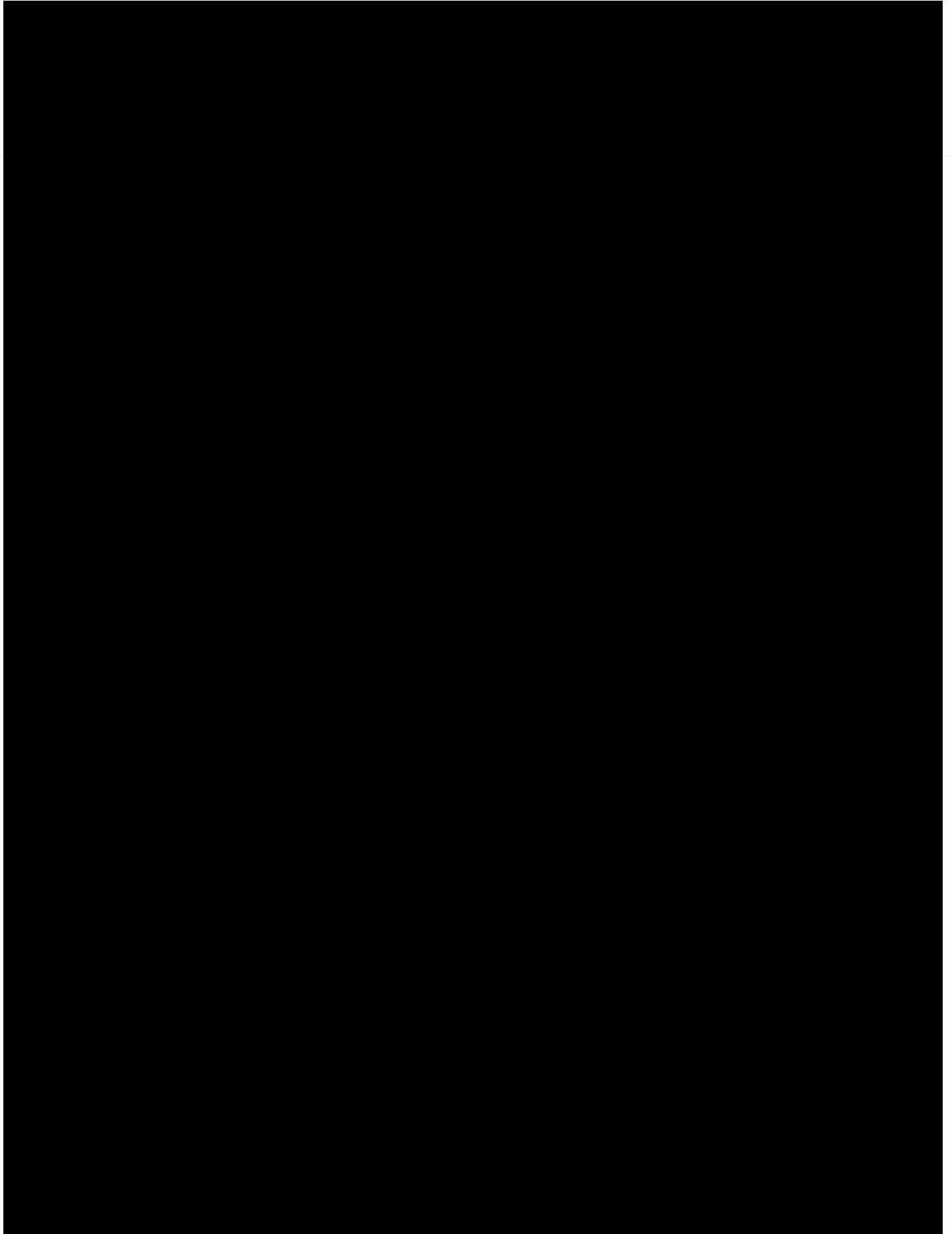


ลงชื่อ.....

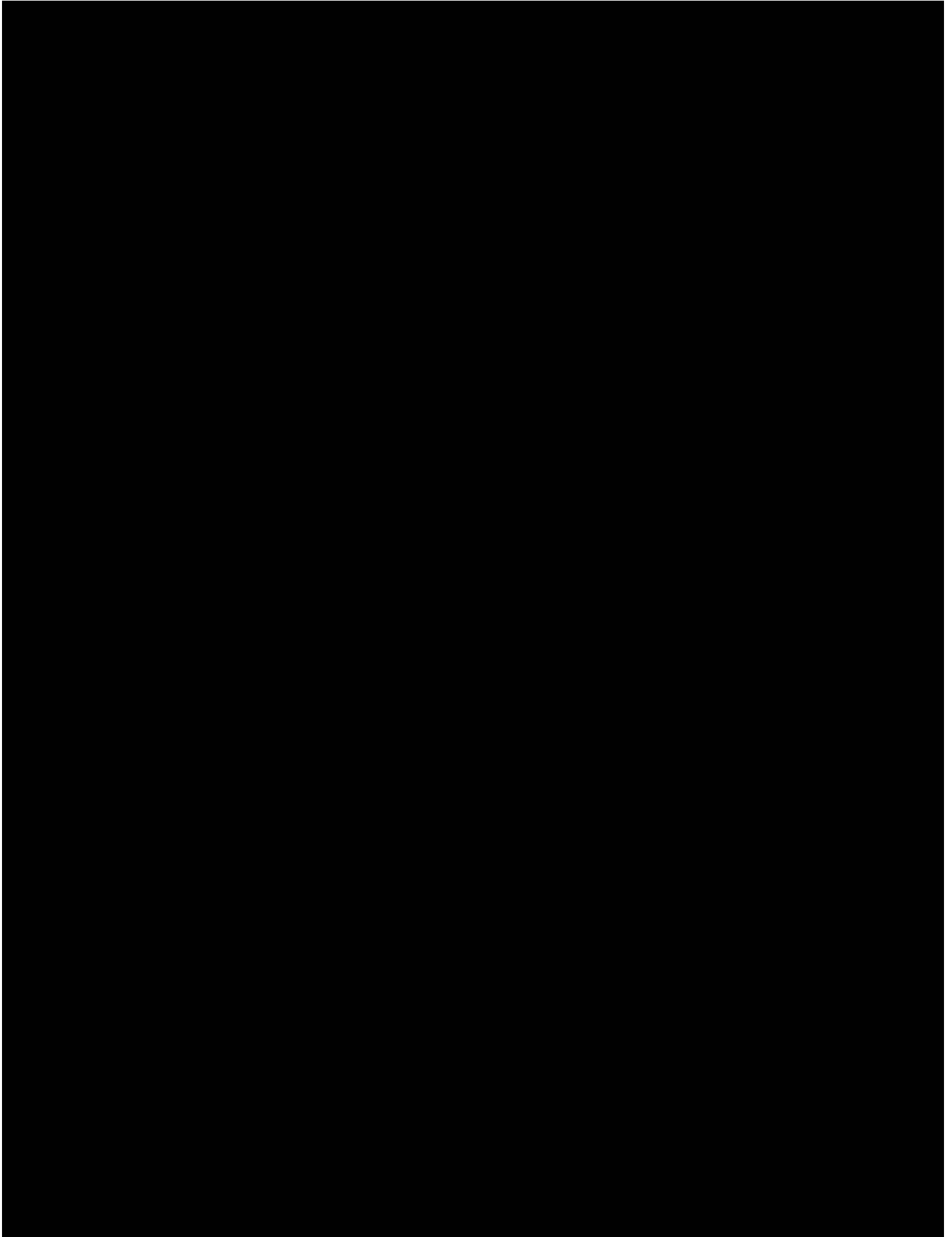
(นายวิศรุต กาศยปนนท์)

นายจ้างหรือผู้มีอำนาจกระทำการแทน

รายงานการฝึกอบรมดับเพลิงขั้นต้น การฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟ
ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท
วันที่ ๒๐ กันยายน ๒๕๖๘



รายงานการฝึกอบรมดับเพลิงขั้นต้น การฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟ
ทางหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท
วันที่ ๒๐ กันยายน ๒๕๖๘





กรุงเทพมหานคร



วุฒิบัตรเลขที่สปก.(กป.๒) ๑๕๓๖ /๒๕๖๘

ได้รับใบอนุญาตจากกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน ใบอนุญาตเลขที่ ๐๑๐๒-๐๒-๒๕๖๗-๐๑๕๑

ขอรับรองว่า

ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเชียนรีสอร์ท

ตั้งอยู่เลขที่ ๕๖๒ ถนนปทุม ตำบลกะหรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต ๘๓๑๐๐

ได้ดำเนินการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ตามกฎหมายกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย

และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย พ.ศ.๒๕๕๕ ลงวันที่ ๗ ธันวาคม ๒๕๕๕

มีผู้เข้ารับการฝึกอบรม จำนวน.....๑๑๘.....คน

เมื่อวันที่ ๒๐ กันยายน พุทธศักราช ๒๕๖๘

ให้ไว้ ณ วันที่ ๓๐ กันยายน พุทธศักราช ๒๕๖๘

(นายสุริยชัย รวีวรรณ)

ผู้อำนวยการสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

ภาคผนวกที่ 9

ใบเสร็จค่าขยะ ประจำเดือนมกราคม-ธันวาคม 2568

החשבון

AP(AccSys on 192.168.1.7) - (Petty Cash)

Tool & Setup Master Data Period End Utility Help



Petty Cash

Date 1/1/2025 Voucher Bank Cheque No Pay to נכר

| Date | Voucher | Pay to | Bank | Cheq No | Cheq Amt | VAT | Debit | Credit |
|------------|-----------|---------------|----------------------|---------|-----------|----------|-----------|-----------|
| 24/1/2025 | PT2501052 | התקפת זכרונות | SCB Bank 706-3-01792 | 0008291 | 10,670.00 | 0.00 | 11,000.00 | 11,000.00 |
| 24/2/2025 | PT2502047 | התקפת זכרונות | SCB Bank 706-3-01792 | 0008425 | 10,670.00 | 0.00 | 11,000.00 | 11,000.00 |
| 21/3/2025 | PT2503043 | התקפת זכרונות | SCB Bank 706-3-01792 | 0008561 | 15,520.00 | 0.00 | 16,000.00 | 16,000.00 |
| 25/4/2025 | PT2504052 | התקפת זכרונות | SCB Bank 706-3-01792 | 0008690 | 16,640.00 | 1,120.00 | 17,120.00 | 17,120.00 |
| 23/5/2025 | PT2505036 | התקפת זכרונות | SCB Bank 706-3-01792 | 0008807 | 16,640.00 | 1,120.00 | 17,120.00 | 17,120.00 |
| 20/6/2025 | PT2506056 | התקפת זכרונות | SCB Bank 706-3-01792 | 0008951 | 16,640.00 | 0.00 | 17,120.00 | 17,120.00 |
| 21/7/2025 | PT2507035 | התקפת זכרונות | SCB Bank 706-3-01792 | 0009079 | 16,640.00 | 1,120.00 | 17,120.00 | 17,120.00 |
| 25/8/2025 | PT2508037 | התקפת זכרונות | SCB Bank 706-3-01792 | 0009212 | 16,640.00 | 1,120.00 | 17,120.00 | 17,120.00 |
| 24/9/2025 | PT2509032 | התקפת זכרונות | SCB Bank 706-3-01792 | 0009369 | 16,640.00 | 0.00 | 17,120.00 | 17,120.00 |
| 24/10/2025 | PT2510045 | התקפת זכרונות | SCB Bank 706-3-01792 | 0009526 | 16,640.00 | 0.00 | 17,120.00 | 17,120.00 |
| 25/11/2025 | PT2511060 | התקפת זכרונות | SCB Bank 706-3-01792 | 0009703 | 16,640.00 | 1,120.00 | 17,120.00 | 17,120.00 |

12 סך הכל

| | | | | |
|------------|------------|----------|------------|------------|
| 11 Item(s) | 169,980.00 | 5,600.00 | 174,960.00 | 174,960.00 |
|------------|------------|----------|------------|------------|

View

Print Form

Insert

Edit

Delete

เลขที่ / Bill No. _____

ឯកសារ ព័ត៌មាន

บิลเงินสด
CASH SALE
現 兌 單

| นาม บัญชี Customer | เลขที่ วันที่ Date | |
|-------------------------|----------------------------------|-----------------------------|
| ที่อยู่ Address | ทะเบียนการค้า Commercial Reg. | |
| | | |
| จำนวน Quantity 數量 | รายการ / Description / 貨名 | หน่วยละ Unit Price 備註 |
| | ค่าเก็บมัดจำ 1/2568 | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| บาท Baht 銖 | หนึ่งพันหนึ่งพันบาทถ้วน — | รวมเงิน Total 共銀 |
| | | 11,000 - |

ผู้รับเงิน / Collector / 收銀人

ขอขอบคุณท่านที่อุดหนุน
Thank You For Your Kind Attention

เลขที่ / Bill No. _____

ឆ្នាំទី១១ ព្រះរាជក្រ

บิลเงินสด
CASH SALE
現兌單

1. ชื่อ (Name) : นาย วิชาญ ใจดี
 2. ที่อยู่ (Address) : บ้านเลขที่ 123 หมู่ 5 ตำบล หนองบัว อำเภอ หนองบัว จังหวัด หนองบัว
 3. วันที่ (Date) : 15-10-2563
 4. เวลา (Time) : 10.00 น.
 5. สถานที่ (Place) : สำนักงานเทศบาลตำบลหนองบัว
 6. เรื่อง (Subject) : ขออนุญาตใช้พื้นที่สาธารณะ
 7. ผู้รับทราบ (Received by) : นาย วิชาญ ใจดี
 8. ตำแหน่ง (Position) : นายกเทศมนตรีตำบลหนองบัว
 9. หน่วยงาน (Agency) : เทศบาลตำบลหนองบัว
 10. โทรศัพท์ (Phone) : 09-1234-5678
 11. โทรสาร (Fax) : 09-1234-5678
 12. อีเมล (Email) : 1234567890@gmail.com
 13. เลขที่ (No.) : 1234567890
 14. รหัสไปรษณีย์ (Postcode) : 12345
 15. เลขประจำตัวประชาชน (ID No.) : 9-99999-9-99999-9-9999999
 16. เลขที่บัตรประชาชน (ID Card No.) : 9-99999-9-99999-9-9999999
 17. เลขที่บัตรประชาชน (ID Card No.) : 9-99999-9-99999-9-9999999
 18. เลขที่บัตรประชาชน (ID Card No.) : 9-99999-9-99999-9-9999999
 19. เลขที่บัตรประชาชน (ID Card No.) : 9-99999-9-99999-9-9999999
 20. เลขที่บัตรประชาชน (ID Card No.) : 9-99999-9-99999-9-9999999

| จำนวน Quantity 数量 | รายการ / Description / 貨名 | หน่วยละ Unit Price 備註 | จำนวนเงิน Amount 金額 |
|-------------------------|---------------------------|-----------------------------|---------------------------|
| | ค่าน้ำโทรศัพท์ 3/68 | | 16000 |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| บาท Baht 銖 | หนึ่งหมื่นหกพันบาทถ้วน | รวมเงิน Total 共銀 | 16000 |

ผู้รับเงิน / Collector / 收銀人

ขอขอบคุณทุกท่านที่อุดหนุน
Thank You For Your Kind Attention

เลขที่ / Bill No. _____

นายธนากร กวัญญู

現兌單

1. ชื่อผู้จดทะเบียน (Applicant Name): นางสาว ไชยลักษณ์
 2. ที่อยู่ (Address): 662 อ.ปัทมา ต.ทะนอ อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83
 3. วันที่จดทะเบียน (Date of Registration): 25-1-2568
 4. หมายเลขจดทะเบียน (Registration Number):
 5. ประเภทการจดทะเบียน (Type of Registration):
 6. หมายเหตุ (Remarks):

| จำนวน Quantity 数量 | รายการ / Description / 貨名 | หน่วยละ Unit Price 備註 | จำนวนเงิน Amount 金額 |
|-------------------------|-------------------------------|-----------------------------|---------------------------|
| | ค่าเก็บขยะเดือน มีนาคม 2568 | | 17120 - |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| บาท Baht 銖 | รวมทั้งสิ้น หักส่วนลด 100 บาท | รวมเงิน Total 共銀 | 17120 - |

ขอขอบคุณท่านที่อุดหนุน
Thank You For Your Kind Attention

ผู้รับเงิน / Collector / 收銀人 กนก

นายถาวร กองกุล

65/394 หมู่ที่ 1 ตำบลวิจิตร อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร/Tax ID : 3 4305 01021 15 0 โทร. 09-6246-1784

เล่มที่ 001

ใบแจ้งหนี้/ใบกำกับภาษี

เลขที่ 0020

วันที่/Date... ๒๘/๖/๖๘

ลูกค้า/Customer Name... นาย โยเซ็ช ริสอร์

ที่อยู่/Address... ๖๖๖ ถ. ภูเก็ต ต. ภูเก็ต อ. เมือง จ. ภูเก็ต ๘๓๑๐๐

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร/Tax ID... ๐๙๖ ๖๖๖ ๖๐๐ ๐๖๐๘ ☒ สำนักงานใหญ่ ☐ สาขา

| ลำดับที่ Item | รายการ Description | ราคาหน่วยละ @ | จำนวนเงิน Amount |
|------------------|-----------------------------|------------------|---------------------|
| | ค. ภูเก็ต ๖๖๖ ๖๐๐ ๐๖๐๘ ๒๕๖๘ | | 16,000 |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

นาย โยเซ็ช ริสอร์

| | | |
|--------------------|--------|---|
| มูลค่าสินค้า | 16,000 | - |
| ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7% | 1,120 | - |
| จำนวนเงินรวม | 17,120 | - |

ลงชื่อ... ผู้รับวางบิล

วันที่... ๒๘-๖-๖๘

ลงชื่อ... ผู้วางบิล

วันที่... ๒๘/๖/๖๘

นายถาวร กองกุล

65/394 หมู่ที่ 1 ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร/Tax ID : 3 4305 01021 15 0 โทร. 09-6246-1784

เล่มที่ 002

ใบเสร็จรับเงิน

เลขที่ 0056

วันที่/Date..... ๒๑/๗/๕๖

ผู้ซื้อ/Customer Name..... นาย ถาวร กองกุล

ที่อยู่/Address..... ๖๕/๓๙ หมู่ ๑ ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต ๘๓๐๐๐

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร/Tax ID..... 0833532000108 ☒ สำนักงานใหญ่ ☐ สาขา.....

| ลำดับที่ Item | รายการ Description | ราคาหน่วยละ @ | จำนวนเงิน Amount |
|--------------------|-------------------------------|------------------|---------------------|
| 1 | สินค้า 40. 401 1000 108 2.500 | | 16,000 |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| รวมค่าสินค้า | | | 16,000 |
| ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7% | | | 1,120 |
| จำนวนเงินรวม | | | 17,120 |

ชำระเงินโดย/Mode of Receipt

☐ เงินสด/Cash ☒ เงินโอน/Transfer

☐ เช็ค/ดราฟท์/Cheque/Draft ธนาคาร/Bank..... สาขา/Branch.....

เลขที่เช็ค/Cheque No..... ลงวันที่/Date.....

ลงชื่อ/Sign..... ผู้รับเงิน/Cashier

(.....)

นายถาวร กองกุด

65/394 หมู่ที่ 1 ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร/Tax ID : 3 4305 01021 15 0 โทร. 09-6246-1784

เล่มที่ ๐๐๒

ใบเสร็จรับเงิน

เลขที่ ๐๐๘๕

วันที่/Date..... 29/7/68

អ្នក/ Customer Name..... ឧក. ហៃស៊ីម វីតឡង់

ที่อยู่/Address..... ๒๔๖ อ. ปรางค์ ๓. กะจน อ. ๒๕๐๖ จ. ๒๕๐๖ ๘๓๑๐๐

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร/Tax ID. ๐๔ ๔๓๖ ๓ ๕๐๐๐ ๖๐๘ ☒ สำนักงานใหญ่ ☐ สาขา.....

| ลำดับที่ Item | รายการ Description | ราคาหน่วยละ @ | จำนวนเงิน Amount | |
|---|----------------------------------|--------------------|---------------------|---|
| | ค่าจ้างช่าง 40 ชั่วโมง ราคา 2568 | | 16,000 | - |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| วัสดุและเงินเดือนช่างร้อยละสิบจากตัวงาน | | มูลค่าสินค้า | 16,000 | - |
| | | ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7% | 1120 | - |
| | | จำนวนเงินรวม | 17120 | - |
| | | | | |

ชำระเงินโดย/Mode of Receipt

☐ เงินสด/Cash ☒ เงินโอน/Transfer

☐ เช็ค/ครีฟท์/Cheque/Draft ธนาคาร/Bank.....สาขา/Branch.....

เลขที่เช็ค/Cheque No.....ลงวันที่/Date.....

ลงชื่อ/Sign..... ผู้รับเงิน/Cashier

(ឧបសគ្គ លក្ខណៈ)

นายถาวร กองภูต

65/394 หมู่ที่ 1 ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร/Tax ID : 3 4305 01021 15 0 โทร. 09-6246-1784

เล่มที่ ๐๐๓

ใบเสร็จรับเงิน

เลขที่ ๐๑๐๒

วันที่/Date..... ๑๙/๘/๖๕.....

អតិថិជន/ Customer Name..... ប្រា. ហៃដេង ឌីឌី

ที่อยู่/ Address ๕๖๒ อ.ปทุม ต. กะสน อ.ลำไย จ.ลำปาง ๕๖๑๐๐

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร/Tax ID. ๐839531000108 ☒ สำนักงานใหญ่ ☐ สาขา.....

| ลำดับที่ Item | รายการ Description | ราคาหน่วยละ @ | จำนวนเงิน Amount |
|--|--|--------------------|---------------------|
| 1. | ค่าเดินรถขนส่ง บอวล์ออฟ อีจันตาม ๕-หน้าวง วันที่ ๑ - ๓๑ ธันวาคม | | 16,000 - |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| รวมทั้งสิ้น เกิดหนี้ขึ้นจริงของอีจันตามเดือน | | มูลค่าสินค้า | 16,000 - |
| | | ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7% | 1,120 - |
| | | จำนวนเงินรวม | 17,120 - |

ชำระเงินโดย/Mode of Receipt

☐ เงินสด/Cash ☒ เงินโอน/Transfer

☐ เช็ค/ดราฟท์/Cheque/Draft ธนาคาร/Bank.....สาขา/Branch.....

เลขที่เช็ค/Cheque No.....ถึงวันที่/Date.....

ลงชื่อ/Sign.....ผู้รับเงิน/Cashier

(.....)

นายถาวร กองกุล

65/394 หมู่ที่ 1 ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร/Tax ID : 3 4305 01021 15 0 โทร. 09-6246-1784

เล่มที่ 003

ใบเสร็จรับเงิน

เลขที่ 0133

วันที่/Date.....

Name/ Customer Name

Name / Address 562 S. Main St. P.O. Box 88700

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร/Tax ID. ๐๙๓๖๖๓๒๐๐๐ ๑๗๘ ☒ สำนักงานใหญ่ ☐ สาขา.....

| ลำดับที่ Item | รายการ Description | ราคาหน่วยละ @ | จำนวนเงิน Amount | |
|--|----------------------------------|--------------------|---------------------|---|
| | ค่าจ้างช่าง 4 คน 1 ชั่วโมง 95.00 | | 16,000 | - |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| <div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p>รวมค่าจ้างช่าง 4 คน 1 ชั่วโมง 95.00</p> </div> | | มูลค่าสินค้า | 16,000 | - |
| | | ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7% | 1,120 | - |
| | | จำนวนเงินรวม | 17,120 | - |

ชำระเงินโดย/Mode of Receipt

☐ เงินสด/Cash ☒ เงินโอน/Transfer

☐ เช็ควง/เช็ค/เช็ค/เช็ค ธนาคาร/Bank สาขา/Branch

เลขที่เช็ค/Cheque No. _____ ลงวันที่/Date _____

ลายมือ/Sign ผู้รับเงิน/Cashier

()

นายถาวร กองกุล

65/394 หมู่ที่ 1 ตำบลวิชัย อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร/Tax ID : 3 4305 01021 15 0 โทร. 09-6246-1784

เล่มที่ 004

ใบเสร็จรับเงิน

เลขที่ 0152

วันที่/Date.....

ผู้ซื้อ/Customer Name..... นก โอเชี่ยน รีสอร์ท

ที่อยู่/Address..... ๒๖/๒ อ.ปรางค์ ต.กะรน อ.ละโว้ จ.สงขลา ๙๐๐๐

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร/Tax ID. ๐๙๖๖๖๖ ๖๐๐๐ ๑๐๙ ☒ สำนักงานใหญ่ ☐ สาขา.....

| ลำดับที่ Item | รายการ Description | ราคาหน่วยละ @ | จำนวนเงิน Amount | |
|------------------|--------------------------|--------------------|---------------------|---|
| | ค่าเดินชม เวชชี ๓๐๐ ๒๕๖๘ | | 1๑,๐๐๐ | - |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| เงิน ๑๑,๐๐๐ บาท | | มูลค่าสินค้า | 1๑,๐๐๐ | - |
| | | ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7% | 1,1๐๐ | - |
| | | จำนวนเงินรวม | 1๒,1๐๐ | - |

ชำระเงินโดย/Mode of Receipt

☐ เงินสด/Cash ☒ เงินโอน/Transfer

☐ เช็ค/ดราฟท์/Cheque/Draft ธนาคาร/Bank..... สาขา/Branch.....

เลขที่เช็ค/Cheque No..... ลงวันที่/Date.....

ลงชื่อ/Sign..... ผู้รับเงิน/Cashier

(.....)

นายถาวร กองกุล

65/394 หมู่ที่ 1 ตำบลวิจิตร อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
 เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร/Tax ID : 3 4305 01021 15 0 โทร. 09-6246-1784

เล่มที่ 004

ใบเสร็จรับเงิน

เลขที่ 0153

วันที่/Date.....

ผู้ซื้อ/Customer Name..... นก โสณรัตน์

ที่อยู่/Address..... 562 ถ. ภูเก็ต ต. กะรน อ. เมือง จ. ภูเก็ต 83100

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร/Tax ID. 08 83 63 12006 198 ☒ สำนักงานใหญ่ ☐ สาขา.....

| ลำดับที่ Item | รายการ Description | ราคาหน่วยละ @ | จำนวนเงิน Amount | |
|----------------------------------|-----------------------------------|--------------------|---------------------|---|
| 1. | ค่าจ้าง ๙๖.๙๐๖ บัณฑิต ๙๖.๙๐๖ ๒๕๖๕ | | 16,000 | - |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| หนี้เงินชั้นเงินเดือนบริษัท ๒๕๖๕ | | มูลค่าสินค้า | 16,000 | - |
| | | ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7% | 1120 | - |
| | | จำนวนเงินรวม | 17,120 | - |

ชำระเงินโดย/Mode of Receipt

☐ เงินสด/Cash ☒ เงินโอน/Transfer

☐ เช็ค/ดราฟท์/Cheque/Draft ธนาคาร/Bank.....สาขา/Branch.....

เลขที่เช็ค/Cheque No.....ลงวันที่/Date.....

ลงชื่อ/Sign.....ผู้รับเงิน/Cashier
 (.....)

ภาคผนวกที่ 10

ใบเสร็จค่าสุบสิ่งปฏิภูม/ตะกอน ประจำเดือนมกราคม-ธันวาคม 2568

รายงานการสุ่มสิ่งปลูกสร้าง ปี 2568

นกก.โอเชียนริสอร์ท(สนก.)

| ลำดับที่ | วันที่เอกสาร | เลขที่ใบสำคัญจ่าย | วันที่ใบเสร็จ | วันที่ปฏิบัติงาน | รายละเอียด | จำนวนเงิน |
|----------|--------------|-------------------|---------------|------------------|------------------------------------|-----------|
| 1 | 8/1/2568 | PT2501013 | 14/1/2568 | 3/1/2568 | นกก.สุดาวรรณเซฟตี้คันทันนิ่งภูเก็ต | 9,630.00 |
| 2 | 24/1/2568 | PT2501051 | 30/1/2568 | 23/1/2568 | นกก.สุดาวรรณเซฟตี้คันทันนิ่งภูเก็ต | 6,420.00 |
| 3 | 5/2/2568 | PT2502010 | 11/2/2568 | 29/1/2568 | นกก.สุดาวรรณเซฟตี้คันทันนิ่งภูเก็ต | 3,210.00 |
| 4 | | | 11/2/2568 | 2/2/2568 | นกก.สุดาวรรณเซฟตี้คันทันนิ่งภูเก็ต | 9,630.00 |
| 5 | 13/2/2568 | PT2502025 | 20/2/2568 | 5/2/2568 | นกก.สุดาวรรณเซฟตี้คันทันนิ่งภูเก็ต | 3,210.00 |
| 6 | 1/3/2568 | PT2503006 | 5/3/2568 | 27/2/2568 | นกก.สุดาวรรณเซฟตี้คันทันนิ่งภูเก็ต | 9,630.00 |
| 7 | 17/3/2568 | PT2503040 | 31/3/2568 | 12,18/2/2568 | นกก.สุดาวรรณเซฟตี้คันทันนิ่งภูเก็ต | 9,630.00 |
| 8 | 4/4/2568 | PT2504010 | 9/4/2568 | 25/3/2568 | นกก.สุดาวรรณเซฟตี้คันทันนิ่งภูเก็ต | 9,630.00 |
| 9 | 12/4/2568 | PT2504020 | 22/4/2568 | 9/4/2568 | นกก.สุดาวรรณเซฟตี้คันทันนิ่งภูเก็ต | 3,210.00 |
| 10 | 17/6/2568 | PT2506045 | 23/6/2568 | 14/6/2568 | นกก.สุดาวรรณเซฟตี้คันทันนิ่งภูเก็ต | 4,280.00 |
| 11 | 21/7/2568 | PT2507036 | 29/7/2568 | 15/7/2568 | นกก.สุดาวรรณเซฟตี้คันทันนิ่งภูเก็ต | 4,280.00 |
| 12 | 21/11/2568 | PT2511051 | 25/11/2568 | 8,15/11/2568 | นกก.สุดาวรรณเซฟตี้คันทันนิ่งภูเก็ต | 12,840.00 |
| 13 | 20/12/2568 | PT2512062 | 25-12/68 | 2-12-68 | — * — | 3210 |

รวม

ผู้รับใบเสร็จ วันที่ 14 ม.ค 68

กิตติคุณ
ผู้มีอำนาจลงนาม

ผู้มีอำนาจลงนาม

ในนาม บริษัท สุดาวรรณ เซฟตี้แก๊สคิลีนิงภูเก็ต จำกัด

 สุดาวรรณ

ผู้มีอำนาจลงนาม

คดีอาชญากรรม

นางสาว นริศ สุตาวรรณ เลขที่๑๕๓๖๔๗๒๙
สุตาวรรณ
 ผู้มีอำนาจลงนาม

ജനനദി

ในนาม บริษัท สุตาวรรณ เขตติดแท่งคลื่นนิ่งภูเก็ต จำกัด

กิตติภาพ

ผู้มีอำนาจลงนาม

ในนาม บริษัท สุดาวรรณ เซพติกแ่งกลีนึงภูเก็ต จำกัด
ศิวา ฟูชน
 ผู้อำนวยการงาน

| | | |
|----------------------|-------------------------|---|
| ผู้รับเงิน วันที่ | ผู้รับใบเสร็จ วันที่ | ในนาม บริษัท สูดาวรรณ เขตพิกุลทองคณีนึงภูเกิด จำกัด |
| สูดาวรรณ 1234-568 | | สูดาวรรณ ผู้มีอำนาจลงนาม |

๔๘.
ผสมอำนาจลงนาม

| | | |
|----------------------------------|-------------------------------------|--|
| ผู้รับเงิน _____ วันที่ _____ | ผู้รับใบเสร็จ _____ วันที่ _____ | ในนาม บริษัท สูดาววรรณ เซฟลิคแท่งกลั่นนึ่งภูเกิด จำกัด _____ <u>สุดาวรรณ</u> _____ ผู้มีอำนาจลงนาม |
|----------------------------------|-------------------------------------|--|

ภาพคนสวนดูแลพื้นที่สีเขียว ฉีดล้างทำความสะอาดถนน
และทำความสะอาดรางระบายน้ำ



